ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά, 13/08/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1220743

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΓΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ».**

Την **13/08/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΓΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ,** το διακριτικό τίτλο ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **13377717000**:
Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1445064 οι εγκεκριμένες από την 06/07/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1445065 η από 06/07/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:
Τακτικός Ελεγκτής:

- ο κ. ΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 23721.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- η κ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16381.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Βοιωτίας (Αρ. Πρωτ.: 3556/03-08-2018).

.

Με Εντολή Προέδρου

Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση:

1. ΑΓΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ
   7 ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΟ ΘΗΒΑΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ , 32200, ΘΗΒΑ

2. ΠΕ Βοιωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φίλωνος 35-39, 32131, Λιβαδειά

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας: 7ο χιλ/τρο οδού Θήβας Χαλκίδας.
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών: 4361/11/Β/86/36 - Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 013377717000
Αρμόδια Υπηρεσία: Νομαρχιακή Αυτ/ση Βοιωτίας Δ/νση Ανάπτυξης τμήμα Εμπορίου & μικρών επιχειρήσεων
Α.Φ.Μ.: 094116094 - ΔΟΥ Θηβών
Λήξη χρήσεως: 31 Δεκεμβρίου 2017
Διάρκεια χρήσεως: 12 μήνες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικον.καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία):22 Μαΐου 2018
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Παναγιώτης Δ. Αγγέλου (Α.Μ. ΣΟΕΛ 23721)
Ελεγκτική Εταιρία: ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ονοματεπώνυμο	Θέση
Αθανάσιος-Κύρος Φιλίππου	Πρόεδρος
Αντώνης Σηφάκης	Αντιπρόεδρος
Αθανασία Γκόγκου	Μέλος

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	31/12/2017	31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	(36.126)	(37.287)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	151.484	149.037
Προβλέψεις	14.132	45.000
(Κέρδη)/ζημιές πώλησης παγίων	0	(398)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	211.439	169.456
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.169	(7.031)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	707.017	34.472
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.211.792)	(85.784)
Μείον:		
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(160.677)**	**267.464,69**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(51.800)	(16.837)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	0	2.510
Πιστωτικοί τόκοι	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(51.800)**	**(14.327)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίαου	500.007	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(77.382)	(82.171)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(211.439)	(169.456)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(1.292)	1.511
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	5.708	4.197
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**4.417**	**5.708**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	6.051.875	6.036.052
Αποθέματα	69.048	72.217
Απαιτήσεις από πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	51.609	749.283
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4.417	5.708
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**6.176.949**	**6.863.260**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	4.635.397	4.708.841
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	551.138	698.567
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	80.524	84.462
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.841.167	2.765.696
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**7.108.225**	**8.257.566**
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	(931.276)	(1.394.306)
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	**(931.276)**	**(1.394.306)**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	**6.176.949**	**6.863.260**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών	**807.372**	**745.976**
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	322.491	296.211
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	175.314	132.169
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	23.830	(16.868)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(36.126)	(37.287)
Μείον φόροι	(852)	1.383
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**(36.977)**	**(35.903)**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρία με απόφαση της γενικής συνέλευσης εφάρμοσε για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. στη χρήση 2017 με ημερομηνία μετατροπής την 01/01/2016. **2.** Ο αριθμός του απασχολουμένου προσωπικού της εταιρίας κατά την 31/12/2017 ανέρχονταν σε 6. **3.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. **4.** Η εταιρία με απόφαση της γενικής συνέλευσης μετονομάστικε από ΝΑΝΟΣ Α.Ε. σε ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε..

ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ Δ.Π.Χ.Α.	01/01/2017	01/01/2016
Καθαρή θέση στις 1 Ιανουαρίου - ΕΛΠ	**608.968**	**508.391**
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	(132.000)	(115.000)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(392.000)	(364.000)
Λοιπές προβλέψεις	(100.000)	(100.000)
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	(4.793.303)	(4.875.473)
Προσαρμογή ακινήτων βάση εκτίμησης	2.727.274	2.902.308
Λογισμός αναβαλλόμενων φόρων (απαίτηση)	686.755	685.371
Καθαρή θέση στις 1 Ιανουαρίου - ΔΠΧΑ	**(1.394.306)**	**(1.358.403)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)	(1.394.306)	(1.358.403)
Καθαρό κέρδος/(ζημία) περιόδου μετά από φόρους	(36.977)	(35.903)
Προσ/γή της καθαρης θέσης Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	500.007	0
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**(931.276)**	**(1.394.306)**

Θήβα,22 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΝ 006321	ΑΝΤΩΝΗΣ Μ. ΣΗΦΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Φ 136568	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Ν. ΓΚΟΓΚΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΒ 265809	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Α. ΔΑΝΙΗΛ Α.Δ.Τ. ΑΗ 643467 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 17834 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε

Οικονομικές Καταστάσεις

για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

(Ποσά σε Ευρώ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. την 22 Μαΐου 2018.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α	Σελίδα
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση	4 – 7
Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή	8 - 10
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016	11
Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016	12
Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων της 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016	13
Κατάσταση Ταμειακών Ροών την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016	14
Μεταβολή Καθαρής Θέσης Μετάβασης σε ΔΛΠ την 1/1/2017 και 1/1/2016	15
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Μετάβασης ΔΛΠ της 31/12/2016 και 31/12/2015	16
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016	17-50

ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ,ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ
Α.Μ. ΑΕ : 4361/11/Β/86/36



ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ 2017
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Αξιότιμοι κ.κ. Μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της Εταιρίας σας δηλώνει ότι συνέταξε τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. (όπως έχουν ενσωματωθεί στο νόμο 2190/1920) και το Καταστατικό της Εταιρίας.

Η εταιρία εφάρμοσε για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων με ημερομηνία μετατροπής την 01/01/2016. Η σημαντικότερη εγγραφή μετατροπής από Ε.Λ.Π. σε Δ.Π.Χ.Α. αφορά τη μεταβολή του λογιστικού χειρισμού του ακινήτου της εταιρίας, για το οποίο είχε συναφθεί σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης το 2002. Η σύμβαση αυτή τροποποιήθηκε το 2015 και λήγει το 2033. Η τρέχουσα αξία του εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή (με ημερομηνίες 01/01/2016, 31/12/2016 και 31/12/2017), και με την αξία αυτή διενεργήθηκαν εγγραφές στα βιβλία της εταιρίας.
Από τις εγγραφές μετάβασης σε Δ.Π.Χ.Α., προέκυψε μία συνολική επιβάρυνση της καθαρής θέσης στην έναρξη εφαρμογής (01/01/2016) ποσό € 1.867 χιλιάδες περίπου. Επιπρόσθετα αυξήθηκε σημαντικά η αξία κτήσης του ακινήτου της, καθώς και οι δανειακές υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.
Αναλυτικές πληροφορίες για τις εγγραφές μετάβασης δίδονται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων.
Η διοίκηση της εταιρίας θεωρεί ότι η πληροφορία που δίδεται στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων είναι αρτιότερη με βάση τα Δ.Π.Χ.Α..

