ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,13/09/2018
Αριθ.Πρωτ.:1270342

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»,** το διακριτικό τίτλο «**B&F Α.Β.Ε.Ε. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **3625801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1469681 οι εγκεκριμένες από την 09/08/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017.**

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1469682 η από 09/08/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία **ορίστηκαν για τον έλεγχο** των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2018 έως 31/12/2018**:

Τακτικός Ελεγκτής:
ΣΙΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 29931.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:
ΕΥΘΥΜΙΑΔΗ ΣΟΦΙΑ του ΜΙΧΑΗΛ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 22111.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π.: 13738 - 11/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

Διεύθυνση έδρας: 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών-Λαμίας

143 42, Νέα Φιλαδέλφεια

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 3625801000

http://www.bandfgroup.com

Περιεχόμενα Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

	Σελίδα
Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης	18
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	36
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις	43

Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι

1. Μπιθαρά Σοφία, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

2. Μπιθαράς Βασίλειος, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

3. Μπιθαράς Γεώργιος, Εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου 1/1 - 31/12/2017 της Εταιρείας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα περιόδου της Β&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης ότι, η ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «Β&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ν. Φιλαδέλφεια, 5 Ιουλίου 2018

Η Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ	ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΝ 063636/2017	Α.Δ.Τ. :ΑΝ 063637/2017	Α.Δ.Τ. :ΑΝ 153934/2017

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2017 (1.1.2017 - 31.12.2017)

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως "Έκθεση"), αφορά στην εταιρική χρήση 2017 (1/1/2017 - 31/12/2017). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, λαμβάνοντας υπόψη ότι από 27/6/2017 άρχισε η διαπραγμάτευση των ομολογιών εκδόσεως της εταιρείας στην κατηγορία σταθερού εισοδήματος της οργανωμένης αγοράς του χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο συνοπτικό, πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο του ομίλου.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση και αφορά στην κλειόμενη χρήση 2017.

Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτής έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α

Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της χρήσεως 2017

Τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την χρήση 2017 (1.1.2017 - 31.12.2017) με ημερολογιακή σειρά, είναι τα ακόλουθα:

Α) Βάσει αποφάσεων Γενικής Συνέλευσης

Με την από 06/07/2017 Έκτακτη Γενική Συνέλευση εγκρίθηκε η χορήγηση άδειας σύμφωνα με το άρθρο 23α κ.ν. 2190/1920 για την παράταση της παρασχεθείσας εκ μέρους της Εταιρείας (1) εγγύησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε.», προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ» που προέρχονται από την υπ' αριθμόν 1386/28-12-2005 σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης της συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Μουρίκη όπως μεταβιβάσθηκε με την υπ' αριθμόν 17728/27-05-2009 πράξη σύμβαση μεταβίβασης έννομης σχέσης της συμβολαιογράφου Αθηνών Θηρεσίας Δάλλα, και τροποποιήθηκε με την υπ΄αριθμόν 21360/29-03-2012 πράξη της ιδίας ως άνω συμβολαιογράφου Θηρεσίας Δάλλα, με τις εκάστοτε τροποποιήσεις αυτής,

με αντικείμενο το ακίνητο που βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων και στη διασταύρωση των οδών Ερμού 43 και Ευαγγελιστρίας, αρχικής αξίας μίσθωσης Ευρώ 12.186.688,32- πλέον ΦΠΑ εάν προβλέπεται από το Νόμο, τόκων, εξόδων και λοιπών επιβαρύνσεων.

Με την από 04/08/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2016, η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και η Έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτού – Λογιστή επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας, εγκρίθηκε η απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1-31/12/2016, εγκρίθηκαν οι αμοιβές του ΔΣ από την Τακτική Γενική Συνέλευση 2016 έως και 4/8/2017, εγκρίθηκε η προαιρετική εφαρμογή των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων από 1/1/2017 και εκλέχθηκε η ελεγκτική εταιρία ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε. για τον έλεγχο της χρήσης 2017.

Με την από 14/09/2017 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση εγκρίθηκε η απόφαση: α) για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 3.000.003,93 ευρώ με ακύρωση 2.040.819 αριθμού μετοχών ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ εκάστης, β) για μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 47.307,54 ευρώ με ακύρωση των 32.182 ιδίων μετοχών που κατείχε η B&F Α.Β.Ε.Ε. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ εκάστης, γ) για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 10.237,08 ευρώ με έκδοση 6.964 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ εκάστης, με κεφαλαιοποίηση ποσού 10.228,04 ευρώ από την αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων με βάση τον Ν.2065/92 και με κατάθεση μετρητών αξίας 9,04 ευρώ και τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας.

Με την από 02/11/2017 Έκτακτη Γενική Συνέλευση εγκρίθηκε η σύναψη συμβάσεως για την απόκτηση παγίου περιουσιακού στοιχείου της εταιρείας από μέλος του διοικητικού συμβουλίου (άρθρο 23α ΚΝ 2190/1920).

Β) Βάσει αποφάσεων Διοικητικού Συμβουλίου

Με το από 01/03/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας αποθήκης επί της οδού Ευαγγελιστρίας, αριθμ. 9, στην Αθήνα.

Με το από 03/03/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας υποκαταστήματος επί των οδών Εμ. Ανδρονίκου αρ. 1 και Π. Τσαλδάρη, στις Σέρρες.

Με το από 07/04/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η κεφαλαιοποίηση της απαίτησης της εταιρείας ύψους 38.994.895 lei (=8.587.103,49€) με ανάληψη 38.994.895 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 1 lei η κάθε μία και με εξόφληση της αξίας αυτών συμψηφιστικά με την ισόποση απαίτηση της εταιρίας κατά της «S.C. BSB Fashion S.A.».

Με το από 07/07/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας υποκαταστήματος επί της οδού Σκαλίδη, αριθ. 54, στα Χανιά.

Με το από 28/07/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η διακοπή λειτουργίας υποκαταστήματος στην Πλατεία Λάκκα, Αράχωβα.

Με το από 08/08/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας υποκαταστήματος στο εμπορικό κέντρο «SMART PARK», θέση Γυαλού, Σπάτα (κατάστημα Α71104α).

Με το από 14/09/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η μεταφορά του ποσού των 202.787,54€ από τον λογαριασμό 41-09-00-000 (Αποθεματικά για ίδιες μετοχές) στον λογαριασμό 42-00-00-000 (Υπόλοιπα κερδών εις νέο), λόγω της ακύρωσης, με την απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας την 14/09/2017 με ακύρωση των 32.182 ιδίων μετοχών που κατείχε η B&F A.B.E.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, οι οποίες είχαν εξαγοραστεί από τους παλαιούς μετόχους Παναγιώτη Κιρμίτσα και Διονύσιο Γεωργόπουλο αντί συνολικού τιμήματος 202.787,54€.

Με το από 09/10/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η εγγραφή της εταιρείας στο μητρώο ΦΠΑ Κύπρου για πωλήσεις από απόσταση.

Με το από 16/10/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η διερεύνηση της δυνατότητας έκδοσης κοινού έντοκου ομολογιακού δανείου ύψους έως είκοσι πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (€ 25.000.000) με σκοπό την χρηματοδότηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας και την αποπληρωμή μέρους του υφιστάμενου τραπεζικού της δανεισμού.

Με το από 17/10/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η ανάθεση του ελέγχου των προσαρμοσμένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, που αφορούν τα έτη 2015 και 2016 στην Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια κα. Ευθυμιάδη Σοφία (ΑΜ ΣΟΕΛ 22111) και των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για την περίοδο 1/1- 30/9/2017 στον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή κ. Πατερομιχελάκη Βασίλειο (ΑΜ ΣΟΕΛ 14421).

Με το από 09/11/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. πιστοποιήθηκε η καταβολή της κατά ευρώ 9,04 αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας που αποφασίστηκε με την από 14/09/2017 απόφαση της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Με το από 16/11/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η συμμετοχή της εταιρίας εκπροσωπούμενης νομίμως από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο του ΔΣ κ. Βασίλειο Μπιθαρά στην λήψη γραπτής απόφασης για την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της «BITHAGIO LIMITED» κατά το ποσό των 109.000€ με έκδοση 109.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) η κάθε μία.

Με το από 12/12/2017 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε ομοφώνως να παράσχει εξουσιοδότηση προς τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας κ. Βασίλειο Μπιθαρά προκειμένου να την εκπροσωπήσει στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας S.C. BSB FASHION S.A. στις 13/12/2017 ή σε όποια άλλη μετ' αναβολή τυχόν ημερομηνία συνεδρίασης και να υπερψηφίσει τη λήψη απόφασης τόσο για την προτεινόμενη τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας S.C. BSB FASHION S.A. έτσι ώστε να περιλαμβάνονται στους σκοπούς της και οι δραστηριότητες της εκμετάλλευσης ακινήτων της κατασκευής

κατοικιών και λοιπών κτηρίων, των υπηρεσιών διαμεσολάβησης στην εκμετάλλευση ακινήτων, της διαχείρισης ακίνητης περιουσίας επί αμοιβή ή επί συμβάσει, η αγοραπωλησία ακινήτων καθώς και η εκμίσθωση και λειτουργία ιδίων ή μισθωμένων ακινήτων, όσο και για την αλλαγή του σημείου πώλησης που διατηρεί η εταιρεία στο εμπορικό κέντρο που διατηρεί η εταιρεία στο Βουκουρέστι Ρουμανίας εντός του εμπορικού κέντρου με την επωνυμία «Commercial Complex Plaza Romania» που βρίσκεται επί της λεωφόρου TIMISOARA αριθμός 26.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας.

Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης των κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, και δάνεια.

1. Κίνδυνος της αγοράς

Α. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δε διατρέχει ουσιώδη κίνδυνο από τις μεταβολές συναλλάγματος καθώς όλες οι ουσιώδεις απαιτήσεις και υποχρεώσεις της μητρικής είναι σε ευρώ.

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε θυγατρική που δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και της οποίας η καθαρή θέση είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο κατά την μετατροπή των Χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για σκοπό ενοποίησης. Ο κίνδυνος αυτός είναι μικρός λόγω του ότι η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος έναντι του ευρώ παρουσιάζει πολύ μικρές διακυμάνσεις.

Β. Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επιπτώσεων των γενικότερων οικονομικών και πολιτικών εξελίξεων στις αγορές , των αλλαγών στις γενικές συνθήκες της χρηματιστηριακής αγοράς και της γενικότερης αστάθειας των αγορών του ΧΑΑ.

2. Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου

Α. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο Όμιλος δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

Β. Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις του Ομίλου γίνονται είτε λιανικά και διακανονίζονται τοις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών με σχεδόν μηδενικό κίνδυνο απωλειών, είτε χονδρικά με χορήγηση σχετικής πίστωσης (σε ανοιχτό λογαριασμό ή με την λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών).

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου προέρχεται κυρίως από τη φερεγγυότητα των πελατών χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και συναλλαγών.

Για τις εμπορικές πιστώσεις των πελατών, ο Όμιλος έχει συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων που καλύπτει τυχόν απώλειες λόγω αφερεγγυότητας των πελατών της μέχρι το 85% του συνόλου των οφειλών τους. Τα συνολικά όρια κάλυψης ανά πελάτη συμφωνούνται με την ασφαλιστική εταιρεία. Συνεπώς, σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, ο κίνδυνος για τον Όμιλο από τις τυχόν επισφάλειες των πελατών του περιορίζεται σε τυχόν υπερβάσεις των καλύψεων της ασφαλιστικής εταιρείας. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Γ. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στον Όμιλο τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές του, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου. Τα εργαλεία της διαχείρισης κεφαλαίων είναι η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων ενεργητικού. Βασικός δείκτης που χρησιμοποιείται κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι ο συντελεστής μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται ως καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται μακροπρόθεσμες και

βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό. Στον πιο κάτω πίνακα αναλύονται οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με βάση την ημερομηνία ωρίμανσης τους. Τα ποσά που αναφέρονται στον πίνακα είναι χωρίς προεξόφληση. Τα ποσά των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων που είναι εντός 12 μηνών παρουσιάζονται στη λογιστική τους αξία καθώς η επίπτωση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

31 Δεκεμβρίου 2017	**Λιγότερο από 1 έτος**	**Από 1 έως 2 έτη**	**Από 2 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**	**Σύνολο**
Δανειακές υποχρεώσεις	5.365.055,14	3.364.692,00	3.051.212,00	-	**11.780.959,14**
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.753.688,37	3.480.687,63	11.281.282,28	3.094.823,05	**21.611.027,33**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15.314.311,46	-	-	-	**15.314.311,46**
Σύνολο	**24.433.054,97**	**6.845.379,63**	**14.333.040,28**	**3.701.879,78**	**48.706.297,93**

31 Δεκεμβρίου 2016	**Λιγότερο από 1 έτος**	**Από 1 έως 2 έτη**	**Από 2 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**	**Σύνολο**
Δανειακές υποχρεώσεις	4.355.757,28	1.548.404,00	7.298.909,00	-	**13.203.070,28**
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.247.070,77	3.348.891,03	12.301.747,41	5.522.658,61	**24.420.367,82**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.838.214,20	-	-	-	**12.838.214,20**
Σύνολο	**20.441.042,25**	**4.897.295,03**	**19.600.656,41**	**5.522.658,61**	**50.461.652,30**

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις του Ομίλου μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2017 και την 31 Δεκεμβρίου 2016 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σύνολο Έντοκων Υποχρεώσεων	33.391.986,47	37.623.438,10
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(6.052.144,11)	(3.577.322,99)
Καθαρός δανεισμός	**27.339.842,36**	**34.046.115,11**
Ίδια κεφάλαια	27.400.295,78	25.452.670,12
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**54.740.138,13**	**59.498.785,23**
Συντελεστής μόχλευσης	49,94%	57,22%

Παρατηρείται ότι ο συντελεστής μόχλευσης στις 31.12.2017 για τον Όμιλο έχει διαφοροποιηθεί κατά 7,28% σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση λόγω της βελτίωσης των Ιδίων Κεφαλαίων μέσω της κερδοφορίας του Ομίλου, της μείωσης των έντοκων υποχρεώσεων καθώς και της αύξησης των ταμειακών διαθεσίμων.

Δ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο ο Όμιλος να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές του υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τον Όμιλο θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στην χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στην φήμη του.

Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1.Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία

2.Φορολογικά και εργατικά θέματα

3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο

4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων

5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)

Το διοικητικό συμβούλιο είναι αρμόδιο για την εκτίμηση και την διαχείριση των κινδύνων . Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται ξεχωριστά και προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

Συγκεκριμένα οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου με τα συνδεδεμένα νομικά πρόσωπα (θυγατρικές εταιρίες), όπως αυτά ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, για την περίοδο 1.1.2017-31.12.2017 και την 31η Δεκεμβρίου 2017 είχαν ως εξής (ποσά σε ευρώ):

	ΟΜΙΛΟΣ				
	1/1 - 31/12/2017				
(ποσά σε Ευρώ)	**Κύκλος Εργασιών**	**Λοιπά έσοδα**	**Αγορές/δαπάνες**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι. ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ - Β. ΜΠΙΘΑΡΑΣ Ο.Ε.	355.331,98	24.494,68		23.312,39	
BSB FASHION SA (1/1 - 26/7/2017)	1.277.568,01	42.143,55	16.000,00		
B&F Commercial & Garment Industries S.A.(1/1 - 26/7/2017)		16.000,00	1.319.711,56		
ΜΠΙΘΑΡΑ Σ. - ΚΙΕΠΑ Μ. Ο.Ε.	136.813,85	3.394,70		141.156,09	
Bdg Real Estate Investment SRL				109.461,68	188.897,29
Bdt Support S.A.				6.468,78	
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε.		3.641,88	1.234.877,22	75.990,52	67.858,00
LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	150.739,06			2.831.823,06	
NEWSTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	956.272,34		23.460,39	18.313,18	
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ ΝΕΠΑ		1.200,00		2.232,00	14.677,30
G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ		15.318,58	359.627,50	421.521,32	
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ ΝΕΠΑ		3.600,00		4.464,00	
HALTIKO HOLDINGS LIMITED			12.573,44		12.573,44
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ		3.560,00		4.414,40	
BEANDEF LIMITED	635.710,19	40.971,98		308.054,09	
Σύνολο	**3.512.435,43**	**154.325,37**	**2.966.250,11**	**3.947.211,51**	**284.006,03**

(ποσά σε Ευρώ)	1/1 - 31/12/2016				
	Κύκλος Εργασιών	**Λοιπά έσοδα**	**Αγορές/δαπάνες**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Α)Θυγατρική					
WHITE LABEL AE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ		44.064,72	16.366,54	9.008,08	
Β)Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι. ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ - Β. ΜΠΙΘΑΡΑΣ Ο.Ε.	417.062,76	5.829,00		43.706,27	
ΜΠΙΘΑΡΑ Σ. - ΚΙΕΠΑ Μ. Ο.Ε.	147.715,94	5.829,00		107.297,46	
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε.		3.767,52	924.000,00	199.797,88	-
BSB FASHION SA	2.711.490,93	154.098,38	31.636,29	8.619.520,81	31.810,29
LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	640.669,72	59,00		2.953.492,11	
NEWSTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	312.492,59				45.039,11
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ ΝΕΠΑ		1.200,00	33.000,00	744,00	14.677,30
G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ		15.318,58		373.022,80	
Σύνολο	**4.229.431,94**	**230.166,20**	**1.005.002,83**	**12.306.589,41**	**91.526,70**

Αναλυτικότερα και με σκοπό ειδικότερου προσδιορισμού των ανωτέρω συναλλαγών διευκρινίζονται τα εξής: Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα φυσικά πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, για τη περίοδο 1.1-31.12.2017 και την 31η Δεκεμβρίου 2017 αντίστοιχα για την περίοδο 1.1-31.12.2016 και την 31η Δεκεμβρίου 2016 είχαν ως εξής (ποσά σε ευρώ):

	1/1 - 31/12/2017	**1/1 - 31/12/2016**
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	0,00	840.147,29
Σύνολο	**0,00**	**840.147,29**

Δεν υπήρχαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων με αυτόν πρόσωπα οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις του Ομίλου για τη περίοδο 1.1-31.12.2017.

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δηλαδή με όρους ταυτόσημους με αυτούς που θα εφαρμόζονταν για τις ίδιες ή παρόμοιες συναλλαγές μεταξύ ανεξάρτητων επιχειρήσεων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ

Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Στους σκοπούς του Ομίλου είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κτλ.).

Τουλάχιστον μία φορά το έτος, η Διοίκηση με την βοήθεια των άμεσων προϊστάμενων των εργαζομένων αξιολογεί την απόδοσή τους με βάση τα τιθέμενα κριτήρια για κάθε θέση εργασίας. Στην πολιτική του Ομίλου είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμψυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον, με βάση το πόρισμα από την αξιολόγηση του προσωπικού, ως ένδειξη επιβράβευσης της απόδοσης στην προηγούμενη θέση εργασίας.

Η διοίκηση του Ομίλου στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου του Ομίλου και των συνθηκών της αγοράς και συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου.

Με τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη του Ομίλου βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία, τόσο μεταξύ τους όσο και με τη γενική διεύθυνση του Ομίλου. Η υποδομή του Ομίλου επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελέχους , χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν εργασιακά θέματα.

Ο Όμιλος κατά την 31.12.2017 απασχολούσε 614 άτομα, έναντι 452 ατόμων την 31.12.2016. Μία από τις βασικές αρχές που διέπουν την λειτουργία του Ομίλου είναι η διαρκής επιμόρφωση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα λειτουργιών και δραστηριοτήτων της Εταιρείας .

Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Ο Όμιλος αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης και συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των

εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε

Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων και ανάλυση βασικών οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας σε σύγκριση με προηγούμενη χρήση.

Βασικοί Αριθμοδείκτες επιδόσεων του Ομίλου και της Εταιρείας	**ΟΜΙΛΟΣ**		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**		**Σχόλια**
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	36,70%	42,40%	31,34%	42,40%	Οι παρακείμενοι δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό
Πάγιο Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	38,96%	38,36%	39,03%	38,36%	
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	46,90%	42,50%	46,71%	42,50%	Ο παρακείμενος δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Παθητικού	68,07%	70,17%	68,16%	70,17%	Οι παρακείμενοι δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας
Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο Παθητικού	31,93%	29,83%	31,84%	29,83%	
Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	81,94%	77,74%	81,57%	77,74%	Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια

Βασικοί Αριθμοδείκτες επιδόσεων του Ομίλου και της Εταιρείας	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Σχόλια
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό /Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	128,90%	177,03%	111,34%	177,03%	Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος Ενεργητικού
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων /Σύνολο εσόδων	10,01%	11,59%	9,87%	11,59%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	26,21%	29,12%	25,33%	29,12%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας
Μικτά Αποτελέσματα /Κύκλο εργασιών	59,70%	57,97%	58,36%	57,97%	Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας

Βασικά Οικονομικά μεγέθη χρήσης 2017

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου στη χρήση του 2017 ανήλθε σε 69,9 εκ. ευρώ έναντι 63,3 εκ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας αύξηση 10,48%. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας στη χρήση του 2017 ανήλθε σε 68,1 εκ. ευρώ έναντι 63,3 εκ. ευρώ το 2016 σημειώνοντας αύξηση 7,62%.

Παρά την συνεχιζόμενη αρνητική οικονομική συγκυρία και εντός του 2017, το μικτό περιθώριο κέρδους του Ομίλου διατηρήθηκε σε πολύ καλό επίπεδο παρουσιάζοντας αύξηση 13,78% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ενώ το μικτό περιθώριο κέρδους της Εταιρείας παρουσίασε αύξηση 8,35% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου ανήλθαν στη χρήση 2017 σε 11,02 εκ. ευρώ από 11,2 εκ. ευρώ της χρήσης 2016 σημειώνοντας μικρή μείωση 1,60%. Τα κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας ανήλθαν στη χρήση του 2017 σε 10,6 εκ. ευρώ από 11,2 εκ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας μικρή μείωση 5,33%. Ο υπολογισμός του EBITDA παρατίθεται στην παράγραφο 8 των Σημειώσεων.

Τα καθαρά κέρδη προ φόρων (EBT) του Ομίλου στη χρήση του 2017 ανήλθαν σε 7,18 εκ. ευρώ έναντι 7,41 εκ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας μικρή μείωση 3,09%.Τα καθαρά κέρδη προ φόρων (EBT) της Εταιρείας στη χρήση του 2017 ανήλθαν σε 6,85 εκ. ευρώ από 7,41 εκ. ευρώ το 2016, σημειώνοντας μικρή μείωση 7,61%.

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους (NEAT) του Ομίλου στη χρήση του 2017 ανήλθαν σε 4,80 εκ. ευρώ έναντι 5,03 εκ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας μείωση 4,63%. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους (NEAT) της Εταιρείας στη χρήση του 2017 ανήλθαν σε 4,52 εκ. ευρώ από 5,03 εκ. ευρώ το 2016, σημειώνοντας μείωση 10,05%.

Μεταβολές βασικών μεγεθών Κατάστασης Οικονομικής Θέσης χρήσης 2017

Ακολουθεί μία συνοπτική περιγραφή μεταβολών και σε άλλα βασικά μεγέθη κατά τη χρήση 2017. Οι σημαντικότερες μεταβολές έχουν ως εξής :

Τα αποθέματα λήξης του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 4.309.434, ήτοι αύξηση ποσοστού 38,73% ενώ Τα αποθέματα λήξης της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 1.411.600 ευρώ , ήτοι αύξηση ποσοστού 12,69% στα πλαίσια της προσπάθειας της Διοίκησης να καλύψει την αύξηση των πωλήσεών της .

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 2.474.821 ευρώ, ήτοι αύξηση ποσοστού 69,18%.Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 1.849.259 ευρώ, ήτοι αύξηση ποσοστού 51,69%. Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζει στην κλειόμενη χρήση 2017 μείωση 1.422.111 ευρώ ήτοι ποσοστό 10,77%.

