ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΓΙΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: iliasvag@acci.gr

Αθήνα,13/07/2018
Αριθ.Πρωτ.:846621

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **12/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,** το διακριτικό τίτλο ΤΤΑ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **7252601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1422829 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1422830 η από 30/06/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ΠΡΑΤΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16771.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 19461.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14929/17 / 06/07/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έκθεση ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικώνκαταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικώνκαταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικώνκαταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23-10-2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικώνκαταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικώνκαταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικώνκαταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 108.000, για τις οποίες δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 108.000 και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 108.000. 2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 19.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 19.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 19.000 ευρώ. 3. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2011 έως 2015, το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας. Για τη χρήση 2016 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις σχετικές φορολογικές διατάξεις. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό θα χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2016, εκτιμούμε δε ότι μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 τη χρηματοοικονομική της επίδοσηγια τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του ΚΝ 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31-12-2016. β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στηνΈκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά, 05 Ιουνίου 2017
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Χρ. ΠΡΑΤΙΚΑΚΗΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. : 16671

KRP AUDITORS A.E.
Ιλισίων 4
Τ.Κ. 14564, Κηφισιά
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 165

Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2016 - 26η χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

Αρ. ΓΕΜΗ : 7252601000 - Αρ. ΜΑΕ 22547/01/β/90/446

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	883.759,36	900.795,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,20	128,17
Λοιπός εξοπλισμός	44.242,27	56.382,84
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο ενσώματων παγίων	*928.001,83*	*957.306,93*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	35.325,58	34.127,74
Σύνολο άυλων πάγιων στοιχείων	*35.325,58*	*34.127,74*
Προκαταβολές και μη κυκλοφ/ντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο χρηματοοικ/κών περιουσιακών στοιχείων	*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**963.327,41**	**991.434,67**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο αποθεμάτων	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	432.487,15	480.375,01
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	4.627,50
Λοιπές απαιτήσεις	234.021,80	225.291,78
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	723.756,31	938.674,14
Προπληρωμένα έξοδα	9.816,94	3.081,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	407.106,48	1.373.046,66
Σύνολο χρηματοοικ/κών στοιχείων & προκατ/λών	*1.806.990,68*	*3.025.096,90*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.806.990,68**	**3.025.096,90**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	***2.770.318,09***	***4.016.531,57***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	69.000,00	69.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων	*69.000,00*	*69.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμ. ροών	0,00	0,00
Σύνολο διαφορών εύλογης αξίας	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	117.574,00	117.574,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	287.013,29	287.013,29
Αποτελέσματα εις νέο	1.118.713,47	2.304.936,72
Σύνολο αποθεματικών & αποτελ/των εις νέο	*1.523.300,76*	*2.709.524,01*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.592.300,76**	**2.778.524,01**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο Προβλέψεων	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	831.166,53	851.750,26
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	*831.166,53*	*851.750,26*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	20.802,22	19.740,52
Εμπορικές υποχρεώσεις	32.123,71	36.751,95
Φόρος εισοδήματος	153.436,13	210.657,73
Λοιποί φόροι και τέλη	27.084,64	27.127,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.601,28	5.208,09
Λοιπές υποχρεώσεις	107.802,82	66.771,59
Έξοδα χρήσεως δουλευτέα	0,00	0,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	*346.850,80*	*386.257,30*
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.178.017,33**	**1.238.007,56**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘ.ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	***2.770.318,09***	***4.016.531,57***

ΑΘΗΝΑ 31/05/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΝΣΗΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤ.ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΤΣΙΚΝΙΑΣ
ΑΔΤ.ΑΝ006618

ΑΣΗΜΙΝΑ ΔΗΜΟΥΛΑ
ΑΔΤ.ΑΚ524980

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ.ΑΜ549435

Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 26η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
Αρ. ΓΕΜΗ : 7252601000 - Αρ. ΜΑΕ 22547/01/β/90/446

