Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 20/09/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1040894

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **19/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1477738,** οι εγκεκριμένες από την 10/9/2017 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«771101000»,** για τη χρήση 1/1/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Των Διαχειριστών της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία « ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 00077110100)

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων Χρήσης 01.01.2016 – 31.12.2016

Σύμφωνα με το άρθρο 22§3 του Ν. 3190/1955 και το άρθρο 43α§3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την τρίτη (25η) εταιρική χρήση, που άρχισε την 1η Ιανουαρίου και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι συνταγμένες με τα Νέα Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014).

1. Εταιρική Δομή

Η εταιρεία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΠΕ» δραστηριοποιείται στο εμπόριο κρανών και ειδών μοτοσυκλέτας από τον Απρίλιο του 1991 ενώ από το Μάιο του 2008 άρχισε να δραστηριοποιείται και στο εμπόριο ποδηλάτων και συναφών ειδών. Αυτή την στιγμή η εταιρεία εκτός από την χονδρική πώληση δραστηριοποιείται και στην λιανική πώληση με 2 υποκαταστήματα.

Το κεφάλαιο της Εταιρίας ορίζεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (249.000,00€), διαιρούμενο σε δέκα (8400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00€) έκαστο.

2. Υποκαταστήματα – Ακίνητα

Η έδρα της Εταιρίας στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο επί της οδού Καλλιρόης αρ. 71 ,Νέος Κόσμος (Τ.Κ. 11743). Η Εταιρία έχει ιδρύσει 2 υποκαταστήματα ένα επί της οδού Καλλιρόης 41 και ένα επί της οδού Καλλιρόης 38 στο Νέο Κόσμο.

Η Εταιρία έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητο επί της Λ. Βουλιαγμένης 53 το οποίο ανεγέρθη σε οικόπεδο που μισθώνει από τον κύριο Ιωάννη Τζωρτζόπουλο.

3. Στόχοι, βασικές αξίες, επιχειρηματικό μοντέλο και κύριες στρατηγικές της Εταιρίας

Άμεσος στόχος της Εταιρίας αποτελεί η διεύρυνση του δικτύου των υποκαταστημάτων της στην Ελλάδα και η ευρύτερη προβολή των παρεχόμενων από αυτή προϊόντων και υπηρεσιών (λ.χ. μέσω των μέσων μαζικής ενημέρωσης ή/και της ίδρυσης ηλεκτρονικού καταστήματος ή/και ποικίλων προωθητικών ενεργειών),. Απώτερος στόχος είναι η εδραίωση της Εταιρίας ως μία από τις κορυφαίες εταιρίες του κλάδου και η σημαντική αύξηση του μεριδίου αγοράς της, ώστε τούτο να ισοδυναμεί προς ή και να υπερβεί εκείνο των ανταγωνιστών της.

Οι βασικές αξίες – αρχές διοίκησης που διέπουν τη λειτουργία της Εταιρίας είναι: ακεραιότητα (ηθικές επιχειρηματικές πρακτικές, διαφάνεια, ανοιχτή επικοινωνία), γνώση (διεύρυνση γνωστικού αντικειμένου, επαγγελματισμός σε κάθε λειτουργία, αριστεία στις βασικές ικανότητες), αξία στον πελάτη (πρόβλεψη των αναγκών των πελατών, καινοτόμες λύσεις, προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας) και συνεχής βελτίωση (διαρκής μάθηση, πρόθεση για αλλαγή, ανταπόκριση στις προκλήσεις).

4. Δραστηριότητες στους τομείς της έρευνας και της ανάπτυξης.

Η Εταιρία δεν ανέπτυξε δραστηριότητες στους τομείς της έρευνας και της ανάπτυξης κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης (περίοδος: 01.01.2016 – 31.12.2016).

5. Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

5.1 Αποτελέσματα χρήσης

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης (περίοδος 01.01.2016 – 31.12.2016) ανήλθε σε ευρώ 1.359.971,87 €. Τα λειτουργικά έξοδα της κλειόμενης χρήσης (περίοδος 01.01.2016 – 31.12.2016) ανήλθαν σε 474.518,44 € και εν συγκρίσει με τα έξοδα της χρήσης 2015 είναι μειωμένα κατά το ποσό των 4.679,57 €. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι η Εταιρία κατέβαλε προσπάθεια μείωσής τους . Τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης (περίοδος 01.01.2016 – 31.12.2016) διαμορφώθηκαν στις 4.572,67 € και εν συγκρίσει με τα κέρδη της χρήσης 2015 είναι αυξημένα κατά το ποσό των 4.270,26€ .

