

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382122

Fax: 2103616464

E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα, 12/07/2018

Αριθ. Πρωτ.: 1198992

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **6138401000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/07/2018** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1421690**, το από 04/06/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 6, 5, 2, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6138401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ**



Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Λ.ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΕ
ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ**

Στην Αθήνα σήμερα την 4^η Ιουνίου 2018, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

- 1) ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ** του **ΛΑΖΑΡΟΥ**, κάτοικος Αθηνών επί της οδού Ζερβουδάκη 5, με Α.Φ.Μ. 018357906 και Α.Δ.Τ Χ716017
 - 2) ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ** του **ΛΑΜΠΡΟΥ**, κάτοικος Πειραιά επί της οδού Μητρώου 89-91, με Α.Φ.Μ. 132281430 και Α.Δ.Τ Φ112885
 - 3) ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ** του **ΛΑΜΠΡΟΥ**, κάτοικος Πειραιά επί της οδού Μητρώου 89-91, με Α.Φ.Μ. 123253642 και Α.Δ.Τ ΑΖ474141
- συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω :

Με το από 10-2-2005 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομορρύθμου εταιρείας, που έχει νόμιμα δημοσιευθεί στα βιβλία εταιρειών Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 2132/11-2-2005 και τροποποιήθηκε την 14-06-2010 με αύξοντα αριθμό δημοσίευσης 9389/17-06-2010, υφίσταται σήμερα μεταξύ των συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ»** με **ΑΦΜ 999792588** και αριθμό **ΓΕΜΗ 6138401000**.

Ήδη σήμερα δια του παρόντος αποφασίζεται:

Α) Η μεταφορά της έδρας της εταιρείας στον Πειραιά Αττικής στο επί της οδού Μητρώου 89-91 κείμενο ακίνητο.

Συνεπώς **τροποποιείται το άρθρο 2** του αρχικού καταστατικού της εταιρείας που αφορά την έδρα ως εξής:

Άρθρο 2: Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στον Πειραιά Αττικής στο επί της οδού Μητρώου 89-91 κείμενο ακίνητο.

B) i) Τροποποιείται το κεφάλαιο της εταιρείας σε διακόσιες χιλιάδες (200.000) ευρώ.

Οι εταίροι έλαβαν τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ ως επιστροφή κεφαλαίου ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία ως εξής:

- **Ο Κιτσάκης Λάμπρος** συμμετέχει με 50% και έλαβε το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ.

- **Ο Κιτσάκης Παναγιώτης** συμμετέχει με 25% και έλαβε το ποσό των εβδομήντα πέντε χιλιάδων (75.000) ευρώ.

- **Ο Κιτσάκης Λάζαρος** συμμετέχει με 25% και έλαβε το ποσό των εβδομήντα πέντε χιλιάδων (75.000) ευρώ.

ii) Αποχωρεί από την εταιρεία ο Κιτσάκης Λάμπρος και μεταβιβάζει το ποσοστό του (50%) στους άλλους δύο εταίρους ως εξής:

- **Στον Κιτσάκη Παναγιώτη** μεταβιβάζει το 25% έναντι του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ.

- **Στον Κιτσάκη Λάζαρο** μεταβιβάζει το 25% έναντι του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ.

Συνεπώς τροποποιούνται τα άρθρα 5, 6 και 7 που αφορούν την συμμετοχή των εταίρων στην εταιρεία, το κεφάλαιο και τη διαχείριση αντίστοιχα.

Άρθρο 5: Η συμμετοχή των εταίρων στα **κέρδη** και τις ενδεχόμενες **ζημιές** της εταιρείας ορίζεται σε ποσοστό 50% ο Κιτσάκης Λάζαρος και σε ποσοστό 50% ο Κιτσάκης Παναγιώτης.

Άρθρο 6: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ και καταβλήθηκε ανάλογα με τη συμμετοχή των εταίρων ως εξής:

- 1) Ο **Κιτσάκης Λάζαρος** κατέβαλε το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.
- 2) Ο **Κιτσάκης Παναγιώτης** κατέβαλε το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.

