ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,19/07/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1217211

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Ε. ΛΑ.ΚΑΤ Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **8460401000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **18/07/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1427620**, η υπ'αριθ **19724- 02/07/2018 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΡΟΥΤΖΟΥΝΗ-ΚΟΥΡΝΕΤΑ ΜΑΡΙΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 5, 14** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **Ε. ΛΑ.ΚΑΤ Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8460401000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΜΕΕΤΜΕ18.LAT

β

Αριθμός 19.724.-

Μεταβίβαση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων, ήτοι 600 εταιρικών μεριδίων Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, ευρώ 18.000.-
Τροποποίηση και Κωδικοποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας αυτής.-

---

Στην Αθήνα, σήμερα στις δύο (2)----------
του μήνα Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018), ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα--------
και στο Συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Γεωργίου Γενναδίου αριθμός 2, παρουσιάστηκαν σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών ΜΑΡΙΑ ΡΟΥΤΖΟΥΝΗ - ΚΟΥΡΝΕΤΑ, κάτοικο Αθήνας, με έδρα την Αθήνα, οδός Γεωργίου Γενναδίου αριθμός 2, (Α.Φ.Μ. 029562342, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών), οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο, αφ'ενός η Αλεξάνδρα Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας, γεννημένη στην Αθήνα στις 17.5.1981, ιδιωτική υπάλληλος-οικονομολόγος, κάτοικος Αχαρνών Αττικής (οδός Μακεδονίας αριθμός 42), κάτοχος του επιδειχθέντος σε μένα υπ'αριθμόν Φ 059928 της 12.2.2001 δελτίου ταυτότητας του Αστυνομικού Τμήματος Αχαρνών, (Α.Φ.Μ. 148337762, Δ.Ο.Υ. Αχαρνών, ηλεκτρονική διεύθυνση: alexandradimopoulou8@gmail.con), η οποία έχει την Ελληνική Ιθαγένεια, και αφ'ετέρου ο Εμμανουήλ (όνομα) Λουκάς (επώνυμο) του Χρήστου και της Κατερίνας, γεννημένος στην Αγία Νάπα Κύπρου στις 16/08/1957, επιχειρηματίας, κάτοικος Νέου Ψυχικού Αττικής (οδός Μακεδονομάχου Πραντούνα αριθμός 35), κάτοχος του επιδειχθέντος σε μένα υπ'αριθμόν 690944 της 23/09/2014 δελτίου ταυτότητας της Κυπριακής Δημοκρατίας που λήγει στις 23/09/2024, (Α.Φ.Μ. 164588077, Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, ηλεκτρονική διεύθυνση:elakatepe1epe@hotmail

.com), ο οποίος έχει την Κυπριακή Ιθαγένεια και οι οποίοι ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δηλώνουν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:----------
Οτι, δυνάμει του υπ' αριθμόν 14.223 της 24.1.2008 συμβολαίου συστάσεως Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, της Συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Κουμιανάκη Κωνσταντακοπούλου, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα Βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμός Γενικό 13911/2008 και Ειδικό 4052, στις 16.9.2008, και, σε περίληψη έχει δημοσιευθεί στο υπ'αριθμόν 10676 της 17-9-2008 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης), του οποίου αντίτυπο προσαρτάται στο υπ'αριθμόν 17.485 της 15.4, 2014 συμβόλαιό μου, η Παναγιώτα Κατσιμπούρη του Ιωάννη και της Χρυσάφως, γεννημένη στο Χολαργό Αττικής στις 19.2.1979, λογίστρια, κάτοικος Γαλατσίου Αττικής (οδός Γεωργίου Βάσσου αριθμός 3), κάτοχος του με αριθμό Ξ189785 της 22-4-1993 δελτίου ταυτότητας του ΚΘ'Τμήματος Ασφαλείας

Αθηνών (ΑΦΜ 105502213, ΔΟΥ Γαλατσίου Αττικής), η οποία έχει την Ελληνική Ιθαγένεια, συνέστησε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, που διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 3190 του 1955, όπως ισχύει, και του Π.Δ. 279 του 1993, με την επωνυμία "Π. ΚΑΤΣΙΜΠΟΥΡΗ MANSION HAUSE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και τον διακριτικό τίτλο "MANSION HAUSE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.", με έδρα στον Δήμο Αθηναίων, Λεωφόρος Γαλατσίου αριθμός 68, (Α. Φ. Μ.998628268, Δ.Ο.Υ. Γαλατσίου, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 8460401000), με διάρκεια είκοσι (20) έτη, με διαχειριστή καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας

την ως άνω μοναδική εταίρο Παναγιώτα Κατσιμπούρη του Ιωάννη και της Χρυσάφως, η οποία ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, με εταιρικό κεφάλαιο, ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000), που έχει καταβληθεί ολόκληρο στο Ταμείο της Εταιρείας, και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια που το καθένα έχει αξία ευρώ τριάντα (30), το οποίο έχει καταβληθεί εξ ολοκλήρου από την άνω μοναδική εταίρο Παναγιώτα Κατσιμπούρη του Ιωάννη και της Χρυσάφως, και της οποίας ο σκοπός είναι: 1.- Η αγορά ακινήτων και η ανέγερση επ' αυτών κάθε είδους κτιρίων, όπως: κατοικιών, γραφείων, και επαγγελματικών εγκαταστάσεων είτε με αντιπαροχή και εργολαβικό αντάλλαγμα, είτε δια ίδιο όφελος, προς εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας ή προς εκμετάλλευση αυτών ή προς μεταπώληση. 2.- Η με το σύστημα της αντιπαροχής ανάληψη υποχρεώσεως προς ανέγερση πολυκατοικιών και πολυωρόφων κτιρίων πάσης φύσεως επί οικοπέδου τρίτων. Η αγορά οικοπέδων από την εταιρεία προς ανέγερση επ' αυτών πολυωρόφων οικοδομών. 3.- Η αποπεράτωση από την εταιρεία ημιτελών πολυκατοικιών. 4.- Η κατασκευή διαμερισμάτων είτε αποτελούν αντικείμενο εργολαβικού ανταλλάγματος, είτε αποτελούν αντικείμενο αντιπαροχής. 5.- Η με τη σύμβαση της εργολαβίας κατασκευή ή αποπεράτωση μεμονωμένων διαμερισμάτων, καταστημάτων κ.λ.π. 6. - Η κατασκευή προς μεταπώληση ή εκμετάλλευση Τουριστικών Μονάδων και Επιχειρήσεων και εν γένει ανάληψη και εκτέλεση κάθε φύσεως οικοδομικών εργασιών. 7.- Η ανάληψη της εκτέλεσης κάθε είδους ιδιωτικών τεχνικών έργων με ανάλογες κατά περίπτωση συμβάσεις. 8.- Η εκπόνηση τεχνικών μελετών γενικής ανάπτυξης εφαρμογών και κατασκευών. 9.- Η ανάληψη και επίβλεψη τεχνικών έργων. 10.- Η άσκηση Τουριστικών εργασιών και επιχειρήσεων απεριόριστα. 11.- Ο

