ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 23/08/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1246276

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Την **23/08/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1450083,** οι εγκεκριμένες από την 23/07/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.» , το διακριτικό τίτλο « » και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **12507746000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης (Αρ. Πρωτ.: Γ/ΕΞ/2048-1 / 22/08/2018).

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε.»
   28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 186, 67100, ΞΑΝΘΗ

2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 67100, Ξάνθη

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία "
ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε "
ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ: 12507746000

Της **30-6- 2018**

Στην Ξάνθη σήμερα την **30η Ιουνίου** ημέρα Σάββατο και ώρα 11.00 πμ στην έδρα της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία " ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε." , η οποία βρίσκεται επί της οδού 28ης Οκτωβρίου 186 στην Ξάνθη, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής , κατόπιν προσκλήσεως του προέδρου σε τακτική ετήσια συνεδρίαση με θέματα ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑΤΑ :1)Σύνταξη εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού
2)Σύγκληση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου :

1)Παπαγιαννόπουλος Δημήτριος , Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος του Δ.Σ.
2) Λιμνιάτη Μαρία , Αντιπρόεδρος
3) Παπουτσόγλου Γεώργιος , Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.
4)Πολατίδης Στυλιανός, μέλος του Δ.Σ.
5) Ιμάμ Μεχτάπ , Μέλος

ΘΕΜΑ 1ο : Σύνταξη εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού

Ο κ. Πρόεδρος γνωρίζει στους παριστάμενους συμβούλους την υποχρέωση του Διοικητικού Συμβουλίου για την σύνταξη και υποβολή της εκθέσεως των πεπραγμένων αυτού προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση. Κατόπιν τούτου, προβαίνει στην σύνταξη έκθεσης κατά την διαχειριστική χρήση από **01-01-17 έως 31-12-17** η οποία έχει ως εξής :

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ " ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε "
Προς ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ **23-7-2018**

Κύριοι Μέτοχοι ,

Η σημερινή Τακτική Γενική Συνέλευση είναι η **12**η από την σύσταση της εταιρείας . Θα προσπαθήσουμε να σας αναλύσουμε την πορεία της εταιρείας για τη χρήση **2017** με τον πιο ουσιαστικό τρόπο .

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις της εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014 και δίνουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρικής περιουσίας καθώς και σαφή διάθρωση του οικονομικού αποτελέσματος της χρήσης ως και την εξέλιξη των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Εις τα επιμέρους στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού του Ισολογισμού δίνονται όπου χρειάζονται, πλήρεις εξηγήσεις και αναλύσεις στο Προσάρτημα. Παρακαλούμε να τις εγκρίνετε σύμφωνα με τον Νόμο.
Στις οικονομικές καταστάσεις της παραπάνω χρήσεως έχουν καταχωρηθεί όλοι οι λογαριασμοί και σε τέτοια διάταξη ώστε τα ποσά να είναι ευκολονόητα και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως και σύμφωνα πάντα με αυτά που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις .

ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η εταιρεία μετατράπηκε το 2005 με τη νομική μορφή της Ανώνυμης εταιρίας. Πρόκειται για μια επιχείρηση, της οποίας βασικοί μέτοχοι είναι οι: Λιμνιάτη Σταυρούλα, Παπουτσόγλου Έλλη, Λιμνιάτης Γεώργιος, Αρσένης Γεώργιος, Αρσένη Ευρανθία, Πολατίδης Στυλιανός, Ιμάμ Σεχμή, Παπαγιαννοπούλου Ελένη, Παπαγιαννοπούλου Αικατερίνη και Παπαγιαννοπούλου Αναστασία . Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας αποτελεί η παραγωγή και εμπορία ειδών ζαχαροπλαστικής και παρεμφερών ειδών. Από την έναρξη της η εταιρεία έχει καταφέρει να αναπτύξει τον κύκλο εργασιών της και γενικότερα και την αξία της. Προς αυτήν την κατεύθυνση έχει συμβάλει και η ίδρυση του υποκαταστήματος στη Γλυφάδα της περιφέρειας Αττικής
Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού, η εταιρία κατέχει στην ιδιοκτησία της κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής χωρητικότητας 1.624 τ.μ, οι οποίες χρησιμοποιούνται για το τμήμα παραγωγής. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις των σημείων πώλησης των προϊόντων, είναι μισθωμένες
Στελεχωμένη από εξειδικευμένο και υψηλού επιπέδου γνώσεων και εμπειρίας προσωπικό και ζαχαροπλάστες και έχοντας αποκτήσει μια τεχνογνωσία στα παραγόμενα είδη , έχει τη δυνατότητα να ενέχει κυρίαρχο ρόλο στην τοπική αγορά της Ξάνθης, ενώ προσπαθεί να αποκτήσει και σημαντικό μερίδιο και στην αγορά της Αθήνας.

ΔΟΜΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΑΒΕΕ-ΞΕΕ.

Η εταιρεία διοικείται από 5-μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε 5 χρόνια από τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας. Κυρίαρχο όργανο της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία συνέρχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, και την περαιτέρω συζήτηση λοιπών επαγγελματικών θεμάτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όταν κρίνουν αναγκαίο ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος. Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος διαχειρίζονται σε καθημερινή βάση τα τρέχοντα θέματα της εταιρείας και διεκπεραιώνουν τις εταιρικές υποθέσεις.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη στον συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω της φύσης των συναλλαγών της.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τον κίνδυνο της ρευστότητας καθώς τα αμέσως ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία είναι επαρκή και υπερκαλύπτουν τις τρέχουσες υποχρεώσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τον πιστωτικό κίνδυνο, καθώς η πλειονότητα των συναλλαγών της είναι λιανικού χαρακτήρα και η είσπραξη διενεργείται με την πώληση του προϊόντος

. *ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ*

Για την προστασία του περιβάλλοντος δεν χρειάζεται η εταιρεία να εφαρμόσει κάποιο ειδικό μέτρο, καθώς πρόκειται για μια παραγωγική δραστηριότητα που δεν εκπέμπει ρύπους. Ενδεικτικά, χρησιμοποιεί ενέργεια σε λογικά πλαίσια για τους σκοπούς της δραστηριότητας της και κυρίως για την παραγωγή των προϊόντων της (ηλεκτρικό ρεύμα, πετρέλαιο κ.α).

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Βασικό μέλημα της εταιρείας είναι η στελέχωση με έμπειρο και ικανό διοικητικό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές διοικητικές και νομικές απαιτήσεις οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις του και .

Ο μέσος όρος των εργαζομένων για την χρήση 2017 ανήλθε σε 39 άτομα. Για τη νομιμότητα της επιχείρησης, τηρούνται οι προβλεπόμενες από το νόμο υγειονομικές απαιτήσεις.

Η εταιρία διαθέτει και τεχνικό ασφαλείας, , ο οποίος είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη των συνθηκών εργασίας.

Τέλος, η επιχείρηση απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διάκριση φύλου και θρησκείας.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 2.365.435,16€ έναντι 2.396.234,74 € της προηγούμενης χρήσης δηλαδή παρατηρήθηκε μια μικρή μείωση του ποσού 30.799,58€ ήτοι ποσοστό 1,2% . Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων ύψους 280.155,18 € έναντι κερδών της προηγούμενης χρήσης 332.281,42.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, κρίνεται άκρως ικανοποιητική και αυτό αποδεικνύεται και παρακάτω με την παράθεση αριθμοδεικτών.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Για την επόμενη χρήση (01.01.2018-31.12.2018), γίνεται προσπάθεια για αύξηση του κύκλου εργασιών και για βελτίωση του αποτελέσματος χρήσης.

Αριθμοδείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας έχουν ως εξής:

	31/12/2017		31/12/2016	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.075.480,94	**45,81%**	1.010.784,06	**42,69%**
Σύνολο ενεργητικού	2.347.460,33		2.367.828,54	
Πάγιο ενεργητικό	1.271.979,39	**54,19%**	1.357.044,48	**57,31%**
Σύνολο ενεργητικού	2.347.460,33		2.367.828,54	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	2.098.271,13	**842,04%**	2.134.558,87	**915,06%**
Σύνολο υποχρεώσεων	249.189,20		233.269,67	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	249.189,20	**10,62%**	233.269,67	**9,85%**
Σύνολο παθητικού	2.347.460,33		2.367.828,54	
Ίδια κεφάλαια	2.098.271,13	**89,38%**	2.134.558,87	**90,15%**
Σύνολο παθητικού	2.347.460,33		2.367.828,54	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
Ίδια κεφάλαια	2.098.271,13	**164,96%**	2.134.558,87	**157,29%**
Πάγιο ενεργητικό	1.271.979,39		1.357.044,48	
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.075.480,94	**431,59%**	1.010.784,06	**433,31%**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	249.189,20		233.269,67	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
Κεφάλαιο κινήσεως	826.291,74	**76,83%**	777.514,39	**76,92%**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.075.480,94		1.010.784,06	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).				
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	280.155,18	**11,84%**	332.281,42	**13,77%**
Σύνολο εσόδων	2.366.379,63		2.412.872,88	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα				

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	280.155,18	**13,35%**	332.281,42	**15,57%**
Ίδια κεφάλαια	2.098.271,13		2.134.558,87	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	880.544,35	**37,23%**	897.030,84	**37,44%**
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.365.435,16		2.396.234,74	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διατηρεί ένα υποκατάστημα στη διεύθυνση Ανδρέα Παπανδρέου και Σάββα Λαζαρίδη 15, στη Γλυφάδα, της περιφέρειας Αττικής.

Η εταιρεία αναπτύσσει δραστηριότητες στους τομείς έρευνας και ανάπτυξης, οι οποίες ασκούνται από τα μέλη της διοίκησης της εταιρίας.

Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές και δεν συντρέχουν εξ' αυτού πληροφορίες της παρ. 9 του άρθρου 16 του Κ.Ν 2190/1920.

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 31/12/2017 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν ζημιογόνα γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν και η πορεία εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

30 Ιουνίου 2018
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Στον Πρόεδρο ανατίθεται η φροντίδα υποβολής της παρούσας έκθεσης στη Γενική Συνέλευση προς έγκριση καθώς και στην εποπτεύουσα αρχή .

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ : Σύγκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης .
Ο κύριος Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα αναφέρει τα ακόλουθα :
Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση μέχρι τη 10 Σεπτεμβρίου 2018 να συγκαλέσει την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση στην οποία θα υποβληθούν ο Ισολογισμός Χρήσεως **2017** , η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το Προσάρτημα και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και των πεπραγμένων αυτού .
Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων
Αποφασίζει ομόφωνα

Τη σύγκλιση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της οποίας η πρόσκληση έχει ως εξής :

" ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε "

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας " ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ Α.Ε " .

Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση την **23η Ιουλίου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30**, επί της διεύθυνσης της έδρας της εταιρίας, 28^{ης} Οκτωβρίου 186 στην Ξάνθη για να αποφασίσουν στα θέματα ημερησίας διάταξης :

1. Ανάγνωση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τον Ισολογισμό χρήσης **2017**.
2. Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης **1-1-2017/31-12-2017** .
3. Απαλλαγή Διοικητικού Συμβουλίου και ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης .
4. Διάθεση Κερδών
5. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις .

Κάθε μέτοχος που επιθυμεί να συμμετάσχει στη Γενική Συνέλευση πρέπει να καταθέσει τις μετοχές του στο Ταμείο της εταιρείας ή να προσκομίσει απόδειξη κατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιοδήποτε άλλη Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ορισθείσα ημερομηνία συνεδριάσεως της Γενικής Συνέλευσης .