Στο Ενεργητικό του Ισολογισμού η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων ανέρχεται στο ποσό των € 5.324 χιλιάδες (προηγούμενη χρήση € 5.307 χιλιάδες).
Κατά την παρούσα χρήση η εταιρία δεν πραγματοποίησε σημαντικές επενδύσεις παγίου ενεργητικού. Διαθέτει ήδη αξιόλογο πάγιο εξοπλισμό που την καθιστά ικανή να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις των πελατών της.
Στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό περιλαμβάνονται πλέον και σημαντικές απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, της τάξης των € 686 χιλιάδες.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό (αποθέματα- πελάτες- διαθέσιμα) ανέρχεται σε ποσό € 125 χιλιάδες (προηγούμενη χρήση ποσό € 827 χιλιάδες).
Στο παθητικό το σύνολο της καθαρής θέσης ανέρχεται σε € -931 χιλιάδες και είναι βελτιωμένο σε σχέση με αυτό της προηγούμενης χρήσης (προηγούμενη χρήση ποσό € -1.394 χιλιάδες), λόγω της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου των € 500 χιλιάδων που πραγματοποιήθηκε μέσα στη χρήση 2017.
Μείωση παρουσιάζει και το σύνολο των υποχρεώσεων (ποσό € 7.108 χιλιάδες) σε σχέση με αυτό της προηγούμενης χρήσης (ποσό € 8.258 χιλιάδες).
Ο κύκλος εργασιών ανέρχεται για τη χρήση 2017 στο ποσό € 807 χιλιάδες (προηγούμενη χρήση ποσό € 746 χιλιάδες) παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 8,2%. Το ποσοστό του μικτού κέρδους παρέμεινε αμετάβλητο σε σχέση με αυτό της προηγούμενης χρήσης και κυμάνθηκε κοντά στο 40%.

Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως (διάφορα έσοδα πωλήσεων, ενοίκια και κοινόχρηστα κτιρίων και ενοίκια μηχανημάτων) ανέρχονται στο ποσό € 338 χιλιάδες έναντι ποσού € 362 χιλιάδες στην αντίστοιχη περυσινή χρήση.

Μείωση εμφανίζουν τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης ποσό € 486 χιλιάδες σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης ποσό € 526 χιλιάδες.

Πρόσθετες πληροφορίες :

1. Η εταιρία με απόφαση της γενικής συνέλευσης (27/10/2017) άλλαξε την επωνυμία της και από «ΝΑΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ & ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ» ονομάζεται πλέον «ΑΓΑΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ, ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ». Με την ίδια απόφαση πραγματοποιήθηκε αύξηση κεφαλαίου ποσού € 500.006,60. Η καταβολή της αύξησης κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε μέσα στη χρήση 2017.

2. Οι σχέσεις της εταιρίας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Επίσης η εταιρία μας σέβεται την διαφορετικότητα των εργαζομένων, ανεξαρτήτως από πού αυτή προέρχεται. Οι χώροι εργασίας είναι αξιόλογοι και σύμφωνοι με τις προβλεπόμενες συνθήκες υγιεινής.

3. Η εταιρία διαχειρίζεται και ανακυκλώνει τα άχρηστα απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητάς της, μέσω εταιρίας διαχείρισης και αξιοποίησης αποβλήτων. Δραστηριοποιείται σε χώρο μεγάλης έκτασης, σε βιομηχανική περιοχή.

4. Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα και δεν δαπανά κονδύλια για έρευνα και ανάπτυξη.

5. **Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Βασικοί Αριθμοδείκτες ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.	2017	2017	2016	2016
	EUR	%	EUR	%
1) Κυκλοφορούν Ενεργητικό	125.073	2%	827.208	12%
Σύνολο Ενεργητικού	6.176.949		6.863.260	
2) Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό	6.051.875	98%	6.036.052	88%
Σύνολο Ενεργητικού	6.176.949		6.863.260	
3) Ίδια κεφάλαια	-931.276	-13%	-1.394.306	-17%
Σύνολο Υποχρεώσεων	7.108.225		8.257.566	
4) Σύνολο Υποχρεώσεων	7.108.225	115%	8.257.566	120%
Σύνολο Παθητικού	6.176.949		6.863.260	
5) Ίδια Κεφάλαια	-931.276	-15%	-1.394.306	-20%
Σύνολο Παθητικού	6.176.949		6.863.260	
6) Ίδια κεφάλαια	-931.276	-15%	-1.394.306	-23%
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό	6.051.875		6.036.052	
7) Κυκλοφορούν Ενεργητικό	125.073	0,07	827.208	0,29
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.921.691		2.850.158	
8) Καθαρά Αποτελ. Εκμετ.	175.314	21,7%	132.169	17,7%
Πωλήσεις	807.372		745.976	
9) Καθαρά Αποτελ. πρό Φόρων	-36.126	-4,5%	-37.287	-5,0%
Πωλήσεις	807.372		745.976	
10) Καθαρά Αποτελ. πρό Φόρων	-36.126	4%	-37.287	3%
Ίδια Κεφάλαια	-931.276		-1.394.306	
11) Μικτά αποτελέσματα	322.491	40%	296.211	40%
Πωλήσεις	807.372		745.976	
12) Καθαρός Δανεισμός	4.711.504	197,72	4.787.594	-283,83
EBITDA	23.830		-16.868	

6. Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρία αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο για ορισμένες Α ύλες (ιδιαίτερων τεχνικών χαρακτηριστικών) που χρησιμοποιεί στην παραγωγή και τις οποίες προμηθεύεται από την εγχώρια αγορά, λόγω σχετικής έλλειψης τους. Επίσης η τιμή των συγκεκριμένων Α υλών, ελάχιστα επηρεάζεται από τις διεθνείς τιμές του πετρελαίου, διότι εμπεριέχουν μικρές ποσότητες παραγώγων πετρελαίου. Η διοίκηση της εταιρίας μειώνει τον κίνδυνο προγραμματίζοντας έγκαιρα την παραγωγή της γεγονός που της επιτρέπει να εκμεταλλεύεται περιόδους χαμηλών τιμών καθώς και τον ανταγωνισμό μεταξύ των εγχώριων προμηθευτών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει προς το παρόν για την εταιρία εκ του γεγονότος ότι το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεών της αφορά υποχρέωση προς συνδεδεμένη εταιρία η οποία δεν απαιτεί άμεσα (βραχυπρόθεσμα) την εξόφλησή της.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία επί της ουσίας συναλλάσσεται (έχει ως πελάτη) συνδεδεμένη εταιρία η οποία έχει ισχυρή οικονομική βάση και σημαντικό κύκλο εργασιών και περιουσία. Ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρία δεν διαθέτει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της οπότε ο κίνδυνος των ταμιακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.