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 1.947.625, ήτοι αύξηση ποσοστού 7,65%.Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 1.575.184 ευρώ, ήτοι αύξηση ποσοστού 6,19%. Η αύξηση των ιδίων κεφαλαίων οφείλεται στη συνεχιζόμενη κερδοφορία του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση κατά 277.549 ευρώ, ήτοι ποσοστό 0,30%. Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 229.411 ευρώ , ήτοι αύξηση ποσοστού 3,01%.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ο όμιλος χρησιμοποιεί σε περιορισμένο βαθμό Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») κατά τη δημοσίευση των οικονομικών του επιδόσεων με στόχο την καλύτερη κατανόηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της και της χρηματοοικονομικής της θέσης. Σαν γενική αρχή, η παρουσίαση των εν λόγω

δεικτών μέτρησης πρέπει να είναι σαφής, ώστε οι δείκτες να είναι κατάλληλοι και χρήσιμοι για τη λήψη αποφάσεων εκ μέρους των χρηστών των οικονομικών καταστάσεων.

Τα παρακάτω ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ.

Α. Καθαρός Δανεισμός (Καθαρή Ρευστότητα): Αποτελεί δείκτη που χρησιμοποιείται για να εκτιμηθεί η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου. Υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ συνολικών έντοκων υποχρεώσεων (μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων) και του συνόλου των ταμειακών διαθεσίμων.

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σύνολο έντοκων υποχρεώσεων	33.391.986,47	37.623.438,10
Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	-6.052.144,11	-3.577.322,99
Καθαρός Δανεισμός	27.339.842,36	34.046.115,11
Ίδια Κεφάλαια	27.400.295,78	25.452.670,12
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**54.740.138,14**	**59.498.785,23**

Β. Αποτελέσματα πριν από Τόκους, Φόρους, Αποσβέσεις και απομειώσεις - EBITDA: Αποτελεί τον πλέον χρησιμοποιούμενο δείκτη παρουσίασης της λειτουργικής αποδοτικότητας, γιατί λαμβάνει υπόψη μόνο τα λειτουργικά έξοδα. Υπολογίζεται ως το άθροισμα των λειτουργικών αποτελεσμάτων (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων), των αποσβέσεων και των απομειώσεων και αναλυτικά ο υπολογισμός παρατίθεται στην παράγραφο 7 των Σημειώσεων . Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται ως το πηλίκο του EBITDA με το σύνολο του Κύκλου Εργασιών:

Περιθώριο EBITDA	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πωλήσεις **(Α)**	69.933.113,27	63.297.250,69
Κόστος πωληθέντων	-28.182.547,19	-26.602.350,56
Μικτό κέρδος	**41.750.566,08**	**36.694.900,13**
Έξοδα διάθεσης	-28.319.449,45	-24.191.376,37
Έξοδα διοίκησης	-5.298.944,77	-3.235.783,47
Λοιπά έσοδα	1.208.093,63	625.601,00
Λοιπά έξοδα	-349.124,50	-417.349,73
Λειτουργικό αποτέλεσμα	**8.991.140,99**	**9.475.991,56**
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-1.808.922,21	-2.065.022,29
Κέρδη προ φόρων	**7.182.218,78**	**7.410.969,27**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	-2.387.005,90	-2.382.723,11
Κέρδη μετά φόρων	**4.795.212,88**	**5.028.246,16**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών ,επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (Β)	**11.024.307,68**	**11.248.047,72**
Περιθώριο EBITDA (Β)/(Α)	**15,76%**	**17,77%**

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ Της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Η Διοίκηση της εταιρείας θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος ποσού € 2.000.000,00 από τα κέρδη της χρήσης 2017.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

(Η παρούσα δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 43ββ του κ.ν. 2190/1920 και αποτελεί μέρος της Ετήσιας Έκθεσης του Δ.Σ. της Εταιρίας)

Ο εσωτερικός κανονισμός Λειτουργίας με τον οποίο υιοθετήθηκε ο κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης του ΣΕΒ στον οποίο υπόκειται η εταιρεία έχει εγκριθεί με την από 8-1-2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ενόψει της έκδοσης κοινού ομολογιακού δανείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3156/2003, ανερχόμενο σε ποσό έως 25.000.000€ και την προσφορά/διάθεση του με δημόσια προσφορά με εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των ομολογιών του προαναφερθέντος κοινού ομολογιακού δανείου, στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η έγκριση διαπραγμάτευσης των ομολογιών στην κατηγορία τίτλων σταθερού εισοδήματος της οργανωμένης αγοράς του Χ. Α έγινε στις 27-6-2018.

Περιεχόμενα

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρίας με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

1.2 Αποκλίσεις από το Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής.

1.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου

2. Διοικητικό Συμβούλιο

2.1 Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

2.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

2.3 Επιτροπή Ελέγχου

3. Γενική Συνέλευση των Μετόχων

3.1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης και βασικές εξουσίες αυτής

3.2 Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησης τους

4. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων

4.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου

4.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με την διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων)

5. Λοιπά διαχειριστικά, εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρίας

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο όρος «εταιρική διακυβέρνηση» περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρίες διοικούνται και ελέγχονται. Η εταιρική διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της εταιρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.), τους μετόχους της και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη, συνιστά τη δομή μέσω της οποίας προσεγγίζονται και τίθενται οι στόχοι της εταιρίας, προσδιορίζονται τα μέσα επίτευξης των εταιρικών στόχων και καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση της απόδοσης της Διοίκησης κατά τη διαδικασία εφαρμογής των παραπάνω. Η εφαρμογή των αρχών της εταιρικής διακυβέρνησης προωθούν την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων και η αυξημένη διαφάνεια που προάγεται μέσω αυτών των αρχών έχει ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της διαφάνειας στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας των ιδιωτικών επιχειρήσεων, αλλά και των δημόσιων οργανισμών και θεσμών. Τον Οκτώβριο 2013 δημοσιοποιήθηκε ο νέος Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ, ο οποίος τροποποίησε τον αρχικό στο πλαίσιο της πρώτης αναθεώρησής του από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ).

Το ΕΣΕΔ ιδρύθηκε το 2012 και είναι δημιούργημα της σύμπραξης των Ελληνικών Χρηματιστηρίων (ΕΧΑΕ) και του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ), που αναγνώρισαν από κοινού τη συμβολή της εταιρικής διακυβέρνησης στη διαρκή βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών επιχειρήσεων και την αδιάκοπη αύξηση της αξιοπιστίας της ελληνικής αγοράς και συστηματικά έκτοτε εργάζεται στην κατεύθυνση αυτή.

1.Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

1.1.Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρίας με το Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία, ενόψει της **έκδοσης κοινού ομολογιακού δανείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3156/2003, ανερχόμενο σε ποσό έως 25.000.000€ και την προσφορά/διάθεση του με δημόσια προσφορά με εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των ομολογιών του προαναφερθέντος κοινού ομολογιακού δανείου, στο Χρηματιστήριο Αθηνών, αποφασίζει και δηλώνει ότι θα** συμμορφώνεται εφεξής με το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο περί εταιρικής διακυβέρνησης που ισχύει στην Ελλάδα και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις των ν.3016/2002 και ν.4449/2017 (Επιτροπή Ελέγχου), όπως ισχύουν και αποφασίζει, σε συνέχεια και της από 8.1.2018 απόφασης του Δ.Σ. αυτής, να εφαρμόσει αυτοβούλως τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ο οποίος συντάχθηκε κατ' εφαρμογή του ν. 3873/2010 σε συνδυασμό με το ν.4403/2016, όπως αυτός αναθεωρήθηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) το 2013 και αντικατέστησε το σχέδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις Εισηγμένες Εταιρείες που κυκλοφόρησε ο ΣΕΒ τον Ιανουάριο 2011. Κατά την κατάρτιση δε του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ελήφθησαν υπόψη ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις Εισηγμένες Εταιρείες, οι αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΟΑΣΑ καθώς και οι γενικώς παραδεδεγμένες αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζονται εντός των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Ειδικότερα, ο ως άνω Κώδικας Εταιρικής

Διακυβέρνησης, μεταξύ άλλων, εμπεριέχει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που θα διέπουν τον τρόπο διοίκησης και ελέγχου της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει να εφαρμόσει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης με ελάχιστες αποκλίσεις σε σχέση με τις γενικές ή ειδικές αρχές που προβλέπονται σε αυτόν για τις εισηγμένες εταιρείες υιοθετώντας τις γενικές και ειδικές αρχές του στον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας.

1.2.Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις του Κώδικα που δεν εφαρμόζει η Εταιρία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής

Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης	**Επεξήγηση/Αιτιολόγηση απόκλισης από τις ειδικές πρακτικές του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**
Μέρος Α - Ενότητα ΙΙ, Μέγεθος και σύνθεση του Δ.Σ., 2.1. «Το Δ.Σ. πρέπει να αποτελείται από επτά (7) έως δέκα πέντε (15) μέλη και παρ. 2.2. Το Δ.Σ. θα πρέπει να αποτελείται κατά πλειοψηφία από μη εκτελεστικά μέλη.	Η Εταιρεία συμμορφώνεται με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Η Εταιρεία κρίνει ότι το μέγεθος και η σύνθεση Δ.Σ. επιτρέπουν την αποτελεσματική άσκηση των αρμοδιοτήτων του και αντικατοπτρίζουν το μέγεθος, τη δραστηριότητα και το ιδιοκτησιακό καθεστώς της επιχείρησης. Περαιτέρω, τα μέλη του Δ.Σ. διαθέτουν ποικιλομορφία δεξιοτήτων, ικανοτήτων, γνώσεων, προσόντων και εμπειρίας, που ανταποκρίνονται στους εταιρικούς στόχους, ενώ το γεγονός ότι αποτελεί εταιρεία μικρού μεγέθους το ολιγομελές Δ.Σ. εξυπηρετεί καλύτερα και ευέλικτα τη λειτουργία της, χωρίς να επηρεάζεται από τον αριθμό των μη εκτελεστικών μελών. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν την εξής επαγγελματική κατάρτιση και εξασκούν τα εξής επαγγέλματα: Α) Μπιθαρά Σοφία, επιχειρηματίας, πτυχιούχος σχεδίου μόδας. Β) Μπιθαράς Βασίλειος, επιχειρηματίας. Γ) Μπιθαράς Γεώργιος, επιχειρηματίας, πτυχιούχος Marketing Management. Δ) Μπιθαρά Δήμητρα – Αγάπη, επιχειρηματίας, πτυχιούχος και κάτοχος μεταπτυχιακού στην Διοίκηση και στα οικονομικά και κάτοχος μεταπτυχιακού στο fashion marketing. Ε) Πούλιος Ευάγγελος, επιχειρηματίας, πτυχιούχος νομικής και κάτοχος διδακτορικού στο ιδιωτικό δίκαιο. Στ) Λεκκάκος Σταύρος, οικονομολόγος.
Μέρος Α Ενότητα ΙΙΙ. Ιδιότητες προέδρου Δ.Σ. παρ. 3.3. Το Δ.Σ. θα πρέπει να διορίσει έναν ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, στις περιπτώσεις που έχει επιλέξει: να διορίσει εκτελεστικό Πρόεδρο.	Η εταιρεία θεωρεί ότι η ταύτιση της ιδιότητας του εκτελεστικού μέλους στο πρόσωπο του Αντιπροέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου, δεν επηρεάζει την ανεξαρτησία λειτουργίας του Δ.Σ., την επαρκή πληροφόρηση των μη εκτελεστικών μελών του και την αποτελεσματική συμμετοχή τους στη διαδικασία λήψης αποφάσεων. Επιπρόσθετα, κρίνεται απαραίτητη καθώς η εταιρεία διοικείται από ολιγομελές Δ.Σ. ανάλογο με το μέγεθος, τη δραστηριότητα και το ιδιοκτησιακό καθεστώς της επιχείρησης.
Μέρος Α- Ενότητα ΙΙ, Μέγεθος και Σύνθεση του Δ.Σ., παρ.2.5. Στο πλαίσιο του καθορισμού της ανεξαρτησίας, τόσο των υποψηφίων όσο και των εν ενεργεία μελών του, το Δ.Σ. θα πρέπει να θεωρεί ότι σχέση εξάρτησης υπάρχει, όταν το μέλος: • διατελεί (κατά τον Νόμο 3016/2002)	Ως προς την εκλογή του κ. Πούλιου ως ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ., η εταιρεία κρίνει ότι δεν υφίσταται κώλυμα στο πρόσωπό του καθώς ήδη από 20 Δεκεμβρίου 2017 δεν διατηρεί τη θέση του ως Γενικός Διευθυντής στη θυγατρική της εταιρείας BSB FASHION SA. Επιπλέον η υποψηφιότητά του προτάθηκε ομόφωνα καθώς πρόκειται για άτομο με μεγάλη εμπειρία και γνώση ως προς τα θέματα λειτουργίας της εταιρείας, της διοίκησης των επιχειρήσεων και επιπλέον είναι πτυχιούχος Νομικής Πανεπιστημίου «NICOLAE TITULESCU, Craiova, Romania και κάτοχος Διδακτορικού στο Ιδιωτικό Δίκαιο, Πανεπιστήμιο «NICOLAE TITULESCU, Craiova, Romania, γνώσεις που διασφαλίζουν την επάρκεια και την αποτελεσματικότητά του σχετικά με τα καθήκοντά του ως μέλους της Επιτροπής Ελέγχου. Περαιτέρω, δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην Επιτροπή για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η

Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης	**Επεξήγηση/Αιτιολόγηση απόκλισης από τις ειδικές πρακτικές του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**
ή έχει διατελέσει υπάλληλος, ανώτατο στέλεχος ή Πρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρείας ή θυγατρικής της εντός των προηγούμενων τριών (3) ετών.	σύνθεση της Επιτροπής και οι εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών αυτής διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της.
Μέρος Α- Ενότητα IV, Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Δ.Σ., παρ.4.4. «Ο διορισμός εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. ως μη εκτελεστικού μέλους σε εταιρεία που δεν είναι θυγατρική ή συνδεδεμένη, θα πρέπει να εγκρίνεται από το Δ.Σ.».	Στην παρούσα φάση παρέλκει η εναρμόνιση με την παρούσα ειδική πρακτική. Η Εταιρεία θα υιοθετήσει την εν λόγω ειδική πρακτική εφόσον προκύψει στο μέλλον περίπτωση διορισμού εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. ως μη εκτελεστικού σε εταιρεία που δεν είναι θυγατρική ή συνδεδεμένη.
Μέρος Α- Ενότητα V, Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ. «Ο Κώδικας ακολουθεί τη βέλτιστη πρακτική και προτείνει εκλογή ή επανεκλογή των μελών του Δ.Σ. από τους μετόχους κάθε τέσσερα (4) χρόνια.».	Η Εταιρεία συμμορφώνεται με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 και στο μέλλον θα επανεξετάσει ανάλογα με τις ανάγκες της δραστηριότητάς της την υιοθέτηση της εν λόγω πρακτικής και θα προβεί στις απαραίτητες τροποποιήσεις του καταστατικού της προς εναρμόνιση αυτού με την εν λόγω πρακτική.
Μέρος Α-Ενότητα V, Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ., παρ. 5.4. «Επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων μελών Δ.Σ.».	Η Εταιρεία επιφυλάσσεται για την υιοθέτηση της εν λόγω ειδικής πρακτικής στο μέλλον.
Μέρος Α-Ενότητα V παρ. 6.2. Θέσπιση θέσης Εταιρικού Γραμματέα, παρ. 6.3 Αρμοδιότητες Εταιρικού Γραμματέα, παρ. 6.4. Τήρηση πρακτικών από τον Εταιρικό Γραμματέα στις Γ.Σ..	Παρέλκει η θέσπιση ειδικής θέσης Εταιρικού Γραμματέα καθώς ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας προβλέπει ήδη τμήμα γραμματείας Δ.Σ., επιφορτισμένο με αυτές τις αρμοδιότητες το οποίο θα στελεχωθεί με έμπειρα και εξειδικευμένα άτομα, ώστε να διασφαλίζεται η αποτελεσματική οργάνωση των Γ.Σ., των συνεδριάσεων του Δ.Σ. και των επιτροπών, καλή ροή πληροφοριών μεταξύ της διοίκησης, των μετόχων του Δ.Σ. και των επιτροπών και σωστή τήρηση των πρακτικών στις συνεδριάσεις.
Μέρος Α-Ενότητα VI, Λειτουργία Δ.Σ., παρ. 6.1. επ. «Λειτουργία Δ.Σ. – πρόγραμμα δράσης, εβδομαδιαίες/μηνιαίες συναντήσεις/συμβούλια».	Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, καθώς είναι ευχερής η σύγκληση και συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της Εταιρείας ή ο νόμος, χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσης.
Μέρος Α-Ενότητα VI, Λειτουργία Δ.Σ., παρ. 6.9 Στις επιτροπές του Δ.Σ. θα	Δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια για τις Επιτροπές για την εκ μέρους τους χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η σύνθεση των Επιτροπών και οι εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών αυτών διασφαλίζουν την αποτελεσματική

Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης	**Επεξήγηση/Αιτιολόγηση απόκλισης από τις ειδικές πρακτικές του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**
πρέπει να παρέχονται επαρκείς πόροι για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους, καθώς και για την πρόσληψη εξωτερικών συμβούλων, στο βαθμό που χρειάζονται οι τελευταίοι. Για την πρόσληψη αυτή απαιτείται η σχετική ενημέρωση του Προέδρου του Δ.Σ. και η υποβολή στο Δ.Σ. τακτικών εκθέσεων, σχετικών με τη δραστηριότητα των συμβούλων.	λειτουργία του, ενώ πρόκειται για εταιρεία μικρού μεγέθους με περιορισμένη οικονομική δυνατότητα πρόσληψης εξωτερικών συμβούλων.
Μέρος Γ, Ενότητα Ι., παρ. 1.6. «Το Δ.Σ. θα πρέπει να συστήσει επιτροπή αμοιβών, αποτελούμενη αποκλειστικά από μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους μέλη του Δ.Σ. Η επιτροπή θα πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη και να προεδρεύεται από ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.». παρ.1.8. Η επιτροπή θα πρέπει να συνέρχεται αρκετά τακτικά, ώστε να εκτελεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά της. Θα πρέπει να δημοσιοποιεί στον ιστότοπο της εταιρείας τον κανονισμό λειτουργίας της, στον οποίο να εξηγούνται ο ρόλος και οι αρμοδιότητές της. Στη δήλωση της εταιρικής διακυβέρνησης της εταιρείας, θα πρέπει να περιγράφεται το έργο της επιτροπής αμοιβών, και να αναφέρεται ο αριθμός των συνεδριάσεών της κατά τη διάρκεια του έτους. Δημοσιοποιήσεις αμοιβών. παρ.1.11. Η έκθεση αμοιβών των μελών του Δ.Σ. θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στη	Σύμφωνα τις εξαιρέσεις που προβλέπονται στο παράρτημα Ι του Ελληνικού Κώδικα Διακυβέρνησης για εταιρείες μικρού μεγέθους, σύμφωνα με τον ισχύοντα Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας έχει συσταθεί επιτροπή αμοιβών η οποία αποτελείται από 2 μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.. Στον Εσωτερικό Κανονισμό προβλέπονται επαρκώς οι αρμοδιότητες και ο αριθμός συνεδριάσεών της κατ' έτος ώστε να διασφαλίζεται η αποτελεσματική και παραγωγική λειτουργία της επιτροπής σύμφωνα και με τις ανάγκες λειτουργίας της εταιρείας. Στον ιστότοπο της εταιρείας θα αναρτηθεί και ο Κανονισμός Λειτουργίας της Επιτροπής Αμοιβών, όπου αναλύονται επαρκώς ο ρόλος και οι αρμοδιότητες της εν λόγω επιτροπής. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της επόμενης χρήσης θα συμπεριλαμβάνεται και η σχετική έκθεση αμοιβών του Δ.Σ..

Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης	**Επεξήγηση/Αιτιολόγηση απόκλισης από τις ειδικές πρακτικές του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**
δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης.	
Μέρος Β- Ενότητα Ι, «Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου».	Θα καταρτιστεί ειδικός και ιδιαίτερος κανονισμός λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου ο οποίος θα αναρτηθεί στον ιστότοπο της εταιρείας, τα δε βασικά καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της ως άνω Επιτροπής, προδιαγράφονται επαρκώς από τις κείμενες διατάξεις. Περαιτέρω, δεν διατίθενται ιδιαίτερα κονδύλια στην Επιτροπή για την εκ μέρους της χρήση υπηρεσιών εξωτερικών συμβούλων, καθώς η σύνθεση της Επιτροπής και οι εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία των μελών αυτής διασφαλίζουν την αποτελεσματική λειτουργία της.
Μέρος Δ – Ενότητα Ι «Επικοινωνία με τους μετόχους».	Δεν διατίθενται προς το παρόν μέθοδοι ηλεκτρονικής ψήφου ή/και ψήφου δι' αλληλογραφίας, ούτε περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων ή των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας για κάθε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στον ιστότοπο της Εταιρείας. Η Εταιρεία είναι στην διαδικασία ανάπτυξης αμφότερων των ανωτέρω ειδικών πρακτικών.
Μέρος Δ – Ενότητα ΙΙ «Παράσταση Εταιρικού γραμματέα στις Γ.Σ.».	Σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας προβλέπεται ειδικό τμήμα Γραμματείας Δ.Σ. που θα στελεχωθεί από έμπειρα και εξειδικευμένα άτομα τα οποία θα παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί των θεμάτων της αρμοδιότητάς τους στις Γ.Σ..

2. Διοικητικό Συμβούλιο

2.1.Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

2.1.1.Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου, σύμφωνα με το Καταστατικό αυτού, αποτελείται από τρία (5) έως εννέα (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι μέτοχοι του Ομίλου ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (μη μέτοχοι). Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι απεριορίστως επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά από τη Γενική Συνέλευση ανεξάρτητα από το χρόνο λήξης της θητείας τους. Η ιδιότητα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ως εκτελεστικών ή μη ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα ανεξάρτητα μέλη ορίζονται από την Γενική Συνέλευση.

Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχεται σε τρία (3) έτη, αρχόμενη από την επόμενη της ημέρας εκλογής τους από τη Γενική Συνέλευση και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του τρίτου έτους. Σε περίπτωση που κατά τη λήξη της θητείας του δεν έχει εκλεγεί νέο Διοικητικό Συμβούλιο, παρατείνεται η θητεία του αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας του, η οποία όμως δεν μπορεί να υπερβεί την τετραετία. Κάθε σύμβουλος οφείλει να προσέρχεται και να συμμετέχει ανελλιπώς στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κάθε σύμβουλος υποχρεούται να τηρεί αυστηρώς τα τυχόν απόρρητα της επιχειρήσεως τα οποία γνωρίζει λόγω της ιδιότητάς του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εκχωρεί το σύνολο των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του στον κ. Βασίλειο Μπιθαρά του Γεωργίου. Η εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται απεριόριστα με μόνη την υπογραφή του Αντιπροέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Βασίλειου Μπιθαρά του Γεωργίου.

Η εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται με την από κοινού υπογραφή ανά δύο των κατωτέρω:

1. Σοφίας σύζ. Βασιλείου Μπιθαρά το γένος Περικλή και Ασήμως Γεωργοπούλου, έμπορου που γεννήθηκε στην Κεραμιδιά Ηλείας το 1957, κάτοικου Νέας Ερυθραίας Αττικής, οδός Πασχαλιάς 3, κάτοχου του υπ' αριθμό ΑΝ 063636/2017 Δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Ηρακλείου, ΑΦΜ: 069429076, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς.
2. Γεώργιου Μπιθαρά του Βασιλείου και της Σοφίας, έμπορου, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1978, κάτοικου Αθήνας Αττικής, οδός Υψηλάντου 18, κάτοχου του υπ' αριθμό ΑΝ 153934/2017 Δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Ηρακλείου, ΑΦΜ: 061170985, Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών.

