

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103617217
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα, 02/08/2018
Αριθ. Πρωτ.: 1222685

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ENERGA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **01/08/2018** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1438263**, οι εγκεκριμένες από την 29/06/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ENERGA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**ENERGA Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4488101000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017. Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 12778 / 01/08/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ENERGA A.E.

Εταιρεία Ενεργειακών Έργων
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2017, 23η Εταιρική Χρήση
23η Εταιρική Χρήση (01.01.2017 - 31.12.2017)
Αρ. Μ.Α.Ε. :31274/01ΑΤ/Β/94/293/02, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 004488101000
Ποσά σε €

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημείωση	2017	2016	Καθαρή θέση	Σημείωση	2017	2016
Ενσώματα πάγια				Καταβλημένα κεφάλαια			
Ακίνητα		35.322,88	175.421,18	Κεφάλαιο		3.566.160,00	3.566.160,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		9.053.971,97	9.607.048,26	Σύνολο		3.566.160,00	3.566.160,00
Λοιπός εξοπλισμός		14.948,99	21.678,96				
Σύνολο		9.104.243,84	9.804.148,40	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευή				Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		197.643,50	178.864,29
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00	Αποτελέσματα εις νέο		1.811.958,65	1.596.926,37
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00	Σύνολο		2.009.602,15	1.775.790,66
Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες		450.422,60	455.977,60				
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00	Σύνολο καθαρής θέσης		5.575.762,15	5.341.950,66
Λοιπά		0,00	0,00				
Σύνολο		450.422,60	455.977,60	Υποχρεώσεις			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		450.422,60	455.977,60	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Δάνεια		0,00	6.139.966,73
Εμπορικές απαιτήσεις		20.601.580,11	17.577.686,60	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00	Κρατικές επιχορηγήσεις		5.446.800,00	5.446.800,00
Λοιπές απαιτήσεις		0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00	Σύνολο		5.446.800,00	11.586.766,73
Προπληρωμένα έξοδα		15.953,32	15.936,68	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.258.634,48	1.339.147,52	Τραπεζικά δάνεια		16.540.912,46	9.197.162,77
Σύνολο		21.876.167,91	18.932.770,80	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Σύνολο κυκλοφορούντων		21.876.167,91	18.932.770,80	Εμπορικές υποχρεώσεις		147.143,20	152.806,90
				Φόρος εισοδήματος		141.772,78	86.934,09
				Λοιποί φόροι και τέλη		2.128.344,59	1.652.472,85
				Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		2.851,20	3.656,76
				Λοιπές υποχρεώσεις		1.446.201,25	1.164.567,61
				Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		1.046,72	6.578,43
				Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
				Σύνολο		20.408.272,20	12.264.179,41
				Σύνολο υποχρεώσεων		25.855.072,20	23.850.946,14
Σύνολο ενεργητικού		31.430.834,35	29.192.896,80	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		31.430.834,35	29.192.896,80

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Εταιρική Χρήση 01.01.2017 - 31.12.2017

Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.801.748,04	2.820.301,76
Κόστος πωλήσεων	1.065.803,85	1.222.283,26
Μικτό αποτέλεσμα	1.735.944,19	1.598.018,50
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.445,00	7.195,00
	1.739.389,19	1.605.213,50
Έξοδα διοίκησης	86.365,65	207.294,23
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	113.726,46	66.367,20
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21.052,66	402,47
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.560.349,74	1.331.954,54
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	189,18	189,09
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.184.954,65	1.094.777,88
Αποτελέσματα προ φόρων	375.584,27	237.365,75
Φόροι εισοδήματος	141.772,78	86.934,09
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	233.811,49	150.431,66

Μαρούσι, 25 Απριλίου 2018

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ένα Μέλος του Δ.Σ.

