ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 30/08/2018
Αριθ.Πρωτ.: 962111

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **30/08/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **20768230000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1455218 οι εγκεκριμένες από την 31/08/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1455219 η από 31/08/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΤΖΙΜΠΡΑΓΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 14981

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΠΟΛΥΖΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ του ΘΩΜΑ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 14491.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΚΗΠΙΑ 0, 64100, ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ

2. ΠΕ Καβάλας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 65110, Καβάλα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

«ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 500.000,00, περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 237.000,00 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ποσό ευρώ 263.000,00. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 263.000,00 και τα αποτελέσματα της χρήσης να εμφανίζοναι αυξημένα κατά ποσό ευρώ 63.000,00. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από

τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2(μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Νικόλαος Δημ. Κατσίδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29401
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΗΠΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

Αρ.Μ.Α.Ε.59631/053/Β/05/0010 - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 020768230000

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε στην κρίση σας τις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016, ο οποίες είναι οι οικονομικές καταστάσεις της 11ης Εταιρικής χρήσης και καλύπτουν την διαχειριστική περίοδο 01/01-31/12/2016.

Τα αριθμητικά δεδομένα των οικονομικών καταστάσεων έχουν όπως παρακάτω:

Α. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31-12-2016

	31/12/16	31/12/15
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.354.434,51	2.405.189,56
Μηχανολογικός εξοπλισμός	642.601,42	684.448,88
Λοιπός εξοπλισμός	217.237,35	283.531,03
Σύνολο	**3.214.273,28**	**3.373.169,47**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα στοιχεία	3.333,62	1.731,00
Σύνολο	***3.333,62***	***1.731,00***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**40.144,18**	**16.394,18**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	2.730,00	2.943,66
Σύνολο	***2.730,00***	***2.943,66***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.260.481,08**	**3.394.238,31**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	307.027,20	229.998,32
Εμπορεύματα	2.505.633,23	1.788.396,26
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	364.490,20	376.896,71
Προκαταβολές για αποθέματα	636.584,10	557.843,16

Σύνολο	***3.813.734,73***	***2.953.134,45***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.036.075,50	875.607,17
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	391.819,44	757.334,46
Προπληρωμένα έξοδα	18.920,44	42.931,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	770.215,37	675.015,49
Σύνολο	**2.217.030,75**	**2.350.888,79**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**6.030.765,48**	**5.304.023,24**
Σύνολο ενεργητικού	**9.291.246,56**	**8.698.261,55**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.562.000,00	3.562.000,00
Σύνολο	***3.562.000,00***	***3.562.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.550.693,09	1.474.870,94
Αποτελέσματα εις νέο	2.099.362,70	2.409.889,52
Σύνολο	**3.650.055,79**	**3.884.760,46**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**7.212.055,79**	**7.446.760,46**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**56.733,45**	**0,00**
Σύνολο	**56.733,45**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	158.596,68	165.827,82
Σύνολο	***158.596,68***	***165.827,82***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	605.657,92	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	741.494,76	549.258,38
Φόρος εισοδήματος	289.591,56	335.454,14
Λοιποί φόροι και τέλη	22.534,35	15.981,57
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	53.317,73	50.655,17
Λοιπές υποχρεώσεις	151.264,32	123.721,85
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	10.602,16
Σύνολο	***1.863.860,64***	***1.085.673,27***
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.022.457,32**	**1.251.501,09**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**9.291.246,56**	**8.698.261,55**

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως κατά λειτουργία της 31-12-2016

	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.537.688,30	9.403.870,18
Κόστος πωλήσεων	6.404.847,57	6.114.796,18
Μικτό αποτέλεσμα	4.132.840,73	3.289.074,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	182.922,58	113.809,22
	4.315.763,31	**3.402.883,22**
Έξοδα διοίκησης	309.360,68	293.023,74
Έξοδα διάθεσης	1.944.189,75	2.022.289,99
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11.611,03	8.733,04
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-7.925,19	15.967,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη	823,99	12,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**2.043.500,65**	**1.094.816,18**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	612,97	15.609,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.498,57	12.946,65
Αποτέλεσμα προ φόρων	**2.020.615,05**	**1.097.479,31**
Φόροι εισοδήματος	624.125,87	335.454,14
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.396.489,18**	**762.025,17**

