ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 24/09/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1303620

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ».**

Την **24/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ,** το διακριτικό τίτλο ROYAL A.B.B.E.E. και αριθμό ΓΕΜΗ **12516746000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1487550 οι εγκεκριμένες από την 30/08/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1487551 η από 30/08/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. -Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 125124501000, και αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

Τακτικός Ελεγκτής:

- ο κ. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 10741.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

ο κ. ΑΧΙΝΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 35961.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ ΒΙΠΕ ΞΑΝΘΗΣ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 67100, Ξάνθη

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:
1) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 3.763.432, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμων εταιρειών εξωτερικού μη εισηγμένων σε Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των μετοχών αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 200.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων ". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της,

γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το

περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 22 Ιουλίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, 153 43, Αγία Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 10741

ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
της οικονομικής χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου *4*

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή *6*

1 Οικονομικές καταστάσεις *9*

1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων **9**

1.2 Ισολογισμός **10**

1.3 Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης **11**

2 Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων *11*

2.1 Γενικά στοιχεία εταιρείας **11**

2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων **12**

2.3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι **12**

2.3.1 Ενσώματα πάγια 12
2.3.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 13
2.3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
2.3.4 Φόροι εισοδήματος 15
2.3.5 Αποθέματα 15
2.3.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
2.3.7 Προβλέψεις 16
2.3.8 Κρατικές επιχορηγήσεις 16
2.3.9 Έσοδα και έξοδα 17
2.3.10 Στοιχεία της καθαρής θέσεως 17
2.3.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 17
2.3.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 17

2.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές **18**

2.5 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων **18**

2.6 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού **18**

2.7 Κύκλος εργασιών **18**

2.8 Λοιπά έξοδα και ζημιές **18**

2.9 Ενσώματα πάγια **19**

2.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία **19**

2.11 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες **20**

2.12 Εμπορικές απαιτήσεις **20**

2.13 Λοιπές απαιτήσεις **21**

2.14 Λογαριασμοί καθαρής θέσης **21**

2.15 Μακροπρόθεσμα δάνεια **21**

2.16 Δεσμεύσεις και εγγυήσεις **21**

2.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών και καταβληθέντα μερίσματα **22**

2.18 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας **22**

2.19 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....22

2.20 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου.....22

2.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 23

2.22 Αμοιβές ελεγκτών.....23

ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 012516746000

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
Προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι:

Η χρήση 1/1/2017-31/12/2017 έκλεισε με ικανοποιητικά κέρδη.

Ακολουθούν ορισμένοι αριθμοδείκτες για τη χρήση και συγκριτικά προηγούμενης χρήσης:

	1/1-31/12/2017	*1/1-31/12/2016*
Μεγέθυνσης		
Μεταβολή κύκλου εργασιών	-4,4%	3,2%
Μεταβολή κερδών προ τόκων & αποσβέσεων	-27,4%	3,2%
Μεταβολή καθαρών κερδών προ φόρων	-40,6%	-4,1%
Διαχείρισης		
Περιθώριο μικτού κέρδους	16,0%	18,9%
Περιθώριο κέρδους προ τόκων & αποσβέσεων	9,0%	11,9%
Περιθώριο κέρδους προ φόρων	3,6%	5,8%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης / πωλήσεις	10,2%	10,9%
Χρηματοοικονομικής μόχλευσης		
Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	1,21	1,19
Δάνεια / Ενεργητικό	46,5%	45,1%
Ρευστότητας και κυκλοφοριακής ταχύτητας		
Ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό /βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	1,49	1,64
Άμεση ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον αποθέματα /βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	0,91	0,88
Κυκλυφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων (ημέρες)	152	173
Κυκλυφοριακή ταχύτητα εμπορικών απαιτήσεων (ημέρες)	156	123
Κυκλυφοριακή ταχύτητα εμπορικών υποχρεώσεων (ημέρες)	26	33

Διαχείριση κινδύνων

- Η Εταιρία κάνει συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα ωστόσο είναι περιορισμένες με αποτέλεσμα να μη διατρέχει ιδιαίτερο συναλλαγματικό κίνδυνο. Η εταιρία δεν κάνει χρήση προϊόντων αντιστάθμισης συναλλαγματικού κινδύνου.
- Τα δάνεια της Εταιρίας είναι σε ευρώ με επιτόκιο βασιζόμενο στο euribor, με αποτέλεσμα να διατρέχει κίνδυνο από τη μεταβολή των επιτοκίων.
-Η Εταιρία δε διατρέχει κίνδυνο ταμειακών ροών καθώς τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρίας ανέρχονταν στις 31/12/2017 στο ποσό των 139 χιλ. ευρώ και διαθέτει επαρκή πιστωτικά όρια από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

-Η διοίκηση της Εταιρίας ελέγχει συνεχώς την οικονομική κατάσταση και φερεγγυότητα των πελατών, και έχει ικανοποιητική διασπορά πελατολογίου, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ περιορισμένος.

Περιβαλλοντικά Θέματα
Η εταιρία δεν έχει να διαχειρισθεί σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα.

