Ψηφιακά υπογεγραμμένο από DIMITRIOS SAVVAKIS
Ημερομηνία: 2018.08.06 09:29:36 EEST

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ελ. Βενιζέλου 4
Τ.Κ.: 73110
Τηλέφωνο: 2821052329
Fax: 2821028307
E-mail: stellam@chania-cci.gr

Χανιά,06/08/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1232886

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΣΙΜΠΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΝΝΑ - ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΛΙΜΝΗ ΚΑΦΕ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ** και αριθμό ΓΕΜΗ **132810758000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **02/08/2018** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1440290,** το από 12/07/2018 Έγγραφο / της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΣΙΜΠΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΝΝΑ - ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΛΙΜΝΗ ΚΑΦΕ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ** και αριθμό ΓΕΜΗ **132810758000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΧΑΝΙΩΝ / ΧΑΝΙΩΝ (Δ/νση : ΛΙΜΝΗ ΑΓΥΙΑΣ, ΤΚ: 73005, ΧΑΝΙΑ), από το οποίο προκύπτει ότι:

Με το παρόν, η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία-Άννα Τσιμπινού του Κωνσταντίνου αποχωρεί οικειοθελώς από την εταιρεία. Προς τούτο, πωλεί, μεταβιβάζει και εκχωρεί το σύνολο της εταιρικής της μερίδας, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό στο κεφάλαιο ύψους πενήντα τοις εκατό (50%), στη νεοεισερχόμενη, ομοίως, με την ιδιότητα της ομορρύθμου εταίρου, Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη, αντί χρηματικού ποσού ύψους δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500€).

Κατόπιν αυτού, τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων στην ομόρρυθμη εταιρεία, διαμορφώνονται ως εξής: α) η νεοεισερχόμενη ομόρρυθμη εταίρος Μαρία Γκαλουσάκη του Διοματάρη, συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), ήτοι δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500€), β) η Χαρίκλεια Ρίζου του Γεωργίου, συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), ήτοι δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500€).
2.1 Από και δια του παρόντος, η επωνυμία της εταιρείας τροποποιείται από: «ΤΣΙΜΠΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΑΝΝΑ – ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΕ» σε «ΓΛΑΚΟΥΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑ – ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΕ». Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας παραμένει ο ίδιος.

2.2 Από και δια του παρόντος γίνεται αμοιβαία αποδεκτό και συνομολογείται, ενώ ταυτόχρονα προστίθεται ειδική σχετική διάταξη, ως άρθρο 12, στο καταστατικό της εταιρείας, ότι η νεοεισερχόμενη – ταυτόχρονα με την αποχώρηση της Μαρίας-Άννας Τσιμπινού του Κωνσταντίνου - εταίρος, ήτοι η Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη, δεν ευθύνεται για τα προηγούμενα της εισόδου της, εταιρικά χρέη.

2.3 Επιπρόσθετα, από και δια του παρόντος διαχειρίστρια και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η νεοεισερχόμενη εταίρος Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη.

Με Εντολή Προέδρου
Ο αν/της Διευθυντής
Σαββάκης Δημήτριος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΤΣΙΜΠΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΝΝΑ - ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ Ο.Ε.
   ΛΙΜΝΗ ΑΓΥΙΑΣ, 73005, ΧΑΝΙΑ



ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΤΣΙΜΠΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΝΝΑ – ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΕ» ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΛΙΜΝΗ ΚΑΦΕ – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ»

ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΗΣ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΜΕ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΗ ΕΙΣΟΔΟ ΝΕΟΥ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Στα Χανιά σήμερα την 12 Ιουλίου 2018, τα παρακάτω Συμβαλλόμενα Μέρη:

αφενός:

α) Η Μαρία – Άννα Τσιμπινού του Κωνσταντίνου και της Χρυσής, που γεννήθηκε την 4-9-1980 στο Γιοχάνσεμπουργκ της Ν. Αφρικής, με ΑΔΤ: ΑΕ-974415, κάτοικος Βλητέ Σούδας, αριθμός 16 του Δήμου Χανίων, με ΑΦΜ 101582600, τηλέφωνο επικοινωνίας: 6975854619, με e-mail: ……

β) Η Χαρίκλεια Ρίζου του Γεωργίου και της Πολυτίμης, γεννηθείσα την 11-11-1979 στη Μυτιλήνη Λέσβου, με ΑΔΤ: ΑΖ-474716, κάτοικος Σούδας, οδός Ομήρου, αριθμός 11, με ΑΦΜ 100606086, τηλέφωνο επικοινωνίας: 6987905691, με e-mail: ……

και

γ) Η Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη και της Αναστασίας, που γεννήθηκε την 25-9-1989 στα Χανιά, με ΑΔΤ: ΑΗ-974339, κάτοικος Χανίων, οδός Αναγνώστου Γογονή, αριθμός 60, με ΑΦΜ 150351407, τηλέφωνο επικοινωνίας: 28210-90824, με e-mail: diomatarena@hotmail.com

Δηλώνουν, Συμφωνούν και αμοιβαία Αποδέχονται τα κάτωθι αναλυτικά αναφερόμενα:

1. Μεταξύ της Μαρίας-Άννας Τσιμπινού του Κωνσταντίνου και της Χαρίκλειας Ρίζου του Γεωργίου, συστάθηκε ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία.

