ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,20/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1233899

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **19/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1482503,** οι εγκεκριμένες από την 31/07/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ» , το διακριτικό τίτλο «FARMECO Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7710301000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14116 / 13/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ
Παραγωγή-Εμπορία Καλλυντικών Ειδών
Αγ. Γλυκερίας 11 – 11147 ΓΑΛΑΤΣΙ
Α.Φ.Μ. : 081242583 , Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑ.Ε.: 63820/01/Β/07/467

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας "FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ"
Για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2017 έως 31/12/2017

Έχουμε την τιμή να υποβάλουμε στην κρίση σας τις σύμφωνα με το Νόμο συνταχθείσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 11ης διαχειριστικής περιόδου για τη χρονική διάρκεια από 1/1/2017 μέχρι 31/12/2017, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τους κανόνες των ΕΛΠ και αποτελούνται από τον «Ισολογισμό» την «κατάσταση αποτελεσμάτων» και το «προσάρτημα» και από τις οποίες προκύπτει η οικονομική κατάσταση της εταιρίας.
Στη συνέχεια, παραθέτουμε αναλυτικά τις απαραίτητες διευκρινίσεις και επεξηγήσεις για τη σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και την οικονομική θέση της εταιρίας μας, καθώς και πληροφορίες και προβλέψεις για την πορεία της, προκειμένου να έχετε μια πλήρη και ουσιαστική ενημέρωση για το ως άνω διάστημα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920.

Ειδικότερα:

1. Αναλυτική παρουσίαση θεμάτων

Α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρία μας είναι κυρίως εξαγωγική και εξειδικεύεται στην παραγωγή και εμπορία δερμοκαλλυντικών προϊόντων, τα οποία εξάγονται στη διεθνή αγορά, μέσω αποκλειστικών διανομέων, κατά ποσοστό 80%, το δε υπόλοιπο 20% προσφέρεται στην ελληνική αγορά, μέσω εξωτερικών πωλητών. Ως εκ τούτου, η εταιρία μας δε διαθέτει καταστήματα προώθησης των προϊόντων της. Στο σημείο αυτό, διευκρινίζουμε ότι η εταιρία μας δε διαθέτει παραγωγική μονάδα και παράγει τα προϊόντα της μέσω τρίτων, με το σύστημα **ΦΑΣΟΝ.** Για το λόγο αυτό, στην έδρα της εταιρίας υφίστανται οι Διοικητικές υπηρεσίες και η υπηρεσία προώθησης των πωλήσεων. Τέλος, στην ευρύτερη περιοχή της έδρας της εταιρίας, λειτουργεί μία κεντρική και μία περιφερειακή αποθήκη, με κύριο μέλημα την παραλαβή και αποστολή των προϊόντων της εταιρίας μας, στο πλαίσιο των οδηγιών των αρμοδίων υπηρεσιών της έδρας.

Β. Στόχοι-αξίες-στρατηγικές

Βασικός στόχος της εταιρίας μας είναι η διαρκής βελτίωση του μεριδίου μας στην ευρύτερη αγορά των δερμοκαλλυντικών, τόσο στο εξωτερικό όσο και στο εσωτερικό στο πλαίσιο αυστηρών κανόνων και αρχών, μέσα από τη βέλτιστη ποιοτική αναβάθμιση των προϊόντων μας και τη συνέπεια προς την πελατεία μας.
Όπως αναλυτικά περιγράφουμε στην προηγούμενη ενότητα (1.Α), η παραγωγή των προϊόντων μας υλοποιείται μέσων τρίτων (ΦΑΣΟΝ), η δε προώθηση των προϊόντων μας στην αγορά του εξωτερικού πραγματοποιείται μέσω αποκλειστικών διανομέων και στην εγχώριο αγορά μέσω εξωτερικών πωλητών.

Ειδικότερα:

Η υλοποίηση των βασικών αξιών μας επιδιώκεται μέσα από εκπαιδευτικά σεμινάρια, σε τακτά χρονικά διαστήματα από αρμόδια υπηρεσιακά όργανα, προς το σκοπό της συνεχούς βελτίωσης του επιπέδου γνώσης του προσωπικού της εταιρίας μας και των συνεργατών μας, σε θέματα marketing και προώθησης των προϊόντων μας.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Επί πλέον των ανωτέρω, η εταιρία μας συμμετέχει σε διεθνείς αγορές παγκοσμίου κύρους σε διευθυντικό επίπεδο, που αφορούν τόσο στην προβολή των καλλυντικών προϊόντων μας, προς ενίσχυση της εξαγωγικής μας δραστηριότητας όσο και στην άμεση επαφή με την πελατείας μας προς ενίσχυση των δεσμών εμπιστοσύνης.
Τέλος, θέλοντας να συνοψίσουμε την υλοποίηση των βασικών στόχων και αξιών μας που περιγράφουμε ανωτέρω, θα λέγαμε ότι η κορωνίδα της επιτυχίας μας συναρτάται από την αξιοπιστία μας στη διατήρηση του επιπέδου των προϊόντων μας σταθερά στο μέγιστο βαθμό.
Η υλοποίηση του στόχου αυτού γίνεται σε διαρκή βάση από το Τμήμα Marketing και το Χημικό Τμήμα της εταιρίας μας, που αναπτύσσουν τα προϊόντα μας. Στο Χημικό Τμήμα προϊσταται διπλωματούχος Χημικός, η οποία ελέγχει σε κάθε φάση την ποιότητα των παραλαμβανομένων προϊόντων μας. Παράλληλα, τα προϊόντα μας αποστέλλονται - σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα του νόμου- σε επιστημονική εταιρία στην Ιταλία που εξειδικεύεται σε μετρήσεις αποτελεσματικότητας (μέσω κλινικών ή εργαστηριακών μελετών) καλλυντικών προϊόντων.
Τέλος, η συνεχής ποιοτική αναβάθμιση των προϊόντων μας, η προαγωγή των σχέσεών μας με τους πελάτες, η διαρκής συνεργασία της Διοίκησης με το προσωπικό της εταιρίας μας, αλλά και η προστασία του περιβάλλοντος σε όλες τις δραστηριότητές μας, αποτελούν για την εταιρία μας στρατηγικούς στόχους.

