ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 31/07/2018
Αριθ. Πρωτ.: 1208558

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΔΟΙΡΑΝΗ Α.Ε.».**

Την **31/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΟΙΡΑΝΗ Α.Ε.,** το διακριτικό τίτλο ΔΟΙΡΑΝΗ και αριθμό ΓΕΜΗ **14488935000**:
Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1436494 οι εγκεκριμένες από την 29/06/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1436495 η από 29/06/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:
Η ελεγκτική εταιρεία **«KSI GREECE ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΙΚΕ δτ KSI GREECE»**, Αρ. ΓΕΜΗ 124668803000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 171.
Τακτικός Ελεγκτής:
Ο κ. ΠΑΠΑΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 22381.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Κοινοποίηση:

1. ΔΟΙΡΑΝΗ Α.Ε.
   ΔΔ ΣΤΑΥΡΟΧΩΡΙΟΥ, 61100 ΚΙΛΚΙΣ

2. ΠΕ Κιλκίς
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Αν. Παπανδρέου 3, 61100 Κιλκίς

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΔΟΪΡΑΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Ε

Γ.Ε.Μ.Η. 14488935000

Αρ. Μητρώου Α.Ε. 38718/55/Β/97/09

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017

και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 1
1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017 1
2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2017 3
3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2018 3
4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ 4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31Ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 12
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 13
1. Γενικές Πληροφορίες 13
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών 13
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 18
4. Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΑ 19
5. Πωλήσεις 21
6. Λοιπά έξοδα και ζημίες 21
7. Λειτουργικά έξοδα 21
8. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) 22
9. Φόρος εισοδήματος 23
10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις 25
11. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 26
12. Αποθέματα 27
13. Λοιπές απαιτήσεις 27
14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 27
15. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά 27
16. Δάνεια τραπεζών 28
17. Προμηθευτές 28
18. Λοιπές υποχρεώσεις 28
19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 28
20. Διαχείριση κινδύνων 29
21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία 29
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 30
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς 30

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και για τη χρήση 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΔΟΪΡΑΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Ε» (εφεξής «η ΔΟΪΡΑΝΗ» ή «η Εταιρεία»), κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2017.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κρινόμενης οικονομικής χρήσεως και την επίδρασή τους στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Για τις προοπτικές και εξελίξεις της δραστηριότητας της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

1. ΕΤΗΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017

Σε μακροοικονομικό επίπεδο η κατάσταση χαρακτηρίστηκε από την μικρή αύξηση του Ακαθάριστου Εθνικού Προϊόντος σε επίπεδο όμως μικρότερο του προβλεπόμενου και σημαντικό μικρότερο από το μέσο όρο της ανάπτυξης των χωρών της Ευρωζώνης. Η Ελληνική οικονομία παρά τις καλές της επιδόσεις στον τομέα του τουρισμού παραμένει καθηλωμένη και χαρακτηρίζεται από την απουσία διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και την υψηλή φορολογία. Το μέσο εισόδημα της ελληνικής οικογένειας βαίνει μειούμενο με συνέπεια τη μείωση της κατανάλωσης ακόμη και σε βασικά είδη όπως το φρέσκο γάλα.

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης 2017

- Τη μικρή αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 2,64%, στο επίπεδο των € 2.035.626 έναντι 1.983.240 της χρήσης 2016.

- Την αύξηση του κόστους πωλήσεων κατά 3,99% στο επίπεδο των € 1.962.940 έναντι € 1.887.665 τη χρήσης 2016.

- Το EBITDA Τα κέρδη EBITDA (κέρδη προ φόρων, τόκων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων) της Εταιρείας ανήλθε σε € 78.383 έναντι € 68.790 της χρήσης 2016.

Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος), της Εταιρείας, ανήλθε σε € 2.062489 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 έναντι € 2.234.648 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016.

Σύμφωνα με την πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, δεν προτίθεται να δοθεί μέρισμα για τη διαχειριστική χρήση 2017, λόγω σωρευμένων ζημιών.

Στη χρήση 2017, ελήφθησαν αποφάσεις αναφορικά με την ορθότερη απεικόνιση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας. καθώς σημαντικό ύψος των σωρευμένων ζημιών προερχόταν από υψηλές αποσβέσεις οι οποίες στο παρελθόν υπολογίστηκαν με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών αποσβέσεων και όχι των πραγματικών συντελεστών αποσβέσεων που αντιστοιχούν στα έτη ωφέλιμης ζωής των παγίων. Για το λόγο αυτό τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία επανεκτιμήθηκαν σε τρέχουσες τιμές (στην εύλογη αξίας της γης, των κτιρίων και του μηχανολογικού εξοπλισμού) καθώς είναι προφανές από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων, ότι οι αξίες αυτές

απεικονίζονταν σημαντικά «υποτιμημένες». Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας απεικονίζονται πλέον σημαντικά βελτιωμένα στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται λίαν ικανοποιητική στο παρόν στάδιο με σημαντικά περιθώρια βελτίωσης και ανάπτυξης στο άμεσο μέλλον.

Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Δεικτών

Περαιτέρω για την πληρέστερη διερεύνηση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας δίδονται ορισμένοι από τους σημαντικότερους χρηματοοικονομικούς δείκτες, καθώς επίσης ανάλυση των κινδύνων και αβεβαιοτήτων του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και λοιπές πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά, εργασιακά και λοιπά θέματα.

	Χρηματοοικονομικοί δείκτες			
α)			**31.12.2017**	**31.12.2016**
	Βραχυπρόθεσμη ρευστότητα (Current Ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,61	0,54
			Ημέρες	
β)	**Μέση περίοδος είσπραξης (Average Collection Period)**	(Απαιτήσεις από πελάτες) Χ / Πωλήσεις έτους με πίστωση	55	57
			01.01.-31.12.2017	**01.01.-31.12.2016**
γ)	**EBITDA**	Κέρδη προ φόρων τόκων & αποσβέσεων	78.383	68.790

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής τυροκομικών γαλακτοπαραγωγικών ζώων και κατά τη διενέργεια των δραστηριοτήτων της για την ευόδωση των σκοπών της εκτίθεται σε διαφόρων ειδών κινδύνους και αβεβαιότητες οι κυριότεροι των οποίων είναι οι κάτωθι:

