ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,24/07/2018
Αριθ.Πρωτ.:1048215

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **24/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο COMAP HELLAS S.A. και αριθμό ΓΕΜΗ **619301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1431699** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1431700** η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ - δ.τ. TMS AUDITORS SA**», Αρ. ΓΕΜΗ 119980903000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 166.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΜΙΧΑΗΛ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 18731.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ΚΑΡΑΧΡΗΣΤΟΥ ΝΙΚΗ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 31011.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6627 / 28/06/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Εταίρους της Εταιρείας
«ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Στα κονδύλια του Ισολογισμού «Εμπορικές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται επισφαλείς-επίδικες και σε καθυστέρηση απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 341 χιλιάδων περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 290 χιλιάδων περίπου, υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ποσό ευρώ 51 χιλιάδων περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των παραπάνω κονδυλίων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζεται αυξημένη(α) κατά ευρώ 51 χιλιάδες περίπου και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων ισόποσα αυξημένα.

2. Δεν κατέστη δυνατό να επαληθευθεί ποσό ευρώ 41 χιλιάδων περίπου από το κονδύλιο «Λοιπές Απαιτήσεις» και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για το ποσό αυτό.

3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2012, 2013, 2014, 2015 και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 2 και 3, όπως αυτά μνημονεύονται στην παράγραφο **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας, στην ενότητα "Αρχή συνέχισης της δραστηριότητας" του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις του ελέγχου, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Τα θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει τα δέοντα μέτρα για τη βελτίωση της οικονομικής θέσης της και κατόπιν τούτου οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 08.09.2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 23911

Κωνσταντίνος Σιγάλας & Σια
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Λ. Συγγρού 76, ΤΚ-117 42 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 123

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
του
Διοικητικού Συμβουλίου
της

"ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε."

προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
του έτους 2017
επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων για την Εταιρική Χρήση
από 01.01.2016 - 31.12.2016

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

έχουμε τη τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του Ν.2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2016 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.2190/1920 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας.

Α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία **ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε** ιδρύθηκε το 1989 και εδρεύει στην περιοχή του Αχαρναί (Ιβίσκου και Ανδριανού Τκ 136 77).
Το κύριο αντικείμενό της είναι η εισαγωγή-εξαγωγή και εμπορία ειδών κρουνοποιίας.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο του χονδρικού εμπορίου υδραυλικών ειδών
Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας οι οποίες περιλαμβάνουν τον αποθηκευτικό χώρο καθώς και τα γραφεία από όπου ασκείται η διοίκηση της εταιρείας βρίσκονται στην περιοχή των Αχαρνών στην θέση Μονομάτι.

Οι πελάτες της εταιρείας είναι κυρίως εταιρείες και ελεύθεροι επαγγελματίες υδραυλικοί που δραστηριοποιούνται στο χονδρικό εμπόριο, όσο και στο λιανικό εμπόριο υδραυλικών ειδών .
Το δίκτυο πωλήσεων της εταιρείας είναι περισσότερο αναπτυγμένο στη Κεντρική Ελλάδα.

Η εταιρεία διαφημίζει τα προϊόντα της κυρίως μέσω εντύπων αλλά και μέσω χορηγιών σε πολιτιστικές εκδηλώσεις ή εκδηλώσεις που οργανώνουν σύλλογοι ή σύνδεσμοι του κλάδου των υδραυλικών.

Η εταιρεία διοικείται από τους :

1) ΤΣΑΚΑΛΟ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - Διευθύνων Σύμβουλος
2) DE MEYER ROBER MAR - Πρόεδρος
3) GRANGIER VINCENT MARC LAURENT MICHEL JEAN BERNARD - Αντιπρόεδρος
4) LEGAY LAURENT, LUCIEN LUCIEN - Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

εκ των οποίων κανένας δεν είναι μέτοχος της εταιρείας.

