ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,01/10/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1339928

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΗΣ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΠΤΥΞΗ Ι.Κ.Ε.**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **01/10/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1498543**, η από 20/09/2018 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία προστέθηκαν τα άρθρα 2 & 10 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΗΣ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΑΝΑΠΤΥΞΗ Ι.Κ.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 12703246000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΣΜΥΡΝΗΣ 4-6, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΠΡΑΞΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ Ι.Κ.Ε.

Γ.Ε.ΜΗ. 12703246000

Στην Ξάνθη σήμερα στη 1η του μηνός Αυγούστου του έτους δύο χιλιάδες δεκατρία (2013) ημέρα Πέμπτη οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) Μπαλαφούτης Πολυχρόνης του Γεωργίου και της Σοφίας, που γεννήθηκε στο Σέλινο Ξάνθης το έτος 1950, κάτοικος Ξάνθης, οδός Νεάπολη Ο.Τ 12-3, κάτοχος του υπ' αριθμόν Α Ζ 898873 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 016042636 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας.

2) Μπαλαφούτη Άννα του Πολυχρόνη και της Ελένης, που γεννήθηκε στη Ξάνθη το έτος 1982, κάτοικος Ξάνθης, οδός Νεάπολη Ο.Τ 12-3, κάτοχος του υπ' αριθμόν Τ 423730 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 114430388 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας.

3) Μπαλαφούτης Γεώργιος του Πολυχρόνη και της Ελένης, που γεννήθηκε στη Ξάνθη το έτος 1977, κάτοικος Ξάνθης, οδός Τζαβέλα 18, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ 401603 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 077306316 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας.

4) Καραφύλογλου Δήμητρα του Κωνσταντίνου και της Μαρίνας, που γεννήθηκε στη Ξάνθη το έτος 1977, κάτοικος Ξάνθης, οδός Τζαβέλα 18, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 743358 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 066669804 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας.

5) Μπαλαφούτης Γεώργιος του Μιχαήλ και της Βασιλικής, που γεννήθηκε στη Ξάνθη το έτος 1969, κάτοικος Ξάνθης, οδός Καπνεργατών 11 β, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 918682 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 045597606 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας.

6) Σακαλάκη Σοφία του Ιωάννη και της Χρυσούλας, που γεννήθηκε στη Ξάνθη το έτος 1974, κάτοικος Ξάνθης, οδός Κοραή 38, κάτοχος του υπ' αριθμόν Φ 483522 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 061252143 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας.

7) Μπαλαφούτη Σοφία του Μιχαήλ και της Βασιλικής, που γεννήθηκε στη Ξάνθη το έτος 1975, κάτοικος Ξάνθης, οδός Απόλλωνος 10, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 718219 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 065896425 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, Ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας.
συστήνουν με το παρόν Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία της οποίας το καταστατικό έχει ως εξής:

Άρθρο 1°
ΣΥΣΤΑΣΗ - ΙΔΙΟΤΗΤΑ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την ιδιότητα και τα χαρακτηριστικά αυτής της εταιρικής μορφής, της οποίας η επωνυμία είναι «ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΙS Ι.Κ.Ε» ή «ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΗΣ Ι.Κ.Ε» ή «ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΗΣ Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο ή «Ανάπτυξη Ι.Κ.Ε».
Για τις διεθνείς συναλλαγές της εταιρείας η επωνυμία μπορεί να εκφράζεται και σε ξένη γλώσσα σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία της επωνυμίας ή τους διακριτικούς τίτλους : «BALAFOUTIS Ι.Κ.Ε» ή «BALAFOUTIS P.C.» ή «BALAFOUTIS Private Company».

Άρθρο 2°
ΕΔΡΑ

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης του νομού Ξάνθης και συγκεκριμένα το επί της οδού Περγάμου αρ 8-12 μίσθιο κατάστημα. Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 45 του Ν.4072/2012.