Γ. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της 31-12-2016

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπο 01.01.2015	3.562.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.474.870,94	0,00	1.761.848,35	6.798.719,29
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο									0,00
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές μερισμάτων								-113.984,00	-113.984,00
Αποτελέσματα περιόδου								762.025,17	762.025,17
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.562.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.474.870,94**	**0,00**	**2.409.889,52**	**7.446.760,46**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						35.822,15			35.822,15
Εσωτερικές μεταφορές						40.000,00		-40.000,00	0,00
Διανομές μερισμάτων								-1.667.016,00	-1.667.016,00
Αποτελέσματα περιόδου								1.396.489,18	1.396.489,18
Υπόλοιπο 31.12.2016	**3.562.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.550.693,09**	**0,00**	**2.099.362,70**	**7.212.055,79**

Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

	Χρήσεως 2016			Χρήσεως 2015		
1.**Συντελεστές παγιοποιήσεως περιουσίας**						
Πάγιο Ενεργητικό	3.260.481,08	=	**35,09%**	3.394.238,31	=	**39,02%**
Σύνολο Ενεργητικού	9.291.246,56			8.698.261,55		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	6.030.765,48	=	**64,91%**	5.304.023,24	=	**60,98%**
Σύνολο Ενεργητικού	9.291.246,56			8.698.261,55		
2.**Συντελεστές Οικονομικής Αυτάρκειας**						
Ίδια Κεφάλαια	7.212.055,79	=	**356,60%**	7.446.760,46	=	**595,03%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.022.457,32			1.251.501,09		
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.022.457,32	=	**21,77%**	1.251.501,09	=	**14,39%**
Σύνολο Παθητικού	9.291.246,56			8.698.261,55		
Ίδια Κεφάλαια	7.212.055,79	=	**77,62%**	7.446.760,46	=	**85,61%**
Σύνολο Παθητικού	9.291.246,56			8.698.261,55		
3.**Συντελεστής καλύψεως Παγίου Ενεργητικού**						
Ίδια Κεφάλαια	7.212.055,79	=	**221,20%**	7.446.760,46	=	**219,39%**
Πάγιο Ενεργητικό	3.260.481,08			3.394.238,31		
4.**Συντελεστής Γενικής Ρευστότητας**						
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	6.030.765,48	=	**323,56%**	5.304.023,24	=	**488,55%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.863.860,64			1.085.673,27		
5.**Συντελεστής Αμέσου Ρευστότητας**						
Κυκλοφορούν Ενεργητικό - Αποθέματα	2.217.030,75	=	**118,95%**	2.350.888,79	=	**216,54%**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.863.860,64			1.085.673,27		
6.**Συντελεστές αποδόσεως και αποδοτικότητας**						
Μικτά αποτελέσματα	4.132.840,73	=	**39,22%**	3.289.074,00	=	**34,98%**
Πωλήσεις	10.537.688,30			9.403.870,18		
Καθαρά κέρδη χρήσεως προ τόκων και φόρων	2.043.500,65	=	**19,39%**	1.094.816,18	=	**11,64%**
Πωλήσεις	10.537.688,30			9.403.870,18		
Καθαρά κέρδη χρήσεως προ φόρων	2.020.615,05	=	**19,18%**	1.097.479,31	=	**11,67%**
Πωλήσεις	10.537.688,30			9.403.870,18		
Καθαρά κέρδη χρήσεως προ φόρων	2.020.615,05	=	**28,02%**	1.097.479,31	=	**14,74%**
Ίδια Κεφάλαια	7.212.055,79			7.446.760,46		

