Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151
Fax: 2103616464
E-mail: emmal@acci.gr

Αθήνα,15/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1218486

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **13/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ,** το διακριτικό τίτλο POLISPARK Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **5378101000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1473027 οι εγκεκριμένες από την 10/07/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1473028 η από 10/07/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Η ελεγκτική εταιρεία **«BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

Τακτικός Ελεγκτής:
Ανδριάνα Κ. Λαβαζού (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 45891)

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:
Δημήτριος Σπυράκης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 34191)

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 13608 / 10/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και της κατάστασης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012 έως 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών

καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 05/06/2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 33821

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή 15343
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

«ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Αξιότιμοι Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα χρήση είναι η 14η και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2017 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2017. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την τιμή να θέσει υπόψη της Συνέλευσης των Μετόχων τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ως άνω χρήσης, όπως προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ).

Επί των εργασιών της Εταιρίας για την κρινόμενη χρήση σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ – ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ο κύκλος εργασιών από τις πωλήσεις υπηρεσιών ανήλθε κατά την χρήση που έκλεισε στις 31.12.2017 στο ποσό των 2.286.247,17 € και τα μικτά κέρδη εκμετάλλευσης ανήλθαν στο ποσό των 146.862,16 € και τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους στο ποσό των 44.522,02 €.

Αν από τα παραπάνω μικτά κέρδη αφαιρεθούν τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως 180.082,59 €, οι χρεωστικοί τόκοι 25.467,01 €, οι έκτακτες ζημιές 9.151,88 € και προστεθούν τα λοιπά συναφή έσοδα 1.369,50 € και τα έκτακτα έσοδα 0,88 € προκύπτει ως καθαρό αποτέλεσμα (ζημιά) για την χρήση που λήγει 31.12.2017 το ποσό των -21.946,92 €, το οποίο μετά και την πρόσθεση του υπολοίπου κερδών προηγούμενων χρήσεων 106.973,42 € προτείνεται να διατεθεί ως ακολούθως:

Τακτικό αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	85.026,50
	85.026,50

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

α. Για την χρήση 01.01.2017 έως 31.12.2017

Την 2α Ιανουαρίου 2017 υπεγράφη η 2η Τροποποίηση και η συνακόλουθη Κωδικοποίηση της από 2ας Ιανουαρίου 2015 «Σύμβασης Διαχείρισης Υπογείου Σταθμού Αυτοκινήτων» μεταξύ της Εταιρίας και της εταιρείας με την επωνυμία «Σταθμοί Αυτοκινήτων Θεσσαλονίκης Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης» και το διακριτικό τίτλο «SALONIKA PARK A.E.», με την οποία προβλεπόταν η παραμονή στο ίδιο ύψος της αμοιβής της Εταιρίας, η οποία, δυνάμει της από 3ης Οκτωβρίου 2016 Κωδικοποίησης της από 2ας Ιανουαρίου 2015 «Σύμβασης Διαχείρισης Υπογείου Σταθμού Αυτοκινήτων», ίσχυε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016.

Την 2α Ιανουαρίου 2017 υπεγράφη η 1η Τροποποίηση και η συνακόλουθη Κωδικοποίηση της από 2ας Ιανουαρίου 2015 «Σύμβαση Διαχείρισης Υπογείου Σταθμού Αυτοκινήτων» μεταξύ της Εταιρίας και της εταιρείας με την επωνυμία «Σταθμός Αυτοκινήτων Νέας Σμύρνης Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης» και το διακριτικό τίτλο «SMYRNI PARK A.E.», με την οποία προβλεπόταν η παραμονή στο ίδιο ύψος της αμοιβής της Εταιρίας, η οποία, δυνάμει της από 2ας Ιανουαρίου 2015 «Σύμβασης Διαχείρισης Υπογείου Σταθμού Αυτοκινήτων», ίσχυε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016.