Κίνδυνοι που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα

Ο κλάδος των τυροκομικών διακρίνεται για τις μεγάλου μεγέθους εταιρείες αλλά και για τον μεγάλο αριθμό μικρού μεγέθους και οικογενειακών επιχειρηματιών μονάδων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξακολουθεί να πιστεύει ότι μια οργανωμένη – μεσαίου μεγέθους – παραγωγική μονάδα, η οποία διαθέτει και σχετική ευελιξία έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί λίαν επαρκώς στις ανάγκες της αγοράς, αλλά και να αντισταθεί σθεναρώς στους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και σχετίζονται με την επιχειρηματική της δραστηριότητα.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με τις δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Λόγω του γεγονότος ότι η Εταιρεία διαθέτει την παραγωγή της σε συνδεδεμένα μέρη δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές πώλησης γάλακτος. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι τιμές θα μειωθούν σημαντικά στο εγγύς μέλλον.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση σε συνεργασία και με τα συνδεδεμένα μέρη που απορροφούν την παραγωγή της. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

Η Διοίκηση της Εταιρείας διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ώστε να εξασφαλίζεται η καλή λειτουργία της και ότι θα είναι βιώσιμη τα προσεχή έτη. Η πιστοληπτική της ικανότητα από τους τραπεζικούς οργανισμούς είναι λίαν ικανοποιητική, ώστε να περιορίζει τους κινδύνους ελλείψεως ρευστότητας που ενδέχεται να παρουσιασθούν. Παραλλήλως η Εταιρεία εντόνως προσπαθεί και εντάσσει τα επενδυτικά της σχέδια σε προγράμματα επιχορήγησης, ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή πραγματοποίησή τους. Η Εταιρεία επίσης είναι ασφαλισμένη κατά του κινδύνου ασθενειών των ζώων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, η Διοίκηση και το προσωπικό της είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένοι σε θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος.

Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρείας τηρεί πιστά τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς Φορείς με σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζομένων. Η σχέση της Διοίκησης με τον εργαζομένους είναι άριστες.

Ο αριθμός προσωπικού κατά την 31.12.2017 ήταν 13 (31.12.2016: 11).

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2017

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Γεγονότα μεταγενέστερα από τη λήξη της χρήσης

Τέλος, αναφέρουμε ότι δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα, που έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης που να χρήζουν προσαρμογής των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017 ή γνωστοποιήσεων.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2018

Κατά τη χρήση 2018 και παρά την αρνητική οικονομική και πολιτική συγκυρία, η Διοίκηση της Εταιρείας παραμένει προσηλωμένη στους στόχους της περαιτέρω αύξησης της παραγωγής ποιοτικά εξελιγμένου κασεριού με αυστηρό έλεγχο των προδιαγραφών προμήθειας των πρώτων και βοηθητικών υλών, τη συνεχή κατάρτιση και εκπαίδευση του τεχνικού της προσωπικού με σκοπό τη βελτίωση της παραγωγής και αύξηση του κύκλου εργασιών της.

4. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι εμπορικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ισχύουν για τρίτους και έχουν ως εξής:

	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Έσοδα από συνδεδεμένη μέρη	2.035.626,55	1.983.239,93
Έσοδα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	2.035.626,55	**1.983.239,93**
Αγορές (Πρώτων υλών) από συνδεδεμένη (Δοϊράνη)	418.865,51	544.261,98
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	418.865,51	**544.261,98**
	31/12/2017	**31/12/2016**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-
	-	**-**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένη	1.667.523,66	833.405,38
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	1.667.523,66	**833.405,38**
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη		
Βραχύχρονες παροχές	-	-
Υποχρεώσεις	-	-

Σταυροχώρι Κιλκίς, 06 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΖΗΛΑΚΗΣ

ΑΔΤ ΑΗ 926302

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΔΟΪΡΑΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Ε»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΟΪΡΑΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Ε» («η Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομική θέσης της 31η Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη» οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της «ΔΟΪΡΑΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

1. Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι στα κονδύλια του Ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» ύψους € 308.787 και € 305.311 περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση από τις προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού € 283.675 και € 239.715. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 523.390 και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 523.390.
2. Η ανάθεση του ελέγχου έγινε μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού και συνεπώς δεν παρευρεθήκαμε στην απογραφή τέλους χρήσης. Συνεπώς, διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των αποθεμάτων τέλους χρήσης και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα της κλειόμενης ρήσης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού ΕΕ 537/2014, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017, τον Κανονισμό ΕΕ 537/2014 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2.19 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου αναφέρεται ότι το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού. Το γεγονός αυτό δεν αναμένεται να έχει επίδραση στην ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας, δεδομένης της στήριξης των μετόχων της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 έχουν καταρτιστεί για πρώτη φορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση / τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνη/α για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων» και οι Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται

στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των εσωτερικών δικλείδων ελέγχου.

• Αποκτούμε κατανόηση των εσωτερικών δικλείδων ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

• Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

• Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός της Εταιρείας για την έκφραση γνώμης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το σχεδιασμένο εύρος και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις εσωτερικές δικλίδες ελέγχου, που εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς το Διοικητικό Συμβούλιο ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε τα θέματα αυτά στην έκθεση ελεγκτή, εκτός εάν νόμος ή κανονισμός αποκλείει τη δημοσιοποίηση ενός θέματος ή όταν, σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, διαπιστώσουμε ότι ένα θέμα δεν θα έπρεπε να γνωστοποιηθεί με την έκθεσή μας, διότι ενεργώντας κατ' αυτό τον τρόπο θα αναμενόταν εύλογα ότι οι αρνητικές επιπτώσεις θα υπερτερούσαν από τα οφέλη δημοσίου συμφέροντος μιας τέτοιας δημοσιοποίησης.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΔΟΪΡΑΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Ε» το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής 151 25 Μαρούσι Φράγκων 6-8, 546 26 Θεσσαλονίκη ΑΜ ΣΟΕΛ 171	Θεσσαλονίκη 08 Ιουνίου 2018 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Δημήτριος Τ. Παπάζης ΑΜ ΣΟΕΛ 22381