Ε. ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ

Ειδικότερα αναλύονται τα εξής στοιχεία:	**Χρήσεως 2016**	**Χρήσεως 2015**
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	**416.246,47**	**375.800,82**
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΥΛΗΣ 2016 τ.μ.	36.578,30	36.578,30
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΗΠΙΩΝ (ΑΡ.310 Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ) 13500 τ.μ.	175.500,00	175.500,00
Β ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΗΠΙΩΝ (ΑΡ.294 Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ) 3750 τ.μ.	48.750,00	48.750,00
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΗΠΙΩΝ (ΑΡ.293 Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ) 2750 τ.μ.	14.875,77	14.875,77
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΗΠΙΩΝ (ΑΡ.325 Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ) 3150 τ.μ.	17.046,50	17.046,50
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΗΠΙΩΝ (ΑΡ.328 Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ) 3120 τ.μ.	2.040,00	2.040,00
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΡ.148- 5.690 τ.μ	20.000,00	20.000,00
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ No.329- 3.120 τ.μ.	1.092,00	1.092,00
ΑΓΡΟΣ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΝΟ.326 3.750 τ.μ.	20.000,00	20.000,00
ΑΓΡΟΣ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΝΟ.330 3.120 τ.μ.	20.000,00	20.000,00
ΑΓΡΟΣ No.340 3.155 τ.μ. (3.135 τ.μ. νεότερη καταμέτρηση)	13.230,16	13.230,16
ΑΓΡΟΣ No.341 1.795,22 τ.μ.	6.688,09	6.688,09
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ No.149 2.500 τ.μ.	27.285,90	0,00
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ No.339 3.120 τ.μ.	13.159,75	0,00
ΚΤΗΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΩΝ	**1 938 188,04**	**2.029.388,74**
Κτηριακό συγκρότημα βιομηχανοστασίου και έκθεσης Κηπίων Καβάλας	3.788.327,72	3.722.070,29
Μείον		
Σύνολο Αποσβέσεων	**-1.850.139,68**	**-1.692.681,55**
Αναπόσβεστη αξία κτηρίων	**1.938.188,04**	**2.029.388,74**
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	**2.354.434,51**	**2.405.189,56**

ΣΤ. ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Προκειμένου η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλό επίπεδο έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, αξιολόγησης, επιμόρφωσης, και ανταμοιβής του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης. Επίσης προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και πρόσθετες παροχές σε ορισμένες κατηγορίες εργαζομένων.

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού (γιατρός εργασίας, υπεύθυνος ασφάλειας κ.λ.π) και είναι κάτοχος πιστοποίησης Συστήματος Διαχείρισης σύμφωνα με «ΕΛΟΤ 1801:2008/BS OHSAS 18001:2007 Συστήματα Διαχείρισης της Υγείας και της Ασφάλειας στην Εργασία – Απαιτήσεις»

Ζ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Για την εταιρεία είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωσή της στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις που ενδέχεται να προκύψουν. Έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα που προβλέπονται για την προστασία του περιβάλλοντος.

Η. ΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ

Το αποτέλεσμα της παρούσας χρήσης κρίνεται απολύτως θετικό λαμβάνοντας υπ' όψιν το οικονομικό περιβάλλον μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρία. Στην παρούσα χρήση βελτιώθηκε ο συντελεστής μικτού κέρδους, και αυξήθηκε ο Κύκλος εργασιών. Τα Καθαρά Κέρδη προ Φόρων ανήλθαν στο ποσό των 2.020.615,05 €, αυξημένα κατά 923.135,74 € σε σχέση με την χρήση 2015 ήτοι ποσοστό 84,11 %.

Θ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ύστερα από τα πιο πάνω προτείνεται όπως πίνακας αποτελεσμάτων να είναι ο παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

Υπόλοιπο κερδών μετά φόρων προς διανομή	**2.099.362,70**
Τακτικό αποθεματικό	70.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.029.362,70
Σύνολο	**2.099.362,70**

Παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και την απαλλαγή από κάθε ευθύνης αποζημιώσεως επί του Ισολογισμού και γενικά της διαχείρισης της υπολόγου χρήσεως του ορκωτού Ελεγκτή και του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηπιά Καβάλας, 22 Μαίου 2017

Απόσπασμα από τα Πρακτικά του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 8 σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 22.7.2017.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΚΑΤΣΙΔΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29401