Την 2α Ιανουαρίου 2017 υπεγράφη η 2η Τροποποίηση και η συνακόλουθη Κωδικοποίηση της

από 2ας Ιανουαρίου 2015 «Σύμβασης Διαχείρισης Υπογείων Σταθμών Αυτοκινήτων», όπως ίσχυε, μεταξύ της Εταιρίας και της εταιρείας με την επωνυμία «Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης» και το διακριτικό τίτλο «Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Α.Ε.», με την προβλεπόταν η παραμονή μέχρι την 30η Ιουνίου 2017 στο ίδιο ύψος της αμοιβής της Εταιρίας, η οποία, δυνάμει της από 2ας Ιανουαρίου 2015 «Σύμβασης Διαχείρισης Υπογείου Σταθμού Αυτοκινήτων», ίσχυε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016, η μείωση αυτής στη συνέχεια.

Την 25η Ιανουαρίου 2017 η Εταιρία προέβη, για την υλοποίηση του από 22ας Δεκεμβρίου 2016 «Συμφωνητικού Υπηρεσιών Διαχείρισης Χώρου Στάθμευσης (Parking Management Services Agreement) στο Κέντρο Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος» στην ίδρυση του Υποκαταστήματος Σταθμού Αυτοκινήτων ΚΠΙΣΝ. Επίσης, την 25η Ιανουαρίου 2017 χορηγήθηκε στην Εταιρία η προκαταβολή που προβλεπόταν στο εν λόγω Συμφωνητικό και ξεκίνησε η διάρκεια της Περιόδου Κινητοποίησης (Mobilization Period) για την εκτέλεση των εργασιών που είχε αναλάβει η Εταιρία, οι οποίες ήταν απαραίτητες για να καταστεί εφικτή η πλήρης λειτουργία του Χώρου Στάθμευσης του ΚΠΙΣΝ.

Την 21η Απριλίου 2017 η Εταιρία υπέγραψε με την τράπεζα «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» σύμβαση πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό και τις παράπλευρες εξασφαλιστικές συμβάσεις για την δανειοδότησή της, η οποία ήταν απαραίτητη για την χρηματοδότηση των εργασιών που εκτελεί στον Χώρο Στάθμευσης στο Κέντρο Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος.

Την 31η Ιουλίου 2017 είχαν ολοκληρωθεί σχεδόν στο σύνολό τους οι εργασίες που προβλεπόταν να εκτελεσθούν κατά την διάρκεια της ανωτέρω Περιόδου Κινητοποίησης και, μετά την νομοθετική ρύθμιση για τη λειτουργία του Χώρου Στάθμευσης του ΚΠΙΣΝ δόθηκε εντολή στην Εταιρία για έναρξη δοκιμαστικής λειτουργίας αυτού από την 16η Αυγούστου 2017, η οποία, σημειωτέον, δεν προβλεπόταν συμβατικά. Η δοκιμαστική λειτουργία διήρκεσε μέχρι την 20η Σεπτεμβρίου 2017 και την επομένη ξεκίνησε με διαδοχικά βήματα η κανονική λειτουργία του Χώρου Στάθμευσης του ΚΠΙΣΝ, δηλαδή η Περίοδος Παροχής των Προγραμματισμένων Υπηρεσιών Διαχείρισης του Σταθμού Αυτοκινήτων του ΚΠΙΣΝ, παρότι δεν είχε προηγηθεί η παραλαβή Εργασιών Σχεδιασμού και Εξοπλισμού Διαχείρισης, λόγω ορισμένων δυσλειτουργιών του Συστήματος Διαχείρισης Εισόδου - Εξόδου και Ελέγχου Οχημάτων. Για την αντιμετώπισή των ζητήθηκε την 13η Οκτωβρίου 2017 παράταση της προθεσμίας διενέργειάς της. Την 27η Οκτωβρίου 2017 χορηγήθηκε το Πιστοποιητικό Περαίωσης με συνημμένο Κατάλογο Εκκρεμοτήτων, με συνέπεια την μη καταβολή στην Εταιρία της αποζημίωσης που εδικαιούτο για τις εργασίες της Προπαρασκευαστικής Περιόδου.

