ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Π. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά, 07/08/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1218525

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ».**

Την **07/08/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ,** το διακριτικό τίτλο ΛΕΩΝ ΠΛΑΣΤ και αριθμό ΓΕΜΗ **13391217000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1441963 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1441964 η από 30/06/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, με αριθμό μητρώου 999222580 αδειας ασκήσεως οικονομολογικού επαγγέλματος.

- η κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ του ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ, , με αριθμό άδειας ασκήσεως οικονομολογικού επαγγέλματος 69480.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με αριθμό μητρώου 0997042941 αδειας ασκήσεως οικονομολογικού επαγγέλματος.

- η κ. ΚΑΠΟΥΛΑ ΦΑΝΙΑ του ΘΩΜΑ, με αριθμό μητρώου 9993029449 αδειας ασκήσεως οικονομολογικού επαγγέλματος.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου Π.Ε. Βοιωτίας αρ. πρωτ. 3467/01-08-2018.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Με εντολή Προέδρου

Π. Καλλιαντάση

Κοινοποίηση:
1. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
   ΘΕΣΗ ΤΕΜΠΕΛΙ , 32011, ΟΙΝΟΦΥΤΑ
2. ΠΕ Βοιωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φίλωνος 35-39, 32131, Λιβαδειά

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ
Του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού της 31/12/2017
και των αποτελεσμάτων χρήσεως από 1/1/-31/12/2017
ΠΡΟΣ
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανωνύμου Εταιρείας
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤ. & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο του Π.Δ. 409/1986 κλπ. υποβάλλουμε συνημμένως στη Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής χρήσεως που έληξε στις 31/12/2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως που ανήλθε σε 1.044.184,83 ευρώ θεωρείται πολύ ικανοποιητικός δεδομένου ότι υπάρχει πτώση του κύκλου εργασιών του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πορεία της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική , αφού ληφθούν υπόψη οι συνθήκες κάτω από τις οποίες κατόρθωσε να λειτουργήσει η εταιρεία.

3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πορεία της εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής εφόσον καταστεί εφικτή η μείωση των δανειακών αναγκών της σε συνδυασμό με την περικοπή των δαπανών της.

4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο τομέα της ανάπτυξης με παραγωγή νέων προϊόντων και αναζήτηση πελατών στο εξωτερικό .

5. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΌ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Δεν υπάρχουν

6. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Δεν υπάρχει

7. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

α) Οικόπεδα εκτάσεως 10.497,80 τ.μ. που βρίσκεται στα Οινόφυτα στην θέση ΤΕΜΠΕΛΙ, αξία 226.560,84 ευρώ.

β) Κτίρια μετά εγκαταστάσεων και γραφείων στο ανωτέρω οικόπεδο συνολικής επιφανείας 1.580,40 τ.μ..

Αξία κτήσεως	1.076.418,24
Συσσωρευμένες Απ.	512.834,32
Αναπόσβεστη Αξία	563.583,92

Τα κονδύλια που εμφανίζονται στον ισολογισμό έχουν ως εξής:

Α . ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ :

Το ενεργητικό της εταιρείας αποτελείται από:

ι) την αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων η οποία ανέρχονταν σε 1.179.089,70ευρώ

ιιι) τα αποθέματα της 31/12/2017 που ανέρχονταν στο ποσό των 22.814,09 ευρώ

ιν) τις απαιτήσεις από πελάτες και χρεώστες διάφορους που ανέρχονταν στο ποσό των 811.861,02 ευρώ.

ν) τα διαθέσιμα που ανέρχονταν στο ποσό των 60.705,95 ευρώ.

Β. ΠΑΘΗΤΙΚΟ :

Το παθητικό της εταιρείας αποτελείται από:

ι) το μετοχικό κεφάλαιο, διαφορές αναπροσαρμογής, αποθεματικά και αποτελέσματα χρήσεως που ανέρχονταν στο ποσό των 331.277,23 ευρώ

Γ.Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

2 Δάνεια τραπεζών 889.820,54 ευρώ

ιι) βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες , προμηθευτές , φόρους , τέλη , ασφαλιστικούς οργανισμούς και πιστωτές διάφορους που ανέρχονταν στο ποσό των 853.372,99 ευρώ

Γ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 1.026.114,97 ευρώ το κόστος των πωληθέντων ανήλθε στο ποσό των 805.483,13 ευρώ. Το χρηματοοικονομικό κόστος ανήλθε στο ποσό των 53.432,95 ευρώ και δεν υπολογίσθηκαν αποσβέσεις παγίων στοιχείων μη ενσωματωμένων στο λειτ. κόστος ευρώ.--0--

-

Συνεπώς τα κέρδη ανήλθαν στο ποσό των 24.765,52 ευρώ.

Επιπλέον πληροφορίες και επεξηγήσεις παρέχονται στο προσάρτημα.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΙΤΕ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΙΤΕ ΑΝΑΜΕΝΟΝΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ .

Δεν υπάρχουν.

9. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από τη λήξη της κλεισμένης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία , που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι, Μέτοχοι, να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2017 ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας και τον λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως που τον συνοδεύει.

ΟΙΝΟΦΥΤΑ 15/05/2018

ΛΕΩΝ ΠΛΑΣΤ ΑΒΕΕ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ &
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ
ΘΕΣΗ ΤΕΜΠΕΛΙ Τ.Κ. 328 11 ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙ ΩΤΙΑΣ
ΤΗΛ.: 22620/40050-9, 22620/31800 FAX: 22620/31880
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ 2 ΘΗΒΑΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η Συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος	Το Μέλος	Το Μέλος
Ευάγγελος Παπαγεωργίου	Αλέξιος Αγγελόπουλος	Μαρία Ιωαννίδου

Ετησιες Χρηματοοικονομικες Καταστασεις
της ΛΕΩΝ ΠΛΑΣΤ Α.Β.Ε.Ε. του 2017
Α.Φ.Μ. 094422663 ΑΡ.Μ.ΑΕ:31981/11/Β/94/4 Γ.Ε.Μ.Η.:13391217000

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της ΛΕΩΝ ΠΛΑΣΤ Α.Β.Ε.Ε. της 31.12.2017

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημ.	2017	2016
Ενσώματα πάγια	1.2		
Ακίνητα		790.144,76	833.201,48
Μηχανολογικός εξοπλισμός		382.963,42	387.875,46
Λοιπός εξοπλισμός		1.981,48	6.084,39
Σύνολο		1.175.089,66	1.227.161,33
Άυλα πάγια στοιχεία	1.2		
Δαπάνες ανάπτυξης			
λοιπά άυλα		0,04	2.245,63
λοιπά άυλα			
Σύνολο		0,04	2.245,63
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	1.2	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακιά στοιχεία			
Δάνεια και απιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι			
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		4.000,00	
Σύνολο		4.000,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.179.089,70**	**1.229.406,96**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		4.459,10	14.174,04
Εμπορεύματα		9.282,97	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		9.072,02	13.604,11
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		22.814,09	27.778,15
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		798.863,98	747.760,86
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			
Λοιπές απαιτήσεις		12.997,04	16.460,09
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		60.705,95	49.081,89
Σύνολο		872.566,97	813.302,84
Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**895.381,06**	**841.080,99**
Σύνολο πριουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)		**2.074.470,76**	**2.070.487,95**

Σύνολο πριουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)	**2.074.470,76**	**2.070.487,95**
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	133.500,00	133.500,00
Υπερ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Σύνολο	133.500,00	133.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	139.250,82	139.250,82
Αφορολόγητα Αποθεματικά	93.857,43	93.857,43
Αποτελέσματα εις νέο	-35.331,02	-60.096,54
Σύνολο	197.777,23	173.011,71
Σύνολο Καθαρής θέσης	**331.277,23**	**306.511,71**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο Προβλέψεων		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	889.820,54	923.578,75
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	10.892,61
Σύνολο	889.820,54	934.471,36
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπορθέσμων δανείων	400.108,21	349.937,65
Εμπορικές υποχρεώσεις	250.751,11	244.873,33
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι τέλη	170.221,99	177.721,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	32.291,68	48.073,79
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	8.898,64
Έξοδα δουλευμένα		
Έσοδα επομένων χρήσεων		
Σύνολο	853.372,99	829.504,88
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.743.193,53**	**1.763.976,24**
Σύνολο Καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.074.470,76**	**2.070.487,95**

ΟΙΝΟΦΥΤΑ 30-04-2018

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΜΕΛΟΣ**	**ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
Ε.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	**Α.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ**	**Μ.ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ**
ΑΙ841989	**ΑΗ529061**	**ΑΒ606536**

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της ΛΕΩΝ ΠΛΑΣΤ Α.Β.Ε.Ε. του 2017
Α.Φ.Μ. 094422663 ΑΡ.Μ.ΑΕ:31981/11/Β/94/4 Γ.Ε.Μ.Η.:13391217000

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως της ΛΕΩΝ ΠΛΑΣΤ Α.Β.Ε.Ε. της 31.12.2017

	Σημ.	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**1.026.114,97**	**1.044.184,83**
Κόστος πωλήσεων		-805.483,13	-829.403,53
Μικτό αποτέλεσμα		220.631,84	214.781,30
Λοιπά συνήθη έσοδα		17.115,00	17.115,00
		237.746,84	231.896,30
Έξοδα διοίκησης		-75.335,44	-52.198,05
έξοδα διάθεσης		-91.360,79	-111.444,88
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-3.744,75	-15.961,24
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		10.892,61	31.379,17
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		78.198,47	83.671,30
Πιστωτικοί τόκοι και έσοδα			0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-53.432,95	-60.784,18
Αποτέλεσμα προ φόρων		24.765,52	22.887,12
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		24.765,52	22.887,12

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΙ841989

ΜΕΛΟΣ
Α.ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΗ529061

ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Μ.ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ
ΑΒ606536

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΛΕΩΝ ΠΛΑΣΤ ΑΒΕΕ του 2017

ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, ΘΕΣΗ ΤΕΜΠΕΛΙ, 32011 - Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 13391217000.

