**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας
Τηλέφωνο: 2103382207
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,09/07/2018
Αριθ.Πρωτ.:154201

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Ανακοινώνεται ότι την **05/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1419205** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «CYBARCO Α.Τ.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**317901000**».

***Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 4253/18 / 15/03/2018).***

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

***Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx***

***CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ***
***ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 5 - ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ***
***ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6816/01ΑΤ/Β/86/004(2010)***
***ΑΡ.ΓΕΜΗ 317901000***

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Στο Νέο Ψυχικό Αττικής σήμερα την 30η Απριλίου 2015 και στα επί της οδού Κολοκοτρώνη αρ. 5 γραφεία της εταιρείας, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία " CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και το διακριτικό τίτλο " CYBARCO Α.Τ.Ε." υπό την προεδρία του Προέδρου κυρίου Γιαννάκη Ανδρέα Ελισσαίου.

Παρίστανται αυτοπροσώπως όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι οι κ.κ. : Γιαννάκης Ελισσαίου του Ανδρέα, Μάριος Ευαγόρα Λανίτης, Κυριάκος Κατσάβρας του Στυλιανού, Χρύσανθος Νικολάου Πετούσης.

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

1. Έγκριση του ισολογισμού χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014, της κατάστασης λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσης», του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και του Προσαρτήματος και παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή τους.
2. Έγκριση της με σημερινή ημερομηνία εκθέσεως πεπραγμένων του Δ.Σ προς την Γενική Συνέλευση.
3. Καθορισμός θεμάτων – Ημερομηνία Σύγκλησης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**ΘΕΜΑ 1ο**

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας κ. Γιαννάκης Ελισσαίου θέτει υπ' όψιν του Διοικητικού Συμβουλίου τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της εταιρικής χρήσεως από 1/1/2014 έως 31/12/2014, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδικοποιημένου Ν. 2190/1920, ήτοι τον καταρτισθέντα ισολογισμό της χρήσης από 1/1/2014 έως 31/12/2014, την κατάσταση λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσης» που συνοδεύει αυτόν, τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων καθώς και το προσάρτημα, το οποίο έχει ως ακολούθως :

# CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
# ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6816/01ΑΤ/Β/86/004(2010)
# ΑΡ.ΓΕΜΗ 317901000
# Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
## ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ
## ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014-31.12.2014
## (βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

### § 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε. |
| **(β) Άρθρο 42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε. |
| **(γ) Άρθρο 42β § 2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| **(δ) Άρθρο 42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |

| | |
|---|---|
| **(ε) Άρθρο 42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |
| **(στ) Άρθρο 42β § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |

## § 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-α:** Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους. | **(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.<br><br>**(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση** σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.<br><br>**(3) Η εταιρεία συμμετέχει** σε κοινοπραξίες που δεν ελέγχονται από ορκωτούς λογιστές. Οι συμμετοχές αυτές, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους.<br><br>**(4) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα** (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα, κ.λ.π. αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής |

ρευστοποιήσιμης αξίας.

**(5) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα** αποτιμήθηκαν στο κόστος κατασκευής τους.

**(6) Η εταιρεία έχει στην κατοχή της** 2.705 μετοχές της «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» τιμή κτήσεως κατά την 01.01.2014:

| Αρ. Μετοχών | Αξία | Αποτίμηση |
|---|---|---|
| 2.705 | 0,337 | 911,58 |

Οι ανωτέρω μετοχές αποτιμήθηκαν την 31.12.2014 στην κατ'είδος χαμηλότερη τιμή κτήσεως και της τρέχουσας τιμής ήτοι:

| Αρ. Μετοχών | Αξία | Αποτίμηση |
|---|---|---|
| 2.705 | 0,337 | 911,58 |

**(β) Άρθρο 43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν.

**(γ) Άρθρο 43 § 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

**(δ) Άρθρο 43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων

Δεν έγινε.

