VASILIKI DOUSIOU
Aug 14 2018 11:53 AM

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

Κοζάνη,14/08/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1181644

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΘΕΜΕΛΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **10988036000**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **14/08/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1445802**, η από 17/10/2017 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων καθώς και το από 17/10/2017 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΕΜΕΛΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **10988036000,** η οποία εδρεύει στο Δήμο **ΚΟΖΑΝΗΣ / ΚΟΖΑΝΗΣ,** με τα οποία αποφασίστηκε η χορήγηση αδείας σύμφωνα με το άρθρο 23α παρ. Ιβ του ν.2190/1920

Η Γενική Συνέλευση, αποδεχόμενη την εισήγηση του Προέδρου της, ομόφωνα και παμψηφεί εγκρίνει στο σύνολό της την ανωτέρω έκθεση, διαπιστώνει ότι συντρέχουν όλες οι προϋποθέσεις που θέτει η διάταξη του άρθρου 23α παρ. 1β. του Ν. 2190/20, όπως ισχύει, για την κατ' εξαίρεση παροχή της εγγύησης από την εταιρεία , δηλαδή:
α) Η εγγύηση ή η ασφάλεια υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον,
β) Η εταιρεία έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του πρωτοφειλέτη ή του προσώπου υπέρ του οποίου παρέχεται ασφάλεια,
γ) προβλέπεται ότι οι λαμβάνοντες την εγγύηση ή την ασφάλεια θα ικανοποιούνται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή τη συναίνεση όλων των πιστωτών με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά τον χρόνο της υποβολής σε δημοσιότητα της σχετικής απόφασης της γενικής συνέλευσης και
δ) Ληφθεί προηγουμένως άδεια της γενικής συνέλευσης, η οποία όμως δεν παρέχεται, εάν στην απόφαση αντιτάχθηκαν μέτοχοι εκπροσωπούντες τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση μετοχικού κεφαλαίου και αποφασίζει:

Α) την χορήγηση της άδειας για την παροχή εγγύησης προς την τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ » και υπέρ της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΜΕΛΙΟ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» σε εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας από την με αρ. 1035496 Σύμβαση Ανοιχτού Αλληλόχρεου Λογαριασμού μέχρι το ποσού δύο εκατομμυρίων ευρώ (€2.000.000,00), που καταρτίστηκε στις 30-11-2001, μεταξύ της ανώνυμης εταιρείας «ΘΕΜΕΛΙΟ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» ως Πιστούχου και της «Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ», και τις πρόσθετες/ τροποποιητικές πράξεις αυτής.

Ειδικότερα, η Γενική Συνέλευση αποφασίζει όπως η εταιρεία με την ιδιότητα της εγγυήτριας δηλώσει ότι έλαβε γνώση του περιεχομένου των πιο πάνω αναφερομένων Βασικών Συμβάσεων και των πρόσθετων πράξεων αυτών και ότι παρέχει την ανεπιφύλακτη εγγύησή της προς την αποδεχόμενη Τράπεζα για την πιστή, ολοκληρωτική και εμπρόθεσμη εξόφληση, για ολόκληρο ή, όλων των ποσών που οφείλονται ή τυχόν θα οφείλονται στο μέλλον από την Πιστούχο προς την Τράπεζα κατά τους μεταξύ τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες των ανωτέρω Βασικών Συμβάσεων και των πρόσθετων πράξεων αυτών, που αποτελούν συνέχεια, συμπλήρωμα και αναπόσπαστο μέρος αυτών. Στα ποσά αυτά συμπεριλαμβάνονται και τα δικαστικά και άλλα έξοδα, φόροι κάθε φύσεως, τέλη, χαρτόσημα, προμήθειες, τόκοι συμβατικοί και υπερημερίας, τόκοι τόκων, κεφάλαιο, ασφάλιστρα, αποζημιώσεις και κάθε άλλο ποσό οφειλόμενο προς την Τράπεζα από την Πιστούχο και από οποιαδήποτε αιτία στα πλαίσια των όρων και συμφωνιών των προαναφερθεισών Βασικών Συμβάσεων. Επίσης η εταιρεία μας να δηλώσει ότι ευθύνεται σαν αυτοφειλέτης και παραιτείται ανεπιφύλακτα από το ευεργέτημα της διζήσεως, καθώς και από όλα τα δικαιώματα και ενστάσεις του εγγυητή, που προβλέπονται στις ενδοτικού δικαίου διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Β) Εξουσιοδοτεί τον κ. ΜΑΛΕΤΣΙΚΟ ΓΕΩΡΓΙΟ, να προβεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας μας στην υπογραφή της σύμβασης παροχής εγγύησης υπέρ της ανώνυμης εταιρίας «ΘΕΜΕΛΙΟ Α.Τ.Ε.Β.Ε.», προς εξασφάλιση των

απαιτήσεων της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. που απορρέουν από την ανωτέρω σύμβαση Ανοιχτού Αλληλόχρεου Λογαριασμού και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο για την παροχή της ως άνω εγγύησης και εν γένει προβούν σε κάθε ενέργεια για την υλοποίηση των ανωτέρω αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης υπογράφοντας κάθε αναγκαίο προς τούτο έγγραφο.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της ΠΕ Κοζάνης (Αρ. Πρωτ.: 1363 / 14/08/2018).

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

<u>Κοινοποίηση</u>:

1. ΘΕΜΕΛΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΡΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ 6Α, 50100, ΚΟΖΑΝΗ