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3 , 11257 Αθήνα

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

Κηπιά Καβάλας, 64100 Καβάλα

Αρ.Μ.Α.Ε.59631/053/Β/05/0010

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 207682300000

Α.Φ.Μ. 800117450

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016 5

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 7

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ μεταβολών καθαρής θέσης 8

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 9

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 9

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 9

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 9

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 10

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 18

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 18

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 20

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 22

9. Προβλέψεις 22

10. Υποχρεώσεις 22

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 24

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 24

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 24

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 24

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24

16. Αναβαλλόμενοι φόροι 25

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 25

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 25

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 26

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 26

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 26

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 26

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 26

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 26

25. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 27

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 27

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 27

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 28

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

«ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 500.000,00, περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 237.000,00 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ποσό ευρώ 263.000,00. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 263.000,00 και τα αποτελέσματα της χρήσης να εμφανίζοναι αυξημένα κατά ποσό ευρώ 63.000,00. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από

τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2(μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Νικόλαος Δημ. Κατσίδης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29401
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	2.354.434,51	2.405.189,56
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	642.601,42	684.448,88
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	217.237,35	283.531,03
Σύνολο		**3.214.273,28**	**3.373.169,47**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα στοιχεία	6.2	3.333,62	1.731,00
Σύνολο		**3.333,62**	**1.731,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	**40.144,18**	**16.394,18**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		2.730,00	2.943,66
Σύνολο		**2.730,00**	**2.943,66**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.260.481,08**	**3.394.238,31**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		307.027,20	229.998,32
Εμπορεύματα		2.505.633,23	1.788.396,26
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		364.490,20	376.896,71
Προκαταβολές για αποθέματα		636.584,10	557.843,16
Σύνολο		**3.813.734,73**	**2.953.134,45**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	1.036.075,50	875.607,17
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	391.819,44	757.334,46
Προπληρωμένα έξοδα		18.920,44	42.931,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	770.215,37	675.015,49
Σύνολο		**2.217.030,75**	**2.350.888,79**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.030.765,48**	**5.304.023,24**
Σύνολο Ενεργητικού		**9.291.246,56**	**8.698.261,55**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	3.562.000,00	3.562.000,00
Σύνολο		**3.562.000,00**	**3.562.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.550.693,09	1.474.870,94
Αποτελέσματα εις νέο		2.099.362,70	2.409.889,52
Σύνολο		**3.650.055,79**	**3.884.760,46**
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**7.212.055,79**	**7.446.760,46**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	56.733,45	0,00
Σύνολο		***56.733,45***	***0,00***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.1	158.596,68	165.827,82
Σύνολο		**158.596,68**	**165.827,82**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		605.657,92	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	741.494,76	549.258,38
Φόρος εισοδήματος		289.591,56	335.454,14
Λοιποί φόροι και τέλη		22.534,35	15.981,57
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		53.317,73	50.655,17
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	151.264,32	123.721,85
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	10.602,16
Σύνολο		**1.863.860,64**	**1.085.673,27**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**2.022.457,32**	**1.251.501,09**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**9.291.246,56**	**8.698.261,55**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**18**	10.537.688,30	9.403.870,18
Κόστος πωλήσεων		6.404.847,57	6.114.796,18
Μικτό Αποτέλεσμα		**4.132.840,73**	**3.289.074,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα		182.922,58	113.809,22
		4.315.763,31	**3.402.883,22**
Έξοδα διοίκησης		309.360,68	293.023,74
Έξοδα διάθεσης		1.944.189,75	2.022.289,99
Λοιπά έξοδα και ζημίες		11.611,03	8.733,04
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ. στοιχείων		-7.925,19	15.967,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη		823,99	12,16
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**2.043.500,65**	**1.094.816,18**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		612,97	15.609,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		23.498,57	12.946,65
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.020.615,05**	**1.097.479,31**
Φόροι εισοδήματος		**624.125,87**	**335.454,14**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.396.489,18**	**762.025,17**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Καταθέσεις Ιδιοκτητών**	**Ίδιοι Τίτλοι**	**Διαφορές εύλογης αξίας**	**Αποθεματικά νόμων και κατ/κού**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2015	3.562.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.474.870,94	0,00	1.761.848,35	6.798.719,29
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο									0,00
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές μερισμάτων								-113.984,00	-113.984,00
Αποτελέσματα περιόδου								762.025,17	762.025,17
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.562.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.474.870,94**	**0,00**	**2.409.889,52**	**7.446.760,46**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						35.822,15			35.822,15
Εσωτερικές μεταφορές						40.000,00		-40.000,00	0,00
Διανομές μερισμάτων								-1.667.016,00	-1.667.016,00
Αποτελέσματα περιόδου								1.396.489,18	1.396.489,18
Υπόλοιπο 31.12.2016	**3.562.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.550.693,09**	**0,00**	**2.099.362,70**	**7.212.055,79**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

της

31ης Δεκεμβρίου 2016

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΚΡΟΛΙΘΟΣ Α.Β.Ε.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας Κηπιά Καβάλας Τ.Κ. 64100.