Οι εκκρεμότητες αποκαταστάθηκαν πλήρως και μέσα στις προθεσμίες που είχαν συμφωνηθεί με εξαίρεση την αδυναμία λειτουργίας του συστήματος πληρωμής του αντιτίμου στάθμευσης με χρεωστικές και πιστωτικές κάρτες στις Αυτόματες Μηχανές Πληρωμής (PoF) και της αδυναμίας αναγνώρισης των πινακίδων των οχημάτων κατά την χρήση Προπληρωμένων Καρτών, εργασία που αποτελεί υπερσυμβατική υποχρέωση.

Κατόπιν τούτου καταβλήθηκαν στην Εταιρία από την εταιρεία ΚΠΙΣΝ Α.Ε. την 22α Δεκεμβρίου 2017 ποσό 594.345,56 €, που αντιστοιχεί στο 90% της αμοιβής της για την Περίοδο Κινητοποίησης, μετά από αφαίρεση της Προκαταβολής των 332.036,00 € που είχε καταβληθεί την 27η Ιανουαρίου 2017, και την 28η Δεκεμβρίου 2017 ποσό 30.240,02 € που αντιστοιχεί στην τακτική αμοιβή της για παροχή υπηρεσιών της για το διάστημα 21.09.2017 – 31.10.2017. Μετά ταύτα εξοφλήθηκε πλήρως η δανειοδότηση της Εταιρίας δυνάμει της από 21ης Απριλίου 2017 σύμβασης πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό κ.λπ. με την τράπεζα «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.».

β. Μετά την 31.12.2017

Την 2α Ιανουαρίου 2018 υπεγράφη η 3η Τροποποίηση και η συνακόλουθη Κωδικοποίηση της

από 2ας Ιανουαρίου 2015 «Σύμβασης Διαχείρισης Υπογείων Σταθμών Αυτοκινήτων», όπως ίσχυε, μεταξύ της Εταιρίας και της εταιρείας με την επωνυμία «Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Ανώνυμη Εταιρία Παραχώρησης» και το διακριτικό τίτλο «Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Α.Ε.», με την οποία , η οποία προβλέπεται την αναπροσαρμογή από 1ης Ιανουαρίου 2018 και εφεξής της πάγιας μηνιαίας αμοιβής της Εταιρίας με την αύξησή της κατά 2.000,00 € και την τροποποίηση (προσθήκη λογιστική υποστήριξης της εταιρείας «Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Α.Ε.», όπως τήρηση βιβλίων & στοιχείων, σύνταξη & υπογραφή οικονομικών καταστάσεων κ.λπ.) του αντικειμένου της παροχής υπηρεσιών της Εταιρίας προς την παραπάνω εταιρεία.

Την 9η Ιανουαρίου 2018 η Εταιρία υπέβαλε προσφορές για την εκμίσθωση των Υπαίθριων Χώρων Στάθμευσης στους Σταθμούς «Εθνική Άμυνα» και «Δουκίσσης Πλακεντίας» της εταιρείας «Αττικό Μετρό Α.Ε.». Οι προσφορές ανοίχτηκαν την 18η Απριλίου 2018 και η Εταιρία για την μεν εκμίσθωση του Υπαιθρίου Χώρου Στάθμευσης στον Σταθμό «Δουκίσσης Πλακεντίας» αναδείχθηκε πλειοδότης, ενώ για την εκμίσθωση του Χώρου Στάθμευσης στον Σταθμό «Εθνική Άμυνα» το ύψος της προσφοράς της ήταν το ίδιο με αυτό της προσφοράς άλλου διαγωνιζόμενου, οπότε, σύμφωνα με την πληροφόρηση της Εταιρίας θα πραγματοποιηθεί κλήρωση για την ανάθεση της εκμίσθωσής του. Η υπογραφή των σχετικών συμβάσεων θα λάβει χώρα μετά την πραγματοποίηση της κλήρωσης και την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών, καθώς και την έκδοση των σχετικών αποφάσεων της εταιρείας «Αττικό Μετρό Α.Ε.».

Την 27η Μαρτίου 2018 η Εταιρία υπέβαλε προσφορά για την εγκατάσταση Συστήματος Διαχείρισης στο υπαίθριο πάρκινγκ της «Αστήρ Μαρίνα» και την παρακολούθηση της λειτουργίας της, για την τύχη της οποίας δεν υπάρχουν μέχρι στιγμής πληροφορίες.