Γ. Αρχές Διοίκησης

Η εταιρία μας είναι ανώνυμη εταιρία οικογενειακού χαρακτήρα και εντάσσεται σύμφωνα με τα κριτήρια της παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 4308/14 στις **ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ**. Η Διοίκηση της εταιρίας ασκείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Δ/ντα Σύμβουλο. Παράλληλα λειτουργούν εσωτερικά συστήματα διαχείρισης από τα καθ' ύλην υπεύθυνα διευθυντικά στελέχη στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

Δ. Περιγραφή επιδόσεων

Η πορεία των πωλήσεων και των οικονομικών αποτελεσμάτων γενικότερα της εταιρίας μας κατά τα παρελθόντα έτη ακολουθεί μία διακύμανση - η οποία, όπως είναι φανερό, οφείλεται στην κρίση που διέρχεται η ελληνική οικονομία την τελευταία οκταετία- και απεικονίζεται στη συγκυριακή βελτίωση των πωλήσεων των προϊόντων μας στα δεδομένα της διετίας 2017 και 2016, όπως φαίνεται και στην σχετική ανάλυση που παραθέτουμε στην συνέχεια.

Για το έτος 2018, σύμφωνα με τα δεδομένα των πωλήσεων που πραγματοποιήθηκαν κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους, πιθανολογείται πτώση των πωλήσεών μας.

Παρά τα αναφερόμενα ανωτέρω και τις αντιξοότητες της ευρύτερης αγοράς των προϊόντων εμπορίας μας, αλλά και το δυσμενές κλίμα της οικονομίας γενικότερα, η εταιρία μας διατήρησε με συνέπεια την αξιοπιστία της σε ό,τι αφορά την ποιότητα των προϊόντων της και τη διατήρηση του υγιούς κλίματος συνεργασίας με την πελατεία της.

Η εταιρία μας, παρά την υφιστάμενη κρίση, προσπάθησε και πέτυχε την αύξηση του στελεχιακού δυναμικού της.

FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ
Παραγωγή-Εμπορία Καλλυντικών Ειδών
Αγ. Γλυκερίας 11 – 11147 ΓΑΛΑΤΣΙ
Α.Φ.Μ. : 081242583 , Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑ.Ε.: 63820/01/Β/07/467

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα συγκριτικά αποτελέσματα της εταιρίας περιγράφονται αναλυτικά κατωτέρω:
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

		2017		**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.484.315,85		2.294.601,85
Κόστος πωλήσεων		855.952,35		735.258,39
Μικτό αποτέλεσμα		1.628.363,50		1.559.343,46
Λοιπά συνήθη έσοδα		113.316,95		73.033,75
		1.741.680,45		1.632.377,21
Έξοδα διοίκησης		191.821,12		226.970,07
Έξοδα διάθεσης		1.056.474,39		962.273,81
Λοιπά έξοδα και ζημιές		16.259,59		22.384,21
Λοιπά έσοδα και κέρδη		22.361,31		4.151,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		499.486,66		424.901,11
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.385,96		950,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		24.841,11		25.744,83
Αποτέλεσμα προ φόρων		476.031,51		400.107,15
	136.173,92		112.096,92	
	52.719,95		123.673,52	
Φόροι εισοδήματος	188.893,87	188.893,87	-11.576,60	-11.576,60
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		287.137,64		388.530,55

Επί του κύκλου εργασιών

Οι πραγματοποιηθείσες πωλήσεις κατά την 11η διαχειριστική περίοδο 1/1/2017-31/12/2017 ανήλθαν στο συνολικό ποσό των 2.484.315,85 ευρώ, έναντι 2.294.601,85 ευρώ της προηγούμενης διαχειριστικής περιόδου, ήτοι παρουσιάζουν βελτίωση ποσοστού 8,27%.

Επί των αποτελεσμάτων χρήσεως

Ακολούθως, σας αναλύουμε τα αποτελέσματα των χρήσεων 2017/2016, όπως αυτά προκύπτουν από τα βιβλία της εταιρίας μας.

Τα μικτά κέρδη της εταιρίας ανήλθαν στη παρούσα χρήση στο ποσό των 1.628.363,50 ευρώ, με ποσοστό 65,54% επί των πωλήσεων, έναντι ποσού 1.559.343,46 και ποσοστού 67,96% της προηγούμενης χρήσης.

Προσθέτοντας στα ανωτέρω ποσά και τα λοιπά συνήθη έσοδα εκμεταλλεύσεως έχουμε ένα συνολικό ποσό μικτών αποτελεσμάτων εκμεταλλεύσεως της παρούσας χρήσης που ανέρχεται σε 1.741.680,45 ευρώ, έναντι αντιστοίχου 1.632.377,21 της προηγούμενης χρήσης και ποσοστό βελτίωσης των **συνολικών** Μικτών Κερδών κατά 6,70% .

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Επί των καθαρών κερδών χρήσεως

Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης (προ φόρων) ανήλθαν στο ποσό των 476.031,51 ευρώ, έναντι 400.107,15 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, γεγονός που αντανακλά την απόδοση των προσπαθειών της Διοίκησης, παρά τις δυσμενείς συνθήκες λειτουργίας του εξαγωγικού εμπορίου.

