ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

Αθήνα,03/10/2018
Αριθ.Πρωτ.:1274493

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **10/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1501895,** οι εγκεκριμένες από την 30/08/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «INFINITY SERVICES REAL ESTATE Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«9693101000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΑΦΜ 997938654 ΔΟΥ Δ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.ΓΕΜΗ 6993101000

Ισολογισμός έτους 2017 - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

7η εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	Σημειώσεις	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός		31.870,26	38.959,47
Σύνολο		31.870,26	38.959,47
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.400,00	1.400,00
Σύνολο		1.400,00	1.400,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		33.270,26	40.359,47
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		24.320,32	15.403,01
Λοιπές απαιτήσεις		9.189,92	7.605,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		73.952,19	74.977,75
Σύνολο		107.462,43	97.986,39
Σύνολο κυκλοφορούντων		107.462,43	97.986,39
Σύνολο ενεργητικού		**140.732,69**	**138.345,86**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		21.150,00	21.150,00
Σύνολο		21.150,00	21.150,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων		5.930,60	3.931,97
Αποτελέσματα εις νέο		61.894,35	24.920,42
Σύνολο		67.824,95	28.852,39
Σύνολο καθαρής θέσης		88.974,95	50.002,39
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		43.141,70	58.436,66
Φόροι (Φόρος εισοδήματος)		4.968,58	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		3.222,78	4.764,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		424,68	1.042,21
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00	24.100,20
Σύνολο		51.757,74	88.343,47
Σύνολο υποχρεώσεων		51.757,74	88.343,47
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**140.732,69**	**138.345,86**

Αθήνα, 28.2.2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αντώνιος Σουλιώτης	Αθανάσιος Τζουμάκης	Νικόλαος Λεμονής	EUROLOG Ε.Π.Ε. - Βρεττός Σωτήριος
α.δ.τ. Χ 101727	α.δ.τ. Ρ 618110	α.δ.τ. ΑΒ 514906	Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		161.178,73	135.170,00
Κόστος πωλήσεων		69.240,89	60.181,96
Μικτό αποτέλεσμα		**91.937,84**	**74.988,04**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Σύνολο		**91.937,84**	**74.988,04**
Έξοδα Διοίκησης		25.221,56	39.911,34
Έξοδα διάθεσης		7.599,12	21.271,24
Λοιπά έξοδα και ζημιές		434,52	42,91
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων		0,00	51,80
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		1,01	2,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**58.683,65**	**13.817,07**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		215,00	409,23
Αποτέλεσμα προ φόρων		**58.468,65**	**13.407,84**
Φόροι εισοδήματος		18.496,09	10.041,15
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**39.972,56**	**3.366,69**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		58.468,65	13.407,84
(+)ή(-)Υπόλ. Αποτ/των (κερδ. ή ζημ.) προηγ.χρήσεων		24.920,42	45.722,06
(+)ή(-)Διαφ. Αναπροσαρμογής		0,00	0,00
		83.389,07	59.129,90
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος		18.496,09	9.041,15
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτ.κόστος φόροι		1.000,00	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση		63.892,98	49.088,75
ή			
Ζημίες εις νέον		0,00	0,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
1.Τακτικό αποθεματικό		1.998,63	168,33
2.Μερίσματα		0,00	24.000,00
8.Υπόλοιπο Κερδών εις νέο		61.894,35	24.920,42
		63.892,98	49.088,75

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Π.Ε.

ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ 83 ΑΘΗΝΑ 106 76

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 6993101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΑΦΜ 997938564 ΔΟΥ Δ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.ΓΕΜΗ 6993101000