δανεισμός και η εν γένει εξεύρεση χρημάτων για τους σκοπούς της εταιρείας. 12.- Η σύναψη δικαιοπραξιών και γενικά πράξεων σχετικών με τον σκοπό της εταιρείας και ενδεικτικά η σύναψη ενοικιοαγορών με τρίτους. 13.- Η αντιπροσώπευση ημεδαπών και αλλοδαπών εμπορικών ή τεχνικών οίκων που έχουν το αυτό ή παραπλήσιο ή σχετικό αντικείμενο δραστηριοτήτων. 14.- Η ανάληψη της

εκτέλεσης κάθε είδους δημόσιων ή ιδιωτικών τεχνικών έργων οικοδομικών, ηλεκτρολογικών και υδραυλικών, βάσει της νόμιμης διαδικασίας. Προς το σκοπό αυτό θα επιδιωχθεί από την εταιρεία η οργάνωση της σχετικής τεχνικής υποδομής και η συνεργασία με επιστημονικό προσωπικό του κλάδου. 15.- Η συμμετοχή σε διεθνείς, δημόσιους ή ιδιωτικούς μειωδοτικούς ή πλειοδοτικούς διαγωνισμούς, η συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες οποιασδήποτε εταιρικής μορφής στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή (συμπεριλαμβανομένης και της Κοινοπραξίας), που έχουν ή επιδιώκουν τον αυτό ή παραπλήσιο σκοπό προς τον σκοπόν της παρούσης. 16.- Η συνεργασία υπό κάθε μορφή εταιρείας η κοινοπραξίας για εκτέλεση πάσης μορφής έργων, σχετικών με τους παραπάνω σκοπούς της εταιρείας, στην ημεδαπή ή στο εξωτερικό. 17.- Η δια τους σκοπούς και τις ανάγκες της εταιρείας αγορά ή μίσθωση υλικών, πραγμάτων, εξαρτημάτων, μηχανημάτων, αυτοκινήτων κ.λ.π., χώρων ακινήτων, αποθηκών κ.λ.π., ως και η εκμίσθωση ή εν γένει παραχώρηση της χρήσεως παρά της εταιρείας σε τρίτους των αυτών ή ομοίων ή παραπλήσιων ή ομοειδών αντικειμένων. 18.- Η, δια τους σκοπούς της εταιρείας, σύναψη πάσης φύσεως συμβάσεων κ.λ.π., η πρόσληψη προσωπικού, η ανάθεση σε τρίτους (υπεργολάβους) μερικώς ή ολικώς ή κατ' αποκοπή επί

μέρους εργασιών της όλης φύσεως της κατασκευής ή ανεγέρσεως οικοδομών. 19.Η ανάληψη εκτέλεσης τεχνικών έργων ανακατασκευής κτιρίων αναπαλαίωσης, προσθηκών νέων τμημάτων. Η έκδοση οικοδομικών αδειών, η εκπόνηση μελετών κ.λ.π. 20.- Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα Τεχνικών, Βιομηχανικών και Εμπορικών Επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού προς ανάπτυξη δραστηριοτήτων των. 21.- Η επιχείρηση γενικά κάθε είδους εμπορικής πράξης και 22.- Οι ενοικιάσεις ακινήτων, οι ασφάλειες κτιρίων για πάντα κίνδυνο και μεσιτείες επ' αμοιβή κ.λ.π. Η διενέργεια πάσης φύσεως πράξεως ή εργασίας που έχει σχέση με την οικοδομή και την αποπεράτωση και λειτουργία αυτής. 23.- Η ανάληψη μελέτης και επίβλεψης πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών. 24.- Η αγορά και παραγωγή παντός είδους υλικού, υλών και εν γένει αντικειμένων απαραιτήτων για την αποπεράτωση και πραγμάτωση της ανεγέρσεως πολυκατοικιών και ενδεικτικώς: αγορά και παραγωγή ετοίμου σκυροδέματος, σιδήρου, τούβλων, ειδών υγιεινής, πλακιδίων, ξύλινων δαπέδων, ηλεκτρολογικού υλικού, ανελκυστήρος, υαλοπινάκων, αλουμινίων, μονωτικών υλικών κ.λ.π. 25.- Η εμπορία είτε με βάση την προμήθεια, είτε με άλλη μορφή κέρδους παντός είδους υλικών, υλών και πραγμάτων απαραιτήτων για την κατασκευή και εν γένει ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών ή μεμονωμένων διαμερισμάτων, καταστημάτων, αποθηκών κ.λ.π. και 26.- Η εισαγωγή από την αλλοδαπή παντός είδους υλικού, υλών και εν γένει αντικειμένου απαραιτήτου για την κατασκευή

διαμερισμάτων, ή πολυκατοικιών ή για την ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών, και με τους λοιπούς όρους που αναγράφονται στο Καταστατικό της άνω Εταιρείας.----------

