ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151
Fax: 2103616464
E-mail: emmal@acci.gr

Αθήνα,17/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1282916

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1474014,** οι εγκεκριμένες από την 04/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΑΚΕΤΕ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4213101000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14474 / 13/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4213101000 – 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2017-31/12/2017)

«Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του ΠΔ 409/ 86, υποβάλλουμε συνημμένως στην Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 1.1.2017 έως 31.12.2017, όπως αυτές καταχωρήθηκαν στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρείας και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Ισολογισμός

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 877.720,92, οι συνολικές υποχρεώσεις της στο ποσό των Ευρώ 1.461.697,86 και η καθαρή θέση της στο ποσό των Ευρώ -583.976,94.

2. Αποτελέσματα Χρήσεως

Κατά τη χρήση που έκλεισε η εταιρεία παρουσίασε ζημίες Ευρώ (249.973,59)

3. Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.
Οι απαιτήσεις που παρουσιάζονται στον ισολογισμό 31.12.2017 είναι πραγματικές και δεν έχουν προβλήματα συμφωνιών.
Οι υποχρεώσεις είναι φυσιολογικές και εξοφλούνται το 2018.
Έχουν εκπληρωθεί επίσης όλες οι υποχρεώσεις τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την Ελληνική Νομοθεσία και δεν έχουν προβλήματα συμφωνιών.

4. Ακίνητα της Εταιρείας

Α. Οικόπεδο επί της οδού Κατεχάκη, επιφανείας 195,55 τ.μ.
Β. Οικόπεδο επί της οδού Χειμάρας, επιφανείας 198,50 τ.μ.
Γ. Οικία οδού Χειμάρας αρ. 8-10 συνολικής επιφανείας 38,10 τ.μ.
Δ. Επαγγελματική Στέγη οδού Χειμάρας αρ. 8-10 συνολικής επιφανείας 38,10 τ.μ.
Ε. Οικία οδού Χειμάρας αρ. 8-10 συνολικής επιφανείας 22,54 τ.μ.
ΣΤ. Οικόπεδο επί της οδού Χορτάτζη 40, συνολικής επιφανείας 310,47 τ.μ.
Ζ. Επαγγελματική Στέγη επί της οδού Χορτάτζη 40, συνολικής επιφανείας 232,73 τ.μ..
Η. Επαγγελματική Στέγη επί της οδού Χορτάτζη 40, συνολικής επιφανείας 130,97 τ.μ.
Θ. Επαγγελματική Στέγη επί της οδού Χορτάτζη 40, συνολικής επιφανείας 111,22 τ.μ.
Ι. Επαγγελματική Στέγη επί της οδού Χορτάτζη 40, συνολικής επιφανείας 128,09 τ.μ.
ΙΑ Θέσεις Στάθμευσης επί της οδού Χορτάτζη 40, συνολικής επιφανείας 368,60 τ.μ.
ΙΒ.. Επαγγελματική Στέγη επί της οδού Χ Δουλγεράκη, συνολικής επιφανείας 417,33 τ.μ
ΙΓ. Θέσεις Στάθμευσης επί της οδού Χ Δουλγεράκη, συνολικής επιφανείας 106,92 τ.μ.
ΙΔ. Θέσεις Στάθμευσης επί της οδού Κριάρη 43, συνολικής επιφανείας 91,17 τ.μ.
ΙΕ. Επαγγελματική Στέγη επί της οδού Κριάρη 43, συνολικής επιφανείας 169,62 τ.μ.
ΙΣΤ. Αποθήκη επί της οδού Κριάρη 43, συνολικής επιφανείας 11,90 τ.μ.
ΙΖ. Οικία επί της οδού Κριάρη 43, συνολικής επιφανείας 57,05 τ.μ.
ΙΗ. Οικία επί της οδού Κριάρη 43, συνολικής επιφανείας 59,10 τ.μ.

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της Εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της.

