ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,17/07/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1172983

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **E.S NAILS IN THE CITY - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **E.S NAILS IN THE CITY Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **9094901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **16/07/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1425041**, η υπ'αριθ **12057 - 03/04/2018 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΕΥΓΕΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 2,** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«E.S NAILS IN THE CITY - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **E.S NAILS IN THE CITY Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9094901000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 12057

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

****

Στην Αθήνα σήμερα στις τρεις (3) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018) ημέρα Τρίτη και στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται εδώ στην οδό Ιπποκράτους αριθμός 4, στον 5ο όροφο, ενώπιον εμού του Συμβολαιογράφου Αθηνών **Κωνσταντίνου Αναστασίου Ευγένη**, με έδρα την Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 025760146 της ΔΟΥ Δ΄ Αθηνών, παρουσιάστηκε η μη εξαιρούμενη από τον νόμο κ. **Ειρήνη Σάρρα** του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας, επιχειρηματίας, γεννημένη στην Αθήνα Αττικής το έτος 1966, κάτοικος κατά δήλωσή της Διονύσου Αττικής, οδός Γ. Παπαδάκη αριθμός 12Β, Σταμάτα, κάτοχος του υπ αριθμόν ΑΗ

023301/19-6-2008 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Νέας Ερυθραίας, με Α.Φ.Μ. 053283654 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, η οποία ζήτησε τη σύνταξη της παρούσας πράξης με την οποία δήλωσε:

Ότι δυνάμει της υπ αριθμόν 1132/6-11-2009 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνας – Ζαχαρούλας Οιχαλιώτου, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται εδώ, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 18114 και ειδικό 5561 της 12-11-2009 και περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο υπ αριθμόν 13250/12-11-2009 ΦΕΚ (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται εδώ, συνέστησε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **"E.S. NAILS IN THE CITY - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** και τον διακριτικό τίτλο "E.S. NAILS IN THE CITY Μ.Ε.Π.Ε.", με Α.Φ.Μ. 998127032 της ΔΟΥ Κηφισιάς, με **έδρα** τον Δήμο Άνοιξης Αττικής και το επί της Λεωφόρου Μαραθώνος αριθμός 81 κατάστημα, με **σκοπό** α) την εμπορία, χονδρική και λιανική, ειδών αρωματοποιίας, ειδών κομμωτηρίου (ενδεικτικά σαμπουάν, βαφών, λοσιόν, λακ), ειδών μανικιούρ, πεντικιούρ, αισθητικής

και εξτένσιον (extension) μαλλιών, ειδών μακιγιάζ και ομορφιάς, υγιεινής, αποτρίχωσης, καθώς και κάθε άλλων συναφών προϊόντων και παρασκευασμάτων, β) την παροχή σύγχρονων υπηρεσιών κομμωτηρίου, παιδικών, γυναικείων και ανδρικών, όπως κούρεμα, χτένισμα, βαφή, βοστρίχωση (περμανάντ), αποσγούρωση, τοποθέτηση εξτένσιον, καθώς και υπηρεσιών αισθητικής περιποίησης, μακιγιάζ και άλλων υπηρεσιών καλλωπισμού, μασάζ, αποτρίχωσης, μανικιούρ, πεντικιούρ, προσωπικής υγιεινής και φροντίδας προσώπου και σώματος, γ) την εισαγωγή, αποκλειστική αντιπροσωπεία και εμπορία, λιανική και χονδρική, καλλυντικών, κοσμημάτων μπιζού, αξεσουάρ ειδών ένδυσης και μαλλιών (ενδεικτικά τσιμπίδια, κοκκαλάκια, χτενάκια) και συναφών ειδών, δ) την οργάνωση και λειτουργία εργαστηρίου ελευθέρων σπουδών και σεμιναρίων κομμωτικής, περιποίησης και υγιεινής προσώπου και σώματος, όπως ο σκοπός αυτός καθορίζεται ειδικότερα στο άρθρο τέσσερα (4) του ως άνω καταστατικού, με **κεφάλαιο** ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (30), με συμμετοχή στην εταιρεία της μοναδικής εταίρου κατά εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων

(18.000), με διαχειριστή και εκπρόσωπο της εταιρείας τη μόνη εταίρο αυτής Ειρήνη Σάρρα του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας.

ΗΔΗ σήμερα και με την πράξη αυτή η εδώ εμφανισθείσα Ειρήνη Σάρρα του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας, ως μόνη εταίρος της εταιρείας,

Α) προβαίνει σε τροποποίηση του άρθρου δύο (2) του καταστατικού που αναφέρεται στην έδρα της εταιρείας, προβαίνουσα σε αλλαγή του καταστήματος αυτής, από τον Δήμο Άνοιξης Αττικής και το επί της Λεωφόρου Μαραθώνος αριθμός 81 κατάστημα στον Δήμο Διονύσου Αττικής και το επί της οδού Στρατηγού Πετρίτη αριθμός 7, Δροσιά, κατάστημα, μετά δε ταύτα το άρθρο δύο (2) του καταστατικού από σήμερα και στο εξής θα έχει ως ακολούθως:

"Άρθρο 2ο

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Διονύσου Αττικής, στο επί της οδού Στρατηγού Πετρίτη αριθμός 7, Δροσιά, κατάστημά της.