Οτι, δυνάμει της υπ'αριθμόν 17.485 της 15.4.2014 πράξεώς μου, που έχει καταχωρηθεί στις 19.6.2014 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 209550, η ως άνω μοναδική εταίρος της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, που εκπροσωπεί όλα τα εταιρικά μερίδια, τουτέστιν όλο του εταιρικό κεφάλαιο και ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων και διαχειρίστρια αυτής, μεταβίβασε λόγω πωλήσεως, όλα τα ανήκοντα σ'αυτή εξακόσια (600) εταιρικά μερίδα της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (30) και συνολικής ονομαστικής αξίας αυτών ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000), ήτοι όλη την ανήκουσα σ'αυτήν μερίδα της εταιρείας, εξελθούσα ούτω της Εταιρείας, προς την αφ'ενός συμβαλλομένη Αλεξάνδρα Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας, αποδεχθείσα τη μεταβίβαση αυτή και καταστάσα μοναδική εταίρος της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, σύμφωνα με το Π.Δ. 279 της 8.7.1993 (ΦΕΚ 122, τεύχος Α', της 27.7.1993), καθώς επίσης η άνω Παναγιώτα Κατσιμπούρη του Ιωάννου και της Χρυσάφως, παραιτήθηκε από την θέση της διαχειρίστριας και ταμία κατόπιν της αποχωρήσεώς της από την εταιρεία, στην οποία εταιρεία η νέα μοναδική εταίρος Αλεξάνδρα Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας, ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης και είναι μοναδική Εταίρος και Διαχειρίστρια, ως και Ταμίας της εταιρείας και κατ'ακολουθίαν αυτών η αφ'ενός συμβαλλομένη νέα μοναδική εταίρος Αλεξάνδρα Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας, κατόπιν της αποχωρήσεως της άνω Παναγιώτας Κατσιμπούρη του Ιωάννη και της Χρυσάφως, προέβη στις άνω τροποποιήσεις των άρθρων του Καταστατικού και σε περαιτέρω, πέραν των ανωτέρω, τροποποιήσεις των κατωτέρω άρθρων του Καταστατικού της

Εταιρείας, ήτοι α) του άρθρου 1ου, που αφορά την επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο της Εταιρείας, με το οποίο ορίστηκε η επωνυμία "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και ο διακριτικός τίτλος "Ε.ΛΑ.ΚΑΤ. Ε.Π.Ε." ή "Ε.ΛΑ. ΚΑΤ. ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.", β) του άρθρου 4ου, που αφορά τον σκοπό, στον οποίο προστέθηκαν οι εξής δραστηριότητες: αα) η εκμετάλλευση λατομείων, ββ) η επεξεργασία και εμπορία μαρμάρων, γγ) οι κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων, δδ) οι κατασκευές έργου πολιτικού μηχανικού, εε) οι κατασκευές και η εμπορία σκυροδέματος και στστ) η εκμετάλλευση έργων οδοποιϊας και γ) του άρθρου 14ου, που αφορά την διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας, της οποίας διαχειρίστρια και εκπρόσωπος ορίσθηκε η αφ'ενός συμβαλλομένη μοναδική εταίρος της εταιρείας Αλε-

ξάνδρα Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας και έγινε και Κωδικοποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας.----------
Οτι, κατά την Εκτακτη Γενική Συνέλευση της αφ'ενός συμβαλλομένης Αλεξάνδρας Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας, μοναδικής εταίρου της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων και εκπροσωπεί όλα τα εταιρικά μερίδια, τουτέστιν όλο του εταιρικό κεφάλαιο, και διαχειρίστριας αυτής, γενομένη σήμερα ενώπιόν μου "τελούσα εν συνελεύσει", η αφ'ενός συμβαλλομένη μοναδική εταίρος της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, που εκπροσωπεί όλα τα εταιρικά μερίδια, τουτέστιν όλο του εταιρικό κεφάλαιο, που έγινε σήμερα, ενώπιόν μου "τελούσα εν συνελεύσει" ασκούσα τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων και διαχειρίστρια

αυτής, αποφάσισε:----------
Την μεταβίβαση (πώληση) όλων των ανηκόντων σ'αυτήν εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (30) και συνολικής ονομαστικής αξίας αυτών ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000), ήτοι όλη την ανήκουσα σ'αυτήν μερίδα της εταιρείας, εξερχομένη ούτω της Εταιρείας, προς τον αφ'ετέρου συμβαλλόμενο Εμμανουήλ Λουκά του Χρήστου και της Κατερίνας, αποδεχόμενο τη μεταβίβαση αυτή και καθιστάμενο μοναδικό εταίρο της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, σύμφωνα με το Π.Δ. 279 της 8.7.1993 (ΦΕΚ 122, τεύχος Α', της 27.7.1993), όπως ισχύει και το Νόμο 3190 του 1955, όπως ισχύει με το Νόμο 4541/2018, και την παραίτηση της αυτής άνω αφ' ενός συμβαλλομένης διαχειρίστριας και ταμία Αλεξάνδρας Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας, κατόπιν της αποχωρήσεώς της από την εταιρεία, στην οποία εταιρεία ο νέος μοναδικός εταίρος Εμμανουήλ Λουκάς του Χρήστου και της Κατερίνας, ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης και είναι μοναδικός Εταίρος και Διαχειριστής ως και Ταμίας της εταιρείας.----------
Ηδη με το παρόν, η αφ' ενός συμβαλλομένη Αλεξάνδρα Δημοπούλου του Εμμανουήλ και της Χαραλαμπίας, που θα καλείται παρακάτω για συντομία "πωλήτρια", σε συνδυασμό και σε εκτέλεση της παραπάνω αναφερομένης αποφάσεως της εκτάκτου γενικής συνελεύσεως της μοναδικού εταίρου της παραπάνω εταιρείας, όλα τα ανήκοντα σ' αυτήν εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια της παραπάνω εταιρείας, δηλαδή όλη την ανήκουσα σε αυτήν μερίδα συμμετοχής της στην Εταιρεία, εξερχόμενη έτσι της εταιρείας, που αντιπροσωπεύουν συνολικά ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000), ήτοι έκαστο ευρώ τριάντα (30), ήτοι σε σύνολο ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες

(18.000), εγγυώμενη και υποσχόμενη αυτά, ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε γενικά βάρος, χρέος, μεσεγγύηση, ενεχυρίαση, εκνίκηση τρίτου ή διεκ-