Άρθρο 3°
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε σαράντα έτη (40ετής), αρχίζει από την ημέρα που θα εγγραφεί η εταιρία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2053. Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων, τροποποιητική του άρθρου αυτού που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 4°
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της συνιστώμενης με το παρόν Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας είναι:

α) Να παρέχει τις πάσης φύσεως υπηρεσίες και εργασιών (σύνταξης, ελέγχου και υπογραφής), οικονομολογικού επαγγέλματος, προς φορείς οικονομικής και επιχειρησιακής δραστηριότητας του ιδιωτικού (ατομικές επιχειρήσεις, νομικά πρόσωπα κ.τ.λ), του δημόσιου τομέα και της Δημόσιας Διοίκησης.

Ενδεικτικά:

1. Η ορθή εφαρμογή των λογιστικών αρχών, προτύπων και σχεδίων γενικών και κλαδικών.
2. Η εποπτεία και η εφαρμογή διαδικασιών για τον προσδιορισμό της φορολογητέας ύλης και των αναλογούντων φόρων και ο έλεγχος της τυπικής επάρκειας και ακρίβειας των στοιχείων και παραστατικών.
3. Η ενημέρωση και η τήρηση των φορολογικών βιβλίων σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.
4. Η κατάρτιση και η υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων, των ισολογισμών και των λογαριασμών αποτελεσμάτων χρήσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, επιχειρήσεων και οργανισμών.
5. Η σύνταξη, υπογραφή και υποβολή των φορολογικών δηλώσεων, συμπληρωματικών στοιχείων και καταστάσεων καθώς και η επιμέλεια εφαρμογής των απαιτούμενων διαδικασιών και διατυπώσεων προς τις φορολογικές και οικονομικές αρχές.
6. Η σύνταξη, υπογραφή και υποβολή συμπληρωματικών και στατιστικών στοιχείων και καταστάσεων προς τις Δημόσιες Αρχές.
7. Η σύνταξη, υπογραφή και υποβολή μισθολογικών καταστάσεων, ασφαλιστικών εισφορών και προγραμμάτων εργασίας.
8. Ανάλυση, επεξεργασία και ερμηνεία οικονομικών φαινομένων, μεγεθών, η σύνταξη και υποβολή σχετικών μελετών και εκθέσεων προς επιχειρήσεις, οργανισμούς και γενικά φορείς οικονομικής δραστηριότητας.
9. Διδασκαλία των θεωριών, αρχών, μεθόδων και πορισμάτων της οικονομικής επιστήμης και σκέψης και της εφηρμοσμένης οικονομικής, σε εκπαιδευτικά ιδρύματα, εξαιρουμένων των Ανωτάτων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων.
10. Παροχή συμβουλών επί οικονομικών επιχειρησιακών, αναπτυξιακών, ταμιευτικών, χρηματοπιστωτικών, φοροτεχνικών και εμπορικών θεμάτων προς φορείς οικονομικής και επιχειρησιακής δραστηριότητας του ιδιωτικού, του δημόσιου τομέα και της Δημόσιας Διοίκησης.
11. Σχεδιασμός στατιστικών και οικονομετρικών μεθόδων και ερευνών, επεξεργασία, ανάλυση, ερμηνεία και γενικά επιστημονική και πρακτική αξιοποίηση στατιστικών

στοιχείων που αφορούν στην οικονομία, στα οικονομικά μεγέθη, στους συντελεστές της παραγωγής, στην παραγωγική και αναπτυξιακή διαδικασία.
β) υπηρεσίες ασφαλειών ζωής, ατυχημάτων, ασθενείας, οχημάτων, πυρός, αστικής ευθύνης.
γ) διαχείριση ακίνητης περιουσίας, αγοραπωλησίες, μισθώσεις ακινήτων.
2. Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί:
α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.
β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο και να συνιστά και κοινοπραξίες.
γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.
δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
ε) Να αποκτά ακίνητα και μηχανολογικό εξοπλισμό προκειμένου να τα χρησιμοποιεί για την πραγμάτωση των σκοπών της ή να τα εκμεταλλεύεται εκμισθώνοντας τα σε τρίτους και γενικότερα να προβαίνει σε κάθε πράξη που αποσκοπεί στην πραγμάτωση των σκοπών της ή άλλων παρεμφερών.

