ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,19/07/2018
Αριθ.Πρωτ.:1025685

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **19/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1427268,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΑΙΑ RELATE Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6818801000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 21450/17 / 12/07/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
"AIA RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ"
ΤΟΝ Δ. Τ. "AIA RELATE Α.Ε." ή "AEA RELATE S.A." ΚΑΙ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 60303/01/Β/06/130
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 006818801000

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016-31/12/2016

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2016-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.
Η διαχειριστική περίοδος 01/01/2016 - 31/12/2016 ήταν η δέκατη (10η) εταιρική χρήση η οποία ήταν δωδεκάμηνη. Η εξέλιξη των εργασιών κρίνεται ικανοποιητική δεδομένου των συνθηκών της αγοράς. Ο κύκλος εργασιών κυμάνθηκε σε υψηλότερα επίπεδα καθώς επίσης και το μικτό κέρδος σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

Τα κυριότερα σημεία της χρήσης 01/01/2016-31/12/2016 είναι τα εξής:

α) Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την διαχειριστική περίοδο 2016 ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #1.388.757,16 €#, ενώ την διαχειριστική περίοδο 2015 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #1.110.362,61€#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #768.577,82 €# το 2016, ενώ το 2015 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #735.314,12 €#.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2016 και 2015 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

2016		2015	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	123,93%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	126,84%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	55,34%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	55,92%

Τη διαχειριστική περίοδο 2014 οι πωλήσεις είχαν ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #1.730.973,20 €# και το μικτό κέρδος επί πωλήσεων εις το ποσό των ευρώ #967.898,29 €#, ο δε Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων εις το ποσοστό 55,92%

Το αποτέλεσμα της εταιρείας κατά την χρήση 2016 είναι κέρδος ανερχόμενο εις το ποσό των ευρώ #115.503,16 €#, δηλαδή σε υψηλότερα επίπεδα σε σύγκριση με το

αποτέλεσμα της χρήσης 2015 που ήταν επίσης κέρδος και ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #56.974,10 €#, ενώ κατά την χρήση 2014 το αποτέλεσμα ήταν πάλι κέρδος που ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #177.188,01 €#.

β) Η οικονομική θέση της εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό και αντικατοπτρίζει πλήρως την πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως των.

Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσό των ευρώ #354.834,57 €#. Οι δε αποσβέσεις οι οποίες έχουν υπολογισθεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #270.837,32 €#.

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

γ) Από τα διαθέσιμα στοιχεία που βρίσκονται στη διάθεση μας εξάγεται ότι οι εργασίες της εταιρείας κυμαίνονται σε καλά επίπεδα εκπληρώνοντας τους στόχους που έχουμε θέσει.

δ) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσόν των 60.000,00 ευρώ το οποίο αποτελείται από 10.000 κοινές ονομαστικές μετοχές του 6,00 ευρώ έκαστη. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ε) Και στο 2016 η διοίκηση της εταιρείας θα παραμείνει προσηλωμένη στην υλοποίηση του επιχειρηματικού της σχεδιασμού στο πλαίσιο των ευρύτερων μακροοικονομικών και μικροοικονομικών συνθηκών που διαμορφώνονται στην ελληνική αγορά.

στ) Δεν υπάρχει κάποια δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα έρευνας και αναπτύξεως.

ζ) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση.

η) Κανένα σημαντικό γεγονός δεν συνέβη μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι σήμερα.

θ) Καμία σημαντική ζημία δεν προέκυψε μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού, ούτε πιθανολογείται ότι θα προκύψει.

ι) Η εταιρεία λόγω της φύσεως των υπηρεσιών που παρέχει δεν επιβαρύνει το περιβάλλον και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που τυχόν προκύπτει από τη δραστηριότητά της.

κ) Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς διακρίσεις φύλου ή θρησκείας κλπ. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 10ης Διαχειριστικής Περιόδου (01/01/2016 - 31/12/2016), καθώς και τα πεπραγμένα του Δ.Σ. και να απαλλάξετε αυτό από κάθε ευθύνη.

ΑΘΗΝΑ, 10/08/2017

η **ΠΡΟΕΔΡΟΣ** του **Δ.Σ.** & **ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	η **ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.** & **ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΑΛΕΞΙΑ ΠΑΥΛ. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ	ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΓΕΩΡ. ΣΟΥΡΜΠΑΤΗ

τα **ΜΕΛΗ** του **Δ.Σ.**

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΝΤ. ΜΑΛΤΕΖΑΚΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ρ. ΡΗΓΑΣ

ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 6818801000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60303/01/Β/06/130
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση		**2016**	**2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		6.984,86	4.744,57
Λοιπός εξοπλισμός		75.412,04	47.014,68
Σύνολο		*82.396,90*	*51.759,25*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		1.600,35	100,31
Σύνολο		*1.600,35*	*100,31*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		10.536,00	3.106,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		59.400,00	59.400,00
Σύνολο		*69.936,00*	*62.506,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		153.933,25	114.365,56
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		528.742,88	391.182,66
Λοιπές απαιτήσεις		128.058,98	140.562,66
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		20.016,69	8.023,67
Προπληρωμένα έξοδα		2.193,75	8.813,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		55.208,29	94.511,70
Σύνολο		734.220,59	643.093,80
Σύνολο κυκλοφορούντων		734.220,59	643.093,80
Σύνολο ενεργητικού		888.153,84	757.459,36

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Σύνολο	*60.000,00*	*60.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	20.000,00	20.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	44.146,41	104.735,18
Σύνολο	*64.146,41*	*124.735,18*
Σύνολο καθαρής θέσης	124.146,41	184.735,18
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.817,52	0,00
Σύνολο	2.817,52	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	173.040,46	161.287,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	317.461,03	246.010,53
Φόρος εισοδήματος	72.091,93	49.633,89
Λοιποί φόροι και τέλη	58.729,60	14.401,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	18.681,79	11.757,02
Λοιπές υποχρεώσεις	118.733,78	87.886,02
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.451,32	1.747,50
Σύνολο	761.189,91	572.724,18
Σύνολο υποχρεώσεων	764.007,43	572.724,18
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	888.153,84	757.459,36

ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 6818801000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60303/01/Β/06/130
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.388.757,16	1.110.362,61
Κόστος πωλήσεων		620.179,34	375.048,49
Μικτό αποτέλεσμα		768.577,82	735.314,12
Λοιπά συνήθη έσοδα		7.000,00	6.544,64
		775.577,82	741.858,76
Έξοδα διοίκησης		427.367,72	466.802,47
Έξοδα διάθεσης		192.005,79	162.386,93
Λοιπά έξοδα και ζημιές		27.367,35	43.401,66
Λοιπά έσοδα και κέρδη		50,50	1.068,41
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		128.887,46	70.336,11
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		165,04	27,16
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		13.549,34	13.389,17
Αποτέλεσμα προ φόρων		115.503,16	56.974,10
Φόροι εισοδήματος		72.091,93	49.633,89

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

"ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ"

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2016 – 31/12/2016

Ακαδημίας 4, Αθήνα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 6818801000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 60303/01/Β/06/130

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά

καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

5. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

16. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με

την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

17. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

18. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

19. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

	Επενδυτικά ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός				
Αξία κτήσης	Κτήρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άυλα	Σύνολο παγίων
Αξία κτήσης					
Κόστος κτήσης 01.01.2015	12.093,26	6.185,00	228.504,88	33.231,22	280.014,36
Προσθήκες 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	20.080,98	0,00	20.080,98
Μειώσεις 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2015	12.093,26	6.185,00	248.585,86	33.231,22	300.095,34
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	14.333,55	0,00	39.511,68	2.969,00	56.814,23
Μειώσεις 2016 (31.12.2016)	0,00	2.075,00	0,00	0,00	2.075,00
Κόστος κτήσης 31.12.2016	26.426,81	4.110,00	288.097,54	36.200,22	354.834,57
Αποσβέσεις					
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015	5.850,40	2.074,99	201.253,47	33.030,88	242.209,74
Αποσβέσεις 2015	1.498,29	657,60	3.770,12	100,03	6.026,04
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	7.348,69	2.732,59	205.023,59	33.130,91	248.235,78
Αποσβέσεις 2016	12.093,26	657,60	10.456,71	1.468,96	24.676,53
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016	0,00	2.074,99	0,00	0,00	2.074,99
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	19.441,95	1.315,20	215.480,30	34.599,87	270.837,32
Λογιστική αξία 31.12.2015	**4.744,57**	**3.452,41**	**43.562,27**	**100,31**	**51.859,56**
Λογιστική αξία 31.12.2016	**6.984,86**	**2.794,80**	**72.617,24**	**1.600,35**	**83.997,25**

2. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, δεν υπάρχει κάποιο ποσό που να είναι πληρωτέο μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

4. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 15 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 9).

5. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

6. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2016	31.12.2015
Τραπεζικά Δάνεια	173.040,46	161.287,87
Εμπορικές υποχρεώσεις	317.461,03	246.010,53
Φόρος Εισοδήματος	72.091,93	49.633,89
Λοιποί φόροι και τέλη	58.729,60	14.401,35
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	18.681,79	11.757,02
Λοιπές υποχρεώσεις	118.733,78	87.886,02
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	2.451,32	1.747,50
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**761.189,91**	**572.724,18**

ΑΘΗΝΑ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΙΑ ΠΑΥΛ. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 066828/2007

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΓΕΩΡΓ. ΣΟΥΡΜΠΑΤΗ
Α.Δ.Τ ΑΙ 566228/10-05-2010

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ " ΜΗΦΟ Α.Ε."

ΚΑΛΛΙΡΡΟΗ Ι. ΝΑΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 071212/2005-ΑΡ. ΑΔ. 0054333 Α' ΤΑΞΗ