Ο Λογιστής

Ιωάννης Καλπούζος
Α.Δ.Τ. Φ 024069

Αλίκη-Παρασκευή Φλώρου
Α.Δ.Τ.: ΑΗ 064577

Βασίλειος Τσαμπόκας
Αριθμός Αδείας 1457 Α' Τάξης

ENERGA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Εταιρεία Ενεργειακών Έργων

Ερυθρού Σταυρού 5

Μαρούσι - Αττικής, Τ.Κ. 15123

Αρ. Μ.Α.Ε.31274/01ΑΤ/Β/94/293/02

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 004488101000

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Άρθρο 29 παρ.3

Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ENERGA ΑΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ.**

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2017 - 31.12.2017.**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Ερυθρού Σταυρού 5, Μαρούσι, Τ.Κ. 15123**

ε) Αρ. Μ.Α.Ε.: **31274/01ΑΤ/Β/94/293/02.**

ΓΕ.ΜΗ.: 004488101000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Άρθρο 29 παρ.4

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε τους κατωτέρω παράγοντες που δεν θέτουν, βραχυπρόθεσμα, σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι δεσμευμένοι Τραπεζικοί λογαριασμοί της από τον Ιανουάριου 2012 βάσει της διάταξης 16/23.01.2012, του Προέδρου της Αρχής Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων από Εγκληματικές Δραστηριότητες και της Χρηματοδότησης της Τρομοκρατίας και Ελέγχου των Δηλώσεων Περιουσιακής Κατάστασης, και η μη πληρωμή των τιμολογίων που εξέδωσε και παρέδωσε στον ΛΑΓΗΕ Α.Ε από τον Δεκέμβριο 2011 έως σήμερα (25.04.2018), συνολικού ποσού 18.347.381,81€.

3. Άρθρο 29 παρ.5

Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αποσβέσεις). Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία αποσβέσεις). Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Η εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία:

- Energa Power Trading A.E. της οποίας κατέχει 4.500 μετοχές με ονομαστική αξία κάθε μετοχής 100,00 € ήτοι με ποσοστό συμμετοχής 45%.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας συμπεριλαμβανομένου του τέλους επιτηδεύματος.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Δεν υπάρχουν αποθέματα.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Υπάρχει απαίτηση για μη εισπραχθείσα Επιχορήγηση ποσού 2.723.400,00€ που αφορά το υπόλοιπο 50% της συνολικής επιχορήγησης ποσού 5.446.800,00€ σύμφωνα με την απόφαση 60432/ΥΠΕ/5/02970/Ε/Ν.3299/04/29.12.2010 του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Στα αποτελέσματα της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού 1.604,87€ και δεν υπάρχουν πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρεία έχει επιχορηγηθεί με το ποσό 5.446.800,00€ σύμφωνα με την απόφαση 60432/ΥΠΕ/5/02970/Ε/Ν.3299/04/29.12.2010 του Υφυπουργού Οικονομίας και Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, από το οποίο έχει εισπράξει το 50%.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ποσού 3.566.160,00€ διαιρείται σε 2.971.800 ονομαστικές μετοχές με ονομαστική αξία κάθε μετοχής 1,20€ και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας στις 31.12.2017 ανέρχεται στο ποσό των 11.022.562,15€, έναντι 10.788.750,66€ που ήταν στις 31.12.2016.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Άρθρο 29 παρ.6

Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Άρθρο 29 παρ.7

Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό του κυκλοφορούντος ενεργητικού «εμπορικές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται το χρεωστικό υπόλοιπο 17.783.024,27€ (31/12/17) που αφορά απαίτηση από την εταιρεία «ΛΑΓΗΕ Α.Ε.» η οποία έχει εκχωρηθεί στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. για εξυπηρέτηση Μακροπροθέσμου (Χρεολυτικού) δανείου με υπόλοιπο την 31.12.2017 ποσού 6.571.121,31€. Σημειώνεται ότι η σύμβαση του ανωτέρω δανείου έχει καταγγελθεί από την Τράπεζα Πειραιώς στις 04.08.2017.