Η εκτέλεση των εργασιών της εταιρείας δεν ασκεί σε καμία περίπτωση ουσιώδη επίδραση στο περιβάλλον από την άσκηση των δραστηριοτήτων της. Παρ' όλα αυτά, καθώς η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Όσον αφορά τα δικαιώματα του ανθρώπου, την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας, η Εταιρεία μετέρχεται κάθε πρόσφορο μέσο για την πρόληψη των παραβιάσεων των δικαιωμάτων του ανθρώπου, το σεβασμό των δικαιωμάτων του εργαζομένου και για την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας.

6. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η εταιρεία έχει τα κάτωθι υποκαταστήματα:
Α. Αποθήκη στη επί της προεκτάσεως της οδού Κριάρη στο Ρέθυμνο Κρήτης, Τ.Κ 74100
Β. Υποκατάστημα επί της οδού Χειμάρας Κατεχάκη, στο Ρέθυμνο Κρήτης, Τ.Κ 74100
Γ. Υποκατάστημα επί της οδού Χορτατζή αριθ. 40, Α' όροφος, στο Ρέθυμνο Κρήτης, Τ.Κ 74100.

14.08.2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΝΥΦΑΝΤΑΚΗ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2017-31/12/2017)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4213101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	476.663,29	213.016,16	263.647,13	476.663,29	208.069,07	268.594,22
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.337,40	8.337,36	0,04	8.337,40	8.337,36	0,04
Λοιπός εξοπλισμός	343.674,41	341.391,71	2.282,70	338.256,14	335.494,70	2.761,44
Ενσώματα πάγια	828.675,10	562.745,23	265.929,87	823.256,83	551.901,13	271.355,70
Άυλα πάγια στοιχεία						
Λοιπά άυλα	29.340,01	29.297,09	42,92	29.340,01	29.273,92	66,09
Άυλα πάγια στοιχεία	29.340,01	29.297,09	42,92	29.340,01	29.273,92	66,09
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			0,00			0,00
Λοιπά			749,00			577,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			749,00			577,00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	858.015,11	592.042,32	266.721,79	852.596,84	581.175,05	271.998,79
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			530.601,66			530.601,66
Εμπορεύματα			15.846,05			15.846,05
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			8.522,51			6.585,20
Προκαταβολές για αποθέματα			4.026,03			1.197,94
Αποθέματα			558.996,25			554.230,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			2.912,26			58.424,55
Λοιπές απαιτήσεις			46.984,14			88.551,54
Προπληρωμένα έξοδα			775,36			612,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			1.331,12			19.092,21
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			52.002,88			166.681,16
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			610.999,13			720.912,01
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			***877.720,92***			***992.910,80***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Καταβεβλημενο Κεφάλαιο	264.232,50	223.749,53
Οφειλόμενο Κεφάλαιο	45.703,50	86.186,47
Καταβλημένα κεφάλαια	309.936,00	309.936,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αφορολόγητα αποθεματικά	93,13	93,13
Αποτελέσματα εις νέο	-894.006,07	-644.032,48
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-893.912,94	-643.939,35
Καθαρή θέση	-583.976,94	-334.003,35
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.200,00	5.200,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.200,00	5.200,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.219.407,25	1.105.717,83
Εμπορικές υποχρεώσεις	68.240,43	60.641,60
Λοιποί φόροι και τέλη	121.541,18	142.780,89
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.611,39	11.370,72
Λοιπές υποχρεώσεις	43.697,61	1.203,11
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.459.497,86	1.321.714,15
Υποχρεώσεις	1.461.697,86	1.326.914,15
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	***877.720,92***	***992.910,80***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΑ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (01/01/2016-31/12/2017)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	82.585,13	111.057,69
Κόστος πωλήσεων	67.160,47	78.118,21
Μικτό αποτέλεσμα	15.424,66	32.939,48
Λοιπά συνήθη έσοδα	43.020,40	41.222,52
Έξοδα διοίκησης	70.594,73	66.805,16
Έξοδα διάθεσης	59.380,18	96.357,60
Λοιπά έξοδα και ζημίες	63.805,22	1.780,34
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.936,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-135.335,07	-88.845,08
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	114.638,52	101.548,78
Αποτέλεσμα προ φόρων	-249.973,59	-190.393,86
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***-249.973,59***	***-190.393,86***

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 465255

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΑΝΥΦΑΝΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 742029

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 519654