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.266.741,28	1.490.688,49
Κόστος πωλήσεων	-561.568,62	-519.376,33
Μικτό αποτέλεσμα	705.172,66	971.312,16
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	8.681,58
Μερικό σύνολο	705.172,66	979.993,74
Έξοδα διοίκησης	-150.951,01	-158.131,24
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.396,83	-12.260,70
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	11.999,99	2.458,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.842,84	48.753,08
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	566.667,65	860.812,88
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	72,74	4.632,33
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-49.527,51	-47.539,26
Αποτέλεσμα προ φόρων	517.212,88	817.905,95
Φόροι εισοδήματος	-153.436,13	-240.234,80
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	363.776,75	577.671,15

Σημειώσεις

ΑΘΗΝΑ 31/05/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ.

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΤΣΙΚΝΙΑΣ
ΑΔΤ.ΑΝ006618

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

ΑΣΙΜΙΝΑ ΔΟΡΙΖΑ
ΑΔΤ.ΑΚ524986

Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΛΟΓ/ΡΙΟΥ

ΘΕΟΔ.ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ.ΑΜ549435

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ έτους 2016

Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

α) Επωνυμία : Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

β) Νομικός τύπος : Α.Ε.

γ) Περίοδος αναφοράς : 01/01/2016 – 31/12/2016

δ) Διεύθυνση έδρας : Κέας 67, 112 55, Αθήνα

ε) Διεύθυνση έδρας : Αρ. ΓΕ.ΜΗ. 7252601000 – Αρ. ΜΑΕ 22547/01/Β/90/446

ζ) Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

η) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

θ) Η Διοίκηση της οντότητας δηλώνει ότι οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

2. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (παρ. 4 του άρθρου 29)

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η Επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
(3)	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ & λογισμικό	20%
(5)	Επιπλα και σκεύη	10%
(6)	Λοιπά πάγια στοιχεία	10%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και εκβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο τέλος της χρήσης στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (επισφαλείς απαιτήσεις).

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα

ΜΕΛΕΤΩΝ Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΕΠΕ

ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης εκπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης παρ.2 αρθρου 16 (παρ.6 άρθρου 29)

Δεν έγινε παρέκκλιση.

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσεις με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρ.29)

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

Αξία πάγιου	Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια			Επενδυτικά ακίνητα			Μεταφορές εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός			Βιολογικά πάγια (11)	Διαθέσιμα ενάντιους (12)	Υπεραξία (13)	Άυλα (14	Σύνολο παγίων (1
	Γη (1)	Κτήρια (2)	Σύνολο (3)	Γη (4)	Κτήρια (5)	Σύνολο (6)		Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)				Λοιπά	
Αξία κτήσης															
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%		0%	4%		10%	10%	12%		10%	10%	10%	10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2015	496.177,50	425 914,12	922.091,62	0	0	0	14.205,13	609 783,47	84 397,60	694 181,07	0	0	0	0,00	1 630.477,82
Προσθήκες 2014 (31.12.2015)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2015	496 177,50	425 914,12	922 091,62	0	0	0	14 205,13	609 783,47	84 397,60	694 181,07	0	0	0	0,00	1.630 477,82
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	1.283,87	3.695,79	0,00	3.695,79	0	0	0	0,00	4 979,66
Μειώσεις 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	-58 445,00	-58.445,00	0	0	0	0,00	-58.445,00
Κόστος κτήσης 31.12.2016	496 177,50	425 914,12	922.091,62	0	0	0	15.489,00	613 479,26	25.952,60	639.431,86	0	0	0	0,00	1.577.012,48
Αποσβέσεις															
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015		21.295,70	21.295,70	0	0	0	14.076,96	576.499,32	61.298,91	637 798,23	0	0	0	0,00	673 170,89
Αποσβέσεις 2015		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015		21 295,70	21 295,70	0	0	0	14 076,96	576 499,32	61 298,91	637 798,23	0	0	0	0,00	673 170,89
Αποσβέσεις 2016		17.036,56	17.036,56	0	0	0	1.411,84	11.583,94	4 152,41	15.836,35	0	0	0	0,00	34 284,75
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016		0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	-58 444,99	-58.444,99	0	0	0	0,00	-58.444,99
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016		38 332,26	38.332,16	0	0	0	15 488,80	588 183,26	7.006,33	595 189,59	0	0	0	0,00	649.010,65
Απομειώσεις															
Συσσωρευμένες απομειώσεις 01.01.201	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Απομειώσεις 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Συσσωρευμένες απομειώσεις 31.12.201	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Απομειώσεις 2016	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Συσσωρευμένες απομειώσεις 31.12.201	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2015	496.177,50	404.618,42	900.795,92	0	0	0	128,17	33.284,15	23.098,69	56.382,84	0	0	0	0,00	957.306,93
Λογιστική αξία 31.12.2016	496.177,50	387.581,86	883 759,36	0	0	0	0,20	25.296,00	18.946,27	44 242,27	0	0	0	0,00	928.001,83

2. Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία άρθρου 24 (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν εφαρμόσθηκε το άρθρο 24.

3. **Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)**

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

4. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)**

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, ποσό 657.755,16 € είναι πληρωτέα μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν 716.129,07 €.

5. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)**

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η εταιρεία έχει συνάψει 15ετη σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης με την ALPHA LEASING AE που αφορά την ενοικίαση του ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου ΚΕΑΣ 67 ΑΘΗΝΑ με τη μέθοδο sale and leaseback η οποία λήγει 25/09/2029.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων της παραπάνω λειτουργικής μίσθωσης έχει ως ακολούθως :

Τα πρώτα 5 έτη (2014 -2019)	Μηνιαίο μίσθωμα	5.418,61 ευρώ
Από 6 έως 10 έτος (2020 -2024)	Μηνιαίο μίσθωμα	7.881,61 ευρώ
Από 11 έως 15 έτος (2024 -2029)	Μηνιαίο μίσθωμα	9.341,28 ευρώ

β) Εγγυήσεις

Η εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει χορηγήσει σε τρίτους τις παρακάτω εγγυητικές επιστολές :

1.	Καλής εκτέλεσης έργου	207.094,60 €
2.	Προκαταβολής	31.879,50 €
3.	Συμμετοχής σε διαγωνισμούς	91.333,08 €

6. **Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)**

Εσοδα	2016	2015
Πωλήσεις υπηρεσιών εσωτερικού	732.600,28 €	609.201,72 €
Πωλήσεις υπηρ. τρίτων χωρών	319.336,00 €	802.736,77 €
Πωλήσεις υπηρ. ενδοκοινοτικών	214.805,00 €	78.750,00 €
Σύνολο	1.266.741,28 €	1.490.688,49 €

7. **Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρου 29)**

Δεν ενσωματώθηκαν.

8. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 6 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 7).

9. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίσταται τετοια περίπτωση

Αθήνα 02 Ιουνίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Ένα μέλος του Δ.Σ.

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΤΣΙΚΝΙΑΣ ΑΣΗΜΙΝΑ ΔΩΡΙΖΑ

Ο προϊστάμενος λογιστηρίου

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Βεβαιωνω ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 6 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου το οποίο χορηγήθηκε με ημερομηνία 05 Ιουνίου 2017.

Αθήνα 5η Ιουνίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΠΡΑΤΙΚΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 16771

ΣΟΛΩΝ Α.Ε. ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΚΗΦΙΣΙΑ

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ
Επί των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016, περίοδος 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016
Αθήνα, 2α Ιουνίου 2017

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι,

Κατά την κατάθεση προς έγκρισή σας, των Οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας επί των πεπραγμένων της χρήσης αυτής.

Η εν λόγω εταιρική χρήση είναι η εικοστή πέμπτη (26η) κατά σειρά και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016.