Εργασιακά Θέματα
Στους σκοπούς της εταιρίας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κτλ). Στην πολιτική της εταιρίας είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμψυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
ΒΙ.ΠΕ Ν. Ξάνθης 22/7/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξιος Τσατσούλης
Α.Δ.Τ. ΑΗ 382772

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:
1) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 3.763.432, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμων εταιρειών εξωτερικού μη εισηγμένων σε Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των μετοχών αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 200.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων ". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της,

γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

<u>Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων</u>

Λαμβάνοντας υπόψη η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το

περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 22 Ιουλίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, 153 43, Αγία Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 10741

1 Οικονομικές καταστάσεις

1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων

		1/1/17-31/12/17	1/1/16-31/12/16
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.7**	12.979.233,10	13.570.459,60
Κόστος πωλήσεων		(10.906.279,45)	(11.003.839,94)
Μικτό αποτέλεσμα		2.072.953,65	2.566.619,66
Λοιπά συνήθη έσοδα		134.779,32	168.066,52
Έξοδα διοίκησης		(515.218,05)	(671.668,66)
Έξοδα διάθεσης		(813.436,37)	(801.962,56)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**2.8**	(67.112,20)	(34.129,70)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		(412,14)	5.919,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη		85.855,04	36.033,58
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**897.409,25**	**1.268.878,81**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		127,19	411,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(433.555,81)	(488.385,41)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**463.980,63**	**780.904,84**
Φόροι εισοδήματος		(147.034,32)	(236.571,48)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**316.946,31**	**544.333,36**

1.2 Ισολογισμός

	σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	**2.9**		
Ακίνητα		845.309,39	787.887,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.595.950,63	1.693.858,74
Λοιπός εξοπλισμός		288.424,67	133.271,00
Σύνολο		**2.729.684,69**	**2.615.017,05**
`Αυλα πάγια στοιχεία	**2.10**		
Λοιπά άυλα		28.903,41	37.025,83
Σύνολο		**28.903,41**	**37.025,83**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	11.320,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		22.414,21	15.409,06
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**2.11**	3.763.431,70	3.598.771,97
Σύνολο		**3.785.845,91**	**3.614.181,03**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**6.544.434,01**	**6.277.543,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.415.722,39	1.865.499,89
Εμπορεύματα		361.900,66	452.103,92
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.638.495,13	1.168.055,92
Προκαταβολές για αποθέματα		1.126.069,69	1.729.010,25
Σύνολο		**4.542.187,87**	**5.214.669,98**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**2.12**	5.563.919,40	4.564.473,28
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		4.923,86	1.460,00
Λοιπές απαιτήσεις	**2.13**	1.332.577,51	1.253.409,62
Προπληρωμένα έξοδα		30.751,75	31.964,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		139.933,69	185.659,86
Σύνολο		**7.072.106,21**	**6.036.967,66**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**11.614.294,08**	**11.251.637,64**
Σύνολο ενεργητικού		**18.158.728,09**	**17.529.181,55**
Καθαρή θέση	**2.14**		
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.326.769,14	3.326.769,14
Σύνολο		**3.326.769,14**	**3.326.769,14**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.137.522,23	1.121.674,91
Αφορολόγητα αποθεματικά		2.992.595,28	2.992.595,28
Αποτελέσματα εις νέο		769.519,86	568.679,67
Σύνολο		**4.899.637,37**	**4.682.949,86**
Σύνολο καθαρής θέσης		**8.226.406,51**	**8.009.719,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**2.15**	1.894.552,68	2.553.894,12
Κρατικές επιχορηγήσεις		255.449,42	117.173,33
Σύνολο		**2.150.002,10**	**2.671.067,45**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		5.649.387,20	3.964.834,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων	**2.15**	901.827,90	1.390.405,93
Εμπορικές υποχρεώσεις		765.106,71	984.313,75
Φόρος εισοδήματος		0,00	137.636,62
Λοιποί φόροι και τέλη		44.291,78	48.511,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		102.505,54	88.367,63
Λοιπές υποχρεώσεις		221.529,47	173.785,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		97.670,88	60.539,56
Σύνολο		**7.782.319,48**	**6.848.395,10**
Σύνολο υποχρεώσεων		**9.932.321,58**	**9.519.462,55**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.158.728,09**	**17.529.181,55**

1.3 Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2015	**3.326.769,14**	**1.094.458,24**	**2.992.595,28**	**302.209,97**	**7.716.032,63**
Διανομές στους φορείς				(250.646,99)	(250.646,99)
Αποτελέσματα περιόδου		27.216,67		517.116,69	544.333,36
Υπόλοιπο 31/12/2016	**3.326.769,14**	**1.121.674,91**	**2.992.595,28**	**568.679,67**	**8.009.719,00**
Διανομές στους φορείς				(100.258,80)	(100.258,80)
Αποτελέσματα περιόδου		15.847,32		301.098,99	316.946,31
Υπόλοιπο 31/12/2017	**3.326.769,14**	**1.137.522,23**	**2.992.595,28**	**769.519,86**	**8.226.406,51**

2 Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων

2.1 Γενικά στοιχεία εταιρείας

Η εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ» ιδρύθηκε στις 28/12/1992 (ΦΕΚ 72/12.1.1993 Τεύχος Α.Ε.& Ε.Π.Ε.).

Έχει την έδρα της στη ΒΙ.ΠΕ. Ν. Ξάνθης, και η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι www.tsatsoulis.gr . Υπάγεται στη Νομαρχία Ξάνθης και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθ. Γ.Ε.ΜΗ**.** 012516746000 και ΑΦΜ 094266810 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης.

