

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας

Τηλέφωνο: 2103382207

Fax: 2103616464

E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα, 14/09/2018

Αριθ.Πρωτ.:1210061

Συνημ:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **14/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1472476**, οι εγκεκριμένες από την 30/06/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**1075901000**» για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7432 / 12/09/2018).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
«ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 001075901000

Προς την

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Της Ενταύθα και επί της οδού Σαλαμινίας αρ. 9 εδρευούσης Α.Ε. με την επωνυμία: «ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 30η Ιουνίου 2018.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 & 43α του Κ.Ν. 2190/20 και το άρθρο 36 του καταστατικού της εταιρείας, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την παρούσα έκθεση επί του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της κλεισθείσης την 31η Δεκεμβρίου 2017, 28ης εταιρικής χρήσεως.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Τα έσοδα της εταιρείας από ενοίκια (36.000 ευρώ) παρέμειναν σταθερά για το 2017 σε σχέση με το προηγούμενο οικονομικό έτος (2016). Τα αποτελέσματα προ φόρων για το 2017 είναι 31.493,85 ευρώ ενώ για το 2016 ήταν 31.830,76 ευρώ. Τα έξοδα για το 2017 είναι 4.927,73 ευρώ ενώ για το 2016 ήταν 4.198,79 ευρώ.

Η αναπόσβεστη αξία των παγίων της εταιρείας ανέρχεται σε 75.864,13 Ευρώ, αποτελείται δε από:

1. Γήπεδα - οικόπεδα:

α) Επί της οδού Πειραιώς 180 & Λαμίας εκτάσεως τ.μ. 252,10 συνολικής αξίας 75.863,83 Ευρώ.

2. Κτίρια και τεχνικά έργα συνολικής αξίας 339.740,51 Ευρώ, αποσβεσμένης αξίας 339.740,43 Ευρώ και υπολειμματικής αξίας 0,08 Ευρώ αποτελούνται δε από:

α) Τέσσερα (4) καταστήματα επί της οδού Πειραιώς 180 & Λαμίας, εκτάσεως 283,72 τ.μ.

β) Τρεις (3) υπόγειες αποθήκες επί της οδού Πειραιώς 180 & Λαμίας εκτάσεως 288,20 τ.μ.

3. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός εξοπλισμός συνολικής αξίας 37.128,00 Ευρώ, αποσβεσμένης αξίας 37.127,83 Ευρώ και υπολειμματικής αξίας 0,17 Ευρώ.

4. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός, συνολικής αξίας 1.136,06 Ευρώ, αποσβεσμένης αξίας 1.136,01 Ευρώ και υπολειμματικής αξίας 0,05 Ευρώ.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 230.031,33.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Το ακίνητο της εταιρείας είναι μισθωμένο σε συνεπή ενοικιαστή επομένως δεν διαφαίνεται άμεσα κάποιος κίνδυνος μη είσπραξης των ενοικίων και κατά συνέπεια μείωσης των εσόδων της εταιρείας.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία από την λειτουργία της δεν επηρεάζει το περιβάλλον καθώς το αντικείμενο της είναι η μίσθωση ιδιόκτητου ακινήτου.

4. Εργασιακά ζητήματα

Η επιχείρηση δεν απασχολεί προσωπικό.

5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
	2017		2016	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	165.862,56	14,18	146.809,86	10,48
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11.695,36		14.003,29	
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΘΡΩΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ				
	2017		2016	
Πάγιο Ενεργητικό	75.864,13	0,31	75.864,13	0,34
Σύνολο ενεργητικού	241.726,69		222.673,99	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	165.862,56	0,69	146.809,86	0,66
Σύνολο ενεργητικού	241.726,69		222.673,99	
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΕΩΣ ΠΡΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
	2017		2016	
Κεφάλαιο κίνησης *100	146.801,33	88,51	132.806,57	90,46
Κυκλοφορούν ενεργητικό	165.862,56		146.809,86	
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΩΣ				
	2017		2016	
Σύνολο υποχρεώσεων	11.695,36	0,05	14.003,29	0,06
Σύνολο παθητικού	241.726,69		222.673,99	
Ίδια κεφάλαια	230.031,33	0,95	208.670,70	0,94
Σύνολο παθητικού	241.726,69		222.673,99	
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
	2017		2016	
Καθαρά κέρδη προ φόρων	31.493,85	0,14	31.830,76	0,15
Ίδια κεφάλαια	230.031,33		208.670,70	

Τα ποσά που αναφέρονται στους αριθμοδείκτες προέρχονται από τον ισολογισμό του οικονομικού έτους 2017 και του ισολογισμού του οικονομικού έτους 2016.

6. Επιπλέον πληροφόρηση για την λειτουργία της εταιρείας

- A) Λόγω της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης και της αστάθειας του του οικονομικού περιβάλλοντος δεν υπάρχουν επενδυτικά σχέδια για το 2018.
- B) Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
- Γ) Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές.
- Δ) Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.
- Ε) Δεν πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ

ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/2014)****28η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)****ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 001075901000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 20750/01ΝΤ/Β/89/46**

		<u>2017</u>		<u>2016</u>
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		526.933,00		526.933,00
Μείον: Αποσβεσμένα	451.068,87	75.864,13	451.068,87	75.864,13
Απομειωμένα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		165.862,56		146.809,86
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>		241.726,69		222.673,99
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		230.031,33		208.670,70
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		11.695,36		14.003,29
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>		241.726,69		222.673,99

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**(Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/2014)****28η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)****ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 001075901000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 20750/01ΝΤ/Β/89/46**

		<u>2017</u>		<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		36.000,00		36.000,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-4.927,73		-4.198,79
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		421,58		29,55
Αποτέλεσμα προ φόρων		31.493,85		31.830,76
Φόροι		-10.133,22		-10.232,21
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		21.360,63		21.598,55

Αθήνα, 31/05/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/Σ

ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΧΡ. ΣΤΑΥΡΟΣ

Χ693942

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-
ΙΩΑΝΝΗΣ

Τ 159896

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΠΑΠΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ Δ. ΚΑΤΙΝΑ

ΑΙ693854

ΩΡΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΩΡΙΩΝ Α.Τ.Κ.Ε.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01-01-2017 ΕΩΣ 31-12-2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΣΑΛΑΜΙΝΙΑΣ 9 - ΤΚ:177 78 - ΤΑΥΡΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ. 001075901000 ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 20750/01ΝΤ/Β/89/46
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδείγματων Β5 και Β6 αντίστοιχα.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1) Πληροφορίες απόκτησης ιδίων μετοχών ως άρθρο 16 παρ.9 Ν.2190/1920. Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές από την εταιρεία ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.	
2) Ανάλυση λογαριασμού Κεφάλαια και αποθεματικά α. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 131.323,20 ευρώ διαιρούμενο σε 328.308 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ έκαστη . β. Τα αποθεματικά και τα αποτελέσματα εις νέον ανέρχονται στο ποσό των 98.708,13 ευρώ.	
Ταύρος, 31 Μαΐου 2018	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΧΡΥΣΟΣΠΑΘΗΣ ΧΡ. ΣΤΑΥΡΟΣ X693942	ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ T 159896
Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ ΠΑΠΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ. ΚΑΤΙΝΑ ΑΙ693854	