Ο ισολογισμός, τα αποτελέσματα χρήσης, ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, ο πίνακας γενικής εκμετάλλευσης και το προσάρτημα της ως άνω χρήσης όπως δημοσιεύτηκαν και υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.
Κατά την διάρκεια της χρήσης αυτής οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται στο καταστατικό της. Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	2016	2015	Μεταβολή (€)	Μεταβολή (%)
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1.266.741,28	1.490.688,49	-223.947,21	-17,68%
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	705.172,66	971.312,16	-266.139,50	-37,74%
Αποτελέσματα προ φόρων (κέρδη)	517.212,88	817.905,95	-300.693,07	-58,14%
Αποτ/τα περιόδου μετά από φόρους (κέρδη)	363.776,75	577.671,15	-213.894,40	-58,80%

Οικονομική θέση της εταιρείας.
Η Οικονομική θέση της εταιρείας την 31/12/2016 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε 1.592.300,76€ έναντι 2.778.524,01€ της προηγούμενης χρήσης.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 αντίστοιχα έχουν ως εξής:

	2016	Ποσοστό (%)	2015	Ποσοστό (%)
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.806.990,68		3.025.096,90	
Σύνολο Ενεργητικού	2.770.318,09	0,65%	4.016.531,57	0,75%
Πάγιο Ενεργητικό	963.327,41		991.434,67	
Σύνολο Ενεργητικού	2.770.318,09	0,35%	4.016.531,57	0,25%
Ίδια Κεφάλαια	1.592.300,76		2.778.524,01	
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.178.017,33	1,35%	1.238.007,56	2,24%
Ίδια Κεφάλαια	1.592.300,76		2.778.524,01	
Σύνολο Παθητικού	2.770.318,09	0,57%	4.016.531,57	0,69%
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.178.017,33		1.238.007,56	
Σύνολο Παθητικού	2.770.318,09	0,43%	4.016.531,57	0,31%

Σύνολο Ενεργητικό - Σύνολο Παθητικού	2.770.318,09		4.016.531,57
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.806.990,68		3.025.096,90
Πάγιο Ενεργητικό	963.327,41		991.434,67
Ίδια κεφάλαια	1.592.300,76		2.778.524,01

Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

Οι πληροφορίες παρουσιάζονται στον πίνακα **Γ 1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια** (παρ.8 αρ.29 Ν.4308/2014) του συνταχθέντος και επισυναπτόμενου προσαρτήματος της εταιρείας.

Διαχείριση Κινδύνων.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου:
Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, ρευστότητας, ταμειακών ροών και εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.
Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψημότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρίας.
Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων, το οποίο προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τα τμήματα της εταιρείας που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου, καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

Πιστωτικός κίνδυνος.
Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Οι λιανικές πωλήσεις είναι ελάχιστες και γίνονται κυρίως της μετρητοίς.

Κίνδυνος ρευστότητας
Διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα ο κίνδυνος ρευστότητας βρίσκεται σε χαμηλά επίπεδα.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων
Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας τους.

Στόχοι και προοπτικές για τη νέα οικονομική χρήση
Σκοπός της Διοίκησης της εταιρείας για την οικονομική χρήση του 2016 και λόγω της οικονομικής κρίσης στόχος είναι η μικρότερη δυνατή μείωση του τζίρου των μελετών με την προσέγγιση νέων πελατών στον κατασκευαστικό τομέα στην εσωτερική αγορά και κυρίως στο εξωτερικό. Σε οργανωτικό επίπεδο στόχος είναι η περαιτέρω αναβάθμιση του τμήματος παραγωγής μελετών με την αγορά νέου Software και Hardware υλοποιώντας τα νέα επιχορηγούμενα πρόγραμμα του Υπουργείου Ανάπτυξης που έχουν ανακοινωθεί.

Διανομή μερίματος
Σχετικά με τη διανομή μερίσματος η διοίκηση της εταιρείας δεν αποφάσισε τη διανομή μερίσματος για την τρέχουσα χρήση.

Αμοιβές μελών Διοικητικού συμβουλίου
Σχετικά με τις αμοιβές μελών Δ.Σ για την οικονομική χρήση έτους 2016 η διοίκηση της εταιρείας αποφάσισε την μη καταβολή αμοιβών από τη σχετική προέγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30/08/2016.

