

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη  
Τηλέφωνο: 210 3382133  
E-mail: epapalexi@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ, 09/08/2018

Αθήνα, 15/01/2014

Αριθ. Πρωτ.: 3345

Προς:

Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ:

1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.: 2440 - 09/05/2013
2. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

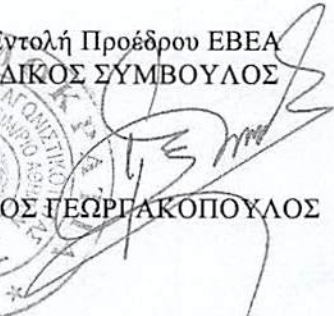
Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ανώνυμος Βιομηχανική, Τεχνική, Οικοδομική, Τουριστική, Ξενοδοχειακή, Εμπορική και Ναυτιλιακή Εταιρεία Ο ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ 000262801000, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. 01179/001/Β/86/1179.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

**Ανακοινώνει ότι:**

Την 15/01/2014 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1443621, ο Ισολογισμός χρήσης της 01/01/2012 - 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ανώνυμος Βιομηχανική, Τεχνική, Οικοδομική, Τουριστική, Ξενοδοχειακή, Εμπορική και Ναυτιλιακή Εταιρεία Ο ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ**, τον διακριτικό τίτλο **ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ 000262801000, που υποβλήθηκε την 05/06/2013, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 71/14 σχετ.20912/13 - 09/01/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ  
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

# ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "Ο ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε."

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 44η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1179/01/Β/86/1179 ΑΡ. ΓΕΜΗ 262801000**

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                                  | Ποσά Κλειστών Χρήσεων 2012 |              |               | Ποσά Προηγούμενων Χρήσεων 2011 |              |               |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|---------------|--------------------------------|--------------|---------------|
|                                                                             | Αξία Κόστ.                 | Αποσβέσεις   | Αναπ. Αξία    | Αξία Κόστ.                     | Αποσβέσεις   | Αναπ. Αξία    |
| <b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>                                               | 8.289,24                   | 8.289,24     | 0,00          | 369,47                         | 369,46       | 0,01          |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων                                                |                            |              |               |                                |              |               |
| <b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                                  |                            |              |               |                                |              |               |
| <b>II. Ενομήσιμα Ακίνητα</b>                                                | 2.140.056,52               | 0,00         | 2.140.056,52  | 1.958.166,98                   | 0,00         | 1.958.166,98  |
| 1. Γήπεδο-Οικόπεδο                                                          |                            |              |               |                                |              |               |
| 2. Ορυχεία - Μεταλλεία - Λατομεία                                           | 5.333.359,47               | 0,00         | 5.333.359,47  | 5.333.359,47                   | 0,00         | 5.333.359,47  |
| 3. Αγροί - Φυτείες - Δάση                                                   | 6.859.879,83               | 3.369.326,30 | 3.490.553,53  | 6.334.624,54                   | 2.684.437,32 | 3.450.187,22  |
| 4. Κτίρια & τεχνικά έργα                                                    |                            |              |               |                                |              |               |
| 5. Μηχανήματα-Τοιχ. εγκατ.                                                  | 49.740,39                  | 24.429,81    | 25.310,58     | 49.740,39                      | 22.605,86    | 27.134,53     |
| 6. Λοιπός μηχανολογικός εξοπλ.                                              | 37.201,93                  | 20.989,59    | 16.212,34     | 36.201,93                      | 16.744,29    | 19.457,64     |
| 7. Μεταφορικά μέσα                                                          | 138.291,92                 | 138.291,58   | 0,34          | 137.248,92                     | 137.248,62   | 0,30          |
| 8. Επιπλ. & λοιπός εξοπλισμός                                               | 24.382,33                  | 0,00         | 24.382,33     | 24.382,33                      | 0,00         | 24.382,33     |
| 9. Ακίνητα υποκείμενα υπό εκτέλεση                                          | 14.582.912,39              | 3.553.037,28 | 11.029.875,11 | 13.873.724,56                  | 3.061.036,09 | 10.812.688,47 |
| <b>III. Συμμετοχές &amp; άλλες μακρ./σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b> |                            |              |               |                                |              |               |
| 1. Συμμετ. σε συνδεδ. επιχειρήσεις                                          | 3.717.055,19               |              |               | 3.717.055,19                   |              |               |
| Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις                                           | 725.710,53                 |              | 2.991.344,66  | 717.119,45                     |              | 2.999.935,74  |
| 7. Λοιπές μακρ./σμες απαιτήσεις                                             |                            |              | 1.332,77      |                                |              | 1.332,77      |
|                                                                             |                            |              | 2.992.677,43  |                                |              | 3.001.268,51  |
|                                                                             |                            |              | 14.022.552,54 |                                |              | 13.813.956,98 |
| <b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (II+Γ+III)</b>                                 |                            |              |               |                                |              |               |
| <b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                            |                            |              |               |                                |              |               |
| <b>II. Απαιτήσεις</b>                                                       |                            |              |               |                                |              |               |
| 1. Πελάτες                                                                  |                            |              | 2.166,78      |                                |              | 4.376,49      |
| 11. Χρεώστες διάφοροι                                                       |                            |              | 484.124,43    |                                |              | 355.533,55    |
| 12. Λογισμ. διαχ/σμων προκαταβολών & πιστώσεων                              |                            |              | 352,56        |                                |              | 352,56        |
|                                                                             |                            |              | 486.643,77    |                                |              | 360.262,60    |
| <b>IV. Διαθέσιμα</b>                                                        |                            |              |               |                                |              |               |
| 1. Ταμείο                                                                   |                            |              | 51.366,51     |                                |              | 30.579,16     |
| 3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας                                            |                            |              | 30.237,50     |                                |              | 33.790,29     |
|                                                                             |                            |              | 81.604,01     |                                |              | 64.369,45     |
| <b>Σύνολο Κυκλοφορούν Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)</b>                             |                            |              | 568.247,78    |                                |              | 424.632,05    |
| <b>Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                      |                            |              |               |                                |              |               |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων                                                   |                            |              | 11.382,02     |                                |              | 36.627,93     |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)</b>                                  |                            |              | 14.602.182,34 |                                |              | 14.275.216,97 |
| <b>ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>                                           |                            |              |               |                                |              |               |
| 1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία                                            |                            |              | 1.531.454,01  |                                |              | 1.636.442,39  |
| 3. Απαιτήσεις από αμοτεροβαρείς συμβάσεις                                   |                            |              | 1.694.120,00  |                                |              | 1.694.120,00  |
| 4. Λοιποί λογισμ. τόξεως                                                    |                            |              | 207.873,07    |                                |              | 207.873,07    |
|                                                                             |                            |              | 3.433.447,08  |                                |              | 3.538.435,46  |