2.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

2.2.1. Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας είναι εξαμελές και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη :

1. Σοφία σύζ. Βασιλείου Μπιθαρά το γένος Περικλή και Ασήμως Γεωργοπούλου, έμπορος, που γεννήθηκε στην Κεραμιδιά Ηλείας το 1957, κάτοικος Νέας Ερυθραίας Αττικής, οδός Πασχαλιάς 3, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΝ 063636/2017 Δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Ηρακλείου, ΑΦΜ: 069429076, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, Εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος του Δ.Σ..
2. Βασίλειος Μπιθαράς του Γεωργίου και της Δήμητρας, έμπορος, που γεννήθηκε στην Καστανιά Κορινθίας το 1951, κάτοικος Νέας Ερυθραίας Αττικής, οδός Πασχαλιάς 3, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΝ 063637/2017 Δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Ηρακλείου, ΑΦΜ: 014041632, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, Εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.
3. Γεώργιος Μπιθαράς του Βασιλείου και της Σοφίας, έμπορος, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1978, κάτοικος Αθήνας Αττικής, οδός Υψηλάντου 18, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΝ 153934/2017 Δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Ηρακλείου, ΑΦΜ: 061170985, Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών, Εκτελεστικό μέλος, Γενικός Διευθυντής Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών.
4. Δήμητρα – Αγάπη Μπιθαρά του Βασιλείου και της Σοφίας, έμπορος, που γεννήθηκε στην Αθήνα το 1985, κάτοικος Νέας Ερυθραίας Αττικής, οδός Πασχαλιάς 3, κάτοχος του υπ' αριθμό Φ 102506/2000 Δελτίου ταυτότητος του Α.Τ. Ηρακλείου Αττικής, ΑΦΜ: 125134741, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, Μη εκτελεστικό μέλος.
5. Πούλιος Ευάγγελος του Νικολάου και της Ειρήνης, Επιχειρηματίας, κάτοικος Ρουμανίας, οδός ΜΑΓΚΕΡΟΥ 11,ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, (Magheru nr.11,Bucharest), κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΜ 717692 16/9/2016 Δελτίου ταυτότητος του ΥΑ ΣΕΡΡΩΝ με ΑΦΜ

039984048, Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, Ιθαγένεια – Υπηκοότητα ΕΛΛΗΝΙΚΗ, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

6. Σταύρος Λεκκάκος του Μιχαήλ και της Μαρίας, Οικονομολόγος, κάτοικος Κεφαλαρίου Αττικής Οδός Ξενίας 50, κάτοχος του υπ' αριθμό ΑΒ 570154/29.9.2006 Δελτίου ταυτότητος του Α.Τ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Αττικής, με ΑΦΜ 019235095, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, Ιθαγένεια – Υπηκοότητα ΕΛΛΗΝΙΚΗ, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Το ως άνω Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας που πραγματοποιήθηκε την 5 Ιανουαρίου 2018 και η θητεία του είναι τριετής ισχύουσα μέχρι την 10 Σεπτεμβρίου 2021.

Το ως άνω Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε σώμα ως ανωτέρω, κατά τη συνεδρίαση αυτού στις 5 Ιανουαρίου 2018, η ανασυγκρότηση δε αυτού σε σώμα έχει ανακοινωθεί με αριθμό 1126618/5-2-2018 από το Υπουργείο Οικονομίας, Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Διεύθυνση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιριών & ΓΕΜΗ, Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε. & Αθλητικών Α.Ε).

2.2.2 Τα συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως εξής :

Σοφία Μπιθαρά

Γεννημένη στην Κεραμιδιά Ηλείας και μεγαλωμένη στην Αθήνα, η κα Σοφία Μπιθαρά ξεχώρισε από πολύ μικρή ηλικία για την αγάπη της για τη μόδα. Σπούδασε Σχέδιο Μόδας στη φημισμένη «Σχολή Βελουδάκη» και εργάστηκε σε κάποια από τα σημαντικότερα ατελιέ μόδας της Αθήνας. Μαζί με το σύζυγο της κ. Βασίλη Μπιθαρά, ίδρυσαν το 1980 την εταιρεία μόδας BSB όπου ανέλαβε ως καλλιτεχνική διευθύντρια, αξιοποιώντας το έμφυτο ταλέντο της. Σήμερα, είναι Εκτελεστικό Μέλος, Πρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρείας B&F Α.Β.Ε.Ε. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ και με την πολύτιμη συμβολή της, την έντονη επιχειρηματική της δραστηριότητα και την πρωτοπόρα ιδιοσυγκρασία της έχει συνεισφέρει τα μέγιστα στην ανάπτυξη και ανοδική πορεία του ομίλου, που έχει κατακτήσει σημαντικά βραβεία, μεταξύ άλλων, «Καλύτερου Επώνυμου Προϊόντος» (EBEA), «Retailer of the Year», «Superbrands». Επιπλέον, η κα Σοφία Μπιθαρά, έχοντας ανεπτυγμένο το αίσθημα της κοινωνικής ευθύνης, στηρίζει ενεργά φορείς και συλλόγους μέσα από πλήθος φιλανθρωπικών ενεργειών.

Βασίλης Μπιθαράς

Συνιδρυτής **του** Ομίλου B & F, Εκτελεστικό Μέλος, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ. της εταιρείας B&F Α.Β.Ε.Ε. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ο κ. Βασίλης Μπιθαράς γεννήθηκε στην Καστανιά Κορινθίας. Οξυδερκής και διορατικός ως άνθρωπος και με ιδιαίτερα ανεπτυγμένο το χάρισμα της επιχειρηματικότητας δημιουργεί το 1980, μαζί με τη σύζυγό του, το επιτυχημένο brand BSB. Λίγα χρόνια αργότερα, ο κ. Βασίλης Μπιθαράς επεκτείνει τη δράση της επιχείρησης, δημιουργώντας εταιρείες στη Ρουμανία και στη Κύπρο. Σήμερα, ο

Όμιλος B & F, ο οποίος αντιπροσωπεύει εκτός από την BSB και το επίσης επιτυχημένο brand γυναικείας ένδυσης lynne, κατέχει ηγετική θέση στο χώρο της γυναικείας μόδας στην Ελλάδα και έχει έντονη παρουσία σε 21 χώρες διεθνώς.

Γιώργος Μπιθαράς

Γεννήθηκε και μεγάλωσε στην Αθήνα. Είναι απόφοιτος του Αμερικάνικου Κολλεγίου Deree με σπουδές στο Marketing Management. Σήμερα, είναι Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. και Γενικός Διευθυντής Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών της εταιρείας B&F A.B.E.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ. Από το 2004, συμμετέχει ενεργά στην εταιρεία B&F A.B.E.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, αρχικά ως Διευθυντής Αγορών, για να αναλάβει στη συνέχεια την Οικονομική Διεύθυνση. Έχει συμβάλλει σημαντικά στην εξαγορά της εταιρείας LYNNE το 2006. Αξιοποιώντας το επιχειρηματικό του ταλέντο και όραμα, ανέλαβε ενεργό ρόλο στην ανάπτυξη της εταιρείας BSB FASHION S.A. στη Ρουμανία και ήταν επικεφαλής της ομάδας για τη μετατροπή της σε θυγατρική του Ομίλου B & F. Ο κ. Γιώργος Μπιθαράς παρακολουθεί ενδελεχώς και την εξαγωγική δραστηριότητα του Ομίλου και τη διείσδυσή του σε νέες αγορές, γεγονός που έχει επιφέρει και σημαντική αύξηση του ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου, με αποτέλεσμα την αντίστοιχη βράβευση από το ΕΒΕΑ για την «Αύξηση της Απασχόλησης» το 2017.

Δήμητρα Μπιθαρά

Η κα Δήμητρα Μπιθαρά γεννήθηκε στην Αθήνα. Απόφοιτος του Κολλεγίου Αθηνών και κάτοχος bachelor degree και μεταπτυχιακού τίτλου σε Οικονομικά και Μάνατζμεντ από το Πανεπιστήμιο του Εδιμβούργου. Επίσης, είναι κάτοχος και δεύτερου μεταπτυχιακού τίτλου με αντικείμενο το Fashion Marketing από το «Parsons The New School for Design» στη Νέα Υόρκη, από όπου αποφοίτησε με υποτροφία τον Μάιο του 2009. Από το 2010 έως το καλοκαίρι του 2017 κατείχε τη θέση της Διευθύντριας Marketing της εταιρείας B&F A.B.E.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ. Σήμερα, είναι Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας B&F A.B.E.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ. Η κα Δήμητρα Μπιθαρά εκτός από εξαιρετικά δραστήρια και εξέχουσα προσωπικότητα του γυναικείου επιχειρείν, συμμετέχει σε πολλές ενέργειες κοινωνικής ευθύνης και επιπλέον είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του οργανισμού «Make A Wish – Κάνε Μια Ευχή Ελλάδος», από το 2015 έως σήμερα.

Ευάγγελος Πούλιος

Ο κ. Ευάγγελος Πούλιος γεννήθηκε στις Σέρρες. Είναι απόφοιτος της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Titulescu Nikolae, Craiova, κάτοχος διδακτορικού τίτλου του ίδιου Πανεπιστημίου και συγγραφέας των βιβλίων «Fundamentele Civile ale contractelor comerciale de intermediere in dreptul roman si i dreptul elen» (νομικού περιεχομένου) και «Στα μονοπάτια της σκέψης» (κοινωνικού, οικονομικού και πολιτικού

περιεχομένου). Είναι Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας B&F A.B.E.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ. Υπήρξε Αντιπρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου Σερρών και εκλεγμένο μέλος του διοικητικού συμβουλίου του Εμπορικού/Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Σερρών και της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδας. Συμμετείχε ως legal expert σε ένα μεγάλο αριθμό κοινοτικών έργων της Ανατολικής Ευρώπης και Ασίας (PHARE, INOGATE, TRACECA κλπ.). Ζει και δραστηριοποιείται επιχειρηματικά στην Ελλάδα και στο εξωτερικό με εξειδίκευση στο real estate.

Σταύρος Λεκκάκος

Ο κ. Σταύρος Λεκκάκος γεννήθηκε στο Φλομοχώρι Λακωνίας. Είναι απόφοιτος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών και του έχει απονεμηθεί ο τίτλος του επίτιμου διδάκτορα στη Διοίκηση Επιχειρήσεων (Hon. DBA) του Πανεπιστημίου του Bolton στην Αγγλία. Είναι Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας B&F A.B.E.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ. Είναι Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της ασφαλιστικής εταιρείας Ευρωπαϊκή Πίστη, ενώ έχει διατελέσει Αντιπρόεδρος, Διευθύνων Σύμβουλος & CEO, καθώς και Πρόεδρος της Εκτελεστικής Επιτροπής του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς. Έχει, επίσης, διατελέσει Πρόεδρος της Marfin Investment Group, Πρόεδρος της Piraeus Bank Romania, Αντιπρόεδρος της Ένωσης Ελληνικών Τραπεζών, καθώς και Πρόεδρος & μέλος Δ.Σ. σε πολλές θυγατρικές εταιρείες της Τράπεζας Πειραιώς σε Ελλάδα & εξωτερικό. Επίσης, είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ελληνο-Αμερικανικού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου και ιδρυτικό μέλος των επιχειρηματικών συμβουλίων Ελλάδος-Κατάρ, Σαουδικής Αραβίας, Ντουμπάι & Άμπου Ντάμπι.

2.3. Επιτροπή Ελέγχου

2.3.1 Η Εταιρία συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν.3693/2008 έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου (Audit Committee) αποτελούμενη από τα ακόλουθα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας :

1. Δήμητρα – Αγάπη Μπιθαρά Μη εκτελεστικό μέλος
2. Πούλιος Ευάγγελος Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.
3.Σταύρος Λεκκάκος Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

Οι αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της Επιτροπής Ελέγχου σύμφωνα πλέον με το άρθρο 44 του νόμου 4449/2017, συνίστανται στα ακόλουθα :

α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της επιτροπής ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,

β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,

γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της εταιρίας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της,

δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ετήσιων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής (στη συγκεκριμένη περίπτωση πρόκειται για την Επιτροπή Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων),

ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιριών και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην εταιρία και

στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιριών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρίες που θα διοριστούν.

2.3.2 Αποστολή της Επιτροπής Ελέγχου είναι η διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των εταιρικών εργασιών, ο έλεγχος της αξιοπιστίας της παρεχόμενης προς το επενδυτικό κοινό και τους μετόχους της Εταιρίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η συμμόρφωση της Εταιρίας με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, η περιφρούρηση των επενδύσεων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και ο εντοπισμός και η αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων.

Αποστολή της Επιτροπής Ελέγχου είναι η διασφάλιση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των εταιρικών εργασιών, ο έλεγχος της αξιοπιστίας της παρεχόμενης προς το επενδυτικό κοινό και τους μετόχους της Εταιρίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η συμμόρφωση της Εταιρίας με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, η περιφρούρηση των επενδύσεων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας και ο εντοπισμός και η αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων.

Διευκρινίζεται ότι ο Τακτικός Ελεγκτής της Εταιρίας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετήσιων και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρία ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρία προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα, η αμεροληψία και η ανεξαρτησία του, με την εξαίρεση των υπηρεσιών διασφάλισης που αφορούν στη διενέργεια του ειδικού φορολογικού ελέγχου που απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α ν.4174/2013, συνέπεια του οποίου ελέγχου εκδίδεται το «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό».

3. Γενική Συνέλευση των μετόχων

1 Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης και βασικές εξουσίες αυτής

3.1.1. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και να αποφαίνεται για όλα τα ζητήματα που υποβάλλονται σε αυτή.

Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι αποκλειστικώς αρμόδια να αποφασίζει για :

α) τροποποιήσεις του Καταστατικού. Ως τροποποιήσεις νοούνται και οι αυξήσεις ή μειώσεις του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο πέντε (5) παράγραφος 1 του Καταστατικού καθώς και τις επιβαλλόμενες από τις διατάξεις άλλων νόμων,

β) την εκλογή των Ελεγκτών,

γ) την έγκριση ή μεταρρύθμιση του ισολογισμού και τω ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας,

δ) τη διάθεση των ετήσιων κερδών,

ε) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση της Εταιρίας,

στ) τη μετατροπή των μετοχών της Εταιρίας σε ανώνυμες,

ζ) την παράταση ή συντόμευση της διάρκειας της Εταιρίας,

η) τη λύση της Εταιρίας και το διορισμό εκκαθαριστών,

θ) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από την περίπτωση του άρθρου 12 του παρόντος Καταστατικού και

ι) την έγκριση της εκλογής σύμφωνα με το άρθρο 12 του Καταστατικού, των προσωρινών συμβούλων σε αντικατάσταση συμβούλων που παραιτήθηκαν, πέθαναν ή εξέπεσαν κατ άλλο τρόπο από το αξίωμά τους.

3.1.2 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές και για τους μετόχους που είναι απόντες ή διαφωνούν.

3.1.3 Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείται πάντοτε από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της Εταιρίας ή στην περιφέρεια άλλου Δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου Δήμου όμορου της έδρας, τουλάχιστον μία φορά σε κάθε εταιρική χρήση και πάντοτε μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Η Γενική Συνέλευση μπορεί να συνέρχεται και σε άλλο τόπο κείμενο στην Ελλάδα ή την αλλοδαπή όταν στη Συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου με δικαίωμα ψήφου και δεν αντιλέγει κανείς στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και τη λήψη αποφάσεων. Η Γενική Συνέλευση μπορεί να συνέρχεται και στην περιφέρεια του Δήμου όπου βρίσκεται η έδρα του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση την Γενική Συνέλευση των μετόχων, όταν κρίνει σκόπιμο ή αν το ζητήσουν μέτοχοι που εκπροσωπούν το κατά νόμο και το Καταστατικό απαιτούμενο ποσοστό.

3.1.4 Η Γενική Συνέλευση με εξαίρεση τις Επαναληπτικές Συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, συγκαλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίζεται για τη συνεδρίασή της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης και η ημέρα της συνεδρίασης της δεν υπολογίζονται.

Στην πρόσκληση των μετόχων στην Γενική Συνέλευση, πρέπει να προσδιορίζονται η χρονολογία, η ημέρα, η ώρα και το οίκημα, όπου θα συνέλθει η Συνέλευση, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στην Συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δια αντιπροσώπου ή ενδεχομένως και εξ αποστάσεως. Πρόσκληση για σύγκληση Γενικής Συνέλευσης δεν απαιτείται στην περίπτωση κατά την οποία παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στην λήψη αποφάσεων.

3.1.5 Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα στα θέματα της ημερήσιας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτή μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν επιτευχθεί η απαρτία αυτή, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται πάλι σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα της συνεδριάσεως που ματαιώθηκε αφού προσκληθεί για το σκοπό αυτό πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες. Η επαναληπτική αυτή συνέλευση συνεδριάζει έγκυρα για τα θέματα της αρχικής ημερήσιας οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου κεφαλαίου που εκπροσωπείται σ' αυτή.

3.1.6 Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται σε αυτή.

Εξαιρετικώς όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν α) τη μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρίας, β) τη μεταβολή της έδρας της Εταιρίας, γ) τη μεταβολή του σκοπού ή του αντικειμένου της επιχειρήσεως της Εταιρίας, δ) τη μετατροπή των μετοχών της Εταιρίας σε ανώνυμες, ε) την επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων, στ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με εξαίρεση τις αυξήσεις του άρθρου 5 του Καταστατικού ή επιβαλλόμενη από τον Νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός εάν γίνεται σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 16 του ΚΝ 2190/20 όπως ισχύει, ζ) την έκδοση ομολογιακού δανείου κατά τις διατάξεις των άρθρων 3α και 3β του κ.ν. 2190/1920 όπως ισχύει σήμερα, η) τη μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, θ) τη συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, ι) τη παράταση ή μείωση της διάρκειας της Εταιρίας , ια) τη διάλυση της εταιρίας, ιβ) τη παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το διοικητικό συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 13 του ΚΝ 2190/20 όπως ισχύει και ιγ) σε κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία ο νόμος ορίζει ότι για τη λήψη ορισμένης απόφασης από τη Γενική Συνέλευση απαιτείται η απαρτία της παραγράφου αυτής, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

3.1.7 Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και αν αυτός κωλύεται ο νόμιμος αναπληρωτής του, εκλέγοντας ένα (1) γραμματέα από τους παρισταμένους, μέχρις ότου

επικυρωθεί από τη Συνέλευση ο κατάλογος των μετόχων που δικαιούνται να λάβουν μέρος στη συνέλευση. Μετά τον έλεγχο αυτό, η Γενική Συνέλευση των μετόχων αρχίζει τις εργασίες της και με ψηφοφορία εκλέγει το τακτικό της Προεδρείο και ένα Γραμματέα που εκτελεί χρέη ψηφοσυλλέκτη.

3.1.8 Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα που περιλαμβάνονται στη δημοσιευθείσα ημερήσια διάταξη. Η ημερήσια διάταξη καταρτίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και περιλαμβάνει προτάσεις του προς τη Συνέλευση καθώς και προτάσεις των ελεγκτών ή των μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης τηρούνται σε ειδικό βιβλίο (βιβλίο πρακτικών) και τα σχετικά πρακτικά υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της Συνελεύσεως. Κατόπιν αίτησης μετόχου ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης αυτού. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται και κατάλογος των παριστάμενων ή αντιπροσωπευόμενων κατά τη Γενική Συνέλευση που συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο. 26 του Καταστατικού. Εάν στη συνέλευση παρίσταται ένας (1) μόνο μέτοχος, είναι υποχρεωτική η παρουσία συμβολαιογράφου που προσυπογράφει τα πρακτικά της γενικής συνέλευσης.

<u>3.2 Δικαιώματα των μετόχων και τρόπος άσκησής τους</u>

<u>3.2.1 Δικαιώματα συμμετοχής και ψήφου</u>

3.2.1.1 Οι μέτοχοι ασκούν τα δικαιώματά τους, εν σχέση προς τη Διοίκηση της Εταιρίας, μόνο στις Γενικές Συνελεύσεις και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο και το Καταστατικό. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 16 του κ.ν.2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

3.2.1.2 Στην Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων που διαχειρίζεται η «Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε.» (Ε.Χ.Α.Ε.), στο οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες (μετοχές) της Εταιρίας. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται με τη προσκόμιση σχετικής έγγραφης βεβαίωσης του ως αν φορέα ή εναλλακτικά, με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρίας με τα αρχεία του εν λόγω φορέα. Η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία καταγραφής (record date), ήτοι κατά την έναρξη της πέμπτης (5) ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης και η σχετική βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με την μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην Εταιρία το αργότερο τη τρίτη (3η) ημέρα πριν από την συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.1.3 Έναντι της Εταιρίας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση μόνο όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την αντίστοιχη ημερομηνία καταγραφής. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του άρθρου 28α του κ.ν 2190/1920, ο εν λόγω μέτοχος μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδειά της.

3.2.1.4 Σημειώνεται ότι η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων (συμμετοχής και ψήφου) δεν προϋποθέτει την δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε τη τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει την δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής και στην ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.1.5 Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίσει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρίας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον εν λόγω μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο. Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην τω συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος : α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από τον μέτοχο αυτόν, β) είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρίας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρίας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρίας, δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (γ).

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου του μετόχου γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στη Εταιρία με τους ίδιους τύπους, τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

3.2.2 Λοιπά δικαιώματα μετόχων

3.2.2.1 Δέκα (10) ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την Εταιρία αντίγραφα τω ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της και των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών. Τα έγγραφα αυτά πρέπει να έχουν κατατεθεί έγκαιρα από το Διοικητικό Συμβούλιο στο γραφείο της Εταιρίας.

3.2.2.2 Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45)

ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στο Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Εάν δεν συγκληθεί Γενική Συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της εταιρίας, με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρίας, που εκδίδεται κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη.

3.2.2.3 Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δέκα πέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 26 του κ.ν. 2190/1920, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση. Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με τη παράγραφο 3 του άρθρου 39 του κ.ν. 2190/1920 και να προβούν οι ίδιοι στην δημοσίευση κατά τα οριζόμενα στο προηγούμενο εδάφιο, με δαπάνη της Εταιρίας.

3.2.2.4 Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία μόνο φορά την λήψη αποφάσεων από την Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτήν που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την χρονολογία της αναβολής. Η μετ' αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σε αυτή δε, μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των διατάξεων των άρθρων 27 παρ. 2 και 28 του Κ.Ν. 2190/20 ως ισχύει.

3.2.2.5 Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στην Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης.

3.2.2.6 Μετά από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώσει στην Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι τακτική, τα ποσά που καταβλήθηκαν κατά την τελευταία διετία σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της εταιρίας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρίας με αυτούς. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του ΚΝ 2190/20 όπως ισχύει.

3.2.2.7 Μετά από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρία εντός της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στην Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος, μπορεί να είναι κατά τις περιστάσεις η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του ΚΝ 2190/20 όπως ισχύει εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει την σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

3.2.2.8 Στις περιπτώσεις της παρ. 3.2.2.5 και της παρ. 3.2.2.7 της παρούσας ενότητας, τυχόν αμφισβήτηση ως προς το βάσιμο ή μη της αιτιολογίας άρνησης παροχής των πληροφοριών, επιλύεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρίας, με απόφαση του που εκδίδεται κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Με την ίδια απόφαση το Δικαστήριο υποχρεώνει και την εταιρία να παράσχει τις πληροφορίες που αρνήθηκε.

3.2.2.9 Μέτοχοι της Εταιρίας που αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της εταιρίας από το Μονομελές Πρωτοδικείο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η εταιρία, που δικάζει κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας. Ο έλεγχος διατάσσεται εάν πιθανολογούνται πράξεις που παραβιάζουν διατάξεις των Νόμων ή του καταστατικού της εταιρίας ή αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης. Σε κάθε περίπτωση η αίτηση ελέγχου πρέπει να υποβάλλεται εντός τριών (3) ετών από την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης εντός της οποίας τελέστηκαν οι καταγγελλόμενες πράξεις.

3.2.2.10 Μέτοχοι της εταιρίας που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν τον έλεγχο της εταιρίας από το Μονομελές Πρωτοδικείο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η εταιρία, εφ' όσον από την όλη πορεία αυτής καθίσταται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση.