ΞΑΝΘΗ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Διευκρινίζεται ότι οι προσκλήσεις στους μετόχους θα επιδοθούν με ειδική απόδειξη παράδοσης και παραλαβής οπότε δεν θα δημοσιευθεί στο Φ.Ε.Κ. , ημερήσιο πολιτικό και οικονομικό τύπο , η παρούσα η πρόσκληση .

Στον Πρόεδρο ανατίθεται η φροντίδα της επίδοσης της πρόσκλησης στον καθένα από τους Μετόχους και η ανάρτηση είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη σύγκληση σε εμφανές σημείο των γραφείων της εταιρείας.

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και ακολουθούν υπογραφές

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΜΝΙΑΤΗ ΜΑΡΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ 1) ΠΟΛΑΤΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

2) ΙΜΑΜ ΜΕΧΤΑΠ

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ’

4ης Οκτωβρίου 186, 67100 ΞΑΝΘΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 012507746000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου2017 6
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 6
Α. Γενικά για την εταιρία....6
Β. Λογιστικές πολιτικές....6
Γ. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 10
1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ.8 άρθρο 29)....10
2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων εταιρίας....11
3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από πέντε έτη....11
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού 12
5. Μέσος όρος προσωπικού....12
6.Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη Διοικητικού Συμβουλίου 12

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 012507746000

	Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	1,2		
Ακίνητα		952.166,55	1.025.083,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός		223.881,99	229.737,70
Λοιπός εξοπλισμός		91.685,29	92.959,52
Σύνολο		*1.267.733,83*	*1.347.780,63*
Άυλα πάγια στοιχεία	1,2		
Λοιπά άυλα		0,02	0,02
Σύνολο		*0,02*	*0,02*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	5.018,29
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		4.245,54	4.245,54
Σύνολο		*4.245,54*	*4.245,54*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.271.979,39**	**1.357.044,48**
Κυκοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		21.960,05	20.994,38
Εμπορεύματα		11.842,11	13.373,35
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		84.176,65	69.840,86
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		*117.978,81*	*104.208,59*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		36.058,58	31.421,95
Λοιπές απαιτήσεις		97.124,80	78.866,62
Προπληρωμένα έξοδα		16.638,83	15.615,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		807.679,92	780.671,84
Σύνολο		957.502,13	906.575,47
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.075.480,94**	**1.010.784,06**
Σύνολο Ενεργητικού		**2.347.460,33**	**2.367.828,54**
Καθαρή Θέση			
Καταβεβλημένα Κεφάλαια			
Κεφάλαιο		480.000,00	480.000,00
Σύνολο		*480.000,00*	*480.000,00*

Διαφορές εύλογης αξίας			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.317.175,13	1.326.504,74
Αφορολόγητα αποθεματικά		104.423,96	104.423,96
Αποτελέσματα εις νέο		196.672,04	223.630,17
Σύνολο		*1.618.271,13*	*1.654.558,87*
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.098.271,13**	**2.134.558,87**
Προβλέψεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,4		
Δάνεια		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		5.241,05	11.952,70
Φόρος εισοδήματος		82.066,66	97.131,56
Λοιποί φόροι και τέλη		78.298,56	73.931,16
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		49.719,29	44.700,67
Λοιπές υποχεώσεις		28.571,30	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		5.292,34	5.553,58
Σύνολο		249.189,20	233.269,67
Σύνολο Υποχρεώσεων		***249.189,20***	***233.269,67***
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**2.347.460,33**	**2.367.828,54**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 406749