Επί των δαπανών

Οι λειτουργικές δαπάνες κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο συνολικό ποσό των 1.436.417,47 ευρώ έναντι 1.369.256,64 ευρώ της προηγούμενης διαχειριστικής περιόδου, γεγονός που οδηγεί σε σημαντική αύξηση των δαπανών της χρήσης, ποσοστού 4,90%.

Αναλυόμενο κατά λειτουργική κατηγορία το σύνολο των δαπανών έχει ως ακολούθως:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας κατά την διαχειριστική χρήση 2017 ανήλθαν στο ποσό των 191.821,12 ευρώ, σε σχέση με ποσό 226.970,07 της χρήσης 2016.

Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως κατά τη διαχειριστική χρήση 2017 ανήλθαν σε ποσό 1.056.474,39 ευρώ σε σχέση με ποσό 962.273,81 της χρήσης 2016.

Χρηματοοικονομικά έξοδα κατά τη διαχειριστική χρήση 2017 ανήλθαν σε ποσό 24.841,11 ευρώ σε σχέση με ποσό 25.744,83 της χρήσης 2016.

Ποσό λειτουργικών εξόδων ύψους 163.280,85 ευρώ έχει επιβαρύνει το κόστος των πωληθέντων προϊόντων της χρήσης 2017 σε σχέση με ποσό 154.267,93 ευρώ της χρήσης 2016.

Τέλος σχετικά με την αλυσίδα αξίας, τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, παραπέμπουμε στο προσάρτημα χρήσης της εταιρίας μας.

2. Ανάπτυξη επιχειρηματικών κινδύνων

Α. Ανάλυση εφοδιαστικής αλυσίδας

Η εταιρία μας, λόγω της παραγωγής των προϊόντων της με το σύστημα ΦΑΣΟΝ, έχει ανάγκη προμηθείας Α΄ και Βοηθητικών υλών –υλικών συσκευασίας και ειδών συσκευασίας- τα οποία προμηθεύεται τόσο από το εσωτερικό της χώρας όσο και από το εξωτερικό, με την υπογραφή σχετικών συμβάσεων, ως κατωτέρω:

α) Η προμήθεια των απαραίτητων Α΄ και Βοηθητικών υλών, υλικών συσκευασίας και ειδών συσκευασίας από την ελληνική αγορά γίνεται από επιλεγμένους προμηθευτές.

Η συναλλαγή ολοκληρώνεται με την επίδοση προθεσμιακών επιταγών κατά την παραλαβή των υλικών.

β) Παράλληλα, η εταιρία μας προμηθεύεται υλικά συσκευασίας κατά ένα σημαντικό ποσοστό της τάξεως άνω του 50% από αξιόπιστες εταιρίες του εξωτερικού (Ε.Ε. και τρίτες χώρες).

Επειδή η προετοιμασία της παραγγελίας των υλικών συσκευασίας διαρκεί τουλάχιστον δύο μήνες, προκαταβάλλουμε στον προμηθευτή, αναλόγως του ύψους της παραγγελίας ένα συμφωνημένο κάθε φορά ποσοστό. Το υπόλοιπο της αξίας καταβάλλεται είτε με την παραλαβή των παραγγελθέντων υλικών είτε με την παραλαβή των σχετικών φορτωτικών εγγράφων.

γ) Η επεξεργασία των προϊόντων μας πραγματοποιείται μέσω τρίτων (ΦΑΣΟΝ) στην Ελλάδα (κατά κύριο λόγο) με επιλεγμένους συνεργάτες μας. Η συναλλαγή ολοκληρώνεται με την παραλαβή των προϊόντων μας και την επίδοση προθεσμιακών επιταγών.

Β. Μελλοντικές προοπτικές

Όπως είναι γνωστό και αναφέρεται και στα ανωτέρω θέματα, λόγω του εξαγωγικού χαρακτήρα της εταιρίας μας, αντιμετωπίσαμε και συνεχίζουμε να αντιμετωπίζουμε προβλήματα στην αγορά υλικών συσκευασίας από προμηθευτές του εξωτερικού, λόγω των capital controls, δεδομένου ότι δημιουργούντα προβλήματα αναφορικά με την προεξόφληση των τιμολογίων τους και επί πλέον

επηρεάζεται αρνητικά και η ανάπτυξη των εξαγωγών σε πελάτες μας, παρά την πρόσφατη χαλάρωση των capital controls.
Παρά ταύτα, ευελπιστούμε ότι οι συνεπείς προσπάθειες της Διοίκησης της εταιρίας μας, προς τους προμηθευτές μας του εξωτερικού και τους πελάτες μας, θα βελτιώσουν τη θέση μας στην αγορά του κλάδου εμπορίας μας.