ή των κινητών αξιών

| | |
|---|---|
| **(ε) Άρθρο 43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη. | Δεν υπάρχουν. |
| **(στ) Άρθρο 43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής». | Δεν έγινε μέσα στη χρήση αναπροσαρμογή των παγίων περιουσιακών στοιχείων, διότι δεν συνέτρεχε τέτοια περίπτωση. |
| **(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται: | Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. |
| α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,<br>β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.<br>γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, | |

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»
-

## § 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

**(α) Άρθρο 42ε § 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Ως συνημμένος πίνακας μεταβολών παγίων.

**(β) Άρθρο 43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

| | |
|---|---|
| **(γ) Άρθρο 43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίστηκαν. |
| **(δ) Άρθρο 43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. | Δεν προέκυψαν. |
| **(ε) Άρθρο 43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων. | Δεν προέκυψαν. |
| **(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD-WILL)». | Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. |

## § 4. Συμμετοχές

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται είτε από την ίδια την εταιρεία είτε από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% . | Ανάλυση ως πίνακας συμμετοχών σε Κοινοπραξίες. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-β΄:** που προστέθηκε με το άρθρο 3,Π.Δ. 326/1994 . Όταν η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. και Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων(π.χ. Ομόρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. ((ή Ε.Π.Ε. και Ε.Ε. | Ανάλυση ως πίνακας συμμετοχών σε Κοινοπραξίες. |

| | |
|---|---|
| κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. | |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. | Οι οικονομικές καταστάσεις ενοποιούνται στη μητρική εταιρεία CYBARCO L.T.D. που έχει έδρα την Κύπρο. |

## § 5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-ια :** Η έκταση επηρεασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, σε περίπτωση που στη μέθοδο αποτίμηση, την οποία εφάρμοσε η εταιρεία έγινε παρέκκλιση από τις αρχές του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. | Δεν έγινε παρέκκλιση. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και οι λόγοι στους οποίους οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση. | Δεν υπάρχουν. |

## § 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. | 30.000.000,00 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 0,30 η κάθε μία σύνολο €9.000.000,00. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. | Δεν υπήρχαν. |

| | |
|---|---|
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. | Δεν εκδόθηκαν. |
| **(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. | Δεν αποκτήθηκαν. |

## § 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. | Το ποσό €465.658,35 που εμφανίζεται στον ισολογισμό, αφορά:<br>α) Ζημία από την Κ/Ξ ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ -ΒΕΝΤ ΑΕ ποσού € 36.031,08<br>β) Ζημιά από Κ/Ξ ΒΕΝΤ-ΣΙΓΑΛΑΣ ποσού € 1.391,41<br>γ) Ζημιά από την ΚΞ ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ-ΤΕΡΚΑΤ ποσού € 344,24<br>δ) Ζημιά από τν Κ/Ξ ΕΤΕΠ-ΜΕΤΩΝ-ΒΕΝΤ ποσού € 427.891,62 |
| Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. | Δεν υπάρχει προσωπικό. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβατικές ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. | Δεν υπάρχουν. |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, | Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010 έως 2014 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. |

| | |
|---|---|
| εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. | |
| **(δ) Άρθρο 43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. | Δεν υπάρχουν. |
| **(ε) Άρθρο 43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Αναφέρονται κατά είδος (δάνεια, γραμμάτια πληρωτέα κ.λ.π.) | Δεν υπάρχουν. |

## § 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα». | α) Έξοδα επομέν. Χρήσ. € 0,00<br>β) Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα € 1.667.689,20<br>γ) Έξοδα χρήσεως δουλευμένα € 2.000,00 |

## § 9. Λογαριασμοί τάξεως

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματες ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10. | Λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών €71.372,03<br>Λοιποί λογ/μοί τάξεως € 594.610,07 |

## § 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. | α) Εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 84.372,03<br>β) Επί κάποιων ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί υποθήκη ποσού €248.862,80, ομοίως έχει επιβληθεί κατάσχεση € 261.170,96 για εξασφάλιση υποχρεώσεων υπέρ |

τρίτων

## § 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ**, Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν |
| **β) Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). | Δεν υπάρχουν |

## § 12. Αποτελέσματα χρήσεως

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α', δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι). | Πωλήσεις υπηρεσιών τεχνικών έργων € 0,00<br>Πωλήσεις υπηρεσιών υποκαταστήματος Κύπρου € 0,00<br><br>**Σύνολο** **€ 0,00** |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες | **Δεν υπάρχει.**<br><br>**(3)** Αμοιβές & έξοδα προσωπικού: |

αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:
  - Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού € 408,10
    **€ 408,10**

**(γ) Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

**(1)** Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

-Καταστροφές παγίων € 5.937,64
Σύνολο **€ 5.937,64**

**2)** Έκτακτα & ανόργανα έσοδα:

- Κέρδη από εκποίηση παγίων € 812,98
Σύνολο **€ 812,98**

**(δ) Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

**(1)** Έξοδα προηγουμένων χρήσεων:

- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις € 101,97
Λοιπά έξοδα προηγ. χρήσεων € 3.211,01
Σύνολο **€ 3.312,98**