Η ομολογούμενη επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας μπορούμε να πούμε ότι οφείλεται κυρίως στους εξής παράγοντες:
α. Στο υψηλό επίπεδο ποιότητας των πωλούμενων προϊόντων της
β. Στο εκτεταμένο πελατολόγιο της
γ. Στο εξειδικευμένο προσωπικό της

Β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Οι βασικοί στόχοι της Εταιρείας μέσα από τη δραστηριότητά της, είναι οι εξής:
α) Αύξηση του τζίρου και του μεριδίου αγοράς στην ελληνική όσο και στην Βαλκανική αγορά
β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους
γ) Επέκταση του δικτύου στην νησιωτική περιοχή του Αιγαίου

Οι βασικές αξίες της εταιρείας όπως έχουν τεθεί από τη Διοίκησή της είναι οι εξής:

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες
β) Διαμόρφωση κατάλληλου εργασιακού περιβάλλοντος
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους της

Οι κύριες στρατηγικές της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια είναι οι εξής:
α) Επέκταση στην επόμενη 5ετία και στη λοιπή Ελλάδα
β) Επέκταση στην Βαλκανική αγορά με πλάνο 10ετίας
γ) Επέκταση της γκάμας των πωλούμενων προϊόντων της

Γ. Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει σαν βασική αρχή τη διαμόρφωση του κατάλληλου περιβάλλοντος που θα διασφαλίζει, ότι η εταιρεία εκμεταλλεύεται επαρκώς τους διαθέσιμους πόρους της για την επίτευξη των αντικειμενικών της σκοπών.

Οι πολιτικές της εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση :
α) Στην αγορά υψηλής ποιότητας εμπορευμάτων
β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που προωθούν τη διαφάνεια και τη δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Στο σεβασμό στο περιβάλλον

Η εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.
Ο εσωτερικός έλεγχος στην εταιρεία διενεργείται υπό την εποπτεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Δα. Προηγούμενες επιδόσεις

Το 2016 ήταν μια δύσκολη χρονιά για την εταιρεία, τόσο λόγω της συνεχιζόμενης οικονομικής κρίσης όσο και λόγω οικονομικών προβλημάτων του κυριότερου πελάτη της εταιρείας.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα η Εταιρεία, πραγματοποίησε τζίρο 3.925 χιλιάδων ευρώ περιορίζοντας κατά πολύ τις απώλειες σε σχέση με το τζίρο της προηγούμενης χρήσης ύψους 3.627 χιλιάδων ευρώ.

Το αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων διαμορφώθηκε σε 36,3 χιλιάδες ευρώ έναντι 16,6 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Η αυξήση αυτή οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στη αύξηση του κύκλου εργασιών της σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη 15,3 χιλιάδες ευρώ έναντι κερδών 2,6 χιλιάδων € στην προηγούμενη χρήση, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους σε 2,3 χιλιάδες ευρώ έναντι κερδών 1,4 χιλιάδες ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της 31.12.2016 εμφανίζονται μειωμένα κατά 69,09 % και διαμορφώθηκαν σε 249,4 χιλιάδες ευρώ, έναντι 806,7 χιλιάδων ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας στις 31.12.2016 διαμορφώθηκαν σε 1.842 χιλιάδες ευρώ έναντι 2.283 χιλιάδες ευρώ στις 31.12.2015, καταγράφοντας μείωση 19,34%.

Δβ. Αλυσίδες αξίας

Όλες οι λειτουργίες της Εταιρείας στοχεύουν να προσδώσουν ¨προστιθέμενη αξία¨στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από το προμηθευτή μας.