Άρθρο 7: Διαχειριστές, εκπρόσωποι και ταμίες της εταιρείας ορίζονται με το παρόν άπαντες οι εταίροι, οι οποίοι είτε από κοινού, είτε ο καθένας χωριστά δύνανται να εκπροσωπούν έγκυρα την εταιρεία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου και Δημόσιας Αρχής. Έγκυρα δεσμεύουν την εταιρεία με την υπογραφή τους, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Με την υπογραφή τους, πραγματοποιείται για λογαριασμό της εταιρείας η έκδοση και αποδοχή συναλλαγματικών, η έκδοση επιταγών, η σύναψη δανείων, η τριτεγγύηση υπέρ οποιουδήποτε και η ανάληψη χρημάτων από Τράπεζες, που έχουν κατατεθεί για λογαριασμό της εταιρείας, η πρόσληψη και η απόλυση υπαλληλικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, η είσπραξη κάθε απαίτησης της εταιρείας από οποιονδήποτε οφειλέτη — φυσικό ή νομικό πρόσωπο — ή Δημόσια Αρχή ή Υπηρεσία και εν γένει η σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης σχετική με τον σκοπό της εταιρείας όπως υπογραφή εργολαβικών συμβολαίων, συμβολαίων αγοράς και πώλησης ακινήτων και εν γένει κάθε άλλης συναφούς προς τον σκοπό της εταιρείας πράξης. Οι διαχειριστές θα δύνανται να αναλαμβάνουν ποσά κατατεθειμένα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Γ) Κωδικοποιείται το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «**Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**» σε ενιαίο κείμενο όπου περιλαμβάνονται οι μέχρι σήμερα τροποποιήσεις, ώστε στη συνέχεια το κωδικοποιημένο καταστατικό να έχει ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται η «**Λ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**». Με την επωνυμία αυτή θα εμφανίζεται η εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές της.

ΑΡΘΡΟ 2

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στον Πειραιά Αττικής στο επί της οδού Μητρώου 89-91 κείμενο ακίνητο.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση οικοδομών είτε επί ιδιόκτητων οικοπέδων της εταιρείας είτε επί οικοπέδων τρίτων κατά το σύστημα της αντιπαροχής, η πώληση των κατασκευασθέντων οριζοντίων ιδιοκτησιών, καθώς και η εκτέλεση πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται εικοσιπενταετής (25ετής) λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2030 δυναμένη να παραταθεί κοινής συμφωνίας των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 5

Η συμμετοχή των εταίρων στα **κέρδη** και τις ενδεχόμενες **ζημιές** της εταιρείας ορίζεται σε ποσοστό 50% ο Κιτσάκης Λάζαρος και σε ποσοστό 50% ο Κιτσάκης Παναγιώτης.

ΑΡΘΡΟ 6

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ και καταβλήθηκε ανάλογα με τη συμμετοχή των εταίρων ως εξής:

- 1) Ο **Κιτσάκης Λάζαρος** κατέβαλε το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.
- 2) Ο **Κιτσάκης Παναγιώτης** κατέβαλε το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 7

Διαχειριστές, εκπρόσωποι και ταμίες της εταιρείας ορίζονται με το παρόν άπαντες οι εταίροι, οι οποίοι είτε από κοινού, είτε ο καθένας

χωριστά δύνανται να εκπροσωπούν έγκυρα την εταιρεία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου και Δημόσιας Αρχής. Έγκυρα δεσμεύουν την εταιρεία με την υπογραφή τους, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Με την υπογραφή τους, πραγματοποιείται για λογαριασμό της εταιρείας η έκδοση και αποδοχή συναλλαγματικών, η έκδοση επιταγών, η σύναψη δανείων, η τριτεγγύηση υπέρ οποιουδήποτε και η ανάληψη χρημάτων από Τράπεζες, που έχουν κατατεθεί για λογαριασμό της εταιρείας, η πρόσληψη και η απόλυση υπαλληλικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, η είσπραξη κάθε απαίτησης της εταιρείας από οποιονδήποτε οφειλέτη — φυσικό ή νομικό πρόσωπο — ή Δημόσια Αρχή ή Υπηρεσία και εν γένει η σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης σχετική με τον σκοπό της εταιρείας όπως υπογραφή εργολαβικών συμβολαίων, συμβολαίων αγοράς και πώλησης ακινήτων και εν γένει κάθε άλλης συναφούς προς τον σκοπό της εταιρείας πράξης. Οι διαχειριστές θα δύνανται να αναλαμβάνουν ποσά κατατεθειμένα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

ΑΡΘΡΟ 8

Η εταιρεία λύεται με καταγγελία εκ μέρους οποιουδήποτε από τους εταίρους για σπουδαίο λόγο ή όποτε το θελήσουν.

ΑΡΘΡΟ 9

Απαγορεύεται και είναι νομικά ανύπαρκτη, άκυρη και άνευ νομικής σημασίας για την εταιρεία η υπό οποιοδήποτε τύπο, μορφή ή αιτιολογία, μεταβίβαση ή με άλλο τρόπο εκχώρηση της εταιρικής μερίδας οποιουδήποτε από τους εταίρους σε τρίτον χωρίς την προς τούτο έγγραφη συναίνεση και των άλλων.

ΑΡΘΡΟ 10

Για οτιδήποτε δεν προβλέπεται στο παρόν καταστατικό, ρυθμίζεται από τις διατάξεις του Αστικού Δικαίου και του Εμπορικού Νόμου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΙΤΣΑΚΗΣ
ΛΑΜΠΡΟΣ

ΚΙΤΣΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΙΤΣΑΚΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