ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 20/09/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1035563

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **28/9/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1477528,** οι εγκεκριμένες από την 8/9/2017 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«3880501000»,** για τη χρήση 1/1/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Έκθεση Διαχείρισης
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
«NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΠΕ»
για τα πεπραγμένα της 17ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016.

Αθήνα, 08 Σεπτεμβρίου 2017

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δεκάτη εβδόμη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 έως και 31 Δεκεμβρίου 2016.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2016, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.

ΑΞΟΝΑΣ - ΣΤΟΧΟΣ

Η εταιρεία ασχολείται με Γενικές Κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της προμήθειας και ανέγερσης ανεμογεννητριών σε αιολικά πάρκα τρίτων και στην συντήρηση των ανεμογεννητριών αυτών.

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους διαχειριστές της.

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και την παράλληλη βελτίωση των προιόντων της, των υπηρεσιών της και των οικονομικών της μεγεθών.

Η εταιρεία εμφανίζει αυξανόμενες οικονομικές επιδόσεις με αποτέλεσμα το 2015 να εμφανίζει κύκλο εργασιών € 2.243.962,13 και το 2016 να αυξάνεται στα € 14.546.931,11

Τα κέρδη μετά τους φόρους για το 2016 μειώθηκαν και ανέρχονται σε € 365.858,92 έναντι των κερδών του 2015 που ανέρχοντο σε € 545.944,27.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία το 2016 ανήλθαν σε € 119.506,26 έναντι των € 109.446,75 το 2015.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η εταιρεία εκ του γεγονότος ότι προμηθεύεται τα προιόντα της από την μητρική εταιρεία βάση συμβάσεων δεν διατρέχει ιδιαίτερο κίνδυνο . Συμβάσεις υπάρχουν σχεδόν με όλους τους προμηθευτές της και τους πελάτες της και προβλέπεται να συνεχίσει απρόσκοπτα την δραστηριότητα της.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Εκ της φύσεως των εργασιών της ,η εταιρεία δεν έχει να αντιμετωπίσει περιβαλλοντικά ζητήματα, για τα οποία να πρέπει να γίνει ειδική μνεία.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η πολιτική της εταιρείας στα εργασιακά ζητήματα είναι πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλους, της ανταμοιβής της προσπάθειας και του σεβασμού των κανόνων στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας. Οι εργαζόμενοι χαίρουν της απολύτου ελευθερίας όσον αφορά τα δικαιώματα που απορρέουν από τις συμβάσεις τους.

Επίσης η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας τους.

Η εταιρεία ακολουθεί πιστά τις οδηγίες που δίδονται από τον Τεχνικό Ασφαλείας .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών με την χρήση αριθμοδεικτών, από τους οποίους προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31.12.2016		31.12.2015	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	36.425.652,44	99,95%	15.722.216,92	99,91%
Σύνολο ενεργητικού	36.443.402,36		15.736.654,50	
Πάγιο ενεργητικό	17.749,92	0,05%	14.437,58	0,09%
Σύνολο ενεργητικού	36.443.402,36		15.736.654,50	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	1.703.166,45	4,90%	1.337.307,53	9,30%
Σύνολο υποχρεώσεων	34.724.827,60		14.383.873,31	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	34.724.827,60	95,28%	14.383.873,31	91,40%
Σύνολο παθητικού	36.443.402,36		15.736.654,50	
Ίδια κεφάλαια	1.703.166,45	4,67%	1.337.307,53	8,50%
Σύνολο παθητικού	36.443.402,36		15.736.654,50	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Κυκλοφορούν ενεργητικό	36.425.652,44	104,90%	15.722.216,92	109,30%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	34.724.827,60		14.383.873,31	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	516.197,20	3,55%	700.302,42	30,58%
Σύνολο εσόδων	14.546.996,61		2.289.969,28	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	516.197,20	30,31%	700.302,42	52,37%
Ίδια κεφάλαια	1.703.166,45		1.337.307,53	

Οι διαχειριστές σας καλούν να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 2016, ήτοι τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, και το Προσάρτημα.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2016 ήτοι την 31/12/2016 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για την συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα, οργανωτικό , ποιότητα παρεχομένων υπηρεσιών και οικονομικών μεγεθών.
Η εταιρεία έχει δύο υποκαταστήματα, ένα στην Κάρυστο Ευβοίας και ένα στα Βριλήσσια Αττικής. Και οι δύο χώροι χρησιμοποιούνται για την αποθήκευση ανταλλακτικών .