Δγ. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία το 2016 πραγματοποίησε επενδύσεις σε ηλεκτρονικό εξοπλισμό ύψους 1.185,89€ και λοιπό εξοπλισμό αξίας 4.113,19€ με σκοπό τον εκσυχρονισμό του εξοπλισμού της, ενώ δεν πραγματοποίησε καμία πρόσκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Η αξία των ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2016 παρουσιάζονται στο Πίνακα Μεταβολών του Προσαρτήματος των Οικονομικών καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύπτουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι :

Α. Κίνδυνοι σχετικά με την Εφοδιαστική αλυσίδα

Αα. Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογράψει.
Υπάρχουν προμηθευτές η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας αλλά εάν λάβουμε υπόψιν ότι η κύρια προμηθεύτρια της εταιρείας είναι και η μητρική της εταιρεία ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά .
Η εταιρεία επίσης διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές της.
Η Διοίκηση της εταιρείας επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και εκτιμά την καταλληλότητα της σχηματισθήσας προβλέψης έτσι ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Αβ. Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

Αγ.Ασφάλιση αποθεμάτων

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αιτία. Η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

Β. Κίνδυνοι σχετικά με μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

Βα. Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την ¨ελαστικότητα¨ των δαπανών της.

Ββ. Κίνδυνος αλλαγής κανονιστικού πλαισίου

Η εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις επιχειρήσεις. Τυχόν δραστική αλλαγή του θα είχε αρνητικές συνέπειες για την εταιρεία.

Βγ. Λειτουργικός-Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Γ. Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με τη δραστηριότητα ή το κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Γα. Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

Γβ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η γενική ρευστότητα της εταιρείας δεν βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα, ωστόσο η εταιρεία δύναται ανα πάσα στιγμή να ανταποκρινεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της
Επίσης η παροχή της ρευστότητας της εταιρείας ελέγχεται από την μητρική εταιρεία μέσω του αλληλόχρεου λογαριασμού

Γγ. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η εταιρεία προσπαθεί να μην έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτή μέρη, μέσω της στόχευσης της, στη διασπορά του πελατολογίου της.
Οι χονδρικές πωλήσεις με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της χορηγεί πιστώσεις, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων η εταιρεία εξετάζει το ενδεχόμενο διενέργειας απομείωσης.

Γδ. Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Δεν υφίσταται εξάρτηση της εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό, συνεπώς δεν υφίσταται επιτοκιακός κίνδυνος.

Γε. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε ευρώ.

Γστ. Κίνδυνος τιμής

Η εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική λαμβάνοντας υπόψιν και την τιμολογιακή πολιτική του ανταγωνισμού.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος .
Η περιβαλλοντική της πολιτική εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλοντος

Η εταιρεία λόγω του αντικείμενου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

Στις περιπτώσεις που υπάρχουν απαξιωμένα ή ακατάλληλα προϊόντα εφαρμόζεται η προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία ανακλύκωσης.

Β. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

-Ενεργειακή χρήση

Η Εταιρεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της καταναλώνει ηλεκτρικό ρεύμα

-Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

-Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων

Η λειτουργία της εταιρείας δεν επηρεάζει τη βιοποικιλότητα και τους υδάτινους πόρους

-Διαχείριση αποβλήτων

Από τη εμπορικήική δραστηριότητα της εταιρείας δεν προκύπτουν απόβλητα

Η εταιρεία λόγω του αντικείμενου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά τη μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων -εμπορευμάτων και υπηρεσιών της.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας.
Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιαδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψιν είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπάλληλου ή προμηθευτή η πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

α. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2016 απασχόλησε 9 εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική νομοθεσία. Στη χρήση 2016 κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο εργαζομένων.

γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στη λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) "πρώτων βοηθειών"
Η εταιρεία διαθέτει "τεχνικό ασφαλείας" σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
Η εταιρεία διαθέτει "ιατρό εργασίας" σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

δ. Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για τη θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία όταν προκύψει ανάγκη προχωρά σε εκπαίδευση του προσωπικού της είτε με εσωτερικά είτε εξωτερικά σεμινάρια.
Στη χρήση 2016 πραγματοποιήθηκε εκπαίδευση ενός εργαζομένου για την καλύτερη κάλυψη των αναγκών του λογιστιρίου.
Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.
Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων(ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α. Χρηματοοικονομικοί δείκτες (ΧΔΕ)