2. Η Εταιρεία μπορεί, ύστερα από απόφαση του μοναδικού εταίρου, να ιδρύει γραφεία, αποθήκες, υποκαταστήματα και πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

3. Η ίδρυση υποκαταστήματος της Εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου, έξω από την έδρα της, υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας." και

Β) Ενοποιεί όλους τους όρους και τις συμφωνίες ύπαρξης και λειτουργίας της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο, το οποίο επί λέξει έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «E.S. NAILS IN THE CITY - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «E.S. NAILS IN THE CITY Μ.Ε.Π.Ε.».

2. Για τις σχέσεις και συναλλαγές της Εταιρείας με την αλλοδαπή, η μεν επωνυμία της θα αποδίδεται με λατινικούς χαρακτήρες, ο δε διακριτικός της τίτλος θα είναι «E.S. NAILS IN THE CITY».

Άρθρο 2ο

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Διονύσου Αττικής, στο επί της οδού Στρατηγού Πετρίτη αριθμός 7, Δροσιά, κατάστημά της.

2. Η Εταιρεία μπορεί, ύστερα από απόφαση του μοναδικού εταίρου, να ιδρύει γραφεία, αποθήκες, υποκαταστήματα και πρακτορεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.

3. Η ίδρυση υποκαταστήματος της Εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου, έξω από την έδρα της, υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

Άρθρο 3ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε εξήντα (60) έτη και αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, περίληψης του παρόντος Καταστατικού, κατόπιν της δημοσίευσης και καταχώρησης αυτού στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας.

2. Μπορεί όμως με απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία λαμβάνεται πριν από τη λήξη της πιο πάνω διάρκειας της Εταιρείας, να παραταθεί η διάρκεια της Εταιρείας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Ο μοναδικός εταίρος, με απόφασή του,

μπορεί επίσης να συντέμνει τη διάρκεια της Εταιρείας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

Άρθρο 4ο

ΣΚΟΠΟΣ

Α. Η Εταιρεία έχει ως σκοπό:

1) Την εμπορία, χονδρική και λιανική, ειδών αρωματοποιίας, ειδών κομμωτηρίου (ενδεικτικά σαμπουάν, βαφών, λοσιόν, λακ), ειδών μανικιούρ, πεντικιούρ, αισθητικής και εξτένσιον (extension) μαλλιών, ειδών μακιγιάζ και ομορφιάς, υγιεινής, αποτρίχωσης, καθώς και κάθε άλλων συναφών προϊόντων και παρασκευασμάτων.

2) Την παροχή σύγχρονων υπηρεσιών κομμωτηρίου, παιδικών, γυναικείων και ανδρικών, όπως κούρεμα, χτένισμα, βαφή, βοστρίχωση (περμανάντ), αποσγούρωση, τοποθέτηση εξτένσιον, καθώς και υπηρεσιών αισθητικής περιποίησης, μακιγιάζ και άλλων υπηρεσιών καλλωπισμού, μασάζ, αποτρίχωσης, μανικιούρ, πεντικιούρ, προσωπικής υγιεινής και φροντίδας προσώπου και σώματος.

3) Την εισαγωγή, αποκλειστική αντιπροσωπεία και εμπορία, λιανική και χονδρική, καλλυντικών, κοσμημάτων μπιζού, αξεσουάρ ειδών ένδυσης και

μαλλιών (ενδεικτικά τσιμπίδια, κοκκαλάκια, χτενάκια) και συναφών ειδών.

4) Την οργάνωση και λειτουργία εργαστηρίου ελευθέρων σπουδών και σεμιναρίων κομμωτικής, περιποίησης και υγιεινής προσώπου και σώματος.

Β. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται:

1) Να συμμετέχει με οποιαδήποτε νομική σχέση σε οποιαδήποτε ημεδαπή ή αλλοδαπή επιχείρηση με όμοιο, παρεμφερή ή και διαφορετικό σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου -πλην μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης- ή κοινοπρακτικού ή άλλου επιχειρηματικού σχήματος και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο με όμοιο, παρεμφερή ή και διαφορετικό σκοπό, με οποιονδήποτε τρόπο.

2) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, εφόσον τούτο επιτρέπεται από την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία.

3) Να αποκτά εμπράγματα πάσης φύσεως επί ακινήτων ή κινητών δικαιώματα ή να μισθώνει πάσης φύσεως ακίνητα ή κινητά πράγματα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

4) Να ασκεί και κάθε άλλη επιχειρηματική και οικονομική πράξη ή δραστηριότητα συνδεόμενη άμεσα ή έμμεσα με τον ανωτέρω εταιρικό σκοπό ή συναφή προς τον παραπάνω σκοπό ή έστω και μη συναφή, εφόσον προωθεί και διευκολύνει την επιδίωξη και επίτευξη του παραπάνω σκοπού, στα πλαίσια που επιτρέπει η εκάστοτε κείμενη νομοθεσία.

5) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε.