Αναλυτικά, δυνάμει του με ημερομηνία 18-12-2014 Ιδιωτικού Συμφωνητικού, το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 18-12-2014 με αριθμό ΓΕΜΗ 132810758000, συστάθηκε η ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΣΙΜΠΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ ΑΝΝΑ – ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΕ».

Διακριτικός τίτλος της εταιρείας ορίστηκε «ΛΙΜΝΗ ΚΑΦΕ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ», ενώ ως έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Χανίων, με διεύθυνση τη λίμνη της Αγυιάς στην περιοχή Τηγανίτη.

Σκοπός της εταιρείας ορίστηκε η ίδρυση και λειτουργία επισιτιστικής επιχείρησης, ήτοι καφετέριας, αναψυκτηρίου, ζαχαροπλαστείου, σνακ μπαρ (παροχή μικρογευμάτων), πιτσαρίας και εστιατορίου καθώς και μαζική εστίαση, παρασκευή και προσφορά πληρούς γεύματος.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε δεκαπενταετής (15ετής), αρχόμενη από την καταχώρηση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2029.

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίστηκε στο χρηματικό ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000€), ήτοι η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία-Άννα Τσιμπινού του Κωνσταντίνου εισέφερε το χρηματικό ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500€), ήτοι ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του εταιρικού κεφαλαίου, ενώ η έτερη ομόρρυθμη εταίρος Χαρίκλεια Ρίζου του Γεωργίου εισέφερε το χρηματικό ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500€), ήτοι ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του εταιρικού κεφαλαίου. Η συμμετοχή των δύο ομορρύθμων εταίρων στα κέρδη και στις ζημίες, ορίστηκε σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) για την κάθε μια.

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίστηκαν και οι δυο ως ανωτέρω εταίροι, δυνάμενες να ενεργούν από κοινού ή και κάθε μια από αυτές ξεχωριστά, άλλως όποιον εκείνες ήθελε τυχόν διορίσουν με συμβολαιογραφικό έγγραφο, ειδικό πληρεξούσιο ή πρακτικό.

2. <u>Με το παρόν,</u> η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία-Άννα Τσιμπινού του Κωνσταντίνου αποχωρεί οικειοθελώς από την εταιρεία. Προς τούτο, πωλεί, μεταβιβάζει και εκχωρεί το σύνολο της εταιρικής της μερίδας, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό στο κεφάλαιο ύψους πενήντα τοις εκατό (50%), στη νεοεισερχόμενη, ομοίως, με την ιδιότητα της ομορρύθμου εταίρου, Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη, αντί χρηματικού ποσού ύψους δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500€).

Κατόπιν αυτού, τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων στην ομόρρυθμη εταιρεία, διαμορφώνονται ως εξής: **α)** η νεοεισερχόμενη ομόρρυθμη εταίρος Μαρία Γκαλουσάκη του Διοματάρη, συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), ήτοι δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500€), **β)** η Χαρίκλεια Ρίζου του Γεωργίου, συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), ήτοι δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500€).

2.1 Από και δια του παρόντος, η επωνυμία της εταιρείας τροποποιείται **από: «ΤΣΙΜΠΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΑΝΝΑ – ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΕ» σε «ΓΛΑΚΟΥΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑ – ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΕ».** Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας παραμένει ο ίδιος.

2.2 Από και δια του παρόντος γίνεται αμοιβαία αποδεκτό και συνομολογείται, ενώ ταυτόχρονα προστίθεται ειδική σχετική διάταξη, ως άρθρο 12, στο καταστατικό της εταιρείας, ότι η νεοεισερχόμενη – ταυτόχρονα με την αποχώρηση της Μαρίας-Άννας Τσιμπινού του Κωνσταντίνου - εταίρος, ήτοι η Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη, δεν ευθύνεται για τα προηγούμενα της εισόδου της, εταιρικά χρέη.

2.3 Επιπρόσθετα, **από και δια του παρόντος** διαχειρίστρια και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η νεοεισερχόμενη εταίρος Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη.

