Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,14/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1278589

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **14/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1471353,** οι **εγκεκριμένες από την 22/08/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» , το διακριτικό τίτλο «**D. SIDERIS SA**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8339801000** για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14204 - 06/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων
Αρ. Μ.Α.Ε.:11920/2008 - Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.: 008339801000.

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση από 01.01.2017 έως 31.12.2017 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.**

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **164.976,00€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **77.789,86**€. Η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **54.398,23€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 23.391,63€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκε σε 2.720,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο σε 55.309,14€. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2017.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκάει σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρείας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2017 η οντότητα ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ Ο **κύκλος εργασιών** της εταιρείας για το έτος 2017 ανήλθε σε **164.976,00€**, και τα **μικτά κέρδη** σε **112.493,97€.** Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (**ebitda**) ανήλθε σε **129.437,81€.**

Το κονδύλι Λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

Είδος λειτουργικού εξόδου	Αξία το 2017	%
Παροχές σε εργαζόμενους	168,84€	0,10%
Απομείωση αποθεμάτων (αφορά μόνο τον Λ/σμό 61.04)	0,00€	0,00%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	35.369,51€	40,54%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	40,53€	0,04%
Αποσβέσεις	51.661,55€	59,32%
Προβλέψεις (εκτός από προβλέψεις για το προσωπικό) όλος ο 68 εκτός του Λογ/σμού 68.01	0,00€	0,00%
Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων (αφορά 76.02 έως 76.05 & 76.09) - Καταχωρούμε αρνητικά	0,00€	0,00%
Έξοδα σε ιδιοπαραγωγή όλος ο 80 εκτός του Λ/σμού 80.04	0,00€	0,00%
Σύνολο	**87.240,43€**	**100,00%**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι οι Αποσβέσεις 51.661,55€ με ποσοστό 59,32%.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

1. **Αρχές και αξίες της εταιρείας :**

Η ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

2. <u>Κυριότεροι κίνδυνοι.</u>

Η εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως :

- ✓ κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου
- ✓ καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. <u>Περιβαλλοντικά ζητήματα.</u>

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακύρηξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνων και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία παρόλο που δεν απασχολεί προσωπικό φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο ατυχήματος.

5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **164.976,00€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **77.789,86€**. Η εταιρία πραγματοποίησε **κέρδος** χρήσης **54.398,23€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε **23.391,63€**. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης **2017** διαμορφώθηκε σε **2.720,00€** και το αποτέλεσμα εις νέο σε **55.309,14€**.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες σε παλιούς και νέους πελάτες.

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2017.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920.

Η εταιρεία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ κατά την διάρκεια της χρήσης 2017 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί τα υποκαταστήματα

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως από 01.01.2017 έως 31.12.2017.
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως από 01.01.2017 έως 31.12.2017.

ΜΑΚ ΜΙΛΑΝ 2 – 30/6/2018

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Επαμεινώνδας Σιδέρης

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αικατερίνη Σιδέρη

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αγορίτσα Σιδέρη

ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

της εταιρείας ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 008339801000

Σήμερα την 30/06/2018 και ώρα 10 : 00’ συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ που βρίσκονται στην οδό ΜΑΚ ΜΙΛΑΝ 2, ο πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., σε συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων(Ισολογισμός ,Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) από 01.01.2017 έως 31.12.2017 .
2. Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.
4. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων
5. Διάφορες ανακοινώσεις

Κατά την συνεδρίαση ταύτη παρέστησαν όλα τα μέλη της εταιρείας και ο Πρόεδρος. :

- Επαμεινώνδας Σιδέρης – Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
- Αικατερίνη Σιδέρη – Μέλος Δ.Σ.
- Αγορίτσα Σιδέρη – Μέλος Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Διοικητικό συμβούλιο είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : Έγκριση οικονομικών καταστάσεων(Ισολογισμός ,Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) από 01.01.2017 έως 31.12.2017