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

---

1 Η αναφορά της σχετικής παραγράφου του άρθρου 29 γίνεται για διευκόλυνση του αναγνώστη του συγγράμματος. Η αναφορά αυτή δεν απαιτείται από το νόμο ούτε συνηθίζεται στη διεθνή πρακτική.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος

κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι

ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

Αξία κτήσης	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)	Γη (4)	Κτήρια (5)	Σύνολο (6)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Βιολογικά πάγια	Δαπάνες [illegible] (12)	Υπεραξία (13)	Άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία κτήσης															
Συντελεστής απόσβεσης	0,00	0,04		0,00	0,04		0,10	0,10	0,12		0,10	0,10	0,10	0,10	
Κόστος κτήσης 01.01.2016	226.560,84	1.076.418,24	1.302.979,08	0,00	0,00	0,00	1.225.053,07	66.640,52	68.621,93	135.262,45	0,00	0,00	0,00	129.290,50	2.792.585,10
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-42.091,96	194,80	-28.619,00	-28.424,20	0,00	0,00	0,00	0,00	-70.516,16
Κόστος κτήσης 31.12.2016	226.560,84	1.076.418,24	1.302.979,08	0,00	0,00	0,00	1.182.961,11	66.835,32	40.002,93	106.838,25	0,00	0,00	0,00	129.290,50	2.722.068,94
Προσθήκες 2017 (31.12.2017)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.900,00	947,64	0,00	947,64	0,00	0,00	0,00	0,00	38.847,64
Μειώσεις 2017 (31.12.2017)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.000,00
Κόστος κτήσης 31.12.2017	226.560,84	1.076.418,24	1.302.979,08	0,00	0,00	0,00	1.217.861,11	67.782,96	40.002,93	107.785,89	0,00	0,00	0,00	129.290,50	2.757.916,58
Αποσβέσεις															
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2016		426.720,87	426.720,87	0,00	0,00	0,00	758.954,54	64.418,25	60.629,06	125.047,31	0,00	0,00	0,00	124.799,27	1.435.521,99
Αποσβέσεις 2016		43.056,73	43.056,73	0,00	0,00	0,00	37.011,10	325,54	4.000,00	4.325,54	0,00	0,00	0,00	2.245,60	86.638,97
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-879,99	0,00	-28.618,99	-28.618,99	0,00	0,00	0,00	0,00	-29.498,98
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016		469.777,60	469.777,60	0,00	0,00	0,00	795.085,65	64.743,79	36.010,07	100.753,86	0,00	0,00	0,00	127.044,87	1.492.661,98
Αποσβέσεις 2017		43.056,72	43.056,72	0,00	0,00	0,00	39.812,04	1.057,68	3.992,87	5.050,55	0,00	0,00	0,00	2.245,59	90.164,90
Μειώσεις αποσβεσμένων 2017		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017		512.834,32	512.834,32	0,00	0,00	0,00	834.897,69	65.801,47	40.002,94	105.804,41	0,00	0,00	0,00	129.290,46	1.582.826,88
Απομειώσεις															
Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2016(31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2016	226.560,84	606.640,64	833.201,48	0,00	0,00	0,00	387.875,46	2.091,53	3.992,86	6.084,39	0,00	0,00	0,00	2.245,63	1.229.406,96
Λογιστική αξία 31.12.2017	226.560,84	563.583,92	790.144,76	0,00	0,00	0,00	382.963,42	1.981,49	-0,01	1.981,48	0,00	0,00	0,00	0,04	1.175.089,70

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση μακροπροθέσμων δανείων από την Τράπεζα ALPHA BANK υπολοίπου 889.820,51 ευρώ κατά την 31.12.2017, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων μέχρι του ποσού 1.234.000 ευρώ.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, ποσό 889.820,51 είναι πληρωτέα μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν 923.578,75.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε 16 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 16).

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

	Ποσά
Υπόλοιπα 01.01.2016	0
Προκαταβολές και πιστώσεις 2016	0
Επιστροφές 2016	0
Διαγραφές 2016	0
Υπόλοιπο 31.12.2016	0
Προκαταβολές και πιστώσεις 2017	0
Επιστροφές 2017	0
Διαγραφές 2017	0
Υπόλοιπο 31.12.2017	0

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Ε.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ	Μ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ
ΑΙ841989	ΑΗ529061	ΑΒ606536