**(2)** Έσοδα προηγουμένων χρήσεων:

-Έσοδα πρ.χρήσεων € 1.960,50
Σύνολο **€ 1.960,50**

## § 13. Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

| | |
|---|---|
| **Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ζα, πρώτο εδάφιο,** όπως τέθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 2 του Ν. 3873/2010.<br>Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της εταιρείας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία, υπό την προϋπόθεση ότι οι κίνδυνοι ή τα οφέλη που προκύπτουν από αυτούς τους διακανονισμούς είναι ουσιώδεις και κατά το βαθμό που η δημοσιοποίηση αυτών των κινδύνων ή οφελών είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν . |

## §14. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

| | |
|---|---|
| **Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ζα, δεύτερο εδάφιο** (όπως τέθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 2, του Ν. 3873/2010). Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της φύσης της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας, εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα πληροφοριακά στοιχεία για τις μεμονωμένες συναλλαγές μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεόμενου μέρους στην οικονομική θέση της | Δεν υπάρχουν. |

εταιρείας. Ο όρος «συνδεόμενο μέρος» έχει την ίδια έννοια με αυτή που προσδιορίζεται στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, τα οποία θεσπίσθηκαν με τον Κανονισμό (ΕΚ) 1606/2002.

## §15. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

**(ε) Άρθρο 43α § 1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Στον λογαριασμό του ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ Α.ΙΙΙ.5. "Υπεραξία από συγχώνευση θυγατρικής" περιλαμβάνεται :

• Υπεραξία της απορροφούμενης εταιρείας, η οποία προέκυψε από την εκτίμηση της επιτροπής του άρθρου 9 Κ.Ν. 2190/1920 κατά την συγχώνευση συνολικού ποσού ευρώ 916.527,99 και λόγω της σχετικής ανταλλαγής που προέκυψε δεν κεφαλαιοποιήθηκε.

• Η εταιρεία την 8/12/1999 εντάχθηκε με απόφαση του Εφετείου Αθηνών στις ευεργετικές διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.1892/90. Σύμφωνα με την συμφωνία πιστωτών ρυθμίζονται όλες οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους πιστωτές στο ποσοστό του 10% του κεφαλαίου τους όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την ημερομηνία της απόφασης του Εφετείου Αθηνών. Εξαιρείται της ρύθμισης μόνο η Τράπεζα ALPHA BANK.

• Στο λογ. "Παραγωγή σε εξέλιξη " περιλαμβάνονται οι αξίες των:

- Εξόδων για το έργο Ανάπλαση Ραφήνας ευρώ 86.354,77,
- Εξόδων για το έργο της ΒΙ.ΠΕ 4.182.110,57.

Στο λογ. "Προιόντα έτοιμα και ημιτελή " περιλαμβάνεται η αξία ετοίμου τεχνικού έργου προς εκμετάλλευση που αφορά την κατασκευή πολυκατοικιών στον Δήμο του Αμαρουσίου σε ιδιόκτητο οικόπεδο της εταιρείας ευρώ 65.643,30

• Το υποκατάστημα της Κύπρου ελέγχθηκε από αναγνωρισμένο Ορκωτό Ελεγκτή και τα στοιχεία ενσωματώθηκαν εξωλογιστικά την 31/12/2014 στα βιβλία του Κεντρικού. Σημειώνουμε ότι οι καταστάσεις του Υποκαταστήματος ήταν αποτυπωμένες Βάσει των Δ.Π.Χ.Π και έγιναν οι αναγκαίες προσαρμογές με βάσει τα ελληνικά ελεγκτικά πρότυπα.

| | |
|---|---|
| | • Στο κονδύλι "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" υπάρχει καταχωρημένο από προηγούμενη χρήση ποσό ευρώ 1.460.270,90 ως είσπραξη εσόδου, την οποία επιδίκασε υπέρ της εταιρείας Διαιτητικό Δικαστήριο εις βάρος των εταιρειών ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΕΠΕΠ ΑΕ. Η εν λόγω απαίτηση κατέστη τελεσίδικη όχι όμως αμετάκλητη. |
| **(στ) Άρθρο 43α § 1-ιη:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν. |

Μετά από διαλογική συζήτηση, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνουν ομόφωνα τις ως άνω οικονομικές καταστάσεις καθώς και το προσάρτημα και εξουσιοδοτούν τον Πρόεδρο & Δ.Σ κ. Γιαννάκη Ελισσαίου, το μέλος κ. Κατσάβρα Κυριάκο και τον Λογιστή κ. Καραγκιοζίδη Απόστολο να τις υπογράψουν.