6) Να δανείζει, δανείζεται και να εξευρίσκει κεφάλαια, συμπεριλαμβανομένης και της έκδοσης ομολογιών, υποσχετικών και άλλων τίτλων ή εγγράφων που ενσωματώνουν οφειλή χρέους (χρεόγραφα), καθώς επίσης και να συνάπτει συμβάσεις σε σχέση με τα προαναφερόμενα.

7) Να παρέχει εγγυήσεις υπέρ εταιρειών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών ημεδαπών ή αλλοδαπών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία ή με τις οποίες συνεργάζεται με οποιονδήποτε τρόπο και να παραχωρεί πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) έκαστο, το δε σύνολο των εταιρικών μεριδίων αποτελεί μία (1) μερίδα συμμετοχής.

2. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου, εφόσον η Εταιρεία στο μέλλον παύσει να είναι μονοπρόσωπη, δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο.

3. Η κάλυψη όλων των εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου έγινε εξ ολοκλήρου από την ως άνω εμφανισθείσα μοναδική εταίρο Ειρήνη Σάρρα του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας, η οποία βεβαιώνει ρητά και υπεύθυνα ότι κατέβαλε ολοσχερώς το πιο πάνω κεφάλαιο στο ταμείο της Εταιρείας και ότι ανέλαβε όλα ανεξαιρέτως τα εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) έκαστο και συνολικής αξίας ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00), και, έτσι, έχει τη μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής στην Εταιρεία.

Άρθρο 6ο
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Έναντι της Εταιρείας το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο.

Άρθρο 7ο
ΕΥΘΥΝΗ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο μοναδικός εταίρος για τα χρέη της Εταιρείας ευθύνεται μόνο με το ποσό του κεφαλαίου που έχει καταβάλει, αποκλειστικά και μόνο με αυτό και ποτέ προσωπικά.

Άρθρο 8ο
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΝ ΖΩΗ ΚΑΙ ΑΙΤΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ

1. Τα εταιρικά μερίδια είναι ελεύθερα μεταβιβαστά με πράξη εν ζωή, οπότε, πλην της περίπτωσης μεταβίβασης όλων ανεξαιρέτως των εταιρικών μεριδίων προς ένα και μόνο πρόσωπο, η Εταιρεία παύει πλέον να είναι μονοπρόσωπη, μεταλλασσόμενη σε Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης πολυπρόσωπη (περισσότερων του ενός εταίρου).

2. Κάθε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου για να είναι ισχυρή πρέπει να λάβει χώρα σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν Καταστατικό, μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, να συνταχθεί νόμιμα

συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση, κυρωμένο αντίγραφο του οποίου κοινοποιείται στην Εταιρεία και αρχειοθετείται, να γίνει νόμιμη εγγραφή στο Βιβλίο Εταίρων και να τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα ως προς μεν την Εταιρεία από τότε που θα εγγραφεί στο Βιβλίο Εταίρων, ως προς δε τους τρίτους από τη συντέλεση των νομίμων διατυπώσεων δημοσιότητας.

3. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, η Εταιρεία δεν λύεται, αλλά οι κληρονόμοι του θανόντος μοναδικού εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς.

4. Η συμμετοχή οιουδήποτε νέου εταίρου στην Εταιρεία συνεπάγεται την εκ μέρους του αποδοχή του παρόντος Καταστατικού, των ενδεχόμενων τροποποιήσεών του και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην Εταιρεία.

5. Σε καμία περίπτωση ο μοναδικός εταίρος ή οι διάδοχοι του, καθολικοί και ειδικοί, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της εταιρικής περιουσίας.

Άρθρο 9ο

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 30 του Ν. 3190/ 1955 και τα άρθρα 1022 έως και 1033 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ, ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 10ο

ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όργανα της Εταιρείας είναι ο μοναδικός εταίρος αυτής, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ και ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ της Εταιρείας.

Άρθρο 11ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Ο μοναδικός εταίρος, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά στην Εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το Νόμο ή το παρόν Καταστατικό απαιτείται απόφαση του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων.
2. Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να

αποφασίζει για:

α) Την τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού.

β) Το διορισμό Διαχειριστών.

γ) Την απαλλαγή των Διαχειριστών από κάθε ευθύνη.

δ) Την ανάκληση των Διαχειριστών.

ε) Την αμοιβή των Διαχειριστών και το είδος της προσωπικής εργασίας που θα παρέχουν αυτοί και ο μοναδικός εταίρος στην Εταιρεία, καθώς και την αμοιβή του.

στ) Την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

ζ) Την παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, τη διάλυση, τη μετατροπή, τη συγχώνευσή της, το διορισμό και την ανάκληση των Εκκαθαριστών.

η) Την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρείας για αξιώσεις αποζημίωσης της Εταιρείας κατ' αυτών, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της Εταιρείας.

θ) Κάθε άλλο θέμα για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού αποφασίζει ο μοναδικός εταίρος, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, ή δεν μπορούν να αποφασίζουν οι Διαχειριστές.