Γ. Κίνδυνοι δραστηριότητας

Δεν αντιμετωπίζουμε ιδιαίτερα προβλήματα συναλλαγματικού κινδύνου σε σχέση με τις αγορές μας από τρίτες χώρες, δεδομένου ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε δολάριο ΗΠΑ, του οποίου η ισοτιμία παρά τις διακυμάνσεις εξισορροπείται βραχυχρόνια, χωρίς να επιδρά δυσμενώς επί των αποτελεσμάτων χρήσης.
Αντίστοιχα, στις πωλήσεις μας δεν αντιμετωπίζουμε προβλήματα συναλλαγματικού κινδύνου, δεδομένου ότι το μέγιστο ποσοστό τιμολόγησης είναι σε ευρώ (ΕΕ & Τρίτες χώρες) και ένα μικρό σχετικά ποσοστό που αφορά πελάτες του Ηνωμένου Βασιλείου τιμολογείται σε GBP, το οποίο επίσης δεν επηρεάζει δυσμενώς τα αποτελέσματα χρήσης.
Αναφορικά με την πελατεία μας, δεν αντιμετωπίζουμε ιδιαίτερα προβλήματα πιστωτικού κινδύνου, διότι το μέγιστο των συναλλαγών μας πραγματοποιείται είτε με προέμβασμα είτε με είσπραξη κατά την παράδοση των προϊόντων μας.
Τέλος, η επιχείρησή μας δεν αντιμετωπίζει προβλήματα ρευστότητας, δεδομένου ότι τα ταμειακά διαθέσιμά της επαρκούν, λόγω της κατά κύριο λόγο πώλησης των προϊόντων μας με προέμβασμα (εξωτερικό) ή με την παράδοση των προϊόντων (εσωτερικό) τα οποία και παρακολουθούνται συστηματικά από πρόγραμμα ταμειακής ρευστότητας.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Α.
Όπως αναφέρεται και στο θέμα **1.Α** η εταιρία μας δε διαθέτει παραγωγική μονάδα, δεδομένου ότι παράγει τα προϊόντα της μέσω τρίτων με το σύστημα **ΦΑΣΟΝ** και ως εκ τούτου δεν αντιμετωπίζει τα προβλήματα ρύπανσης του περιβάλλοντος των αντίστοιχων παραγωγικών μονάδων του κλάδου μας.
Για τις λοιπές δραστηριότητες η εταιρία μας ενεργεί πάντοτε στα πλαίσια των προβλεπόμενων κανόνων της νομοθεσίας προστασίας του περιβάλλοντος.

Β.
Λόγω της μη ύπαρξης παραγωγικής μονάδας η εταιρία μας δίνει ιδιαίτερη προσοχή κατά προτεραιότητα στον έλεγχο ρύπανσης του περιβάλλοντος με την λήψη μέτρων προς αντιμετώπιση των ακατάλληλων προς χρήση προϊόντων μας, οπότε και λαμβάνεται ειδική μέριμνα για τη συγκέντρωσή τους σε αποθήκη της εταιρίας μας προς καταστροφή. Τα προς καταστροφή προϊόντα μας οδηγούνται με ασφάλεια στον ειδικό σταθμό μεταφόρτωσης απορριμμάτων στον ΧΥΤΑ Φυλής Αττικής, ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες.

Γ.
Η εταιρία μας, συνεπής προς την πελατεία της, τηρεί πιστά τις προδιαγραφές και οδηγίες της Ε.Ε. για τα προϊόντα που παράγει.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

4.Εργασιακά ζητήματα

Α.
Η εταιρία μας, επειδή προωθεί τα προϊόντα της στην παγκόσμια αγορά, χρησιμοποιεί για την κατά χώρα προώθηση αυτών μισθωτούς και συνεργάτες διαφόρων εθνικοτήτων είτε άντρες είτε γυναίκες, χωρίς διάκριση θρησκεύματος.

Β.
Η εταιρία μας σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και την συνδικαλιστική ελευθερία τους. Στο σημείο αυτό θα θέλαμε να σας επισημάνουμε ότι ο μέσος όρος των εργαζομένων κατά το 2017 ανήλθε στα 32 άτομα.

Γ.
Η εταιρία μας υπάγεται στον έλεγχο τεχνικού ασφαλείας, ο οποίος έχει και την ευθύνη του ελέγχου της τήρησης των κανόνων της υγιεινής, καθώς και της προστασίας του περιβάλλοντος εργασιακού χώρου.
Αναφορικά με τα συστήματα εκπαίδευσης, προς το σκοπό βελτίωσης των προσόντων του προσωπικού εμπορίας, πραγματοποιούνται περιοδικά από αρμόδια υπηρεσιακά όργανα εκπαιδευτικά σεμινάρια, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 1.Β, τα οποία συνεπάγονται και βελτίωση της θέσεως εργασίας και των απολαβών του προσωπικού.

5. Επιχειρηματικοί δείκτες
i. Χρηματοοικονομικοί δείκτες (ΧΔΕ)
Στην παράγραφο 1.Δ. του παρόντος κειμένου υπάρχει ανάπτυξη οικονομικών δεδομένων με τους αντίστοιχους (ΧΔΕ). Πέραν αυτών, σας παραθέτουμε πρόσθετους δείκτες για τις χρήσεις 2017/2016 οι οποίοι αποτυπώνουν την δυναμικότητα της εταιρίας μας σε μια περίοδο που ο κλάδος εμπορίας μας κινείται σε ένα υπερβολικά δύσκολο οικονομικό περιβάλλον.
Ακολουθούν κατωτέρω σχετικοί δείκτες:

	2017		**2016**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**2.511.440**	**95,98%**	**2.554.898**	**96,40%**
Σύνολο ενεργητικού	**2.616.590**		**2.650.293**	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**1.259.169**	**116,22%**	**1.558.750**	**195,74 %**
Καθαρή θέση	**1.083.460**		**796.322**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**2.511.440**	**199,45%**	**2.554.898**	**163,90%**
Βραχυπρ. υποχρεώσεις	**1.259.169**		**1.558.750**	
Διαθέσιμα	**948.671**	**75,34%**	**898.182**	**57,62%**
Βραχυπρ. υποχρεώσεις	**1.259.169**		**1.558.750**	
Κύκλος εργασιών	**2.484.316**	**0,95**	**2.294.601**	**0,87**
Σύνολο ενεργητικού	**2.616.590**		**2.650.293**	
Κύκλος εργασιών	**2.484.316**	**2,29**	**2.294.601**	**2,88**
Καθαρή Θέση	**1.083.460**		**796.322**	