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά δεν υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει άμεσους πιστωτικούς κινδύνους εφόσον οι πελάτες της είναι φερέγγυες επιχειρήσεις.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, και να απαλλάξει τους διαχειριστές από κάθε ευθύνη.

Με τιμή,

Οι διαχειριστές

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	17.548,96	12.636,70
Λοιπός εξοπλισμός	200,96	1.800,88
Σύνολο	17.749,92	14.437,58
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**17.749,92**	**14.437,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	6.131.551,07	146.756,68
Σύνολο	6.131.551,07	146.756,68
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	6.773.511,26	219.030,37
Λοιπές απαιτήσεις	427.439,04	356.447,11
Προπληρωμένα έξοδα	968,15	10.684,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23.092.182,92	14.989.298,74
Σύνολο	30.294.101,37	15.575.460,24
Σύνολο κυκλοφορούντων	**36.425.652,44**	**15.722.216,92**
Σύνολο ενεργητικού	**36.443.402,36**	**15.736.654,50**

	2016	2015
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	3.900.000,00	3.900.000,00
Σύνολο	3.918.000,00	3.918.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-2.214.833,55	-2.580.692,47
Σύνολο	-2.214.833,55	-2.580.692,47
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.703.166,45**	**1.337.307,53**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	15.408,31	15.473,66
Σύνολο	15.408,31	15.473,66
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	26.721.666,62	12.084.496,50
Φόρος εισοδήματος	150.338,28	154.358,15
Λοιποί φόροι και τέλη	8.605,61	9.740,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.053,98	13.078,32
Λοιπές υποχρεώσεις	3.545.207,97	1.955.232,07
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.145.821,89	30.768,04
Έσοδα επόμενων χρήσεων	141.133,25	136.199,76
Σύνολο	34.724.827,60	14.383.873,31
Σύνολο υποχρεώσεων	**34.724.827,60**	**14.383.873,31**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**36.443.402,36**	**15.736.654,50**

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2017

ΟΙ ΝΟΜΙΜΟΙ
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

PATXI XABIER LANDA ESPARZA
Αρ. Διαβ. PAB 590114

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ
ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΠΕ

ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

	2016	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	14.546.931,11	2.243.962,13
Κόστος πωλήσεων	-13.492.473,82	-1.441.044,29
Μικτό αποτέλεσμα	1.054.457,29	802.917,84
Έξοδα διοίκησης	-496.991,91	-102.065,35
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-30.901,16	-43.095,39
Λοιπά έσοδα και κέρδη	65,50	45.930,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	526.629,72	703.687,25
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	77,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-10.432,52	-3.461,83
Αποτέλεσμα προ φόρων	516.197,20	700.302,42
Φόροι εισοδήματος	-150.338,28	-154.358,15
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**365.858,92**	**545.944,27**

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

- Έκθεση των Διαχειριστών της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Ισολογισμός 4

Κατάσταση Αποτελεσμάτων 5

1.Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014) 6

2.Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 7

3.Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 7

3.1.Συναλλαγματικές μετατροπές 7
3.2.Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 8
3.3.Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 8
3.4.Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 9
3.5.Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 9
3.6.Αποθέματα 10
3.7.Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 10
3.8.Εμπορικές απαιτήσεις 10
3.9.Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 10
3.10.Εταιρικό κεφάλαιο 11
3.11.Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 11
3.12.Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 11
3.13.Τρέχων φόρος εισοδήματος 12
3.14.Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 12
3.15.Αναγνώριση εσόδων 12
3.16.Μισθώσεις 13
3.17.Στρογγυλοποιήσεις 13
3.18.Μετάβαση στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα 13