3.2.2.11 Σε όλες τις περιπτώσεις της παρούσας ενότητας οι αιτούντες τον έλεγχο μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν την μετοχική τους ιδιότητα και των αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος.

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων

4.1 Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου

4.1.1Κατά τη άσκηση του ελέγχου η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου λαμβάνει γνώση όλων των αναγκαίων βιβλίων, εγγράφων, αρχείων, τραπεζικών λογαριασμών και χαρτοφυλακίων της Εταιρίας και ζητεί τη απόλυτη και διαρκή συνεργασία της Διοικήσεως προκειμένου να της παρασχεθούν όλες οι αιτηθείσες πληροφορίες και στοιχεία με σκοπό την απόκτηση εκ μέρους της εύλογης διασφάλισης για την κατάρτιση μίας Έκθεσης η οποία θα είναι απαλλαγμένη από ουσιώδεις ανακρίβειες σχετικά με τις πληροφορίες και τα συμπεράσματα που περιέχονται σε αυτήν. Ο έλεγχος δεν περιλαμβάνει οιαδήποτε αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόσθηκαν καθώς επίσης και του εύλογου των

εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση καθώς αυτά αποτελούν αντικείμενο του ελέγχου εκ μέρους του νόμιμου ελεγκτή της Εταιρίας.

4.1.2 Αντικείμενο του ελέγχου είναι η αξιολόγηση του γενικότερου επιπέδου και των διαδικασιών λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Σε κάθε ελεγχόμενη περίοδο επιλέγονται ορισμένες περιοχές-πεδία ελέγχου, ενώ σε σταθερή και μόνιμη βάση ελέγχονται και εξετάζονται αφενός μεν η λειτουργία και οργάνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και αφετέρου η λειτουργία των δύο βασικών υπηρεσιών που λειτουργούν με βάση τις διατάξεις του Ν.3016/2002 ήτοι η Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Μετόχων και η Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων.

4.1.3 Επισημαίνεται πάντως ότι τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων παρέχουν λελογισμένη και όχι απόλυτη ασφάλεια, διότι είναι σχεδιασμένα ώστε να περιορίζουν μεν την πιθανότητα επέλευσης των σχετικών κινδύνων, χωρίς ωστόσο να μπορούν να τους αποκλείσουν τελείως.

4.2 Διαχείριση των κινδύνων της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων)

Ο Όμιλος έχει επενδύσει στην ανάπτυξη και συντήρηση προηγμένων μηχανογραφικών υποδομών που εξασφαλίζουν μέσα από σειρά δικλείδων ασφαλείας την ορθή απεικόνιση των οικονομικών μεγεθών. Παράλληλα ανάλυση των αποτελεσμάτων πραγματοποιείται σε ημερήσια βάση καλύπτοντας όλα τα σημαντικά πεδία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Αντιπαραβολές πραγματοποιούνται μεταξύ τρεχόντων, ιστορικών και προϋπολογισμένων λογαριασμών εσόδων και εξόδων με επαρκή λεπτομερή εξήγηση όλων τω σημαντικών αποκλίσεων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Θ

Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων του ομίλου

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις γενικές συνθήκες της αγοράς και των σημαντικών προβλημάτων που αντιμετωπίζει η οικονομία στην Ελλάδα τα τελευταία χρόνια.

Η στρατηγική του Ομίλου για ανάπτυξη με όχημα τα σήματα BSB και LYNNE, που αποτελούν το κλειδί της ικανότητας του Ομίλου, περιλαμβάνει σχέδια για νέα καταστήματα , τόσο ιδιόκτητα όσο και με τη μέθοδο της δικαιόχρησης, καθώς επίσης και ανάπτυξη στο εξωτερικού.

Η διοίκηση του Ομίλου με στοχευμένες ενέργειες, που είναι μετρήσιμες και αποδοτικές, εκτιμά ότι η προοπτική εξέλιξης και στην χρήση 2018 θα είναι ικανοποιητική .

Ν. Φιλαδέλφεια, 5 Ιουλίου 2018

Η Πρόεδρος ΔΣ

ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ

Α.Δ.Τ ΑΝ 063636/2017

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερο θέμα ελέγχου	**Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος**
Απόκτηση Θυγατρικής	
Όπως περιγράφεται στη Σημείωση 18 των Οικονομικών Καταστάσεων, τον Ιούλιο του 2017, η Εταιρεία ολοκλήρωσε την απόκτηση του 99,78% της εταιρείας BSB Fashion S.A. έναντι κόστους ευρώ 8.857 χιλ. περίπου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, η λογιστικοποίηση της συνένωσης έγινε με προσωρινά στοιχεία καταχωρώντας υπεραξία 3.899 χιλ. περίπου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η ολοκλήρωση της αναγνώρισης των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και η επιμέτρηση της υπεραξίας θα οριστικοποιηθεί κατά τη διάρκεια του 2018 σύμφωνα με το IFRS 3. Κατά συνέπεια τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί κατά την 31/12/2017 ενδέχεται να τροποποιηθούν. Οι ελεγκτικές διαδικασίες που διενεργήσαμε εστιάστηκαν στην ανωτέρω συναλλαγή, διότι ήταν σημαντική για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο.	Η ελεγκτική μας προσέγγιση όσον αφορά το θέμα της απόκτησης της θυγατρικής περιελάμβανε μεταξύ άλλων και τις ακόλουθες ελεγκτικές διαδικασίες: - Αξιολογήσαμε την καταλληλότητα του μοντέλου που χρησιμοποιήθηκε από τη Διοίκηση καθώς και των παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της αξίας της αποκτηθείσας οντότητας. - Εξετάσαμε τις πληροφορίες και τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των παραδοχών στο μοντέλο και επιβεβαιώσαμε τη λογικότητά τους ύστερα από αντιπαραβολή με πληροφορίες της εξωτερικής αγοράς, πηγές τρίτων μερών, συμπεριλαμβανομένων εκθέσεων αναλυτών και ιστορικά διαθέσιμων πληροφοριών της Εταιρείας. - Ελέγξαμε τη μαθηματική ακρίβεια του μοντέλου. - Αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στη σημείωση 18 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτίμηση αποθεμάτων	
Την 31.12.2017 τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας που αντιπροσωπεύουν ποσοστό περίπου 49% και 47% αντίστοιχα επί του κυκλοφορούντος ενεργητικού των ενοποιημένων και ατομικών καταστάσεων, καθιστούν την αποτίμηση αυτών ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου μας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αποτιμά τα αποθέματα στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και αναγνωρίζει κατάλληλες απομειώσεις με βάση λεπτομερείς αναλύσεις για βραδέως κινούμενα αποθέματα και μελλοντικά σχέδια ρευστοποίησης τους. Θεωρούμε ότι η αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου αφενός γιατί είναι ένα από τα κυριότερα περιουσιακά στοιχεία και αφετέρου λόγω της ανάγκης της συστηματικής παρακολούθησης των αποθεμάτων που αφορούν είδη περασμένης εποχικότητας. Πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου και της Εταιρείας για τα αποθέματα, αναφέρονται στην σημείωση 19 των οικονομικών καταστάσεων.	Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων και τις ακόλουθες: - Καταγραφή και εξέταση της αποτελεσματικότητας των βασικών δικλίδων εσωτερικού ελέγχου που υποστηρίζουν τη διαχείριση των αποθεμάτων που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία και ο Όμιλος. - Παρακολούθηση και αξιολόγηση της διαδικασίας φυσικής απογραφής των αποθεμάτων που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος και η Εταιρεία και επιπλέον διενεργήσαμε φυσική απογραφή σε δείγμα αποθεμάτων στην κεντρική αποθήκη. - Διενέργεια αναλυτικών διαδικασιών αναφορικά με την κίνηση των αποθεμάτων. - Εξέταση δείγματος αποθεμάτων με σκοπό την επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού του κόστους κτήσης τους σύμφωνα με τα τιμολόγια αγορών και του ορθού επιμερισμού των εξόδων παραγωγής. - Εξέταση της ορθής εφαρμογής της μεθόδου αποτίμησης. - Επιλογή δείγματος αποθεμάτων με σκοπό τη σύγκριση του κόστους κτήσης με την τιμή πώλησης. - Εξέταση του ισοζυγίου αποθήκης για τον εντοπισμό ακίνητων και βραδέως κινούμενων αποθεμάτων. - Αξιολόγηση την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στη σημείωση 19 των οικονομικών καταστάσεων.

Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων	
Την 31.12.2017 η αξία των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν ως ποσοστό περίπου το 19% και 25% αντίστοιχα επί του κυκλοφορούντος ενεργητικού των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων και καθιστούν την εκτίμηση της ανακτησιμότητας αυτών ένα από τα σημαντικότερα θέματα του ελέγχου μας. Στην περίπτωση της αφερεγγυότητας των πελατών, ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθεται σε αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο όταν οι πελάτες αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Η Διοίκηση για να εκτιμήσει το ποσό της απομείωσης των εμπορικών της απαιτήσεων, αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων επισκοπώντας την ληκτότητα των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους και την διευθέτηση των μεταγενέστερων πληρωμών σύμφωνα με τον εκάστοτε διακανονισμό. Λόγω του σημαντικού ύψους του κονδυλίου, αλλά και της κρίσης και των εκτιμήσεων που απαιτήθηκαν από την πλευρά της Διοίκησης για το ανωτέρω θέμα, θεωρούμε ότι αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου. Πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου αναφορικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, αναφέρονται στην σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων.	Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων και τις ακόλουθες: - Εκτιμήσαμε τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε από τον Όμιλο και την Εταιρεία για τον προσδιορισμό των εμπορικών απαιτήσεων ως επισφαλείς και της ανακτησιμότητάς τους. - Εξετάσαμε τις απαντητικές επιστολές των δικηγόρων, για τον εντοπισμό τυχόν θεμάτων που υποδεικνύουν υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων μη ανακτήσιμα στο μέλλον. - Εξετάσαμε τη ληκτότητα των υπολοίπων των εμπορικών απαιτήσεων στο τέλος της χρήσης και για να εντοπίσουμε τυχόν οφειλέτες με οικονομική δυσχέρεια. - Λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης τρίτων από ένα αντιπροσωπευτικό δείγμα εμπορικών απαιτήσεων της Μητρικής Εταιρείας και εκτελέσαμε διαδικασίες μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων ελέγχοντας τις εισπράξεις έναντι των υπολοίπων τέλους χρήσης. - Αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στη σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν.4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους.

Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του κ.ν. 2190/1920.

β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «Β&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 2001 απόφαση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο δεκαοχτώ ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 2018

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜ. ΠΑΤΕΡΟΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14421

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017 43
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων 43
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 44
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 46
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 48
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2017. 50
1. Γενικές πληροφορίες 50
2. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση προτύπων 50
3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 58
4. Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις 59
5. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών 60
6. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 72
7. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων 74
8. Πληροφόρηση κατά τομέα 77
9. Έσοδα 80
10. Ανάλυση εξόδων 81
11. Λοιπά έξοδα 83
12. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) 83
13. Φόρος εισοδήματος 84
14. Ενσώματα πάγια στοιχεία 86
15. Επενδυτικά ακίνητα 88
16. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 89
17. Υπεραξία 93
18. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες 94
19. Αποθέματα 96
20. Εμπορικές απαιτήσεις 96
21. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις 98
22. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων 98
23. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 99
24. Ίδια Κεφάλαια 100
25. Δάνεια & Χρηματοδοτικές μισθώσεις 100
26. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού 102
27. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις 104
28. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 105
29. Εμπορικές υποχρεώσεις 106
30. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις 106
31. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 106
32. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 107
33. Κέρδη ανά μετοχή 110
34. Ενδεχόμενες απαιτήσεις/υποχρεώσεις 111
35. Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις 111
36. Λειτουργικές μισθώσεις 111
37. Αμοιβές Ελεγκτών 112
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 112

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**31.12.2017**	**31.12.2016**	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Κύκλος Εργασιών	9	69.933.113,27	63.297.250,69	68.123.461,45	63.297.250,69
Κόστος πωλήσεων	10	-28.182.547,19	-26.602.350,56	-28.365.631,31	-26.602.350,56
Μικτό Κέρδος		**41.750.566,08**	**36.694.900,13**	**39.757.830,14**	**36.694.900,13**
Λοιπά έσοδα	9	1.208.093,63	625.601,00	626.443,73	625.601,00
Έξοδα διοίκησης	10	-5.298.944,77	-3.235.783,47	-5.129.979,22	-3.235.783,47
Έξοδα διάθεσης	10	-28.319.449,45	-24.191.376,37	-26.209.283,79	-24.191.376,37
Λοιπά έξοδα	11	-349.124,50	-417.349,73	-349.124,50	-417.349,73
Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		**8.991.140,99**	**9.475.991,56**	**8.695.886,36**	**9.475.991,56**
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	12	-1.808.922,21	-2.065.022,29	-1.848.977,60	-2.065.022,29
Κέρδη προ φόρων		**7.182.218,78**	**7.410.969,27**	**6.846.908,76**	**7.410.969,27**
Φόρος εισοδήματος	13	-2.387.005,90	-2.382.723,11	-2.324.142,74	-2.382.723,11
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους		**4.795.212,88**	**5.028.246,16**	**4.522.766,02**	**5.028.246,16**
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		4.794.244,36	5.028.246,16	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		968,52	0,00	-	-
		4.795.212,88	**5.028.246,16**	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα					
Λοιπά συνολικά έσοδα που θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:					
Επίδραση ισοτιμίας από την μετατροπή οικονομικών καταστάσεων θυγατρικής εταιρείας σε ξένο νόμισμα		-7.217,56	0,00	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	26	73.822,00	20.119,00	73.822,00	20.119,00
Αναλογούν φόρος	27	-21.408,38	-5.834,51	-21.408,38	-5.834,51
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**45.196,06**	**14.284,49**	**52.413,62**	**14.284,49**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης		**4.840.408,94**	**5.042.530,65**	**4.575.179,64**	**5.042.530,65**
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		4.839.440,42	5.042.530,65	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		968,52	0,00	-	-
		4.840.408,94	**5.042.530,65**	-	-

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 50 έως 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε ευρώ)	**Σημ.**	**31.12.2017**	**31.12.2016**	**31.12.2017**	**31.12.2016**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια στοιχεία	14	33.439.403,20	32.739.389,34	33.133.685,16	32.739.389,34
Επενδύσεις σε ακίνητα	15	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	7.300.050,29	7.362.287,38	7.264.848,77	7.362.287,38
Υπεραξία	17	3.899.155,42	0,00	0,00	0,00
Συμμετοχές	18	110.000,00	1.000,00	8.697.103,49	1.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.579.507,69	1.049.984,43	1.189.071,52	1.049.984,43
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**54.328.116,60**	**49.152.661,15**	**58.284.708,94**	**49.152.661,15**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Αποθέματα	19	15.436.841,66	11.127.406,77	12.539.007,11	11.127.406,77
Εμπορικές απαιτήσεις	20	5.993.729,65	16.671.814,96	6.640.022,92	16.671.814,96
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	21	2.670.999,89	735.163,54	658.858,59	735.163,54
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	22	1.340.860,49	4.075.065,76	1.340.860,49	4.075.065,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23	6.052.144,11	3.577.322,99	5.426.582,29	3.577.322,99
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**31.494.575,80**	**36.186.774,02**	**26.605.331,40**	**36.186.774,02**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**85.822.692,40**	**85.339.435,17**	**84.890.040,34**	**85.339.435,17**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά					
Μετοχικό κεφάλαιο		6.488.898,99	9.525.973,38	6.488.898,99	9.525.973,38
Ίδιες μετοχές		0,00	-202.787,54	0,00	-202.787,54
Λοιπά αποθεματικά		4.390.732,94	4.166.820,35	4.471.860,65	4.166.820,35
Κέρδη/(Ζημιές) εις νέο		16.506.102,38	11.962.663,93	16.067.095,28	11.962.663,93
Σύνολο		**27.385.734,31**	**25.452.670,12**	**27.027.854,92**	**25.452.670,12**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		14.561,47	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	24	**27.400.295,78**	**25.452.670,12**	**27.027.854,92**	**25.452.670,12**

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δάνεια	25	6.415.904,00	8.847.313,00	6.415.904,00	8.847.313,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	25	17.857.338,96	21.173.297,06	17.834.249,48	21.173.297,06
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	26	649.187,00	565.052,00	649.187,00	565.052,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27	8.898.340,84	8.700.325,61	8.898.340,84	8.700.325,61
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	28	168.570,85	159.735,14	168.570,85	159.735,14
Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**33.989.341,65**	**39.445.722,81**	**33.966.252,17**	**39.445.722,81**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικές υποχρεώσεις	29	7.898.541,09	7.620.991,10	7.850.403,02	7.620.991,10
Δάνεια	25	5.365.055,14	4.355.757,28	5.365.055,14	4.355.757,28
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	25	3.753.688,37	3.247.070,76	3.736.299,37	3.247.070,76
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	30	1.207.911,85	1.632.500,96	1.009.126,11	1.632.500,96
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31	6.207.858,52	3.584.722,14	5.935.049,61	3.584.722,14
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**24.433.054,97**	**20.441.042,24**	**23.895.933,25**	**20.441.042,24**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**58.422.396,62**	**59.886.765,05**	**57.862.185,42**	**59.886.765,05**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		**85.822.692,40**	**85.339.435,17**	**84.890.040,34**	**85.339.435,17**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 50 έως 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	ΟΜΙΛΟΣ							
	Μετοχικό Κεφάλαιο	**Ίδιες μετοχές**	**Αποθεματικό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Κέρδη Εις Νέο**	**Σύνολο**	**Μη ελέγχουσες συμμετοχές**	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 1/1/2016	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**92.770,02**	**3.893.372,15**	**9.563.307,97**	**22.872.635,98**	**0,00**	**22.872.635,98**
Κέρδη Χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	5.028.246,16	5.028.246,16	0,00	**5.028.246,16**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	14.284,49	0,00	0,00	14.284,49	0,00	14.284,49
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**14.284,49**	**0,00**	**5.028.246,16**	**5.042.530,65**	**0,00**	**5.042.530,65**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	166.393,69	-166.393,69	0,00	**0,00**	**0,00**
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.462.496,51	-2.462.496,51	0,00	-2.462.496,51
Υπόλοιπο 31/12/2016	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**107.054,51**	**4.059.765,84**	**11.962.663,93**	**25.452.670,12**	**0,00**	**25.452.670,12**
Υπόλοιπα 1/1/2017	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**107.054,51**	**4.059.765,84**	**11.962.663,93**	**25.452.670,12**	**0,00**	**25.452.670,12**
Μεταφορά υπολοίπων θυγατρικής 27/7/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη Χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	4.795.212,88	4.795.212,88	968,52	4.796.181,40
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	52.413,62	0,00	0,00	52.413,62	0,00	52.413,62
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**52.413,62**	**0,00**	**4.795.212,88**	**4.847.626,50**	**968,52**	**4.848.595,02**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	252.626,68	-252.626,68	0,00	0,00	0,00
Επιστροφή κεφαλαίου σε μετόχους	-3.000.003,93	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.000.003,93	0,00	-3.000.003,93
Ακύρωση ιδίων μετοχών	-47.307,54	202.787,54	0,00	0,00	-155.480,00	0,00	0,00	0,00
Αύξηση κεφαλαίου	10.237,08	0,00	0,00	0,00	-10.227,98	9,10	0,00	9,10
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	-81.127,71	166.560,23	85.432,52	13.592,95	99.025,47
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2017	**6.488.898,99**	**0,00**	**159.468,13**	**4.231.264,81**	**16.506.102,38**	**27.385.734,31**	**14.561,47**	**27.400.295,78**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
(ποσά σε ευρώ)	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Ίδιες μετοχές**	**Αποθεματικό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Κέρδη εις νέο**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**92.770,02**	**3.893.372,15**	**9.563.307,97**	**22.872.635,98**
Κέρδη χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	5.028.246,16	**5.028.246,16**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	14.284,49	0,00	0,00	**14.284,49**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**14.284,49**	**0,00**	**5.028.246,16**	**5.042.530,65**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	166.393,69	-166.393,69	**0,00**
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.462.496,51	**-2.462.496,51**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**107.054,51**	**4.059.765,84**	**11.962.663,93**	**25.452.670,12**
Κέρδη χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	4.522.766,02	**4.522.766,02**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	52.413,62	0,00	0,00	**52.413,62**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**52.413,62**	**0,00**	**4.522.766,02**	**4.575.179,64**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	0,00	0,00	252.626,68	-252.626,68	**0,00**
Επιστροφή κεφαλαίου σε μετόχους	-3.000.003,93	0,00	0,00	0,00	0,00	**-3.000.003,93**
Ακύρωση ιδίων μετόχων	-47.307,54	202.787,54	0,00	0,00	-155.480,00	**0,00**
Αύξηση κεφαλαίου	10.237,08	0,00	0,00	0,00	-10.227,99	**9,09**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**6.488.898,99**	**0,00**	**159.468,13**	**4.312.392,52**	**16.067.095,28**	**27.027.854,92**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 50 έως 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε ευρώ)	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρων		7.182.218,78	7.410.969,27	6.846.908,76	7.410.969,27
Πλέον / μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις & απομειώσεις	13,2	2.033.166,68	1.772.056,16	1.953.124,00	1.772.056,16
Προβλέψεις		3.086.222,68	36.959,48	3.086.222,68	36.959,48
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας		177.618,73	426.169,00	177.618,73	426.169,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.637.311,74	1.625.647,39	1.637.311,74	1.625.647,39
Μεταβολές σε κεφάλαιο κίνησης					
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων		-2.330.475,99	-1.267.002,73	-1.537.856,00	-1.267.002,73
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων		6.253.637,75	138.379,59	7.166.999,88	138.379,59
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)		1.659.469,69	458.879,70	229.021,57	458.879,70
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**19.699.170,06**	**10.602.057,86**	**19.559.351,36**	**10.602.057,86**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		-1.658.911,46	-1.625.647,39	-1.658.911,46	-1.625.647,39
Καταβεβλημένοι φόροι		-2.771.459,66	-1.553.523,68	-2.771.459,66	-1.553.523,68
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**15.268.798,94**	**7.422.886,79**	**15.128.980,24**	**7.422.886,79**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
(Αγορά)/πώληση ενσώματων,επενδυτικών και άυλων περιουσιακών στοιχείων	13,2	-2.268.112,62	-2.664.334,93	-2.225.264,07	-2.664.334,93
(Πληρωμές) / εισπράξεις για (απόκτηση) / πώληση επενδύσεων		-6.164.234,09	-2.471.483,32	-6.164.234,09	-2.471.483,32
Τόκοι εισπραχθέντες		558,01	438,04	558,01	438,04
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**-8.431.788,70**	**-5.135.380,21**	**-8.388.940,15**	**-5.135.380,21**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εξοφλήσεις κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		-2.889.777,51	-2.841.760,01	-2.885.356,16	-2.841.760,01
Εξοφλήσεις δανείων		-1.437.289,42	-1.376.369,04	-1.437.289,42	-1.376.369,04
Μερίσματα πληρωθέντα		-568.135,21	-336.313,49	-568.135,21	-336.313,49
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**-4.895.202,14**	**-4.554.442,54**	**-4.890.780,79**	**-4.554.442,54**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης		**1.941.808,10**	**-2.266.935,96**	**1.849.259,30**	**-2.266.935,96**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	21	3.577.322,99	5.844.258,95	3.577.322,99	5.844.258,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	21	**5.519.131,09**	**3.577.322,99**	**5.426.582,29**	**3.577.322,99**
Ενοποίηση θυγατρικής		533.013,02	0,00	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		**6.052.144,11**	**3.577.322,99**	**5.426.582,29**	**3.577.322,99**

Συμφωνία μεταβολής υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	ΟΜΙΛΟΣ	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	**39.692.539,55**	**39.683.176,91**
Μεταβολές στις χρηματοδοτικές ταμειακές ροές		
Μεταβολές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-2.889.777,51	-2.885.356,16
Εξοφλήσεις δανείων	-1.437.289,42	-1.437.289,42
Μερίσματα πληρωθέντα	-568.135,21	-568.135,21
Σύνολο από μεταβολές στις χρηματοδοτικές ταμειακές ροές	**-4.895.202,14**	**-4.890.780,79**
Λοιπές μεταβολές		
Χρεωστικοί τόκοι	50.715,47	50.715,47
Σύνολο από λοιπές μεταβολές	**86.252,66**	**50.715,47**
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017	**34.883.590,07**	**34.843.111,59**

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αφορούν σε δάνεια, χρηματοδοτικές μισθώσεις και μερίσματα και απεικονίζονται στα κονδύλια Δάνεια, Υποχρεώσεις χρηαματοδοτικής μίσθωσης και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες από 50 έως 112 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2017.