6. Άρθρο 29 παρ.8

Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη :

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α/α	2017	Αξία κτήσης 31.12.2016	Αγορές χρήσης 2017	Πωλήσεις- Διαγραφές Χρήσης 2017	Αξία κτήσης 2017	Συνολικές αποσβέσεις 31.12.2016	Αποσβέσεις χρήσης 2017	Κλείσιμο Αποσβέσεων λόγω πωλήσεων- διαγραφών χρήσης 2017	Συνολικές Αποσβέσεις 31.12.2017	Αναπόσβεσ τη αξία 31.12.2016	Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017
1	Κτίρια και Τεχνικά Έργα	51.101,47	0,00	0,00	51.101,47	40.076,12	2.792,51	0,00	42.868,63	11.025,35	8.232,84
2	Μηχανήματα-Τεχν.Εγκατ.& Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλ.	13.836.281,72	0,00	0,00	13.836.281,72	4.229.233,46	553.076,29	0,00	4.782.309,75	9.607.048,26	9.053.971,97
3	Μεταφορικά μέσα	49.010,00	0,00	0,00	49.010,00	44.311,43	4.698,53	0,00	49.009,96	4.698,57	0,04
4	Έπιπλα και λουπός εξοπλισμός	67.581,83	0,00	0,00	67.581,83	59.977,40	2.031,44	0,00	62.008,84	7.604,43	5.572,99
5	Ακινήτ. υπο εκτέλ.& προκαταβ.	9.375,96	0,00	0,00	9.375,96	0,00	0,00	0,00	0,00	9.375,96	9.375,96
	Σύνολο	14.013.350,98	0,00	0,00	14.013.350,98	4.373.598,41	562.598,77	0,00	4.936.197,18	9.639.752,57	9.077.153,80

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	2017	Αξία κτήσης 31.12.2016	Αγορές χρήσης 2017	Πωλήσεις- Διαγραφές Χρήσης 2017	Αξία κτήσης 2017	Συνολικές αποσβέσεις 31.12.2016	Αποσβέσεις χρήσης 2017	Κλείσιμο Αποσβέσεων λόγω πωλήσεων- διαγραφών χρήσης 2017	Συνολικές Αποσβέσεις 31.12.2017	Αναπόσβεσ τη αξία 31.12.2016	Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017
1	Τόκοι Δαν. Κασκ. Περιόδου	267.752,85	0,00	0,00	267.752,85	214.202,30	26.775,29	0,00	240.977,59	53.550,55	26.775,26
2	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.384.462,43	0,00	0,00	1.384.462,43	1.273.617,15	110.530,50	0,00	1.384.147,65	110.845,28	314,78
	Σύνολο	1.652.215,28	0,00	0,00	1.652.215,28	1.487.819,45	137.305,79	0,00	1.625.125,24	164.395,83	27.090,04

7. Άρθρο 29 παρ.10

Γνωστοποιήσεις επιμέτρησης στην εύλογη αξία

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

8.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

9. Άρθρο 29 παρ.13

Χρέη που καλύπτονται με εξασφαλίσεις

Εκχώρηση απαιτήσεων από «ΛΑΓΗΕ Α.Ε.» για εξόφληση Τραπεζικού Δανείου.

10. Άρθρο 29 παρ.14

Υποχρεώσεις μετά από πέντε έτη

Δεν υπάρχουν.

11. Άρθρο 29 παρ.17

Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	31/12/2017	31/12/2016
Πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας προς την «ΛΑΓΗΕ Α.Ε.»	2.801.748,04	2.820.301,76
Σύνολο	2.801.748,04	2.820.301,76

Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	31/12/2017	31/12/2016
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ –ΣΥΝΤ.Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ ΑΠΟ ΑΚΤΩΡ	13.846,42	40.000,00
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ ΘΗΒΑΣ	14.516,00	15.185,81
ΕΝΟΙΚΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ ΘΗΒΑΣ	240.000,00	240.000,00
Σύνολο	268.362,42	295.185,81

12. Άρθρο 29 παρ.18

Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

13. Άρθρο 29 παρ.23

Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	2	2
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	2	2

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	36.567,12	36.567,12
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	9.203,69	9.131,89
Παρεπόμενες παροχές	0,00	0,00
Σύνολο	45.770,81	45.699,01

14. Άρθρο 29 παρ.25

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

15. Άρθρο 29 παρ.16

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως και 2017.

Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν σχηματίστηκε ουδεμία πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με το θέμα αυτό.

Α) Κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί οι παρακάτω αγωγές:

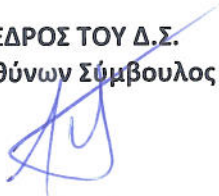
1) Αγωγή ΛΑΓΗΕ Α.Ε. κατά της ENERGA Α.Ε. και άλλων δύο νομικών προσώπων συνολικού ποσού 64.345.072,10 € (έχει συζητηθεί και δεν έχει εκδοθεί οριστική απόφαση).

2) Αγωγή ΑΔΜΗΕ Α.Ε. & ΔΕΔΔΗΕ κατά της ENERGA Α.Ε., άλλων τριών νομικών προσώπων και 11 φυσικών προσώπων για ποσό 34.833.598,68€ και για ηθική βλάβη 4.999.950,00€ (εκδικάστηκε 01/2018 και αναμένεται δικαστική απόφαση).

3) Αγωγή της Τράπεζας Πειραιώς κατά της «ENERGA Α.Ε» για εξόφληση δανείου ποσού 4.503.179,93€ που εμφανίζεται στις υποχρεώσεις της εταιρείας.

Μαρούσι, 25/04/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος



Ιωάννης Καλπούζος
ΑΔΤ: Φ 024069

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



Αλίκη- Παρασκευή Φλώρου
ΑΔΤ: ΑΗ 064577

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Βασίλειος Τσαμπόκας
Αρ. Αδείας 1457 Α' Τάξης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ENERGA Ανώνυμη Εταιρεία Ενεργειακών Έργων**» και με έδρα το Μαρούσι – Αττικής.

Στο Μαρούσι, σήμερα στις 25 Απριλίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, συγκεντρώθηκαν στα γραφεία, της εταιρείας με την επωνυμία «**ENERGA Ανώνυμη Εταιρεία Ενεργειακών Έργων**» στην οδό Ερυθρού Σταυρού αριθμός 5, τα παρακάτω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από πρόσκληση του Προέδρου, και με τα εξής θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Σύνταξη και έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 2017 (01.01.2017 – 31.12.2017).
2. Σύνταξη και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων για την εταιρική χρήση 2017 (01.01.2017 – 31.12.2017).
3. Σύγκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και προσδιορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Παρευρέθηκαν:

1. Ιωάννης Καλπούζος του Γεωργίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Αλίκη- Παρασκευή Φλώρου του Κωνσταντίνου, Σύμβουλος
3. Καρολίνα-Κωνσταντίνα Φλώρου του Αχιλλέα, Σύμβουλος

ΘΕΜΑ 1ον.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Καλπούζος, προβαίνει σε συνοπτική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας για τη χρήση 2017.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Καλπούζος υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση το κείμενο της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για την εταιρική χρήση 01.01.2017 – 31.12.2017 το οποίο έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« ENERGA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ »

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 2017

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2017 - 31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας μας υποβάλλουμε στην κρίση σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης από 01.01.2017 έως 31.12.2017 μαζί με την παρούσα έκθεση πεπραγμένων για την υπόλογη χρήση.