4.Παρέκκλιση εφαρμογής διάταξης Ν. 4308/2014 (παρ. 6,του άρθ. 29 Ν. 4308/2014) 13

5.Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερα κονδύλια (παρ. 7, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 13

6.Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014) 13

7.Επιμέτρηση σε εύλογες αξίες (παρ. 10, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 14

8.Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 14

9.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις > 5 ετών (παρ. 14, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 14

10.Εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 14

11.Δεσμεύσεις 14

12.Ανάλυση εσόδων - εξόδων (παρ. 17, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 15

13.Ποσό τόκων που αύξησε το κόστος κτήσης (παρ. 18, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 17

14.Προσωπικό (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 17

15.Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 17

Ισολογισμός

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	17.548,96	12.636,70
Λοιπός εξοπλισμός	200,96	1.800,88
Σύνολο	17.749,92	14.437,58
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**17.749,92**	**14.437,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	6.131.551,07	146.756,68
Σύνολο	6.131.551,07	146.756,68
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	6.773.511,26	219.030,37
Λοιπές απαιτήσεις	427.439,04	356.447,11
Προπληρωμένα έξοδα	968,15	10.684,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23.092.182,92	14.989.298,74
Σύνολο	30.294.101,37	15.575.460,24
Σύνολο κυκλοφορούντων	**36.425.652,44**	**15.722.216,92**
Σύνολο ενεργητικού	**36.443.402,36**	**15.736.654,50**

	2016	2015
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	3.900.000,00	3.900.000,00
Σύνολο	3.918.000,00	3.918.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-2.214.833,55	-2.580.692,47
Σύνολο	-2.214.833,55	-2.580.692,47
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.703.166,45**	**1.337.307,53**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	15.408,31	15.473,66
Σύνολο	15.408,31	15.473,66

Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	26.721.666,62	12.084.496,50
Φόρος εισοδήματος	150.338,28	154.358,15
Λοιποί φόροι και τέλη	8.605,61	9.740,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.053,98	13.078,32
Λοιπές υποχρεώσεις	3.545.207,97	1.955.232,07
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.145.821,89	30.768,04
Έσοδα επόμενων χρήσεων	141.133,25	136.199,76
Σύνολο	34.724.827,60	14.383.873,31
Σύνολο υποχρεώσεων	**34.724.827,60**	**14.383.873,31**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**36.443.402,36**	**15.736.654,50**

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2017

ΟΙ ΝΟΜΙΜΟΙ
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

PATXI XABIER LANDA ESPARZA
Αρ. Διαβ. PAB 590114

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ
ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΠΕ

ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗ Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 έως 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	14.546.931,11	2.243.962,13
Κόστος πωλήσεων	-13.492.473,82	-1.441.044,29
Μικτό αποτέλεσμα	1.054.457,29	802.917,84
Έξοδα διοίκησης	-496.991,91	-102.065,35
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-30.901,16	-43.095,39
Λοιπά έσοδα και κέρδη	65,50	45.930,15
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	526.629,72	703.687,25
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	77,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-10.432,52	-3.461,83
Αποτέλεσμα προ φόρων	516.197,20	700.302,42
Φόροι εισοδήματος	-150.338,28	-154.358,15
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**365.858,92**	**545.944,27**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7 έως 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "NORDEX HELLAS Μ. ΕΠΕ"
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1/1/16-31/12/16)

(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

1. *Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014)*

Επωνυμία	**NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Νομικός Τύπος	**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Περίοδος Αναφοράς	**1/1/2016 – 31/12/2016**
Διεύθυνση Έδρας	**Ελ.Βενιζέλου 12^{Α}-Μελίσσια**
Δημόσιο Μητρώο	**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 3880501000 _**
Αρχή κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας** **Δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία ένταξης βάσει ν.4308/2014	**Μικρή**

Δήλωση αρμοδίου οργάνου οντότητας (παρ. 3, εδ θ του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων ως αρμόδιο όργανο για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει υπεύθυνα ότι οι εν λόγω καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.