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ657529

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΗ898750 Α.Α. 006270 Α ΤΑΞΗ

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.365.435,16	2.396.234,74
Κόστος πωλήσεων		1.484.890,81	1.499.203,90
Μικτό αποτέλεσμα		880.544,35	897.030,84
Λοιπά συνήθη έσοδα		944,47	16.638,14
		881.488,82	913.668,98
Έξοδα διοίκησης		201.822,01	190.250,09
Έξοδα διάθεσης		424.822,69	399.571,28
Λοιπά έξοδα και ζημιές		561,95	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		30.018,64	11.731,98
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		284.300,81	335.579,59
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		40,88	37,49
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		4.186,51	3.335,66
Αποτέλεσμα προ φόρων		280.155,18	332.281,42
Φόροι εισοδήματος		82.066,66	97.131,56
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		198.088,52	235.149,86

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 406749

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΗ898750 Α.Α. 006270 Α ΤΑΞΗ

Η Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ657529

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ ΠΑΠΑΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΑΕ'.

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2017 (1/1/2017-31/12/2017)

28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 186, 67100, Ξάνθη – Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 012507746000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12

(3) Εξοπλισμός Η/Υ 20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται

στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

12. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

13. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

14. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

15. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

16. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

17. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από

την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

18. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

19. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

20. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

21. Για τη μετάβαση από το ΕΓΛΣ στα ΕΛΠ η εταιρία χρησιμοποίησε τη μη αναδρομική εφαρμογή. Δηλαδή, μετέφερε στο ισολογισμό της 01.01.2015 των κονδυλίων της χρήσης 2014 όπως είναι βάσει του ΕΓΛΣ, με ταυτόχρονη ένταξη τους στα κατά περίπτωση νέα κονδύλια των ΕΛΠ και ταυτόχρονη αντίστοιχη διόρθωση των συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2014.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός				
Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτήρια (2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία κτήσης								
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%	10%	10%	12%		10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2016	305.000,00	1.676.122,78	1.197.224,40	449.149,09	99.367,70	548.516,79	69.056,10	3.795.920,07
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	231,71	572,58	0,00	572,58	0,00	804,29
Κόστος κτήσης 31.12.2016	305.000,00	1.676.122,78	1.197.456,11	449.721,67	99.367,70	549.089,37	69.056,10	3.796.724,36
Προσθήκες 2017 (31.12.2017)	0,00	268,29	40.525,00	19.571,93	21.848,78	41.420,71	1.000,00	83.214,00
Μειώσεις 2017(31.12.2017)	0,00	0,00	-14.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-14.000,00
Κόστος κτήσης 31.12.2017	305.000,00	1.676.391,07	1.223.981,11	469.293,60	121.216,48	590.510,08	70.056,10	3.865.938,36
Αποσβέσεις								0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2016	0,00	882.854,22	936.293,99	356.187,64	64.313,85	420.501,49	68.785,67	2.308.435,37
Αποσβέσεις 2016	0,00	73.185,15	31.424,42	29.703,77	5.924,59	35.628,36	223,20	140.461,13
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	0,00	956.039,37	967.718,41	385.891,41	70.238,44	456.129,85	69.008,87	2.448.896,50
Αποσβέσεις 2017	0,00	73.185,15	32.380,71	36.770,35	5.924,59	42.694,94	1.047,21	149.308,01
Μειώσεις αποσβεσμένων 2017	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	0,00	1.029.224,52	1.000.099,12	422.661,76	76.163,03	498.824,79	70.056,08	2.598.204,51
Απομειώσεις								0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2016(31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2016	305.000,00	720.083,41	229.737,70	63.830,26	29.129,26	92.959,52	47,23	1.347.827,86
Λογιστική αξία 31.12.2017	305.000,00	647.166,55	223.881,99	46.631,84	45.053,45	91.685,29	0,02	1.267.733,85

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει εμπράγματες εγγυήσεις επί των ακινήτων της.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που να λήγουν μετά από πέντε έτη.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε 39 απασχολούμενους.

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρία δεν έχει καταβάλει προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Ωστόσο, καταβάλει μισθούς για τα καθήκοντα της διοίκησης και διαχείρισης που ασκούν, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 406749

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΟΥΤΣΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 657529

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΗ898750
Α.Α. 006270 Α ΤΑΞΗ