Αντικείμενο εργασιών της εταιρείας είναι: α) Η ίδρυση και λειτουργία βιοτεχνίας τουρσιών, ελιών και μουστάρδας. β) Η ίδρυση και λειτουργία βιομηχανίας επεξεργασίας λαχανικών και φρούτων και γενικά η μεταποίηση τροφίμων. γ) Η εμπορία αποικιακών ειδών, η εισαγωγή και εξαγωγή λαχανικών, φρούτων και τροφίμων. δ) Η αντιπροσώπευση εμπορικών οίκων εσωτερικού και εξωτερικού και η άσκηση κάθε άλλης συναφούς με τα παραπάνω εργασίας και επιχείρησης. Περαιτέρω, σκοπός της εταιρίας είναι δευτερευόντως : α) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Π.Ε. και η οικονομική εκμετάλλευση της. β) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Μονάδες Συμπαραγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (Σ. Η.Θ.Υ.Α.) και η οικονομική εκμετάλλευσή της. γ) Η παραγωγή και η οικονομική εκμετάλλευση πάσης φύσεως ενέργειας. Τέλος, σκοπός και αντικείμενο της εταιρίας είναι ακόμη: α) Η ίδρυση και λειτουργία βιομηχανίας και βιοτεχνίας και η εμπορική εκμετάλλευση των παραγομένων προϊόντων. β) Η ίδρυση και λειτουργία τουριστικών μονάδων και η εμπορική εκμετάλλευση τους. γ) Η παραγωγή και εκμετάλλευση γεωργικών προϊόντων. δ) Η οικονομική εκμετάλλευση και πάσης φύσεως ναυτιλιακών εκμεταλλεύσεων και υπηρεσιών.

Το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από τους:

Αλέξιος Τσατσούλης του Σπυρίδωνα	Πρόεδρος του Δ.Σ.
Προκόπιος Κωνσταντόπουλος του Λεωνίδα	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Άγγελος Τσατσούλης του Σπυρίδωνα	Δ/νων Σύμβουλος
Ιουλία Τσατσούλη συζ. Σπυρίδωνα	Μέλος
Παναγιώτης Κογκαλίδης του Κωνσταντίνου	Μέλος

Το ανωτέρω Δ.Σ. εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25/6/2018 για μία πενταετία, συγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση του Δ.Σ. που πάρθηκε στις 25/6/2018 και επανασυγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση του Δ.Σ. που πάρθηκε στις 29/6/2018.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων επιχειρήσεων με βάση το Ν.4308/2014.

2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ αφορούν στη χρήση 01.01.2017-31.12.2017 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα , σε πλήρη συμφωνία με την ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι το Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2.3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

2.3.1 Ενσώματα πάγια

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

2.3.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα. Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη. Τα εμπορικά

σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

2.3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

-Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

-Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.3.4 Φόροι εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

2.3.5 Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την ετήσια μέση σταθμική μέθοδο.

2.3.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

-Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

-Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.3.7 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.3.8 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία

ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

2.3.9 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

2.3.10 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.3.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

2.5 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

2.6 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

2.7 Κύκλος εργασιών

Ακολουθεί ανάλυση του κύκλου εργασιών της εταιρίας:

Κύκλος εργασιών	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	3.265.485,13	4.852.883,08
Πωλήσεις προϊόντων	9.440.081,27	8.597.214,16
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	234.838,78	120.635,20
Παροχή υπηρεσιών	38.827,92	(272,84)
	12.979.233,10	**13.570.459,60**

2.8 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημίες	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Διαγραφή ανεπείδεκτων είσπραξης απαιτήσεων	13.316,20	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	4.235,19	29.355,30
Λοιπά έξοδα και ζημίες	53.796,00	4.774,40
	67.112,20	**34.129,70**

2.9 Ενσώματα πάγια

Κλειόμενη χρήση:

Αξία κτήσης	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2017	519.518,71	4.604.241,28	4.254.763,10	377.372,53	415.950,49	**10.171.846,11**
Αυξήσεις		80.254,00	144.947,91	44.750,00	145.983,98	**415.935,89**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(6.000,00)		**-6.000**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**519.518,71**	**4.684.495,28**	**4.399.711,01**	**416.122,53**	**561.934,47**	**10.581.782,00**

Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2017		4.335.872,68	2.560.904,36	301.516,10	358.535,92	**7.556.829,06**
Αποσβέσεις		22.831,92	242.856,02	17.002,98	18.065,19	**300.756,11**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(5.487,86)		**(5.487,86)**
Υπόλοιπο 31/12/2017		**4.358.704,60**	**2.803.760,38**	**313.031,22**	**376.601,11**	**7.852.097,31**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017	**519.518,71**	**325.790,68**	**1.595.950,63**	**103.091,31**	**185.333,36**	**2.729.684,69**

Προηγούμενη χρήση:

Αξία κτήσης	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2016	519.518,71	4.516.778,91	3.755.032,86	407.017,18	357.963,57	**9.556.311,23**
Αυξήσεις		87.462,37	499.730,24	12.504,80	59.536,92	**659.234,33**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(42.149,45)	(1.550,00)	**-43.699,45**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**519.518,71**	**4.604.241,28**	**4.254.763,10**	**377.372,53**	**415.950,49**	**10.171.846,11**

Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2016		4.273.726,65	2.331.661,13	325.409,77	340.807,75	**7.271.605,30**
Αποσβέσεις		62.146,03	229.243,23	18.255,76	19.278,16	**328.923,18**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(42.149,43)	(1.549,99)	**-43.699,42**
Υπόλοιπο 31/12/2016		**4.335.872,68**	**2.560.904,36**	**301.516,10**	**358.535,92**	**7.556.829,06**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2016	**519.518,71**	**268.368,60**	**1.693.858,74**	**75.856,43**	**57.414,57**	**2.615.017,05**

2.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κλειόμενη χρήση:

Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1/1/2017	122.681,58
Αυξήσεις	312,68
Μειώσεις/ Μεταφορές	(48.295,90)
Υπόλοιπο 31/12/2017	74.698,36

Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2017	85.655,75
Αποσβέσεις	7.397,07
Μειώσεις/ Μεταφορές	(47.178,03)
Υπόλοιπο 31/12/2017	45.874,79
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017	**28.823,57**

Προηγούμενη χρήση:

Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1/1/2016	127.893,21
Αυξήσεις	311,68
Μειώσεις/ Μεταφορές	(5.523,31)
Υπόλοιπο 31/12/2016	122.681,58

Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2016	77.265,43
Αποσβέσεις	13.913,63
Μειώσεις/ Μεταφορές	(5.523,31)
Υπόλοιπο 31/12/2016	85.655,75
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2016	**37.025,83**

2.11 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η εταιρία συμμετέχει σε δύο θυγατρικές με έδρα την Τουρκία. Η αξία συμμετοχής σε αυτές αποτιμάται στο κόστος κτήσης.

2.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Πελάτες	5.768.442,12	4.645.670,16
Επιταγές εισπρακτέες	151.254,88	274.580,72
Μείον προβλέψεις	(355.777,60)	(355.777,60)
Σύνολο	**5.563.919,40**	**4.564.473,28**

2.13 Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από ΟΑΕΔ για επιδότηση μισθοδοσίας	872.350,00	872.350,00
ΦΠΑ προς επιστροφή	127.937,92	114.710,50
Λοιπές απαιτήσεις	332.289,59	266.349,12
Σύνολο	**1.332.577,51**	**1.253.409,62**

2.14 Λογαριασμοί καθαρής θέσης

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται σήμερα από 4.557.218 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξία 0,73 ευρώ η κάθε μία.

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά σχηματίστηκαν στα πλαίσια διάφορων αναπτυξιακών νόμων.

2.15 Μακροπρόθεσμα δάνεια

Η ανάλυση της διάρκειας των δανείων της εταιρίας έχει ως ακολούθως:

Υπόλοιπο λήξεως	**Τραπεζικά δάνεια**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	901.828
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	1.171.284
2 έως 5 έτη	516.326
Άνω των 5 ετών	206.943
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	1.894.553
Γενικό Σύνολο	**2.796.381**

Για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων υπάρχουν προσημειώσεις επί ακινήτων της εταιρίας ποσού 3,38 εκατ. ευρώ.

2.16 Δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Κατά την 31/12/2017 η εταιρία είχε δοσμένες εγγυητικές επιστολές ποσού 9.662 ευρώ και εμπράγματες εξασφαλίσεις υπέρ τραπεζών 3,38 εκατ. ευρώ.

Εκτός των ανωτέρω δεν υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες επιβαρύνσεις. Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2017. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών

καταστάσεων χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2016, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

2.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών και καταβληθέντα μερίσματα

Εντός της χρήσης πραγματοποιήθηκε διανομή μερίσματος ποσού ευρώ 100.258,80.

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου στην τακτική γενική συνέλευση είναι ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού και η διανομή μερισμάτων ποσού ευρώ 177.731,50.

2.18 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Για τις χρήσεις που κλείνουν 31/12/2017 & 31/12/2016 ο μέσος αριθμός των απασχολουμένων ήταν 143 και 129 αντίστοιχα.

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**
Αμοιβές προσωπικού		
Μισθωτών	469.818,43	437.249,15
Ημερομισθίων	1.147.710,59	1.071.399,34
Κοινωνικές επιβαρύνσεις		
Μισθωτών	152.708,32	113.544,16
Ημερομισθίων	254.070,60	233.382,10
Λοιπές παροχές προσωπικού	87.815,70	96.383,47
Σύνολο	**2.112.123,64**	**1.951.958,22**

2.19 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

2.20 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Η εταιρία κατέβαλε σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου αμοιβές για συνεδριάσεις συνολικού ποσού 360.000 ευρώ.

2.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	1.453.472,05	1.533.172,93
Πωλήσεις παγίων		
Πωλήσεις υπηρεσιών	38.827,92	
Λοιπά έσοδα		
	1.492.299,97	**1.533.172,93**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	4.130.228,37	5.243.098,16
Αγορές παγίων		
	4.130.228,37	**5.243.098,16**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	360.000,00	360.000,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές		
	360.000,00	**360.000,00**

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.456.799,25	3.866.831,43
Λοιπές απαιτήσεις	1.278.889,73	
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	219.110,33	312.390,65
Λοιπές υποχρεώσεις		

2.22 Αμοιβές ελεγκτών

Η εταιρία κατέβαλε εντός της χρήσης του 2017 στο νόμιμο ελεγκτή για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016 και για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογική συμμόρφωσης το ποσό των ευρώ 19.500.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη σελίδα 9 έως και τη σελίδα 23 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 22.7.2018.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Δ/νων Σύμβουλος	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Αλέξιος Τσατσούλης	Άγγελος Τσατσούλης	Παναγιώτης Κογκαλίδης
		ΑΔΤ ΑΕ203573
Α.Δ.Τ. ΑΗ 382772	Α.Δ.Τ. ΑΒ 459401	ΑΜ Αδείας Α2239

ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
της οικονομικής χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου *4*

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή *6*

1 Οικονομικές καταστάσεις *9*

1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων **9**

1.2 Ισολογισμός **10**

1.3 Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης **11**

2 Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων *11*

2.1 Γενικά στοιχεία εταιρείας **11**

2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων **12**

2.3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι **12**

2.3.1 Ενσώματα πάγια 12
2.3.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 13
2.3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
2.3.4 Φόροι εισοδήματος 15
2.3.5 Αποθέματα 15
2.3.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
2.3.7 Προβλέψεις 16
2.3.8 Κρατικές επιχορηγήσεις 16
2.3.9 Έσοδα και έξοδα 17
2.3.10 Στοιχεία της καθαρής θέσεως 17
2.3.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 17
2.3.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού 17

2.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές **18**

2.5 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων **18**

2.6 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού **18**

2.7 Κύκλος εργασιών **18**

2.8 Λοιπά έξοδα και ζημιές **18**

2.9 Ενσώματα πάγια **19**

2.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία **19**

2.11 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες **20**

2.12 Εμπορικές απαιτήσεις **20**

2.13 Λοιπές απαιτήσεις **21**

2.14 Λογαριασμοί καθαρής θέσης **21**

2.15 Μακροπρόθεσμα δάνεια **21**

2.16 Δεσμεύσεις και εγγυήσεις **21**

2.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών και καταβληθέντα μερίσματα **22**

2.18 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας **22**

2.19 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....22

2.20 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου.....22

2.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 23

2.22 Αμοιβές ελεγκτών.....23

ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 012516746000

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
Προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι:

Η χρήση 1/1/2017-31/12/2017 έκλεισε με ικανοποιητικά κέρδη.

Ακολουθούν ορισμένοι αριθμοδείκτες για τη χρήση και συγκριτικά προηγούμενης χρήσης:

	1/1-31/12/2017	*1/1-31/12/2016*
Μεγέθυνσης		
Μεταβολή κύκλου εργασιών	-4,4%	3,2%
Μεταβολή κερδών προ τόκων & αποσβέσεων	-27,4%	3,2%
Μεταβολή καθαρών κερδών προ φόρων	-40,6%	-4,1%
Διαχείρισης		
Περιθώριο μικτού κέρδους	16,0%	18,9%
Περιθώριο κέρδους προ τόκων & αποσβέσεων	9,0%	11,9%
Περιθώριο κέρδους προ φόρων	3,6%	5,8%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης / πωλήσεις	10,2%	10,9%
Χρηματοοικονομικής μόχλευσης		
Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	1,21	1,19
Δάνεια / Ενεργητικό	46,5%	45,1%
Ρευστότητας και κυκλοφοριακής ταχύτητας		
Ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό /βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	1,49	1,64
Άμεση ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον αποθέματα /βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	0,91	0,88
Κυκλυφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων (ημέρες)	152	173
Κυκλυφοριακή ταχύτητα εμπορικών απαιτήσεων (ημέρες)	156	123
Κυκλυφοριακή ταχύτητα εμπορικών υποχρεώσεων (ημέρες)	26	33

Διαχείριση κινδύνων

- Η Εταιρία κάνει συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα ωστόσο είναι περιορισμένες με αποτέλεσμα να μη διατρέχει ιδιαίτερο συναλλαγματικό κίνδυνο. Η εταιρία δεν κάνει χρήση προϊόντων αντιστάθμισης συναλλαγματικού κινδύνου.
- Τα δάνεια της Εταιρίας είναι σε ευρώ με επιτόκιο βασιζόμενο στο euribor, με αποτέλεσμα να διατρέχει κίνδυνο από τη μεταβολή των επιτοκίων.
-Η Εταιρία δε διατρέχει κίνδυνο ταμειακών ροών καθώς τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρίας ανέρχονταν στις 31/12/2017 στο ποσό των 139 χιλ. ευρώ και διαθέτει επαρκή πιστωτικά όρια από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

-Η διοίκηση της Εταιρίας ελέγχει συνεχώς την οικονομική κατάσταση και φερεγγυότητα των πελατών, και έχει ικανοποιητική διασπορά πελατολογίου, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ περιορισμένος.

Περιβαλλοντικά Θέματα
Η εταιρία δεν έχει να διαχειρισθεί σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα.

Εργασιακά Θέματα
Στους σκοπούς της εταιρίας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κτλ). Στην πολιτική της εταιρίας είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμψυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
ΒΙ.ΠΕ Ν. Ξάνθης 22/7/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξιος Τσατσούλης
Α.Δ.Τ. ΑΗ 382772

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:
1) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 3.763.432, απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμων εταιρειών εξωτερικού μη εισηγμένων σε Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των οποίων δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την εύλογη αξία των μετοχών αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 200.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων ". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της,

γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

<u>Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων</u>

Λαμβάνοντας υπόψη η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το

περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ & ΕΛΑΙΩΝ ΑΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ Α.Β.Β.Ε.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 22 Ιουλίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, 153 43, Αγία Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 10741