Ο κίνδυνος αφορά της δανειακή υποχρέωση που απορρέει από σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενο επιτόκιο. Με βάσει τις μέχρι σήμερα επιδόσεις της, η εταιρία ανταπεξέρχεται ταμιακά στις δόσεις της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας

Η θετική πορεία η οποία καταγράφεται την τελευταία τετραετία αναμένουμε να συνεχιστεί λόγω της συνεχόμενης αύξησης της ζήτησης φλεξογραφικών μέσων εκτύπωσης, γεγονός το οποίο επηρεάζει θετικά την αύξηση των πωλήσεων και βελτιώνει τα Ίδια Κεφάλαια με παράλληλες αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου.

Μετά τα παραπάνω συζητηθέντα θέματα, μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Θήβα, 22 Μαΐου 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

…….

Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της «ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος , μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.
Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.
Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό,

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας , γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής παραδοχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής παραδοχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Λόγω του γεγονότος ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί κατά την 31/12/2017 αρνητικά συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 48 του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2018

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΗΜ. ΑΓΓΕΛΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 23721

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	12	5.291.202	5.276.302
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	13	32.446	31.030
Λοιπές επενδύσεις	15	42.325	41.966
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	22	685.903	686.755
		6.051.875	**6.036.052**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	17	69.048	72.217
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	16	51.609	749.283
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	4.417	5.708
		125.073	**827.208**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.176.949**	**6.863.260**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	1.233.757	733.750
Μετοχές υπέρ το άρτιο	21	1.853.250	1.853.250
Αποθεματικά	21	38.372	38.372
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		(36.977)	(35.903)
Κέρδη (ζημίες) προηγουμένων χρήσεων		(4.019.677)	(3.983.774)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**-931.276**	**-1.394.306**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	24	4.635.397	4.708.841
Υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	23	136.000	143.368
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	27	415.138	555.199
		5.186.535	**5.407.408**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26	1.841.167	2.765.696
Δάνεια	24	80.524	84.462
		1.921.691	**2.850.158**
Σύνολο υποχρεώσεων		**7.108.226**	**8.257.565**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**6.176.949**	**6.863.260**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(Ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	01/01/2017 31/12/2017	01/01/2016 31/12/2016
Πωλήσεις	6	807.372	745.976
Κόστος πωληθέντων	7	(484.881)	(449.765)
Μικτό κέρδος		**322.491**	**296.211**
Έξοδα διάθεσης	7	(225.462)	(264.396)
Έξοδα διοίκησης	7	(260.044)	(261.447)
Λοιπά έσοδα/ (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	8	338.328	361.802
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**175.314**	**132.169**
Χρηματοοικονομικά έξοδα (καθαρά)	9	(211.439)	(169.456)
Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**(36.126)**	**(37.287)**
Φόρος εισοδήματος	10	(852)	1.383
Καθαρά κέρδη /(ζημιές) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**(36.977)**	**(35.903)**
Κέρδη / (ζημίες) πρό φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.		**23.830**	**(16.868)**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016	**733.750**	**1.853.250**	**38.372**	**(3.983.774)**	**(1.358.403)**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) περιόδου			0	(35.903)	(35.903)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	**733.750**	**1.853.250**	**38.372**	**(4.019.677)**	**(1.394.306)**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	**733.750**	**1.853.250**	**38.372**	**(4.019.677)**	**(1.394.306)**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) περιόδου				(36.977)	(36.977)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	500.007				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	**1.233.757**	**1.853.250**	**38.372**	**(4.056.655)**	**(931.276)**

Κατάσταση ταμειακών ροών

	31/12/2017	31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	(36.126)	(37.287)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	151.484	149.037
Προβλέψεις	14.132	45.000
Κέρδη /ζημίες από πώληση παγίων	0	(398)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	211.439	169.456
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.169	(7.031)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	707.017	34.472
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.211.792)	(85.784)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(160.677)**	**267.465**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(51.800)	(16.837)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	0	2.510
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(51.800)**	**(14.327)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	500.007	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(77.382)	(82.171)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(211.439)	(169.456)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**211.186**	**(251.627)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**(1.292)**	**1.511**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**5.708**	**4.197**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**4.417**	**5.708**

Η εταιρία καταρτίζει για πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ στη χρήση 2017 (01/01/2017-31/12/2017) με ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ την 01/01/2016. Προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο (ΕΛΠ νόμος 4308/2014)

Παρέχεται συμφωνία των ιδίων κεφαλαίων κατά την 01/01/2016 και 31/12/2016 μεταξύ ΔΠΧΑ και του προηγούμενου λογιστικού πλαισίου (ΕΛΠ νόμος 4308/2014).

Μεταβολή καθαρής θέσης μετάβασης ΔΛΠ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη/(ζημιές) εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016 - ΕΛΠ	**733.750**	**1.853.250**	**38.372**	**-2.116.980**	**508.391**
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού				-115.000	-115.000
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις				-364.000	-364.000
Λοιπές προβλέψεις				-100.000	-100.000
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης				-4.875.473	-4.875.473
Προσαρμογή ακινήτων βάση εκτίμησης				2.902.308	2.902.308
Λογισμός αναβαλλόμενων φόρων (απαίτηση)				685.371	685.371
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016 - ΔΛΠ	**733.750**	**1.853.250**	**38.372**	**-3.983.774**	**-1.358.403**

Μεταβολή καθαρής θέσης μετάβασης ΔΛΠ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη/(ζημιές) εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017 - ΕΛΠ	**733.750**	**1.853.250**	**38.372**	**-2.016.404**	**608.968**
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού				-132.000	-132.000
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις				-392.000	-392.000
Λοιπές προβλέψεις				-100.000	-100.000
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης				-4.793.303	-4.793.303
Προσαρμογή ακινήτων βάση εκτίμησης				2.727.274	2.727.274
Λογισμός αναβαλλόμενων φόρων (απαίτηση)				686.755	686.755
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017 - ΔΛΠ	**733.750**	**1.853.250**	**38.372**	**-4.019.677**	**-1.394.306**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	12	5.276.302	5.417.323
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	13	31.030	24.321
Λοιπές επενδύσεις	15	41.966	41.966
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	22	686.755	685.371
		6.036.052	**6.168.981**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	17	72.217	65.185
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	16	749.283	811.754
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	5.708	4.197
		827.208	**881.137**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.863.260**	**7.050.118**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	733.750	733.750
Μετοχές υπέρ το άρτιο	21	1.853.250	1.853.250
Αποθεματικά	21	38.372	38.372
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		(35.903)	0
Κέρδη (ζημίες) προηγουμένων χρήσεων		(3.983.774)	(3.983.774)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**-1.394.306**	**-1.358.403**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	24	4.708.841	4.793.303
Υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	23	143.368	126.368
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	27	555.199	695.260
		5.407.408	**5.614.931**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26	2.765.696	2.711.420
Δάνεια	24	84.462	82.170
		2.850.158	**2.793.590**
Σύνολο υποχρεώσεων		**8.257.565**	**8.408.521**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**6.863.260**	**7.050.118**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

1. Γενικές πληροφορίες

Η ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε (η «Εταιρία») δραστηριοποιείται στον χώρο των γραφικών τεχνών με επίκεντρο τον κλάδο της συσκευασίας.