Τα Μέλη

NORDEX ENERGY GmbH	Langehorner Chaussee 600	Αμβούργο-Γερμανία

2. *Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)*

Δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Επιπρόσθετα υπάρχει επιστολή υποστήριξης από την μητρική εταιρεία.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα παραμένει ευμετάβλητο και ως εκ τούτου το τελευταίο διάστημα ο χρηματοοικονομικός κίνδυνος είναι αυξημένος. Στις 28 Ιουνίου 2015, οι ελληνικές τράπεζες τέθηκαν σε αργία και ταυτόχρονα επιβλήθηκαν έλεγχοι στην κίνηση κεφαλαίων. Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τη λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2016.

3. *Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)*

Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (νόμισμα παρουσίασης). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό. Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις (αποσβέσιμο κόστος κτήσης). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες βελτίωσης παγίων περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία μόνο εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων, που δεν αναμένεται να επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία, καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Η λογιστική αξία του μέρους του παγίου που αντικαθίσταται παύει να αναγνωρίζεται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εργαλεία 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα 6 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται αν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 3.3).

Τα κέρδη ή οι ζημιές κατά την πώληση προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της λογιστικής αξίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιείται η πώληση στο κονδύλι «Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων».

3.3. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποσβένονται ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και η απαξίωση και η φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο αν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

3.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Επιπλέον, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

3.5. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου ή την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν όταν οι συνθήκες που τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο FIFO.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους και την πραγματοποίηση της διάθεσης.

3.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπές απαιτήσεις» και «Προπληρωμένα έξοδα».

3.8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

3.10. Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μεριδίων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, σε περίπτωση που τα σχετικά ποσά είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση τα εν λόγω ποσά αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο που αφορούν.

3.11. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση που οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, αναγνωρίζονται αρχικά στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη τον ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.12. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.13. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές.

3.14. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα προκύπτοντα ποσά με βάση αποδεκτή μέθοδο. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15. Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα αγαθά που πουλήθηκαν και τις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο. Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από την δραστηριότητα της.

(α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν καθίστανται δεδουλευμένα και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(α) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

(στ) Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.16. Μισθώσεις

(α) Η εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Η εταιρεία ως εκμισθωτής

Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται στα πλαίσια λειτουργικών μισθώσεων, παρουσιάζονται στον ισολογισμό σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου.

Το έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.17. Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3.18. Μετάβαση στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Η Εταιρεία με βάση την παράγραφο 9 του άρθρου 37 του Νόμου 4308/2014 (Πρώτη Εφαρμογή) χρησιμοποίησε την δυνατότητα αποφυγής της αναδρομικής προσαρμογής των στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4. *Παρέκκλιση εφαρμογής διάταξης Ν. 4308/2014 (παρ. 6,του άρθ. 29 Ν. 4308/2014)*

Δεν υφίσταται παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος.

5. *Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερα κονδύλια (παρ. 7, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)*

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

6. *Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014)*

Συνημμένος πίνακας μεταβολών

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	
	ΥΠΟΛΟΙΠΑ	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΠΩΛΗΣΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ		ΥΠΟΛΟΙΠΑ	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	31/12/2015	2016	2016	31/12/2016		31/12/2015	2016	2016	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ.ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ.	64.694,11	8.896,55	0,00	73.590,66		52.057,41	3.984,29	0,00	56.041,70	12.636,70	17.548,96
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	44.752,64	1.162,96	0,00	45.915,60		42.951,76	2.762,88	0,00	45.714,64	1.800,88	200,96
Σύνολο	**109.446,75**	**10.059,51**	**0,00**	**119.506,26**		**95.009,17**	**6.747,17**	**0,00**	**101.756,34**	**14.437,58**	**17.749,92**

7. *Επιμέτρηση σε εύλογες αξίες (παρ. 10, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)*

Δεν επιλέχθηκε η μέθοδος των ευλόγων αξιών για τον προσδιορισμό της αξίας των παγίων και των λοιπών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

8. *Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)*

Δεν υφίσταται.