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αποτελ. προ φόρων	**476.031**	**43,94%**	**400.107**	**50,24%**
Καθαρή Θέση	**1.083.460**		**796.322**	
Καθαρή Θέση	**1.083.460**	**41,40%**	**796.322**	**30,04%**
Σύνολο (παθητικού)	**2.616.590**		**2.650.293**	

ii. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες (ΜΧΔΕ)

Η παραγωγή των προϊόντων μας αποκλειστικά μέσω τρίτων (ΦΑΣΟΝ) αφ' ενός, αλλά και η προώθηση των προϊόντων μας μέσω περιφερειακών διανομέων στο εξωτερικό και μέσω εξωτερικών πωλητών (πλασιέ) στην εγχώρια αγορά αφ' ετέρου, σε συνάρτηση με το σημαντικά διαφοροποιημένο κόστος (εξόδων) των αντίστοιχα παρεχόμενων υπηρεσιών προώθησης των προϊόντων μας στο εξωτερικό και στην εγχώριο αγορά δεν μας παρέχουν την απαραίτητη βάση υπολογισμού αξιόπιστων συγκριτικών δεικτών ΜΧΔΕ.

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Α. Εξελικτική πορεία
Επανερχόμεθα στο συγκεκριμένο θέμα, με την βεβαιότητα ότι η επιδίωξη της βελτίωσης του επιπέδου γνώσεων του προσωπικού και των συνεργατών της εταιρίας και η εξειδίκευσή τους στα προϊόντα εμπορίας μας, καθώς και η αξιοπιστία των παραγομένων προϊόντων μας, μέσα από τον διαρκή ποιοτικό έλεγχό τους - και βέβαια η πρόοδος και ισορροπία της Ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς - θα συμβάλλει δυναμικά στην περαιτέρω ανάπτυξη της εμπορίας μας.

Β. Τομέας Ερευνών- Ανάπτυξης
Η εταιρία μας διαθέτει ειδικό τμήμα με επικεφαλής πτυχιούχο χημικό, προς άμεσο έλεγχο της τήρησης των προβλεπομένων προδιαγραφών επί των παραγομένων προϊόντων μας. Πέραν τούτου, δεν υπάρχουν οι δυνατότητες προγραμμάτων ερευνών και ανάπτυξης.

Γ. Απόκτηση ιδίων μετοχών
Η εταιρία μας δεν έχει κάνει χρήση της διάταξης της παρ. 9 του άρθρου 16 του ΚΝ 2190/20 για την απόκτηση ιδίων μετοχών της.

Δ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων
Όπως αναφέρουμε και σε προηγούμενο θέμα **(1.Α.),** η εταιρία μας δε διαθέτει καταστήματα και συνεπώς ούτε υποκαταστήματα προώθησης των προϊόντων της τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό, δεδομένου ότι προσφέρει τα παραγόμενα προϊόντα της προς το εξωτερικό μέσω αποκλειστικών διανομέων και προς το εσωτερικό μέσω εξειδικευμένων εξωτερικών πωλητών.

Ε. Χρηματοπιστωτικά μέσα:
αα)Στόχοι και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου
Στο σημείο αυτό πρέπει να επισημάνουμε ότι η προώθηση των πωλήσεων προς την πελατεία μας του εξωτερικού γίνεται στο μέγιστο βαθμό μέσω τραπεζικού προεμβάσματος ή εγγυητικών επιστολών προ της αποστολής των προϊόντων. Προς το εσωτερικό και ειδικότερα προς τους πελάτες μας στην Αθήνα, ταυτόχρονα με την παράδοση γίνεται και η είσπραξη της αξίας των τιμολογίων, ενώ για τους πελάτες μας εκτός Αθηνών η αποστολή των προϊόντων μας γίνεται κατά κύριο λόγο μέσω αντικαταβολής.

ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ββ) Λοιποί κίνδυνοι

Οι ισχύοντες κανόνες της είσπραξης των απαιτήσεων από τους πελάτες μας, όπως περιγράφεται στην προηγούμενη παράγραφο, σε συσχετισμό με τις πληρωμές προς τους προμηθευτές εσωτερικού και εξωτερικού, όπως αυτές αναλύονται στην περίπτωση **2Α,** δημιουργούν μέσα από μία ορθή διαχείριση των χρηματορροών την απαραίτητη ρευστότητα για τη λειτουργία της εταιρίας.
Ως εκ τούτου, περιορίζεται ο πιστωτικός κίνδυνος με την ευρύτερη έννοια και επιτυγχάνεται η επιθυμητή ρευστότητα της εταιρίας μας.

ΣΤ. Σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της παρούσας χρήσης της 31/12/2017 μέχρι σήμερα

Μέχρι σήμερα, πέραν των προαναφερόμενων στις σχετικές ενότητες, δεν έχει συμβεί κάποιο ιδιαίτερο γεγονός, που θα επηρέαζε σημαντικά την οικονομική κατάσταση και την πορεία της εταιρίας μας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Από τα παραπάνω αναφερθέντα, έχετε όλα τα στοιχεία με τα οποία μπορείτε να εκτιμήσετε το όλο έργο του Διοικητικού Συμβουλίου και την οικονομική πορεία της εταιρίας κατά την παρελθούσα διαχειριστική χρήση 2017 και παρακαλούμε, σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη των θεμάτων της Συνέλευσης:

1. Να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017.
2. Να απαλλάξετε με ψηφοφορία από κάθε ευθύνη αποζημίωσης τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τα Πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2017 – 31/12/2017.
3. Να προβείτε στην εκλογή (ή μη) Ελεγκτών για τη διαχειριστική περίοδο από 1/1/2018 - 31/12/2018, σύμφωνα με τα κριτήρια των Ν. 4308/2014 και 4336/2015.