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Επαμεινώνδας Σιδέρης διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης από 01.01.2017 έως 31.12.2017. Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος και ο Προϊστάμενος του λογιστηρίου έδωσαν τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2017 έως 31.12.2017, και το Προσάρτημα.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
Α.Φ.Μ. : 998170300, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 - Αρ.ΓΕ.Μ.Η.: 008339801000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	1.007.035,26
Λοιπός εξοπλισμός	6.839,69
Σύνολο	**1.013.874,95**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	657,08
Σύνολο	**657,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.014.532,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	2.280,81
Προπληρωμένα έξοδα	701,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	126.005,70
Σύνολο	**128.987,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**128.987,87**
Σύνολο ενεργητικού	**1.143.519,90**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	1.051.200,00
Σύνολο	**1.051.200,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	29.020,00
Αποτελέσματα εις νέο	55.309,14
Σύνολο	**84.329,14**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.135.529,14**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	634,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.939,16
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	52,74
Λοιπές υποχρεώσεις	159,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	205,67
Σύνολο	**7.990,76**

Σύνολο υποχρεώσεων	**7.990,76**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.143.519,90**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2017
ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
Α.Φ.Μ. : 998170300, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 - Αρ.ΓΕ.Μ.Η.: 008339801000

	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**164.976,00**
Κόστος πωλήσεων	(52.482,03)
Μικτό αποτέλεσμα	**112.493,97**
	112.493,97
Έξοδα διοίκησης	(34.717,87)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(0,29)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,45
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**77.776,26**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	54,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(40,53)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**77.789,86**
Φόροι εισοδήματος	(23.391,63)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**54.398,23**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

ΑΦΜ. 998170300 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 008339801000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα Ανώνυμη Εταιρεία νομικής μορφής με την επωνυμία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΦΜ. 998170300 και αριθμό

Γ.Ε.ΜΗ. 008339801000 επί της οδού ΜΑΚ ΜΙΛΑΝ 2 11144 ΑΘΗΝΑ συνέταξε προαιρετικά ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Β.1 και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Β.2.1 που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Φ.Μ. : 998170300, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.: 008339801000
ποσά σε €

	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	1.007.035,26
Λοιπός εξοπλισμός	6.839,69
Σύνολο	**1.013.874,95**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	657,08
Σύνολο	**657,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.014.532,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	2.280,81
Προπληρωμένα έξοδα	701,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	126.005,70
Σύνολο	**128.987,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**128.987,87**
Σύνολο ενεργητικού	**1.143.519,90**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	1.051.200,00
Σύνολο	**1.051.200,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	29.020,00
Αποτελέσματα εις νέο	55.309,14
Σύνολο	**84.329,14**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.135.529,14**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	634,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.939,16
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	52,74

Λοιπές υποχρεώσεις	159,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	205,67
Σύνολο	**7.990,76**
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.990,76**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.143.519,90**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕ Α.Φ.Μ. : 998170300, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.: 008339801000 ποσά σε €

	2017
Κύκλος εργασιών	**164.976,00**
Κόστος πωλήσεων	(52.482,03)
Μικτό αποτέλεσμα	**112.493,97**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
	112.493,97
Έξοδα διοίκησης	(34.717,87)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(0,29)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,45
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**77.776,26**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	54,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(40,53)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**77.789,86**
Φόροι εισοδήματος	(23.391,63)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**54.398,23**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και συντάσει προαιρετικά τα υποδείγματα Β1 και Β.2.1 Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με τη παραδοχή της συνεχιζόμ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.** **Η διοίκηση αποφάσισε να χρησιμοποιήσει προαιρετικά τα υποδείγματα Β1 και Β2.1 για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.**