δίκηση, φόρων οποιωνδήποτε και από κάθε γενικά νομικό ελάττωμα, πωλεί σήμερα με το παρόν, εκχωρεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, προς τον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο Εμμανουήλ Λουκά του Χρήστου και της Κατερίνας, που θα καλείται παρακάτω γιά συντομία "αγοραστής" και κατά πλήρη αυτού κυριότητα, νομή και κατοχή, καθιστάμενο μόνο εταίρο της εταιρείας.----------
Το συνομολογηθέν μεταξύ των συμβαλλομένων παραπάνω τίμημα των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων, οι συμβαλλόμενοι θεωρούν εύλογο, δίκαιο και αγοραίο, που αντιπροσωπεύει την ενεστώσα αντικειμενική και αγοραία αξία των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων, που συμπίπτει απόλυτα με την ονομαστική αυτών αξία.----------
Το συνολικό τίμημα της πωλήσεως των ως άνω εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων, συνολικά ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000), έλαβε η αφ' ενός συμβαλλομένη πωλήτρια από τον αφ'ετέρου συμβαλλόμενο αγοραστή, προηγουμένως και εκτός του γραφείου μου, όπως οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν σήμερα ενώπιόν μου.----------
Αυτονόητο είναι και εν πάση περιπτώσει ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων, ότι η παραπάνω μεταβίβαση των ως άνω εταιρικών μεριδίων, νοείται, ότι γίνεται, με όλα γενικά τα σχετιζόμενα και συμπαρομαρτούντα με αυτά οποιαδήποτε δικαιώματα της πωλήτριας ενοχικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις της, μεταβιβάζει δε και εκχωρεί η πωλήτρια με το παρόν και όλα τα δικαιώματά της που πηγάζουν από τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια σε κάθε περιουσιακό στοι-

χείο της εταιρείας και μάλιστα όχι μόνον έναντι αυτής, αλλά και έναντι κάθε τρίτου.----------
Κατόπιν της προκειμένης μεταβιβάσεως, η πωλήτρια αποξενώνεται και απεκδύεται από σήμερα υπέρ του αγοραστού από κάθε τίτλο και δικαίωμά της επί των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων, και αποκαθιστά τον αγοραστή τέλειο και αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών, δυνάμενο και δικαιούμενο κατόπιν της παρούσης να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά, όπως θέλει και κατά πλήρες ιδιοκτησίας δικαίωμα, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας και τις αποφάσεις της διαχειρίστριας αυτής.----------
Ο αφ' ετέρου συμβαλλόμενος αγοραστής, δηλώνει, ότι αποδέχεται από σήμερα την προς αυτόν με τη παρούσα γενομένη πώληση και μεταβίβαση των παραπάνω εταιρικών μεριδίων της παραπάνω εταιρείας από την αφ' ενός συμβαλλομένη πωλήτρια και υπεισέρχεται σ' όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της πωλήτριας, τα οποία απορρέουν από τα πωλούμενα και εκχωρούμενα εταιρικά μερίδια έναντι της πωλήτριας και έναντι τρίτων και αποκαθίσταται τέλειος και αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος αυτών, δυνάμενος και δικαιούμενος, όπως με τη προκειμένη σύμβαση διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά, όπως θέλει και κατά πλή-

ρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα και κατά τις διατάξεις του Νόμου, του ισχύοντος Καταστατικού της εταιρείας και τις αποφάσεις της διαχειρίστριας της εταιρείας και έχει όλες τις σχετικές αγωγές, έναντι τρίτων, όσες μπορούσε και όσες εδικαιούτο να έχει η πωλήτρια.----------
Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν, ότι το παραπάνω τίμημα των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων ανταποκρίνεται στη πραγματική αυτών αξία και παραι-

τούνται αμοιβαία του δικαιώματος να ζητήσουν αναπροσαρμογή ή αυξομείωση του συνομολογηθέντος τιμήματος και παντός δικαιώματός τους για προσβολή ή διάρρηξη του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό, καθώς και αιτία και γιά τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.----------
Κατόπιν αυτών, τροποποιούνται τα άρθρα 5ο και 14ο του Καταστατικού, τα οποία έχουν ως εξής:----------Α Ρ Θ Ρ Ο 5ο----------Εταιρικό κεφάλαιο----------
1. Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) Ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα.----------
2. Η κάλυψη των εξακοσίων (600) μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου εγενετο εξ ολοκλήρου από τον μοναδικό εταίρο Εμμανουήλ Λουκά του Χρήστου και της Κατερίνας, ο οποίος δήλωσε ρητώς ότι ανέλαβε τα εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) Ευρώ το καθένα, συνολικής αξίας δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) Ευρώ και ότι το πιο πάνω Κεφάλαιο κατεβλήθη εξ ολοκλήρου στο Ταμείο της εταιρείας και έχει και τη μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.----------
3. Ο ως άνω μοναδικός εταίρος μπορεί να μεταβιβάζει ελεύθερα σε τρίτους ένα ή περισσότερα (η και το σύνολο) των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας τηρουμένων των διατάξεων του Ν.3190/1955, όπως ισχύει χωρίς περιορισμό.----------
----------Α Ρ Θ Ρ Ο 14ο----------
---ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-----
Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον μοναδικό εταίρο, Εμμανουήλ Λουκά του Χρήστου και της Κατερίνας, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί

την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να καταθέτει και εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, Δ.Ο.Υ., οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του τρίτο πρόσωπο, κατά την απόλυτη αυτού εκλογή, με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, για την άσκηση όλων ή μερικών εκ των

εξουσιών του (αρμοδιοτήτων του), καθορίζων δι' αυτού τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της πληρεξουσιότητας αυτής.----------

Κατόπιν των ανωτέρω το Καταστατικό της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο και μετά τις άνω τροποποιήσεις, έχει ως εξής: ----------

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

1. Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και ο διακριτικός τίτλος "Ε.ΛΑ.ΚΑΤ. Μ.Ε.Π.Ε.".----------

2. Η εταιρία έχει την μορφή της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιωρισμένης Ευθύνης, διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 419/10.12.1986 και τις διατάξεις του Π.Δ.279/1993, και του παρόντος καταστατικού και ευθύνεται απέναντι των τρίτων μόνο με το εταιρικό του κεφάλαιο, χωρίς καμμιά επί πλέον ευθύνη του εταίρου, ο οποίος ευθύνεται μέχρι του ποσού

της εταιρικής της εισφοράς.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 2ο

'Εδρα της εταιρείας - Υποκαταστήματα.