Γαλάτσι, 16 Ιουλίου 2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

_____
Αλκιβιάδης Μ. Κωσταρέλος

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών συνεδριάσεων του Δ.Σ. της Εταιρίας.

Γαλάτσι, 16 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ Μ. ΚΩΣΤΑΡΕΛΟΣ

FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 ΣΕ ΕΥΡΩ - 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017) ΑΡ.Μ.ΑΕ.:63820/01/Β/07/467

(ΚΑΤΆ ΤΑ ΕΛΠ)

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,23	0,23
Μηχανολογικός εξοπλισμός	736,93	927,18
Λοιπός εξοπλισμός	4.520,14	10.494,33
Σύνολο	*5.257,30*	*11.421,74*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,04	0,04
Λοιπά άυλα	9.916,11	5,20
Σύνολο	*9.916,15*	*5,24*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	*89.976,17*	*83.968,42*
Σύνολο	*89.976,17*	*83.968,42*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**105.149,62**	**95.395,40**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	262.795,66	315.274,63
Εμπορεύματα	52.278,18	53.773,44
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	808.016,69	856.607,82
Προκαταβολές για αποθέματα	60.367,15	34.035,75
Σύνολο	*1.183.457,68*	*1.259.691,64*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	328.838,08	192.637,14
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	839,79	553,45
Λοιπές απαιτήσεις	43.706,68	198.483,65
Προπληρωμένα έξοδα	5.927,42	5.350,49
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	948.671,02	898.182,14
Σύνολο	1.327.982,99	1.295.206,87
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.511.440,67**	**2.554.898,51**
Σύνολο περουσιακων στοιχειων (ενεργητικού)	**2.616.590,29**	**2.650.293,91**

	2017	2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	*300.000,00*	*300.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	100.000,00	100.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	683.460,08	396.322,44
Σύνολο	*783.460,08*	*496.322,44*
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.083.460,08**	**796.322,44**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	33.000,00	33.000,00
Σύνολο	***33.000,00***	***33.000,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	225.961,20	247.220,59
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.000,00	15.000,00
Σύνολο	*240.961,20*	*262.220,59*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	668.688,73	563.411,74
Φόρος Εισοδήματος πληρωτέος	12.437,43	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	8.842,24	12.756,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	25.510,28	29.019,36
Λοιπές υποχρεώσεις	540.231,16	948.218,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.459,17	5.344,97
Σύνολο	1.259.169,01	1.558.750,88
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.500.130,21**	**1.820.971,47**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.616.590,29**	**2.650.293,91**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

		2017		2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.484.315,85		2.294.601,85
Κόστος πωλήσεων		855.952,35		735.258,39
Μικτό αποτέλεσμα		1.628.363,50		1.559.343,46
Λοιπά συνήθη έσοδα		113.316,95		73.033,75
		1.741.680,45		1.632.377,21
Έξοδα διοίκησης		191.821,12		226.970,07
Έξοδα διάθεσης		1.056.474,39		962.273,81
Λοιπά έξοδα και ζημιές		16.259,59		22.384,21
Λοιπά έσοδα και κέρδη		22.361,31		4.151,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		499.486,66		424.901,11
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.385,96		950,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		24.841,11		25.744,83
Αποτέλεσμα προ φόρων		476.031,51		400.107,15
	136.173,92		112.096,92	
	52.719,95		123.673,52	
Φόροι εισοδήματος	188.893,87	188.893,87	-11.576,60	-11.576,60
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		287.137,64		388.530,55

Γαλάτσι ,16 Ιουλίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος
Αλκιβιάδης Μ. Κωσταρέλλος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 512137

Το Μέλος ΔΣ
Κωνσταντίνα Γ. Ράββα
Α.Δ.Τ. ΑΚ051468

Ο Υπεύθυνος του λογιστηρίου
Χρήστος Δ. Χιώτης
Α.Δ.Τ. ΑΙ 683313

γ) «Μικρές οντότητες» (Το «Προσάρτημα» συνοδεύεται από τρία Παραρτήματα) .

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2017 έως 31/12/2017

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	Επωνυμία της οντότητας.	FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	Α.Ε.
γ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/2017 ΕΩΣ 31/12/2017
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Αγ. Γλυκερίας 11 – 11147 ΓΑΛΑΤΣΙ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	ΑΡ.ΜΑ.Ε.: 63820/01/Β/07/467 & Αρ. ΓΕ.ΜΗ.: 7710301000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	Μικρή με διπλογραφικά βιβλία
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*

2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**α)** Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο ***« Παράρτημα Νο 1»*** **β)** Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις» **γ)** Δεν έγιναν **«διορθώσεις λαθών»**
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις αυ παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	Βλέπε συνημμένο « **Παράρτημα Νο 2»**

7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν χρειάστηκαν κανενός είδους εξασφαλίσεις.
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Ο χρόνος εξόφλησης των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων, όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό της εταιρίας κρίνεται και αποφασίζεται από την Διοίκηση της εταιρίας στην συμφερότερη για την εταιρία χρονική στιγμή, στα πλαίσια πάντοτε της εμπρόθεσμης καταβολής.
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	*α)* *Εγγυητικές Επιστολές* **Δεν υπάρχουν** *β)* *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)* **Δεν υπάρχουν** *γ)* *Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.* Για την χρήση 2009 η εταιρία μας απεδέχθη το εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης του ν. 3888/2010. Οι χρήσεις 2010 έως και 2017

παραμένουν ανέλεγκτες.

Κατά τις εκτιμήσεις μας δεν αναμένεται για τις χρήσεις αυτές να προκύψουν στο μέλλον σημαντικές διαφορές σε οφειλές φόρων από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο, δεδομένου ότι η εταιρία μας προέβη για τις προαναφερόμενες χρήσεις στη σύνταξη καταστάσεων φορολογικής αναμόρφωσης.