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα						Επενδυτικά ακίνητα		Άϋλα		
	10.	11.	12.								
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017	**0,00**	**0,00**	**298.065,35**	**0,00**	**5.000,00**	**10.152,00**	**941.424,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.051,32**
Προσθήκες περιόδου						943,55					
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**298.065,35**	**0,00**	**5.000,00**	**11.095,55**	**941.424,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.051,32**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017	**0,00**	**0,00**	**42.084,44**	**0,00**	**3.546,73**	**3.732,31**	**140.790,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**289,11**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	11.922,60	0,00	800,00	1.176,82	37.657,00	0,00			105,13
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**54.007,04**	**0,00**	**4.346,73**	**4.909,13**	**178.447,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**394,24**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**244.058,31**	**0,00**	**653,27**	**6.186,42**	**762.976,95**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**657,08**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Η οντότητα απασχολεί ένα εργαζόμενο**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.Παρ'ολο που η οντότητα κατατάσεται βάση κριτηρίων στις πολύ μικρές οντότητες έχει επιλέξει να συντάσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα Β1 και Β2.1.**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας
ΜΑΚ ΜΙΛΑΝ 2 11144 ΑΘΗΝΑ, 30/06/2018

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος διαβάζει προς το Δ.Σ. την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης από 01.01.2017 έως 31.12.2017 που θα υποβληθεί προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ζητά την έγκριση της.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων
Αρ. Μ.Α.Ε.:11920/2008 - Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.: 008339801000.

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση από 01.01.2017 έως 31.12.2017 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.**

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **164.976,00€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **77.789,86**€. Η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **54.398,23€**, και η φορολογική της

υποχρέωση ανήλθε σε 23.391,63€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκε σε 2.720,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο σε 55.309,14€. Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2017.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκάει σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρείας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2017 η οντότητα ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ Ο **κύκλος εργασιών** της εταιρείας για το έτος 2017 ανήλθε σε **164.976,00€**, και τα **μικτά κέρδη** σε **112.493,97€.** Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (**ebitda**) ανήλθε σε **129.437,81€.**

Είδος λειτουργικού εξόδου	Αξία το 2017	%
Παροχές σε εργαζόμενους	168,84€	0,10%
Απομείωση αποθεμάτων (αφορά μόνο τον Λ/σμό 61.04)	0,00€	0,00%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	35.369,51€	40,54%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	40,53€	0,04%
Αποσβέσεις	51.661,55€	59,32%
Προβλέψεις (εκτός από προβλέψεις για το προσωπικό) όλος ο 68 εκτός του Λογ/σμού 68.01	0,00€	0,00%
Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων (αφορά 76.02 έως 76.05 & 76.09) - Καταχωρούμε αρνητικά	0,00€	0,00%
Έξοδα σε ιδιοπαραγωγή όλος ο 80 εκτός του Λ/σμού 80.04	0,00€	0,00%
Σύνολο	**87.240,43€**	**100,00%**

Το κονδύλι Λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι οι Αποσβέσεις 51.661,55€ με ποσοστό 59,32%.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

1. **Αρχές και αξίες της εταιρείας :**

Η ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία

απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

2. <u>Κυριότεροι κίνδυνοι.</u>

Η εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως :

- ✓ κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου
- ✓ καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. <u>Περιβαλλοντικά ζητήματα.</u>

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακύρηξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνων και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία παρόλο που δεν απασχολεί προσωπικό φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο ατυχήματος.

5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες δεν υπάρχουν

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε **164.976,00€** και τα αποτελέσματα προ φόρων **77.789,86€**. Η εταιρία πραγματοποίησε **κέρδος** χρήσης **54.398,23€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε **23.391,63€**. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης **2017** διαμορφώθηκε σε **2.720,00€** και το αποτέλεσμα εις νέο σε **55.309,14€**.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για την επόμενη χρήση είναι η ανάπτυξη των πωλήσεων σε νέες αγορές, μέσα από καινοτόμες υπηρεσίες σε παλιούς και νέους πελάτες.

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2017.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920.

Η εταιρεία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ κατά την διάρκεια της χρήσης 2017 δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διατηρεί τα υποκαταστήματα

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα όπως :

- ✓ Τα μέσα χρηματαγοράς.
- ✓ Τα μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων.
- ✓ Οι κινητές αξίες.
- ✓ Τα συμβόλαια δικαιωμάτων προαίρεσης.
- ✓ τα συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.
- ✓ προθεσμιακές συμβάσεις επιτοκίων.
- ✓ συμβάσεις ανταλλαγής (swaps).