1 Οικονομικές καταστάσεις

1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων

		1/1/17-31/12/17	1/1/16-31/12/16
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.7**	12.979.233,10	13.570.459,60
Κόστος πωλήσεων		(10.906.279,45)	(11.003.839,94)
Μικτό αποτέλεσμα		2.072.953,65	2.566.619,66
Λοιπά συνήθη έσοδα		134.779,32	168.066,52
Έξοδα διοίκησης		(515.218,05)	(671.668,66)
Έξοδα διάθεσης		(813.436,37)	(801.962,56)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**2.8**	(67.112,20)	(34.129,70)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		(412,14)	5.919,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη		85.855,04	36.033,58
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**897.409,25**	**1.268.878,81**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		127,19	411,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(433.555,81)	(488.385,41)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**463.980,63**	**780.904,84**
Φόροι εισοδήματος		(147.034,32)	(236.571,48)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**316.946,31**	**544.333,36**

1.2 Ισολογισμός

	σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	**2.9**		
Ακίνητα		845.309,39	787.887,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.595.950,63	1.693.858,74
Λοιπός εξοπλισμός		288.424,67	133.271,00
Σύνολο		**2.729.684,69**	**2.615.017,05**
`Αυλα πάγια στοιχεία	**2.10**		
Λοιπά άυλα		28.903,41	37.025,83
Σύνολο		**28.903,41**	**37.025,83**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	11.320,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		22.414,21	15.409,06
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**2.11**	3.763.431,70	3.598.771,97
Σύνολο		**3.785.845,91**	**3.614.181,03**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**6.544.434,01**	**6.277.543,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.415.722,39	1.865.499,89
Εμπορεύματα		361.900,66	452.103,92
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.638.495,13	1.168.055,92
Προκαταβολές για αποθέματα		1.126.069,69	1.729.010,25
Σύνολο		**4.542.187,87**	**5.214.669,98**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**2.12**	5.563.919,40	4.564.473,28
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		4.923,86	1.460,00
Λοιπές απαιτήσεις	**2.13**	1.332.577,51	1.253.409,62
Προπληρωμένα έξοδα		30.751,75	31.964,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		139.933,69	185.659,86
Σύνολο		**7.072.106,21**	**6.036.967,66**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**11.614.294,08**	**11.251.637,64**
Σύνολο ενεργητικού		**18.158.728,09**	**17.529.181,55**
Καθαρή θέση	**2.14**		
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.326.769,14	3.326.769,14
Σύνολο		**3.326.769,14**	**3.326.769,14**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.137.522,23	1.121.674,91
Αφορολόγητα αποθεματικά		2.992.595,28	2.992.595,28
Αποτελέσματα εις νέο		769.519,86	568.679,67
Σύνολο		**4.899.637,37**	**4.682.949,86**
Σύνολο καθαρής θέσης		**8.226.406,51**	**8.009.719,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**2.15**	1.894.552,68	2.553.894,12
Κρατικές επιχορηγήσεις		255.449,42	117.173,33
Σύνολο		**2.150.002,10**	**2.671.067,45**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		5.649.387,20	3.964.834,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων	**2.15**	901.827,90	1.390.405,93
Εμπορικές υποχρεώσεις		765.106,71	984.313,75
Φόρος εισοδήματος		0,00	137.636,62
Λοιποί φόροι και τέλη		44.291,78	48.511,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		102.505,54	88.367,63
Λοιπές υποχρεώσεις		221.529,47	173.785,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		97.670,88	60.539,56
Σύνολο		**7.782.319,48**	**6.848.395,10**
Σύνολο υποχρεώσεων		**9.932.321,58**	**9.519.462,55**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.158.728,09**	**17.529.181,55**

1.3 Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2015	**3.326.769,14**	**1.094.458,24**	**2.992.595,28**	**302.209,97**	**7.716.032,63**
Διανομές στους φορείς				(250.646,99)	(250.646,99)
Αποτελέσματα περιόδου		27.216,67		517.116,69	544.333,36
Υπόλοιπο 31/12/2016	**3.326.769,14**	**1.121.674,91**	**2.992.595,28**	**568.679,67**	**8.009.719,00**
Διανομές στους φορείς				(100.258,80)	(100.258,80)
Αποτελέσματα περιόδου		15.847,32		301.098,99	316.946,31
Υπόλοιπο 31/12/2017	**3.326.769,14**	**1.137.522,23**	**2.992.595,28**	**769.519,86**	**8.226.406,51**

2 Προσάρτημα επί των οικονομικών καταστάσεων

2.1 Γενικά στοιχεία εταιρείας

Η εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ» ιδρύθηκε στις 28/12/1992 (ΦΕΚ 72/12.1.1993 Τεύχος Α.Ε.& Ε.Π.Ε.).

Έχει την έδρα της στη ΒΙ.ΠΕ. Ν. Ξάνθης, και η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι www.tsatsoulis.gr . Υπάγεται στη Νομαρχία Ξάνθης και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθ. Γ.Ε.ΜΗ**.** 012516746000 και ΑΦΜ 094266810 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης.

