ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,27/07/2018
Αριθ.Πρωτ.:5006

Συνημ.:
1. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΠΙΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**SPINOS BUILDING MANAGEMENT HELLAS S.A.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **7034901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/07/2018** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **1433304** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΠΙΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **SPINOS BUILDING MANAGEMENT HELLAS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7034901000,** που υποβλήθηκε την 09/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 1990/2018 & 1989/2018 / 25/07/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΠΙΝΟΥ Α.Ε. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013-7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1/1/13 ΕΩΣ 31/12/13-ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61163/04/Β/06/151 ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7034901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ					ΠΑΘΗΤΙΚΟ
	ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕ-	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ	ΑΞΙΑ	ΑΠΟΣΒΕ-	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ	Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΠΟΣΑ ΤΡΕΧΟΥ	ΠΟΣΑ ΠΡ/ΝΗΣ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	ΚΤΗΣΗΣ	ΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ	ΚΤΗΣΗΣ	ΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ	Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ	ΧΡΗΣΗΣ	ΧΡΗΣΗΣ
							(40.000 ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 6,00ε)		
4.ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	167.302,32	159.192,10	8.110,22	167.302,32	155.516,94	11.785,38	1.ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ	240.000,00	240.000,00
							V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							42.02-ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ/ΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	-197.380,42	-307.181,69
ΙΙ.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ									
3.ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	1.032.450,84	324.359,17	708.091,67	1.030.401,67	282.711,02	747.690,65	VI.ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		
6.ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	65.972,62	51.684,73	14.287,89	60.998,49	45.452,08	15.546,41	1. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	2.010,00	1.224,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ(ΓΙΙ)	1.098.423,46	376.043,90	722.379,56	1.091.400,16	328.163,10	763.237,06	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	44.629,58	-65.957,69
ΙΙΙ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡ/ΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
7.ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡ/ΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			6.400,00			6.400,00	Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			728.779,56			769.637,06	2. ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	775.794,08	811.946,55
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							ΙΙ.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.ΠΕΛΑΤΕΣ			8.678,00				3.ΤΡΑΠΕΖΕΣ Λ/ΣΜΟΙ ΒΡΑΧ/ΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	220.416,48	200.556,09
11.ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			896,63			265,70	4.ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	9099,98	0,00
			9.574,63				5.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ & ΤΕΛΗ	15.698,11	16.117,23
IV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						108.487,73	6. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	30.025,05	27.883,79
1.ΤΑΜΕΙΟ			252.247,33			110.000,00	11.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	12.657,46	9.325,40
3.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ			110.000,00			218.487,73		287.897,08	253.882,51
			362.247,33				ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ(Γ+ΓΙΙ)	1.063.691,16	1.065.829,06
						218.753,43			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΔΙΙ+ΔΙV)			371.821,96				Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
							2. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	391,00	304,50
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)			1.108.711,74			1.000.175,87	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)	1.108.711,74	1.000.175,87

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Λ/86)
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/13-31/12/13)

	ΠΟΣΑ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΠΩΛΗΣΕΙΣ)		294.107,00		234.148,50
Μείον: ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ		82.674,90		72.829,99
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ)ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		211.432,10		161.318,51
Μείον: 1.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	52.638,75		61.579,15	
3.ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	5.926,13	58.564,88	8.487,23	70.066,38
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		152.867,22		91.252,13
Μείον: 3.ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ		41.852,77		35.617,51
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ)ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		111.014,45		55.634,62
ΙΙ. Μείον: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
2.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	0,00		0,00	
Μείον:1.ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1.213,18	-1.213,18	1.172,42	-1.172,42
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΚΕΡΔΗ)		109.801,27		54.462,20
Μείον: ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	51.555,83		69.571,61	
Μείον: ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	51.555,83	0,00	69.571,61	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		109.801,27		54.462,20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

	ΠΟΣΑ ΤΡΕ-ΧΟΥΣΑΣ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗ-ΓΟΥΜΕΝΗΣ
(+) ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	109.801,27	54.462,20
(-) ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΤ/ΣΜΑΤΩΝ (ΖΗΜΙΩΝ) ΠΡΟΗΓ/ΝΩΝ ΧΡΗ	-307.181,69	-387.521,46
(+) ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ	0,00	25.877,57
εις ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-197.380,42	-307.181,69

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΠΙΝΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ
ΑΔΤ: Ξ367183/1987

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΙΝΟΣ ΑΝ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ: Ρ129155/1993

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ Γ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΙ004327/2009