Ισολογισμός έτους 2017 - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

7η εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	Σημειώσεις	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός		31.870,26	38.959,47
Σύνολο		31.870,26	38.959,47
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.400,00	1.400,00
Σύνολο		1.400,00	1.400,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		33.270,26	40.359,47
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		24.320,32	15.403,01
Λοιπές απαιτήσεις		9.189,92	7.605,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		73.952,19	74.977,75
Σύνολο		107.462,43	97.986,39
Σύνολο κυκλοφορούντων		107.462,43	97.986,39
Σύνολο ενεργητικού		**140.732,69**	**138.345,86**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		21.150,00	21.150,00
Σύνολο		21.150,00	21.150,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων		5.930,60	3.931,97
Αποτελέσματα εις νέο		61.894,35	24.920,42
Σύνολο		67.824,95	28.852,39
Σύνολο καθαρής θέσης		88.974,95	50.002,39
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		43.141,70	58.436,66
Φόροι (Φόρος εισοδήματος)		4.968,58	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		3.222,78	4.764,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		424,68	1.042,21
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00	24.100,20
Σύνολο		51.757,74	88.343,47
Σύνολο υποχρεώσεων		51.757,74	88.343,47

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**140.732,69**	**138.345,86**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		161.178,73	135.170,00
Κόστος πωλήσεων		69.240,89	60.181,96
Μικτό αποτέλεσμα		**91.937,84**	**74.988,04**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Σύνολο		**91.937,84**	**74.988,04**
Έξοδα Διοίκησης		25.221,56	39.911,34
Έξοδα διάθεσης		7.599,12	21.271,24
Λοιπά έξοδα και ζημιές		434,52	42,91
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων		0,00	51,80
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		1,01	2,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**58.683,65**	**13.817,07**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		215,00	409,23
Αποτέλεσμα προ φόρων		**58.468,65**	**13.407,84**
Φόροι εισοδήματος		18.496,09	10.041,15
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**39.972,56**	**3.366,69**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		58.468,65	13.407,84
(+)ή(-)Υπόλ. Αποτ/των (κερδ. ή ζημ.) προηγ.χρήσεων		24.920,42	45.722,06
(+)ή(-)Διαφ. Αναπροσαρμογής		0,00	0,00
		83.389,07	59.129,90
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος		18.496,09	9.041,15
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτ.κόστος φόροι		1.000,00	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση		63.892,98	49.088,75
ή			
Ζημίες εις νέον		0,00	0,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
1.Τακτικό αποθεματικό		1.998,63	168,33
2.Μερίσματα		0,00	24.000,00
8.Υπόλοιπο Κερδών εις νέο		61.894,35	24.920,42
		63.892,98	49.088,75

Αθήνα, 28.2.2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αντώνιος Σουλιώτης	Αθανάσιος Τζουμάκης	Νικόλαος Λεμονής	EUROLOG Ε.Π.Ε. - Βρεττός Σωτήριος
α.δ.τ. Χ 101727	α.δ.τ. Ρ 618110	α.δ.τ. ΑΒ 514906	Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΓΕΘΗ)

α) Επωνυμία: **INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Π.Ε.**

β) Νομικός τύπος: **ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΔΕΙΝΟΚΡΑΤΟΥΣ 83 ΑΘΗΝΑ 106 76**

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.:

ΓΕ.ΜΗ.: **6993101000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΓΕΘΗ)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ)

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ: ΟΛΑ ΤΑ ΜΕΓΕΘΗ)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 20Χ8.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/20Χ1	31/12/20Χ0
Έως 1 έτος Από 1 έως και 5 έτη Πάνω από 5 έτη		
Σύνολο		

Δεν έχει.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/20Χ1	31/12/20Χ0
Καλής εκτέλεσης έργου Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους		
Σύνολο		

Δεν έχει

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2017, ενώ οι σχετικές δηλώσεις φορολογίας έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η διοίκηση εκτιμά ότι τυχόν φορολογικός έλεγχος δεν θα διαφοροποιήσει ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις που έχουν καταρτιστεί. Για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις για το γεγονός αυτό.