Αντικείμενο εργασιών της εταιρείας είναι: α) Η ίδρυση και λειτουργία βιοτεχνίας τουρσιών, ελιών και μουστάρδας. β) Η ίδρυση και λειτουργία βιομηχανίας επεξεργασίας λαχανικών και φρούτων και γενικά η μεταποίηση τροφίμων. γ) Η εμπορία αποικιακών ειδών, η εισαγωγή και εξαγωγή λαχανικών, φρούτων και τροφίμων. δ) Η αντιπροσώπευση εμπορικών οίκων εσωτερικού και εξωτερικού και η άσκηση κάθε άλλης συναφούς με τα παραπάνω εργασίας και επιχείρησης. Περαιτέρω, σκοπός της εταιρίας είναι δευτερευόντως : α) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας Α.Π.Ε. και η οικονομική εκμετάλλευση της. β) Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Μονάδες Συμπαραγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (Σ. Η.Θ.Υ.Α.) και η οικονομική εκμετάλλευσή της. γ) Η παραγωγή και η οικονομική εκμετάλλευση πάσης φύσεως ενέργειας. Τέλος, σκοπός και αντικείμενο της εταιρίας είναι ακόμη: α) Η ίδρυση και λειτουργία βιομηχανίας και βιοτεχνίας και η εμπορική εκμετάλλευση των παραγομένων προϊόντων. β) Η ίδρυση και λειτουργία τουριστικών μονάδων και η εμπορική εκμετάλλευση τους. γ) Η παραγωγή και εκμετάλλευση γεωργικών προϊόντων. δ) Η οικονομική εκμετάλλευση και πάσης φύσεως ναυτιλιακών εκμεταλλεύσεων και υπηρεσιών.

Το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από τους:

Αλέξιος Τσατσούλης του Σπυρίδωνα	Πρόεδρος του Δ.Σ.
Προκόπιος Κωνσταντόπουλος του Λεωνίδα	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Άγγελος Τσατσούλης του Σπυρίδωνα	Δ/νων Σύμβουλος
Ιουλία Τσατσούλη συζ. Σπυρίδωνα	Μέλος
Παναγιώτης Κογκαλίδης του Κωνσταντίνου	Μέλος

Το ανωτέρω Δ.Σ. εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25/6/2018 για μία πενταετία, συγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση του Δ.Σ. που πάρθηκε στις 25/6/2018 και επανασυγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση του Δ.Σ. που πάρθηκε στις 29/6/2018.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων επιχειρήσεων με βάση το Ν.4308/2014.

2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΔΕΛΦΟΙ ΤΣΑΤΣΟΥΛΗ αφορούν στη χρήση 01.01.2017-31.12.2017 και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα , σε πλήρη συμφωνία με την ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι το Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2.3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

2.3.1 Ενσώματα πάγια

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

2.3.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα. Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη. Τα εμπορικά

σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

2.3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

-Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

-Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.3.4 Φόροι εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

2.3.5 Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την ετήσια μέση σταθμική μέθοδο.

2.3.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

-Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

-Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.3.7 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.3.8 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία

ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

2.3.9 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

2.3.10 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.3.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

2.5 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

2.6 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

2.7 Κύκλος εργασιών

Ακολουθεί ανάλυση του κύκλου εργασιών της εταιρίας:

Κύκλος εργασιών	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	3.265.485,13	4.852.883,08
Πωλήσεις προϊόντων	9.440.081,27	8.597.214,16
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	234.838,78	120.635,20
Παροχή υπηρεσιών	38.827,92	(272,84)
	12.979.233,10	**13.570.459,60**

2.8 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημίες	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Διαγραφή ανεπείδεκτων είσπραξης απαιτήσεων	13.316,20	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	4.235,19	29.355,30
Λοιπά έξοδα και ζημίες	53.796,00	4.774,40
	67.112,20	**34.129,70**

2.9 Ενσώματα πάγια

Κλειόμενη χρήση:

Αξία κτήσης	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2017	519.518,71	4.604.241,28	4.254.763,10	377.372,53	415.950,49	**10.171.846,11**
Αυξήσεις		80.254,00	144.947,91	44.750,00	145.983,98	**415.935,89**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(6.000,00)		**-6.000**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**519.518,71**	**4.684.495,28**	**4.399.711,01**	**416.122,53**	**561.934,47**	**10.581.782,00**

Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2017		4.335.872,68	2.560.904,36	301.516,10	358.535,92	**7.556.829,06**
Αποσβέσεις		22.831,92	242.856,02	17.002,98	18.065,19	**300.756,11**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(5.487,86)		**(5.487,86)**
Υπόλοιπο 31/12/2017		**4.358.704,60**	**2.803.760,38**	**313.031,22**	**376.601,11**	**7.852.097,31**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017	**519.518,71**	**325.790,68**	**1.595.950,63**	**103.091,31**	**185.333,36**	**2.729.684,69**

Προηγούμενη χρήση:

Αξία κτήσης	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2016	519.518,71	4.516.778,91	3.755.032,86	407.017,18	357.963,57	**9.556.311,23**
Αυξήσεις		87.462,37	499.730,24	12.504,80	59.536,92	**659.234,33**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(42.149,45)	(1.550,00)	**-43.699,45**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**519.518,71**	**4.604.241,28**	**4.254.763,10**	**377.372,53**	**415.950,49**	**10.171.846,11**

Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1/1/2016		4.273.726,65	2.331.661,13	325.409,77	340.807,75	**7.271.605,30**
Αποσβέσεις		62.146,03	229.243,23	18.255,76	19.278,16	**328.923,18**
Μειώσεις/ Μεταφορές				(42.149,43)	(1.549,99)	**-43.699,42**
Υπόλοιπο 31/12/2016		**4.335.872,68**	**2.560.904,36**	**301.516,10**	**358.535,92**	**7.556.829,06**
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2016	**519.518,71**	**268.368,60**	**1.693.858,74**	**75.856,43**	**57.414,57**	**2.615.017,05**