Άρθρο 5°
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ
1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δέκα πέντε χιλιάδες (15.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα πέντε χιλιάδες (15.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο και αντιπροσωπεύουν εισφορές ύψους δέκα πέντε χιλιάδων (15.000,00) ευρώ.
2. Η συνολική διάρθρωση των δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) εταιρικών μεριδίων της εταιρείας, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο, αντιστοιχούν στις εξής κατηγορίες εισφορών :
- Κεφαλαιακών εισφορών, σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια.
- Εξωκεφαλαιακών εισφορών σε τετρακόσια τριάντα (430) εταιρικά μερίδια.
- Εγγυητικών εισφορών σε δέκα τριών χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα (13.570) εταιρικών μεριδίων.

Όλα ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ το κάθε εταιρικό μερίδιο.
Η καταβολή των παραπάνω εταιρικών μεριδίων ανά κατηγορία εισφορών έγινε ως εξής:
α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
Οι κεφαλαιακές εισφορές των εταίρων, αξίας χιλίων (1.000,00) ευρώ, που αντιστοιχούν σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο, καλύφθηκαν ως κατωτέρω:
i) Η εταίρος Μπαλαφούτη Άννα του Πολυχρόνη κατέβαλε ποσό χιλίων (1.000,00) ευρώ μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και έλαβε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
β. ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
Οι εξωκεφαλαιακές εισφορές των εταίρων, των οποίων η αξία αποτιμήθηκε σε τετρακόσια τριάντα (430,00) ευρώ, από τους εταίρους, αντιστοιχούν σε τετρακόσια τριάντα (430) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο, καλύφθηκαν ως κατωτέρω:
i) Με παροχή έργου, ελέγχου και συμβουλευτικού χαρακτήρα και ειδικότερα στα ασφαλιστικά ζητήματα, σε κάθε δραστηριότητα της εταιρείας είτε εντός είτε εκτός της έδρας της εταιρείας, από τον εταίρο Μπαλαφούτη Γεώργιο του Πολυχρόνη, για μια δεκαετία από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και το οποίο αποτιμήθηκε από τους λοιπούς εταίρους συνολικά σε (170,00) ευρώ και αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα (170) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
ii) Με παροχή έργου, ελέγχου και συμβουλευτικού χαρακτήρα και ειδικότερα στα τεχνικά ζητήματα, σε κάθε δραστηριότητα της εταιρείας είτε εντός είτε εκτός της έδρας της εταιρείας, από την εταίρο Καραφύλογλου Δήμητρα του Κωνσταντίνου, για μια δεκαετία από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και το οποίο αποτιμήθηκε από τους λοιπούς