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	Σημείωση	01/01-31/12/2017 €	01/01-31/12/2016 €
Κύκλος εργασιών	5	2.035.626,45	1.983.239,96
Κόστος πωλήσεων		(1.962.939,82)	(1.887.665,26)
Μικτά κέρδη		**72.686,63**	**95.574,70**
Έξοδα διάθεσης	7.4	(16.351,72)	(21.959,07)
Έξοδα διοίκησης	7,3	(75.586,37)	(79.543,10)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	6	-	(104,55)
Αποτελέσματα (ζημίες) εκμετάλλευσης		**(19.251,46)**	**(6.032,02)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		-	**-**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(100.590,78)	(105.292,88)
Ζημίες πρό φόρων		**(119.842,24)**	**(111.324,90)**
Φόρος εισοδήματος	9	10.149,74	-
Ζημίες μετά από φόρους		**(109.692,50)**	**(111.324,90)**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) που δε μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους			
Αναπροσαρμογή αξίας ενσώματων παγίων σε εύλογες αξίες	10	1.769.181,70	-
Αναλογούν φόρος		(513.062,69)	-
Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων		**1.256.119,01**	**-**
Σύνολο συγκεντρωτικών εσόδων		**1.146.426,51**	**(111.324,90)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	Σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
		€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		0,07	0,07
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10	2.622.163,88	941.161,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		4.840,17	4.840,17
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11	2.815,38	2.815,38
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		-	-
		2.629.819,50	**948.817,27**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	12	863.191,06	160.020,41
Εμπορικές απαιτήσεις		308.786,99	308.786,99
Λοιπές απαιτήσεις	13	305.310,94	215.890,57
Ταμειακά Διαθέσιμα	14	21.279,55	156,05
		1.498.568,54	**684.854,02**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**4.128.388,04**	**1.633.671,29**
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	646.292,87	646.292,87
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	15	507.057,96	507.057,96
Αποθεματικά	15	288.368,65	288.368,65
Διαφορές εύλογης αξίας	10	1.256.119,01	-
Αποτελέσματα εις νέο		(3.036.745,87)	(2.927.053,37)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**(338.907,38)**	**(1.485.333,89)**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια τραπεζών	16	1.505.146,61	1.853.110,52
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		502.912,95	-
		2.008.059,56	**1.853.110,52**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		557.342,36	381.537,75
Εμπορικές υποχρεώσεις	17	1.874.776,00	859.156,61
Λοιπές υποχρεώσεις	18	27.117,50	25.200,30
		2.459.235,86	**1.265.894,66**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.467.295,42**	**3.119.005,18**
Σύνολο υποχρεώσεων & ιδίων κεφαλαίων		**4.128.388,04**	**1.633.671,29**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποαθεματικά	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο 01/01/2016	**646.292,87**	**507.058**	**288.369**	**-**	**(2.815.728)**	**(1.374.009)**
Ζημίες χρήσης	-	-	-		(111.324,90)	(111.324,90)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημίες μετά από φόρους	-	-	-	-	(111.324,90)	(111.324,90)
	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31/12/2016	**646.292,87**	**507.057,96**	**288.368,65**	**-**	**(2.927.053,37)**	**(1.485.333,89)**
						-
Υπόλοιπο 01/01/2017	**646.292,87**	**507.057,96**	**288.368,65**	**-**	**(2.927.053,37)**	**(1.485.333,89)**
Ζημίες χρήσης	-	-	-	-	(109.692,50)	(109.692,50)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους - σημείωση 10	-	-	-	1.256.119,01	-	1.256.119,01
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδαμετά από φόρους	-	-	-	1.256.119,01	(109.692,50)	1.146.426,51
Υπόλοιπο 31/12/2017	**646.292,87**	**507.057,96**	**288.368,65**	**1.256.119,01**	**(3.036.745,87)**	**(338.907,38)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Σημείωση	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		€	€
Ζημίες προ φόρων		(119.842,24)	(111.324,90)
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	10	62.635,11	74.821,67
Απομειώσεις οικοπέδων	10	34.999,12	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8	100.590,78	105.292,88
Πλέον/μείζον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:			
(Αύξηση) αποθεμάτων		(703.170,65)	342.141,69
Μείωση / (αύξηση) εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων		(89.420,37)	44.021,35
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		1.017.536,59	(319.081,66)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(100.590,78)	(105.292,88)
Καταβλημένος φόρος εισοδήματος		-	-
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		**202.737,56**	**30.578,15**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	10	(9.454,76)	(74.463,37)
Σύνολο (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες		**(9.454,76)**	**(74.463,37)**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες			
Καθαρή μεταβολή δανειων		(172.159,30)	43.936,91
Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(172.159,30)**	**43.936,91**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		21.123,50	51,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14	156,05	104,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		**21.279,55**	**156,05**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία ΔΟΪΡΑΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ Α.Ε με διακριτικό τίτλο ΔΟΪΡΑΝΗ Α.Ε. ιδρύθηκε το 1997 (ΦΕΚ 6153, 25.08.1997) στο Κιλκίς και ξεκίνησε τη δραστηριότητά της το 1997. Έδρα της πλέον είναι το Δ.Δ. Σταυροχωρίου του Δήμου Κιλκίς του Νομού Κιλκίς

Η διάρκειά της είναι 50 έτη και η κύρια δραστηριότητά της αφορά την ίδρυση, λειτουργία, εκμετάλλευση βιομηχανίας γάλακτος με σκοπό την παραγωγή και εμπορία γαλακτοκομικών και τυροκομικών προϊόντων.

Η πλειοψηφία των μετοχών της κατέχονται από την Εταιρεία «ΦΑΡΜΑ ΟΡΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΩΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ».

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 06η Ιουνίου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της επόμενης τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες € (λειτουργικό νόμισμα), που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι εξής:

2.1 Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π.) καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του Σ.Δ.Λ.Π., όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2017. Δεν υπάρχουν πρότυπα και διερμηνείες προτύπων που να έχουν εφαρμοσθεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2016 και την 31η Δεκεμβρίου 2015, καταρτιζόταν σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές («Ε.Γ.Π.Λ.Α.») δηλαδή με βάση τις διατάξεις του Ν 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις». Μεταξύ των Ε.Γ.Π.Λ.Α. και των ΔΠΧΑ υπάρχουν διαφοροποιήσεις σε λογιστικούς χειρισμούς, επιμετρήσεις εσόδων και εξόδων. αναγνωρίσεων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και αποτίμησής τους. Προκειμένου να καταρτιστούν οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2017, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει προβεί σε μεταβολές συγκεκριμένων μεθόδων παρουσίασης και επιμέτρησης προκειμένου να εναρμονιστεί με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ. Τα συγκριτικά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και για τη χρήση που έληξε τότε, όπως επίσης και η καθαρή θέσης της 1ης Ιανουαρίου 2016 αναπροσαρμόστηκαν ώστε να ενσωματώνουν τις συγκεκριμένες μεταβολές.