Ειδικά για τις χρήσεις 2007 και 2008 διενεργήθηκε στην εταιρία μας τακτικός φορολογικός έλεγχος, που ολοκληρώθηκε την 4/2/2010 (ημερομηνία επίδοσης των φύλλων ελέγχου) και προέκυψαν φόροι και προσαυξήσεις φόρων.

Κατά των ως άνω καταλογισμών, η εταιρία μας προέβη στις προβλεπόμενες νομικές ενέργειες ενώπιον των Διοικητικών Δικαστηρίων, με τα ακόλουθα αποτελέσματα:

Ειδικότερα:

<u>Αναφορικά με τη χρήση 2007</u>

Εντός του 2015 εκδόθηκε η υπ' αριθμό 38/2015 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Με την απόφαση αυτή, αναγνωρίστηκαν στην εταιρία μας λογιστικές διαφορές ύψους 189.571,24 ευρώ.

Για τις μη αναγνωρισθείσες λογιστικές διαφορές της χρήσης, καταλογίστηκαν στην εταιρία μας διαφορές φόρου ποσού 73.397,00 και πρόσθετου φόρου ποσού 81.313,00 ευρώ.

Οι ως άνω διαφορές έχουν καταβληθεί

εμπροθέσμως στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και έχουν καταχωρηθεί στα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

Ακολούθως, με την απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών με αριθμό 1257/2016, αναγνωρίστηκε στην εταιρία μας για την χρήση 2007 επί πλέον ποσό λογιστικών διαφορών ύψους 240.000,00 ευρώ, πέραν αυτών του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σε συνέχεια της απόφασης αυτής, επεστράφησαν στην εταιρία μας φόρος εισοδήματος ποσού 60.000,00 και προσαυξήσεις ποσού 52.096,92, ήτοι συνολικό ποσό επιστροφής 112.096,92 ευρώ.

Για τις μη αναγνωρισθείσες λοιπές λογιστικές διαφορές της χρήσης 2007, η εταιρία μας έχει ήδη ασκήσει αναίρεση στο Συμβούλιο της Επικρατείας.

<u>Αναφορικά με τη χρήση 2008</u>

Εντός του 2017 εκδόθηκε η υπ' αριθμό 5738/2017 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Με την απόφαση αυτή, αναγνωρίστηκαν στην εταιρία μας λογιστικές διαφορές ύψους 349.871,31 ευρώ.

Για τις μη αναγνωρισθείσες λογιστικές διαφορές της χρήσης, καταλογίστηκαν στην εταιρία μας διαφορές φόρου ποσού 37.126,95 και πρόσθετου φόρου ποσού 16.142,00 ευρώ.

Οι ως άνω διαφορές έχουν καταβληθεί εμπροθέσμως στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και έχουν καταχωρηθεί στα βιβλία της εταιρίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

Κατόπιν των ανωτέρω, έχει ασκηθεί

		από την εταιρία μας εμπρόθεσμα έφεση στο Εφετείο Αθηνών, με θετικές εκτιμήσεις για περαιτέρω μείωση των υπολειπομένων λογιστικών διαφορών της χρήσης. ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.* *Η εταιρία μας δε σχημάτισε πρόβλεψη αποζημιώσεως λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού,* ***διότι δεν υπήρχε κανένας από το προσωπικό που να θεμελιώνει δικαίωμα συνταξιοδοτήσεως μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσεως.*** ***ε)*** *Επίδικες υποθέσεις.*
11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.**	32 άτομα.

14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

1.α Τα προϊόντα μας δεν επιβαρύνονται με τόκους δεδομένου ότι η παραγωγή τους είναι βραχείας περιόδου.

1.β. Η επιμέτρηση της αξίας κτήσης των αποθεμάτων μας στο τέλος της χρήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

2. Οι διαφορές φορολογικού ελέγχου των χρήσεων 2007 και 2008 (που αφορούν φόρους και προσαυξήσεις που προκύπτουν σε κάθε χρήση) όπως αναλύονται στην παράγραφο 10 περ. γ περιλαμβάνονται στον « φόρο εισοδήματος (έξοδο ή έσοδο) »της κάθε χρήσης.

Οι παρεχόμενες απαντήσεις στα σχετικά ερωτήματα καλύπτουν πλήρως την εικόνα της επιχείρησης στις απαιτήσεις του νόμου 4308/2014.

Γαλάτσι, 16 Ιουλίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος
Αλκιβιάδης Μ. Κωσταρέλος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 512137

Το Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνα Γ. Ράββα
Α.Δ.Τ. ΑΚ 051468

Ο Υπεύθυνος του Λογιστηρίου
Χρήστος Δ. Χιώτης
Α.Δ.Τ. ΑΙ 683313

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα Νο 1

της επιχείρησης : FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ

«Λογιστικές Πολιτικές » που ακολουθούνται - Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

(άρθρο 29, παρ. 5)

α) «Λογιστικές Πολιτικές »

Η επιχείρηση ακολουθεί το «Ιστορικό Κόστος» και ειδικότερα τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ

- **Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & Οι επενδύσεις σε ακίνητα :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Λοιπά ενσώματα πάγια :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : **(1) Άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή** : Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα], **(2) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα:** Κόστος

κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].

