ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 20/09/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1048386

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

# ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **2/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1477963,** οι εγκεκριμένες από την 10/9/2017 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«8943501000»,** για τη χρήση 1/1/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

**ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. : 008943501000, ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ)**

| **Σημείωση** | **2016** | **2015** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 471.292,00 € | 492.714,36 € |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπός εξοπλισμός | 3.145,33 € | 3.527,52 € |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 € | 0,00 € |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | |
| ***Σύνολο*** | ***474.437,33 €*** | ***496.241,88 €*** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,00 € | 0,00 € |
| Υπεραξία | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά άυλα | 65.436,14 € | 65.436,14 € |
| ***Σύνολο*** | ***65.436,14 €*** | ***65.436,14 €*** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 € | 0,00 € |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | |
| Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαθέσιμα για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορεύματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 € | 0,00 € |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |

| | | |
|---|---|---|
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.386,00 € | 3.586,00 € |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 € | 0,00 € |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 11.147,12 € | 19.778,01 € |
| ***Σύνολο*** | ***18.533,12 €*** | ***23.364,01 €*** |
| ***Σύνολο κυκλοφορούντων*** | ***18.533,12 €*** | ***23.364,01 €*** |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | ***558.406,59 €*** | ***585.042,03 €*** |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 28.800,00 € | 28.800,00 € |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 € | 0,00 € |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***28.800,00 €*** | ***28.800,00 €*** |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 0,00 € | 0,00 € |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Αποτελέσματα εις νέο | -302.638,63 € | -269.921,29 € |
| ***Σύνολο*** | ***-302.638,63 €*** | ***-269.921,29 €*** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης*** | ***-273.838,63 €*** | ***-241.121,29 €*** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 445.556,81 € | 503.096,08 € |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***445.556,81 €*** | ***503.096,08 €*** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |

| | | |
|---|---|---|
| Τραπεζικά δάνεια | | |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 94.493,84 € | 98.081,00 € |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 0,00 € | 22.040,60 € |
| Φόρος εισοδήματος | 923,21 € | 923,21 € |
| Λοιποί φόροι και τέλη | -10.701,81 € | -9.188,59 € |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 301.973,17 € | 211.211,02 € |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 € | 0,00 € |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***386.688,41 €*** | ***323.067,24 €*** |
| | | |
| | | |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 832.245,22 € | 826.163,32 € |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 558.406,59 € | 585.042,03 € |

**ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. : 008943501000 ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ)**

| **Σημείωση** | **2016** | **2015** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 22.800,00 € | 22.800,00 € |
| Κόστος πωλήσεων | 21.422,36 € | 21.422,36 € |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.377,64 €** | **22.800,00 €** |
| Έξοδα διοίκησης | 5.142,26 € | 8.698,51 € |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-3.764,62 €** | **-7.320,87 €** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 28.952,72 € | 32.373,99 € |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-32.717,34 €** | **-39.694,86 €** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 € | 0,00 € |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-32.717,34 €** | **-39.694,86 €** |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (01.01.2016 – 31.12.2016) (βάσει των διατάξεων των αρθ. 29 και 30 του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει)

Πληροφορίες της Οντότητας

| | | |
|---|---|---|
| α) Επωνυμία οντότητας | : | ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ |
| β) Νομικός τύπος οντότητας | : | ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ |
| γ) Περίοδος αναφοράς | : | 01/01/2016 - 31/12/2016 |
| δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας | : | Δεινοκράτους 55, Αθήνα |
| ε) Αριθμός ΓΕ.ΜΗ | : | 008943501000 |
| στ) Τρόπος δραστηριότητας | : | Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στην αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού έχουν αποτιμηθεί στο ιστορικό κόστος το οποίο δεν είναι μεγαλύτερο από την εύλογη αξία αυτών. |
| ζ) Κατάσταση Εταιρείας | : | Ενεργή |
| η) Κατηγορία οντότητας | : | Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία |
| θ) Δήλωση | : | Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014. |

Η Εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή άλλες επιβαρύνσεις που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με την παράγραφο 16 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία έχει καταρτήσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων κάνοντας χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 καθώς και των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 30 και παρ. 34 του άρθου 29 του Ν. 4308/2014.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων:
Το μετοχικό κεφάλαιο ποσού Ευρώ 28.800,00 (960 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 Ευρώ το κάθε ένα) είναι πλήρως καταβλημένο και παρέμεινε αμετάβλητο κατά το 2016.
Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 31/12/2016, είναι αρνητικό καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά €368.155,29.Οι διαχειριστές της Εταιρίας, εκτιμούν πως δεν θα υπάρξουν προβλήματα ρευστότητας και πως οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της θα εξοφληθούν στο ακέραιο.