Κατόπιν της αποχώρησης της ομορρύθμου εταίρου Μαρίας-Άννας Τσιμπινού του Κωνσταντίνου, της μεταβίβασης του συνόλου της εταιρικής της μερίδας στη νεοεισερχόμενη, με την ιδιότητα ομοίως της ομορρύθμου εταίρου, Μαρίας Γλακουσάκη, της τροποποίηση της εταιρικής επωνυμίας, της τροποποίησης του διαχειριστή και της προσθήκης νέου άρθρου σχετικά με την ευθύνη της νεοεισερχόμενης εταίρου Μαρίας Γλακουσάκη, **το Καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται εκ νέου και διαμορφώνεται από τις εταίρους, όπως παρακάτω παρατίθεται:**

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η συνιστάμενη με το παρόν εταιρεία είναι **ομόρρυθμη,** επιδιώκει εμπορικό σκοπό και για τα χρέη αυτής ευθύνονται, παράλληλα όλοι οι εταίροι απεριόριστα και εις ολόκληρον.

2. ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χανίων, με διεύθυνση τη λίμνη της Αγυιάς, στην περιοχή Τηγανίτη.

3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως **«ΓΛΑΚΟΥΣΑΚΗ ΜΑΡΙΑ - ΡΙΖΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΕ».**

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η ίδρυση και λειτουργία **επισιτιστικής επιχείρησης,** ήτοι καφετέριας, αναψυκτηρίου, ζαχαροπλαστείου, σνακ μπαρ (παροχή μικρογευμάτων), πιτσαρίας και εστιατορίου, καθώς και μαζική εστίαση, παρασκευή και προσφορά πλήρους γεύματος στην περιοχή της Λίμνης Αγιάς, στην τοποθεσία Τηγανίτη Χανίων, με τον διακριτικό τίτλο **«ΛΙΜΝΗ ΚΑΦΕ – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ»**. Στους σκοπούς της εταιρείας συμπεριλαμβάνεται και η οργάνωση μαζικών συνεστιάσεων, παιδικών πάρτυ,

γάμων, βαπτίσεων, catering, πολιτιστικών και μουσικών εκδηλώσεων. Στους ως άνω σκοπούς προστίθεται και η εκμετάλλευση παιχνιδιού με κερματοδέκτη για μη τυχερό παίγνιο.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **δεκαπέντε έτη**, αρχόμενη από την καταχώρηση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2029. Συμφωνούμε ότι οποιοσδήποτε εκ των εταίρων καταγγείλει την παρούσα σύμβαση, **η εταιρεία δεν λύεται αλλά θα συνεχιστεί με τους υπολοίπους εταίρους.**

6. ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στα 5.000€
Οι εταίροι συμμετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:
Α. Γλακουσάκη Μαρία, ποσοστό 50%
Β. Ρίζου Χαρίκλεια, ποσοστό 50%
Τα ποσοστά αυτά αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου.
Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρεία.

7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Διαχειρίστρια και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη, η οποία θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία, ενεργώντας κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική σφραγίδα.

8. ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Ο θάνατος, η πτώχευση και υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου **δεν επιφέρουν τη λύση** της εταιρείας αλλά την έξοδο του εταίρου, στο πρόσωπο του οποίου συντρέχουν τα παραπάνω, από την εταιρεία.
2. Κάθε εταίρος με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρεία και τον έτερο εταίρο, μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία.
3. Συμφωνούμε ότι απαγορεύεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου χωρίς την έγγραφη συναίνεση των εταίρων.

9. ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των 2 μερών τα κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

10. ΛΥΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Με την πάροδο του χρονικού διαστήματος που ορίστηκε ως διάρκεια αυτής, ήτοι τα δεκαπέντε έτη, η εταιρεία δεν λύεται αλλά μετατρέπεται ως αορίστου χρόνου.
Η εταιρεία λύεται
Α. **μόνο** με **ομόφωνη γραπτή απόφαση** όλων των εταίρων. Σε περίπτωση μη ομόφωνης απόφασης, η εταιρεία λύεται **μόνο** με **δικαστική απόφαση.**

Β. με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης.

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση και εκκαθαρίστρια ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία Γλακουσάκη. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη της, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

11. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 *(άρθρα 249-280)* και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα για την αστική εταιρεία *(άρθρα 741-784).*

12. ΡΗΤΡΑ ΕΛΛΕΙΨΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΝΕΟΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ρητά συμφωνείται ότι η νεοεισερχόμενη εταίρος Μαρία Γλακουσάκη του Διοματάρη δεν ευθύνεται για τα προηγούμενα, της εισόδου της στην εταιρεία, εταιρικά χρέη.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συνετάχθη το παρόν σε τέσσερα (4) αντίτυπα και υπεγράφη από όλες τις συμβαλλόμενες. Κάθε μία έλαβε από ένα και το τέταρτο ήθελε με τη σύμπραξή των καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ (Γενικό Εμπορικό Μητρώο).

Η εξερχόμενη εταίρος
Μαρία-Άννα Τσιμπινού

Η νεοεισερχόμενη εταίρος
Μαρία Γλακουσάκη

Η έτερη ομόρρυθμη εταίρος
Χαρίκλεια Ρίζου