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΩΝ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) |                            |              |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|--------------------------------|
| I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ                                                               | Ποσά Κλειστών Χρήσεων 2012 |              | Ποσά Προηγούμενων Χρήσεων 2011 |
|                                                                                              | Ποσό                       | Αντιστ.      | Ποσό                           |
| Κύκλος εργασιών: 1. Έσοδα εκμίσθης ανιν.                                                     | 942.771,50                 |              | 1.274.073,22                   |
| Μείον: 1. Κόστος εκμίσθης ανινήτων                                                           | 447.548,23                 |              | 303.245,91                     |
| Μικτά κέρδη εκμίσθης                                                                         | 495.223,27                 |              | 970.827,31                     |
| Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως                                                             | 4.129,50                   |              | 5.304,68                       |
| Σύνολο                                                                                       | 499.352,77                 |              | 976.131,99                     |
| Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας                                                      | 195.457,70                 |              | 234.673,65                     |
| Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμίσθης                                                              | 303.895,07                 |              | 741.458,34                     |
| Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα                                                    | 0,00                       |              | 308,00                         |
| Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα                                                    | 417.157,46                 |              | 228.983,66                     |
| Ολικά αποτ/τα (ζημιές) εκμίσθης                                                              | (113.262,39)               |              | 512.782,68                     |
| <b>II. ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>                                                       |                            |              |                                |
| 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα                                                                  | 0,02                       |              | 0,99                           |
| 3. Έσοδα προηγ. χρήσεων                                                                      | 777,00                     | 777,02       | 1.901,99                       |
| Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα                                                           | 306,53                     |              | 139,69                         |
| 3. Έξοδα προηγ. χρήσεων                                                                      | 0,00                       | 306,53       | 46.783,10                      |
| Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημιές)                                                          |                            | (112.791,90) | 46.783,10                      |
| Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων                                                    | 81.853,72                  |              | 56.094,54                      |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος                                     | 81.853,72                  | 0,00         | 56.094,54                      |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>                                             |                            | (112.791,90) | 46.783,10                      |

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΔΕΙΞΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 |                            |         |                          |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|---------|--------------------------|
|                                                       | Ποσά Κλειστών Χρήσεων 2012 |         | Ποσά Προηγ. Χρήσεων 2011 |
|                                                       | Ποσό                       | Αντιστ. | Ποσό                     |
| Καθαρά αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως                       | (112.791,90)               |         | 46.783,10                |
| Υπόλοιπο αποτ/των κερδών προηγ. χρήσ.                 | 305.586,17                 |         | 0,00                     |
| Σύνολο                                                | 192.794,27                 |         | 46.783,10                |
| Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος                           | 23.942,85                  |         | 143.466,19               |
| Υπόλοιπο                                              | 168.851,42                 |         | 324.296,68               |
| Αποτελέσματα προς διάθεση                             | 168.851,42                 |         | 324.296,68               |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:                 |                            |         |                          |
| 1. Τακτικό αποθεματικό                                | 0,00                       |         | 18.710,51                |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο                            | 168.851,42                 |         | 305.586,17               |
|                                                       | 168.851,42                 |         | 324.296,68               |

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΟΥΛΙΟΣ Θ. ΝΕΖΕΡ  
Α.Δ.Τ. Σ 206388

ΑΘΗΝΑ, 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013

ΕΝΔ ΜΕΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Θ. ΝΕΖΕΡ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 205327

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ  
Φ. ΜΠΟΛΕΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ-ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ

ΦΟΤΙΟΣ Π. ΜΠΟΛΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 651752