Η εταιρία ιδρύθηκε 30/11/1982 (ΦΕΚ 4162/30.11.1982).

Η Εταιρία έχει έδρα στην Θήβα, 7ο χιλ/τρο οδού Θήβας Χαλκίδας.

Η Εταιρία είναι καταχωρημένη στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Γ.Γ. Εσωτερικού Εμπορίου, με Αρ. 4361/11/Β/86/36 και Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 13377717000.Η διάρκεια της Εταιρίας ορίσθηκε μέχρι το έτος 2022.

Ο σκοπός της Εταιρίας έχει ως εξής:

α. Οι πάσης φύσεως τυπογραφικές εκτυπώσεις, καλλιτεχνικές, λιθογραφικές και γραφικές τέχνες και η εμπορία αυτών.

β. Η παραγωγή ή/και εμπορία πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας, προοριζομένων για παραγωγή και συσκευασία βιομηχανικών προϊόντων, τροφίμων και ποτών πάσης φύσεως.

γ. Η άσκηση γενικού εμπορίου τροφίμων (εισαγωγικού και εξαγωγικού), είτε για λογαριασμό της ίδιας της εταιρίας, είτε για λογαριασμό τρίτων.

Οι Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 22 Μαΐου 2018.

Η εταιρία παρουσιάζει για πρώτη φορά χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά ισχύουν, με πρώτο έτος εφαρμογής το 2017 και με ημερομηνία μετάβασης 01/01/2016.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από την διοίκηση βάση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης («ΔΠΧΑ»), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΔΛΠ») και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτώ ν των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής («ΕΕ»), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά Εργαλεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση». Σε συνέχεια της εισήγησης της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39 , εκτός από τις συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν σε αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από όλες τις εισηγμένες εταιρίες από την 1η Ιανουαρίου 2005.

Επειδή η εταιρία δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου που δεν απαιτούνται από την έκδοση του ΔΛΠ 39 που έχει επικυρωθεί από την ΕΕ, οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών πληροφοριών της εταιρίας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, αναφέρονται στην Σημείωση 4.

2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές"

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμειακών ροών (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις"

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017.

Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρία

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9.Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών . Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Η εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την

εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31η Οκτωβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

• δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

• παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3η Νοεμβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31η Οκτωβρίου 2017.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε αφορούν σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών"

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις , ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενείς ή σε κοινοπραξίες που κατέχονται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη

νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από τη λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

• εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:

• η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και

• η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητά αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα

καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμείνει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώληση του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

(α) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από την εταιρία λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον

τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες (όταν υπάρχουν) θα αναγνωρίζονται βάση της αρχής « ιστορικό κόστος μείον απομείωση».

(β) Συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Συνδεδεμένες είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες η εταιρία έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης).

Το μερίδιο της εταιρίας στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο της εταιρίας επί των ζημιών μιας συνδεδεμένης υπερβεί την αξία της επένδυσης στην συνδεδεμένη, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συνδεδεμένης.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της εταιρίας (ή Ομίλου) και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων τροποποιούνται ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στον Ισολογισμό της Εταιρίας οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις εφ' όσον υπάρχουν αναγνωρίζονται βάση της αρχής « ιστορικό κόστος μείον απομείωση».

2.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η εταιρία παρακολουθεί οικονομικά στοιχεία πρωτογενώς βάσει του τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας και δευτερευόντως βάσει της γεωγραφικής περιοχής. Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.5 Μετατροπή ξένων Νομισμάτων

1) Λειτουργικό Νόμισμα και Νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας συντάσσονται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος (χώρα δραστηριότητας) στο οποίο η εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της εταιρίας από την 1 Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ, κατά συνέπεια οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€).

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

(3) Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στ' αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

2.6 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση στοιχείων ακινήτων και εξοπλισμού.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής, ανάλογα με το είδος και τη χρήση τους:

-	Κτίρια	30-50	έτη
-	Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-20	έτη
-	Αυτοκίνητα	5-7	έτη
-	Λοιπός εξοπλισμός	5-7	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα .

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα είναι είτε γήπεδα ή κτήρια ή μέρη κτηρίων είτε και τα δύο που κατέχονται με σκοπό έσοδα από μισθώματα ή για κεφαλαιακούς σκοπούς ή και για τα δύο παρά για α) χρήση στην παραγωγή ή προμήθεια αγαθών ή υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς ή β) πώληση κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος απόκτησης το οποίο περιλαμβάνει το αρχικό κόστος αγοράς, τους φόρους, τους δασμούς και όλα τα έξοδα τα οποία είναι άμεσα συνδεδεμένα με την απόκτηση του ακινήτου πλην τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης εάν υπάρχει. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν κτίρια και αποσβένονται σε διάστημα από 30 έως 50 έτη.

Τα έσοδα ενοικίων και τα λειτουργικά έξοδα των επενδύσεων σε ακίνητα συμπεριλαμβάνονται στα έσοδα και στα λοιπά έσοδα / (έξοδα) αντίστοιχα.

2.8 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το πλεόνασμα του κόστους εξαγοράς έναντι της εύλογης αξίας του μεριδίου της εταιρίας (ή Ομίλου) στην αξία της καθαρής θέσης εξαγοραζόμενης θυγατρικής επιχείρησης κατά την ημέρα της εξαγοράς.

Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρία εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται ανάλυση με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσον η λογιστική αξία της υπεραξίας είναι πλήρως ανακτήσιμη.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών για λόγους ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την εξαγορά από την οποία προήλθε η υπεραξία.

(β) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 5 έως 15 χρόνια.

(γ) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 5 έως 8 χρόνια.

(δ) Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης όταν αυτά προκύπτουν. Τα έξοδα που προκύπτουν λόγω αναπτυξιακών προγραμμάτων (και σχετίζονται με τον σχεδιασμό και δοκιμές νέων ή βελτιωμένων προϊόντων) αναγνωρίζονται ως ασώματες ακινητοποιήσεις εάν είναι πιθανό να προσφέρουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα υπόλοιπα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στους λογαριασμούς εξόδων μόλις αυτά προκύπτουν. Έξοδα ανάπτυξής τα οποία σε προηγούμενες οικονομικές χρήσεις είχαν καταχωρηθεί σαν έξοδα, δεν καταχωρούνται σαν ασώματες ακινητοποιήσεις σε μεταγενέστερη οικονομική χρήση. Τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία έχουν κεφαλαιοποιηθεί αποσβένονται από την εκκίνηση της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος, βάση της σταθερής μεθόδου απόσβεσης κατά την περίοδο των αναμενόμενων ωφελειών του προϊόντος. Η χρονική περίοδος απόσβεσης που έχει υιοθετηθεί από την εταιρία δεν υπερβαίνει τα 5 έτη. Σε περίπτωση διακοπής της εμπορικής δραστηριότητας του προϊόντος το αναπόσβεστο μέρος μεταφέρεται στα έξοδα.

