ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 20/09/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1040380

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **27/10/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1477722,** οι εγκεκριμένες από την 8/9/2017 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«8376501000»,** για τη χρήση 1/1/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 008376501000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ΄ είδος

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ποσά σε ευρώ (€)	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	14.000,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	-5.814,57
Αποσβέσεις	-65.520,04	-4.642,82
Λοιπά έσοδα και κέρδη	35.120,72	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-38.009,83	-52.152,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-54.409,15**	**-62.610,30**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6,12	22,41
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-329,01	-198,22
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-54.732,04**	**-62.786,11**
Φόροι εισοδήματος	0,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-54.732,04**	**-63.786,11**

Αθήνα, 31/03/2017

Ο Διαχειριστής
Μποδούρογλου Αλέξια-Αναστασία
Α.Δ.Τ. ΑΚ-585450

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
MGI SOFAKIS PARTNERS Α.Ε.

mgi sofakis partners
ACCOUNTANTS, TAX & BUSINESS ADVISORS

Αρ. Αδείας 768
ΣΟΦΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αρ. Αδείας 65172

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ.3α άρθρου 29)	ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ξεν. APPARTMENTS ONE REAL ESTATE LTD)
Νομικός τύπος (Παρ.3β άρθρου 29)	Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3γ άρθρου 29)	01.01.2016 έως 31.12.2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3δ άρθρου 29)	Βασιλέως Παύλου 102-104, Τ.Κ. 16673, Βούλα
Δημόσιο μητρώο (Παρ.3ε άρθρου 29)	Αριθμός ΓΕΜΗ - 008376501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3στ άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ.3στ άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3στ άρθρου 29)	Η εταιρεία εμπίπτει στις ονότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Κατάρτηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3θ άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Υφίστανται εγγυήσεις ποσού 4.013,58€, από το οποίο ποσό 2.433,58€ αφορά εγγύηση υπέρ Δ.Ε.Η., ποσό 580,00€ αφορά εγγύηση υπέρ ΕΥΔΑΠ και ποσό 1.000,00€ αφορά εγγύηση που έχει δοθεί από την εταιρεία στο δήμο Βούλας.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Είδος χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η εταιρεία έχει συντάξει Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Αθήνα, 31/03/2017

Ο Διαχειριστής
Αλεξία-Αναστασία Μποδούρογλου
Α.Δ.Τ. ΑΚ-585450

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
MGI SOFAKIS PARTNERS A.E.

mgi sofakis partners
ACCOUNTANTS, TAX & BUSINESS ADVISORS

Αρ. Αδείας 768
ΣΟΦΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αρ. Αδείας 65172

ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΟΥΑΝ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΙΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 008376501000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ποσά σε ευρώ (€)	**2016**	**2015**
Περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια	3.805.017,54	3.805.017,54
Άυλα Πάγια	201.048,49	201.048,49
Μείον **:** Αποσβεσμένα	-263.156,62	-197.636,58
Μείον **:** Απομειωμένα	0,00	0,00
	3.742.909,41	3.808.429,45
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (εγγυήσεις)	4.013,58	4.013,58
Λοιπές Απαιτήσεις	722.289,24	726.941,26
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29.238,04	32.932,28
Προπληρωμένα έξοδα	2.931,84	2.385,21
Σύνολο ενεργητικού	**4.501.382,11**	**4.574.701,78**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο	5.000.010,00	5.000.010,00
Αποτέλεσμα εις νέο	-500.605,46	-445.873,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	861,80	5.386,37
Φόροι-τέλη	1.115,77	15.178,83
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**4.501.382,11**	**4.574.701,78**

Αθήνα, 31/03/2017

Ο Διαχειριστής
Μποδούρογλου Αλέξια-Αναστασία
Α.Δ.Τ. ΑΚ-585450

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
MGI SOFAKIS PARTNERS A.E.

mgi sofakis partners
ACCOUNTANTS, TAX & BUSINESS ADVISORS

Αρ. Αδείας 768
ΣΟΦΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αρ. Αδείας 65172