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» (εφ' εξής «B&F ΑΒΕΕ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» ή «η Εταιρεία») ιδρύθηκε στις 9 Ιανουαρίου 1997 , καθιερώθηκε με την επωνυμία ως «BSB ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» και διακριτικό τίτλο «BSB ΑΒΕΕ» και μετονομάστηκε την 11/4/2014 σύμφωνα με σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 11/12/2013.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας, Νέα Φιλαδέλφεια, Τ.Κ. 143 42. Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό της ανέρχεται σε 100 χρόνια από την ημερομηνία ίδρυσης της και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν την βιομηχανική παραγωγή και εμπορία ειδών ένδυσης, υπόδησης, υφασμάτων και συναφών ειδών, η εισαγωγή και εξαγωγή των παραπάνω ειδών, η εκμετάλλευση ακινήτων και η εισαγωγή και εμπορία ειδών εξοπλισμού καταστημάτων και η εκμετάλλευση εμπορικών σημάτων και προτύπων σχεδίων.

Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2017 (01 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2017) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας την 5/7/2018.

2. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση προτύπων

Η ετοιμασία των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Σημαντικές παραδοχές από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες.
Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων εταιρικών οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 1 Ιανουαρίου 2017, και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για την Εταιρεία και για τον Όμιλο για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι παρακάτω τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιθείσες ζημιές"

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. . Η τροποποίηση δεν έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις"

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017.

Ο Όμιλος έχει προβεί στις απαραίτητες γνωστοποιήσεις στη συνέχεια της κατάστασης Ταμειακών Ροών.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9.Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. . Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9, και εκτιμάται ότι η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών . Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή

των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

• δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

• παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3η Νοεμβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31η Οκτωβρίου 2017.

Το πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως το λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου. Κατά την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων, ο Όμιλος έχει μη-ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις ύψους € 37.634 εκ. Ωστόσο, ο Όμιλος δεν έχει ακόμη προσδιορίσει σε ποιο βαθμό αυτές οι δεσμεύσεις θα οδηγήσουν σε αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σχετικά με μελλοντικές πληρωμές.
Αυτό συμβαίνει διότι ορισμένες από τις δεσμεύσεις ενδέχεται να εξαιρούνται από τις απαιτήσεις του προτύπου ως βραχυπρόθεσμες ή/και μη σημαντικής αξίας, ενώ ορισμένες δεσμεύσεις ενδέχεται να μην ικανοποιούν καν τα κριτήρια που απαιτούνται για τον χαρακτηρισμό τους ως μισθώσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ 16. Ο Όμιλος αναμένει να ολοκληρώσει την αξιολόγηση των επιπτώσεων από την εφαρμογή του νέου προτύπου μέχρι το τέλος του έτους.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»
Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.
Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.
Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:
αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.
Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του
Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε αφορούν σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά

στοιχεία αφορούν σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών"

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις , ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

• εάν οι φορολογικές χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:

• η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και

• η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητά αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμείνει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώληση του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να

συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου .

3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

α) Βάση σύνταξης των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31/12/2017 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε), και ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων προκειμένου να παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι παρούσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας («going concern») και την αρχή του ιστορικού κόστους, πλην των ενσώματων ακινητοποιήσεων, και συγκεκριμένα της ακίνητης περιουσίας, για τα οποία έχει χρησιμοποιηθεί η εύλογη αξία σαν τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α.

4. Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησή της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η B&F αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές της θυγατρικής έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες (συμμετοχές) στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν θυγατρικές. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρίας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα. Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημίες σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένη εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

5. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Γενικά

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που έχουν υιοθετηθεί και παρατίθενται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου αποτιμώνται με τη χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και της θυγατρικής της.

(β) Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα – Αποτίμηση απαιτήσεων – υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς, καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων της θυγατρικής (δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), η οποία έχει διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τη μέση ισοτιμία της περιόδου
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση.

Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν: Γήπεδα, Κτίρια, μηχανολογικό εξοπλισμό, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό.

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον τυχόν πρόβλεψη για απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων στοιχείων (συμπεριλαμβανομένου του κόστους και των σωρευμένων αποσβέσεων) αποαναγνωρίζεται κατά την πώληση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη που μπορεί να προκύψουν από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα της χρήσεως εντός της οποίας αποαναγνωρίστηκε.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των αντίστοιχων παγίων. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων , έχει ως εξής:

Κατηγορία ενσώματου παγίου	Έτη ωφέλιμης ζωής
Κτίρια και τεχνικά έργα	30 έτη
Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μεταφορικά μέσα επιβατικά	12 έτη
Μεταφορικά μέσα φορτηγά	10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έτη

Επενδυτικά ακίνητα

Ακίνητα τα οποία κατέχονται ή για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο, και τα οποία δε χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητη γη και κτίρια και κτίρια που κατέχονται με καθεστώς χρηματοδοτικής μίσθωσης

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται σε εύλογη αξία . Η εύλογη αξία βασίζεται στις τιμές ενεργής αγοράς, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου . Αν η πληροφόρηση αυτή δεν είναι διαθέσιμη, η Εταιρεία εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργείς αγορές ή προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι αποτιμήσεις αυτές διεξάγονται ετησίως από ανεξάρτητους εκτιμητές και συνάδουν με τις οδηγίες που εκδίδονται από την Επιτροπή Διεθνών Προτύπων Αποτίμησης (International Valuation Standards Committee)

Αν η χρήση κάποιου ακινήτου το οποίο έχει ταξινομηθεί στις επενδύσεις σε ακίνητα μεταβληθεί σε ιδιόχρηση, τότε το ακίνητο ταξινομείται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της επαναταξινόμησης θεωρείται το τεκμαρτό κόστος του ακινήτου για λογιστικούς σκοπούς.

Κατά την ημερομηνία αυτή το ακίνητο επαναταξινομείται στις επενδύσεις σε ακίνητα και οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του ακινήτου και της προηγούμενης λογιστικής του αξίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Αν η χρήση ενός πάγιου περιουσιακού στοιχείου μεταβληθεί και το ακίνητο χαρακτηριστεί ως επενδυτικό ακίνητο, οποιαδήποτε διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής και της

εύλογης του αξίας κατά την ημερομηνία της μεταφοράς του, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια ως επανεκτίμηση της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Στην περίπτωση που ένα κέρδος από αποτίμηση σε εύλογη αξία αντιστρέφει προγενέστερες ζημίες απομείωσης, τότε το κέρδος αυτό αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα ,εμπορικά σήματα και υπεραξία.

Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη του λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται έως 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Εμπορικά σήματα

Η αρχική αναγνώριση των εμπορικών σημάτων γίνεται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται με τη μέθοδο του κόστους και υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους . Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι έχουν απεριόριστη διάρκεια ωφέλιμης ζωής

Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση θυγατρικής εταιρίας ορίζεται ως το υπερβάλλον ποσό του συνόλου του τιμήματος εξαγοράς που αναγνωρίστηκε ως συμμετοχή κατά την ημερομηνία της εξαγοράς έναντι της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε. Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση. Μετά την αρχική αναγνώρισή της, αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τις οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης.. Ο επανέλεγχος της απομείωσης γίνεται ετησίως (ακόμα κι αν δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης), ή συχνότερα, εφόσον γεγονότα ή αλλαγές στις υπάρχουσες καταστάσεις υποδηλώνουν ενδεχόμενη απομείωση. Η τρέχουσα αξία της υπεραξίας συγκρίνεται με το ανακτήσιμο ποσό, που είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης. Κάθε απομείωση αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο και δεν αναστρέφεται μεταγενέστερα.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη διάρκεια ζωής και δεν αποσβένονται και η υπεραξία , υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους α)ετησίως και β) όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο περιουσιακό στοιχείο μπορεί να έχει υποστεί απομείωση αξίας, Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής εύλογης αξίας (μετά από έξοδα πώλησης) και της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης. Μια ζημιά απομείωσης αναστρέφεται εάν υπάρξει μια αλλαγή στην εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας μεταβιβάζονται ουσιωδώς από τον εκμισθωτή στον μισθωτή ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Όλες οι άλλες μισθώσεις ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

(α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταφέρουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνοδεύουν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Οι πληρωμές των χρηματοδοτικών μισθώσεων (μισθώματα) επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα αποτελέσματα της χρήσης. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του παγίου ή της διάρκειας της μίσθωσης. Ό Όμιλος μισθώνει ακίνητα και μεταφορικά μέσα.

(β) Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(γ) Υπεκμισθώσεις

Οι εισπράξεις που πραγματοποιούνται από υπεκμισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπεκμίσθωσης.

Συμμετοχές

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι συμμετοχές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Ο έλεγχος της απομείωσης (impairment test) διενεργείται όποτε υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων».

Αποθέματα

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού, η οποία ακολουθείται πάγια.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην ονομαστική τους αξία αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης από επισφάλειες, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται

όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα ή μέρος των ποσών που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών εισροών. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία έλαβε χώρα η απομείωση της απαίτησης. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι εκτιμώμενες μη εισπράξιμες απαιτήσεις επανεξετάζονται κατά περίπτωση για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη διενέργειας πρόβλεψης απομείωσης.

Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να διαγράφονται οι επισφαλείς απαιτήσεις μόνο όταν εξαντληθούν όλοι οι δυνατοί τρόποι είσπραξης (συμπεριλαμβανομένων των ένδικων μέσων).

Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις παρακάτω κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- Δάνεια και απαιτήσεις,
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα έως τη λήξη τους, και
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αρχικά αναγνωρίζονται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, πλέον των άμεσων εξόδων συναλλαγής, σε ορισμένες περιπτώσεις. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Ο Όμιλος κατηγοριοποιεί τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μετά την αρχική αναγνώριση και όποτε επιτρέπεται και είναι ορθό, επανεξετάζει αυτή την κατηγοριοποίηση περιοδικά.

i. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων είτε όταν αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον ή όταν εντάσσονται στην κατηγορία αυτή. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

ii. Δάνεια και απαιτήσεις:

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποαναγνωρίζονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

iii. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα έως τη λήξη:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιοριζόμενες πληρωμές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν κρατούμενα έως την λήξη, όταν ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη. Οι συμμετοχές που διακρατούνται για μη προκαθορισμένο διάστημα δεν περιλαμβάνονται στην κατηγορία αυτή. Τα διακρατούμενα ως την λήξη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται, μετά την αρχική αναγνώριση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα στοιχεία αποαναγνωρίζονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

iv. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία είναι τα μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχουν οριστεί ως διαθέσιμα προς πώληση ή δεν έχουν ταξινομηθεί σε κάποια από τις τρεις προηγούμενες κατηγορίες. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απευθείας σε διακεκριμένο στοιχείο των Ιδίων Κεφαλαίων. Κατά την πώληση ή την αποαναγνώριση ή την απομείωση της επένδυσης, τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τεχνικές αποτίμησης.

Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες παρόμοιες συναλλαγές μεταξύ μη συνδεδεμένων μερών, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

Αποαναγνώριση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων:

i. ***Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:*** Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) αποαναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών από το στοιχείο έχουν εκπνεύσει.
- Ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα είσπραξης ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα είσπραξης ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον

έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας σε αυτό το περιουσιακό στοιχείο. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος να κληθεί να καταβάλει. Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή γραπτών δικαιωμάτων αγοράς επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά και σχετικές προβλέψεις), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής του Ομίλου είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται ο Όμιλος να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός γραπτού δικαιώματος πώλησης (συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά) του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή του Ομίλου περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και της τιμής άσκησης του δικαιώματος.

ii. ***Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού:*** Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού αποαναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση ακυρώνεται, εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε αποαναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα αντίστοιχα ποσά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η ανάκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης του Ομίλου ή του αντισυμβαλλόμενου.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις. Για σκοπούς κατάρτισης της κατάστασης Ταμειακών Ροών, οι προθεσμιακές καταθέσεις θεωρούνται χρηματικά διαθέσιμα.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, καταχωρούνται μετά από φόρους σε μείωση των αποτελεσμάτων εις νέο.

Ίδιες Μετοχές

Οι ίδιες μετοχές αφορούν μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες έχουν εκδοθεί και μεταγενέστερα έχουν επανακτηθεί από την Εταιρεία χωρίς να έχουν ακυρωθεί. Οι ίδιες μετοχές δε μειώνουν τον αριθμό των μετοχών που έχουν εκδοθεί αλλά μειώνουν τον αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία. Οι ίδιες μετοχές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων. Σε περίπτωση απόσυρσης των ιδίων μετοχών, το κόστος κτήσης μειώνει το Μετοχικό Κεφάλαιο και το Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο και οποιαδήποτε διαφορά χρεώνεται στο Υπόλοιπο Κερδών εις Νέο.

Δάνεια

Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, καθαρά από τα έξοδα που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το κόστος δανεισμού αποτελείται από τους τόκους και άλλα έξοδα που μια εταιρεία πραγματοποιεί σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) από την οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της και το ποσό αυτής της δέσμευσης να μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της δέσμευσης ή αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές στο προσωπικό αναγνωρίζονται σε μη προεξοφλημένη βάση και καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Υποχρέωση αναγνωρίζεται για το ποσό που

αναμένεται να πληρωθεί για το βραχυπρόθεσμο μέρος των πληρωμών, εάν ο Όμιλος έχει παρούσα υποχρέωση, νομική ή τεκμαιρόμενη, ως αποτέλεσμα δουλευμένων υπηρεσιών από το προσωπικό, το κόστος της οποίας μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

β) Παροχές στο προσωπικό μετά τη λήξη της εργασιακής σχέσης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2112/1920 η μητρική Εταιρεία καταβάλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο λήξης της εργασιακής σχέσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 - «Παροχές Εργαζομένων». Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης, με βάση τα δικαιώματα παροχών των εργαζομένων κατά τη συνταξιοδότηση. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 24 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method) με αναλογιστικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται στο τέλος κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς. Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης που αναλογούν στη χρήση συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες στη χρήση, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, και άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη, ενώ τα αναλογιστικά κέρδη ή τις ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας σε αποθεματικό της καθαρής θέσης. Τα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση στη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρώνονται, κατά μέσο όρο.

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις υποχρεώσεις πληρωμής προϊόντων και υπηρεσιών που αποκτήθηκαν κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν η πληρωμή τους πρέπει να πραγματοποιηθεί μέσα στην επόμενη χρήση. Αν η πληρωμή τους μπορεί να γίνει και πέραν των επόμενων 12 μηνών, τότε οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Φορολογία

(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος είναι ο φόρος εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των κερδών της χρήσης και τυχόν φορολογικών αναμορφώσεων, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή ανά χώρα.

(β) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και της φορολογικής βάσης τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται για τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

- αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων σε συναλλαγή που δεν είναι συνένωση επιχειρήσεων και που δεν επηρεάζει τα λογιστικά ή τα φορολογικά κέρδη,
- διαφορές που σχετίζονται με συμμετοχές σε θυγατρικές, στο βαθμό που είναι σίγουρο ότι δε θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον, καθώς και
- διαφορές που προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοσθούν στις προσωρινές διαφορές όταν αυτές αναστραφούν, με βάση τους θεσπισμένους νόμους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων επιτρέπεται, εάν υπάρχει σχετικό νομικό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που συσχετίζεται με το φόρο εισοδήματος που έχει επιβληθεί, από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογική οντότητα ή σε διαφορετικές φορολογικές οντότητες, εφόσον πρόκειται να εκκαθαρίσουν τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε καθαρή βάση, ή εάν αυτές πραγματοποιηθούν ταυτοχρόνως.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικά εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί.

Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που ο Όμιλος έχει παραδώσει αγαθά ή έχει προσφέρει υπηρεσίες στο πλαίσιο μιας συμφωνίας, το ποσό του εσόδου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα και είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στον Όμιλο. Το έσοδο επιμετρείται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί, αφαιρουμένων των φόρων επί των πωλήσεων και των εκπτώσεων.

Τόκοι

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Κόστος δανεισμού

Όλα τα κόστη δανεισμού που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τα κριτήρια κεφαλαιοποίησης, κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τα κριτήρια είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που απαιτεί ένα σημαντικό χρονικό διάστημα για να γίνει διαθέσιμο για χρήση ή πώληση. Η κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού παύει την ημερομηνία ολοκλήρωσης της περιόδου απόκτησης, κατασκευής ή παραγωγής και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για χρήση ή πώληση. Τα κόστη δανεισμού αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων.

Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας

Οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ορίζονται με βάση τις επιχειρηματικές δραστηριότητες, όπως επισκοπούνται από τους υπεύθυνους για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων. Οι τομείς που πρέπει να αναφερθούν ξεχωριστά προσδιορίζονται με βάση τα ποσοτικά και ποιοτικά κριτήρια που θέτει το ΔΠΧΑ 8. Οι λογιστικές πολιτικές των τομέων δραστηριότητας είναι ίδιες με εκείνες που ακολουθούνται κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση αξιολογεί την επίδοση των τομέων δραστηριότητας βασιζόμενη στα λειτουργικά κέρδη/(ζημιές) προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

6. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών καθώς και τα ποσά που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που

κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις της Διοίκησης έχουν ως εξής:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Ο ακριβής καθορισμός του φορολογητέου εισοδήματος είναι αβέβαιος για πολλές συναλλαγές και υπολογισμούς. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 13.

(β) Απομείωση ενσώματων και άυλων παγίων

Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(γ) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων, και των άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και της υπολειμματικής αξίας είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία του Ομίλου από όμοια περιουσιακά στοιχεία. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς. Την 31η Δεκεμβρίου 2017 η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Περισσότερες πληροφορίες δίδονται στις Σημειώσεις 14 και 16.

(δ) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η πρόβλεψη επισφαλών πελατών περιλαμβάνει τη διενέργεια συγκεκριμένης πρόβλεψης, κατόπιν εξέτασης κατά περίπτωση του ανείσπρακτου υπολοίπου των πελατών για όσους πελάτες έχουν χαρακτηριστεί επισφαλείς ή η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή, προκειμένου να καλύψει επαρκώς τη ζημία που μπορεί να προέλθει από αυτές τις απαιτήσεις. Η Εταιρεία προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις

σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων αντίστοιχων υποθέσεων. Περισσότερες πληροφορίες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 19.

(ε) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την υιοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 25.

(στ) Παραδοχή συνέχισης της δραστηριότητας

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την προϋπόθεση ότι ισχύει η αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τον Όμιλο, ενώ δεν υφίσταται καμία ένδειξη που να θέτει σε αμφισβήτηση την εφαρμογή της αρχής αυτής.

7. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Κίνδυνος της αγοράς

Α. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δε διατρέχει ουσιώδη κίνδυνο από τις μεταβολές συναλλάγματος καθώς όλες οι ουσιώδεις απαιτήσεις και υποχρεώσεις της μητρικής είναι σε ευρώ.

Ο Όμιλος έχει συμμετοχή σε θυγατρική που δραστηριοποιείται στη Ρουμανία και της οποίας η καθαρή θέση είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο κατά την μετατροπή των Χρηματοοικονομικών της καταστάσεων για σκοπό ενοποίησης. Ο κίνδυνος αυτός είναι μικρός λόγω του ότι η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος έναντι του ευρώ παρουσιάζει πολύ μικρές διακυμάνσεις.

Β. Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω των επιπτώσεων των γενικότερων οικονομικών και πολιτικών εξελίξεων στις αγορές , των αλλαγών στις γενικές συνθήκες της χρηματιστηριακής αγοράς και της γενικότερης αστάθειας των αγορών του ΧΑΑ.

Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου

Α. Κίνδυνος επιτοκίου

Ο Όμιλος δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

Β. Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις του Ομίλου γίνονται είτε λιανικά και διακανονίζονται τοις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών με σχεδόν μηδενικό κίνδυνο απωλειών, είτε χονδρικά με χορήγηση σχετικής πίστωσης (σε ανοιχτό λογαριασμό ή με την λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών).

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου προέρχεται κυρίως από τη φερεγγυότητα των πελατών χονδρικής, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και συναλλαγών.

Για τις εμπορικές πιστώσεις των πελατών, ο Όμιλος έχει συνάψει σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων που καλύπτει τυχόν απώλειες λόγω αφερεγγυότητας των πελατών της μέχρι το 85% του συνόλου των οφειλών τους. Τα συνολικά όρια κάλυψης ανά πελάτη συμφωνούνται με την ασφαλιστική εταιρεία. Συνεπώς, σε περίπτωση επέλευσης του πιστωτικού κινδύνου, ο κίνδυνος για τον Όμιλο από τις τυχόν επισφάλειες των πελατών του περιορίζεται σε τυχόν υπερβάσεις των καλύψεων της ασφαλιστικής εταιρείας. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Γ. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Η διαχείριση κεφαλαίων αποσκοπεί στο να εξασφαλίσει στον Όμιλο τη δυνατότητα να συνεχίσει τις δραστηριότητές του, ώστε να παρέχει κέρδη στους μετόχους, διατηρώντας παράλληλα μια κεφαλαιουχική δομή που θα ελαχιστοποιεί το κόστος κεφαλαίου. Τα εργαλεία της διαχείρισης κεφαλαίων είναι η μερισματική πολιτική, η έκδοση ή επιστροφή κεφαλαίου και η αγοραπωλησία στοιχείων ενεργητικού.

Βασικός δείκτης που χρησιμοποιείται κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι ο συντελεστής μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται ως καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό. Στον πιο κάτω πίνακα αναλύονται οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με βάση την ημερομηνία ωρίμανσης τους. Τα ποσά που αναφέρονται στον πίνακα είναι χωρίς προεξόφληση. Τα ποσά των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων που είναι εντός 12 μηνών παρουσιάζονται στη λογιστική τους αξία καθώς η επίπτωση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	ΟΜΙΛΟΣ				
31 Δεκεμβρίου 2017	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 2 έτη**	**Από 2 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**	**Σύνολο**
Δανειακές υποχρεώσεις	5.365.055,14	3.364.692,00	3.051.212,00	0,00	**11.780.959,14**
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.753.688,37	3.480.687,63	11.281.828,28	3.094.823,05	**21.611.027,33**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15.314.311,46	0,00	0,00	0,00	**15.314.311,46**
Σύνολο	**24.433.054,97**	**6.845.379,63**	**14.333.040,28**	**3.094.823,05**	**48.706.297,93**

31 Δεκεμβρίου 2016	**Έως 1 έτος**	**Από 1 έως 2 έτη**	**Από 2 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**	**Σύνολο**
Δανειακές υποχρεώσεις	4.355.757,28	1.548.404,00	7.298.909,00	0,00	**13.203.070,28**
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.247.070,77	3.348.891,03	12.301.747,41	5.522.658,61	**24.420.367,82**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12.838.214,20	0,00	0,00	0,00	**12.838.214,20**
Σύνολο	**20.441.042,25**	**4.897.295,03**	**19.600.656,41**	**5.522.658,61**	**37.623.438,10**

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου θα πρέπει να αξιολογηθεί ο Καθαρός Δανεισμός του (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες έντοκες υποχρεώσεις του Ομίλου μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα). Ο Καθαρός Δανεισμός του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2017 και την 31 Δεκεμβρίου 2016 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σύνολο έντοκων υποχρεώσεων	33.351.507,99	37.623.438,10
Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	-5.426.582,29	-3.577.322,99
Καθαρός Δανεισμός	**27.924.925,70**	**34.046.115,11**
Ίδια Κεφάλαια	27.027.854,92	25.452.670,12
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**54.952.780,62**	**59.498.785,23**
Συντελεστής Μόχλευσης	50,82%	57,22%

Παρατηρείται ότι ο συντελεστής μόχλευσης στις 31.12.2017 για τον Όμιλο έχει διαφοροποιηθεί κατά 7,28 % σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση λόγω της βελτίωσης των Ιδίων Κεφαλαίων μέσω της κερδοφορίας της Εταιρείας, της μείωσης των έντοκων υποχρεώσεων καθώς και της αύξησης των ταμειακών διαθεσίμων.