**ΘΕΜΑ 2ο**

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας κ. Γιαννάκης Ελισσαίου ανέγνωσε την με σημερινή ημερομηνία έκθεση πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρικής χρήσεως από 1/1/2014-31/12/2014 προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που θα συγκληθεί, η οποία έχει ως εξής :

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

## ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

# CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6816/01ΑΤ/Β/86/004(2010)**
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**
**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014**
**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2014 - 31/12/2014**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

## 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας στην εν λόγω 35η εταιρική χρήση ανήλθε σε Ευρώ 0,00 έναντι Ευρώ 149.482,07 της προηγούμενης. Μετά την αφαίρεση των δαπανών, τα αποτελέσματα της χρήσης προ φόρων διαμορφώθηκαν σε ζημιές ευρώ 38.433,04 έναντι ζημιών Ευρώ 349.313,24 της προηγούμενης χρήσης, ενώ προσθέτοντας τα αποτελέσματα εις νέον της προηγούμενης χρήσης και αφού αφαιρεθούν οι λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι, το αποτέλεσμα που προκύπτει ανέρχεται στο ποσό των ζημιών Ευρώ 10.733.052,20.

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται μη ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.412.002,73 έναντι Ευρώ 6.450.435,77 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

| | **31/12/2014** | | **31/12/2013** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 9.287.632,54 | 83,66% | 9.826.162,82 | 85,78% |
| Σύνολο ενεργητικού | 11.101.581,09 | | 11.455.144,24 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Πάγιο ενεργητικό | 145.982,13 | 1,31% | 168.294,70 | 1,47% |
| Σύνολο ενεργητικού | 11.101.581,09 | | 11.455.144,24 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 6.412.002,73 | 151,87% | 6.450.435,77 | 142,35% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 4.221.919,98 | | 4.531.369,12 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 4.221.919,98 | 38,03% | 4.531.369,12 | 39,56% |
| Σύνολο παθητικού | 11.101.581,09 | | 11.455.144,24 | |
| | | | | |
| Ίδια κεφάλαια | 6.412.002,73 | 57,76% | 6.450.435,77 | 56,31% |
| Σύνολο παθητικού | 11.101.581,09 | | 11.455.144,24 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 6.412.002,73 | 4392,32% | 6.450.435,77 | 3832,82% |
| Πάγιο ενεργητικό | 145.982,13 | | 168.294,70 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 9.287.632,54 | 219,99% | 9.826.162,82 | 216,85% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 4.221.919,98 | | 4.531.369,12 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 6.733.401,76 | 72,50% | 6.747.383,60 | 68,66% |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 9.287.632,54 | | 9.826.162,82 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

## Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

| | **31/12/2014** | | **31/12/2013** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | -31.955,90 | 0,00% | -98.448,00 | 0,00% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 0,00 | | 149.482,07 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | -38.433,04 | 0,00% | -349.313,24 | 0,00% |
| Σύνολο εσόδων | 2.773,48 | | 155.345,49 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | -38.433,04 | 0,00% | -349.313,24 | 0,00% |
| Ίδια κεφάλαια | 6.412.002,73 | | 6.450.435,77 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 0,00 | 0,00% | 17.254,55 | 11,54% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 0,00 | | 149.482,07 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Το έτος 2014 η εταιρεία ολοκλήρωσε την κατασκευή σχεδόν όλων των έργων που είχε αναλάβει και για τη νέα χρονιά θα επιδιώξει να μειώσει περαιτέρω τις λειτουργικές της δαπάνες, αξιολογώντας παράλληλα με μεγάλη προσοχή τις επενδυτικές ευκαιρίες στην ανάπτυξη ακινήτων καθώς και στην υποβολή προσφορών για την εργολαβική κατασκευή ιδιωτικών έργων.