Υποβάλλοντας για έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας θεωρούμε σκόπιμο να σημειώσουμε τα εξής:

Τα Έσοδα και τα Έξοδα της εταιρείας μας στη χρήση 2017 έχουν ως εξής:

ΕΣΟΔΑ	
Πωλήσεις Υπηρεσιών	2.801.748,04
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	3.445,00
Έσοδα κεφαλαίων	189,18
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	21.052,66
Σύνολο	2.826.434,88
ΕΞΟΔΑ	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	45.770,81
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.944,89
Παροχές τρίτων	294.152,39
Φόροι και τέλη	97.456,33
Διάφορα έξοδα	9.940,52
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.184.954,65
Αποσβέσεις	699.904,56
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	113.117,25
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	609,21
Σύνολο	2.450.850,61

Κέρδη Χρήσεως	375.584,27
---------------	------------

Εάν από το σύνολο των εσόδων ποσού 2.826.434,88 ευρώ αφαιρεθεί το σύνολο των εξόδων ποσού 2.450.850,61 ευρώ προκύπτουν τα καθαρά κέρδη της χρήσης ποσού 375.584,27 ευρώ.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Νόμου 4403/2016 που τροποποίησε το άρθρο 43^α του κ.ν. 2190/1920 και την Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Διεύθυνση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιρειών και Γ.Ε.ΜΗ., Τμήμα Θεσμικών Ρυθμίσεων και Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.), με τον αριθμό 62784/07.06.2017 (ενότητα 6), η ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον, την πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει. Η εικόνα αυτή πρέπει να δίνει μία ισορροπημένη και περιεκτική ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της, η οποία πρέπει να αντιστοιχεί προς το μέγεθός της και την πολυπλοκότητα των δραστηριοτήτων της. Η κατά τα ανωτέρω ανάλυση περιλαμβάνει τόσο χρηματοοικονομικούς όσο και, όπου ενδείκνυται, μη χρηματοοικονομικούς βασικούς δείκτες επιδόσεων και έχουν άμεση σχέση με το συγκεκριμένο τομέα δραστηριοτήτων της οντότητας. Στην εν λόγω ανάλυση θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη έμφαση στις πληροφορίες που αφορούν περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.

Κατόπιν τούτων η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων θα πρέπει να συμπεριλάβει και τα εξής θέματα:

- 1. ΑΞΟΝΑΣ – ΣΤΟΧΟΣ:** Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

Α) Συνοπτική περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου.

Η εταιρεία σύμφωνα με το καταστατικό της έχει σκοπό την πραγματοποίηση επενδύσεων στο τομέα της Ενέργειας. Για εκπλήρωση του σκοπού της έχει στην ιδιοκτησία της ένα φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 4.999,5 kW στην θέση "ΡΕΒΕΝΙΑ –ΜΠΟΥΤΑΚΟΣ – ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ", ΘΗΒΑΣ Νομού Βοιωτίας.

Β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Στόχος της εταιρείας είναι η ομαλή συνέχιση της λειτουργίας του Φωτοβολταϊκού πάρκου και η επικερδής εκμετάλλευσή του.

Βασικές αξίες της εταιρείας είναι η παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

Κύρια στρατηγική της εταιρείας είναι η τεχνολογικά αναβαθμισμένη παροχή υπηρεσιών.

Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο στο οποίο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος είναι ο κ. Ιωάννης Καλπούζος.

Οι οικονομικές υπηρεσίες, το λογιστήριο και η διοίκηση της εταιρείας είναι εγκατεστημένα στη έδρα της εταιρείας.

Όλες οι οικονομικές συναλλαγές διενεργούνται από την έδρα της εταιρείας.

Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρεία στη χρήση 2017 έχει έσοδα μόνον από την παραγωγή & πώληση ηλεκτρικής ενέργειας του Φωτοβολταϊκού πάρκου της στο ΛΑΓΗΕ. Το κύριο περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας είναι το Φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 4.999,5 kW στη τοποθεσία "ΡΕΒΕΝΙΑ-ΜΠΟΥΤΑΚΟΣ- ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ" στη Θήβα του Νομού Βοιωτίας, αξίας κτήσεως 13.827.326,96€. Η εταιρεία υπήχθη στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 δυνάμει της υπ' αριθμ. 60432/ΥΠΕ/5/02970/Ε/Ν.3299/04/29.12.10 Απόφασης Υπαγωγής, με συνολικό κόστος 13.617.000,00 ευρώ, και επιχορηγήθηκε κατά ποσοστό 40%, ήτοι με ποσό 5.446.800,00 ευρώ, από το οποίο εισέπραξε το 50% του ποσού της επιχορήγησης στις 22/11/2011, και εκκρεμεί η είσπραξη του υπολοίπου 50% από το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης, ήτοι ποσό 2.723.400,00 ευρώ.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι:

Α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Η εταιρεία έχει ως κύριο προμηθευτή τον ΑΚΤΩΡ FM, που είναι υπεύθυνος για την προληπτική και επεμβατική συντήρηση του φωτοβολταϊκού πάρκου.

Β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Η εταιρεία θα καταβάλλει κάθε προσπάθεια για ανάπτυξη δραστηριοτήτων και αναζήτησης προοπτικών προς επίτευξη νέων συνεργασιών και υλοποίηση νέων έργων στα πλαίσια του σκοπού της εταιρείας.

Γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Η πληθώρα των φωτοβολταϊκών πάρκων έχει επιφέρει μεγάλη ανταγωνιστικότητα στο κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και σε συνδυασμό με τη μείωση της τιμής μονάδας

του παραγόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και τις λοιπές επιβαρύνσεις που θεσμοθετήθηκαν έχουν μειώσει την κερδοφορία των επιχειρήσεων του κλάδου.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά, συνεισφέρει σημαντικά στη μείωση των εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα, συμβάλλοντας έτσι στον αγώνα κατά των κλιματικών αλλαγών. Το πιο σημαντικό χαρακτηριστικό των Φ/Β συστημάτων είναι ότι δεν εκπέμπουν διοξείδιο του άνθρακα κατά τη λειτουργία τους. Παρόλο που κατά το στάδιο της κατασκευής και λειτουργίας τους ευθύνονται για ένα μικρό ποσό εκπομπών, αυτό είναι σημαντικά μικρότερο από τις εκπομπές που αποφεύγονται με τη χρήση τους.

Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα ώστε η παραγωγή της ηλεκτρικής ενέργειας από το Φωτοβολταϊκό πάρκο να προκαλεί τις ελάχιστες δυνατές περιβαλλοντολογικές επιπτώσεις και να φροντίζει να συλλέγονται όποια απόβλητα απορρέουν από τη λειτουργία του φ/β πάρκου σύμφωνα με την εθνική & ευρωπαϊκή νομοθεσία (εγγραφή στο ηλεκτρονικό μητρώο αποβλήτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας).

Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν έχουν αναπτυχθεί τέτοιες υπηρεσίες διότι δεν χρειάζεται.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία απασχολεί 2 άτομα προσωπικό.

Β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η εταιρεία εφαρμόζει όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο.

Γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.λ.π.

Η εταιρεία εφαρμόζει όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Α) Οι οντότητες μπορούν να παρουσιάσουν ένα μείγμα γενικών και τομεακών ΧΔΕ & ΜΧΔΕ, ανάλογα με την περίπτωση, στο πλαίσιο των στρατηγικών τους στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην έκθεση διαχείρισης.

Σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο, οι οικονομικοί δείκτες παρουσιάζουν την παρακάτω πορεία.

Μετοχικό κεφάλαιο:

Το συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο παρέμεινε ίδιο και ανέρχεται στα € 3.566.160,00 (2.971.800 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,20 η κάθε μία).

Η Καθαρή Θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 11.022.562,15 έναντι Ευρώ 10.788.750,66 της προηγούμενης χρήσεως 2016.