Δ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο ο Όμιλος να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές του υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τον Όμιλο θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στην χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στην φήμη του.

Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1.Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία

2.Φορολογικά και εργατικά θέματα

3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο

4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων

5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)

Το διοικητικό συμβούλιο είναι αρμόδιο για την εκτίμηση και την διαχείριση των κινδύνων . Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται ξεχωριστά και προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

8. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν

προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Στη χρήση 2017 λόγω απόκτησης της θυγατρικής εταιρείας BSB Fashion, υπάρχει δραστηριοποίηση στο εξωτερικό, ενώ μέχρι την 26/7/2017, ημερομηνία όπου αποκτήθηκε η θυγατρική, πραγματοποιούνταν εξαγωγές.

Τα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου ανά τομέα για τις περιόδους 1/1 – 31/12/2017 και τη συγκρίσιμη 1/1-31/12/2016 αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			
1/1 - 31/12/2017	**Ένδυση**	**Διαχείριση ακινήτων**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Πωλήσεις	69.653.630,03	279.483,24	0,00	69.933.113,27
EBITDA	10.800.721,09	223.586,59	0,00	11.024.307,68
Αποσβέσεις περιόδου				-2.033.166,69
Χρηματοοικονομικό κόστος				-1.808.922,21
Κέρδη προ φόρων				**7.182.218,78**
Φόρος εισοδήματος				-2.387.005,90
Κέρδη μετά από φόρους	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.795.212,88**

1/1 - 31/12/2016	**Ένδυση**	**Διαχείριση ακινήτων**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Πωλήσεις	63.019.764,01	277.486,68	0,00	63.297.250,69
EBITDA	11.026.763,59	221.284,13	0,00	11.248.047,72
Αποσβέσεις περιόδου				-1.772.056,16
Χρηματοοικονομικό κόστος				-2.065.022,29
Κέρδη προ φόρων				**7.410.969,27**
Φόρος εισοδήματος				-2.382.723,11
Κέρδη μετά από φόρους				**5.028.246,16**

Στη συνέχεια παρατίθεται ο υπολογισμός του EBITDA για την περίοδο 1/1 – 31/12/2017 και τη συγκρίσιμη 1/1-31/12/2016 βάσει των οικονομικών στοιχείων του Ομίλου

	31/12/2017	**31/12/2016**
Κέρδη προ φόρων	**7.182.218,78**	**7.410.969,27**
(+)Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	1.808.922,21	2.065.022,29
(+) Συνολικές Αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων)	2.033.166,69	1.772.056,16
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών ,επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**11.024.307,68**	**11.248.047,72**

Η κατανομή του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων του Ομίλου ανά τομέα δραστηριότητας την 31η Δεκεμβρίου 2017 και την συγκρίσιμη περίοδο την 31η Δεκεμβρίου 2016 είναι ως κάτωθι:

Ενεργητικό	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ένδυση	77.822.692,40	77.339.435,17
Διαχείριση ακινήτων	8.000.000,00	8.000.000,00
Σύνολο Ενεργητικού	**85.822.692,40**	**85.339.435,17**
Υποχρεώσεις		
Ένδυση	53.865.670,98	54.761.243,85
Διαχείριση ακινήτων	4.556.725,64	5.125.521,20
Σύνολο Υποχρεώσεων	**58.422.396,62**	**59.886.765,05**

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Η έδρα της μητρικής Εταιρείας και η κύρια χώρα δραστηριότητας της είναι η Ελλάδα. Ο Όμιλος αναδεικνύει την διεθνή του παρουσία μέσα από ένα φιλόδοξο πλάνο δραστηριοποίησης του στο εξωτερικό, όπου μέχρι σήμερα έχει παρουσία συνολικά σε 19 χώρες. Οι πληροφορίες αναφορικά με τις πωλήσεις αναφέρονται στη χώρα που είναι εγκατεστημένοι οι πελάτες. Το σύνολο ενεργητικού αναφέρεται στη γεωγραφική τοποθεσία.

Περίοδος 1/1 – 31/12/2017	**Πωλήσεις**	**Σύνολο Ενεργητικού**
Ελλάδα	57.040.040,58	79.431.701,04
Ρουμανία	4.672.304,35	6.390.991,36
Λοιπές ευρωπαϊκές χώρες	5.999.255,66	-
Λοιπές χώρες εξωτερικού	2.221.512,68	-
Σύνολο	**69.933.113,27**	**85.822.692,40**

Περίοδος 1/1 – 31/12/2016	**Πωλήσεις**	**Σύνολο Ενεργητικού**
Ελλάδα	54.625.475,22	85.339.435,17
Ρουμανία	2.698.583,20	-
Λοιπές ευρωπαϊκές χώρες	4.030.790,41	-
Λοιπές χώρες εξωτερικού	1.942.401,86	-
Σύνολο	**63.297.250,69**	**85.339.435,17**

9. Έσοδα

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	35.212.874,08	29.533.050,54	33.403.222,26	29.533.050,54
Πωλήσεις προϊόντων	34.440.755,95	33.486.713,47	34.440.755,95	33.486.713,47
Έσοδα από ενοίκια επενδυτικών ακινήτων	279.483,24	277.486,68	279.483,24	277.486,68
Σύνολο	**69.933.113,27**	**63.297.250,69**	**68.123.461,45**	**63.297.250,69**

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Έσοδα από παραχώρηση χρήσης σημάτων	80.783,18	140.329,53	152.771,77	140.329,53
Έσοδα ενοικίων	203.351,52	232.089,36	203.351,52	232.089,36
Επιδοτήσεις ΟΑΕΔ	3.154,00	2.526,00	3.154,00	2.526,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	47.935,13	37.325,71	47.935,13	37.325,71
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	13.439,81	83.719,44	13.439,81	83.719,44
Κέρδη από πώληση ενσώματων παγίων	37.458,42	19.531,06	37.458,42	19.531,06
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	0,00	0,00	106.559,59	24.254,50
Λοιπά έσοδα	821.971,57	110.079,90	61.773,49	85.825,40
Σύνολο	**1.208.093,63**	**625.601,00**	**626.443,73**	**625.601,00**

Τα Έσοδα από την παραχώρηση χρήσης σημάτων του Ομίλου ποσού ευρώ 80.783,18 αφορούν τα Royalties από την παραχώρηση του σήματος “BSB Ρουμανίας» στην εταιρεία “BSB Fashion SA” στη Ρουμανία έως την 26/7/2017, ημερομηνία όπου εξαγοράσθηκε η εν λόγω εταιρεία.

10. Ανάλυση εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων κατά είδος και ανά λειτουργία έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ 1/1 - 31/12/2017			
(ποσά σε Ευρώ)	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Μεταβολές αποθεμάτων	20.591.397,21	0,00	0,00	**20.591.397,21**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	974.859,68	701.475,99	8.163.205,29	**9.839.540,96**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	5.617.253,65	380.065,27	7.095.846,28	**13.093.165,20**
Παροχές τρίτων	173.830,60	245.332,16	7.595.250,18	**8.014.412,94**
Φόροι - τέλη	77.883,86	113.441,86	295.668,02	**486.993,74**
Διάφορα έξοδα	347.454,78	567.980,13	3.737.055,27	**4.652.490,18**
Αποσβέσεις	273.611,75	327.130,53	1.432.424,41	**2.033.166,69**
Προβλέψεις	126.255,66	2.963.518,83	0,00	**3.089.774,49**
Σύνολο	**28.182.547,19**	**5.298.944,77**	**28.319.449,45**	**61.800.941,41**

	1/1 - 31/12/2016			
(ποσά σε Ευρώ)	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Μεταβολές αποθεμάτων	19.576.824,55	0,00	438.412,90	**20.015.237,45**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	922.045,39	663.383,39	7.111.334,71	**8.696.763,49**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	5.283.132,55	1.436.549,11	6.921.084,33	**13.640.765,99**
Παροχές τρίτων	173.319,50	261.005,73	6.055.384,81	**6.489.710,04**
Φόροι - τέλη	80.280,38	108.121,22	263.968,69	**452.370,29**
Διάφορα έξοδα	311.271,05	455.879,33	2.173.475,68	**2.940.626,06**
Αποσβέσεις	255.477,14	288.863,77	1.227.715,25	**1.772.056,16**
Προβλέψεις	0,00	21.980,92	0,00	**21.980,92**
Σύνολο	**26.602.350,56**	**3.235.783,47**	**24.191.376,37**	**54.029.510,40**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1 - 31/12/2017			
(ποσά σε Ευρώ)	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Μεταβολές αποθεμάτων	20.774.481,33	0,00	0,00	**20.774.481,33**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	974.859,68	610.888,42	7.669.048,47	**9.254.796,57**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	5.617.253,65	380.065,27	7.167.834,87	**13.165.153,79**
Παροχές τρίτων	173.830,60	219.358,62	6.644.316,90	**7.037.506,12**
Φόροι - τέλη	77.883,86	113.441,86	295.351,57	**486.677,29**
Διάφορα έξοδα	347.454,78	521.679,60	3.074.246,35	**3.943.380,73**
Αποσβέσεις	273.611,75	321.026,62	1.358.485,63	**1.953.124,00**
Προβλέψεις	126.255,66	2.963.518,83	0,00	**3.089.774,49**
Σύνολο	**28.365.631,31**	**5.129.979,22**	**26.209.283,79**	**59.704.894,32**

(ποσά σε Ευρώ)	1/1 - 31/12/2016			
	Κόστος Πωλήσεων	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Μεταβολές αποθεμάτων	19.576.824,55	0,00	438.412,90	**20.015.237,45**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	922.045,39	663.383,39	7.111.334,71	**8.696.763,49**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	5.283.132,55	1.436.549,11	6.921.084,33	**13.640.765,99**
Παροχές τρίτων	173.319,50	261.005,73	6.055.384,81	**6.489.710,04**
Φόροι - τέλη	80.280,38	108.121,22	263.968,69	**452.370,29**
Διάφορα έξοδα	311.271,05	455.879,33	2.173.475,68	**2.940.626,06**
Αποσβέσεις	255.477,14	288.863,77	1.227.715,25	**1.772.056,16**
Προβλέψεις	0,00	21.980,92	0,00	**21.980,92**
Σύνολο	**26.602.350,56**	**3.235.783,47**	**24.191.376,37**	**54.029.510,40**

Αμοιβές & έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	7.826.760,59	6.855.556,82	7.362.025,01	6.855.556,82
Εργοδοτικές εισφορές και επιβαρύνσεις	1.968.718,55	1.709.249,94	1.848.709,74	1.709.249,94
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	2.290,00	2.756,73	2.290,00	2.756,73
Κόστος αποζημίωσης προσωπικού (Σημείωση 26)	41.771,82	129.200,00	41.771,82	129.200,00
Σύνολο	**9.839.540,96**	**8.696.763,49**	**9.254.796,57**	**8.696.763,49**

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και την 31 Δεκεμβρίου 2016 αντίστοιχα ήταν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Διοικητικό προσωπικό	576	417	444	417
Εργατοτεχνικό προσωπικό	38	35	38	35
Σύνολο	**614**	**452**	**482**	**452**

11. Λοιπά έξοδα

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	9.964,53	373.150,55	9.964,53	373.150,55
Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων	12.741,28	10.851,65	12.741,28	10.851,65
Λοιπά έξοδα	93.835,30	28.911,45	93.835,30	28.911,45
Συναλλαγματικές διαφορές	232.583,39	4.436,08	232.583,39	4.436,08
Σύνολο	**349.124,50**	**417.349,73**	**349.124,50**	**417.349,73**

12. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Χρηματοοικονομικά έσοδα				
Πιστωτικοί τόκοι	558,01	438,04	558,01	438,04
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	642.483,78	18.402,11	642.483,78	18.402,11
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	61.256,41	0,00	0,00	0,00
	704.298,20	**18.840,15**	**643.041,79**	**18.840,15**
Χρηματοοικονομικά έξοδα				
Τόκοι και έξοδα τραπεζικών & ομολογιακών δανείων	-543.205,21	-421.818,31	-543.205,21	-421.818,31
Τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης	-1.000.164,19	-1.111.633,60	-1.000.164,19	-1.111.633,60
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	-21.568,42	-18.975,47	-21.568,42	-18.975,47
Έξοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-260.020,40	-407.446,30	-260.020,40	-407.446,30
Δαπάνη τόκου αναλογιστικής μελέτης (Σημείωση 26)	-9.888,00	-8.367,00	-9.888,00	-8.367,00
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών & χρεογράφων	-584.799,25	-42.401,75	-584.799,25	-42.401,75
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-93.574,94	-73.220,01	-72.373,92	-73.220,01
	-2.513.220,41	**-2.083.862,44**	**-2.492.019,39**	**-2.083.862,44**
Χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) καθαρά	**-1.808.922,21**	**-2.065.022,29**	**-1.848.977,60**	**-2.065.022,29**

Οι λογαριασμοί Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων και Έξοδα συμμετοχών και επενδύσεων ποσού € 642.483,78 και (260.020,40) αντίστοιχα , αφορούν αποτελέσματα από αγοραπωλησίες και αποτιμήσεις από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας (μετοχών).

13. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	2.210.399,05	2.171.215,57	2.147.535,89	2.171.215,57
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημείωση 27)	176.606,85	211.507,54	176.606,85	211.507,54
Σύνολο	**2.387.005,90**	**2.382.723,11**	**2.324.142,74**	**2.382.723,11**

Σύμφωνα με τους νόμους Ν. 4334/2015 και Ν. 4336/2015 που τέθηκαν σε ισχύ εντός του 2015, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίστηκε στο 29% από τη χρήση 2015. Επίσης η προκαταβολή φόρου εισοδήματος αυξήθηκε από 80% σε 100% με ισχύ για τα κέρδη των επιχειρήσεων από 1 Ιανουαρίου 2015, ενώ σε περίπτωση διανομής κερδών επιβάλλεται παρακράτηση φόρου με συντελεστή 15%, με την επιφύλαξη του άρθρου 48 του Ν. 4172/2013.

Η συμφωνία μεταξύ του ποσού φόρου εισοδήματος και του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος, ανά εκάστοτε χώρα επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	**7.182.218,78**	**7.410.969,27**	**6.846.908,76**	**7.410.969,27**
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	-	-	0,29	0,29
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	2.048.466,70	2.149.181,09	1.985.603,54	2.149.181,09
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν εκπίπτουν	338.539,20	233.542,02	338.539,20	233.542,02
Φόρος εισοδήματος	**2.387.005,90**	**2.382.723,11**	**2.324.142,74**	**2.382.723,11**

Ανέλεγκτες χρήσεις

Οι φορολογικές αρχές δεν έχουν ελέγξει τις φορολογικές δηλώσεις της μητρικής Εταιρείας, των θυγατρικών, των συγγενών και των απορροφούμενων εταιρειών ως κάτωθι:

	Ανέλεγκτες χρήσεις
BITHAGIO LIMITED	2016-2017
BSB Fashion	2012-2017
BEANDEF LIMITED	2016-2017
Γ. ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2012-2014
LYNNE ABEE	2012

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι χρήσεις 2012 έως 2016 της μητρικής Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 Τακτικό Ελεγκτή, δηλαδή την Ελεγκτική Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, ΣΟΛ ΑΕΟΕ, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης εκδόθηκαν χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2017 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

14. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων παγίων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ					
Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	**Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα**		**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
	Γήπεδα	**Κτίρια**				
(ποσά σε Ευρώ)						
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**10.567.200,00**	**27.517.602,87**	**432.665,27**	**445.746,71**	**6.800.405,62**	**45.763.620,47**
Μεταφορά υπολοίπων θυγατρικής 27/7/2017	924.948,14	393.910,98	221.359,83	140.057,84	533.444,59	**2.213.721,38**
Προσθήκες	0,00	1.488.221,28	19.724,12	194.101,20	698.962,17	**2.401.008,77**
Πωλήσεις/Διαγραφές	-924.948,14	-99.336,67	-174.542,90	-142.160,14	-238.252,90	**-1.579.240,75**
Μεταφορές και λοιπές κινήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**10.567.200,00**	**29.300.398,46**	**499.206,32**	**637.745,61**	**7.794.559,48**	**48.799.109,87**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**0,00**	**6.201.592,56**	**416.315,27**	**152.019,02**	**6.254.304,28**	**13.024.231,13**
Μεταφορά υπολοίπων θυγατρικής 27/7/2017	0,00	281.827,10	159.424,89	68.320,76	425.403,01	**934.975,76**
Αποσβέσεις	0,00	1.257.786,27	14.494,94	78.329,32	495.932,68	**1.846.543,21**
Μειώσεις	0,00	-60.268,93	-171.593,05	-25.599,74	-188.581,72	**-446.043,44**
Μεταφορές και λοιπές κινήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**0,00**	**7.680.937,00**	**418.642,05**	**273.069,36**	**6.987.058,25**	**15.359.706,66**
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017	**10.567.200,00**	**21.316.010,31**	**16.350,00**	**293.727,69**	**546.101,34**	**32.739.389,34**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**10.567.200,00**	**21.619.461,46**	**80.564,27**	**364.676,25**	**807.501,22**	**33.439.403,20**

Το ποσό των προσθηκών στο λογαριασμό Κτιρίων ποσού € 1.488.221,28 ,αφορά βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων, που η Εταιρεία χρησιμοποιεί ως εταιρικά καταστήματα.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
(ποσά σε Ευρώ)	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**10.567.200,00**	**25.629.759,52**	**449.861,41**	**384.664,98**	**6.485.239,68**	**43.516.725,59**
Προσθήκες	0,00	1.921.307,35	2.550,00	125.058,44	469.349,29	**2.518.265,08**
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-33.464,00	-19.746,14	-63.976,71	-154.183,35	**-271.370,20**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**10.567.200,00**	**27.517.602,87**	**432.665,27**	**445.746,71**	**6.800.405,62**	**45.763.620,47**
Προσθήκες	0,00	1.488.221,28	10.555,85	180.825,57	665.393,60	**2.344.996,30**
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-57.623,78	-158.985,28	-142.160,14	-56.606,96	**-415.376,16**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**10.567.200,00**	**28.948.200,37**	**284.235,84**	**484.412,14**	**7.409.192,26**	**47.693.240,61**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**0,00**	**5.284.622,73**	**417.718,47**	**120.147,21**	**5.947.345,95**	**11.769.834,36**
Αποσβέσεις	0,00	940.324,95	17.579,92	61.681,83	455.543,71	**1.475.130,41**
Μειώσεις	0,00	-23.355,12	-18.983,12	-29.810,02	-148.585,38	**-220.733,64**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**0,00**	**6.201.592,56**	**416.315,27**	**152.019,02**	**6.254.304,28**	**13.024.231,13**
Αποσβέσεις	0,00	1.257.786,27	3.773,48	68.658,64	495.932,68	**1.826.151,07**
Μειώσεις	0,00	-56.642,40	-158.985,24	-25.599,74	-49.599,37	**-290.826,75**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**0,00**	**7.402.736,43**	**261.103,51**	**195.077,92**	**6.700.637,59**	**14.559.555,45**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**10.567.200,00**	**21.316.010,31**	**16.350,00**	**293.727,69**	**546.101,34**	**32.739.389,34**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**10.567.200,00**	**21.545.463,94**	**23.132,33**	**289.334,22**	**708.554,67**	**33.133.685,16**

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις, υφίσταται όμως προσωπικές εγγυήσεις και δουλείες στα προσωπικά ακίνητα των μετόχων.

15. Επενδυτικά ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιόκτητα και κατεχόμενα με χρηματοδοτική μίσθωση ακίνητα (οικόπεδα και κτίρια) τα οποία ο Όμιλος τα μισθώνει σε μη συνδεδεμένα μέρη με λειτουργικές μισθώσεις και αναλυτικά αφορούν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού σε:

Τοποθεσία	Καθεστώς	Περιγραφή / χρήση	Αξία	Μίσθωση
Ακίνητο 215,47 τ.μ. στην οδό Φοίβης 12 στη Γλυφάδα	Ιδιόκτητο (50%)	Κτίριο καταστημάτων	1.500.000,00	9 έτη από την 1/1/2008 άνω των 9 ετών από την
Ακίνητο 375,26 τ.μ στην οδό Μαίζωνος 77 στην Πάτρα	Χρημ/κη μίσθωση	Κτίριο καταστημάτων	2.000.000,00	31/7/2002-31/12/2018
Ακίνητο 2.917,55 τ.μ στην Λ. Ηρακλείου 385 στο Νέο Ηράκλειο	Χρημ/κη μίσθωση	Κτίριο γραφείων	4.500.000,00	12 έτη από την 30/10/2012

Τα υπό κατασκευή ακίνητα από τις επενδύσεις σε ακίνητα της θυγατρικής εταιρείας BSB Fashion την 30.9.2017 έχουν μεταφερθεί στα αποθέματα λόγω μεταβολής της χρήσης τους από την έναρξη αξιοποίησης των με σκοπό την πώληση. Η μεταφορά αυτή δεν μεταβάλλει την λογιστική αξία των υπό κατασκευή ακινήτων που μεταφέρθηκαν στα αποθέματα για σκοπούς επιμέτρησης και γνωστοποίησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		
(ποσά σε Ευρώ)	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Επενδυτικά Ακίνητα**
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**1.252.515,82**	**6.747.484,18**	**8.000.000,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**1.252.515,82**	**6.747.484,18**	**8.000.000,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**1.252.515,82**	**6.747.484,18**	**8.000.000,00**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(ποσά σε Ευρώ)	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Επενδυτικά Ακίνητα**
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**1.252.515,82**	**6.747.484,18**	**8.000.000,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**1.252.515,82**	**6.747.484,18**	**8.000.000,00**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**1.252.515,82**	**6.747.484,18**	**8.000.000,00**

Τα ακόλουθα ποσά έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Έσοδα από ενοίκια (Σημείωση 9)	279.483,24	277.486,68	279.483,24	277.486,68
Άμεσα έξοδα από Ακίνητα που παράγουν έσοδα	-38.673,30	-41.202,55	-38.673,30	-41.202,55

Οι προβλεπόμενες εισπράξεις ενοικίων έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Έως 1 έτος	280.029,24	279.483,24	280.029,24	279.483,24
Από 2 έως 5 έτη	659.756,24	939.785,48	659.756,24	939.785,48
Πάνω από 5 έτη	320.952,56	320.952,56	320.952,56	320.952,56
Σύνολο	**1.260.738,04**	**1.540.221,28**	**1.260.738,04**	**1.540.221,28**

16. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν κυρίως σε εμπορικά σήματα και άδειες χρήσης λογισμικού και αναλύονται:

	ΟΜΙΛΟΣ		
Πίνακας μεταβολών λοιπών άυλων στοιχείων	**Σήματα**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**7.128.121,51**	**3.350.986,75**	**10.479.108,26**
Μεταφορά υπολοίπων θυγατρικής 27/7/2017	0,00	72.017,13	**72.017,13**
Προσθήκες	0,00	15.800,29	**15.800,29**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**7.128.121,51**	**3.438.804,17**	**10.566.925,68**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**0,00**	**3.116.820,87**	**3.116.820,87**
Μεταφορά υπολοίπων θυγατρικής 27/7/2017	0,00	62.097,37	**62.097,37**
Αποσβέσεις	0,00	87.957,15	**87.957,15**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**0,00**	**3.266.875,39**	**3.266.875,39**
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017	**7.128.121,51**	**234.165,88**	**7.362.287,39**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**7.128.121,51**	**171.928,78**	**7.300.050,29**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
(ποσά σε Ευρώ)	**Εμπορικά Σήματα**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**7.128.121,51**	**3.145.600,91**	**10.273.722,42**
Προσθήκες	0,00	205.385,83	**205.385,83**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**7.128.121,51**	**3.350.986,74**	**10.479.108,25**
Προσθήκες	0,00	29.534,32	**29.534,32**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**7.128.121,51**	**3.380.521,06**	**10.508.642,57**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**0,00**	**2.819.895,12**	**2.819.895,12**
Αποσβέσεις	0,00	296.925,75	**296.925,75**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**0,00**	**3.116.820,87**	**3.116.820,87**
Αποσβέσεις	0,00	126.972,93	**126.972,93**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**0,00**	**3.243.793,80**	**3.243.793,80**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**7.128.121,51**	**234.165,87**	**7.362.287,38**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**7.128.121,51**	**136.727,26**	**7.264.848,77**

Η ανάλυση των εμπορικών σημάτων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	**Σήματα**
"Lynne"	5.828.121,51
"BSB " Ρουμανίας	1.300.000,00
Σύνολο	**7.128.121,51**

Το εμπορικό σήμα της "Lynne" αποκτήθηκε από συγχώνευση με βάση τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993 το 2012 και εφαρμόστηκαν οι παρ. 33-34 του ΔΛΠ 38. Το εμπορικό σήμα της "BSB" Ρουμανίας αποκτήθηκε με αγορά με βάση την από 29/12/2014 σύμβαση και εφαρμόστηκαν οι παρ. 25-27 του ΔΛΠ 38. Η αρχική αναγνώριση των εμπορικών σημάτων έγινε: α) για μεν το σήμα της Lynne, που αποκτήθηκε με συγχώνευση, στην εύλογη αξία που θεωρήθηκε ως κόστος κτήσης κατά την ημερομηνία μετάβασης 1/1/2014.Ως εύλογη αξία λήφθηκε η υπεραξία συγχώνευσης που εμφανιζόταν στα βιβλία της εταιρείας την ημερομηνία μετάβασης β) για δε το σήμα της BSB Ρουμανίας στο κόστος απόκτησης. Η μεταγενέστερη επιμέτρησή τους υπόκειται σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους (έλεγχος ανακτησιμότητας – Impairment test) σύμφωνα με τη παράγραφο 74 του ΔΛΠ 38.