Με βάσει τα προαναφερθέντα , την έκθεση ελέγχου των ελεγκτών Α.Ε καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016, θεωρούμε ότι έχετε στη διάθεσή σας όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 και στην απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης δεν υπήρξαν ώστε να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Με τιμή
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Τ. ΤΣΙΚΝΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2016 - 26η χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

Αρ. ΓΕΜΗ : 7252601000 - Αρ. ΜΑΕ 22547/01/β/90/446

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	883.759,36	900.795,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,20	128,17
Λοιπός εξοπλισμός	44.242,27	56.382,84
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο ενσώματων παγίων	*928.001,83*	*957.306,93*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	35.325,58	34.127,74
Σύνολο άυλων πάγιων στοιχείων	*35.325,58*	*34.127,74*
Προκαταβολές και μη κυκλοφ/ντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο χρηματοοικ/κών περιουσιακών στοιχείων	*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**963.327,41**	**991.434,67**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο αποθεμάτων	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	432.487,15	480.375,01
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	4.627,50
Λοιπές απαιτήσεις	234.021,80	225.291,78
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	723.756,31	938.674,14
Προπληρωμένα έξοδα	9.816,94	3.081,81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	407.106,48	1.373.046,66
Σύνολο χρηματοοικ/κών στοιχείων & προκατ/λών	*1.806.990,68*	*3.025.096,90*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.806.990,68**	**3.025.096,90**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	***2.770.318,09***	***4.016.531,57***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	69.000,00	69.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων	*69.000,00*	*69.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμ. ροών	0,00	0,00
Σύνολο διαφορών εύλογης αξίας	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	117.574,00	117.574,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	287.013,29	287.013,29
Αποτελέσματα εις νέο	1.118.713,47	2.304.936,72
Σύνολο αποθεματικών & αποτελ/των εις νέο	*1.523.300,76*	*2.709.524,01*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.592.300,76**	**2.778.524,01**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο Προβλέψεων	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	831.166,53	851.750,26
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	*831.166,53*	*851.750,26*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	20.802,22	19.740,52
Εμπορικές υποχρεώσεις	32.123,71	36.751,95
Φόρος εισοδήματος	153.436,13	210.657,73
Λοιποί φόροι και τέλη	27.084,64	27.127,42
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.601,28	5.208,09
Λοιπές υποχρεώσεις	107.802,82	66.771,59
Έξοδα χρήσεως δουλευτέα	0,00	0,00
Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	*346.850,80*	*386.257,30*
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.178.017,33**	**1.238.007,56**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘ.ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	***2.770.318,09***	***4.016.531,57***

ΑΘΗΝΑ 31/05/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΝΣΗΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤ.ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΤΣΙΚΝΙΑΣ
ΑΔΤ.ΑΝ006618

ΑΣΗΜΙΝΑ ΔΗΜΟΥΛΑ
ΑΔΤ.ΑΚ524980

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ.ΑΜ549435

Τ.ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜΤΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 26η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
Αρ. ΓΕΜΗ : 7252601000 - Αρ. ΜΑΕ 22547/01/β/90/446

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.266.741,28	1.490.688,49
Κόστος πωλήσεων	-561.568,62	-519.376,33
Μικτό αποτέλεσμα	705.172,66	971.312,16
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	8.681,58
Μερικό σύνολο	705.172,66	979.993,74
Έξοδα διοίκησης	-150.951,01	-158.131,24
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.396,83	-12.260,70
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	11.999,99	2.458,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.842,84	48.753,08
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	566.667,65	860.812,88
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	72,74	4.632,33
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-49.527,51	-47.539,26
Αποτέλεσμα προ φόρων	517.212,88	817.905,95
Φόροι εισοδήματος	-153.436,13	-240.234,80
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	363.776,75	577.671,15

Σημειώσεις

ΑΘΗΝΑ 31/05/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ.

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΤΣΙΚΝΙΑΣ
ΑΔΤ.ΑΝ006618

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

ΑΣΙΜΙΝΑ ΔΟΡΙΖΑ
ΑΔΤ.ΑΚ524986

Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΛΟΓ/ΡΙΟΥ

ΘΕΟΔ.ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ.ΑΜ549435

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Τ. ΤΣΙΚΝΙΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