Β) Οι δείκτες αυτοί πρέπει να είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς τη χρήση τους και η εταιρεία οφείλει να κάνει σχετική αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31/12/2017		31/12/2016	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	21.860.214,59	69,55%	18.916.834,12	64,80%
Σύνολο ενεργητικού	31.430.834,35		29.192.896,80	
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	9.527.576,40	30,31%	10.095.730,17	34,58%
Σύνολο ενεργητικού	31.430.834,35		29.192.896,80	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό				
Σύνολο υποχρεώσεων	20.407.225,48	64,93%	18.397.567,71	63,02%
Σύνολο παθητικού	31.430.834,35		29.192.896,80	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας				
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
Μικτά αποτελέσματα	468.258,07	16,71%	303.330,48	10,76%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.801.748,04		2.820.301,76	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.				

6. Επί πλέον πληροφόρηση.

Α) Την προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.

Η ομαλοποίηση της συνεχείας λειτουργίας της εταιρείας προϋποθέτει την αποδέσμευση των απαιτήσεων της από την Λ.Α.Γ.Η.Ε. Α.Ε.

Β) Τις δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν).

Δεν υπάρχουν τέτοιες δραστηριότητες.

Γ) Τις πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές.

Δ) Την ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια).

Η εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα στη θέση "Ρεβένια – Μπουτάκος - Αγ. Αθανάσιος", Θήβα, Ν. Βοιωτίας.

και

Ε) Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων:

αα) τους στόχους και τις πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης.

Η εταιρεία έχει Τραπεζικά δάνεια συνολικού ύψους στις 31.12.2017 ποσού 16.540.912,46 € που δεν εξυπηρετούνται διότι δεν εισπράττονται οι απαιτήσεις της από την πώληση του ηλεκτρικού ρεύματος στο Λ.Α.Γ.Η.Ε. Α.Ε.

και

ββ) την έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, τον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω δεσμευμένων Τραπεζικών λογαριασμών και απαιτήσεων.

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017.

Μετά από συζήτηση, οι Σύμβουλοι ομόφωνα εγκρίνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Επί του δευτέρου θέματος:

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Καλπούζος υποβάλλει στο Συμβούλιο τα κείμενα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας για τη χρήση 01.01.2017 – 31.12.2017, τα οποία είναι ο Ισολογισμός της 31.12.17, Ο Λογαριασμός Αποτελέσματα Χρήσεως, και το Προσάρτημα.

Μετά από συζήτηση, οι Σύμβουλοι εγκρίνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση 01.01.2017 – 31.12.2017 και αποφασίζουν ομόφωνα όπως υπογραφούν σύμφωνα με το νόμο από τους Ιωάννη Καλπούζο – Πρόεδρο Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλο, Αλίκη – Παρασκευή Φλώρου - Μέλος Δ.Σ. και Βασίλειο Τσαμπόκα – Λογιστή.

Επί του τρίτου θέματος:

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Καλπούζος προτείνει στο Συμβούλιο όπως τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της προσεχούς Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας είναι τα εξής:

1. Υποβολή και έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2017 (01.01.2017 έως 31.12.2017) μετά της επί αυτών έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις πράξεις τους που έγιναν στην υπόλογη χρήση διαχείρισης.
3. Έγκριση της πρότασης του Διοικητικού Συμβουλίου για την διάθεση των κερδών.
4. Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.
5. Ανακοινώσεις - διάφορα θέματα και αποφάσεις επ' αυτών.

Μετά από συζήτηση, οι Σύμβουλοι εγκρίνουν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης της προσεχούς Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιωάννης Καλπούζος προτείνει όπως η προσεχής Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας συγκληθεί την 29^η Ιουνίου 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 στα γραφεία της εταιρείας.

Μετά από συζήτηση, οι Σύμβουλοι εγκρίνουν την ημερομηνία σύγκλησης της προσεχούς Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας.

Μετά από αυτό και αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση, λύνεται η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος



Ιωάννης Καλπούζος

Τα Μέλη του Δ.Σ.