Έλεγχος απομείωσης σήματος Lynne

Όπως σημειώνεται στην Σημείωση 5, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς (κλείσιμο ισολογισμού) αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των εμπορικών σημάτων. Λόγω της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας της χώρας αλλά και της αγοράς που δραστηριοποιείται η Εταιρεία, η Διοίκηση διενήργησε έλεγχο απομείωσης της αξίας του εμπορικού σήματος Lynne που την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανήρχοντο σε 5,8 εκ. ευρώ.

Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του σήματος (Value in Use) χρησιμοποιήθηκαν προβλέψεις ταμειακών ροών βασιζόμενες σε εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Οι ταμειακές ροές προέκυψαν βάσει πενταετούς επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό της Συμβούλιο στα πλαίσια έγκρισης του προϋπολογισμού.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των ταμειακών ροών που προκύπτουν από την εφαρμογή της ως άνω μεθόδου ανέρχεται κατά μέσο όρο σε 11,76% και βασίστηκε στα κάτωθι:

- Το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου (Risk Free Rate) καθορίστηκε με βάση το δεκαετές επιτόκιο ομολόγων της Γερμανίας, την 31 Δεκεμβρίου 2017 και ισούται με 0,43%.
- Ο κίνδυνος λόγω της δραστηριοποίησης της Εταιρίας στην Ελλάδα (Country Risk Premium) καθορίστηκε στο 9,23 %
- Το επιπλέον ποσοστό απόδοσης (Market Risk Premium) για μια επένδυση σε ώριμη αγορά καθορίστηκε στο 9,63%.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 ήταν ότι δεν υπάρχει ένδειξη για ζημιά απομείωσης του σήματος. Το ανακτήσιμο ποσό ανέρχεται σε 16,4 εκατ. ευρώ και υπερβαίνει την λογιστική αξία του σήματος κατά 10,6 εκατ. ευρώ.

Πραγματοποιήθηκε, επίσης, ανάλυση ευαισθησίας πλήρους ανάκτησης της λογιστικής αξίας του σήματος με πιθανές αλλαγές των επιτοκίων προεξόφλησης, του ύψους των εκτιμώμενων εσόδων και των εκτιμώμενων λειτουργικών εξόδων ώστε να εξεταστεί η επάρκεια του περιθωρίου αξίας. Το αποτέλεσμα της ανάλυσης ευαισθησίας ήταν ότι το ανακτήσιμο ποσό υπερβαίνει την λογιστική αξία.

Τα αποτελέσματα της ανάλυσης ευαισθησίας στις μεταβολές των σημαντικών παραδοχών ως προς το ανακτήσιμο ποσό που προσδιορίστηκε έχουν ως εξής:

	Μεταβολή (%)	**Διαφορά από ανακτήσιμο ποσό (χιλ. ευρώ)**
WACC	-1,00%	1,93
	1,00%	-1,57
Εκτιμώμενα λειτουργικά έξοδα	-1,00%	1,67
	1,00%	-1,67
Εκτιμώμενα έσοδα	-1,00%	-1,86
	1,00%	1,86

Έλεγχος απομείωσης σήματος "BSB" Ρουμανίας

Όπως σημειώνεται στην Σημείωση 5, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς (κλείσιμο ισολογισμού) αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των εμπορικών σημάτων. Λόγω της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας της χώρας αλλά και της αγοράς που δραστηριοποιείται η Εταιρεία, η Διοίκηση διενήργησε έλεγχο απομείωσης της αξίας του εμπορικού σήματος "BSB" Ρουμανίας που την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανήρχοντο σε 1,3 εκ. ευρώ..

Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του σήματος (Value in Use) χρησιμοποιήθηκαν προβλέψεις ταμειακών ροών βασιζόμενες σε εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Οι ταμειακές ροές προέκυψαν βάσει πενταετούς επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό της Συμβούλιο στα πλαίσια έγκρισης του προϋπολογισμού.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των ταμειακών ροών που προκύπτουν από την εφαρμογή της ως άνω μεθόδου ανέρχεται κατά μέσο όρο σε 12,45% και βασίστηκε στα κάτωθι:

- Το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου (Risk Free Rate) καθορίστηκε με βάση το δεκαετές επιτόκιο ομολόγων της Γερμανίας, την 31 Δεκεμβρίου 2017 και ισούται με 0,43%.
- Ο κίνδυνος λόγω της δραστηριοποίησης της Εταιρίας στην Ρουμανία (Country Risk Premium) καθορίστηκε σε 2,26% .
- Το επιπλέον ποσοστό απόδοσης (Market Risk Premium) για μια επένδυση σε ώριμη αγορά καθορίστηκε στο 9,22%.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 ήταν ότι δεν υπάρχει ένδειξη για ζημιά απομείωσης του σήματος. Το ανακτήσιμο ποσό ανέρχεται σε 2,048 εκατ. ευρώ και υπερβαίνει την λογιστική αξία του σήματος κατά € 748 χιλ. ευρώ.

Πραγματοποιήθηκε, επίσης, ανάλυση ευαισθησίας πλήρους ανάκτησης της λογιστικής αξίας του σήματος με πιθανές αλλαγές των επιτοκίων προεξόφλησης και του ύψους των εκτιμώμενων εσόδων ώστε να εξεταστεί η επάρκεια του περιθωρίου αξίας. Το αποτέλεσμα της ανάλυσης ευαισθησίας ήταν ότι το ανακτήσιμο ποσό υπερβαίνει την λογιστική αξία.

Τα αποτελέσματα της ανάλυσης ευαισθησίας στις μεταβολές των σημαντικών παραδοχών ως προς το ανακτήσιμο ποσό που προσδιορίστηκε έχουν ως εξής:

	Μεταβολή (%)	**Διαφορά από ανακτήσιμο ποσό (χιλ. ευρώ)**
WACC	-1,00%	0,24
	1,00%	-0,20
Εκτιμώμενα έσοδα	-1,00%	-0,02
	1,00%	0,02

17. Υπεραξία

Την 26/7/2017 η Εταιρεία προχώρησε σε κεφαλαιοποίηση της απαίτησης ποσού 8.587.103,49 ευρώ από τη συνδεδεμένη εταιρεία BSB FASHION SA στη Ρουμανία και απέκτησε το 99,747% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν καθώς και το πώς προσδιορίστηκε η υπεραξία έχει ως εξής:

	BSB FASHION SA
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	533.013
Εμπορικές απαιτήσεις	235.191
Αποθέματα	473.743
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.012.422
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.288.481
Επενδύσεις σε ακίνητα	782.068
Άυλα πάγια στοιχεία	9.995
Υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	401.986
Λοιπές υποχρεώσεις	196.052
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	37.036
Αξία Ιδίων Κεφαλαίων 26/7/2017	**4.699.839**
Συνολικό τίμημα που καταβλήθηκε για την εξαγορά του 99,747%	8.587.103
πλέον: μη ελέγχουσες συμμετοχές 0,253%	11.891
μείον: αξία Ιδίων Κεφαλαίων	(4.699.839)
Υπεραξία από εξαγορά	**3.899.155**

Η υπεραξία του προέκυψε από την ανωτέρω απόκτηση υπολογίστηκε αρχικά με βάση την λογιστική αξία της αποκτώμενης και είναι προσωρινή.

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της θυγατρικής, ο επιμερισμός του τιμήματος εξαγοράς (Purchase Price Allocation) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 3 « Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ο συνεπακόλουθος οριστικός προσδιορισμός της σχετικής υπεραξίας θα ολοκληρωθεί εντός της χρήσης 2018, καθώς ο Όμιλος έκανε χρήση της δυνατότητας που παρέρχεται από το ως άνω Πρότυπο ως προς την οριστικοποίηση των ανωτέρω μεγεθών εντός 12 μηνών από την ημερομηνίας της απόκτησης.

Για την περίοδο από 27/7/2017 έως 30/12/2017 η συνεισφορά της BSB FASHION SA στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών περίπου 3.435 χιλ. ευρώ και στα ενοποιημένα κέρδη περίπου 440 χιλ. ευρώ. Εάν η απόκτηση είχε γίνει την 1/1/2017, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών θα ήταν αυξημένος κατά 2.553 χιλ. ευρώ και τα ενοποιημένα κέρδη κατά 191 χιλ. ευρώ. Για τον προσδιορισμό αυτών των επιδράσεων η διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι η υπεραξία που έχει προκύψει θα ήταν η ίδια εάν η απόκτηση γινόταν την 1/1/2017.

18. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

Α) Συμμετοχή σε εταιρεία BITHAGIO LIMITED

Η Εταιρεία έχει ιδρύσει από τη προηγούμενη χρήση θυγατρική εταιρεία στη Κύπρο με ποσοστό συμμετοχής 100%, με την ονομασία BITHAGIO LIMITED και καταβολή ποσού 1.000,00 ευρώ για το αρχικό κεφάλαιο ίδρυσης. Στην παρούσα χρήση α) έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό 109.000,00 ευρώ και το συνολικό κεφάλαιο ανήλθε σε ποσό ευρώ 110.000,00 και β) αποκτήθηκε συμμετοχή κατά 39% στο κεφάλαιο της εταιρείας BEANDEF LIMITED.

Τα οικονομικά μεγέθη της BITHAGIO LIMITED , η οποία είναι μία ενδιάμεση μητρική και ανήκει εξ ολοκλήρου στην B&F δεν είναι ουσιώδη σε σχέση με τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Για το λόγο αυτό η B&F δεν συμπεριέλαβε στην ενοποίηση τον υποόμιλο της BITHAGIO LIMITED η οποία δεν συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαράς θέσης επειδή πληρούσε τα κριτήρια της παρ.4 περίπτωση α του ΔΠΧΑ 10 περί εξαίρεσης από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Η επίδραση των ενοποιημένων κονδυλίων με βάση τη μέθοδο της καθαράς θέσης του υποομίλου BITHAGIO LIMITED όπως αναλύονται παρακάτω για τη χρήση 2017, σε σχέση με τα αντίστοιχα κονδύλια του Ομίλου θα ήταν ως εξής: δείκτης Ενεργητικού (0,14%), Κύκλου Εργασιών (0,52%), Μικτού Κέρδους (0,43%) και Κέρδη προ φόρων (0,03%).

Παραθέτουμε τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία της BITHAGIO LIMITED με τη συγγενή εταιρεία BEANDEF LIMITED με τη μέθοδο της καθαράς θέσης:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**
Συμμετοχές	115.214
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	6.088
Σύνολο Ενεργητικού	**121.302**
‘Ιδια κεφάλαια	120.812
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	490
Σύνολο Παθητικού	**121.302**

Β) Συμμετοχή στην BSB FASHION SA

Η εταιρεία την 26/07/2017 απέκτησε το 99,747% της εταιρείας BSB FASHION SA έναντι ποσού € 8.587.103,49. Την 31/12/2017 ολοκληρώθηκε η αρχική αναγνώριση της απόκτησης με την καταχώριση της υπεραξίας € 3.899.155,42. Η ολοκλήρωση της αρχικής αναγνώρισης της απόκτησης θα γίνει κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018 σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 όπως αναφέρουμε και στη σημείωση της προηγούμενης παραγράφου.

Στη συνέχεια παραθέτουμε τον έλεγχο απομείωσης της συμμετοχής στην BSB FASHION SA κατά την 31/12/2017:

Έλεγχος απομείωσης συμμετοχής στην BSB FASHION SA

Όπως σημειώνεται στην Σημείωση 5, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς (κλείσιμο ισολογισμού) αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των συμμετοχών. Λόγω της δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας της χώρας αλλά και της αγοράς που δραστηριοποιείται η Εταιρεία, η Διοίκηση διενήργησε έλεγχο απομείωσης της συμμετοχής της BSB FASHION SA που την 31 Δεκεμβρίου 2017 ανήρχοντο σε 8,6 εκ. ευρώ.

Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης της συμμετοχής (Value in Use) χρησιμοποιήθηκαν προβλέψεις ταμειακών ροών βασιζόμενες σε εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Οι ταμειακές ροές προέκυψαν βάσει πενταετούς επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό της Συμβούλιο στα πλαίσια έγκρισης του προϋπολογισμού.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των ταμειακών ροών που προκύπτουν από την εφαρμογή της ως άνω μεθόδου ανέρχεται κατά μέσο όρο σε 12,45% και βασίστηκε στα κάτωθι:

- Το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου (Risk Free Rate) καθορίστηκε με βάση το δεκαετές επιτόκιο ομολόγων της Γερμανίας, την 31 Δεκεμβρίου 2017 και ισούται με 0,43%.
- Ο κίνδυνος λόγω της δραστηριοποίησης της Εταιρίας στην Ρουμανία (Country Risk) καθορίστηκε στο 2,26 %
- Το επιπλέον ποσοστό απόδοσης (Market Risk Premium) για μια επένδυση σε ώριμη αγορά καθορίστηκε στο 9,22%.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 ήταν ότι δεν υπάρχει ένδειξη για ζημιά απομείωσης της συμμετοχής. Το ανακτήσιμο ποσό ανέρχεται σε 13,1 εκατ. ευρώ και υπερβαίνει την λογιστική αξία της συμμετοχής κατά 4,5 εκατ. ευρώ.

Πραγματοποιήθηκε, επίσης, ανάλυση ευαισθησίας πλήρους ανάκτησης της λογιστικής αξίας της συμμετοχής με πιθανές αλλαγές των επιτοκίων προεξόφλησης, του ύψους των εκτιμώμενων εσόδων και των εκτιμώμενων λειτουργικών εξόδων ώστε να εξεταστεί η επάρκεια του περιθωρίου αξίας. Το αποτέλεσμα της ανάλυσης ευαισθησίας ήταν ότι το ανακτήσιμο ποσό υπερβαίνει την λογιστική αξία.

Τα αποτελέσματα της ανάλυσης ευαισθησίας στις μεταβολές των σημαντικών παραδοχών ως προς το ανακτήσιμο ποσό που προσδιορίστηκε έχουν ως εξής:

	Μεταβολή (%)	**Διαφορά από ανακτήσιμο ποσό (χιλ. ευρώ)**
WACC	-1,00%	1,34
	1,00%	-1,1
Εκτιμώμενα λειτουργικά έξοδα	-1,00%	0,9
	1,00%	-0,9
Εκτιμώμενα έσοδα	-1,00%	-1,01
	1,00%	1,01

19. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Έτοιμα & ημιτελή προϊόντα	3.703.418,66	3.503.661,22	3.703.418,66	3.503.661,22
Εμπορεύματα	8.747.857,08	4.862.160,54	5.850.022,53	4.862.160,54
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.653.552,65	1.351.542,56	1.653.552,65	1.351.542,56
Προκαταβολές για αποθέματα	1.458.268,93	1.410.042,45	1.458.268,93	1.410.042,45
Σύνολο	15.563.097,32	11.127.406,77	12.665.262,77	11.127.406,77
μείον Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	126.255,66	0,00	126.255,66	0,00
Σύνολο	**15.436.841,66**	**11.127.406,77**	**12.539.007,11**	**11.127.406,77**

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων, ανέρχεται την 31/12/2017 σε 20.591.397,21 ευρώ (31/12/2016: 19.576.824,55 ευρώ).

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

Ο Όμιλος δεν έχει μη ρευστοποιήσιμα αποθέματα.

Η αξία των αποθεμάτων παλαιότερων περιόδων (που περιλαμβάνουν διάφορες collection) προσδιορίζεται με βάση την παλαιότητά τους μετά από εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης του Ομίλου που βασίζονται στην εμπειρία όσον αφορά την εμπορικότητα των αποθεμάτων. Ειδικότερα για αποθέματα πάνω από 1 και έως 1,5 έτη από την ημερομηνία της πρώτης κυκλοφορίας τους, γίνεται απομείωση με βάση την ρευστοποιήσιμη αξία τους που υπολογίζεται με 1,50 € το τεμάχιο και για αποθέματα πάνω από 1,5 έτος με 0,01 € το τεμάχιο.

20. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Εμπορικές απαιτήσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πελάτες	10.210.795,82	18.343.256,25	10.857.089,09	18.343.256,25
Επιταγές εισπρακτέες	657.139,17	581.268,08	657.139,17	581.268,08
Επιταγές σε καθυστέρηση	1.384.131,97	1.394.146,62	1.384.131,97	1.394.146,62
Γραμμάτια εισπρακτέα	36.466,67	105.084,67	36.466,67	105.084,67
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	239.194,22	201.816,22	239.194,22	201.816,22
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	752.941,77	531.173,07	752.941,77	531.173,07
Εμπορικές απαιτήσεις	**13.280.669,62**	**21.156.744,91**	**13.926.962,89**	**21.156.744,91**
Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων	-7.286.939,97	-4.484.929,95	-7.286.939,97	-4.484.929,95
Σύνολο	**5.993.729,65**	**16.671.814,96**	**6.640.022,92**	**16.671.814,96**

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η λογιστική αξία των εμπορικών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία.

Η ανάλυση παλαιότητας των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
0 - 90 μέρες	3.992.328,45	4.400.824,79	4.754.552,18	4.400.824,79
91 - 180 μέρες	1.273.793,98	1.736.616,87	1.273.793,98	1.736.616,87
181-270 μέρες	185.482,34	466.751,44	185.482,34	466.751,44
270-360 μέρες	196.639,57	615.035,37	194.566,47	615.035,37
>360 μέρες	7.632.425,28	13.937.516,44	7.518.567,92	13.937.516,44
Σύνολο	**13.280.669,62**	**21.156.744,91**	**13.926.962,89**	**21.156.744,91**

Για τις απαιτήσεις του Ομίλου ποσού 7.632.425,28 ευρώ ,η είσπραξη των οποίων ξεπερνά τις 360 μέρες , έχει διενεργηθεί πρόβλεψη ποσού 7.286.939,97.

Η μεταβολή της πρόβλεψης επισφάλειας για εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Υπόλοιπο έναρξης	**4.484.929,95**	**4.546.668,47**	**4.484.929,95**	**4.546.668,47**
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων τρέχουσας χρήσης	2.815.449,83	0,00	2.815.449,83	0,00
Ποσά που ανακτήθηκαν κατά τη τρέχουσα χρήση	-13.439,81	-61.738,52	-13.439,81	-61.738,52
Υπόλοιπο λήξης	**7.286.939,97**	**4.484.929,95**	**7.286.939,97**	**4.484.929,95**

Η ανάλυση της ενηλικίωσης των ληξιπρόθεσμων και εξατομικευμένα μη απομειωμένων απαιτήσεων της Εταιρείας και του Ομίλου έχει ως ακολούθως:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ &ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2017	**31/12/2016**
0-90 μέρες	310.341,66	1.236.567,94
91 - 180 μέρες	81.371,67	425.510,01
181-270 μέρες	5.303,42	515.035,37
270-360 μέρες	23.427,29	457.035,23
>360 μέρες	170.113,95	7.893.131,16
Σύνολο	**590.557,99**	**10.527.279,71**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα των ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων δεν καλύπτονται από τη σύμβαση καθολικής ασφάλισης πιστώσεων, που καλύπτει τυχόν απώλειες λόγω αφερεγγυότητας των πελατών.

Ο Όμιλος έχει επίδικες υποθέσεις συνολικού ποσού € 3.244.558,03, για το σύνολο των οποίων έχει διενεργήσει πρόβλεψη απομείωσης. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι θα εισπράξει ελάχιστο μέρος αυτών, λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις των νομικών συμβούλων που χειρίζονται τις εν λόγω υποθέσεις.

21. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καταβληθείσες εγγυήσεις	1.403.507,69	873.984,43	1.013.071,52	873.984,43
Δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρεία	176.000,00	176.000,00	176.000,00	176.000,00
Σύνολο	**1.579.507,69**	**1.049.984,43**	**1.189.071,52**	**1.049.984,43**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	0,00	9.000,00	0,00	9.000,00
Προπληρωμένα έξοδα	483.732,53	389.464,41	394.581,36	389.464,41
Έσοδα εισπρακτέα	159,06	0,00	159,06	0,00
Δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρεία	1.838.056,16	0,00	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	349.052,14	336.699,13	264.118,17	336.699,13
Σύνολο	**2.670.999,89**	**735.163,54**	**658.858,59**	**735.163,54**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.579.507,69	1.049.984,43	1.189.071,52	1.049.984,43
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	2.670.999,89	735.163,54	658.858,59	735.163,54
Σύνολο	**4.250.507,58**	**1.785.147,97**	**1.847.930,11**	**1.785.147,97**

Στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται ποσό 176.000,00 ευρώ, που αφορά δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρεία και στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνεται ποσό 1.838.056,16 ευρώ που αφορά δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρεία (Σημείωση 32) .
Η Διοίκηση εκτιμά ότι η λογιστική αξία των λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία.

22. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	1.340.860,49	3.777.514,33	1.340.860,49	3.777.514,33
Αμοιβαία κεφαλαία εισηγμένων εταιρειών	0,00	297.551,43	0,00	297.551,43
Σύνολο	**1.340.860,49**	**4.075.065,76**	**1.340.860,49**	**4.075.065,76**

Το ΔΠΧΑ 13 περιγράφει την εύλογη αξία ως την τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Βάσει του ΔΠΧΑ 13, τα

χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με κριτήριο την πηγή άντλησης των στοιχείων αποτίμησης, η οποία ιεραρχήθηκε σε επίπεδο 1.