2.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κλειόμενη χρήση:

Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1/1/2017	122.681,58
Αυξήσεις	312,68
Μειώσεις/ Μεταφορές	(48.295,90)
Υπόλοιπο 31/12/2017	74.698,36

Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2017	85.655,75
Αποσβέσεις	7.397,07
Μειώσεις/ Μεταφορές	(47.178,03)
Υπόλοιπο 31/12/2017	45.874,79
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017	**28.823,57**

Προηγούμενη χρήση:

Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1/1/2016	127.893,21
Αυξήσεις	311,68
Μειώσεις/ Μεταφορές	(5.523,31)
Υπόλοιπο 31/12/2016	122.681,58

Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2016	77.265,43
Αποσβέσεις	13.913,63
Μειώσεις/ Μεταφορές	(5.523,31)
Υπόλοιπο 31/12/2016	85.655,75
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2016	**37.025,83**

2.11 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η εταιρία συμμετέχει σε δύο θυγατρικές με έδρα την Τουρκία. Η αξία συμμετοχής σε αυτές αποτιμάται στο κόστος κτήσης.

2.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Πελάτες	5.768.442,12	4.645.670,16
Επιταγές εισπρακτέες	151.254,88	274.580,72
Μείον προβλέψεις	(355.777,60)	(355.777,60)
Σύνολο	**5.563.919,40**	**4.564.473,28**

2.13 Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από ΟΑΕΔ για επιδότηση μισθοδοσίας	872.350,00	872.350,00
ΦΠΑ προς επιστροφή	127.937,92	114.710,50
Λοιπές απαιτήσεις	332.289,59	266.349,12
Σύνολο	**1.332.577,51**	**1.253.409,62**

2.14 Λογαριασμοί καθαρής θέσης

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται σήμερα από 4.557.218 ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξία 0,73 ευρώ η κάθε μία.

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά σχηματίστηκαν στα πλαίσια διάφορων αναπτυξιακών νόμων.

2.15 Μακροπρόθεσμα δάνεια

Η ανάλυση της διάρκειας των δανείων της εταιρίας έχει ως ακολούθως:

Υπόλοιπο λήξεως	**Τραπεζικά δάνεια**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	901.828
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	1.171.284
2 έως 5 έτη	516.326
Άνω των 5 ετών	206.943
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	1.894.553
Γενικό Σύνολο	**2.796.381**

Για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων υπάρχουν προσημειώσεις επί ακινήτων της εταιρίας ποσού 3,38 εκατ. ευρώ.

2.16 Δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Κατά την 31/12/2017 η εταιρία είχε δοσμένες εγγυητικές επιστολές ποσού 9.662 ευρώ και εμπράγματες εξασφαλίσεις υπέρ τραπεζών 3,38 εκατ. ευρώ.

Εκτός των ανωτέρω δεν υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες επιβαρύνσεις. Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2017. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών

καταστάσεων χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2016, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

2.17 Προτεινόμενη διάθεση κερδών και καταβληθέντα μερίσματα

Εντός της χρήσης πραγματοποιήθηκε διανομή μερίσματος ποσού ευρώ 100.258,80.

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου στην τακτική γενική συνέλευση είναι ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού και η διανομή μερισμάτων ποσού ευρώ 177.731,50.

2.18 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Για τις χρήσεις που κλείνουν 31/12/2017 & 31/12/2016 ο μέσος αριθμός των απασχολουμένων ήταν 143 και 129 αντίστοιχα.

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**
Αμοιβές προσωπικού		
Μισθωτών	469.818,43	437.249,15
Ημερομισθίων	1.147.710,59	1.071.399,34
Κοινωνικές επιβαρύνσεις		
Μισθωτών	152.708,32	113.544,16
Ημερομισθίων	254.070,60	233.382,10
Λοιπές παροχές προσωπικού	87.815,70	96.383,47
Σύνολο	**2.112.123,64**	**1.951.958,22**

2.19 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

2.20 Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Η εταιρία κατέβαλε σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου αμοιβές για συνεδριάσεις συνολικού ποσού 360.000 ευρώ.

2.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	1.453.472,05	1.533.172,93
Πωλήσεις παγίων		
Πωλήσεις υπηρεσιών	38.827,92	
Λοιπά έσοδα		
	1.492.299,97	**1.533.172,93**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	4.130.228,37	5.243.098,16
Αγορές παγίων		
	4.130.228,37	**5.243.098,16**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	360.000,00	360.000,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές		
	360.000,00	**360.000,00**

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.456.799,25	3.866.831,43
Λοιπές απαιτήσεις	1.278.889,73	
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	219.110,33	312.390,65
Λοιπές υποχρεώσεις		

2.22 Αμοιβές ελεγκτών

Η εταιρία κατέβαλε εντός της χρήσης του 2017 στο νόμιμο ελεγκτή για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016 και για την έκδοση του πιστοποιητικού φορολογική συμμόρφωσης το ποσό των ευρώ 19.500.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη σελίδα 9 έως και τη σελίδα 23 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 22.7.2018.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Δ/νων Σύμβουλος	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Αλέξιος Τσατσούλης	Άγγελος Τσατσούλης	Παναγιώτης Κογκαλίδης
		ΑΔΤ ΑΕ203573
Α.Δ.Τ. ΑΗ 382772	Α.Δ.Τ. ΑΒ 459401	ΑΜ Αδείας Α2239