Συμφωνίες και επεξηγήσεις που αφορούν την επίδραση της μετάβασης στα ΔΠΧΑ, στα Ίδια Κεφάλαια και στα αποτελέσματα της Εταιρείας παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 4, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς».

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την επιμέτρηση των ενσώματων παγίων σε εύλογες αξίες.

2.2 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί.

Έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο, το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις, οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου, ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα δικαιώματα των μετόχων έχουν οριστικοποιηθεί.

2.3 Μισθώσεις – η Εταιρεία ως μισθωτής

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας στην εύλογη αξία τους κατά την έναρξη της μίσθωσης ή, αν είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση.

Οι πληρωμές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και στη μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης έτσι ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει τα αποτελέσματα εκτός αν αυτό το κόστος αποδίδεται άμεσα σε ένα ειδικό περιουσιακό στοιχείο, περίπτωση κατά την οποία αυτό κεφαλαιοποιείται σύμφωνα με τις γενικές πολιτικές της Εταιρείας που διέπουν το κόστος δανεισμού (βλέπε κατωτέρω).

Τα πληρωτέα μισθώματα σε περίπτωση λειτουργικής μίσθωσης επιβαρύνουν τα αποτελέσματα σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εν λόγω εξόδων.

2.4 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Κατά την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των ατομικών οικονομικών μονάδων, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από τα νομίσματα λειτουργίας των οικονομικών μονάδων (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.5 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις αναληφθέντων ποσών για την χρηματοδότηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

2.6 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να εξαντικρισθούν με τα ανάλογα σχετιζόμενα έξοδα και παρουσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και εξοπλισμό αντιμετωπίζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων αυτών.

2.7 Κόστος παροχών προς το προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών από κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

α) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλισμένο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

β) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν τη χρήση περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων. Το εκτιμώμενο ποσό είναι ασήμαντο και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέραν των 12 μηνών από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, προεξοφλούνται.

2.8 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από υπεραξία ή από την αρχική αναγνώριση (εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων) περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεμένες επιχειρήσεις, και συμφέροντα σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις και συμφέροντα μόνο στην έκταση που είναι πιθανό να υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών φορολογικών διαφορών και αναμένεται ότι αυτές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία

επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του σε μία καθαρή βάση.

2.9 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην παραγωγή ή διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις. Στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, προσδιορίστηκε η εύλογη αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων η οποία και θεωρήθηκε ως το ιστορικό κόστος σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ».

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία.

Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημιά από απομείωση της αξίας τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που κατέχονται με χρηματοδοτικές μισθώσεις αποσβένονται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, δηλαδή στην ίδια βάση όπως και τα πάγια ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και αν αυτή είναι μικρότερη στην περίοδο που ορίζει το μισθωτήριο συμβόλαιο.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο:

Βιομηχανικά κτίρια	40
Λοιπά κτίρια	40
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	20 - 30
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15
Μεταφορικά μέσα	10

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.10 Απομείωση αξίας ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων εκτός από υπεραξία

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και λοιπών άυλων ακινητοποιήσεων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημιά απομείωσης. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

2.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη με όλα τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και τα έξοδα πώλησης, προβολής διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

2.12 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Εμπορικές απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και δεν υπάρχει πρόθεση εμπορίας τους. Περιλαμβάνονται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό εκτός και εάν λήγουν σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι κατά κανόνα άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά το ποσό των απαιτούμενων προβλέψεων επί των επισφαλών απαιτήσεων.

Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Συμψηφισμός απαιτήσεων - υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

2.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως λήξης έως 90 ημέρες.

2.14 Δάνεια

Τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και οι υπεραναλήψεις καταχωρούνται με τα αντίστοιχα ποσά των σχετικών αναλήψεων μειωμένα κατά τα άμεσα έξοδα έκδοσης τους. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, συμπεριλαμβανομένων και των πληρωτέων επιβραβεύσεων (premium) κατά την εξόφληση ή επαναγορά και τα άμεσα έξοδα έκδοσης λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και προστίθενται στο αναπόσβεστο λογιστικό υπόλοιπο του σχετικού δανείου ή υπερανάληψης, στην έκταση που δεν διακανονίζονται στην χρήση που προκύπτουν.

2.15 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η Διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται στην ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

2.17 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαια αναγνωρίζεται στο ποσό που αντιστοιχεί στην ονομαστική αξία των μετοχών κατά την είσπραξή τους.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, έως ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών (καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος – εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ίδια Κεφάλαια.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19 Κεφάλαιο κίνησης

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας ανέρχεται σε - € 960.667. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, δεν εγείρει οποιαδήποτε θέμα αναφορικά με τη ρευστότητα της Εταιρείας και τη συνέχιση της δραστηριότητάς της για την επόμενη χρήση 2017, καθώς οι μέτοχοι της Εταιρείας έχουν δεσμευτεί να παράσχουν την απαραίτητη στήριξη στην Εταιρεία.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως:

3.1 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις και ενδέχεται να διαφέρουν από τις πραγματικές λόγω διαφόρων παραγόντων όπως τεχνολογική καινοτομία, συντήρηση, όγκοι παραγωγής κλπ.