Την 30η Απριλίου 2018 υπογράφηκε από την Εταιρία σύμβαση συνεργασίας με την ασφαλιστική εταιρεία «Interasco Insurance Company» για συμμετοχή της σε πρόγραμμα επιβράβευσης των πελατών της ασφαλιστικής εταιρείας στους Υ.Σ.Α. των εταιρειών παραχώρησης «Αθηναϊκοί Σταθμοί Αυτοκινήτων Α.Ε.», «Salonika Park Α.Ε.» και «Smyrni Park Α.Ε.» τους οποίους η Εταιρία διαχειρίζεται δυνάμει των ανωτέρω Συμβάσεων Διαχείρισης. Για την υλοποίηση της συμφωνίας υπογράφηκαν με την ίδια ημερομηνία και ιδιωτικά Συμφωνητικά μεταξύ της Εταιρίας και των τριών εταιρειών παραχώρησης, τους Υ.Σ.Α. των οποίων διαχειρίζεται η Εταιρία.

Την 4η Μαΐου 2018 υποβλήθηκε από την Εταιρία προσφορά για την διαμόρφωση, την προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού και την παρακολούθηση μέσω Call Center της λειτουργίας του υπαίθριου χώρου στάθμευσης της Μαρίνας Ζέας. Ταυτόχρονα υποβλήθηκε και εναλλακτική προσφορά για την ανάληψη της διαχείρισης αυτού.

Την 10η Μαΐου 2018 η ανώνυμη εταιρεία «Intracom Telecom» ζήτησε από την Εταιρία την σύνταξη μελέτης για υπαίθριο χώρο στάθμευσης στις εγκαταστάσεις της στην Παιανία Αττικής. Η ανταπόκριση στο αίτημά της εξετάζεται.

Την 30η Ιανουαρίου 2018 καταβλήθηκαν στην Εταιρία από την εταιρεία ΚΠΙΣΝ Α.Ε. ποσό 35.723,16 € για την πέραν της συμβατικής απασχόλησή της κατά την Περίοδο Κινητοποίησης και ποσό 22.680,01 € για την τακτική αμοιβή της για παροχή των υπηρεσιών της κατά τον μήνα Νοέμβριο 2017. Μετά ταύτα της κατεβλήθη και η εξ ποσού 22.680,01 € αμοιβή της για τους μήνες Δεκέμβριο 2017 (στις 27 Φεβρουαρίου 2018) και Ιανουάριο 2018 (στις 5 Απριλίου 2018), ενώ οι καταβολές των αμοιβών της για τους επόμενους μήνες δεν έχει πραγματοποιηθεί παρά τη σχετική όχληση των οικονομικών υπηρεσιών της εταιρείας ΚΠΙΣΝ Α.Ε. από την Εταιρία.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης Δεκεμβρίου 2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		20.724,38
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,54
Λοιπός εξοπλισμός		7.527,13
Σύνολο		**28.252,05**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		3.385,00
Σύνολο		**3.385,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		836.380,00
Σύνολο		**836.380,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**868.017,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		495.385,60
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		37.843,65
Λοιπές απαιτήσεις		392.029,12
Προπληρωμένα έξοδα		45.933,42
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		259.233,64
Σύνολο		**1.230.425,43**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.230.425,43**
Σύνολο Ενεργητικού		**2.098.442,48**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο		756.651,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00
Σύνολο		**756.651,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		22.164,55
Αφορολόγητα αποθεματικά		105.916,45
Αποτελέσματα εις νέο		85.026,50
Σύνολο		**213.107,50**
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**969.758,50**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους		148.291,60
Σύνολο		**148.291,60**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		