Αθήνα, 5.3.2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αντώνιος Σουλιώτης	Αθανάσιος Τζουμάκης	Νικόλαος Λεμονής	EUROLOG Ε.Π.Ε. - Βρεττός Σωτήριος
α.δ.τ. Χ 101727	α.δ.τ. Ρ 618110	α.δ.τ. ΑΒ 514906	Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ε.Π.Ε.»
ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31/12/2017 ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. 9693101000

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον ισολογισμό της 31/12/2017 (7ης διαχειριστικής χρήσης) και το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης από 1/1/2017 έως 31/12/2017, ο οποίος τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για τη δραστηριότητα της εταιρείας την περίοδο αυτή.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2017

Τα στοιχεία που αποτελούν το ενεργητικό και το παθητικό του ισολογισμού της 31/12/2017 που έχει τεθεί υπόψη σας, αναλύονται ως παρακάτω:

INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΑΦΜ 997938564 ΔΟΥ Δ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.ΓΕΜΗ 6993101000

Ισολογισμός έτους 2017 - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

7η εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	Σημειώσεις	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός		31.870,26	38.959,47
Σύνολο		31.870,26	38.959,47
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.400,00	1.400,00
Σύνολο		1.400,00	1.400,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		33.270,26	40.359,47
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		24.320,32	15.403,01
Λοιπές απαιτήσεις		9.189,92	7.605,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		73.952,19	74.977,75
Σύνολο		107.462,43	97.986,39
Σύνολο κυκλοφορούντων		107.462,43	97.986,39
Σύνολο ενεργητικού		**140.732,69**	**138.345,86**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		21.150,00	21.150,00
Σύνολο		21.150,00	21.150,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων		5.930,60	3.931,97
Αποτελέσματα εις νέο		61.894,35	24.920,42
Σύνολο		67.824,95	28.852,39
Σύνολο καθαρής θέσης		88.974,95	50.002,39
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		43.141,70	58.436,66
Φόροι (Φόρος εισοδήματος)		4.968,58	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		3.222,78	4.764,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		424,68	1.042,21
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00	24.100,20
Σύνολο		51.757,74	88.343,47
Σύνολο υποχρεώσεων		51.757,74	88.343,47

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**140.732,69**	**138.345,86**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		161.178,73	135.170,00
Κόστος πωλήσεων		69.240,89	60.181,96
Μικτό αποτέλεσμα		**91.937,84**	**74.988,04**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Σύνολο		**91.937,84**	**74.988,04**
Έξοδα Διοίκησης		25.221,56	39.911,34
Έξοδα διάθεσης		7.599,12	21.271,24
Λοιπά έξοδα και ζημιές		434,52	42,91
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων		0,00	51,80
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		1,01	2,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**58.683,65**	**13.817,07**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		215,00	409,23
Αποτέλεσμα προ φόρων		**58.468,65**	**13.407,84**
Φόροι εισοδήματος		18.496,09	10.041,15
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**39.972,56**	**3.366,69**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		58.468,65	13.407,84
(+)ή(-)Υπόλ. Αποτ/των (κερδ. ή ζημ.) προηγ.χρήσεων		24.920,42	45.722,06
(+)ή(-)Διαφ. Αναπροσαρμογής		0,00	0,00
		83.389,07	59.129,90
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος		18.496,09	9.041,15
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτ.κόστος φόροι		1.000,00	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση		63.892,98	49.088,75
ή			
Ζημίες εις νέον		0,00	0,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
1.Τακτικό αποθεματικό		1.998,63	168,33
2.Μερίσματα		0,00	24.000,00
8.Υπόλοιπο Κερδών εις νέο		61.894,35	24.920,42
		63.892,98	49.088,75

Αθήνα, 28.2.2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αντώνιος Σουλιώτης	Αθανάσιος Τζουμάκης	Νικόλαος Λεμονής	EUROLOG Ε.Π.Ε. - Βρεττός Σωτήριος
α.δ.τ. Χ 101727	α.δ.τ. Ρ 618110	α.δ.τ. ΑΒ 514906	Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στο τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι δεν υφίστανται συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων. Η διακύμανση των επιτοκίων δεν μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας καθώς τα τραπεζικά δάνεια είναι περιορισμένα.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται διότι οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά το διάστημα από τη λήξη της εταιρικής χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει καμία σημαντική ζημία, ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν τέτοιες ζημίες.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018

Με δεδομένο τις μεγάλες προσπάθειες που καταβάλλονται προσβλέπουμε με αισιοδοξία στο μέλλον για την επίτευξη περαιτέρω προόδου της εταιρείας και αντιμετώπιση όλων των δυσκολιών που παρουσιάζονται λόγω της οικονομικής ύφεσης. Εκτιμάμε ότι ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα χρήσεως θα κυμανθούν στα ίδια περίπου επίπεδα με την κλειόμενη χρήση.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι εταίροι, να εγκρίνετε τον ισολογισμό της 31/12/2017, ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας και το λογαριασμό αποτελεσμάτων που τον συνοδεύει.