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως

Κυκλοφορούν Ενεργητικό / **Σύνολο Ενεργητικού**	=	1.876.638,33 / 1.936.889,66	=	96,89%
Ίδια κεφάλαια / **Σύνολο υποχρεώσεων**	=	26.347,91 / 1.841.830,68	=	1,43%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	=	1.876.638,33 / 1.841.830,68	=	101,89%
Κεφάλαιο Κίνησης / **Κυκλοφορούν Ενεργητικό**	=	34.807,65 / 1.876.638,33	=	1,85%

Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / **Ίδια κεφάλαια**	=	15.325,80 / 26.347,91	=	58,17%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / **Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών**	=	15.325,80 / 3.924.611,78	=	0,39%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών / **Ίδια κεφάλαια**	=	3.924.611,78 / 26.347,91	=	14.895,34%

Αριθμοδείκτης κάλυψης χρηματοοικονομικών εξόδων

EBITDA / **Χρεωστικοί τόκοι**	=	48.491,26 / 21.113,06	=	229,67%

β. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες (ΜΧΔΕ)

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες

γ. Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα από τις πληροφορίες που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Επιπλέον Πληροφόρηση

Α. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της , ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2017 είναι η αύξηση του τζίρου της και η βελτίωση της κερδοφορίας της με σκοπό την βελτίωση της καθαρής θέσης της εταιρείας. Αυτό σκοπεύει να το επιτύχει κυρίως μέσω της διεύρυνσης του πελατολογίου της και της βελτίωσης της ανταγωνιστικότητάς της.

Επίσης σημειώνουμε ότι από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα, δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν.
Επίσης, στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Β. Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Γ. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016

Δ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

Ε. Χρήση Χρηματοπιστωτικών Μέσων

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα

Κύριοι Μέτοχοι
Επισυνάπτουμε στην παρούσα τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2016 και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τις εγκρίνετε και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αχαρναί,30 Ιουνίου 2017

Με τιμή
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που αποτελείται από 10 σελίδες, συμπεριλαμβανομένης της παρούσας, είναι αυτή που μνημονεύεται στην από 08.09.2017 έκθεση ελέγχου μου των οικονομικών καταστάσεων 31.12.2016.

Αθήνα, 08 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 23911
Κωνσταντίνος Σιγάλας & Σια
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Λ. Συγγρού 76, ΤΚ-117-42 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 123

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση που έληξε

την 31 Δεκεμβρίου 2016

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 20319/01ΑΤ/Β89/2014– Γ.Ε.ΜΗ. 000619301000

Ισολογισμός 31/12/2016

26η Εταιρική Χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	360,00	420,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.384,40	3.318,61
Λοιπός εξοπλισμός	19.729,86	21.776,89
Σύνολο	**22.474,26**	**25.515,50**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	26.558,71	31.586,87
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	11.218,36	17.518,36
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**60.251,33**	**74.620,73**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	318.348,54	354.413,75
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.215.791,61	1.062.007,80
Λοιπές απαιτήσεις	83.881,26	66.867,77
Προπληρωμένα έξοδα	9.246,89	1.047,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	249.370,03	806.659,28
Σύνολο	**1.558.289,79**	**1.936.582,35**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.876.638,33**	**2.290.996,10**
Σύνολο ενεργητικού	**1.936.889,66**	**2.365.616,83**

	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	146.750,00	146.750,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	62.886,48	62.886,48
Αποτελέσματα εις νέο	-183.288,57	-185.570,34
Σύνολο	**-120.402,09**	**-122.683,86**
Σύνολο καθαρής θέσης	**26.347,91**	**24.066,14**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	68.711,07	58.238,13
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.212.071,16	912.720,43
Φόρος εισοδήματος	13.044,03	4.016,92
Λοιποί φόροι και τέλη	28.150,57	35.321,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	25.543,21	20.566,75
Λοιπές υποχρεώσεις	560.369,01	1.310.687,43
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.652,70	0,00
Σύνολο	**1.841.830,68**	**2.283.312,56**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.841.830,68**	**2.283.312,56**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.936.889,66**	**2.365.616,83**