5.2 Οικονομικοί Δείκτες

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (*LIQUIDITY RATIOS*)

			2016		2015
Α1.	Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.514.630,25	**105,31%**	2.288.116,95
	CARREENT RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.387.856,73		2.193.645,83
Α2.	Ρευστότητας	Κυκλοφ. Ενερ/κό - Αποθέματα	402.187,37	**16,84%**	313.454,52
	QUICK RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.387.856,73		2.193.645,83
Α3.	Άμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	33.718,00	**1,41%**	86.341,21
	ACID TEST RATIO	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.387.856,736		2.193.645,83

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (*CAPITAL STRUCTURE RATIOS*)

Β1.	Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό *CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO*	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.514.630,25	**77,39%**	2.288.116,95
		Σύνολο Ενεργητικού	3.249.246,80		3.047.700,03

Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΟΤΗΤΟΣ (*PROFITABILITY RATIOS*)

Δ1.	Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Μικτά Κέρδη	404.934,88	**29,78%**	481.220,05
	GROSS PROFIT MARGIN	Κύκλος Εργασιών	1.359.971,87		1.495.712,34
Δ3.	Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων προ αποσβέσεων	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	35.325,31	**10,16%**	34.923,38
	RETURN OF INVESTMENT	Καθαρή Θέση	347.820,34		343.247,67

Ε. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (*OPERATING EXPENSES RATIOS*)

Ε1.	Λειτουργικών εξόδων	Κόστος Πωληθέντων & Λειτ/κά Έξοδα	1.429.555,43	**105,12%**	1.493.690,30
	OPERATING RATIO	Κύκλος Εργασιών	1.359.971,87		1.495.712,34
Ε3.	Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις	Λειτουργικά έξοδα	474.518,44	**34,89%**	479.198,01
	OPERATING EXPENSES TO NET SALES	Κύκλος Εργασιών	1.359.971,87		1.495.712,34

6. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 01.01.2016 έως 31.12.2016 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκε η ακόλουθη βασική λογιστική αρχή: τα κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι

Συναλλαγματικός

Οι πελάτες και οι προμηθευτές της εταιρίας προέρχονται κυρίως από το εξωτερικό, από χώρες εντός και εκτός της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ως εκ τούτου, η εταιρία εκτίθεται ως ένα βαθμό στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος Επιτοκίων

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της σχετικής σταθερότητας των τραπεζικών επιτοκίων εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρία συναλλάσσεται κυρίως με πελάτες λιανικής ή χονδρικής, τα παραστατικά των οποίων εξοφλούνται άμεσα οπότε ο κίνδυνος επισφάλειας είναι ελάχιστος.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρία με συνετή διαχείριση της ρευστότητάς της ανταποκρίνεται έγκαιρα στις υποχρεώσεις της.

8. Περιβαλλοντικά και λοιπά συναφή θέματα

Η λειτουργία της Εταιρίας δε συνεπάγεται την άμεση ή έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων ή καθ' οιονδήποτε τρόπο μόλυνση των υδάτινων πόρων, ενώ η μεταφορά, χρήση και διάθεση των προϊόντων και υπηρεσιών της δεν έχει

αξιοσημείωτες περιβαλλοντικές επιπτώσεις και ουδόλως επηρεάζει τη βιοποικιλότητα. . Λαμβάνεται μέριμνα για την ανακύκλωση όλων των ανακυκλώσιμων απορριμμάτων από τη λειτουργία των υποκαταστημάτων και της έδρας της Εταιρίας, ενώ οι περισσότερες από τις συσκευασίες των προϊόντων μας είναι κατασκευασμένες από ανακυκλώσιμα υλικά. Η Εταιρία, περαιτέρω, προσπαθεί να χρησιμοποιεί ως επί το πλείστον φιλικά προς το περιβάλλον και τον άνθρωπο προϊόντα και πρώτες ύλες.

9. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στην καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Η Εταιρία αναγνωρίζει τη θεμελιώδη σημασία της υπεύθυνης εργοδοσίας και της ανάπτυξης μακροχρόνιων σχέσεων με τους εργαζομένους, οι οποίες βασίζονται στην εμπιστοσύνη, στην αξιοπιστία και στις κοινές αξίες. Οι συνθήκες απασχόλησης που παρέχει η Εταιρία, το επίπεδο δέσμευσης με τους εργαζομένους της και η συνεχής προσπάθεια για βελτίωση των ικανοτήτων και των δεξιοτήτων τους με επιμορφωτικά σεμινάρια, όταν αυτά κρίνονται απαραίτητα, αποτελούν χαρακτηριστικά γνωρίσματα της πολιτικής που ακολουθεί η Εταιρία κατά τη διαχείριση των ποικίλων εργασιακών ζητημάτων.. Παράλληλα, οι πολιτικές της Εταιρίας στοχεύουν στη διασφάλιση της ελευθερίας του συνεταιρίζεσθαι των εργαζομένων και των εν γένει συνδικαλιστικών και λοιπών δικαιωμάτων τους. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η Εταιρία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις, όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας. Η Εταιρία επιδιώκει συνεχώς τη βελτίωση των επιδόσεών της στον τομέα της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων και παροτρύνει τους προμηθευτές της και τους λοιπούς συνεργάτες της να υιοθετήσουν σε αυτό το θέμα παρόμοιες

πρακτικές. Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δε σημειώθηκε κανένα εργατικό ατύχημα.