ΑΘΗΝΑ, 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2017

Ο Λογιστής
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Αρ. Αδείας Α'Τάξης 85923

PRICEWATERHOUSECOOPERS
ACCOUNTING A.E.
Αρ.Αδείας Γραφείου 1494

**ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. : 008943501000, ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ)**

| **Σημείωση** | **2016** | **2015** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 471.292,00 € | 492.714,36 € |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπός εξοπλισμός | 3.145,33 € | 3.527,52 € |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 € | 0,00 € |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | |
| ***Σύνολο*** | ***474.437,33 €*** | ***496.241,88 €*** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,00 € | 0,00 € |
| Υπεραξία | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά άυλα | 65.436,14 € | 65.436,14 € |
| ***Σύνολο*** | ***65.436,14 €*** | ***65.436,14 €*** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 € | 0,00 € |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | |
| Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαθέσιμα για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορεύματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 € | 0,00 € |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |

| | | |
|---|---|---|
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.386,00 € | 3.586,00 € |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 € | 0,00 € |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 11.147,12 € | 19.778,01 € |
| ***Σύνολο*** | ***18.533,12 €*** | ***23.364,01 €*** |
| ***Σύνολο κυκλοφορούντων*** | ***18.533,12 €*** | ***23.364,01 €*** |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | ***558.406,59 €*** | ***585.042,03 €*** |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 28.800,00 € | 28.800,00 € |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 € | 0,00 € |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***28.800,00 €*** | ***28.800,00 €*** |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 0,00 € | 0,00 € |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Αποτελέσματα εις νέο | -302.638,63 € | -269.921,29 € |
| ***Σύνολο*** | ***-302.638,63 €*** | ***-269.921,29 €*** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης*** | ***-273.838,63 €*** | ***-241.121,29 €*** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 445.556,81 € | 503.096,08 € |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***445.556,81 €*** | ***503.096,08 €*** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |

| | | |
|---|---|---|
| Τραπεζικά δάνεια | | |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 94.493,84 € | 98.081,00 € |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 0,00 € | 22.040,60 € |
| Φόρος εισοδήματος | 923,21 € | 923,21 € |
| Λοιποί φόροι και τέλη | -10.701,81 € | -9.188,59 € |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 301.973,17 € | 211.211,02 € |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 € | 0,00 € |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***386.688,41 €*** | ***323.067,24 €*** |
| | | |
| | | |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 832.245,22 € | 826.163,32 € |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 558.406,59 € | 585.042,03 € |

**ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. : 008943501000 ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ)**

| **Σημείωση** | **2016** | **2015** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 22.800,00 € | 22.800,00 € |
| Κόστος πωλήσεων | 21.422,36 € | 21.422,36 € |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.377,64 €** | **22.800,00 €** |
| Έξοδα διοίκησης | 5.142,26 € | 8.698,51 € |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-3.764,62 €** | **-7.320,87 €** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 28.952,72 € | 32.373,99 € |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-32.717,34 €** | **-39.694,86 €** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 € | 0,00 € |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-32.717,34 €** | **-39.694,86 €** |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (01.01.2016 – 31.12.2016) (βάσει των διατάξεων των αρθ. 29 και 30 του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει)

Πληροφορίες της Οντότητας

| | | |
|---|---|---|
| α) Επωνυμία οντότητας | : | ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ |
| β) Νομικός τύπος οντότητας | : | ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ |
| γ) Περίοδος αναφοράς | : | 01/01/2016 - 31/12/2016 |
| δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας | : | Δεινοκράτους 55, Αθήνα |
| ε) Αριθμός ΓΕ.ΜΗ | : | 008943501000 |
| στ) Τρόπος δραστηριότητας | : | Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στην αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού έχουν αποτιμηθεί στο ιστορικό κόστος το οποίο δεν είναι μεγαλύτερο από την εύλογη αξία αυτών. |
| ζ) Κατάσταση Εταιρείας | : | Ενεργή |
| η) Κατηγορία οντότητας | : | Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία |
| θ) Δήλωση | : | Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014. |

Η Εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή άλλες επιβαρύνσεις που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με την παράγραφο 16 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία έχει καταρτήσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων κάνοντας χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 καθώς και των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 30 και παρ. 34 του άρθου 29 του Ν. 4308/2014.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων:
Το μετοχικό κεφάλαιο ποσού Ευρώ 28.800,00 (960 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 Ευρώ το κάθε ένα) είναι πλήρως καταβλημένο και παρέμεινε αμετάβλητο κατά το 2016.
Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 31/12/2016, είναι αρνητικό καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά €368.155,29.Οι διαχειριστές της Εταιρίας, εκτιμούν πως δεν θα υπάρξουν προβλήματα ρευστότητας και πως οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της θα εξοφληθούν στο ακέραιο.