εταίρους συνολικά σε (170,00) ευρώ και αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα (170) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
iii) Με παροχή έργου, ελέγχου και συμβουλευτικού χαρακτήρα σε κάθε δραστηριότητα της εταιρείας είτε εντός είτε εκτός της έδρας της εταιρείας, από τον εταίρο Μπαλαφούτη Γεώργιος του Μιχαήλ, για μια δεκαετία από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και το οποίο αποτιμήθηκε από τους λοιπούς εταίρους συνολικά σε (30,00) ευρώ και αντιστοιχούν σε τριάντα (30) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
iv) Με παροχή έργου, ελέγχου και συμβουλευτικού χαρακτήρα σε κάθε δραστηριότητα της εταιρείας είτε εντός είτε εκτός της έδρας της εταιρείας, από τον εταίρο Σακαλάκη Σοφία του Ιωάννη, για μια δεκαετία από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και το οποίο αποτιμήθηκε από τους λοιπούς εταίρους συνολικά σε (30,00) ευρώ και αντιστοιχούν σε τριάντα (30) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
v) Με παροχή έργου, ελέγχου και συμβουλευτικού χαρακτήρα σε κάθε δραστηριότητα της εταιρείας είτε εντός είτε εκτός της έδρας της εταιρείας, από την εταίρο Μπαλαφούτη Σοφία του Μιχαήλ, για μια δεκαετία από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας και το οποίο αποτιμήθηκε από τους λοιπούς εταίρους συνολικά σε (30,00) ευρώ και αντιστοιχούν σε τριάντα (30) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
γ. ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
Οι εγγυητικές εισφορές των εταίρων, των οποίων η συνολική αξία αποτιμήθηκε σε δέκα τριών χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα (13.570,00) ευρώ, από τους εταίρους και συνίστανται στην ανάληψη ευθύνης έναντι τρίτων για τα χρέη της εταιρίας μέχρι του ποσού των (20.000,00) ευρώ, αντιστοιχούν σε δέκα τρεις χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα (13.570) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο, καλύφθηκαν ως ακολούθως:
i) Με ανάληψη ευθύνης έναντι τρίτων για χρέη της εταιρείας από τον εταίρο Μπαλαφούτη Πολυχρόνη του Γεωργίου, ύψους δέκα οχτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ, που αντιστοιχούν σε δώδεκα χιλιάδες εκατόν εβδομήντα (12.170) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
ii) Με ανάληψη ευθύνης έναντι τρίτων για χρέη της εταιρείας από τον εταίρο Μπαλαφούτη Γεώργιο του Πολυχρόνη, ύψους χιλίων (1.000,00) ευρώ, που αντιστοιχούν σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
iii) Με ανάληψη ευθύνης έναντι τρίτων για χρέη της εταιρείας από την εταίρο Καραφύλογλου Δήμητρα του Κωνσταντίνου, ύψους χιλίων (1.000,00) ευρώ, που αντιστοιχούν σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ έκαστο.
Οι εταίροι με κεφαλαιακές και εξωκεφαλαιακές εισφορές, ανά πάσα ώρα και στιγμή, χωρίς κανένα περιορισμό είτε εντός είτε εκτός έδρας παρέχουν τις υπηρεσίες έργου, ελέγχου, συμβουλών προς την εταιρεία χωρίς καμία οικονομική ή χρονική ή άλλης μορφής απαίτησή τους ή δέσμευση της εταιρείας προς αυτούς και δίδεται η δυνατότητα δια του παρόντος στη διαχειριστή της εταιρείας με απόφασή της οποτεδήποτε να ανακαλεί ή να αντικαθιστά οποιοδήποτε εταίρο, από τις δράσεις αυτές, χωρίς οι εταίροι να χάνουν την ιδιότητά τους. Ακόμη οι εταίροι με εγγυητικές εισφορές διατηρούν το δικαίωμα ανά πάσα ώρα και στιγμή, χωρίς κανένα περιορισμό να ελέγχουν τα τεκταινόμενα στην εταιρεία, είτε εντός είτε εκτός έδρας, ώστε και οι ίδιοι να καταβάλουν κάθε προσπάθεια, για να είναι σε θέση κατά πάντα χρόνο να προβούν στις καταβολές των χρεών της εταιρείας, όποτε αυτό γίνει αναγκαίο.
Η διαχειριστής κρίνει σύμφωνα με τα παραπάνω και με τη δυνατότητα που της παρέχεται από το άρθρο 7 του παρόντος να πράξει αναλόγως.