2.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν προκύπτουν.

2.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.11 Επενδύσεις και άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Η εταιρία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού του στις κάτωθι κατηγορίες : (α) δάνεια και απαιτήσεις και (β) διαθέσιμα προς πώληση.

(α) Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε μία ενεργή αγορά. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εκτός από αυτά με ωρίμανση άνω των 12 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων, τα οποία χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό. Οι απαιτήσεις εντάσσονται στον ισολογισμό είτε στην κατηγορία «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» είτε στην κατηγορία « Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα ».

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Για τις χρήσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων η εταιρία δεν είχε απαιτήσεις από συμβάσεις δανείων.

(β) Διαθέσιμα προς πώληση

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία είτε έχουν ορισθεί σε αυτή την κατηγορία είτε δεν εντάσσονται σε καμία από τις άλλες κατηγορίες. Συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εκτός εάν η διοίκηση σκοπεύει να πωλήσει τις συμμετοχές εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία και το κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

(γ) Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

2.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.13 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση και μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Τα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού (ή ομάδες στοιχείων προς πώληση) ταξινομούνται ως περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για πώληση και αναγνωρίζονται στην χαμηλότερη μεταξύ λογιστικής αξίας και καθαρής τιμής πώλησης, εάν η λογιστική αξία ανακτάται κυρίως μέσω της πώλησης και όχι από την συνεχή χρήση τους.

Η εταιρία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 5 από την πρώτη χρήση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (2017). Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 5 προβλέπει αλλαγή της λογιστικής αρχής για τα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού που προορίζονται για πώληση. Τα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού που προορίζονται για πώληση δεν παρουσιάζονταν προηγουμένως ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ή βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Δεν υπήρχε διαφορά στην αποτίμηση μεταξύ των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων που προορίζονταν για πώληση και αυτών που προορίζονταν για συνεχή χρήση.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 5 δεν επηρεάζει άλλως τις οικονομικές καταστάσεις του προηγουμένου έτους, με εξαίρεση τον επηρεασμό στην παρουσίαση των αποτελεσμάτων και στις ταμειακές ροές των μη συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων.

2.14 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η διοίκηση της εταιρίας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.15 Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πάνω στη βάση των φορολογικών νόμων που θεσπίζονται ή ουσιωδώς θεσπίζονται την ημέρα της κατάστασης οικονομικής θέσης σε εκείνη τη χώρα (Ελλάδα) που η εταιρία λειτουργεί και παράγει φορολογητέο εισόδημα. Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τα σημεία εκείνα στις φορολογικές δηλώσεις που σχετίζονται με καταστάσεις στις οποίες οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις υπόκεινται σε διαφορετική ερμηνεία και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται πάνω στη βάση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάσει την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις (όταν υπάρχουν) με εξαίρεση την περίπτωση στην οποία η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο, οπότε είναι πιθανόν ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιωδώς τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες.

Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στα αποτελέσματα χρήσεως μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

2.16 Παροχές στο προσωπικό

Συντάξεις και άλλες συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις: Η εταιρία έχει συνταξιοδοτικό πρόγραμμα ανάλογο με την εργατική νομοθεσία της Ελληνικής αγοράς και πρακτικής. Αυτά τα προγράμματα γενικά χρηματοδοτούνται με πληρωμές σε ασφαλιστικά ταμεία. Η εταιρία συνεισφέρει τόσο στα προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και σε αυτά των καθορισμένων εισφορών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό ή παρόμοιο πρόγραμμα το οποίο ορίζει την χορήγηση ενός ποσού σαν σύνταξη ή αποζημίωση, συνήθως σε συνάρτηση ενός η περισσοτέρων παραγόντων, όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας ή ο μισθός. Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα σύμφωνα με το οποίο η εταιρία καταβάλει σταθερές εισφορές σε κάποια ξεχωριστή οντότητα (ταμείο) χωρίς να έχει περαιτέρω νομικές ή συμβατικές υποχρεώσεις για

καταβολή πρόσθετων εισφορών εάν το ταμείο δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να καταβάλει όλες τις παροχές στους εργαζόμενους ανάλογες με την υπηρεσία τους στην τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους.

Η υποχρέωση σχετικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών συντάξεων ή οικειοθελούς αποχώρησης εργαζομένων περιλαμβανομένων και ορισμένων μη-χρηματοδοτούμενων παροχών τερματισμού απασχόλησης, είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (όταν είναι χρηματοδοτούμενο), μαζί με τις αναπροσαρμογές για αναλογιστικά κέρδη και ζημίες καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας τη μέθοδο προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες ταμιακές εκροές χρησιμοποιώντας τα επιτόκια κρατικών ή εταιρικών ομολόγων υψηλής αξιοπιστίας, των οποίων η λήξη προσεγγίζει αυτήν της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος μέσα στον αναμενόμενο μέσο εργασιακό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. . Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.
Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, η εταιρία θα πληρώνει εισφορές σε ξεχωριστό ταμείο υποχρεωτικά βάσει συμβατικής υποχρέωσης ή προαιρετικά. Με την καταβολή των εισφορών η εταιρία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι τακτικές εισφορές αποτελούν καθαρά περιοδικά έξοδα για το έτος στο οποίο είναι καταβλητέα και σαν τέτοια περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:
Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν η απασχόληση ενός εργαζόμενου λήγει, πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όποτε ένας εργαζόμενος αποδέχεται εθελουσία έξοδο ως αντάλλαγμα για αυτές τις παροχές.

Η υποχρέωση στο προσωπικό λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης περιλαμβανομένων και ορισμένων μη-χρηματοδοτούμενων παροχών, είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (όταν είναι χρηματοδοτούμενο), μαζί με τις αναπροσαρμογές για αναλογιστικά κέρδη και ζημίες καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η υποχρέωση για αποζημιώσεις λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης, υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης, προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες ταμιακές εκροές χρησιμοποιώντας τα επιτόκια κρατικών ή εταιρικών ομολόγων υψηλής αξιοπιστίας, των οποίων η λήξη προσεγγίζει αυτήν της σχετικής υποχρέωσης.

Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από υφιστάμενες αναπροσαρμογές, αλλαγές στις αναλογιστικές παραδοχές και τροποποιήσεις των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων χρεώνονται ή πιστώνονται στην Κατάσταση συνολικού εισοδήματος ανάλογα με το μέσο όρο της υπολειπόμενης υπηρεσίας των εργαζομένων που αφορούν.

Επιδόματα απόδοσης:
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρία καταχωρεί την υποχρέωση καταβολής πριμ αποδοτικότητας εφ' όσον αυτά έχουν επισήμως εγκριθεί από τη διοίκηση της.

