Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,15/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1207594

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΕΝΤΕΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **12/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1473123,** οι εγκεκριμένες από την 29/06/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΕΝΤΕΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΠΕΝΤΕΑ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **121668501000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 2624 - 13/08/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΕΝΤΕΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62043/04/Β/06/41(07) ΑΡ. ΓΕΜΗ 121668501000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1/1/2017- 31/12/2017) 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Περιουσιακά Στοιχεία	**Ποσά κλειόμενης χρήσης 2017**		**Ποσά κλειόμενης χρήσης 2016**	
Πάγια		5.727.650,76		5.727.650,76
Μείον: Αποσβεσμένα	958.125,76		931.785,76	
Απομειωμένα	0,00	4.769.525,00	0,00	4.795.865,00
Λοιπά		123.041,93		230.415,00
Σύνολο Ενεργητικού		**4.892.566,93**		**5.026.280,00**
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		4.871.247,69		4.788.084,50
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		10.000,00		10.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		11.319,24		228.195,50
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**4.892.566,93**		**5.026.280,00**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1/1/2017 - 31/12/2017)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2017	**Ποσά κλειόμενης χρήσης 2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	171.705,87	164.180,88
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	26.340,00	26.340,00
Λοιπά έξοδα και ζημιες	27.819,90	30.293,59
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-6,25	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**117.539,72**	**107.547,29**
Φόρος	34.376,53	31.478,72
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**83.163,19**	**76.068,57**

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΪΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Ι. ΜΑΡΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 526303

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ - ΖΗΝΟΒΙΑ ΜΑΡΤΙΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 526306

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΜΑΓΓΙΩΡΟΣ
Αρ. Αδείας 29363 Α' Τάξης
Α.Δ.Τ. ΑΙ 131945

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 ΤΗΣ «ΠΕΝΤΕΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

Πληροφορίες σχετικά με (άρθρο 29, παρ3 Ν.4308/2014)

α) Επωνυμία :

ΠΕΝΤΕΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

β) Νομικός τύπος :

Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς :

01/01/2017 – 31/12/2017

δ) Διεύθυνση έδρας :

Οδός Φειδίου 2 , Βούλα Αττικής

ε) Δημόσιο μητρώο :

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62043/04/Β06/41(07) ΑΡ.ΓΕΜΗ 121668501000

στ) Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

ζ) Εκκαθάριση :

Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση

η) Κατηγορία οντότητας :

Πολύ μικρή οντότητα άρθρου 1 § $2^{α}$

θ) Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων :

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

Προβλέψεις και υποχρεώσεις

Άρθρο 29, παρ.16, Ν.4308/2014 : Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.

Δεν υπάρχουν

Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

Σύμφωνα με το άρθρο 29, παρ.25, Ν.4308/2014 : Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Δεν υπάρχουν

Δήλωση επιλογής της παρ. 7 του άρθρου 16, Ν.4308/2014

Σύμφωνα με το άρθρο 29, παρ.34, Ν.4308/2014 : Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 δηλώνουν την συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.

Η οντότητα δηλώνει ότι έκανε επιλογή της παραγράφου 7 του άρθρου 16 δηλαδή κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 23 Μαΐου 2018

Ο Πρόεδρος	Η Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Λογιστής
Ανδρέας Ι. Μαρτίνος **Α.Δ.Τ. ΑΒ 526303**	**Αλεξάνδρα-Ζηνοβία Μαρτίνου** **Α.Δ.Τ. ΑΒ 526306**	**Νικόλαος Ι. Μαγγιώρος** **Α.Δ.Τ. ΑΙ 131945** **Άδεια Α΄ Τάξης 29363**