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΜΟΝΗΣ

INFINITY SERVICES ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΑΦΜ 997938654 ΔΟΥ Δ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.ΓΕΜΗ 6993101000

Ισολογισμός έτους 2017 - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

7η εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	Σημειώσεις	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός		31.870,26	38.959,47
Σύνολο		31.870,26	38.959,47
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.400,00	1.400,00
Σύνολο		1.400,00	1.400,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		33.270,26	40.359,47
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		24.320,32	15.403,01
Λοιπές απαιτήσεις		9.189,92	7.605,63
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		73.952,19	74.977,75
Σύνολο		107.462,43	97.986,39
Σύνολο κυκλοφορούντων		107.462,43	97.986,39
Σύνολο ενεργητικού		**140.732,69**	**138.345,86**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		21.150,00	21.150,00
Σύνολο		21.150,00	21.150,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων		5.930,60	3.931,97
Αποτελέσματα εις νέο		61.894,35	24.920,42
Σύνολο		67.824,95	28.852,39
Σύνολο καθαρής θέσης		88.974,95	50.002,39
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		43.141,70	58.436,66
Φόροι (Φόρος εισοδήματος)		4.968,58	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		3.222,78	4.764,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		424,68	1.042,21
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00	24.100,20
Σύνολο		51.757,74	88.343,47
Σύνολο υποχρεώσεων		51.757,74	88.343,47
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**140.732,69**	**138.345,86**

Αθήνα, 28.2.2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Αντώνιος Σουλιώτης	Αθανάσιος Τζουμάκης	Νικόλαος Λεμονής	EUROLOG Ε.Π.Ε. - Βρεττός Σωτήριος
α.δ.τ. Χ 101727	α.δ.τ. Ρ 618110	α.δ.τ. ΑΒ 514906	Α.Α. 0032 - Α΄ Τάξεως

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		161.178,73	135.170,00
Κόστος πωλήσεων		69.240,89	60.181,96
Μικτό αποτέλεσμα		**91.937,84**	**74.988,04**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Σύνολο		**91.937,84**	**74.988,04**
Έξοδα Διοίκησης		25.221,56	39.911,34
Έξοδα διάθεσης		7.599,12	21.271,24
Λοιπά έξοδα και ζημιές		434,52	42,91
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ.στοιχείων		0,00	51,80
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		1,01	2,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**58.683,65**	**13.817,07**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		215,00	409,23
Αποτέλεσμα προ φόρων		**58.468,65**	**13.407,84**
Φόροι εισοδήματος		18.496,09	10.041,15
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**39.972,56**	**3.366,69**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

εταιρική χρήση από 1.1.2017 έως 31.12.2017

	Σημειώσεις	2017	2016
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		58.468,65	13.407,84
(+)ή(-)Υπόλ. Αποτ/των (κερδ. ή ζημ.) προηγ.χρήσεων		24.920,42	45.722,06
(+)ή(-)Διαφ. Αναπροσαρμογής		0,00	0,00
		83.389,07	59.129,90
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος		18.496,09	9.041,15
2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτ.κόστος φόροι		1.000,00	1.000,00
Κέρδη προς διάθεση		63.892,98	49.088,75
ή			
Ζημίες εις νέον		0,00	0,00
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:			
1.Τακτικό αποθεματικό		1.998,63	168,33
2.Μερίσματα		0,00	24.000,00
8.Υπόλοιπο Κερδών εις νέο		61.894,35	24.920,42
		63.892,98	49.088,75