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 20319/01ΑΤ/Β89/2014– Γ.Ε.ΜΗ. 000619301000

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατ' είδος 01/01/2016 – 31/12/2016

26η Εταιρική Χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

	01/01/2016 - 31/12/2016	01/01/2015 - 31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.924.611,78	3.627.042,26
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	(36.065,21)	(73.304,03)
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.826,05	7.006,28
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(3.195.339,46)	(2.945.028,86)
Παροχές σε εργαζόμενους	(325.537,25)	(311.145,33)
Αποσβέσεις	(12.182,59)	(12.907,26)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(303.060,75)	(228.926,86)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	(23.943,90)	(48.000,00)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	1.918,09
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**36.308,67**	**16.654,29**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	130,19	124,49
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(21.113,06)	(14.156,24)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**15.325,80**	**2.622,54**
Φόροι εισοδήματος	(13.044,03)	(4.016,92)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**2.281,77**	**(1.394,38)**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2016

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία	ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς	1/1/2016 – 31/12/2016
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΙΒΙΣΚΟΥ Κ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ ΘΕΣΗ ΜΟΝΟΜΑΤΙ ΑΧΑΡΝΑΙ ΤΚ 136 77
Δημόσιο μητρώο	ΑΡ.ΓΕΜΗ 000619301000
Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014.	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Δηλώσεις	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
	Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Λοιπός εξοπλισμός	10%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

9. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

10. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

11. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη

σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

12. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

13. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

14. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

15. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

16. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη

από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

17. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

18. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

19. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

20. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

21. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου.

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.
ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΑΠΟ 01.01 – 31.12.2016
(Ποσά σε Ευρώ)

	Αξία κτήσεως				Αποσβέσεις				Αναπόσβεστη αξία	
Περιγραφή	31.12.2015	Προσκτήσεις 2016	Μειώσεις 2015	31.12.2016	31.12.2015	Προσκτήσεις 2016	Μειώσεις 2015	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία										
Ενσώματα πάγια										
Ακίνητα	21.317,22	0,00	0,00	21.317,22	20.897,22	60,00	0,00	20.957,22	360,00	420,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	14.218,49	0,00	0,00	14.218,49	10.899,88	934,21	0,00	11.834,09	2.384,40	3.318,61
Λοιπός εξοπλισμός	197.574,26	4.113,19	0,00	201.687,45	175.797,37	6.160,22	0,00	181.957,59	19.729,86	21.776,89
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	233.109,97	4.113,19	0,00	237.223,16	207.594,47	7.154,43	0,00	214.748,90	22.474,26	25.515,50
Άυλα πάγια στοιχεία										
Λοιπά άυλα	98.718,98	0,00	0,00	98.718,98	67.132,11	5.028,16	0,00	72.160,27	26.558,71	31.586,87
Σύνολο ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	331.828,95	4.113,19	0,00	335.942,14	274.726,58	12.182,59	0,00	286.909,17	49.032,97	57.102,37

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Η εταιρεία δεν έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2012 έως και 2016 .Για την χρήση του 2011 η εταιρεία έχει ελεγχθεί από Ορκωτούς Λογιστές Ελεγκτές οι οποίοι διενεργούσαν και τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας. Η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης με ημερομηνία 25.07.2012 που εκδόθηκε και η οποία υποβλήθηκε στη Γ.Γ.Π.Σ του Υπουργείου Οικονομικών στις 30.07.2012, ήταν σύμφωνη γνώμη χωρίς φορολογικά ευρήματα.

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2012 έως και 2016 δεν είναι δυνατό να σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη σχετικά με αυτό

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων της λειτουργικής μίσθωσης του ακινήτου όπου στεγάζεται η εταρεία ανέρχονται σε 134.000,00 € μετά την 31.12.2016.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων της λειτουργικής μίσθωσης των αυτοκινήτων ανέρχονται σε 33.830,00 € μετά την 31.12.2016.

