ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 21/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1303932

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **20/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1484206,** οι εγκεκριμένες από την 03/09/2018 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ZITAL Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5556801000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15048 / 19/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Z I T A L ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ - ΑΡ.Μ.ΑΕ 555550/04/Β/03/160 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 5556801000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**267.742,31**	**179.020,00**
Κόστος πωλήσεων	205.970,45	87.199,15
Μικτό αποτέλεσμα	**61.771,86**	**91.820,85**
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.529,14	0,00
	65.301,00	**91.820,85**
Έξοδα διοίκησης	91.679,55	67.333,77
Έξοδα διάθεσης	17.953,62	9.893,14
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.001,96	1.006,95
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	4,50	19,72
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(45.329,63)**	**13.606,71**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	675,52	68,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(46.005,15)**	**13.537,73**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(46.005,15)**	**13.537,73**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΤΑΛΟΥΜΗΣ ΠΑΝ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙ 10ΑΧ10458

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ ΑΘΗΝΑ
ΑΔΤ ΑΙ594919

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ 1020

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ - ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31-12-2017

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία: « ZITAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

1. Διακριτικός τίτλος: « ZITAL A.E » Νομικός τύπος: Α.Ε

2. Περίοδος αναφοράς: 1/1/2017 - 31/12/2017

3. Διεύθυνση έδρας: Ακαδημίας 87 Αθήνα ΤΚ 10678

4. Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ.: 005556801000

5. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

6. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των **πολύ μικρών** οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

7. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.** (άρθρο 29 παρ.16 Ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις , εγγυήσεις και υποχρεώσεις εκτός Ισολογισμού**.**

2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**.(άρθρο 29 παρ.25 Ν.4308/2014)

Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. **Σύνταξη οικονομικών καταστάσεων.** (άρθρο 29 παρ 34 και 16 παρ 7 Ν.4308/2014)

Η εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της δυνατότητας της παρ.7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 και δεν έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

4. **Πληροφορίες απόκτησης ιδίων μετοχών ως άρθρο 16 παρ.9 Ν.2190/1920.**

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές από την εταιρεία ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

Αθήνα 25/6/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
TALOUMIS IOANNIS	ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ ΑΘΗΝΑ	ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙ 10ΑΧ10458	ΑΔΤ ΑΙ594919	Α.Μ.Ο.Ε.Ε ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ 1020

Z I T A L ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Z I T A L ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

14η Εταιρική Χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2017) - Χρηματ/κά στοιχεία σε κόστος κτήσης

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ - ΑΡ.Μ.ΑΕ 555550/04/Β/03/160 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 5556801000

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.054.654,22	1.791.910,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός	163.441,03	110.821,26
Λοιπός εξοπλισμός	35.233,99	1,00
Σύνολο	**2.253.329,24**	**1.902.733,18**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	8.947,28	837,00
Σύνολο	**8.947,28**	**837,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.262.276,52**	**1.903.570,18**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	5.412,42	0,00
Σύνολο	**5.412,42**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	41.625,38	27.039,23
Προπληρωμένα έξοδα	1.679,03	4.792,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	65.399,35	28.262,15
Σύνολο	**108.703,76**	**60.094,14**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**114.116,18**	**60.094,14**
Σύνολο ενεργητικού	**2.376.392,70**	**1.963.664,32**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.100.000,00	500.000,00
Σύνολο	**1.100.000,00**	**500.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	24.710,25	1.984,19
Αποτελέσματα εις νέο	(529.931,05)	(157.251,69)
Σύνολο	**(505.220,80)**	**(155.267,50)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**594.779,20**	**344.732,50**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	792.919,76	792.919,76
Σύνολο	**792.919,76**	**792.919,76**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.802,03	139,50
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	7.279,43	10.442,57
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.597,97	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	972.014,31	815.429,99
Σύνολο	**988.693,74**	**826.012,06**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.781.613,50**	**1.618.931,82**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.376.392,70**	**1.963.664,32**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΤΑΛΟΥΜΗΣ ΠΑΝ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙ 10ΑΧ10458

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ ΑΘΗΝΑ
ΑΔΤ ΑΙ594919

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΣΤΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. ΑΔ. Α΄ ΤΑΞΗΣ 1020