1.'Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, Λεωφ. Γαλατσίου αριθ. 68 ή όπου αλλού αποφασίσει ο διαχειριστής.----------

2. Με απόφαση του διαχειριστού, μπορεί να ιδρύονται παραρτήματα και γραφεία σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή του εξωτερικού.----------

Οι λεπτομέρειες ιδρύσεως, συγκροτήσεως και λειτουργίας αυτών, θα ορίζονται από τον διαχειριστή.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 3ο

Διάρκεια

1. Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται για είκοσι (20) έτη και άρχισε από την ημέρα που συντελέσθηκαν οι διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει, δηλαδή από την ημέρα που δημοσιεύτηκε περίληψη του καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου).---------

2. Ο χρόνος της διάρκειας της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να συντομευθεί με απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία θα τροποποιεί το παρόν άρθρο.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 4ο

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:----------

1.- Η αγορά ακινήτων και η ανέγερση επ' αυτών κάθε είδους κτιρίων, όπως: κατοικιών, γραφείων, και επαγγελματικών εγκαταστάσεων είτε με αντιπαροχή και εργολαβικό αντάλλαγμα, είτε δια ίδιο όφελος, προς εξυπηρέτηση του σκοπού της εταιρείας ή προς εκμετάλλευση αυτών ή προς μεταπώλη-

ση.----------
2.- Η με το σύστημα της αντιπαροχής ανάληψη υποχρεώσεως προς ανέγερση πολυκατοικιών και πολυωρόφων κτιρίων πάσης φύσεως επί οικοπέδου τρίτων. Η αγορά οικοπέδων από την εταιρεία προς ανέγερση επ' αυτών πολυωρόφων οικοδομών.----------
3.- Η αποπεράτωση από την εταιρεία ημιτελών πολυκατοικιών.----------
4.- Η κατασκευή διαμερισμάτων είτε αποτελούν αντικείμενο εργολαβικού ανταλλάγματος, είτε αποτελούν αντικείμενο αντιπαροχής.----------
5.- Η με τη σύμβαση της εργολαβίας κατασκευή ή αποπεράτωση μεμονωμένων διαμερισμάτων, καταστημάτων κ.λ.π.----------
6. - Η κατασκευή προς μεταπώληση ή εκμετάλλευση Τουριστικών Μονάδων και Επιχειρήσεων και εν γένει ανάληψη και εκτέλεση κάθε φύσεως οικοδομικών εργασιών.----------
7.- Η ανάληψη της εκτέλεσης κάθε είδους ιδιωτικών τεχνικών έργων με ανάλογες κατά περίπτωση συμβάσεις.----------
8.- Η εκπόνηση τεχνικών μελετών γενικής ανάπτυξης εφαρμογών και κατασκευών.----------
9.- Η ανάληψη και επίβλεψη τεχνικών έργων.-----
10.- Η άσκηση Τουριστικών εργασιών και επιχειρήσεων απεριόριστα.----------
11.- Ο δανεισμός και η εν γένει εξεύρεση χρημάτων για τους σκοπούς της εταιρείας.----------
12.- Η σύναψη δικαιοπραξιών και γενικά πράξεων σχετικών με τον σκοπό της εταιρείας και ενδεικτικά η σύναψη ενοικιοαγορών με τρίτους.-------
13.- Η αντιπροσώπευση ημεδαπών και αλλοδαπών εμπορικών ή τεχνικών οίκων που έχουν το αυτό ή παραπλήσιο ή σχετικό αντικείμενο δραστηριοτήτων.
14.- Η ανάληψη της εκτέλεσης κάθε είδους δημόσιων ή ιδιωτικών τεχνικών έργων .οικοδομικών, ηλεκτρολογικών και υδραυλικών, βάσει της νόμιμης

διαδικασίας. Προς το σκοπό αυτό θα επιδιωχθεί από την εταιρεία η οργάνωση της σχετικής τεχνικής υποδομής και η συνεργασία με επιστημονικό προσωπικό του κλάδου.----------
15.- Η συμμετοχή σε διεθνείς, δημόσιους ή ιδιωτικούς μειωδοτικούς ή πλειοδοτικούς διαγωνισμούς, η συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες οποιασδήποτε εταιρικής μορφής στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή (συμπεριλαμβανομένης και της Κοινοπραξίας), που έχουν ή επιδιώκουν τον αυτό ή παραπλήσιο σκοπό προς τον σκοπόν της παρούσης.----------
16.- Η συνεργασία υπό κάθε μορφή εταιρείας η κοινοπραξίας για εκτέλεση πάσης μορφής έργων, σχετικών με τους παραπάνω σκοπούς της εταιρείας, στην ημεδαπή ή στο εξωτερικό.----------
17.- Η δια τους σκοπούς και τις ανάγκες της εταιρείας αγορά ή μίσθωση υλικών, πραγμάτων, εξαρτημάτων, μηχανημάτων, αυτοκινήτων κ.λ.π., χώρων ακινήτων, αποθηκών κ.λ.π., ως και η εκμίσθωση ή εν γένει παραχώρηση της χρήσεως παρά της

εταιρείας σε τρίτους των αυτών ή ομοίων ή παραπλήσιων ή ομοειδών αντικειμένων.----------
18.- Η, δια τους σκοπούς της εταιρείας, σύναψη πάσης φύσεως συμβάσεις κ.λ.π. , η πρόσληψη προσωπικού, η ανάθεση σε τρίτους (υπεργολάβους) μερικώς ή ολικώς ή κατ' αποκοπή επί μέρους εργασιών της όλης φύσεως της κατασκευής ή ανεγέρσεως οικοδομών.----------
19.- Η ανάληψη εκτέλεσης τεχνικών έργων ανακατασκευής κτιρίων αναπαλαίωσης, προσθηκών νέων τμημάτων. Η έκδοση οικοδομικών αδειών, η εκπόνηση μελετών κ.λ.π.----------
20.- Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα Τεχνικών, Βιομηχανικών και Εμπορικών Επιχειρήσεων του εσωτε-