Άρθρο 6ο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
Διαχειριστής δια του παρόντος ορίζεται η Μπαλαφούτη Άννα του Πολυχρόνη και της Ελένης, κάτοικος Ξάνθης, οδός Νεάπολη Ο.Τ 12-3, κάτοχος του υπ' αριθμόν Τ 423730 δελτίου ταυτότητος που εκδόθηκε από το Τ.Α Ξάνθης, με αριθμό φορολογικού μητρώου 114430388 και Δ.Ο.Υ. Α' Ξάνθης, η οποία θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα

ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφουσα κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά η διαχειρίστρια εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Η διαχειρίστρια είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

- Πράξεις της διαχειρίστριας, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η εταιρία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.
- Η διαχειρίστρια μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλή εξουσιοδότηση σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας ή εξουσιοδότησης.
- Με το παρόν η διαχειρίστρια εξουσιοδοτείται, από το σύνολο των εταίρων να τροποποιεί το καταστατικό, όταν αποχωρούν από την εταιρεία οι εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές και με εγγυητικές εισφορές. Η εξουσιοδότηση αυτή παρέχει στην διαχειρίστρια τη δυνατότητα να υπογράφει κάθε έγγραφο αναγκαίο, στη θέση των αποχωρούντων εταίρων με εξωκεφαλαιακές εισφορές και με εγγυητικές εισφορές, για την ολοκλήρωση της αποχώρησής τους.
- Ακόμη με το παρόν παρέχεται εξουσιοδότηση στη διαχειρίστρια, από το σύνολο των εταίρων να τροποποιεί το καταστατικό, όταν εισέρχονται στην εταιρεία εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές και με εγγυητικές εισφορές.
- Η εξουσιοδότηση αυτή παρέχει στην διαχειρίστρια τη δυνατότητα να υπογράφει κάθε έγγραφο αναγκαίο, στη θέση όλων των εταίρων, για την ολοκλήρωση της εισόδου στην εταιρεία, εταίρων με εξωκεφαλαιακές εισφορές και με εγγυητικές εισφορές.

Άρθρο 7ο
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας οι εταίροι συμμετέχουν κατ΄ αναλογία ίση με την συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της Εταιρίας, εκτός από τον εταίρο Μπαλαφούτη Πολυχρόνη του Γεωργίου, ο οποίος με τη παρούσα δήλωση παραχωρεί το ποσοστό του στη διαχειρίστρια Μπαλαφούτη Άννα του Πολυχρόνη, δηλαδή η συμμετοχή των εταίρων στις κερδοζημίες της εταιρείας είναι:

ο Μπαλαφούτης Πολυχρόνης του Γεωργίου κατά ποσοστό	00,00%,
η Μπαλαφούτη Άννα του Πολυχρόνη κατά ποσοστό	39,00%,
ο Μπαλαφούτης Γεώργιος του Πολυχρόνη κατά ποσοστό	29,00%,
η Καραφύλογλου Δήμητρα του Κωνσταντίνου κατά ποσοστό	29,00%,
ο Μπαλαφούτης Γεώργιος του Μιχαήλ κατά ποσοστό	01,00%,
η Σακαλάκη Σοφία του Ιωάννη κατά ποσοστό	01,00%,
η Μπαλαφούτη Σοφία του Μιχαήλ κατά ποσοστό	01,00%.

Για τη πρώτη δεκαετία μετά από απόφαση της διαχειρίστριας, δύνανται τα ποσοστά συμμετοχής στις κερδοζημίες να διαφοροποιηθούν κατά τη βούλησή της.