ε) Αρ.Μ.Α.Ε.59631/053/Β/05/0010

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 207682300000

Α.Φ.Μ. 800117450

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας, εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6-7 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως είτε σε 5 έτη είτε εφάπαξ.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Φόροι εισοδήματος

3.1.3.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.3.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.4. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.) για όλα τα αποθέματα πλην των προϊόντων τα οποία αποτιμούνται με την μέθοδο της Μέσης Σταθμικής Τιμής (ΜΣΤ). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για

το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται με βάσει όσα προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή καταχωρίζονται στην χρήση που αφορούν.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη

διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	355.882,57	3.703.894,39	1.021.022,97	934.260,55	
Προσθήκες περιόδου	19.918,25	18.175,90	125.560,33	66.258,49	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου			25.878,50	78.943,80	
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	**375.800,82**	**3.722.070,29**	**1.120.704,80**	**921.575,24**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	1.542.207,66	359.875,68	602.343,43	
Αποσβέσεις περιόδου		150.473,89	94.955,62	97.604,56	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου			19.135,68	61.903,78	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**1.692.681,55**	**435.695,62**	**638.044,21**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**375.800,82**	**2.029.388,74**	**685.009,18**	**283.531,03**	**0,00**

Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	375.800,82	3.722.070,29	1.120.704,80	921.575,24	0,00
Προσθήκες περιόδου	40.445,65	66.257,43	72.004,15	71.858,45	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου				58.791,43	
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	**416.246,47**	**3.788.327,72**	**1.192.708,95**	**934.642,26**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	1.692.681,55	436.255,92	638.044,21	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	157.458,13	113.851,61	103.646,25	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				24.285,55	
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**1.850.139,68**	**550.107,53**	**717.404,91**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**416.246,47**	**1.938.188,04**	**642.601,42**	**217.237,35**	**0,00**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Υπεραξία**	**Δαπάνες αναπτύξεως**	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015			183.750,50
Προσθήκες περιόδου			10.311,83
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			34.645,71
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**0,00**	**159.416,62**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015			181.732,25
Αποσβέσεις περιόδου			10.599,08
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			34.645,71
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**0,00**	**157.685,62**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**0,00**	**0,00**	**1.731,00**
Αξία κτήσεως			

Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	0,00	159.416,62
Προσθήκες περιόδου		0,00	2.230,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**0,00**	**161.646,62**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	0,00	157.685,62
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	627,38
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**0,00**	**158.313,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**0,00**	**3.333,62**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	**Προκαταβολές**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1.1.2015	16.999,88	0,00	0,00	0,00	0,00	16.999,88
Προσθήκες περιόδου	834,30	0,00	103.350,00	0,00	0,00	104.184,30
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις περιόδου	6.790,00	0,00	98.000,00	0,00	0,00	104.790,00
Μεταφορές περιόδου		0,00				0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**11.044,18**	**0,00**	**5.350,00**	**0,00**	**0,00**	**16.394,18**
Υπόλοιπο 1.1.2016	11.044,18	0,00	5.350,00	0,00	0,00	16.394,18
Προσθήκες περιόδου	29.100,00		13.195,42			42.295,42
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις περιόδου			18.545,42			18.545,42
Μεταφορές περιόδου						0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	40.144,18	0,00	0,00	0,00	0,00	40.144,18

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες	447.920,65	311.406,49
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	135.888,79	107.882,31
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	290.817,14	293.755,94
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	106.520,38	108.307,32
Επισφαλείς επίδικοι πελάτες και χρεώστες	54.928,54	54.255,11
Σύνολο	**1.036.075,50**	**875.607,17**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Απαιτήσεις από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας	388.894,49	387.711,93
Απαιτήσεις από προκαταβλητέους και παρακρατημένους φόρους	0,00	363.531,04
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	3.150,00
Λοιποί χρεώστες	726,80	745,99
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	2.198,15	2.195,50
Σύνολο	**391.819,44**	**757.334,46**