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως από 01.01.2017 έως 31.12.2017.
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως από 01.01.2017 έως 31.12.2017.

ΜΑΚ ΜΙΛΑΝ 2 – 30/6/2018

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Επαμεινώνδας Σιδέρης

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αικατερίνη Σιδέρη

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αγορίτσα Σιδέρη

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό.

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα να υπογράψουν τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσης :

α) Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου Επαμεινώνδας Σιδέρης

β) Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Αικατερίνη Σιδέρη
γ) Ο υπεύθυνος λογιστηρίου Κωνσταντίνος Στρατάκης.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα την σύγκλιση της ετήσιας γενικής συνέλευσης των μετόχων για την 22/08/2018 και ώρα 10 : 00’ στα γραφεία της εταιρείας ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ με θέματα ημερήσιας διάταξης :

2. Υποβολή και έγκριση οικονομικών καταστάσεων(Ισολογισμός ,Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) από 01.01.2017 έως 31.12.2017
3. Έγκριση της Έκθεσης του Δ.Σ..
4. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και του υπεύθυνου λογιστηρίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πραγμένα της χρήσης.
5. Διάφορα θέματα που θα προκύψουν κατά τη διεξαγωγή της συνέλευσης.

ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ : Διάφορες ανακοινώσεις.

Δεν υπάρχουν πρόσθετες ανακοινώσεις

Με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ. επικυρώνει τις αποφάσεις του και λύεται η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	Το Μέλος του ΔΣ	Το Μέλος του Δ.Σ.
Επαμεινώνδας Σιδέρης	Αικατερίνη Σιδέρη	Αγορίτσα Σιδέρη

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Φ.Μ. : 998170300, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 - Αρ.ΓΕ.Μ.Η.: 008339801000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2017	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.007.035,26	1.056.614,86
Λοιπός εξοπλισμός	6.839,69	7.872,96
Σύνολο	**1.013.874,95**	**1.064.487,82**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	657,08	762,21
Σύνολο	**657,08**	**762,21**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.014.532,03**	**1.065.250,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	2.280,81	4.773,18
Προπληρωμένα έξοδα	701,36	970,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	126.005,70	69.479,90
Σύνολο	**128.987,87**	**75.223,62**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**128.987,87**	**75.223,62**
Σύνολο ενεργητικού	**1.143.519,90**	**1.140.473,65**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.051.200,00	1.051.200,00
Σύνολο	**1.051.200,00**	**1.051.200,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	29.020,00	29.020,00
Αποτελέσματα εις νέο	55.309,14	52.910,91
Σύνολο	**84.329,14**	**81.930,91**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.135.529,14**	**1.133.130,91**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	634,00	279,24
Λοιποί φόροι και τέλη	6.939,16	6.939,16
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	52,74	
Λοιπές υποχρεώσεις	159,19	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	205,67	124,34
Σύνολο	**7.990,76**	**7.342,74**
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.990,76**	**7.342,74**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.143.519,90**	**1.140.473,65**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2017

ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Φ.Μ. : 998170300, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 - Αρ.ΓΕ.Μ.Η.: 008339801000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**164.976,00**	**172.258,77**
Κόστος πωλήσεων	(52.482,03)	(64.638,75)
Μικτό αποτέλεσμα	**112.493,97**	**107.620,02**
	112.493,97	**107.620,02**
Έξοδα διοίκησης	(34.717,87)	(25.553,10)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(0,29)	(3.271,92)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,45	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**77.776,26**	**78.795,00**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	54,13	48,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(40,53)	(23,10)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**77.789,86**	**78.820,68**
Φόροι εισοδήματος	(23.391,63)	(24.448,42)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**54.398,23**	**54.372,26**

ΑΘΗΝΑ 30/6/2018

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Σιδέρης Επαμεινώνδας
Α.Δ.Τ ΑΙ 597923