### 4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

### 5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

### 6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

### 7. Ακίνητα της εταιρίας

| Α.Α. | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ | ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | Αγροτεμάχιο 25.682τ.μ. στο Παλιοχώρι του Δήμου Πτελέου Μαγνησίας | 107.817,01 | 0,00 | 107.817,01 | Υπάρχουν. |
| **2.** | Υπόγεια αποθήκη 125,82 τ.μ. στην οδό Πολογιώργη 27 του Δήμου Χανίων | 44.020,53 | 36.685,16 | 4.694,14 | Δεν υπάρχουν. |
| | **ΣΥΝΟΛΑ** | **151.837,54** | **36.685,16** | **112.511,15** | |

**8. Υποκαταστήματα εταιρείας**

α) Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στην Κύπρο

**9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014.

# ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | | |
|---|---|---|---|
| | **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ** | **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** | **ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ** |
| **Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 58.684,99 | 58.407,77 | 277,22 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **58.684,99** | **58.407,77** | **277,22** |

## Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | | |
|---|---|---|---|
| **II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | |
| 1. Γήπεδα-οικόπεδα | 110.458,24 | 0,00 | 110.458,24 |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 43.434,68 | 37.721,74 | 5.712,94 |
| 4. Μηχανήματα-τεχν.εγκ/σεις & λοιπ.μηχ.εξοπλισμός | 7.196,30 | 7.157,43 | 38,87 |
| 5. Μεταφορικά μέσα | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 190.608,06 | 190.531,53 | 76,53 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **351.697,28** | **235.410,70** | **116.286,58** |
| | | | |
| **Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)** | **351.697,28** | **235.410,70** | **116.286,58** |
| | | | |
| **III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | |
| 2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις | | 29.695,52 | |
| | | 29.695,52 | |
| **Μείον:** Οφειλόμενες δόσεις | | 0,00 | 29.695,52 |
| 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 0,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | | | **29.695,52** |
| | | | |
| **Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)** | | | **145.982,13** |

## Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | | |
|---|---|---|---|
| **I. Αποθέματα** | | | |
| 2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή | | | 65.643,30 |
| 3. Παραγωγή σε εξέλιξη | | | 4.268.465,34 |
| | | | **4.334.108,64** |
| | | | |
| **II. Απαιτήσεις** | | | |
| 1.Πελάτες | | | 1.125.126,83 |
| 2. Γραμμάτια εισπρακτέα: | | | 53.000,00 |
| 3α. Επιταγές εισπρακτέες(μεταχρον.) | | | 0,00 |
| 5. Βραχυπρόθεσμες απαιτ κατά συνδ.επιχειρ. | | | 306.958,67 |
| 8. Δεσμευμένοι λ/μοι καταθέσεων | | | 1,07 |
| 10. Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες & χρεώστες | | | 0,00 |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 3.437.000,01 |
| | | | **4.922.086,58** |
| | | | |
| **III. Χρεόγραφα** | | | |
| 1. Μετοχές | | | 1.564,94 |

| | |
|---|---|
| **Μείον:** Πρόβλεψη για υποτίμηση | -653,36 |
| | **911,58** |
| **IV. Διαθέσιμα** | |
| 1. Ταμείο | 297,22 |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | 30.228,52 |
| | **30.525,74** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)** | **9.287.632,54** |

## Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

| | |
|---|---|
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων | 0,00 |
| 2. Έσοδα χρήσεων εισπρακτέα | 1.667.689,20 |
| | **1.667.689,20** |

## ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε) **11.101.581,09**

### ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

| | |
|---|---|
| 1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία | 0,00 |
| 2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγ.&εμπρ.ασφαλειών | 71.372,03 |
| 4. Λοιποί λογ/μοί τάξεως | 594.610,07 |
| | **665.982,10** |

# ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | **ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014** |
|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | |
| **Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο** | |
| 1. Καταβλημένο | **9.000.000,00** |
| (30.000.000 μετοχές των 0,30 ευρώ) | |
| **ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο** | **420.000,00** |

**III. Διαφορές αναπροσ. - Επιχορηγ.Επενδύσεων**

| | |
|---|---|
| 5. Υπεραξία από συγχώνευση θυγατρικής | 916.527,99 |
| | **916.527,99** |

**IV. Αποθεματικά Κεφάλαια**

| | |
|---|---|
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 181.733,31 |
| 4. Εκτακτα αποθεματικά | 2.394.954,05 |
| 5β. Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.1892/90 αρθ.44 | 4.077.492,83 |
| | **6.654.180,19** |

**V. Αποτελέσματα εις νέο**

| | |
|---|---|
| 1. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 855.721,10 |
| 2. Υπόλοιπο ζημιών προγ.χρήσεων | -11.588.773,30 |
| | **-10.733.052,20** |