ΑΘΗΝΑ, 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2017

Ο Λογιστής
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Αρ. Αδείας Α'Τάξης 85923

PRICEWATERHOUSECOOPERS
ACCOUNTING A.E.
Αρ.Αδείας Γραφείου 1494

**ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

**7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. : 008943501000, ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ)**

| **Σημείωση** | **2016** | **2015** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 471.292,00 € | 492.714,36 € |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπός εξοπλισμός | 3.145,33 € | 3.527,52 € |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 € | 0,00 € |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | |
| ***Σύνολο*** | ***474.437,33 €*** | ***496.241,88 €*** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,00 € | 0,00 € |
| Υπεραξία | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά άυλα | 65.436,14 € | 65.436,14 € |
| ***Σύνολο*** | ***65.436,14 €*** | ***65.436,14 €*** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 € | 0,00 € |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | |
| Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαθέσιμα για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **0,00 €** | **0,00 €** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορεύματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 € | 0,00 € |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπά αποθέματα | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |

| | | |
|---|---|---|
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.386,00 € | 3.586,00 € |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 € | 0,00 € |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 11.147,12 € | 19.778,01 € |
| ***Σύνολο*** | ***18.533,12 €*** | ***23.364,01 €*** |
| ***Σύνολο κυκλοφορούντων*** | ***18.533,12 €*** | ***23.364,01 €*** |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | ***558.406,59 €*** | ***585.042,03 €*** |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 28.800,00 € | 28.800,00 € |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 € | 0,00 € |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 € | 0,00 € |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***28.800,00 €*** | ***28.800,00 €*** |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | 0,00 € | 0,00 € |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 0,00 € | 0,00 € |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 € | 0,00 € |
| Αποτελέσματα εις νέο | -302.638,63 € | -269.921,29 € |
| ***Σύνολο*** | ***-302.638,63 €*** | ***-269.921,29 €*** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης*** | ***-273.838,63 €*** | ***-241.121,29 €*** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***0,00 €*** | ***0,00 €*** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 445.556,81 € | 503.096,08 € |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 0,00 € | 0,00 € |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***445.556,81 €*** | ***503.096,08 €*** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |

| | | |
|---|---|---|
| Τραπεζικά δάνεια | | |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 94.493,84 € | 98.081,00 € |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 0,00 € | 22.040,60 € |
| Φόρος εισοδήματος | 923,21 € | 923,21 € |
| Λοιποί φόροι και τέλη | -10.701,81 € | -9.188,59 € |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 € | 0,00 € |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 301.973,17 € | 211.211,02 € |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 € | 0,00 € |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 € | 0,00 € |
| ***Σύνολο*** | ***386.688,41 €*** | ***323.067,24 €*** |
| | | |
| | | |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | 832.245,22 € | 826.163,32 € |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 558.406,59 € | 585.042,03 € |

**ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. : 008943501000 ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ)**

| **Σημείωση** | **2016** | **2015** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 22.800,00 € | 22.800,00 € |
| Κόστος πωλήσεων | 21.422,36 € | 21.422,36 € |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **1.377,64 €** | **22.800,00 €** |
| Έξοδα διοίκησης | 5.142,26 € | 8.698,51 € |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **-3.764,62 €** | **-7.320,87 €** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 28.952,72 € | 32.373,99 € |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-32.717,34 €** | **-39.694,86 €** |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 € | 0,00 € |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-32.717,34 €** | **-39.694,86 €** |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (01.01.2016 – 31.12.2016) (βάσει των διατάξεων των αρθ. 29 και 30 του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει)

Πληροφορίες της Οντότητας

| | | |
|---|---|---|
| α) Επωνυμία οντότητας | : | ΟΥΡΜΠΑΝΑ ΕΠΕ |
| β) Νομικός τύπος οντότητας | : | ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ |
| γ) Περίοδος αναφοράς | : | 01/01/2016 - 31/12/2016 |
| δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας | : | Δεινοκράτους 55, Αθήνα |
| ε) Αριθμός ΓΕ.ΜΗ | : | 008943501000 |
| στ) Τρόπος δραστηριότητας | : | Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στην αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού έχουν αποτιμηθεί στο ιστορικό κόστος το οποίο δεν είναι μεγαλύτερο από την εύλογη αξία αυτών. |
| ζ) Κατάσταση Εταιρείας | : | Ενεργή |
| η) Κατηγορία οντότητας | : | Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία |
| θ) Δήλωση | : | Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014. |

Η Εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή άλλες επιβαρύνσεις που να μην εμφανίζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με την παράγραφο 16 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία έχει καταρτήσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων κάνοντας χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 καθώς και των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 30 και παρ. 34 του άρθου 29 του Ν. 4308/2014.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων:
Το μετοχικό κεφάλαιο ποσού Ευρώ 28.800,00 (960 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30 Ευρώ το κάθε ένα) είναι πλήρως καταβλημένο και παρέμεινε αμετάβλητο κατά το 2016.
Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας κατά την 31/12/2016, είναι αρνητικό καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά €368.155,29.Οι διαχειριστές της Εταιρίας, εκτιμούν πως δεν θα υπάρξουν προβλήματα ρευστότητας και πως οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της θα εξοφληθούν στο ακέραιο.

ΑΘΗΝΑ, 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2017

Ο Λογιστής
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Αρ. Αδείας Α'Τάξης 85923

PRICEWATERHOUSECOOPERS
ACCOUNTING A.E.
Αρ.Αδείας Γραφείου 1494