Έχει ασκηθεί αγωγή στην εταιρεία από την ασφαλιστική εταιρεία “Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ” για αποζημίωση ύψους 10.220,24 € που έχει καταβάλλει σε πελάτη της από ζημιές που έχουν προκληθεί από ελαττωματικά προϊόντα κατά τον ισχυρισμό της, που έχει προμηθευτεί ο πελάτης της από την COMAP ΑΕ. Η εταιρεία με τη σειρά της έχει απευθυνθεί στην προμηθευτριά της για τα εν λόγω προϊόντα εταιρεία SIMPLEX με σκοπό να καλύψει αυτή το ως άνω ποσό σε περίπτωση που κριθεί ότι οφείλεται. Η δικάσιμος της αγωγής της εταιρείας “Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ” κατά της COMAP ΑΕ θα συζητηθεί κατόπιν αναβολής ενώπιον του Ειρηνοδικείου Αμαρουσίου στις 23.09.2019. Η εταιρεία δύναται να στραφεί κατά της εταιρείας SIMPLEX σε περίπτωση που αποδειχθεί η ύπαρξη πραγματικού ελαττώματος για να αποζημιωθεί.

Πληροφορίες για το προσωπικό

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 9 άτομα. Στην προηγούμενη χρήση ήταν 9

Αρχή συνέχισης της δραστηριότητας

Συνεπεία της χρηματοπιστωτικής κρίσης και της πτώσης της αγοράς που δραστηριοποιείται η εταιρεία είναι τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας μετά από τις κοινοποιηθείσες σε εμάς παρατηρήσεις του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή να έχουν καταστεί αρνητικά. Η εταιρεία κατά τα τελευταία χρόνια έχει καταρτίσει πρόγραμμα για τον περαιτέρω εξορθολογισμό του κόστους λειτουργίας της, το οποίο το αναπροσάρμοσε και στην κλειόμενη χρήση λαμβάνοντας υπόψη τις νέες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί, τα αποτελέσματα του οποίου αναμένεται να έχουν θετική επίδραση και στο 2017.

Βέβαια η συνεχιζόμενη στασιμότητα στην ελληνική οικονομία με την μη άρση ακόμη των κεφαλαιακών ελέγχων και την εν γένει αβεβαιότητα που κυριαρχεί εμποδίζει την εταιρεία να προχωρήσει με πιο γοργούς ρυθμούς για την αποκατάσταση της κεφαλαιακής της επάρκειας.

Για την χρήση 2017 η εταιρεία ευελπιστεί ότι θα επιτύχει καλύτερα αποτελέσματα σε σχέση με τη χρήση 2016 και αυτό το στηρίζει στον εντονότερο εξαγωγικό προσανατολισμό που θα επιδιώξει και έχει ήδη δρομολογήσει.

Τέλος είναι εκφρασμένη και η βούληση των μετόχων της να τη διατηρήσουν βιώσιμη.

Λοιπές πληροφορίες

1.Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2.Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις από τις υποχρεώσεις της παρ.2 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014

3. Δεν υπάρχει συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

4. Δεν συνέτρεξε περίπτωση επιμέτρησης στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων στην εύλογη αξία.

5. Δεν υπάρχουν ποσά τόκων περιόδου, με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4308/2014.

6. Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθου 29 του Ν4308/2014

Αχαρναί 30.06.2017

Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής	Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Robrecht Jozef C De Meyer	Τσάκαλος Σπυρίδων	Λίτσα Μάρθα
Αριθ. Διαβ. 5908431869	Α.Δ.Τ. Τ 067086	Αρ.Άδειας 86053 Α' Τάξεως

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται πως οι ανωτέρω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, που αποτελούνται από 14 σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην από 08.09.2017 έκθεση ελέγχου μου, επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2016.

Αθήνα, 08 Σεπτεμβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 23911

Κωνσταντίνος Σιγάλας & Σια
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Λ. Συγγρού 76, ΤΚ-117-42 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 123