3.2 Φόροι

Υπάρχει σχετική αβεβαιότητα όσον αφορά την ερμηνεία των φορολογικών νόμων και τις αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία. Συνεπώς οι διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και των παραδοχών που έγιναν, ή οι μελλοντικές μεταβολές σε υποθέσεις και παραδοχές θα μπορούσαν να απαιτήσουν μελλοντικές αναπροσαρμογές στο φόρο εισοδήματος και το σχετικό έξοδο που ήδη έχει αναγνωριστεί. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις που βασίζονται σε εύλογες εκτιμήσεις, για τις πιθανές συνέπειες των ελέγχων από τις φορολογικές αρχές των

αντίστοιχων χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Το ύψος των εν λόγω προβλέψεων βασίζεται σε διάφορους παράγοντες, όπως η εμπειρία των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων και διάφορες ερμηνείες των φορολογικών ρυθμίσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις διαθέσιμες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι ζημίες αυτές. Σημαντικές εκτιμήσεις είναι απαραίτητες για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

4. Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΑ

4.1 Συμφωνία ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2016

Η συμφωνία των κονδυλίων των ιδίων κεφαλαίων που δημοσιοποιήθηκαν σύμφωνα με τις προηγούμενα δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της με αυτά που προσδιορίστηκαν σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ κατά την 1η Ιανουαρίου 2016, έχει ως εξής:

Συμφωνία Ιδίων Κεφαλαίων της 01.01.2016 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ)	**Επεξήγηση**	**Οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΕΛΠ Ν 4308/2014 & ΕΓΛΣ** €	**Διαφορές επιμετρήσεων** €	**Οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ** €
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4,1,1	2.864,79	(2.864,72)	0,07
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4,1,1	938.655,23	2.864,72	941.519,95
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4,1,1	-	4.840,17	4.840,17
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	4,1,1	4.840,17	(2.024,79)	2.815,38
		946.360,19	**2.815,38**	**949.175,57**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα		502.162,10	-	502.162,10
Εμπορικές απαιτήσεις	4,1,1	308.786,99	201.295,36	510.082,35
Λοιπές απαιτήσεις	4,1,1	262.704,52	(204.087,96)	58.616,56
Ταμειακά διαθέσιμα		104,36	-	104,36
		1.073.757,97	**(2.792,60)**	**1.070.965,37**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**2.020.118,16**	**22,78**	**2.020.140,94**
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο		646.292,87	-	646.292,87
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		507.057,96	-	507.057,96
Αποθεματικά		288.368,65	-	288.368,65
Αποτελέσματα εις νέο		(2.815.728,47)	-	(2.815.728,47)
		(1.374.008,99)	**-**	**(1.374.008,99)**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια τραπεζών	4,1,2	2.190.711,36	(170.000,00)	2.020.711,36
		2.190.711,36	**(170.000,00)**	**2.020.711,36**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4,1,2	-	216.018,21	216.018,21
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.125.528,69	-	1.125.528,69
Λοιπές υποχρεώσεις	4,1,2	77.887,10	(45.995,43)	31.891,67
		1.203.415,79	**170.022,78**	**1.373.438,57**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.394.127,15**	**22,78**	**3.394.149,93**
Σύνολο υποχρεώσεων & ιδίων κεφαλαίων		**2.020.118,16**	**22,78**	**2.020.140,94**

4.2.1. Οι διαφορές αφορούν αναταξινομήσεις

4.2.2. Οι διαφορές αφορούν την αναταξινόμηση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και των δεδουλευμένων τόκων δανείων.

4.2 Συμφωνία ιδίων κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016

Συμφωνία Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2015 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ)		Οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΕΛΠ Ν 4308/2014	Διαφορές επιμετρήσεων	Οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ
		€	€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4,2,1	2.864,79	(2.864,72)	0,07
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4,2,1	938.296,93	2.864,72	941.161,65
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4,2,1	-	4.840,17	4.840,17
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	4,2,1	4.840,47	(2.025,09)	2.815,38
		946.002,19	**2.815,08**	**948.817,27**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα		160.020,41	-	160.020,41
Εμπορικές απαιτήσεις		308.786,99	-	308.786,99
Λοιπές απαιτήσεις	4,2,1	224.226,69	(8.336,12)	215.890,57
Ταμειακά διαθέσιμα		156,05	-	156,05
		693.190,14	**(8.336,12)**	**684.854,02**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**1.639.192,33**	**(5.521,04)**	**1.633.671,29**
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο		646.292,87	-	646.292,87
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		507.057,96	-	507.057,96
Αποθεματικά		288.368,65	-	288.368,65
Αποθεματικό αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων		-	-	-
Αποτελέσματα εις νέο		(2.927.053,37)	-	(2.927.053,37)
		(1.485.333,89)	**-**	**(1.485.333,89)**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια τραπεζών	4,2,2	2.190.711,36	(337.600,84)	1.853.110,52
		2.190.711,36	**(337.600,84)**	**1.853.110,52**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4,2,2	-	381.537,75	381.537,75
Εμπορικές υποχρεώσεις		859.156,61	-	859.156,61
Λοιπές υποχρεώσεις		74.657,95	(49.457,65)	25.200,30
		933.814,56	**332.080,10**	**1.265.894,66**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.124.525,92**	**(5.520,74)**	**3.119.005,18**
Σύνολο υποχρεώσεων & ιδίων κεφαλαίων		**1.639.192,03**	**(5.520,74)**	**1.633.671,29**

4.2.1. Οι διαφορές αφορούν αναταξινομήσεις

4.2.2. Οι διαφορές αφορούν την αναταξινόμηση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και των δεδουλευμένων τόκων δανείων.

4.3 Συμφωνία κατάστασης συνολικού εισοδήματος 01ης Ιανουαρίου – 31ης Δεκεμβρίου 2016

Δεν προέκυψαν διαφορές στις επιμετρήσεις εσόδων και εξόδων της χρήσης 2016.

5. Πωλήσεις

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	€	€
Προϊόντα	2.030.134	1.950.692
Λοιπές πωλήσεις	5.492	32.548
	2.035.626	**1.983.240**

6. Λοιπά έξοδα και ζημίες

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	€	€
Πρόστιμα	-	350,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	2.004,54
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	-	(2.249,99)
	-	**104,55**

7. Λειτουργικά έξοδα

7.1 Έξοδα κατ' είδος

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Παροχές σε εργαζόμενους	192.919,16	172.925,85
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	62.635,11	74.821,66
Επισκευές και συντηρήσεις	45.896,66	15.751,84
Έξοδα μεταφορών	1.093,59	1.948,09
Ενέργεια	53.059,86	58.532,61
Απομειώσεις οικοπέδων	34.999,12	-
Υλικά άμεσης ανάλωσης	13.601,28	10.522,77
Λοιπά	14.912,93	53.350,74
	419.117,71	**387.853,56**

7.2 Αποσβέσεις, απομειώσεις, συναλλαγματικές διαφορές και έξοδα προσωπικού που συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	37.059,20	44.893,00
Αναλώσεις αποθεμάτων	1.594.166,89	1.601.313,87
Περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	25.575,91	29.928,66
Περιλαμβάνονται στα έξοδα διάθεσης		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	-