10. Προβλεπόμενη εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας

Η Εταιρία βρίσκεται σε σταθερή πορεία , δεδομένου ότι πρόκειται περί της τρίτης ($25^{ης}$) χρήσης.. Λόγω δε και της μεγάλης οικονομικής ύφεσης που υπάρχει στην αγορά δεν είναι δυνατό να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις για το μέλλον .

11. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσης Έκθεσης.

Έως την ημερομηνία υποβολής της παρούσης Έκθεσης δεν έχει λάβει χώρα κανένα γεγονός, το οποίο θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρίας.

Κατόπιν τούτων η Τακτική Γενική Συνέλευση παρακαλείται όπως εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 01.01.2016 – 31.12.2016.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2017

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

……	**…….**
Ιωάννης Τζωρτζόπουλος	**Ουρανία Τζωρτζοπούλου**

Ι. ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2016- 25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 00077110100

Ποσά σε ευρώ	Σημείωση	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		638.590,84	667.440,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,58	0,58
Λοιπός εξοπλισμός		6.998,02	3.472,74
Σύνολο		***645.589,44***	***670.914,30***
Υπεραξία		69.062,83	69.062,83
Λοιπά άυλα		358,66	0,33
Σύνολο		***69.421,49***	***69.063,16***
Δάνεια και απαιτήσεις		19.605,62	19.605,62
Σύνολο		***19.605,62***	***19.605,62***
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορεύματα		2.112.442,88	1.974.662,43
Προκαταβολές για αποθέματα		75.329,36	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		209.852,52	165.790,58
Λοιπές απαιτήσεις		43.208,16	25.339,41
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		29.570,27	35.983,32
Προπληρωμένα έξοδα		10.509,06	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		33.718,00	86.341,21
Σύνολο		**326.858,01**	**313.454,52**
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.514.630,25	2.288.116,95
Σύνολο ενεργητικού		**3.249.246,80**	**3.047.700,03**

Καθαρή θέση	**Σημείωση**	**2016**	**2015**
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		249.000,00	249.000,00
(8400 ετ.μερίδια* 30,00 έκαστο)			
Σύνολο		**249.000,00**	***249.000,00***
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		104.106,89	104.106,89
Αφορολόγητα αποθεματικά		30.000,00	30.000,00
Αποτελέσματα εις νέο		-35.286,55	-39.859,22
Σύνολο		***98.820,34***	***94.247,67***
Συναλλαγματικές διαφορές			
Σύνολο καθαρής θέσης		**347.820,34**	**343.247,67**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		24.033,11	0,00
Λοιπές προβλέψεις		10.851,78	10.851,78
Σύνολο		***34.884,89***	***10.851,78***
Υποχρεώσεις			
Δάνεια		478.684,84	499.954,75
Σύνολο		***478.684,84***	***499.954,75***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		462.588,58	421.827,96
Εμπορικές υποχρεώσεις		316.651,58	297.666,26
Φόρος εισοδήματος		597,86	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		106.725,77	37.714,76
Λοιπές υποχρεώσεις		1.466.660,57	1.392.485,38
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		150,00	0,00
Σύνολο		**2.387.856,73**	**2.193.645,83**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.249.246,80**	**3.047.700,03**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	Σημείωση	2015	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.359.971,87	1.495.712,34
Κόστος πωλήσεων		-955.036,99	-1.014.492,29
Μικτό αποτέλεσμα		**404.934,88**	**481.220,05**
Λοιπά συνήθη έσοδα		671,48	2.270,20
		405.606,36	483.490,25
Έξοδα διοίκησης		-134.710,15	-134.388,58
Έξοδα διάθεσης		-273.502,42	-272.849,55
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-7.967,86	-4.183,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη		82.050,47	193,97
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		71.476,40	72.262,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		9,91	10,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-66.315,78	-71.970,23
Αποτέλεσμα προ φόρων		5.170,53	302,41
Φόροι εισοδήματος		-597,86	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**4.572,67**	**302,41**

Ν.Κόσμος, 30 Ιουνίου 2017

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΗ075953

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΓΙΟΥΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ647667
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 18909
Α ΤΑΞΗΣ