Άρθρο 12ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου λαμβάνονται σε Συνέλευση. Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον ή τους Διαχειριστές. Η πρόσκληση για τη σύγκληση Συνέλευσης των εταίρων γίνεται εγγράφως, με τρόπο που να μπορεί να αποδειχθεί η επίδοσή της, στη διεύθυνση που είναι σημειωμένη στο Βιβλίο Εταίρων, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης και πρέπει να περιλαμβάνει την ημέρα, την ώρα και τον τόπο της Συνέλευσης, καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

2. Ο μοναδικός εταίρος καλείται από τον ή τους Διαχειριστές για την άσκηση των εξουσιών της Συνέλευσης των εταίρων υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας μία φορά κάθε έτος και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης.

3. Ο μοναδικός εταίρος δικαιούται να ζητήσει τη σύγκληση Έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων με αίτησή του προς τον ή τους Διαχειριστές, στην οποία πρέπει να προσδιορίζονται τα προς συζήτηση θέματα, οπότε ο ή οι Διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν αυτήν εντός είκοσι (20) ημερών από τη σε αυτούς επίδοση της αίτησης.

4. Σε περίπτωση που ο ή οι Διαχειριστές δεν συγκαλέσουν την Τακτική ή την Έκτακτη Συνέλευση εντός των ανωτέρω προθεσμιών, αυτές συγκαλούνται από το μοναδικό εταίρο, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν. 3190/1955, ήτοι κατόπιν απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, η οποία εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (άρθρα 683 επ.).

Άρθρο 13ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΑΝΕΥ ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΩΝ

Εφόσον είναι σύμφωνος ο μοναδικός εταίρος, μπορεί έγκυρα να συνέλθει η Συνέλευση, χωρίς να τηρηθούν οι διατυπώσεις του άρθρου 12 παρ. 1 του παρόντος Καταστατικού, όπως επίσης μπορεί αυτή έγκυρα να αποφασίσει για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της Συνέλευσης.

Άρθρο 14ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ - ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Ο μοναδικός εταίρος μπορεί να παρίσταται στη Συνέλευση των εταίρων και να ψηφίζει, σε περίπτωση μεν που είναι φυσικό πρόσωπο, είτε αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου, ο οποίος είναι ειδικά για το

σκοπό αυτό εξουσιοδοτημένος με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή και με ιδιωτικό έγγραφο, εφόσον η υπογραφή του μοναδικού εταίρου είναι θεωρημένη από αρμόδια Αρχή, σε περίπτωση δε που είναι νομικό πρόσωπο, είτε δια του εκάστοτε νομίμου ή νομίμων εκπροσώπων του είτε δια του προσώπου που ο νόμιμος ή νόμιμοι αυτού εκπρόσωποι εξουσιοδότησαν ειδικά για το σκοπό αυτό με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από το μοναδικό εταίρο, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό, το οποίο προσυπογράφεται αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρείας και καταχωρείται σε ειδικό Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων.

Άρθρο 15ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Ο ή οι Διαχειριστές έχουν δικαίωμα να προσβάλλουν στο Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας τις αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων που ελήφθησαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού.

2. Η αγωγή αυτή απευθύνεται κατά της Εταιρείας και ασκείται εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη λήψη της απόφασης.

3. Το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας, το οποίο δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της Εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

4. Η απαγγέλλουσα την ακυρότητα δικαστική απόφαση ισχύει έναντι του μοναδικού εταίρου και του ή των Διαχειριστών.

Άρθρο 16ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ - ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό για όλη τη διάρκεια της Εταιρείας στη μοναδική εταίρο Ειρήνη Σάρρα του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας, η οποία θα ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης που αποσκοπούν στην επίτευξη των σκοπών της εταιρικής επιχείρησης και θα εκπροσωπεί και δεσμεύει την

Εταιρεία νόμιμα δια της υπογραφής της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Ο Διαχειριστής μπορεί να διορίζει με συμβολαιογραφικό έγγραφο πληρεξούσιο του οποιονδήποτε, για ορισμένο ή για αόριστο χρόνο και για την ενέργεια όλων ή μερικών από τις πράξεις που του ανατίθενται με το παρόν Καταστατικό και να ανακαλεί αυτόν κατά βούληση. Στο πληρεξούσιο αυτό πρέπει να προσδιορίζονται οι υποθέσεις ή οι κατηγορίες υποθέσεων που θα μπορούν να ενεργηθούν από τον πληρεξούσιο. Ο πληρεξούσιος υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία ως πληρεξούσιος του Διαχειριστή και δεσμεύει την Εταιρεία απέναντι στους τρίτους, μόνο αν οι διαχειριστικές πράξεις που ενήργησε περιλαμβάνονται στο πληρεξούσιο έγγραφο που τον διορίζει.

3. Ο Διαχειριστής είναι και ταμίας της Εταιρείας και μπορεί να καταθέτει ή εισπράττει χρήματα συναλλασσόμενος με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, κάθε Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, ως και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί σχετικές αποδείξεις.

4. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ο Άρειος Πάγος, το Συμβούλιο της Επικρατείας, το Ανώτατο Ειδικό Δικαστήριο ή το Δικαστήριο Αγωγών Κακοδικίας, σε διοικητικές και εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε Διοικητική, Αστυνομική ή άλλη αρχή ή επιτροπή, σε Τράπεζες, Υπουργεία ή Υπουργικές επιτροπές, σε Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, Περιφέρειες, Επαρχίες, Δήμους, Κοινότητες, Διευθύνσεις Μεταφορών και Επικοινωνιών, Πολεοδομικά και Κτηματολογικά Γραφεία και Υποθηκοφυλακεία και σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή ένωση προσώπων.

5. Ο Διαχειριστής μπορεί να συμβιβάζεται, να καταρτίζει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίνει όρκους για την Εταιρεία, να προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, να υποβάλλει και να ασκεί αγωγές, παρεμβάσεις, αιτήσεις ασφαλιστικών μέτρων και εκούσιας δικαιοδοσίας, προσφυγές, ιεραρχικές και ενδικοφανείς, αιτήσεις θεραπείας, αιτήσεις ακύρωσης και αναστολής, εγκλήσεις, μηνύσεις, μηνυτήριες αναφορές και ένδικα μέσα, ανακοπές και τριτανακοπές

και να παραιτείται από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, να εγγράφει υποθήκες και προσημειώσεις μόνον υπέρ της Εταιρείας και να συναινεί στην εξάλειψη αυτών, να επιτάσσει την επιβολή κατασχέσεων και να αίρει αυτές και να καταργεί δίκες.

6. Ο Διαχειριστής συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της Εταιρείας, βεβαιώνει το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του μοναδικού εταίρου και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτού, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και αντικλήτους της Εταιρείας, παρέχοντας σε αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό και εργατοτεχνικό προσωπικό της Εταιρείας, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της Εταιρείας, καθορίζει τις δαπάνες της Εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης και διαχείρισης που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και είναι αναγκαία για την ομαλή διεξαγωγή αυτής.

7. Ο Διαχειριστής εξοφλεί κάθε νόμιμη απαίτηση οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου κατά της Εταιρείας, καταθέτει και εισπράττει χρήματα και

αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σε αυτήν, από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.), Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Τελωνείο, Γενικές Αποθήκες, Τράπεζες, Ταχυδρομείο, καθώς και από το Ελληνικό Δημόσιο και κάθε Δημόσια Αρχή, εξοφλεί ή προεξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνει χρεόγραφα που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της Εταιρείας, πωλεί και αγοράζει για λογαριασμό της Εταιρείας οιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο αναγκαίο για τους σκοπούς της και τις εν γένει συναλλαγές της, πάντοτε εντός των πλαισίων και περιορισμών του νόμου και του παρόντος Καταστατικού, κάνει διακανονισμούς με Τράπεζες, καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες και λαμβάνει μέρος για λογαριασμό της Εταιρείας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες.

8. Ο Διαχειριστής δύναται να αναλαμβάνει υποχρεώσεις στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας με τη μορφή της έκδοσης, αποδοχής, οπισθογράφησης ή τριτεγγύησης συναλλαγματικών ή της έκδοσης γραμματίων σε διαταγή, τραπεζικών επιταγών και χρηματικών εντολών, να καταθέτει και αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από καταθέσεις της

Εταιρείας σε Τράπεζες, ακόμα και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της Εταιρείας, να μεταβιβάζει συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, να λαμβάνει δάνεια στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας και να παρέχει εγγυήσεις της Εταιρείας υπέρ υποχρεώσεων τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών είτε με παροχή ασφάλειας είτε χωρίς ασφάλεια ή να εκδίδει εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων, οπότε, σε όλες τις μνημονευόμενες στην παρούσα παράγραφο συναλλαγές της Εταιρείας, εκπροσωπεί και δεσμεύει αυτήν υπογράφων κάτω από την εταιρική επωνυμία.

9. Ο τρίτος, μη εταίρος, Διαχειριστής ανακαλείται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων οποτεδήποτε.

10. Σε περίπτωση διορισμού περισσότερων Διαχειριστών και παραίτησης ενός από αυτούς, η διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας ασκείται από τον άλλο Διαχειριστή, ο οποίος μπορεί να ενεργεί, εκπροσωπεί και δεσμεύει την Εταιρεία νόμιμα μέχρι το διορισμό νέου Διαχειριστή από τη Συνέλευση των εταίρων. Τα ίδια ισχύουν ανάλογα και στην περίπτωση ανάκλησης ενός από τους Διαχειριστές, με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, εφόσον με την ίδια απόφαση δεν διοριστεί νέος Διαχειριστής.

11. Εφόσον συντρέχει σπουδαίος λόγος, επιτρέπεται σε κάθε περίπτωση η παραίτηση του ή των Διαχειριστών. Παραίτηση χωρίς σπουδαίο λόγο είναι έγκυρη, όταν ο διορισμός ήταν αόριστης διάρκειας. Σε περίπτωση παραίτησης του μοναδικού Διαχειριστή ή όλων των Διαχειριστών, η διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας ασκείται από το μοναδικό εταίρο, ο οποίος μπορεί να ενεργεί, εκπροσωπεί και δεσμεύει την Εταιρεία νόμιμα μέχρι το διορισμό νέου Διαχειριστή από τη Συνέλευση των εταίρων. Τα ίδια ισχύουν ανάλογα και στην περίπτωση ανάκλησης του μοναδικού Διαχειριστή ή όλων των Διαχειριστών, με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, εφόσον με την ίδια απόφαση δεν διοριστεί νέος Διαχειριστής.