Το Μέλος
Σιδέρη Αικατερίνη
Α.Δ.Τ Φ131505

Ο υπεύθυνος λογιστηρίου
Στρατάκης Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ ΑΚ 571357
Α.ΑΔΕΙΑΣ Οικ. ΕΠ. 0019389/ Α ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

ΑΦΜ. 998170300 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 008339801000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα Ανώνυμη Εταιρεία νομικής μορφής με την επωνυμία ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΦΜ. 998170300 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008339801000 επί της οδού ΜΑΚ ΜΙΛΑΝ 2 11144 ΑΘΗΝΑ συνέταξε προαιρετικά ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Β.1 και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Β.2.1 που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Φ.Μ. : 998170300, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.: 008339801000
ποσά σε €

	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	1.007.035,26
Λοιπός εξοπλισμός	6.839,69
Σύνολο	**1.013.874,95**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	657,08
Σύνολο	**657,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.014.532,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Λοιπές απαιτήσεις	2.280,81
Προπληρωμένα έξοδα	701,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	126.005,70
Σύνολο	**128.987,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**128.987,87**
Σύνολο ενεργητικού	**1.143.519,90**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	1.051.200,00
Σύνολο	**1.051.200,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	29.020,00
Αποτελέσματα εις νέο	55.309,14
Σύνολο	**84.329,14**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.135.529,14**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	634,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.939,16
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	52,74
Λοιπές υποχρεώσεις	159,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	205,67
Σύνολο	**7.990,76**
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.990,76**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.143.519,90**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΣΙΔΕΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕ Α.Φ.Μ. : 998170300, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.: 008339801000 ποσά σε €

	2017
Κύκλος εργασιών	**164.976,00**
Κόστος πωλήσεων	(52.482,03)
Μικτό αποτέλεσμα	**112.493,97**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
	112.493,97
Έξοδα διοίκησης	(34.717,87)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(0,29)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,45
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**77.776,26**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	54,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(40,53)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**77.789,86**
Φόροι εισοδήματος	(23.391,63)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**54.398,23**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και συντάσει προαιρετικά τα υποδείγματα Β1 και Β.2.1 Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με τη παραδοχή της συνεχιζόμ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. Η διοίκηση αποφάσισε να χρησιμοποιήσει προαιρετικά τα υποδείγματα Β1 και Β2.1 για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα						Επενδυτικά ακίνητα		Άϋλα		
	10.	11.	12.								
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017	**0,00**	**0,00**	**298.065,35**	**0,00**	**5.000,00**	**10.152,00**	**941.424,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.051,32**
Προσθήκες περιόδου						943,55					
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**298.065,35**	**0,00**	**5.000,00**	**11.095,55**	**941.424,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.051,32**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017	**0,00**	**0,00**	**42.084,44**	**0,00**	**3.546,73**	**3.732,31**	**140.790,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**289,11**
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	11.922,60	0,00	800,00	1.176,82	37.657,00	0,00			105,13
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**54.007,04**	**0,00**	**4.346,73**	**4.909,13**	**178.447,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**394,24**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**244.058,31**	**0,00**	**653,27**	**6.186,42**	**762.976,95**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**657,08**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Η οντότητα απασχολεί ένα εργαζόμενο**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.Παρ'ολο που η οντότητα κατατάσεται βάση κριτηρίων στις πολύ μικρές οντότητες έχει επιλέξει να συντάσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα Β1 και Β2.1.**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας
ΜΑΚ ΜΙΛΑΝ 2 , ΑΘΗΝΑ, 30/06/2018

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Σιδέρης Επαμεινώνδας

Α.Δ.Τ ΑΙ 597923

Το Μέλος

Σιδέρη Αικατερίνη

Α.Δ.Τ Φ131505

Ο υπεύθυνος λογιστηρίου

Στρατάκης Κωνσταντίνος

Α.Δ.Τ ΑΚ 571357

Α.ΑΔΕΙΑΣ Οικ. ΕΠ. 0019389/ Α ΤΑΞΗΣ