9. *Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις > 5 ετών (παρ. 14, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)*

Δεν υφίστανται.

10. *Εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)*

Δεν υφίσταται εγγυήσεις δοθείσες από την εταιρεία, ούτε ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2009 - 2015. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές αυτές υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

11. Δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπήρχαν υποχρεώσεις για κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Το σύνολο των μελλοντικών ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων που αφορούν εκμισθώσεις κτιρίων και μεταφορικών μέσων που αναμένεται να δοθεί βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων είναι συνολικού ποσού €92.170,00 την 31.12.2016 (31.12.2015: € 69.493,50 αντίστοιχα).

12. Ανάλυση εσόδων - εξόδων (παρ. 17, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Έσοδα	ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ Α/Γ ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - Πάρκο «ΞΗΡΟΒΟΥΝΙ» : € 160.182,09 - Πάρκο «ΧΥΛΟΣ» : € 266.421,83 - Πάρκο "ΡΑΧΟΥΛΑ» : € 643.180,06 - Πάρκο "ΣΚΟΠΙΑ 1-2» : € 245.009,55 - Πάρκο "ΛΟΓΓΑΡΑΚΙΑ" : € 397.331,72 - Πάρκο "ΚΑΡΥΣΤΙΑ» : € 179.926,32 Σύνολο: € 1.892.051,57 ΈΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ Α/Γ ΒΑΣΕΙ ΝΕΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ –PROJECT - Πάρκο «ΜΟΥΓΓΟΥΛΙΟΣ» : € 7.445.890,00 - Πάρκο «ΠΛΑΓΙΑ-ΨΙΛΩΜΑ» : € 5.199.958,75 Σύνολο : € 12.645.848,75 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ Σύνολο : € 5.604,79 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΣΚΡΑΠ Σύνολο : € 3.426,00 Σύνολο Εσόδων € 14.546.931,11
Έξοδα	Έξοδα Χρήσεως ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ SERVICE Σύνολο : € 546.540,73

	ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ – SERVICE Σύνολο : € 20.445,26 ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ – PROJECT Σύνολο : € 4.000,00 ΛΟΙΠΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ (IC) ΤΡΙΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ PARENT COMPANY QUARANTE (PCG), MANAGAGEMENT FEE, LICENCE FEE Σύνολο : € 345.033,41 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ Σύνολο : € 112.075,66 ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ Σύνολο : € 229.427,74 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Σύνολο : € 46.750,30 ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ Σύνολο : € 207.921,66 ΣΥΝΟΛΟ (Έξοδα στο Κόστος Πωληθέντων & Έξοδα Διοίκησης): € 1.512.194,76
Συμψηφισμοί εσόδων - εξόδων	Δεν υφίστανται.

13. Ποσό τόκων που αύξησε το κόστος κτήσης (παρ. 18, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται τέτοιο ποσό.

14. Προσωπικό (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Μ.Ο. προσωπικού ανά κατηγορία :	**6 άτομα** **Τεχνικό Προσωπικό : 5** **Υπάλληλοι Γραφείου : 1**
Δαπάνες :	**Μισθοί & ημερομίσθια: € 176.471,53** **Κοινωνικές επιβαρύνσεις: € 48.538,32**

15. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται αμοιβές και πιστώσεις προς όργανα διοίκησης και τους εταίρους της εταιρείας.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2017

Ο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Patxi Xabier Landa Esparza
Αρ. Διαβ. PAB590114

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΠΕ

ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257