Αλίκη-Παρασκευή Φλώρου



Καρολίνα-Κωνσταντίνα Φλώρου

ENERGA A.E.

Εταιρεία Ενεργειακών Έργων
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2017, 23η Εταιρική Χρήση
23η Εταιρική Χρήση (01.01.2017 - 31.12.2017)
Αρ. Μ.Α.Ε. :31274/01ΑΤ/Β/94/293/02, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 004488101000
Ποσά σε €

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημείωση	2017	2016	Καθαρή θέση	Σημείωση	2017	2016
Ενσώματα πάγια				Καταβλημένα κεφάλαια			
Ακίνητα		35.322,88	175.421,18	Κεφάλαιο		3.566.160,00	3.566.160,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		9.053.971,97	9.607.048,26	Σύνολο		3.566.160,00	3.566.160,00
Λοιπός εξοπλισμός		14.948,99	21.678,96				
Σύνολο		9.104.243,84	9.804.148,40	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευή				Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		197.643,50	178.864,29
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00	Αποτελέσματα εις νέο		1.811.958,65	1.596.926,37
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00	Σύνολο		2.009.602,15	1.775.790,66
Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες		450.422,60	455.977,60				
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00	Σύνολο καθαρής θέσης		5.575.762,15	5.341.950,66
Λοιπά		0,00	0,00				
Σύνολο		450.422,60	455.977,60	Υποχρεώσεις			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		450.422,60	455.977,60	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Δάνεια		0,00	6.139.966,73
Εμπορικές απαιτήσεις		20.601.580,11	17.577.686,60	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00	Κρατικές επιχορηγήσεις		5.446.800,00	5.446.800,00
Λοιπές απαιτήσεις		0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00	Σύνολο		5.446.800,00	11.586.766,73
Προπληρωμένα έξοδα		15.953,32	15.936,68	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.258.634,48	1.339.147,52	Τραπεζικά δάνεια		16.540.912,46	9.197.162,77
Σύνολο		21.876.167,91	18.932.770,80	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Σύνολο κυκλοφορούντων		21.876.167,91	18.932.770,80	Εμπορικές υποχρεώσεις		147.143,20	152.806,90
				Φόρος εισοδήματος		141.772,78	86.934,09
				Λοιποί φόροι και τέλη		2.128.344,59	1.652.472,85
				Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		2.851,20	3.656,76
				Λοιπές υποχρεώσεις		1.446.201,25	1.164.567,61
				Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		1.046,72	6.578,43
				Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
				Σύνολο		20.408.272,20	12.264.179,41
				Σύνολο υποχρεώσεων		25.855.072,20	23.850.946,14
Σύνολο ενεργητικού		31.430.834,35	29.192.896,80	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		31.430.834,35	29.192.896,80

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις Εταιρική Χρήση 01.01.2017 - 31.12.2017

Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.801.748,04	2.820.301,76
Κόστος πωλήσεων	1.065.803,85	1.222.283,26
Μικτό αποτέλεσμα	1.735.944,19	1.598.018,50
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.445,00	7.195,00
	1.739.389,19	1.605.213,50
Έξοδα διοίκησης	86.365,65	207.294,23
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	113.726,46	66.367,20
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	21.052,66	402,47
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	1.560.349,74	1.331.954,54
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	189,18	189,09
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.184.954,65	1.094.777,88
Αποτελέσματα προ φόρων	375.584,27	237.365,75
Φόροι εισοδήματος	141.772,78	86.934,09
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	233.811,49	150.431,66

Μαρούσι, 25 Απριλίου 2018

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ένα Μέλος του Δ.Σ.

Ο Λογιστής

Ιωάννης Καλπούζος
Α.Δ.Τ. Φ 024069

Αλίκη-Παρασκευή Φλώρου
Α.Δ.Τ.: ΑΗ 064577

Βασίλειος Τσαμπόκας
Αριθμός Αδείας 1457 Α' Τάξης