ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

Κοζάνη, 03/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1371176

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Την **03/10/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1501476,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ Ε.Π.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«11712636000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
   Δ/νση: ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 1
   Τ.Κ.: 50200, ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ ΕΠΕ

Π.ΜΕΛΑ 1 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 50200

ΑΦΜ 998053235 ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΓΕ.ΜΗ 011712636000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ Β-6	2017	2016
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (καθαρός)	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘ/ΤΩΝ (+αύξηση, -μείωση)	0,00	0,00
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ	0,00	0,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	0,00	0,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	100,00	557,09
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	0,00	0,00
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-100,00	-557,09
ΦΟΡΟΙ	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	-100,00	-557,09

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ

ΑΕ-335292

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗΣ

ΑΔΤ ΑΖ-793009

ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 004844 ΤΑΞΗ Α

ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ ΕΠΕ

Π.ΜΕΛΑ 1 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 50200

ΑΦΜ 998053235 ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΓΕ.ΜΗ 011712636000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ Β-5 ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 29 ΚΑΙ 30 του Ν 4308/2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 01/01/2017 ΕΩΣ 31/12/2017		
ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ (ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 2(Β)ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1) ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ		
ΝΟΜΙΣΜΑ **ΕΥΡΩ** (Στρογγυλοποιηση ποσων στις οικον.καταστασεις) **ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ**		
Α/Α	**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ**	**ΑΠΑΝΤΗΣΗ**
1	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν. 29 ΠΑΡ 3**	
α	Επωνυμία οντότητας	**ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ**
β	Νομικός τύπος της οντότητας	**ΕΠΕ**
γ	Περίοδος αναφοράς	**01/01/17-31/12/17**
δ	Διεύθυνση έδρας οντότητας	**Π.ΜΕΛΑ 1 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 50200**
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση	ΓΕΜΗ
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπο εκκαθάριση	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΟΤΙ "ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΗΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 4308/2014
2	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν. 29 ΠΑΡ. 16**	
	Ενδεχομενες υποχρεωσεις που δεν εμφανιζονται στον ισολογισμο	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

3	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν.29 ΠΑΡ.25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστωσεων που χορηγήθηκαν στα μελη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν,διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
4	**ΣΧΕΤΙΚΟ ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ Ν . 29 ΠΑΡ.34 ΚΑΙ 16 ΠΑΡ.7**	
	Καταρτισατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6	ΝΑΙ
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων		

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ-335292

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΖ-793009
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 004844 ΤΑΞΗ / Α

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ ΤΗΣ

ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ ΕΠΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΒΡΙΟΥ 2018
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2017

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία μας μία στάσιμη περίοδος σε όλους σχεδόν τους τομείς της δραστηριότητας μας. Η επιχείρηση βρέθηκε σε στάσιμη πορεία σε μία εποχή ύφεσης για τον κλάδο της.

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μας δεν πραγματοποίησε επενδύσεις , και δεν προγραμματίζει νέες επενδύσεις για το 2017 εκτός αν αυτές κριθούν αναγκαίες για την λειτουργία του εργοστασίου.

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής

1.Ο κύκλος εργασιών , η ΕΤΑΙΡΙΑ δεν πραγματοποίησε και φέτος συναλλαγές ευρισκόμενη σε αδράνεια.

2. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 0 e έναντι του προηγούμενου που ανήλθαν σε 0 euro και μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης – διοίκησης – χρηματοοικονομικών & αποσβέσεων επήλθαν ζημίες της τάξης των 100,00euro , έναντι ζημιών 557,09 .euro
της προηγούμενης χρήσης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Η εταιρία διαθέτει ακίνητο 1.Οικοπεδο 632,77 τ.μ στο χωριό Πολυκερασος Ν. Καστοριάς .

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2018

Τον περασμένο χρόνο στην χρήση η εταιρία δεν είχε καμία δραστηριότητα.

Οι προοπτικές μας για την εταιρία δεν διαφαίνονται ευνοϊκές,

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2017 ήταν ζημίες . Τα Μικτά Κέρδη έφτασαν σε 0 euro μετά την αφαίρεση των εξόδων διαθέσεων των Γενικών εξόδων διαχείρισης των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των εκτάκτων ανόργανων εξόδων απέμειναν ζημίες 100,00 euro.