Άρθρο 8ο
ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Κάθε εταίρος δύναται να εξέλθει της εταιρείας με δική του βούληση, η έξοδος του αποδεικνύεται με απλή έγγραφη δήλωσή του.
Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του, για αυτούς που τα μερίδιά τους προέρχονται από κεφαλαιακές εισφορές, ενώ για τους εταίρους των οποίων τα μερίδιά τους προέρχονται από εξωκεφαλαιακές εισφορές και από εγγυητικές εισφορές δεν δικαιούνται καμία χρηματική αξία ή άλλης μορφής απαίτηση έχουν, επί των μεριδίων τους και επί της περιουσίας της εταιρείας.
Σε κάθε περίπτωση αποχώρησης εταίρου, με οποιαδήποτε εταιρική εισφορά οι εναπομείναντες εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά των κεφαλαιακών εισφορών.
Στη περίπτωση αποχώρησης εταίρων με εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές η διαχειριστής υποχρεούται χωρίς καθυστέρηση να προβεί, είτε σε κατανομή των μεριδίων αναλογικά στους εναπομείναντες εταίρους, είτε στην αντικατάσταση τους με νέους εταίρους με τις ίδιες εισφορές, είτε στην ακύρωση των μεριδίων τους και αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.
Δια του παρόντος δηλαδή όλοι οι εταίροι, εξουσιοδοτούν τη διαχειριστή της εταιρείας μετά την οικιοθελή αποχώρησή από την εταιρεία των εταίρων με εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές να διαχειριστεί τα εταιρικά τους μερίδια κατά τη βούλησή της και παράλληλα γίνεται αποδεκτό από όλους τους εταίρους, ότι οι εταίροι με εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές δεν έχουν καμία χρηματική ή άλλης μορφής υλική υποχρέωση προς την εταιρεία και προς τους λοιπούς εταίρους, από την είσοδό τους μέχρι την τελική αποχώρησή τους απ' αυτήν.
Ακόμη, οι εταίροι με εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές εξουσιοδοτούν τη διαχειριστή της εταιρείας, να υπογράφει κάθε τροποποίηση του καταστατικού και ειδικότερα την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, που έχει σχέση με την αποχώρησή τους και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο, το οποίο θα έχει σχέση με τη σύσταση, τροποποίηση και διάλυση του καταστατικού της εταιρείας και θα απευθύνεται προς κάθε φορέα ή υπηρεσία και ειδικότερα στη ΔΟΥ Ξάνθης σε όλα τα τμήματα (Μητρώου, ΦΠΑ κ.τ.λ), στο ΕΒΕ Ξάνθης και στο ΓΕΜΗ και να προβαίνει σε κάθε αναγκαία ενέργεια για λογαριασμό τους μέχρι την οριστική αποχώρησή τους, από την εταιρεία.

Άρθρο 9ο
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Η διαχειρίστρια καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρίας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρίας, ή εταίροι εταιρίας περιορισμένης ευθύνης ή άλλης ΙΚΕ που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, μόνον όταν υπάρχει ομόφωνη απόφαση απαγόρευσης της συνέλευσης των εταίρων, διαφορετικά δεν ισχύει η ανωτέρω απαγόρευση χωρίς ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

Άρθρο 10ο
ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1.Κάθε εταίρος δικαιούται ανά δίμηνο να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών.

Άρθρο 11°
ΔΙΑΛΥΣΗ
1. Η εταιρεία λύεται: (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων με την πλειοψηφία των 2/3 του όλου αριθμού των μεριδίων ή εάν αποχωρήσει εγγράφως από την εταιρεία η εταίρος Μπαλαφούτη Άννα του Πολυχρόνη και απαιτήσει την διάλυση αυτής, (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, (γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση, και (δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

Άρθρο 12°
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
1. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγω, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".-
2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας ή και άλλες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρίας.

Άρθρο 13°
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ
1. Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές, εκτός και εάν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

Άρθρο 14°
Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως εκάστοτε ισχύει.

Βεβαιώνετε, ότι στη παρούσα τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας μας, συμπεριλαμβάνονται όλες οι τροποποιήσεις του καταστατικού που έχουν γίνει, από τη σύσταση της μέχρι τη τελευταία, δηλαδή αυτήν της γενικής συνέλευσης των μεριδιούχων της εταιρείας μας στις 20/09/2018.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) Μπαλαφούτης Πολυχρόνης του Γεωργίου

2) Μπαλαφούτη Άννα του Πολυχρόνη

3) Μπαλαφούτης Γεώργιος του Πολυχρόνη

4) Καραφύλογλου Δήμητρα του Κωνσταντίνου

5) Μπαλαφούτης Γεώργιος του Μιχαήλ

6) Σακαλάκη Σοφία του Ιωάννη

7) Μπαλαφούτη Σοφία του Μιχαήλ