ρικού ή του εξωτερικού προς ανάπτυξη δραστηριοτήτων των.----------
21.- Η επιχείρηση γενικά κάθε είδους εμπορικής πράξης.----------
22.- Οι ενοικιάσεις ακινήτων, οι ασφάλειες κτιρίων για πάντα κίνδυνο και μεσιτείες επ' αμοιβή κ.λ.π. Η διενέργεια πάσης φύσεως πράξεως ή εργασίας που έχει σχέση με την οικοδομή και την αποπεράτωση και λειτουργία αυτής.----------
23.- Η ανάληψη μελέτης και επίβλεψης πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών.----------
24.- Η αγορά και παραγωγή παντός είδους υλικού, υλών και εν γένει αντικειμένων απαραιτήτων για την αποπεράτωση και πραγμάτωση της ανεγέρσεως πολυκατοικιών και ενδεικτικώς: αγορά και παραγωγή ετοίμου σκυροδέματος, σιδήρου, τούβλων, ειδών υγιεινής, πλακιδίων, ξύλινων δαπέδων, ηλεκτρολογικού υλικού, ανελκυστήρος, υαλοπινάκων, αλουμινίων, μονωτικών υλικών κ.λ.π.----------
25.- Η εμπορία είτε με βάσει την προμήθεια, είτε με άλλη μορφή κέρδους παντός είδους υλικών, υλών και πραγμάτων απαραιτήτων για την κατασκευή και εν γένει ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών ή μεμονωμένων διαμερισμάτων, καταστημάτων, αποθηκών κ.λ.π.----------
26.- Η εισαγωγή από την αλλοδαπή παντός είδους υλικού, υλών και εν γένει αντικειμένου απαραιτήτου για την κατασκευή διαμερισμάτων, ή πολυκατοικιών ή για την ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών.
27.- Η εκμετάλλευση λατομείων,----------
28.- Η επεξεργασία και εμπορία μαρμάρων,------
29.- Οι κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων,-----
30.- Οι κατασκευές έργου πολιτικού μηχανικού ,
31.- Οι κατασκευές και η εμπορία σκυροδέματος,
και 32.- Η εκμετάλλευση έργων οδοποιϊας.--------

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Β'

Εταιρικό κεφάλαιο Εταιρικά μερίδια.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5ο

Εταιρικό κεφάλαιο

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) Ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα.----------

2. Η κάλυψη των εξακοσίων (600) μεριδίων και η

καταβολή του κεφαλαίου εγενετο εξ ολοκλήρου από τον μοναδικό εταίρο Εμμανουήλ Λουκά του Χρήστου και της Κατερίνας, ο οποίος δήλωσε ρητώς ότι ανέλαβε τα εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) Ευρώ το καθένα, συνολικής αξίας δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) Ευρώ και ότι το πιο πάνω Κεφάλαιο κατεβλήθη εξ ολοκλήρου στο Ταμείο της εταιρείας και έχει και τη μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.----------

3. Ο ως άνω μοναδικός εταίρος μπορεί να μεταβιβάζει ελεύθερα σε τρίτους ένα ή περισσότερα (η και το σύνολο) των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας τηρουμένων των διατάξεων του Ν.3190/1955, όπως ισχύει χωρίς περιορισμό.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 6ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Κάθε εταιρικό μερίδιο είναι από το νόμο αδιαίρετο και δε μπορεί να διαιρεθεί σε τμήματα. Εάν κάποιο μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους από ένα. τότε αυτοί θεωρούνται συγκύριοι και για το λόγο αυτό υποχρεούνται εγγράφως να γνωστοποιήσουν στην εταιρεία κοινό εκπρόσωπο τους για να ασκεί τα δικαιώματα που απορρέουν από την εταιρική ιδιότητα. Εάν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την σχετική εγγραφή στο βιβλίο των εταίρων, οι ανακοινώσεις που γίνονται σε έναν οποιονδήποτε από τους συγκυρίους και οι προσκλήσεις προς αυτόν,

συνεπάγονται τα νόμιμα αποτελέσματα έναντι όλων των συγκυρίων. Για τα εταιρικά μερίδια δεν δύνανται να εκδοθούν μετοχές ή άλλοι τίτλοι οποιασδήποτε μορφής. Μόνο σε απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας είναι δυνατό να εκδοθεί πιστοποιητικό και μόνο δι' ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 7ο

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας, με οποιονδήποτε τρόπο και αν γίνεται, δηλαδή είτε με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων της ίδιας ονομαστικής αξίας προς την παλαιά, είτε με αύξηση της ονομαστικής αξίας των παλαιών εταιρικών μεριδίων, είτε τέλος, με την κεφαλοποίηση των αποθεματικών της εταιρείας, απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 8ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι δυνατή μόνο με τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της Συνελεύσεως. Στην απόφαση αναγράφεται ο λόγος της μειώσεως, το ποσό κατά το οποίο μειώνεται το κεφάλαιο, καθώς και ο τρόπος πραγματοποιήσεως της μειώσεως. Σε καμμία όμως περίπτωση δεν είναι δυνατή η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κάτω από τα δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) Ευρώ. Σε κάθε περίπτωση μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου, τηρούνται οι προβλεπό-

12ο φύλλο του υπ' αριθμόν 19.724 συμβολαίου.-

μενες από το Νόμο διατυπώσεις.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 9ο

Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση

του και αναδρομικά από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία, προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή από αυτόν του παρόντος καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεων του και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην εταιρεία. Η μοναδική εταίρος ευθύνεται για τα χρέη της εταιρείας, μόνο μέχρι του ποσού του κεφαλαίου που έχει καταβάλει και ποτέ προσωπικά. Σε καμμία περίπτωση η μοναδική εταίρος ή οι διάδοχοι της καθολικοί και ειδικοί, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας. Η μοναδική εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε άτοκες καταθέσεις στο Ταμείο της εταιρείας, για διευκόλυνση της αντιπροσωπήσεως των υποχρεώσεων της εταιρείας.----

Α Ρ Θ Ρ Ο 10ο

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Ν.3190/1955 και τα άρθρα 1022 και 1033 του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας.----------

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α Ρ Θ Ρ Ο 11ο

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση και ο Διαχειριστής. Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Νόμου 3190/55.----------

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται όλες από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις τού μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό

προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.----------
Η συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδία εταίρων, για τις αξιώσεις αποζημιώσεως της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διαρκείας της εταιρείας ή συντόμευση, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυση της, για διορισμό, ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το νόμο

13ο φύλλο του υπ' αριθμόν 19.724 συμβολαίου.-
3190/55 ή με το παρόν καταστατικό.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 12ο