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ταμείο	14.093,54	11.168,94
Καταθέσεις όψεως	756.121,83	663.846,55
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	0,00
Σύνολο	**770.215,37**	**675.015,49**

Όπου κρίνεται σκόπιμο αναφέρεται το εξής:

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 48,51% και σε τράπεζες του εξωτερικού κατά ποσοστό 51,49%.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 3.562.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.562.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 500.000,00 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Το ειδικό φορολογημένο αποθεματικό ποσού € 600.000,00 αφορά την Ιδία συμμετοχή της εταιρείας σε επενδυτικό πρόγραμμα που έχει υπαχθεί στις διατάξεις του επενδυτικού νόμου 3908/2011.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Ποσά, τα οποία έχουν καταχωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	56.733,45	
Χρηματοοικονομικό κόστος		
Κόστος προϋπηρεσίας		
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών		
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**56.733,45**	**0,00**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	0,00	
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	56.733,45	
Χρηματοοικονομικό κόστος		
Κόστος προϋπηρεσίας		
Κόστος (αποτέλεσμα) διακανονισμών		
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους		
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση		
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**56.733,45**	**0,00**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	**Χρήση 2016**	**Χρήση 2015**
Υπόλοιπο ενάρξεως	165.827,82	55.085,47
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	60.403,96	119.596,04
Αποσβέσεις	67.635,10	8.853,69
	158.596,68	**165.827,82**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	278.043,74	237.859,72
Επιταγές πληρωτέες	463.451,02	311.398,66
Σύνολο	**741.494,76**	**549.258,38**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προκαταβολές πελατών	99.742,38	75.386,33
Πιστωτές διάφοροι	51.521,94	48.335,52
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	
Σύνολο	**151.264,32**	**123.721,85**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πωλήσεις Προϊόντων	4.572.137,75	3.794.332,73
Πωλήσεις εμπορευμάτων	5.895.305,69	5.543.507,42
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	70.244,86	66.030,03
Σύνολο	**10.537.688,30**	**9.403.870,18**

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.222.617,18	1.230.349,22
Έξοδα μεταφορών	193.921,27	353.778,76
Έξοδα εκθέσεων και επιδείξεων	210.570,19	315.486,44
Σύνολο	**1.627.108,64**	**1.899.614,42**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	70.000,00
Πρώτο μέρισμα	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.029.362,70
Σύνολο	**2.099.362,70**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 1.667.016,00.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	20	19
Εργατοτεχνικό προσωπικό	38	37
Σύνολο	58	56

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	971.940,49	864.886,56
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	250.676,69	250.171,54
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	10.891,12
Σύνολο	**1.222.617,18**	**1.125.949,22**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	4.572.137,75	5.609.537,45
Εμπορική δραστηριότητα	5.965.550,55	3.794.332,73
Παροχή υπηρεσιών	0,00	0,00
Σύνολο	**10.537.688,30**	**9.403.870,18**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	3.131.400,00	3.059.554,73
Ευρωπαϊκή αγορά	4.998.669,14	4.472.639,11
Αγορές τρίτων χωρών	2.407.619,16	1.871.676,34
Σύνολο	**10.537.688,30**	**9.403.870,18**

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	**Κοινωνικές επιβαρύνσεις**	**Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	0,00		
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	124.800,00		
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00		
Σύνολο	**124.800,00**		

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

25. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Καλής εκτέλεσης έργου	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	0,00	2.943,66
Σύνολο	**0,00**	**2.943,66**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κηπιά Καβάλας, 22 Μαΐου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ Α.Τ. ΑΗ381808	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ Α.Τ. ΑΜ 441275
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΛΩΡΕΝΤΖΗΣ Α.Τ. Χ 368027	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΙΑΝΝΕΡΗΣ Α.Δ.Τ. Χ368239

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από είκοσι οκτώ (28) σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 22.7.2017.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΚΑΤΣΙΔΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 29401

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Α. Μ. ΣΟΕΛ 125