	ΟΜΙΛΟΣ		
31.12.2017			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	1.340.860,49		
Αμοιβαία κεφαλαία εισηγμένων εταιρειών	0,00		
31.12.2016			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**
Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	3.777.514,33		
Αμοιβαία κεφαλαία εισηγμένων εταιρειών	297.551,43		

23. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ταμείο	378.595,29	237.046,64	343.052,06	237.046,64
Καταθέσεις όψεως	5.376.948,82	3.202.023,21	4.786.930,23	3.202.023,21
Καταθέσεις προθεσμίας	296.600,00	138.253,14	296.600,00	138.253,14
Σύνολο	**6.052.144,11**	**3.577.322,99**	**5.426.582,29**	**3.577.322,99**

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων των τραπεζών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα του Ομίλου ανά νόμισμα αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
RON	607.253,92	0,00	0,00	0,00
$	1.743.432,07	113.722,80	1.731.454,53	113.722,80
€	3.701.458,12	3.463.600,19	3.695.127,76	3.463.600,19
	6.052.144,11	**3.577.322,99**	**5.426.582,29**	**3.577.322,99**

24. Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Κοινές μετοχές (τεμάχια)	Ονομαστική αξία (σε Ευρώ)	Συνολική Αξία (σε Ευρώ)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**6.480.254,00**	**1,47**	**9.525.973,38**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**6.480.254,00**	**1,47**	**9.525.973,38**
Ακύρωση ιδίων μετοχών	-32.182,00	1,47	-47.307,54
Επιστροφή κεφαλαίου σε μετόχους (ακύρωση μετοχών)	-2.040.819,00	1,47	-3.000.003,93
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικού Ν.2065/1992	6.964,00	1,47	10.237,08
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**4.414.217,00**	**1,47**	**6.488.898,99**

Στις 14/9/2017 με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μειώθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το ποσό 3.047.311,47 με επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους κατά το ποσό των 3.000.003,93 ευρώ με ακύρωση 2.040.819 μετοχών και κατά το ποσό 47.307,54 ευρώ με ακύρωση 32.182 ιδίων μετοχών ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ. Στην ίδια ημερομηνία η Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 10.237,08 ευρώ με έκδοση 6.964 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 1,47 ευρώ.

Τα Λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Τακτικό αποθεματικό	2.082.394,01	1.829.767,33	2.082.394,01	1.829.767,33
Έκτακτα αποθεματικά	2.218.974,12	2.184.549,32	2.184.549,32	2.184.549,32
Αποθεματικά Συναλλαγματικών Διαφορών	-115.552,51	0,00	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	10.022,70	10.022,70	10.022,70	10.022,70
Αποθεματικά από αναλογιστικά κέρδη	159.468,13	107.054,51	159.468,13	107.054,51
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	35.426,49	35.426,49	35.426,49	35.426,49
Σύνολο	**4.390.732,94**	**4.166.820,35**	**4.471.860,65**	**4.166.820,35**

25. Δάνεια & Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ο δανεισμός του Ομίλου περιλαμβάνει τόσο μακροπρόθεσμης λήξης δάνεια όσο και δάνεια για χρηματοδότηση κεφαλαίου κίνησης με βάση τις ανάγκες του. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν σε ακίνητα. Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
- Ομολογιακά Δάνεια	6.415.904,00	8.847.313,00
- Χρηματοδοτικές μισθώσεις	17.834.249,48	21.173.297,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
- Τραπεζικός Δανεισμός	2.887.883,20	3.241.353,28
- Ομολογιακά Δάνεια (βραχυπρόθεσμη δόση)	2.477.171,94	1.114.404,00
- Χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.736.299,37	3.247.070,77
Σύνολο Δανείων	**33.351.507,99**	**37.623.438,10**

Τα υπόλοιπα των μακροπρόθεσμων δανείων ποσού € 24,250 εκατ. συμπίπτουν με τη λογιστική τους αξία, γιατί οι δανειακές συμβάσεις έχουν υπογραφεί σε παλαιότερες χρήσεις με ασήμαντα κόστη συναλλαγών και με την αναδιάρθρωσή τους δεν προέκυψαν πρόσθετα κόστη συναλλαγών.

Οι ημερομηνίες λήξεως των δανειακών υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			
Δανειακές υποχρεώσεις 31/12/2017	**Ομολογιακά**	**Τραπεζικός Δανεισμός**	**Χρηματοδοτικές Μισθώσεις**	**Σύνολα**
(ποσά σε Ευρώ)				
Έως 1 έτους	2.477.171,94	2.887.883,20	3.753.688,37	**9.118.743,51**
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	3.364.692,00	0,00	3.480.687,63	**6.845.379,63**
Μεταξύ 2 ετών έως 5 ετών	3.051.212,00	0,00	11.281.828,28	**14.333.040,28**
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00	3.094.823,05	**3.094.823,05**
Σύνολο	**8.893.075,94**	**2.887.883,20**	**21.611.027,33**	**33.391.986,47**

Δανειακές υποχρεώσεις 31/12/2016	**Ομολογιακά**	**Τραπεζικός Δανεισμός**	**Χρηματοδοτικές Μισθώσεις**	**Σύνολα**
(ποσά σε Ευρώ)				
Έως 1 έτους	1.114.404,00	3.241.353,28	3.247.070,76	**7.602.828,04**
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	1.548.404,00	0,00	3.348.891,04	**4.897.295,04**
Μεταξύ 2 ετών έως 5 ετών	**7.298.909,00**	**0,00**	**12.301.747,41**	**19.600.656,41**
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00	5.522.658,61	**5.522.658,61**
Σύνολο	**9.961.717,00**	**3.241.353,28**	**24.420.367,82**	**37.623.438,10**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Δανειακές υποχρεώσεις 31/12/2017	**Ομολογιακά**	**Τραπεζικός Δανεισμός**	**Χρηματοδοτικές Μισθώσεις**	**Σύνολα**
(ποσά σε Ευρώ)				
Έως 1 έτους	2.477.171,94	2.887.883,20	3.736.299,37	**9.101.354,51**
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	3.364.692,00	0,00	3.464.827,39	**6.829.519,39**
Μεταξύ 2 ετών έως 5 ετών	3.051.212,00	0,00	11.274.599,04	**14.325.811,04**
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00	3.094.823,05	**3.094.823,05**
Σύνολο	**8.893.075,94**	**2.887.883,20**	**21.570.548,85**	**33.351.507,99**

Δανειακές υποχρεώσεις 31/12/2016	**Ομολογιακά**	**Τραπεζικός Δανεισμός**	**Χρηματοδοτικές Μισθώσεις**	**Σύνολα**
(ποσά σε Ευρώ)				
Έως 1 έτους	1.114.404,00	3.241.353,28	3.247.070,77	**7.602.828,05**
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	1.548.404,00	0,00	3.348.891,03	**4.897.295,03**
Μεταξύ 2 ετών έως 5 ετών	7.298.909,00	0,00	12.301.747,41	**19.600.656,41**
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00	5.522.658,61	**5.522.658,61**
Σύνολο	**9.961.717,00**	**3.241.353,28**	**24.420.367,82**	**37.623.438,10**

Όλα τα δάνεια του έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία μεταβάλλονται σε περίοδο από 1 έως 3 μήνες. Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα ενσώματα πάγια τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του. Η ελάχιστη καταβολή των μελλοντικών μισθωμάτων της χρηματοδοτικής μίσθωσης προσεγγίζει την παρούσα αξία τους, λόγω του ότι τα χρηματοοικονομικά κόστη είναι πολύ χαμηλά.

Για την εξασφάλιση των ομολογιακών δανείων έχουν παραχωρηθεί προσωπικές εγγυήσεις και εξασφαλίσεις των μετόχων.

Για το σύνολο των δανείων δεν υπήρχαν ανεξόφλητα χρέη και αθετήσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς.

26. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ οι υποχρεώσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση

συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους. Τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού της Εταιρίας εντάσσονται στα προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα ΔΠΧΑ έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίσθηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Για τη θυγατρική εταιρεία στη Ρουμανία δεν έχει συνταχθεί αναλογιστική μελέτη , διότι δεν υφίσταται υποχρέωση ,σύμφωνα με την ρουμανική νομοθεσία, καταβολής αποζημίωσης με την αφυπηρέτηση του προσωπικού. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια των χρήσεων 2017 και 2016, αντίστοιχα.

Η μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Υπόλοιπο έναρξης	**565.052,00**	**478.106,00**
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-41.771,82	-30.502,00
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	199.728,82	137.567,00
Σύνολο (οφέλους) / δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα	-73.822,00	-20.119,00
Υπόλοιπο λήξης	**649.187,00**	**565.052,00**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**
Δαπάνη τόκου	9.888,00	8.367,00
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	159.635,00	118.278,00
Κόστος Τερματικών Παροχών	30.205,82	10.922,00
Σύνολο	**199.728,82**	**137.567,00**

Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Ετήσια αύξηση μισθών	1,25%	1,25%
Επιτόκιο προεξόφλησης	1,75%	1,75%
Πληθωρισμός	1,80%	1,80%

Ανάλυση ευαισθησίας

Η υποχρέωση παροχών προς στο προσωπικό (Defined Benefit Obligation - DBO) εξαρτάται από τις υποθέσεις εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης. Έτσι, κατά την ημερομηνία αποτίμησης 31/12/2017 εάν διαφοροποιούταν το επιτόκιο προεξόφλησης κατά +/-0,5% ή ο ρυθμός αύξησης αποδοχών κατά +/-0,5% η υποχρέωση θα διαμορφωνόταν ως εξής:

	Μεταβολή σε σχέση με βασική υπόθεση	Αναλογιστική Υποχρέωση 31.12.2017
Επιτόκιο Προεξόφλησης	+0,50%	570.928,00
Επιτόκιο Προεξόφλησης	-0,50%	739.632,00
Αύξηση μισθών	0,25%	692.875,00
Αύξηση μισθών	0,25%	608.362,00

27. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που λογιστικοποιήθηκαν, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών απεικονίζονται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
(ποσά σε Ευρώ)	**Υπόλοιπο 1.1.2017**	**Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως**	**Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα**	**Υπόλοιπο 31.12.2017**
Ενσώματα πάγια στοιχεία	8.112.654,12	-107.415,63		**8.005.238,49**
Άυλα πάγια στοιχεία	-47.147,26	-39.730,00		**-86.877,26**
Προβλέψεις	-563.622,30	-64.114,60	21.408,38	**-606.328,52**
Λοιπά	1.198.441,05	387.867,08		**1.586.308,13**
Σύνολο	**8.700.325,61**	**176.606,85**	**21.408,38**	**8.898.340,84**

(ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Υπόλοιπο 1.1.2016	**Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως**	**Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα**	**Υπόλοιπο 31.12.2016**
Ενσώματα πάγια στοιχεία	**8.229.021,61**	-116.367,49	-	**8.112.654,12**
Άυλα πάγια στοιχεία	**-10.376,74**	-36.770,52	-	**-47.147,26**
Προβλέψεις	**-590.607,96**	21.151,15	5.834,51	**-563.622,30**
Λοιπά	**854.946,65**	343.494,40	-	**1.198.441,05**
Σύνολο	**8.482.983,56**	**211.507,54**	**5.834,51**	**8.700.325,61**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τις προσωρινές διαφορές οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτές σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία.

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων περιέχει κυρίως τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από λογισθέντα έσοδα-κέρδη τα οποία θα φορολογηθούν σε μελλοντικό χρόνο. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση περιέχει κυρίως προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από συγκεκριμένες προβλέψεις, οι οποίες είναι φορολογικά εκπεστέες κατά την πραγματοποίηση τους. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την φορολογική αρχή.

28. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ληφθείσες εγγυήσεις	44.288,48	44.288,48	44.288,48	44.288,48
Χρηματοδοτικές μισθώσεις οχημάτων	124.282,37	115.446,66	124.282,37	115.446,66
Σύνολο	**168.570,85**	**159.735,14**	**168.570,85**	**159.735,14**

29. Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Προμηθευτές	5.222.894,37	5.201.466,83	5.174.756,30	5.201.466,83
Γραμμάτια πληρωτέα	528.544,71	458.200,89	528.544,71	458.200,89
Επιταγές πληρωτέες	2.147.102,01	1.961.323,38	2.147.102,01	1.961.323,38
Σύνολο	**7.898.541,09**	**7.620.991,10**	**7.850.403,02**	**7.620.991,10**

30. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Φόρος Εισοδήματος	70.479,57	516.827,19	8.583,39	516.827,19
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	933.476,04	834.218,18	815.440,61	834.218,18
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	203.956,24	281.455,59	185.102,11	281.455,59
Σύνολο	**1.207.911,85**	**1.632.500,96**	**1.009.126,11**	**1.632.500,96**

31. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Προκαταβολές πελατών	605.759,39	491.022,77	567.317,71	491.022,77
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	572.841,14	541.516,36	547.792,20	541.516,36
Μερίσματα πληρωτέα	1.491.603,60	2.059.738,81	1.491.603,60	2.059.738,81
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	181.768,46	264.115,40	181.768,46	264.115,40
Πιστωτές διάφοροι	3.355.885,93	228.328,80	3.146.567,64	228.328,80
Σύνολο	**6.207.858,52**	**3.584.722,14**	**5.935.049,61**	**3.584.722,14**

Στο λογαριασμό έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα περιλαμβάνονται προβλέψεις εξόδων που αφορούν τη χρήση.

32. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι συναλλαγές του Ομίλου και της μητρικής Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα (συνδεόμενα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24. Οι συναλλαγές με αυτά τα μέρη πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση και με συνήθεις εμπορικούς όρους. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς ή ασυνήθεις όρους και συνθήκες Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα απαιτήσεων/ υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις, με τα συνδεδεμένα μέρη παρατίθενται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ				
	1/1 - 31/12/2017				
(ποσά σε Ευρώ)	**Κύκλος Εργασιών**	**Λοιπά έσοδα**	**Αγορές/δαπάνες**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι. ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ - Β. ΜΠΙΘΑΡΑΣ Ο.Ε	355.331,98	24.494,68		23.312,39	
BSB FASHION SA (1/1 - 26/7/2017)	1.277.568,01	42.143,55	16.000,00		
B&F Commercial & Garment Industries S.A. (1/1 - 26/7/2017)		16.000,00	1.319.711,56		
ΜΠΙΘΑΡΑ Σ. - ΚΙΕΠΑ Μ. Ο.Ε.	136.813,85	3.394,70		141.156,09	
Bdg Real Estate Investment SRL				109.461,68	188.897,29
Bdt Support S.A.				6.468,78	
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε.		3.641,88	1.234.877,22	75.990,52	67.858,00
LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	150.739,06			2.831.823,06	
NEWSTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	956.272,34		23.460,39	18.313,18	
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ ΝΕΠΑ		1.200,00		2.232,00	14.677,30
G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ		15.318,58	359.627,50	421.521,32	
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ ΝΕΠΑ		3.600,00		4.464,00	
HALTIKO HOLDINGS LIMITED			12.573,44		12.573,44
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ		3.560,00		4.414,40	
BEANDEF LIMITED	635.710,19	40.971,98		308.054,09	
Σύνολο	**3.512.435,43**	**154.325,37**	**2.966.250,11**	**3.947.211,51**	**284.006,03**

	1/1 - 31/12/2016				
(ποσά σε Ευρώ)	**Κύκλος Εργασιών**	**Λοιπά έσοδα**	**Αγορές/δαπάνες**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Α)Θυγατρική					
WHITE LABEL AE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ		44.064,72	16.366,54	9.008,08	
Β)Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι. ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ - Β. ΜΠΙΘΑΡΑΣ Ο.Ε	417.062,76	5.829,00		43.706,27	
ΜΠΙΘΑΡΑ Σ. - ΚΙΕΠΑ Μ. Ο.Ε	147.715,94	5.829,00		107.297,46	
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε.		3.767,52	924.000,00	199.797,88	-
BSB FASHION SA	2.711.490,93	154.098,38	31.636,29	8.619.520,81	31.810,29
LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	640.669,72	59,00		2.953.492,11	
NEWSTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	312.492,59				45.039,11
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ ΝΕΠΑ		1.200,00	33.000,00	744,00	14.677,30
G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ		15.318,58		373.022,80	
Σύνολο	**4.229.431,94**	**230.166,20**	**1.005.002,83**	**12.306.589,41**	**91.526,70**

Για την εταιρεία Lifestyle Agent Tekstil Dis Tic AS , η οποία την 31.12.2017 έπαψε να είναι συνδεδεμένη, ο Όμιλος έχει σχηματίσει πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 συνολικού ποσού ευρώ 2.789.174,59.Την 10.11.2017 έγινε μεταβίβαση από τους μετόχους – φυσικά πρόσωπα του συνόλου των μετοχών της εταιρείας LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS, οπότε και δεν υφίσταται πλέον σχέση με την εν λόγω εταιρεία ως συνδεδεμένο μέρος.

Δάνεια μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Ο Όμιλος έχει χορηγήσει τα κάτωθι δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες:

(ποσά σε Ευρώ)	**Δάνεια**
Bdg Real Estate Investment	1.230.072,23
Bdt Support	607.983,93
G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ	176.000,00

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1 - 31/12/2017				
(ποσά σε Ευρώ)	**Κύκλος Εργασιών**	**Λοιπά έσοδα**	**Αγορές/δαπάνες**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Α)Θυγατρική					
BSB FASHION SA	2.855.345,85	160.393,45	38.000,00	770.391,23	
Β)Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι. ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ - Β. ΜΠΙΘΑΡΑΣ Ο.Ε	355.331,98	24.494,68		23.312,39	
ΜΠΙΘΑΡΑ Σ. - ΚΙΕΠΑ Μ. Ο.Ε	136.813,85	3.394,70		141.156,09	
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε.		3.641,88	1.234.877,22	75.990,52	67.858,00
LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	150.739,06			2.881.823,06	
NEWSTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	956.272,34		23.460,39	18.313,18	
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ ΝΕΠΑ		1.200,00		2.232,00	14.677,30
G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ		15.318,58	359.627,50	421.521,32	
ΑΛΜΕΑ ΓΙΩΤΙΝΓΚ ΝΕΠΑ		3.600,00		4.464,00	
HALTIKO HOLDINGS LIMITED			12.573,44		12.573,44
GBL CARS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ		3.560,00		4.414,40	
BEANDEF LIMITED	635.710,19	40.971,98		308.054,09	
Σύνολο	**5.090.213,27**	**256.575,27**	**1.668.538,55**	**4.651.672,28**	**95.108,74**

	1/1 - 31/12/2016				
(ποσά σε Ευρώ)	**Κύκλος Εργασιών**	**Λοιπά έσοδα**	**Αγορές/δαπάνες**	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**
Α)Θυγατρική					
WHITE LABEL AE ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ		44.064,72	16.366,54	9.008,08	
Β)Λοιπές συνδεδεμένες					
Ι. ΔΕΜΕΛΙΔΗΣ - Β. ΜΠΙΘΑΡΑΣ Ο.Ε	417.062,76	5.829,00		43.706,27	
ΜΠΙΘΑΡΑ Σ. - ΚΙΕΠΑ Μ. Ο.Ε	147.715,94	5.829,00		107.297,46	
COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε.		3.767,52	924.000,00	199.797,88	-
BSB FASHION SA	2.711.490,93	154.098,38	31.636,29	8.619.520,81	31.810,29
LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	640.669,72	59,00		2.953.492,11	
NEWSTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS	312.492,59				45.039,11
ΚΑΝ'Τ ΡΙΜΕΜΠΕΡ ΝΕΠΑ		1.200,00	33.000,00	744,00	14.677,30
G.D. FRONT LINE ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ		15.318,58		373.022,80	
Σύνολο	**4.229.431,94**	**230.166,20**	**1.005.002,83**	**12.306.589,41**	**91.526,70**

Για την εταιρεία Lifestyle Agent Tekstil Dis Tic AS , η οποία την 31.12.2017 έπαψε να είναι συνδεδεμένη, η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 συνολικού

ποσού ευρώ 2.789.174,59.Την 10.11.2017 έγινε μεταβίβαση από τους μετόχους – φυσικά πρόσωπα του συνόλου των μετοχών της εταιρείας LIFESTYLE AGENT TEKSTIL DIS TIC AS, οπότε και δεν υφίσταται πλέον σχέση με την εν λόγω εταιρεία ως συνδεδεμένο μέρος.

Επίσης, με το από 6.7.2017 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας B&F εγκρίθηκε η παράταση της παρασχεθείσας εκ μέρους της εταιρείας εγγύησης συνολικού ποσού 7.912.819,38 ευρώ υπέρ του συνδεδεμένου μέρους COSMOPOLITAN ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της εταιρείας ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ προερχομένης από την υπ΄ αριθμόν 1386/28.12.2005 σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με αντικείμενο ακίνητο επί της οδού Ερμού 43 και Ευαγγελιστρίας.

Παροχές προς την Διοίκηση

Οι παροχές προς την Διοίκηση αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	0,00	840.147,29	0,00	840.147,29
Σύνολο	**0,00**	**840.147,29**	**0,00**	**840.147,29**

33. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της Εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης, εξαιρούμενων των τυχόν ιδίων μετοχών. Ο σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών για βασικά κέρδη ανά μετοχή την 31 Δεκεμβρίου 2017 είναι 6.328.434 μετοχές (2016: 6.448.072 μετοχές)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 -31/12/2017	**1/1 -31/12/2016**	**1/1 -31/12/2017**	**1/1 -31/12/2016**
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους	4.795.212,88	5.028.246,16	4.522.766,02	5.028.246,16
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	6.328.434	6.448.072	6.328.434	6.448.072
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	**0,7577**	**0,7798**	**0,7147**	**0,7798**

Δεν υφίστανται δυνητικοί τίτλοι που είναι μετατρέψιμοι σε κοινές μετοχές και θα μπορούσαν να έχουν επίδραση απομείωσης (dilutive effect) στα κέρδη ανά μετοχή .

34. Ενδεχόμενες απαιτήσεις/υποχρεώσεις

Σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις σημειώνουμε ότι αυτές αφορούν τις Εγγυητικές Επιστολές που χορήγησε η Εταιρεία σε διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	674.468,04	596.712,74	674.468,04	596.712,74

Επιπλέον σημειώνουμε ότι δεν υφίστανται αντιδικίες, οι οποίες απειλούνται σε βάρος της Εταιρείας και πιθανόν να δημιουργήσουν ενδεχόμενη υποχρέωση, πλην της αγωγής της εταιρείας ΓΙΟΥΝΙΤ ΕΛΛΑΣ κατά της εταιρείας «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» ενώπιον του Ειρηνοδικείου Νέας Ιωνίας για το ποσό των 17.588,95 ευρώ.

35. Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε ορισμένες δικαστικές διεκδικήσεις κατά την συνήθη πορεία των εργασιών του, η πλειονότητα των οποίων αφορά σε διεκδίκηση της είσπραξης επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών του και το ύψος αυτών ανέρχεται σε ποσό € 3.244.558,03 .Για το σύνολο αυτών των διεκδικήσεων ο Όμιλος έχει σχηματίσει πρόβλεψη επισφάλειας. Πέραν αυτών, σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές του Ομίλου, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που έχουν ή ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

36. Λειτουργικές μισθώσεις

Ο Όμιλος έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων για καταστήματα που χρησιμοποιούνται ως εταιρικά και οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2037.

Ο Όμιλος την 31/12/2017 κατέβαλε συνολικό ποσό € 4.232.984,73 ,το οποίο απεικονίσθηκε στα Έξοδα Διάθεσης στην Κατάσταση συνολικών εσόδων. Αντίστοιχα, την 31/12/2016 το ποσό που κατέβαλε η Εταιρεία ανήλθε σε € 3.089.585,68 και είχε επίσης απεικονισθεί στα Έξοδα Διάθεσης στην Κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Έως 1 έτος	5.444.697,84	3.616.929,81	3.955.577,40	3.616.929,81
Από 2 έως 5 έτη	21.720.334,99	13.687.145,18	15.303.512,78	13.687.145,18
Πάνω από 5 έτη	27.540.068,84	10.923.420,88	18.374.914,49	10.923.420,88
	54.705.101,67	**28.227.495,87**	**37.634.004,67**	**28.227.495,87**

37. Αμοιβές Ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για την χρήση 2017 θα ανέλθουν:

(α) Έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων: 26.416,00 ευρώ.

(β) Φορολογικός έλεγχος: 20.416,00 ευρώ.

(γ) Αμοιβή ελέγχου αναδιατύπωσης οικ. καταστάσεων : 15.000,00 ευρώ.

Πέραν των ανωτέρω ελεγκτικών υπηρεσιών, δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες από τους ελεγκτές.

38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού και πριν την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων.

****

Νέα Φιλαδέλφεια, 5 Ιουλίου 2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ	ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΑΡΑΤΖΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΝ 063636/2017	Α.Δ.Τ. :ΑΝ 063637/2017	Α.Δ.Τ. : ΑΚ 094093/2011 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ: 0065132 ΤΑΞΗ Α’