12. Η καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς έναν ή περισσότερους Διαχειριστές υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος. Στη δημοσιότητα αυτή υποβάλλεται επίσης η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για το διορισμό νέου Διαχειριστή σε περίπτωση παραίτησης ή ανάκλησης του (ή των) Διαχειριστή (-ών).

13. Το έργο του Διαχειριστή είναι άμισθο, όμως η Συνέλευση των εταίρων μπορεί να χορηγήσει με απόφασή της μηνιαίο μισθό.

Άρθρο 17ο
ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο Διαχειριστής ευθύνεται σε αποζημίωση, σε περίπτωση δε πλειόνων Διαχειριστών που ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρον, έναντι της Εταιρείας, του μοναδικού εταίρου και των τρίτων για παραβάσεις του Ν. 3190/1955 και του παρόντος Καταστατικού ή για πταίσματα σχετικά με τη διαχείριση. Η σχετική αξίωση των τρίτων δύναται να ασκηθεί, εφόσον η Συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση περί έγερσης αγωγής εκ μέρους της Εταιρείας ή εφόσον δεν λήφθηκε απόφαση της Συνέλευσης εντός εύλογου χρόνου. Η αξίωση αυτή παραγράφεται μετά πενταετία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Άρθρο 18ο
ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΕΤΑΙΡΟ

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της Εταιρείας που εκπροσωπεί εγγράφονται σε πρακτικά στο Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης ή καταρτίζονται εγγράφως. Η διάταξη του προηγουμένου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Άρθρο 19ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ / ΑΛΛΕΣ ΕΚ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

1. Δεν επιτρέπεται στο Διαχειριστή, σε περίπτωση που είναι άλλος από το μοναδικό εταίρο, να ενεργεί στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή για δικό του λογαριασμό, άμεσα ή έμμεσα, ή μέσω τρίτων ή για λογαριασμό τρίτου, πράξεις σχετικές με το σκοπό της Εταιρείας ή να είναι ομόρρυθμος ή ετερόρρυθμος εταίρος προσωπικής εταιρείας ή εταίρος εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή αφανής εταίρος προσωπικής εταιρείας ή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή Διευθύνων Σύμβουλος ανώνυμης εταιρείας που επιδιώκει τους ίδιους σκοπούς ή ανταγωνίζεται την Εταιρεία, χωρίς απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Οι αυτές ως άνω απαγορεύσεις εξακολουθούν να υφίστανται και να είναι δεσμευτικές για το Διαχειριστή μη εταίρο για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη στο πρόσωπο του της ιδιότητας του Διαχειριστή.

2. Σε περίπτωση παράβασης της παραπάνω διάταξης, η Εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντ' αυτής να απαιτήσει, προκειμένου μεν περί πράξεων που έγιναν για λογαριασμό του Διαχειριστή, να θεωρηθούν

οι πράξεις ότι ενεργήθηκαν για λογαριασμό της Εταιρείας, προκειμένου δε περί πράξεων που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην Εταιρεία η από τη μεσολάβηση αμοιβή η να εκχωρηθεί προς αυτήν η επί της αμοιβής απαίτηση.

3. Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της Εταιρείας παραγράφονται μετά έξι (6) μήνες από την ανακοίνωση στη Συνέλευση των εταίρων των ως άνω πράξεων, σε κάθε δε περίπτωση μετά πέντε (5) έτη από την τέλεσή τους.

4. Ο μοναδικός εταίρος δεν μπορεί, με ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος και σε άλλη μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης.

5. Η παρούσα Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί, με ποινή ακυρότητας, να έχει ως μοναδικό εταίρο μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ούτε να είναι η ίδια μοναδική εταίρος εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 20ο

ΓΝΩΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Ο μοναδικός εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή μέσω

αντιπροσώπου της αρεσκείας του, που είναι ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένος, για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα Βιβλία και έγγραφα της Εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δικά του έξοδα να λαμβάνει αποσπάσματα από το Βιβλίο Εταίρων και το Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων.

Άρθρο 21ο

ΔΑΝΕΙΑ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Απαγορεύονται δάνεια του μοναδικού εταίρου προς την Εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια αγαθών της εταιρικής περιουσίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2. Η εξόφληση από την Εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτήν από το μοναδικό εταίρο λογίζεται ως μη γενόμενη, εφόσον με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των κατά το χρόνο αυτό απαιτήσεων των τρίτων.

3. Σε περίπτωση λύσης της Εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, πλην της κήρυξης αυτής σε κατάσταση πτώχευσης, οι απαιτήσεις του μοναδικού

εταίρου από δάνεια ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των λοιπών χρεών της Εταιρείας.

