

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα, 27/07/2018
Αριθ.Πρωτ.:1216748

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι:

Την **27/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1434065**, οι εγκεκριμένες από την **05/07/2018 Τακτική Γενική Συνέλευση** της μετόχου οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008380901000** για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.:12401/18 - 27/07/2018).

Με Εγκύλη Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ANEMOΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017

ANEMOΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΔΙΑΘΕΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΡΜΟΥ 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64
Α.Φ.Μ.: 998382516 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 008380901000

Περιεχόμενα

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	3
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	4
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	5
1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	5
2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	5
3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	5
3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	6
3.2 Φόροι Εισοδήματος	6
3.3 Προβλέψεις	7
3.4 Έσοδα και Έξοδα.....	7
3.5 Στοιχεία της καθαρής θέσεως	7
3.6 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	7
3.7 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.....	7
4 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις.....	8
5 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	8
6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8
7 Μετοχικό κεφάλαιο	8
8 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9
9 Έξοδα ανά κατηγορία	9
10 Χρηματοοικονομικά (έξοδα) – καθαρά.....	9
11 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη	9
12 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	10

Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	4	117.710	117.710
		117.710	117.710
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5	8.607	6.994
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	1.682	3.971
		10.289	10.965
Σύνολο ενεργητικού		127.998	128.675
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	7	142.500	142.500
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(67.011)	(58.487)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		75.489	84.013
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8	52.509	44.662
Σύνολο υποχρεώσεων		52.509	44.662
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		127.998	128.675

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-17	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-16
Έξοδα διοίκησης	9	(2.253)	(2.125)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(2.253)	(2.125)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	10	1
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)	10	(6.281)	(4.542)
Ζημιές προ φόρων		(8.524)	(6.666)
Καθαρές ζημιές χρήσης		(8.524)	(6.666)

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ANEMOΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Ενεργειακή Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ερμού 25, Αθήνα, Τ.Κ. 145 64.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 008380901000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του Νόμου 4308/2014.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Νόμο 4308/2014.

θ) Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

2 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια	20-40	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός (εκτός αιολικών πάρκων)	10	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός αιολικών πάρκων	20	έτη
- Αυτοκίνητα	6-9	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

3.2 Φόροι Εισοδήματος

Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν

αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.3 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.4 Έσοδα και Έξοδα

Η εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.5 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.6 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.7 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2016	90.227	90.227
Προσθήκες εκτός από leasing	27.483	27.483
31 Δεκεμβρίου 2016	117.710	117.710
1 Ιανουαρίου 2017	117.710	117.710
31 Δεκεμβρίου 2017	117.710	117.710
 Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	 117.710	 117.710
 Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	 117.710	 117.710

Στα πάγια δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

5 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Λοιπές Απαιτήσεις	8.607	6.994
Σύνολο	8.607	6.994

6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Διαθέσιμα στο ταμείο	613	199
Καταθέσεις όψεως	1.068	3.772
Σύνολο	1.682	3.971

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων είναι σε Ευρώ.

7 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	23.750	142.500	142.500
31 Δεκεμβρίου 2016	23.750	142.500	142.500
1 Ιανουαρίου 2017	23.750	142.500	142.500
31 Δεκεμβρίου 2017	23.750	142.500	142.500

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2017 ανέρχονταν σε ευρώ 142.500,00, διαιρούμενο σε 23.750 μετοχές μετά ψήφου, ονομαστικής αξίας 6 ευρώ έκαστη.

8 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Προμηθευτές	16.116	8.245
Λοιπές υποχρεώσεις	36.393	36.416
Σύνολο	52.509	44.662

Το σύνολο των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων είναι σε ευρώ.

9 Έξοδα ανά κατηγορία

	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-17		1-Ιαν. έως 31-Δεκ-16	
	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές τρίτων	70	70	20	20
Λοιπές αμοιβές & έξοδα τρίτων	393	393	-	-
Φόροι-Τέλη	1.000	1.000	1.058	1.058
Συνδρομές, εισφορές, δωρεές, επιχορηγήσεις	395	395	410	410
Έξοδα Δημοσιεύσεων οικονομικών καταστάσεων κ.λπ	355	355	316	316
Διάφορα έξοδα	40	40	321	321
Σύνολο	2.253	2.253	2.125	2.125

10 Χρηματοοικονομικά (έξοδα) – καθαρά

	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-17	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-16
Έσοδα τόκων		
- Έσοδα τόκων	10	1
Καθαρά (έξοδα) / έσοδα τόκων	10	1
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(6.247)	(4.502)
- Διάφορα έξοδα τραπεζών	(34)	(40)
	(6.281)	(4.542)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	(6.271)	(4.542)

11 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη δεν υφίστανται κατά τις χρήσεις που έληξαν 31.12.2017 και 31.12.2016.

12 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Δεν απασχολήθηκε προσωπικό στην Εταιρεία κατά τις χρήσεις 2017 και 2016.

Κηφισιά, 18 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΕΛΗΣ	ΕΥΘΑΛΙΑ ΚΑΤΣΕΛΗ	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 993639	ΑΔΤ Κ 670744	ΑΔΤ ΑΑ 086054