2.17 Επιχορηγήσεις

Οι ληφθείσες επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Ληφθείσες επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι ληφθείσες επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.18 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η εταιρία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού. Η εταιρία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εταιρία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις.

2.19 Αναγνώριση Εσόδων/Εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δεδουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης σε δεδουλευμένη βάση.

2.20 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου η εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.
Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, όπως προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (futures/ forwards) και συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίου (swaps) με σκοπό να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένους κινδύνους.

(α) Κίνδυνος αγοράς

(i) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Η εταιρία δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Η εταιρία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους. Η εταιρία δεν έχει συμμετοχές σε θυγατρικές που δραστηριοποιούνται σε χώρες της αλλοδαπής.

(ii) Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Η εταιρία αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο για ορισμένες Α ύλες (ιδιαίτερων τεχνικών χαρακτηριστικών) που χρησιμοποιεί στην παραγωγή και τις οποίες προμηθεύεται από την εγχώρια αγορά, λόγω σχετικής έλλειψης τους. Επίσης η τιμή των συγκεκριμένων Α υλών, ελάχιστα επηρεάζεται από τις διεθνείς τιμές του πετρελαίου, διότι εμπεριέχουν μικρές ποσότητες παραγώγων πετρελαίου. Η διοίκηση της εταιρίας

μειώνει τον κίνδυνο προγραμματίζοντας έγκαιρα την παραγωγή της γεγονός που της επιτρέπει να εκμεταλλεύεται περιόδους χαμηλών τιμών καθώς και τον ανταγωνισμό μεταξύ των εγχώριων προμηθευτών.

(iii) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Οι εταιρία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης και μέσω δανεισμού (συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης), με συνέπεια να επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της με χρεωστικούς τόκους. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία επί της ουσίας συναλλάσσεται (έχει ως πελάτη) συνδεδεμένη εταιρία η οποία έχει ισχυρή οικονομική βάση και σημαντικό κύκλο εργασιών και περιουσία. Ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει για την εταιρία εκ του γεγονότος ότι το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεών της αφορά υποχρέωση προς συνδεδεμένη εταιρία η οποία δεν απαιτεί άμεσα (βραχυπρόθεσμα) την εξόφλησή της.

(δ) Διαχείριση Κεφαλαιακού Κινδύνου

Ο στόχος της εταιρίας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη για όλους τους εμπλεκόμενους και να διατηρήσει μία κατάλληλη κεφαλαιακή δομή για να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

3.2 Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για τον Όμιλο για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

(α) Φόρος εισοδήματος

Η εταιρία υπόκειται σε φορολόγηση στην Ελλάδα και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν επουσιώδεις συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου να είναι αβέβαιος. Η εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα του επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(β) Εκτίμηση για τη δυνατότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας προκύπτει ότι:

α) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό.

β) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρίας ανέρχεται σε € 1.921.691, έναντι του κυκλοφορούντος ενεργητικού ποσού € 125.073 καθιστώντας το καθαρό κεφάλαιο κίνησης αρνητικό.

Παρά του γεγονότος ότι οι δύο ανωτέρω παρατηρήσεις θα μπορούσαν να θέσουν σε αμφιβολία τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρίας, η διοίκηση εκτιμά αλλά και δηλώνει ότι:

α) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά κυρίως λόγω της αλλαγής στην αποτίμηση της αξίας κτήσης των ακινήτων της εταιρίας στα πλαίσια της αλλαγής του λογιστικού πλαισίου (Δ.Π.Χ.Α.) για τη χρήση 2017. Τα ακίνητα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία (deem cost) και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με την συνύπαρξη των δανειακών υποχρεώσεων από χρηματοδοτική μίσθωση όπως προβλέπεται από το εφαρμοστέο λογιστικό πλαίσιο (Δ.Π.Χ.Α.). Αξίζει να σημειωθεί ότι οι εύλογες αξίες των ακινήτων έχουν υποτιμηθεί λόγω της παρατεταμένης οικονομικής ύφεσης και η υποτίμηση αυτή μείωσε αντίστοιχα τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας. Είναι προφανές ότι από την αλλαγή του λογιστικού πλαισίου η εταιρία δεν επηρεάζεται ταμιακά.

β) Το σύνολο σχεδόν των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων οφείλεται σε συνδεδεμένη εταιρία, η οποία δεν πρόκειται να τα αναζητήσει παρά μόνο όταν η ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. έχει τη δυνατότητα να τα αποπληρώσει.

γ) Παρά τα ανωτέρω αναφερθέντα οι μέτοχοι της εταιρίας θα στηρίξουν την εταιρία με αύξηση κεφαλαίου εάν παραστεί ανάγκη. Ήδη στη χρήση 2017 πραγματοποιήθηκε αύξηση κεφαλαίου ποσού € 500 χιλιάδες.

Κατά συνέπεια η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017.

5. Εποχικότητα

Η δραστηριότητα της εταιρίας δεν επηρεάζεται από εποχικούς παράγοντες.

6. Δευτερεύων τύπος πληροφόρησης

Γεωγραφικοί τομείς	31/12/2017	31/12/2016
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		
Χώρες Ευρωζώνης	807.372	745.976
Σύνολο	**807.372**	**745.976**
ΣΥΝ. ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ		
Πωλήσεις προϊόντων	666.987	618.201
Έσοδα από υπηρεσίες	140.385	127.775
Σύνολο	**807.372**	**745.976**

7. Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος Πωληθέντων		
Κόστος Α'&Β' Υλών -Υλικ. Συσκ/σίας & εμπορ/των	225.811	205.222
Μισθοδοσία	209.071	210.706
Γενικά Βιομηχανικά Έξοδα	42.055	27.552
Αποσβέσεις	7.944	6.285
Κόστος Πωληθέντων	**484.881**	**449.765**
Έξοδα Διάθεσης - Διανομής		
Γενικά Έξοδα	203.962	236.396
Απομειώσεις	21.500	28.000
Σύνολο Εξόδων Διάθεσης- Διανομής	**225.462**	**264.396**
Έξοδα Διοίκησης		
Γενικά Έξοδα	80.369	82.308
Μισθοδοσία	36.134	36.387
Αποσβέσεις	143.540	142.752
Σύνολο Εξόδων Διοίκησης	**260.044**	**261.447**
Γενικό σύνολο	**970.386**	**975.609**

8. Άλλα λειτουργικά έσοδα – έξοδα (καθαρά)

Ποσά σε Εύρω	31/12/2017	31/12/2016
Διάφορα πρόσθετα πωλήσεων	330.962	363.396
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	398
Έσοδα από μερίσματα	-	-
Έσοδα/(έξοδα) προηγούμενων χρήσεων	(2)	(1.888)
Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων ετών	7.368	-
Άλλα έσοδα /(έξοδα)	-	(105)
Σύνολο	**338.328**	**361.802**

9. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Ποσά σε Εύρω	31/12/2017	31/12/2016
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά έξοδα	179	149
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	211.260	169.307
Σύνολο	**211.439**	**169.456**

10. Φόρος εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Φόρος εισοδήματος		
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι	**0**	**0**
Χρέωση/(πίστωση) αναβαλλόμενης φορολογίας	(852)	1.383
Φόροι	**(852)**	**1.383**
Χρέωση /(πίστωση) αναβαλλόμενης φορολογίας κατάσταση συνολικών εσόδων	0	0
Φόροι	**(852)**	**1.383**
Ποσά σε Ευρώ '000		
Φορος χρησης	0	0
Αναβαλλομενος φορος	(852)	1.383
	(852)	**1.383**

11. Καθαρά κέρδη /(ζημίες) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά κατά την κλειόμενη χρήση.

12. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Κίνηση Έτους– Δωδεκάμηνο 2017

Ποσά σε Εύρω	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**2.828.046**	**2.422.940**	**663.825**	**40.973**	**5.955.783**
Προσθήκες περιόδου	4.820	0	133.930	2.820	141.570
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2017	**2.832.866**	**2.422.940**	**797.754**	**43.793**	**6.097.353**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**(31.969)**	**(46.594)**	**(551.529)**	**(34.989)**	**(665.081)**
Αποσβέσεις περιόδου	(31.982)	(46.594)	(60.351)	(2.143)	(141.070)
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2017	**(63.951)**	**(93.187)**	**(611.880)**	**(37.132)**	**(806.151)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβριου 2017	**2.768.915**	**2.329.753**	**185.875**	**6.660**	**5.291.202**

Κίνηση Έτους –Δωδεκάμηνο 2016

Ποσά σε Εύρω	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**2.828.046**	**2.422.940**	**663.825**	**38.373**	**5.953.183**
Προσθήκες περιόδου	0	0	0	2.600	2.600
Πωλήσεις περιόδου	0	0	(14.400)	0	(14.400)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2016	**2.828.046**	**2.422.940**	**649.424**	**40.973**	**5.941.383**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**0**	**0**	**(502.252)**	**(33.609)**	**(535.861)**
Αποσβέσεις περιόδου	(31.969)	(46.594)	(61.565)	(1.381)	(141.509)
Πωλήσεις περιόδου	0	0	12.288	0	12.288
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2016	**(31.969)**	**(46.594)**	**(551.529)**	**(34.989)**	**(665.081)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβριου 2016	**2.796.077**	**2.376.346**	**97.896**	**5.983**	**5.276.302**

13. Άυλα περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Κίνηση Έτους– Δωδεκάμηνο 2017

Ποσά σε Εύρω	**Άυλα πάγια στοιχεία ***
Κόστος ή εύλογη αξία	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**398.631**
Προσθήκες περιόδου	11.830
Πωλήσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2017	**410.461**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	**(367.601)**
Αποσβέσεις περιόδου	(10.414)
Πωλήσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2017	**(378.015)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβριου 2017	**32.446**

***Αφορούν κυρίως λογισμικά προγράμματα.**

Κίνηση Έτους – Δωδεκάμηνο 2016

Ποσά σε Εύρω	**Άυλα πάγια στοιχεία ***
Κόστος ή εύλογη αξία	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**384.394**
Προσθήκες περιόδου	14.237
Πωλήσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2016	**398.631**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	**(360.073)**
Αποσβέσεις περιόδου	(7.529)
Πωλήσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβριου 2016	**(367.601)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβριου 2016	**31.030**

***Αφορούν κυρίως λογισμικά προγράμματα.**

14. Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

Η εταιρία δεν έχει συμμετοχές.

15. Λοιπές Επενδύσεις

Οι λοιπές επενδύσεις της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ		
	31/12/2017	**31/12/2016**
Δοσμένες εγγυήσεις	42.325	41.966
Σύνολο	**42.325**	**41.966**

16. Πελάτες και λοιπές Απαιτήσεις (κυκλοφορούν ενεργητικό)

Οι απαιτήσεις της εταιρίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πελάτες	12.830	12.830
Πελάτες συνδεδεμένων μερών	0	728.875
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	**12.830**	**741.705**
Λοιποί χρεώστες	452.279	399.577
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	413.500	392.000
Σύνολο	**51.609**	**749.283**

	Υπόλοιπα εντός συμφωνηθέντων ορίων	**Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων (α)**	**Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων & επισφαλή**	**Σύνολο**
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	51.609	0	413.500	**465.109**
Πρόβλεψη	0	0	(413.500)	**(413.500)**
Σύνολο	**51.609**	**0**	**0**	**51.609**

Η Διοίκηση της εταιρίας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους (fair value).

17. Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα	0	0
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	69.048	72.217
Μείον : Πρόβλεψη απαξ/νων αποθεμάτων	0	0
Έτοιμα προιόντα	0	0
Σύνολο	**69.048**	**72.217**

18. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Διαθέσιμα στο ταμείο	22	21
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.395	5.688
Σύνολο	**4.417**	**5.708**

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως.

19. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Η εταιρία δεν έχει επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

20. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και αποτελείται από 42.036 ανώνυμες κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35 ευρώ εκάστη και ανέρχεται σε € 1.233.756,60.
Στη χρήση 2017 διενεργήθηκε αύξηση κεφαλαίου ποσού € 500.006,60 με την έκδοση 17.036 νέων μετοχών.
Η Εταιρία δεν έχει πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών.

21. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά του ομίλου αναλύονται σε :

Τακτικό αποθεματικό

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20, άρθρα 44 και 45) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Έκτακτα αποθεματικά

Τα έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν δημιουργηθεί με αποφάσεις Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό κατόπιν σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν σχηματιστεί βάσει διατάξεων της Ελληνικής Νομοθεσίας. Τα ανωτέρω έκτακτα αποθεματικά έχουν σχηματιστεί από φορολογηθέντα κέρδη και ως εκ τούτου δεν υπόκεινται σε περαιτέρω φορολόγηση σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους.

Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα και τα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα ή ειδικώς φορολογηθέντα έσοδα και κέρδη.

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν ή να διανεμηθούν με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά. Η εταιρία δεν προτίθεται να διανείμει ή να κεφαλαιοποιήσει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που θα επιβαλλόταν στην περίπτωση αυτή.

ΚΙΝΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ & ΔΙΑΦΟΡΑΣ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

	Τακτικό αποθεματικό	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο Αποθεματικών
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016	38.372	1.853.250	1.891.622
Κίνηση περιόδου 01/01/2016 έως 31/12/2016	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβριου 2016	38.372	1.853.250	1.891.622
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	38.372	1.853.250	1.891.622
Κίνηση περιόδου 01/01/2017 έως 31/12/2017	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβριου 2017	38.372	1.853.250	1.891.622

22. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.362.040	1.397.861
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(676.137)	(711.106)
Σύνολο	**685.903**	**686.755**

Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό θα ανακτηθούν ή θα τακτοποιηθούν σε περίοδο μεγαλύτερη των 12 μηνών μετά από την 31 Δεκεμβρίου 2017.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**2017**	**2016**
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	686.755	685.371
Χρέωση /(πίστωση) κατάστασης οικονομικής θέσης	0	0
Χρέωση /(πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	(852)	1.383
Χρέωση /(πίστωση) κατάστασης συνολικών εσόδων	0	0
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	**685.903**	**686.755**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις	Ενσώματα Πάγια	Ασώματα Πάγια	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουάριος 2016	**35.083**	**806.587**		**(79.803)**	**761.866**
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(20.656)	(30.104)			(50.760)
31 Δεκέμβριος 2016	**14.426**	**776.483**	**0**	**(79.803)**	**711.106**
1 Ιανουάριος 2017	**14.426**	**776.483**	**0**	**(79.803)**	**711.106**
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	(34.969)	0	0	(34.969)
31 Δεκέμβριος 2017	**14.426**	**741.514**	**0**	**(79.803)**	**676.137**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις	Ενσώματα Πάγια	Ασώματα Πάγια	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουάριος 2016				**1.447.237**	**1.447.237**
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0	0	0	(49.377)	(49.377)
31 Δεκέμβριος 2016	**0**	**0**	**0**	**1.397.861**	**1.397.861**
1 Ιανουάριος 2017	**0**	**0**	**0**	**1.397.861**	**1.397.861**
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	20.656			(56.477)	(35.821)
31 Δεκέμβριος 2017	**20.656**	**0**	**0**	**1.341.383**	**1.362.040**

23. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

	31/12/2017	31/12/2016
Ποσά σε Ευρώ		
Υπολοιπο εναρξης περιόδου	143.368	126.368
Συνολο χρεωσης (πίστωσης) στα αποτελεσματα	(16.518)	17.000
Πληρωθείσες αποζημιώσεις στη χρήση	9.150	0
Υπολοιπο τελους περιόδου	**136.000**	**143.368**
Προεξοφλητικό επιτόκιο		
βάση νόμου 2112/1920		

Η εταιρία λόγω του ολιγάριθμου του προσωπικού της, δεν πραγματοποίησε αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό των προβλέψεων για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Οι προβλέψεις υπολογίστηκαν με βάση την εργατική νομοθεσία της χώρας (νόμος 2112/1920). Η αποζημίωση που λαμβάνει ένας εργαζόμενος λόγω απόλυσης αναγνωρίζεται εξ' ολοκλήρου στα έξοδα της χρήσης.

β) Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η εταιρία δεν λειτουργεί κανένα σχέδιο ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

24. Δανεισμός

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται ο δανεισμός της εταιρίας, κατά την 31/12/2017.

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	4.635.397	4.708.841
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	**4.635.397**	**4.708.841**
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	80.524	84.462
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Δανείων	**80.524**	**84.462**
Συνολικός Δανεισμός	**4.715.921**	**4.793.303**

Ο συνολικός δανεισμός της εταιρίας ποσού 4.716 χιλ. ευρώ αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής :

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο Δανείων σε ΕΥΡΩ	4.715.921	4.793.303
Σύνολο	**4.715.921**	**4.793.303**

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων της εταιρίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Ημερομηνίες λήξης μακροπρόθεσμων δανείων		
Μεταξύ 1 και 2 ετών	83.794	73.443
Μεταξύ 2 και 5 ετών	272.353	261.726
Πάνω από 5 έτη	4.279.251	4.373.672
Σύνολο	**4.635.397**	**4.708.841**
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Δανεισμού	**4.635.397**	**4.708.841**

Επί των ακινήτων της εταιρίας δεν έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις. Παρά ταύτα επειδή ο δανεισμός αφορά σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης για αγορά των ακινήτων της, τα ακίνητα αυτά αποτελούν κάλυψη των προαναφερθέντων δανείων.

25. Επιχορηγήσεις

Η εταιρία δεν έχει λάβει κρατικές επιχορηγήσεις.

26. Λοιπές Υποχρεώσεις.

Ο λογαριασμός Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	463.658	250.104
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	1.349.514	2.483.949
Δεδουλευμένα έξοδα	400	465
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη	12.361	12.176
Λοιπές υποχρεώσεις	15.235	19.003
Σύνολο	**1.841.167**	**2.765.696**

27. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Μακροπρόθεσμο μέρος ρυθμισμένων υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	315.138	455.199
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	100.000	100.000
Σύνολο	**415.138**	**555.199**

28. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Απαιτήσεις

Η εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις σε σχέση με χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, όσον αφορά την υφιστάμενη σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου.

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις ή στη λειτουργία της εταιρίας.

Η Διοίκηση δεν αναμένει πως θα προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της όπως αναφέρεται ανωτέρω.

29. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2017

29.1 Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.

Η εταιρία ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή. Παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2010 έως και 2017.

Εκ του γεγονότος ότι η εταιρία προβαίνει στην προβλεπόμενη από τον φορολογικό νόμο φορολογική αναμόρφωση των αποτελεσμάτων της η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τυχόν πρόσθετοι φόροι και επιβαρύνσεις που θα προκύψουν κατά την διενέργεια των φορολογικών ελέγχων των παραπάνω αναφερόμενων ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις οικονομικές της καταστάσεις.

29.2 Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις για τις οποίες να εκκρεμούν αποφάσεις διαιτητικών ή δικαστικών αρχών, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση των εταιριών του ομίλου, και να μην έχει γίνει αντίστοιχη πρόβλεψη.

29.3 Δύναμη προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού σε επίπεδο εταιρίας κατά την 31/12/2017 ανερχόταν σε 6 άτομα.

29.4 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στον ακόλουθο πίνακα περιγράφονται οι συναλλαγές και τα χρεωστικά/πιστωτικά υπόλοιπα της ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ με τα συνδεδεμένα μέρη:

	Πωλήσεις	Αγορές	Πωλήσεις	Αγορές
Ποσά σε Ευρώ	**01/01-31/12/2017**	**01/01-31/12/2017**	**01/01-31/12/2016**	**01/01-31/12/2016**
ΜΟΡΝΟΣ ΑΕ	1.138.334	22.501	1.109.372	17.614
Σύνολο	**1.138.334**	**22.501**	**1.109.372**	**17.614**

	Απαιτήσεις από πώληση αγαθών &	Υποχρεώσεις από αγορά αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις από πώληση αγαθών & υπηρεσιών	Υποχρεώσεις από αγορά αγαθών &
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2016**
ΜΟΡΝΟΣ ΑΕ	-	1.349.514	-	2.475.698
ΕΒΓΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	-	-	728.875	8.251
Σύνολο	**0**	**1.349.514**	**728.875**	**2.483.949**

Θήβα, 22 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ ΦΙΛΙΠΠΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΝ 006321	ΑΝΤΩΝΗΣ Μ. ΣΗΦΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Φ 136568	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Ν. ΓΚΟΓΚΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΒ 265809	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Α. ΔΑΝΙΗΛ Α.Δ.Τ. ΑΗ 643467 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 17834 Α ΤΑΞΕΩΣ