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το διαχειριστή τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης όπως προβλέπεται από το άρθρο 10 του Ν. 3190/1955.----------
Εφόσον είναι σύμφωνος ο μοναδικός εταίρος, μπορεί να συνέλθει η συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 13ο

Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από τρίτο, ο οποίος πρέπει να έχει ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 14ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν

και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον μοναδικό εταίρο, Εμμανουήλ Λουκά του Χρήστου και της Κατερίνας, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να καταθέτει και εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, Δ.Ο.Υ., οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του τρίτο πρόσωπο, κατά την απόλυτη αυτού εκλογή, με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, για την άσκηση όλων ή μερικών εκ των εξουσιών του (αρμοδιοτήτων του), καθορίζων δι' αυτού τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της πληρεξουσιότητας αυτής.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 15ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

1. Ο διαχειριστής, με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρείας, δύναται να υπογράφει γι' αυτή θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διορισμός και η ανάκληση του διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο και το παρόν καταστατικό.----------

2. Στην αρμοδιότητα του διαχειριστού ανήκει η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση της περιουσίας της, η εκπροσώπηση της εξωδίκως και δικαστικώς, καθώς και η διενέργεια κάθε πράξεως, στο όνομα της, που αφορά στη φύση και την εξυπηρέτηση του σκοπού της.----------

3. Ειδικότερα στην αρμοδιότητα τού διαχειριστού περιλαμβάνεται:----------

α) η εκπροσώπηση της εταιρίας ενώπιον όλων των δικαστηρίων, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, καθώς

και ενώπιον κάθε άλλης Δημόσιας, Δημοτικής, Κοινοτικής και άλλης Αρχής, ή Οργανισμού κάθε μορ-

φής, ενώπιον φυσικών ή Νομικών προσώπων.-----
β) η οργάνωση της εσωτερικής και εξωτερικής λειτουργίας της εταιρείας και ο προσδιορισμός κάθε δαπάνης της.----------
γ) Ο προσδιορισμός της χρήσεως των διαθεσίμων της εταιρείας.----------
δ) Η έγερση αγωγών, η υποβολή μηνύσεων, η άσκηση ενδίκων μέσων τακτικών ή εκτάκτων, η παραίτηση από τέτοιες αγωγές, μηνύσεις και ένδικα μέσα, η προσβολή εγγράφων σαν πλαστά, η κατάργηση δικών, η σύναψη συμβιβασμών δικαστικών και εξώδικων, με οποιουσδήποτε οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρίας και με οποιουσδήποτε όρους, η συνομολόγηση διαιτησιών και ο διορισμός διαιτητών, η άρση κατασχέσεων σε κινητά ή ακίνητα καθώς και η εξάλειψη υποθηκών και προσημειώσεων.----------
ε) Η αγορά και η πώληση για λογαριασμό της εταιρίας ακινήτων η επ' αντιπαροχή ανάληψη έργου η υπογραφή των σχετικών δημοσίων εγγράφων, η είσπραξη χρημάτων, η αγορά και πώληση πρώτων υλών, προϊόντων, εμπορευμάτων, μηχανημάτων, αυτοκινήτων, ανταλλακτικών, καυσίμων και οποιωνδήποτε άλλων υλικών.----------
στ) Η εκχώρηση και ενεχύραση, με οποιουσδήποτε όρους, φορτωτικών, εμπορευμάτων, προϊόντων, συναλλαγματικών, γραμματίων, χρεωστικών κατά τρίτων, αποδείξεων, απαιτήσεων κατά τρίτων από την πώληση πάσης φύσεως αγαθών της εταιρίας, και την παροχή υπηρεσιών σε τρίτους.----------
ζ) Η σύναψη συμβάσεων υπέρ της εταιρίας, με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων οποιασδήποτε μορφής, για την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή πιστώσεων σε ανοικτό λογαριασμό ή άλλους λογαρια-

σμούς, με οποιουσδήποτε όρους.----------
η) Η έκδοση και οπισθογράφηση επιταγών.---------
θ) Η έκδοση, αποδοχή και οπισθογράφηση συναλλαγματικών και γραμματίων σε διαταγή.----------
ι) Η ανάληψη και η είσπραξη χρημάτων που εμβάζονται για την εταιρία, οφειλόμενα σ'αυτήν από οποιαδήποτε αιτία.----------
ια) Η ανάληψη δανείων για λογαριασμό της εταιρίας, η παροχή εντολών πληρωμής και η αναγνώριση υποχρεώσεων καθώς και η παροχή εξοφλήσεων και οποιωνδήποτε απαλλαγών.----------
ιβ) Η παραλαβή φορτωτικών και η σύναψη κάθε είδους συμβάσεων και συμφωνιών με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα.----------
ιγ) Η σύναψη κάθε είδους συμβάσεων και συμφωνιών με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά πρόσωπα, για εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή , άλλων προϊόντων ή αγαθών απαραιτήτων για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας.----------
ιδ) Η επιλογή του προσωπικού και ο διορισμός του, καθώς και των Διευθυντών ή άλλων αρμοδίων για τις υπηρεσίες της εταιρίας, καθώς και ο καθορισμός των αποδοχών τους.----------
ιε) Ο διορισμός δικηγόρων ή άλλων πληρεξουσίων για την εκπροσώπηση της εταιρίας ενώπιον των δι-

καστικών και λοιπών Αρχών και Οργανισμών και για την διενέργεια οποιασδήποτε από τις παραπάνω πράξεις.----------
ιστ) Η τήρηση και το κλείσιμο των βιβλίων της εταιρίας στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως και η κατάρτιση του ετησίου Ισολογισμού της και των άλλων οικονομικών καταστάσεων.----------
ιζ) Η συμμετοχή σε δημοπρασίες και γενικότερα σε δημόσιους διαγωνισμούς πάσης φύσεως, καθώς και σε διαγωνισμούς φυσικών ή νομικών προσώπων ημε-

δαπών ή αλλοδαπών, για θέματα που ανάγονται στους σκοπούς και την εν γένει δραστηριότητα της εταιρίας.----------

ιη) Η υπογραφή των εγγράφων από και προς την εταιρία για οποιονδήποτε τρίτο, η οποία θα δίδεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.----------

ιθ) Η μίσθωση και η εκμίσθωση ακινήτων της εταιρίας ή τρίτων για λογαριασμό της.----------