Τέλος να σημειωθούν τα εξής :

Α) Η επιχείρηση δεν έχει στην κατοχή της ή συνάλλαγμα

Β) Η επιχείρηση δεν έχει υποκαταστήματα.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Εταίροι σας παρακαλούμε

1.Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2017

2.Να απαλλάξετε εμάς και τον λογιστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Πτολεμαΐδα 30/4/2018

Ο Διαχειριστής

ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘ 12 ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ ΕΠΕ» της 10/09/2018

Στο Πτολεμαΐδα , σήμερα στις 10 Σεπτεμβρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 μ. στα γραφεία της εταιρείας, στη οδό Π. Μελά 1 Δήμου Εορδαίας, μετά από πρόσκληση του Διαχειριστή αυτής της 30-4-2018 κ.κ Σωκράτη Σταγάκη , συνήλθε η Γενική Συνέλευση . της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ - ΕΠΕ .»

Σ' αυτή παραβρέθηκαν οι κ.κ. εταίροι της εταιρίας

1)Σταγακης Εμμανουήλ του Γεωργίου εταίρος κατέχων το 50% των εταιρικών μεριδίων..

2)Σταγακης Σωκράτης του Γεωργίου εταίρος κατέχων το 50% των εταιρικών μεριδίων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό παρίστανται όλοι οι εταίροι που εκπροσωπούν το 100% του εταιρικού κεφαλαίου αρχίζει τη συζήτηση του μόνου θέματος της Ημερησίας Διάταξης:

Θέμα :1ο Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης..(1-1-2017/31-12-2017)

Ο διαχειριστής κ. Σταγακης Σωκράτης στο σημείο αυτό καλεί τους παρισταμένους εταίρους να εκλέξουν πρόεδρο και γραμματέα της συνέλευσης,. Μετά από ψηφοφορία εκλέγεται Πρόεδρος της συνέλευσης 0 κ. ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ και γραμματέας ο κ. ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ. Στη συνεχεία ο Πρόεδρος καλεί τον υπεύθυνο εξωτερικό συνεργάτη Λογιστή της επιχείρησης Κοτζαμπάση Δημήτριο ο οποίος παραθέτει και αναλύει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την πρώτη διαχειριστική χρήση από 01/01/2017 έως 31/12/2017. Αφού κατατέθηκαν τα στοιχειά του ισολογισμού των αποτελεσμάτων χρήσης μαζί με τον πίνακα λογαριασμού γενικής εκμετάλλευσης προταθεί η διάθεση κερδών της χρήσης. Όπως αυτό φαίνεται στις επισυναπτόμενες οικον. καταστάσεις.

Μετά από διεξοδική συζήτηση τίθενται σε ψηφοφορία και εγκρίνονται παμψηφεί από τα μέλη της γενικής συνέλευσης τα αποτελέσματα & η προτεινομένη διανομή κερδών χρήσης

Θέμα 2ο.Απαλαγη διαχειριστών για την χρήση 01/01/2017-31/12/2017

Η Γενική Συνέλευση παμψηφεί απαλλάσσει τους διαχειριστές και τον λογιστή από κάθε ευθύνη διαχείρισης για την χρήση 2017.

Θέμα 3ο.Εγκριση διάθεσης κερδών χρήσης 2017.

Επί του θύματος εγκρίθηκε η υποβαλλόμενη κατάσταση του λογ/σμού Αποτελέσματα χρήσης 2017 με καθολική έγκριση

Θέμα 4° Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η γενική συνέλευση.

Πτολεμαΐδα 10-09-2018

Ο Πρόεδρος της Γ.Σ	Ο Γραμματεύς
ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ ΕΠΕ

Π.ΜΕΛΑ 1 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 50200

ΑΦΜ 998053235 ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΓΕ.ΜΗ 011712636000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ Β-5 ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑ ΕΠΕ

	2017	2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΠΑΓΙΑ	32.177,51	32.177,51
ΜΕΙΟΝ:ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	0,00	0,00
ΑΠΟΜΕΙΩΜΕΝΑ	32.177,51	32.177,51
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	0,00	0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	365,06	341,06
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΕΙΠΡΑΚΤΕΑ	0,00	0,00
ΛΟΙΠΑ	977.355,97	977.355,97
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.009.898,54**	**1.009.874,54**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	1.009.774,54	1.009.874,54
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	0,00	0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	124,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.009.898,54**	**1.009.874,54**

ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΓΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ

ΑΕ-33529

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΖΑΜΠΑΣΗΣ

ΑΔΤ ΑΖ-793009

ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 004844 ΤΑΞΗ / Α