- **Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων:**

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
1	Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί.	4%
2	Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10%
3	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
4	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
5	Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
6	Έπιπλα και σκέυη	10%
7	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
8	Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10% (ή *)
	* *Στον συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης ή με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.*	

- **Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες** και **λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης (υποτίμησης) [όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη].
- **Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης [όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα].
- **Αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης. Η επιχείρηση επιβαρύνει (ή) (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά. Επιμέτρηση

στο τέλος της χρήσης : Στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, την FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία [όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης], αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

- **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις :** Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (Επισφαλείς απαιτήσεις) .
- **Προκαταβολές & Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :** Αρχική καταχώρηση : Κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι προκαταβολές δαπανών επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
  Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.
- **Προβλέψεις :** Αρχική καταχώρηση : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

ή

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

- **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις :** Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).
- **Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία :** Χρόνος αναγνώρισης : Αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης : Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
- **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
- **Τρέχων φόρος εισοδήματος :** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Η Επιχείρηση, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

ή

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

- **Αναβαλλόμενοι φόροι :** Προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. (ή) Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.
- **Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια** καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

  ή

  Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
- **Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή** στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- **Τα δικαιώματα** αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

  Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: **(α)** τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, **(β)** τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών».

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Σημειώνεται ότι :

Εγγραφές προσαρμογής, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π. .

Περίοδος 1ης εφαρμογής : 1/1/2015 – 31/12/2015

Ημερομηνία μετάβασης : 31/12/2013

Ο ισολογισμός της ημερομηνίας μετάβασης (31/12/2013) καθώς και οι Οικονομικές Καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου (1/1/2014- 31/12/2014) αναμορφώθηκαν βάσει των προβλέψεων του Ν 4308/2014. Οι προκύπτουσες διαφορές των εν λόγω προσαρμογών αναγνωρίσθηκαν στην καθαρή θέση όσον αφορά τον Ισολογισμό μετάβασης, και στα αποτελέσματα όσον αφορά τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου.

Οι επιπτώσεις στην καθαρή θέση έχουν ως εξής :

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	1.963.999,23	1.502.930,04
Διαγραφή εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως		
Χρήση εύλογης αξίας ως τεκμαρτού κόστους για τα ακίνητα		
Προσαρμογή σωρευμένων αποσβέσεων κτηρίων με βάση την ωφέλιμη ζωή τους		
Προσαρμογή σωρευμένων αποσβέσεων μηχανολογικού εξοπλισμού με βάση την ωφέλιμη ζωή τους		
Εμφάνιση "Χρηματοδοτικών μισθώσεων" (Leasing) ως Παγίου και Υποχρέωσης αντίστοιχα.		
Αποτίμηση μετοχών στην εύλογη αξία τους		
Απομείωση Εμπορικών απαιτήσεων		
Αναταξινόμηση κρατικής επιχορηγήσεως στις υποχρεώσεις		
Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού		
Διαγραφή οφειλόμενου κεφαλαίου		
Καταχώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρεώσεως		
Προσαρμογές "Διάθεσης Κερδών " - Μερίσματα	555.000,00	

Προσαρμογές ''Διάθεσης Κερδών '' - Αμοιβές Δ.Σ		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	1.408.999,23	1.502.930,04

Οι διαφοροποιήσεις στο Αποτέλεσμα της Χρήσης 2014, έχουν ως εξής :

Συμφωνία Αποτελεσμάτων χρήσης 2014 (μεταξύ Ε.Λ.Π και ΕΓ.Λ.Σ)	**1/1 - 31/12/2014**
Κέρδη προ φόρων (με βάση το Ε.Γ.Λ.Σ.)	633.580,33
Φόρος εισοδήματος	172.511,14
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	
Φόρος εισοδήματος ανέλεγκτων χρήσεων.	
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Διαγραφής εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Αλλαγής συντελεστών απόσβεσης στα κτήρια.	
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Αλλαγής συντελεστών απόσβεσης στον μηχανολογικό εξοπλισμό.	
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Εμφάνιση ''Χρηματοδοτικών μισθώσεων'' (Leasing) ως Παγίου και Υποχρέωσης αντίστοιχα.	
Αποτίμηση μετοχών στην εύλογη αξία τους	
Απομείωση Εμπορικών απαιτήσεων	
Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού	
Προσαρμογές ''Διάθεσης Κερδών '' - Μερίσματα	
Προσαρμογές ''Διάθεσης Κερδών '' - Αμοιβές Δ.Σ	
Κέρδη μετά φόρων (με βάση τα Ε.Λ.Π)	**461.069,19**

γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων».

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ / Παράρτημα No 2

της επιχείρησης : FARMECO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΡΜΟΚΑΛΛΥΝΤΙΚΑ

«Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων » (άρθρο 29, παρ. 8)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ)

31/12/2017

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα				Άυλα		
	10. ΓΗ(οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια-Τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Γη (Οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα/Λογισμικά
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2017			93.260,56	57.307,79	79.828,07	390.653,45					27.910,00		73.084,47
Προσθήκες περιόδου				0,00	0,00	2.919,86					0,00		11.555,33
Τόκοι περιόδου				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00
Μειώσεις περιόδου				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00
Μεταφορές				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00
Λοιπά				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2017			**93.260,56**	**57.307,79**	**79.828,07**	**393.573,31**					**27.910,00**		**84.639,80**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017			93.260,33	56.380,61	75.969,52	384.017,67					27.909,96		73.079,27
Αποσβέσεις περιόδου				190,25	3.858,50	5.035,55					0,00		1.644,42
Μειώσεις αποσβεθέντων περιόδου				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00

Απομειώσεις περιόδου				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων				0,00	0,00	0,00					0,00		0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017			**93.260,33**	**56.570,86**	**79.828,02**	**389.053,22**					**27.909,96**		**74.723,69**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017			**0,23**	**736,93**	**0,05**	**4.520,09**					**0,04**		**9.916,11**

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ ΠΑΓΙΩΝ 31/12/2017

ΜΙΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΝ: 736.519,53

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΑ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ: 721.346,07

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ: 15.173,46