4. Ο μοναδικός εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε άτοκες καταθέσεις στο ταμείο της Εταιρείας, προς διευκόλυνση των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Άρθρο 22ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

1. Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

2. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της περίληψης του παρόντος Καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα (2010).

3. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης γίνεται από τον ή τους Διαχειριστές υποχρεωτικά λεπτομερής απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού

αυτής. Με βάση την απογραφή αυτή καταρτίζονται στη συνέχεια οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάσταση αυτής.

4. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43, 43α, 43β, 43γ και 132 του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς και οι σχετικές διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας που ισχύουν εκάστοτε και καθορίζουν τα σχετικά με τις αποσβέσεις ενεργητικών στοιχείων και με τη σύνταξη απογραφής.

5. Για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του ή των Διαχειριστών, η οποία απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

6. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του ή των Διαχειριστών και των Ελεγκτών της Εταιρείας υποβάλλονται με επιμέλεια του μοναδικού εταίρου ή του ή των Διαχειριστών στις διατυπώσεις

δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παραγράφου 2 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Οι διατάξεις των παραγράφων 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 23ο

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ (ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ)

1. Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παραγράφου 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/ 1920, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν. Οι Ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Εφόσον κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της η Εταιρεία δεν υπερβαίνει τα

αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παραγράφου 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

3. Ο ή οι Διαχειριστές, εφόσον η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο 2, στην περίπτωση που παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955, τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 24ο

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

1. Ο ή οι Διαχειριστές είναι υποχρεωμένοι να τηρούν όλα τα Βιβλία που προβλέπει ο Εμπορικός Νόμος και ο Κώδικας Βιβλίων και Στοιχείων, όπως και κάθε άλλη διάταξη νόμου ή του παρόντος Καταστατικού.

2. Επίσης υποχρεούνται να τηρούν τα ακόλουθα Βιβλία κατάλληλα θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο:

α) Το Βιβλίο Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα και επώνυμο του μοναδικού εταίρου, η ιθαγένειά του, η διεύθυνση κατοικίας του, οι εισφορές του, οι τυχόν μεταβολές, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων του εταίρου και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων.

β) Το Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από το μοναδικό εταίρο, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, και προσυπογράφονται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρείας.

γ) Το Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του ή των Διαχειριστών.

Άρθρο 25ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Κάθε χρόνο αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών της Εταιρείας για το σχηματισμό του αρχικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το

αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ» πριν από τη διανομή κερδών. Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, μπορεί να ορισθεί μείζον ποσοστό του ενός τρίτου (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου για το σχηματισμό του αποθεματικού.

2. Καθαρά κέρδη της Εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου για το σχηματισμό αποθεματικού.

3. Τα ετήσια καθαρά κέρδη διατίθενται, σύμφωνα με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, είτε ως κέρδος διανεμητέο είτε ως έκτακτο αποθεματικό είτε για μεταφορά στη νέα χρήση είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Άρθρο 26ο

ΑΥΞΗΣΗ / ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ – ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

1. Αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού, μπορούν να γίνουν μόνο με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία δέον να περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και υποβληθεί μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων δημοσιότητας, η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

2. Σε περίπτωση αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου, η ανάληψη των εταιρικών μεριδίων που αντιστοιχούν στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από το μοναδικό εταίρο με έγγραφη δήλωσή του προς την Εταιρεία, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για αύξηση του κεφαλαίου.

3. Εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη της στην προηγούμενη παράγραφο προθεσμίας, πρέπει να καταρτισθεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ του ή των Διαχειριστών και του μοναδικού εταίρου που ανέλαβε τα εταιρικά μερίδια, εφαρμοζομένων ανάλογα των διατάξεων των άρθρων 4 και 5 του Ν. 3190/1955,

ως ισχύουν. Η εξόφληση των αναληφθέντων εταιρικών μεριδίων δεν δύναται να γίνει δια συμψηφισμού.

4. Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης λόγω μείωσης του κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο μετά την πάροδο δύο (2) μηνών από την επιμελεία του ή των Διαχειριστών δημοσίευση άπαξ στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και δις σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα, εκδιδόμενη στην έδρα της Εταιρείας, περίληψης της απόφασης της Συνέλευσης των εταίρων περί μείωσης του κεφαλαίου, εφόσον εντός της προθεσμίας αυτής, ουδείς από τους προ της τελευταίας δημοσίευσης δανειστές της Εταιρείας διατυπώσει εγγράφως προς την Εταιρεία τις αντιρρήσεις του. Με αίτηση της Εταιρείας, το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας, κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (άρθρα 683 επ.), μπορεί να επιτρέψει τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου παρά τις αντιρρήσεις των στο προηγούμενο εδάφιο δανειστών, αν κρίνει ότι το κεφάλαιο είναι επαρκές για την ικανοποίηση των αντιλεγόντων δανειστών ή αν η Εταιρεία παρέχει επαρκή ασφάλεια.

5. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο ούτε το εταιρικό μερίδιο να μειωθεί κάτω του ποσού που εκάστοτε ορίζει ο νόμος ως κατώτατο εταιρικό κεφάλαιο κατά τη σύσταση εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή ως κατώτατο εταιρικό μερίδιο αντίστοιχα.

6. Η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από το μοναδικό εταίρο και μόνο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της Εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Το σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της ζημίας που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο.

7. Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασισθεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω, καταβάλλονται από το μοναδικό εταίρο. Η εκπλήρωση της υποχρέωσης αυτής του μοναδικού εταίρου δεν δύναται να γίνει με συμψηφισμό.

8. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων του μοναδικού εταίρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ' ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 27ο

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Η Εταιρεία λύεται:

α) Με την παρέλευση του χρόνου διάρκειάς της, εκτός αν τύχουν εφαρμογής οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του παρόντος.

β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων.

γ) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

2. Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού εταίρου, η Εταιρεία δεν λύεται, αλλά εξακολουθεί να υπάρχει και να συνεχίζεται με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 8 του παρόντος.

3. Η Εταιρεία δεν λύεται σε περίπτωση θέσης σε δικαστική συμπαράσταση ή πτώχευσης του μοναδικού εταίρου.

4. Η λύση της Εταιρείας υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

5. Σε περίπτωση απώλειας του ημίσεως (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο ή οι Διαχειριστές υποχρεούνται

να συγκαλέσουν τη Συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει περί της διάλυσης της Εταιρείας ή περί της μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου, πάντως κατά ποσοστό όχι μικρότερο από το εκάστοτε οριζόμενο κατά νόμο ως ελάχιστο κεφάλαιο κατά τη σύσταση εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

Άρθρο 28ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Όταν λυθεί η Εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής.

2. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής τυχόν ενεργητικού στο μοναδικό εταίρο, η Εταιρεία εξακολουθεί να υφίσταται και διατηρεί την επωνυμία της. με την προσθήκη των λέξεων "ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ".

3. Η εξουσία των οργάνων στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

4. Η εκκαθάριση γίνεται από το Διαχειριστή ή Διαχειριστές ως Εκκαθαριστή ή Εκκαθαριστές. Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί, με απόφασή της, να διορίζει άλλον Εκκαθαριστή ή Εκκαθαριστές.

5. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο ή οι Εκκαθαριστές υ-υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό, τον οποίο δημοσιευτούν στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

6. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο ή οι Εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν ισολογισμό για κάθε εταιρική Χρήση.

7. Ο ή οι Εκκαθαριστές εκπροσωπούν δικαστικά και εξώδικα την Εταιρεία και υπογράφουν για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

8. Αν διοριστούν περισσότεροι Εκκαθαριστές, ενεργούν ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΥ.

9. Ο ή οι Εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν, χωρίς καθυστέρηση, τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη αυτής και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων επιτρέπεται στον ή στους Εκκαθαριστές να δημιουργήσουν και νέες. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, ο ή οι Εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, ο οποίος

υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Στη συνέχεια, ο ή οι Εκκαθαριστές διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στο μοναδικό εταίρο.

10. Ο διορισμός και η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του ή των Εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του ή των Εκκαθαριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 29ο

1. Σε όποιο σημείο στο παρόν αναφέρεται ο Νόμος θεωρείται ότι είναι ο Νόμος 3190/1955 «περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα. Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από το παρόν Καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ως άνω Νόμου ή οι διατάξεις του νόμου που εκάστοτε ισχύει.

2. Οι διατάξεις και όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντίστοιχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και είναι αυτοδίκαια ισχυροί και δεσμευτικοί

για την ως άνω μοναδική εταίρο Ειρήνη Σάρρα του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους της, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, και του Διαχειριστή ή Διαχειριστών.

Εκτός από την παραπάνω τροποποίηση ουδεμία άλλη τροποποίηση επέρχεται με την παρούσα πράξη στο καταστατικό της εταιρείας.

Η εμφανισθείσα δήλωσε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1599/1986 ότι τυγχάνει μόνιμη κάτοικος Ελλάδος και ότι η κατοικία της είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος υπέμνησα στην εμφανισθείσα τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν. 3853/2010 περί καταχώρησης της πράξης αυτής στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Σε πίστωση και βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχτηκε η πράξη αυτή που γράφτηκε σε είκοσι δύο (22) φύλλα.

Για τέλη και δικαιώματα της παρούσης, με δύο (2) αντίγραφα, θα εισπραχθούν ευρώ τετρακόσια εξήντα ένα και 0,84 (461,84) και επί του ποσού των ευρώ

τριακοσίων εξήντα έξι θα αποδοθούν για ΦΠΑ ευρώ ογδόντα επτά και 0,84 (87,84).

Η πράξη αυτή αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στην εμφανισθείσα, η οποία την άκουσε, την κατάλαβε, τη βεβαίωσε και συμφώνησε απόλυτα και ανεπιφύλακτα με όλο το περιεχόμενό της, υπογράφεται από αυτήν και εμένα τον Συμβολαιογράφο, όπως ορίζει ο νόμος.

Η ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΑ **Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Ε. Σάρρα