κ) Η αγορά ή εκποίηση ακινήτων της εταιρίας και η παροχή συναινέσεως για εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων, καθώς και για την εγγραφή υποθηκών και προσημειώσεων στα ακίνητα της εταιρίας. Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του διαχειριστου είναι απλώς ενδεικτική και όχι περιοριστική.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 16ο

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική, εκτός των υπό άλλων νόμων επιβαλλομένων βιβλίων, και τα υπό του άρθρου 25 του Ν.3190/1955 οριζόμενα βιβλία, τα οποία πρέπει να είναι αριθμημένα ανά σελίδα και δεόντως θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό ' Εφορο και πιο ειδικά: 1) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το ονοματεπώνυμο, η Ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας, οι εισφορές και οι τυχόν μεταβολές των εταίρων.----------

2) Το βιβλίο των πρακτικών των Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της μοναδικής εταίρου που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνελεύσεως.----------

και 3) Το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών και υπογράφονται από αυτούς. Τα πιο πάνω βιβλία δύνανται να τηρούνται εκτός της Ελληνικής και σε αλλοδαπή γλώσσα.----------

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Α Ρ Θ Ρ Ο 17ο

1. Η μερίδα συμμετοχής του εταίρου στην εταιρεία αποτελείται από το εταιρικό του μερίδιο.--------

2. Ο εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι του ποσού του κεφαλαίου το οποίο έχει εισφέρει.----------

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γί-

νεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.----------

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα ως προς την εταιρεία από τότε που θα εγγραφεί σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/55 στο βιβλίο των εταίρων το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 18ο

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ τού μοναδικού εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς.----------

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

Α Ρ Θ Ρ Ο 19ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 20ο

1. Μία φορά κάθε έτος στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων

των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή με βάσει την απογραφή αυτή.----------

2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920.----------

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.----------

4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις τού διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια του διαχειριστού, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8.----------

Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 21ο

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθούν από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος, ως και οι κρατήσεις για τον σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσόν των κερδών που θα διανεμηθούν, κα-

17ο φύλλο του υπ' αριθμόν 19.724 συμβολαίου.-

θορίζεται κάθε φορά με απόφαση της μοναδικής

εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης.----------

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.----------

3. Η συνέλευση αποτελούμενη από τον μοναδικό εταίρο, αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου το οποίο έχει απομείνει σπό τα κέρδη δηλαδή να τη διάθεση του είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 22ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Η Γενική Συνέλευση δύναται για να καλύψει τυχόν ζημίες που έχουν βεβαιωθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, σε συμπληρωματική εισφορά της μοναδικής εταίρου. Στην περίπτωση αυτή καθορίζει και το ύψος της εισφοράς αυτής, το οποίο σε καμμία περίπτωση δεν δύναται να είναι μεγαλύτερο από το ένα τρίτο (1/3) της αρχικής εισφοράς.----

Α Ρ Θ Ρ Ο 23ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τηρουμένων των διατυπώσεων του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης είναι δυνατή μόνο μετά από απόφαση της Συνελεύσεως. Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955. Πριν από την τήρηση των ανωτέρω διατυπώσεων, η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 24ο

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Με απόφαση του μοναδικού εταίρου είναι δυνατή η συμμετοχή της εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων συναφών επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού και στη διοίκηση και διαχείριση τους.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α Ρ Θ Ρ Ο 25ο

1. Η εταιρεία λύεται: α) με τη λήξη της διάρκειας της: σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο τρία (3) του παρόντος και εφόσον η Γενική Συνέλευση δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από τη λήξη της διάρκειας, η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με το άρθρο έντεκα (11) παρ. ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για τη διάλυση ή όχι της

18ο φύλλο του υπ' αριθμόν 19.724 συμβολαίου.-

εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη του μισού του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.----------

Α Ρ Θ Ρ Ο 26ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης, την οποία διενεργεί ο εκάστοτε διαχειριστής. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ανωτέρω διοριζόμενος διαχειριστής Εμμανουήλ Λουκάς του Χρήστου και της Κατερίνας, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή

του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".----------

2.'Εργο του εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιούσια. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στον μόνο εταίρο.----------

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Ζ'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο μοναδικός εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί ή διαμένει, λογίζεται για τις σχέσεις του με την εταιρεία, ότι έχει μόνιμη κατοικία του στην έδρα της εταιρείας, υπόκειται δε στους Ελληνικούς νόμους και την δωσιδικία των Δικαστηρίων Αθηνών. Για οποιοδήποτε θέμα που δεν προβλέπεται ειδικώς στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Νόμου 3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα με το Π.Δ.279/1993 "περί μονοπρόσωπης εταιρείας περιωρισμένης ευθύνης", συμπληρωματικώς δε οι διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και γενικώς οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας νομοθεσίας.----------

Τις δηλώσεις, ομολογίες, παραιτήσεις και αναγνωρίσεις του ενός των συμβαλλομένων μερών, αποδέχτηκε το άλλο.----------

Στους συμβαλλόμενους υπενθύμισα τις διατάξεις του Νόμου 1599 του 1986, αυτοί δε μου δήλωσαν,

ότι η μόνιμη πραγματική τους κατοικία και η έδρα της εταιρείας είναι αυτή που γράφεται στην αρχή του παρόντος.----------
Στους συμβαλλόμενους, υπενθύμισα τις διατάξεις γιά την κατά Νόμο δημοσίευση της παρούσης, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 42 και 43 του Νόμου

19ο φύλλο του υπ' αριθμόν 19.724 συμβολαίου.-

4172 του 2013, όπως ισχύει.----------
Σε πίστωση και βεβαίωση των παραπάνω που δήλωσαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι, με αίτησή τους, συντάχτηκε η παρούσα, γιά την οποία θα εισπραχθούν γιά τέλη και δικαιώματά μου ευρώ τετρακόσια πενήντα τέσσερα (454,00), με δύο (2) αντίγραφα, συν ΦΠΑ επί ευρώ 446,00 Χ 24% = ευρώ 107,04, ήτοι σύνολο ευρώ 561,04 και αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους και από εμένα νόμιμα και στα δέκα εννέα (19) φύλλα, από τα οποία αποτελείται και όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Αλεξάνδρα Δημοπούλου

Εμμανουήλ Λουκάς