7.3 Έξοδα διοίκησης

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	25.575,91	29.928,66
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-
Μισθοί, ημερομίσθια & εργοδοτικές εισφορές	18.238,30	15.563,33
Αμοιβές τρίτων	800,00	2.045,93
Παροχές τρίτων	6.013,21	4.800,14
Διάφορα έξοδα	24.958,95	27.205,04
	75.586,37	**79.543,10**

7.4 Έξοδα διάθεσης

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	-	-
Μισθοί, ημερομίσθια & εργοδοτικές εισφορές	-	-
Παροχές τρίτων	56,11	
Λοιπά έξοδα	16.295,61	21.959,07
	16.351,72	**21.959,07**

7.5 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Περιλαμβάνονται στο κόστος πωλήσεων		
Μισθοί, ημερομίσθια & εργοδοτικές εισφορές	174.680,86	157.362,52
Περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης		
Μισθοί, ημερομίσθια & εργοδοτικές εισφορές	18.238,30	15.563,33
Περιλαμβάνονται στο έξοδα διάθεσης		
Μισθοί, ημερομίσθια & εργοδοτικές εισφορές	-	-
	192.919,16	**172.925,85**

8. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	€	€
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	82.598,50	89.026,85
Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	17.992,28	16.266,03
	100.590,78	**105.292,88**

9. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

Κατάσταση αποτελεσμάτων	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	€	€
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-
Φόροι προηγουμένων χρήσεων	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(10.149,74)	-
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**(10.149,74)**	**-**

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	€	€
Φόρος έξοδο / (έσοδο) / επί αναπροσαρμογής ενσώματων παγίων σε εύλογη αξία	513.062,69	-
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων	**513.062,69**	**-**

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται συμφωνία μεταξύ του πραγματικού εξόδου φόρου και των κερδών προ φόρου πολλαπλασιαζόμενα με τον τρέχοντα συντελεστή φόρου εισοδήματος (29% για τις χρήσεις 2017 και 2016):

Κατάσταση αποτελεσμάτων	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	€	€
Ζημίες προ φόρων	**(119.842,24)**	**(111.324,90)**
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	29%	29%
Φόρος (έσοδο) / έξοδο με βάση το συντελεστή 29%	34.754,25	32.284,22
Προσαρμογές για έξοδα που δεν εκπίπτουν	(1.500,00)	(1.357,61)
Φορολογική επίδραση φορολογικών ζημιών για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(43.403,99)	(30.926,61)
Φόρος εισοδήματος που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**(10.149,74)**	**-**

9. Φόρος εισοδήματος (συνέχεια)

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις μέχρι και το 2010, τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν. Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία δεν υπόκεινται στις διατάξεις της διαδικασίας έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι οι χρήσεις 2012 – 2017.

Αναβαλλόμενη φορολογία

	Κατάσταση οικονομικής θέσης		Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	
	31/12/2017	31/12/2016	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
	€	€	€	€
Απομείωση οικοπέδων	(10.149,74)	-	(10.149,74)	-
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)			**(10.149,74)**	**-**
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω αποτελεσμάτων	(10.149,74)	-		
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	513.062,69			
Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση σύνολο	**502.912,95**	**-**		

Συμφωνία αναβαλλόμενου φόρου	31/12/2017	31/12/2016
	€	€
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου	-	-
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης	(10.149,74)	-
Φόρος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα	513.062,69	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**502.912,95**	**-**

10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός & άυλα περιουσιακά στοιχεία	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσεως 01.01.2017	**298.849,12**	**1.760.401,64**	**1.849.601,39**	**74.915,69**	**162.944,72**	**2.864,79**	**4.149.577,35**
Προσθήκες χρήσεως	-	-	2.809,50	2.419,35	1.851,61	2.374,30	**9.454,76**
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	**-**
Επανεκτίμηση αξίας	-	(559.068,64)	(787.298,89)	87.716,02	209.528,33	-	**(1.049.123,18)**
Απομειώσεις	(34.999,12)	-	-	-	-	-	**(34.999,12)**
Κόστος κτήσεως 31.12.2017	**263.850,00**	**1.201.333,00**	**1.065.112,00**	**165.051,06**	**374.324,66**	**5.239,09**	**3.074.909,81**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017	**-**	**(1.193.614,63)**	**(1.778.720,06)**	**(73.674,65)**	**(162.406,29)**	**-**	**(3.208.415,63)**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(55.685,91)	(6.657,20)	(201,00)	(91,00)	-	**(62.635,11)**
Απομειώσεις	-	-	-	-	-	-	**-**
Επανεκτίμηση αξίας	-	1.249.300,54	1.785.377,26	(53.875,64)	(162.497,28)	-	**2.818.304,88**
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	**-**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	**-**	**-**	**0,00**	**(127.751,29)**	**(324.994,57)**	**-**	**(452.745,86)**

	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσεως 01.01.2016	**298.849,12**	**1.760.401,64**	**1.775.701,39**	**211.653,41**	**162.381,35**	**2.864,79**	**4.211.851,70**
Προσθήκες χρήσεως	-	-	73.900,00	-	563,37	-	**74.463,37**
Πωλήσεις	-	-	-	(136.737,72)	-	-	**(136.737,72)**
Μεταφορές/ανακατανομές	-	-	-	-	-	-	**-**
Κόστος κτήσεως 31.12.2016	**298.849,12**	**1.760.401,64**	**1.849.601,39**	**74.915,69**	**162.944,72**	**2.864,79**	**4.149.577,35**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2016	**-**	**(1.123.193,63)**	**(1.774.519,40)**	**(210.237,37)**	**(162.381,28)**	**-**	**(3.270.331,68)**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(70.421,00)	(4.200,66)	(175,00)	(25,01)	-	**(74.821,67)**
Απομειώσεις	-	-	-	-	-	-	**-**
Πωλήσεις	-	-	-	136.737,72	-	-	**136.737,72**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	**-**	**(1.193.614,63)**	**(1.778.720,06)**	**(73.674,65)**	**(162.406,29)**	**-**	**(3.208.415,63)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο							
01.01.2016	**298.849,12**	**637.208,01**	**1.181,99**	**1.416,04**	**0,07**	**2.864,79**	**941.520,02**
01.01.2017	**298.849,12**	**566.787,01**	**70.881,33**	**1.241,04**	**538,43**	**2.864,79**	**941.161,72**
31.12.2017	**263.850,00**	**1.201.333,00**	**1.065.112,00**	**37.299,77**	**49.330,09**	**5.239,09**	**2.622.163,95**

10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

Η Εταιρεία κατέχει οικόπεδο στο οικοδομικό τετράγωνο 14 στη Βιομηχανική περιοχή Κιλκίς εκτάσεως τ.μ. 10.258. Στο ανωτέρω οικόπεδο η Εταιρεία ανήγηρε βιομηχανοστάσιο για την παραγωγή γαλακτοκομικών και τυροκομικών προϊόντων.