Εμπορικές υποχρεώσεις	460.603,34
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	134.562,71
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	55.882,84
Λοιπές υποχρεώσεις	313.126,40
Έξοδα χρήσης δουλευμένα	15.208,03
Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.009,06
Σύνολο	**980.392,38**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**980.392,38**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**2.098.442,48**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017
Κύκλος εργασιών		2.286.247,17
Κόστος πωλήσεων		-2.139.385,01
Μικτό αποτέλεσμα		146.862,16
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.369,50
		148.231,66
Έξοδα διοίκησης		-154.083,58
Έξοδα διάθεσης		-25.999,01
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-9.151,88
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,88
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-41.001,93**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		44.522,02
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-25.467,01
Αποτέλεσμα (κέρδη/ζημιές) προ φόρων		**-21.946,92**
Φόροι εισοδήματος		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου (κέρδη/ζημιές) μετά από φόρους		**-21.946,92**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Α. Δείκτες οικονομικής διαρθρώσεως

Σύνολο Κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	1.230.425,43 / 2.098.442,18	=	58,64%
Σύνολο Καθαρής Θέσης / Σύνολο υποχρεώσεων	969.758,50 / 980.392,38	=	98,92%
Σύνολο Κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.230.425,43 / 980.392,38	=	125,50%

Β. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Σύνολο Καθαρής Θέσης	-21.946,92 / 969.758,50	=	-2,26%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις υπηρεσιών	146.862,16 / 2.286.247,17	=	6,42%

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Υποκαταστήματα POLISPARK

- Πλατεία Κάνιγγος, Αθήνα
- Πλατεία Νοσοκομείου Παίδων «Αγία Σοφία», Αθήνα
- Πλατεία Αιγύπτου, Αθήνα
- Διασταύρωση Οδών Παπαναστασίου – Κ. Καραμανλή – Κλεάνθους, Θεσσαλονίκη
- Πλατεία Καρύλλου, Νέα Σμύρνη
- Λ. Συγγρού 103-105, Αθήνα
- Σταθμού Αυτοκινήτων ΚΠΙΣΝ, Καλλιθέα

Αθήνα, 22 Μαΐου 2018
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΑΝΔΡΟΣ ΙΩΑΝ. ΣΛΑΒΗΣ
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ»

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 6 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 5 Ιουνίου 2018 .

Αθήνα, 05.06.2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.,
Λ. Μεσογείων 449, Αγία Παρασκευή ΤΚ 15343
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 173

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821

POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
(POLISPARK A.E.)

Ριζάρη 4 & Βασ. Κωνσταντίνου 45, 106 75 Αθήνα

Α.Μ.Α.Ε. 54967/01Β/03/429

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5378101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 7
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 8
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 8
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 8
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 8
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 8
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 14
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 15
7. Προβλέψεις 16
8. Υποχρεώσεις 17
8.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 17
8.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις 17
8.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις 17
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 17
10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων 18
11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 18
12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 19

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και της κατάστασης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012 έως 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 05 Ιουνίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή 15343
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αντώνιος Ι Αναστασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 33821

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/17

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6.1		
Ακίνητα		20.724,38	34.540,63
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,54	0,45
Λοιπός εξοπλισμός		7.527,13	1.700,19
Σύνολο		**28.252,05**	**36.241,27**
Άυλα πάγια στοιχεία	6.2		
Λοιπά άυλα		3.385,00	4.215,41
Σύνολο		**3.385,00**	**4.215,41**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		836.380,00	836.380,00
Σύνολο		**836.380,00**	**836.380,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**868.017,05**	**876.836,68**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		495.385,60	527.595,46
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		37.843,65	44.731,04
Λοιπές απαιτήσεις		392.029,12	287.125,18
Προπληρωμένα έξοδα		45.933,42	8.163,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		259.233,64	93.966,42
Σύνολο		**1.230.425,43**	**961.581,90**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.230.425,43**	**961.581,90**
Σύνολο Ενεργητικού		**2.098.442,48**	**1.838.418,58**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		756.651,00	756.651,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Σύνολο		**756.651,00**	**756.651,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		22.164,55	22.164,55
Αφορολόγητα αποθεματικά		105.916,45	105.916,45
Αποτελέσματα εις νέο		85.026,50	106.973,42
Σύνολο		**213.107,50**	**235.054,42**
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**969.758,50**	**991.705,42**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	7.1	148.291,60	128.804,88
Σύνολο		**148.291,60**	**128.804,88**

Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.2.1	460.603,34	236.205,65
Φόρος εισοδήματος		0,00	7.036,83
Λοιποί φόροι και τέλη		134.562,71	41.057,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		55.882,84	53.394,66
Λοιπές υποχρεώσεις	8.2.2	313.126,40	377.294,07
Έξοδα χρήσης δουλευμένα		15.208,03	2.561,69
Έσοδα επόμενων χρήσεων		1.009,06	357,73
Σύνολο		**980.392,38**	**717.908,28**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**980.392,38**	**717.908,28**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**2.098.442,48**	**1.838.418,58**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κύκλος εργασιών	**9**	2.286.247,17	1.500.643,38
Κόστος πωλήσεων	**9**	-2.139.385,01	-1.332.049,99
Μικτό αποτέλεσμα		146.862,16	168.593,39
Λοιπά συνήθη έσοδα		1.369,50	0,00
		148.231,66	168.593,39
Έξοδα διοίκησης	**9**	-154.083,58	-148.587,44
Έξοδα διάθεσης	**9**	-25.999,01	-38.326,87
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-9.151,88	-658,81
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,88	27,90
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-41.001,93**	**-18.951,83**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**9**	44.522,02	44.731,06
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**9**	-25.467,01	-1.514,29
Αποτέλεσμα(ζημίες) προ φόρων		**-21.946,92**	**24.264,94**
Φόροι εισοδήματος		0,00	-7.036,83
Αποτέλεσμα περιόδου (ζημίες) μετά από φόρους		**-21.946,92**	**17.228,11**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2017
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017.

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ριζάρη 4 & Βασ. Κωνσταντίνου 45, Αθήνα, Τ.Κ. 106.75.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 54967/01/Β/03/429.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 5378101000.

στ) Η ημερομηνία ίδρυσης της εταιρείας είναι η 5η Αυγούστου 2003 και η διάρκεια σύμφωνα με το τελευταίο καταστατικό της είναι 50 έτη.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρά τα ζημιογόνα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης. Είναι στις προθέσεις των μετόχων να στηρίξουν οικονομικά την εταιρεία ως προς τη συνέχιση της δραστηριότητάς της δεδομένου των νέων συμβάσεων που έχει υπογράψει και για τη διεκδίκηση μελλοντικών.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία, μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η κλειόμενη χρήση είναι ζημιογόνα και το ποσό των ζημιών μεταφέρεται προσυμψηφισμό στο υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων.

Δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις και υποχρεώσεις προς τράπεζες.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων με τόκους δεδομένου ότι δεν έχει προβεί σε δανεισμό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 4 έτη σύμφωνα με τη διάρκεια υπογεγραμμένης σύμβασης διαχείρισης .
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,3 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

1: Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Στην αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνεται το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές, παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του ετήσιου Μέσου Σταθμικού Όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Έχουν σχηματισθεί προβλέψεις και ειδικότερα, προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις όταν λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

  Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στη χρήση 2014 έγινε μείωση της καθαρής θέσης της εταιρείας με μείωση του κονδυλίου αποτελέσματα εις νέο, ποσού €96.615,29 οφειλόμενη σε πρόβλεψη παροχών στο προσωπικό λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	55.265,01	54.091,72	218.909,58	328.266,31
Προσθήκες περιόδου			250,00	3.117,79	3.367,79
Κεφαλαιοποίηση τόκων					0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	55.265,01	54.341,72	222.027,37	331.634,10
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016		6.908,13	54.035,38	216.271,31	277.214,82
Αποσβέσεις περιόδου		13.816,25	305,89	4.055,87	18.178,01
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					0,00
Απομειώσεις περιόδου					0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	20.724,38	54.341,27	220.327,18	295.392,83
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**34.540,63**	**0,45**	**1.700,19**	**36.241,27**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	55.265,01	54.341,72	222.027,37	331.634,10
Προσθήκες περιόδου			3.859,80	12.908,60	16.768,40
Κεφαλαιοποίηση τόκων					0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	55.265,01	58.201,52	234.935,97	348.402,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	20.724,38	54.341,27	220.327,18	295.392,83
Αποσβέσεις περιόδου		13.816,25	3.859,71	7.081,66	24.757,62
Διαφορά αναπροσαρμογής					0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					0,00
Απομειώσεις περιόδου					0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					0,00
Μεταφορές περιόδου					0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	34.540,63	58.200,98	227.408,84	320.150,45

Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**20.724,38**	**0,54**	**7.527,13**	**28.252,05**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Υπεραξία**	**Δαπάνες αναπτύξεως**	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	0,00	71.381,74
Προσθήκες περιόδου			1.129,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	0,00	72.510,74
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	0,00	66.336,08
Αποσβέσεις περιόδου			1.959,25
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	0,00	68.295,33
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**0,00**	**4.215,41**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	0,00	72.510,74
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	425,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	0,00	72.935,74
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	0,00	68.295,33
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	1.255,41
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	0,00	69.550,74
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**3.385,00**

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	128.804,88	120.604,25
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	23.779,10	22.083,96
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-4.292,38	-13.883,33
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**148.291,60**	**128.804,88**

8. Υποχρεώσεις

8.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

8.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές Εσωτερικού	450.116,34	231.325,65
Προκαταβολές Πελατών	10.487,00	4.880,00
Σύνολο	**460.603,34**	**236.205,65**

8.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρεώσεις για μισθώματα γραφείων	3.729,60	13.649,77
Λοιπούς συνεργάτες	309.396,80	363.644,30
Σύνολο	**313.126,40**	**377.294,07**

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες

Έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών Επιχορηγήσεις	2.286.247,17	1.500.643,38
Έσοδα κεφαλαίων	1.369,50	0,00
Σύνολο	44.522,02	44.731,06

Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.149.696,92	1.118.669,93
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	924.896,72	173.880,04
Παροχές τρίτων	85.014,81	85.482,92
Φόροι τέλη	70.898,28	68.508,49
Διάφορα έξοδα	43.836,00	44.718,81
Τόκοι και συναφή έξοδα	25.467,01	1.514,29
Αποσβέσεις παγίων	26.013,03	20.137,26
Προβλέψεις	19.486,72	8.200,63
Μείον Τεκμαρτά έσοδα	-374,88	-633,78
Σύνολο	**2.344.934,61**	**1.520.478,59**

10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι.

11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα :

	31/12/2017	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	53	50
Εργατοτεχνικό προσωπικό	8	8
Σύνολο	**61**	**58**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής :

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	909.776,37	890.098,60
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	230.779,90	220.107,02
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	9.140,65	8.464,31
Σύνολο	**1.149.696,92**	**1.118.669,93**

12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις 600,00 ευρώ ανά μήνα ή 7.200,00 ετησίως χωρίς έγγραφη σύμβαση που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

β) Εγγυήσεις

	31/12/2017	**31/12/2016**
Καλής εκτέλεσης έργου	200.000,00	200.000,00
Εγγυήσεις συμμετοχής σε διαγωνισμούς	0,00	34.180,00
Σύνολο	**200.000,00**	**234.180,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι οι χρήσεις 2010 έως 2017. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Κατά την εκτίμησή μας οι φόροι που ενδέχεται να προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις

Κατά της εταιρείας δεν έχουν ασκηθεί αγωγές προς διεκδίκηση ποσών αποζημίωσης τα οποία δεν αναφέρονται στα βιβλία. Διεκδικούνται δικαστικά πραγματικές υποχρεώσεις καταχωρημένες στα βιβλία.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της εταιρείας την 22^{α} Μαΐου 2018 και ότι υπόκεινται σε έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων .

Αθήνα 22 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΕΑΝΔΡΟΣ ΙΩΑΝ. ΣΛΑΒΗΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΤΕΦ. ΗΣΑΪΑΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΛΑΚΑΦΩΣΗΣ
ΑΔΤ: AZ072300	ΑΔΤ: AN001812	ΑΔΤ: AE123504