Κατά την 31.12.2017 και 31.12.2016 δεν υπήρχαν δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων από την Εταιρεία.

Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων

Η Εταιρεία ανέθεσε σε πιστοποιημένους εκτιμητές ακινήτων την εκτίμηση της εύλογης αξίας των παραγωγικών ακινήτων και εξοπλισμού. Η μέθοδος που χρησιμοποιήθηκε για την εκτίμηση των εν λόγω ακινήτων είναι η συγκριτική μέθοδος ενώ για την εκτίμηση του εξοπλισμού η μέθοδος του αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης. Η κυριότερη πηγή πληροφόρησης είναι η τοπική αγορά από όπου και αντλούνται πληροφορίες σχετικά με την πληρότητα, το κόστος κατασκευής, τους συντελεστές απορρόφησης, τις αγοραπωλησίες / μισθώσεις των ακινήτων, τα διάφορα έξοδα, το δείκτη κεφαλαιοποίησης και την απόδοση των ακινήτων. Η μέθοδος συγκριτικών στοιχείων βασίζεται στην ανάλυση τιμών πώλησης/μίσθωσης παρόμοιων ακινήτων. Όπως και η μέθοδος κόστους, βασίζεται στην αρχή ότι ένας αγοραστής / μισθωτής δεν θα πληρώσει για ένα συγκεκριμένο ακίνητο μεγαλύτερο ποσό από αυτό που θα πληρώσει για ένα αντίστοιχο ακίνητο στην ίδια περιοχή.

Η ημερομηνία της εκτίμησης ήταν η 31.12.2017. Από την επιμέτρηση σε εύλογες αξίες προέκυψε διαφορά αναπροσαρμογής € 1.769.181,70 για τα κτίρια και τον εξοπλισμό η οποία καταχωρήθηκε στο κονδύλι της καθαρής θέσης διαφορές εύλογης αξίας μετά από αναβαλλόμενο φόρο € 513.062,69. Για το οικόπεδο της Εταιρείας προέκυψε απομείωση € 34.999,12 η οποία καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Αν τα οικόπεδα και κτίρια απεικονίζονταν στο κόστος, οι αντίστοιχες αξίες τους θα είχαν ως εξής:

	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός & άυλα περιουσιακά στοιχεία	Πάγια υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσεως 01.01.2017	**298.849,12**	**1.760.401,64**	**1.849.601,39**	**74.915,69**	**162.944,72**	**2.864,79**	**4.149.577,35**
Προσθήκες χρήσεως	-	-	2.809,50	2.419,35	1.851,61	2.374,30	9.454,76
Κόστος κτήσεως 31.12..2017	**298.849,12**	**1.760.401,64**	**1.852.410,89**	**77.335,04**	**164.796,33**	**5.239,09**	**4.159.032,11**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017	**-**	**(1.193.614,63)**	**(1.778.720,06)**	**(73.674,65)**	**(162.406,29)**	**-**	**(3.208.415,63)**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	(55.685,91)	(6.657,20)	(201,00)	(91,00)	-	(62.635,11)
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	**-**	**(1.249.300,54)**	**(1.785.377,26)**	**(73.875,65)**	**(162.497,29)**	**-**	**(3.271.050,74)**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2017	**298.849,12**	**511.101,10**	**67.033,63**	**3.459,39**	**2.299,04**	**5.239,09**	**887.981,37**

Δεν υπάρχουν ενσώματες ακινητοποιήσεις σε αδράνεια καθώς και πάγια που αποσύρθηκαν από την εκμετάλλευση.

11. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αξία κτήσης	**31/12/2017**	**31/12/2016**
	€	€
Την 1η Ιανουαρίου	2.815,38	2.815,00
Αποκτήσεις	-	-
Διαφορά εύλογης αξίας	-	-
Την 31η Δεκεμβρίου	**2.815,38**	**2.815,00**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν μετοχές στις εταιρείες ΑΝΚΙ Α.Ε. και ΔΙ.ΒΙ.ΠΕ.Κ. Α.Ε» που αντιπροσωπεύουν ποσοστά 0,4% και 2%, αντίστοιχα του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου τους.

12. Αποθέματα

	31/12/2017	31/12/2016
	€	€
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	595.264,88	92.304,43
Υλικά παραγωγής	210.493,26	61.723,01
Αναλώσιμα-είδη συσκευασίας	57.432,92	5.992,97
	863.191,06	**160.020,41**

Οι αναλώσεις αποθεμάτων που περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων διαμορφώθηκε σε € 1.594.196,89 για το 2017 και σε € 1.601.313,87 για το 2016.

13. Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2017	31/12/2016
	€	€
Ελληνικό Δημόσιο - ΦΠΑ	89.546,57	-
Λοιποί χρεώστες	208.735,27	208.735,27
Έξοδα επόμενης χρήσης	105,00	105,00
Προκαταβολές σε προσωπικό	6.924,10	7.050,30
	305.310,94	**215.890,57**

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2017	31/12/2016
	€	€
Ταμείο	-	-
Καταθέσεις όψεως	21.279,55	156,05
	21.279,55	**156,05**

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τα ταμειακά διαθέσιμα ανέρχεται σε € 21.279,55 και € 156,05 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, αντίστοιχα.

15. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

	31/12/2017	31/12/2016
	€	€
Μετοχικό κεφάλαιο	646.292,87	646.292,87
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	507.057,96	507.057,96
Τακτικό αποθεματικό	12.878,59	12.878,59
Αφορολόγητα αποθεματικά	185.848,74	185.848,74
Αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	89.641,32	89.641,32
Διαφορές εύλογης αξίας	1.256.119,01	-
	2.697.838,49	**1.441.719,48**

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 897.629 κοινές ονομαστικές μετοχές, αξίας € 0,72 ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Βάσει της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας (Κ.Ν. 2190/1920), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3604/2007, οι εταιρείες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% τουλάχιστον των ετησίων καθαρών τους κερδών σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

16. Δάνεια τραπεζών

Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μακροπρόθεσμο δάνειο - λήξης 2022	2.022.899,92	2.190.711,36
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανείου	(517.753,31)	(337.600,84)
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων τραπεζών	**1.505.146,61**	**1.853.110,52**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανείου	517.753,31	337.600,84
Δουλευεμένοι τόκοι	39.589,05	43.936,91
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων τραπεζών	**557.342,36**	**381.537,75**
Σύνολο δανείων τραπεζών	**2.062.488,97**	**2.234.648,27**

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο για τη χρήση 2017 ανήλθε σε 3,84%.

17. Προμηθευτές

	31/12/2017	**31/12/2016**
	€	€
Προμηθευτές εσωτερικού	1.867.710,56	859.336,97
Προμηθευτές εξωτερικού	7.065,44	(180,36)
	1.874.776,00	**859.156,61**

18. Λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2017	**31/12/2016**
	€	€
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	8.558,73	14.686,69
Υποχρεώσεις ΦΠΑ	-	(5.520,74)
Υποχρεώσεις παρακρατούμενων φόρων	1.304,02	1.117,19
Λοιποί φόροι-τέλη	1.154,23	1.154,23
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	11.043,70	9.380,03
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.056,82	4.382,90
	27.117,50	**25.200,30**

19. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Επίδικες διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

20. Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος επιτοκίου

Όλες οι συμβάσεις των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχουν συναφθεί σε Ευρώ και υπόκεινται σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Σε κάθε περίπτωση ενόψει του ότι ο δανεισμός της Εταιρείας είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η μείωση ή αύξησή του έχει άμεσο θετικό ή αρνητικό αντίκτυπο στις χρηματοοικονομικές δαπάνες της Εταιρείας.

Αύξηση ή μείωση του Euribor κατά 1% αυξάνει ή μειώνει το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας κατά περίπου € 21 χιλ.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων των δανείων, τα οποία θα επηρεάσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εκροές που συνδέονται με υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Για να το αντιμετωπίσει, αναλύει την έκθεσή του στη μεταβολή των επιτοκίων σε συνεχή βάση προσπαθώντας να επιτύχει αναχρηματοδότηση με καλύτερους όρους και τρόπους και κάνοντας συνετή διαχείριση των δανείων του.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των χρεών (μακροπροθέσμων και βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων) καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Ο δανεισμός εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ρευστότητας. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί την διατήρηση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα επαρκών χρηματοδοτικών δυνατοτήτων. Η πολιτική διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας διενεργείται σε επίπεδο Ομίλου και συνίσταται στην προβολή των χρηματοροών που προκύπτουν από τις μελλοντικές υποχρεώσεις του με ταυτόχρονη εξέταση των περιουσιακών στοιχείων που προορίζονται να καλύψουν αυτές τις εκροές. Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με τις αντίστοιχες ημερομηνίες λήξεως βάσει των συμβατικών δεσμεύσεων της Εταιρείας έχουν ως εξής:

31/12/2017	**Λιγότερα από 1 μήνα**	**1-3 μήνες**	**3-12 μήνες**	**1- 5 έτη**	**> 5 έτη**	**Σύνολο**
Εμπορικές υποχρεώσεις	374.955,20	749.910,40	749.910,40	-	-	1.874.776,00
Λοιπές υποχρεώσεις - *(εκτός υποχρεώσεων από φόρους τέλη και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς)*	2.723,11	5.446,22	5.446,22	-	-	13.615,55
Δανειακές υποχρεώσεις	209.378,45	-	417.337,20	1.642.356,97	-	2.269.072,62

31/12/2016	**Λιγότερα από 1 μήνα**	**1-3 μήνες**	**3-12 μήνες**	**1- 5 έτη**	**> 5 έτη**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	171.831,32	343.662,64	343.662,64	-	-	859.156,61
Λοιπές υποχρεώσεις - *(εκτός υποχρεώσεων από φόρους τέλη και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς)*	3.813,92	7.627,84	7.627,84	-	-	19.069,59
Δανειακές υποχρεώσεις	43.936,91	-	419.364,07	2.059.694,16		2.522.995,14

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων.

Δεν υφίστανται σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος διότι η παραγωγή γάλακτος πωλείται στη μητρική εταιρεία η οποία και διενεργεί τον προγραμματισμός των εισπράξεων και πληρωμών σε επίπεδο Ομίλου.

21. Χρηματοοικονομικά στοιχεία – εύλογη αξία

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες αξίες από ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Για τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία η αποτίμηση έγινε με βάση το επίπεδο 1.

Οι λογιστικές αξίες των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους καθώς:

- Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα, οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις έχουν βραχυπρόθεσμη λήξη.
- Οι δανειακές υποχρεώσεις και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι σε ευρώ και έντοκες με κυμαινόμενο επιτόκιο.
- Ο τρόπος προσδιορισμού της εύλογης αξίας των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων έγινε με βάση το επίπεδο 3.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Έσοδα από συνδεδεμένη μέρη	2.035.626,55	1.983.239,93
Έσοδα από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	2.035.626,55	**1.983.239,93**
Αγορές (Πρώτων υλών) από συνδεδεμένη (Δοϊράνη)	418.865,51	544.261,98
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	418.865,51	**544.261,98**
	31/12/2017	**31/12/2016**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-
	-	**-**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένη	1.667.523,66	833.405,38
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	1.667.523,66	**833.405,38**
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη		
Βραχύχρονες παροχές	-	-
Υποχρεώσεις	-	-

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

Σημειώσεις:

- Οι αγορές από τη συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν αγορές γάλακτος
- Οι πωλήσεις προς τη μητρική εταιρεία πωλήσεις τυροκομικών προϊόντων

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, για τα οποία να επιβάλλεται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είτε γνωστοποίησης, είτε διαφοροποίηση στα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αλεξανδρούπολη, 06 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος	Το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Οικονομικός Διευθυντής
Πασχάλης Παπαζηλάκης	Δημήτριος Ζιούτας	Δημήτριος Μποζμπουάζης
		ΑΔΤ ΑΖ 427966
		Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε 85742 Α΄ΤΑΞΗΣ
ΑΔΤ ΑΗ 926302	Α.Δ.Τ. Χ 888219	