**VI. Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου**

| | |
|---|---|
| 1. Καταθέσεις μετόχων | 154.346,75 |
| | **154.346,75** |

| | |
|---|---|
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV+AVI)** | **6.412.002,73** |

## Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

| | |
|---|---|
| 1. Προβλέψεις για αποζημ.προσ.λόγω εξόδου από την υπ. | 0,00 |
| 2. Λοιπές προβλεψεις | 465.658,35 |
| | **465.658,35** |

## Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

**II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

| | |
|---|---|
| 1. Προμηθευτές | 31.565,00 |
| 4. Προκαταβολές πελατών | 10.170,00 |
| 5. Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη | 571,80 |
| 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 2.309,81 |
| 8. Υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις | 1.193.071,57 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 2.984.231,60 |
| | **4.221.919,98** |

| | |
|---|---|
| **Σύνολο υποχρεώσων ( ΓII)** | **4.221.919,98** |

## Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

| | |
|---|---|
| 1. Εσοδα επομένων χρήσεων | 0,00 |

| | |
|---|---|
| 2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | 2.000,00 |
| 3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί | 0,00 |
| | **2.000,00** |

## ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ) **11.101.581,06**

### ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ

| | |
|---|---|
| 1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων | 0,00 |
| 2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγ.&εμπρ.ασφαλειών | 71.372,03 |
| 4. Λοιποί λογ/μοί τάξεως | 594.610,07 |
| | **665.982,10** |

# ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ)

| | ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 | | |
|---|---|---|---|
| **Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) εταιρείας | | | 0,00 |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) κοινοπραξιών | | | 0,00 |
| | | | **0,00** |
| **Μείον**:Κόστος πωλήσεων | | | 0,00 |
| **Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως** | | | **0,00** |
| Πλέον: 1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 0,00 |
| Σύνολο | | | **0,00** |
| Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 31.933,35 | |
| Μείον: 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 0,00 | 31.933,35 |
| **Μερικά αποτελέσματα (ζημιές)εκμεταλλεύσεως** | | | **-31.933,35** |
| **ΠΛΕΟΝ(ή μείον):** | | | |
| 1. Εσοδα συμμετοχών | | 0,00 | |
| 2. Εσοδα χρεογράφων | | 0,00 | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | | 0,00 | |
| **Μείον:** | | **43,24** | |
| 1. Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών | 0,00 | | |
| 2. Εξοδα & ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων | 0,00 | | |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | 22,55 | 22,55 | -22,55 |
| **Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως** | | | **-31.955,90** |
| **ΙΙ.ΠΛΕΟΝ(ή μείον): Εκτακτα αποτελέσματα** | | | |
| 1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα | | 812,98 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2. Εκτακτα κέρδη | | | |
| 3. Εσοδα προηγουμένων χρήσεων | | 1.960,50 | |
| 4. Εσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων | | 0,00 | |
| | | **2.773,48** | |
| **Μείον:** | | | |
| 1. Εκτακτα & ανοργανα έξοδα | 5.937,64 | | |
| 2. Εκτακτες ζημίες | 0,00 | | |
| 3. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων | 3.312,98 | | |
| 4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 0,00 | 9.250,62 | -6.477,14 |
| **Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)** | | | **-38.433,04** |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 2.114,26 | |
| Μείον: Οι απο αυτές ενσωματ. στο λειτουργ. Κόστος | | 2.114,26 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | **-38.433,04** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | **ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014** |
|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως | -38.433,04 |
| **ΜΕΙΟΝ:** Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων | -11.588.773,30 |
| **ΠΛΕΟΝ:** Αποθεματικά προς διάθεση | 894.154,14 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **-10.733.052,20** |
| **ΜΕΙΟΝ: 1.** Φόρος εισοδήματος | 0,00 |
| **2.** Λοιποί μη ενσωματ.στο λειτουργ. Κοστος φόροι | 0,00 |
| | **0,00** |
| **Ζημιές εις νέον** | **-10.733.052,20** |

Μετά από τα ανωτέρω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ήτοι : τον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα.

Μετά από διαλογική συζήτηση, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνουν ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις και την ως άνω έκθεση.

**ΘΕΜΑ 3ο**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος πληροφορεί τα Μέλη ότι σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει τους Μέτοχους της Εταιρίας σε ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητας της και προτείνει να συγκληθεί την 30η Σεπτεμβρίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ, στα γραφεία της έδρας της εταιρείας, επί της οδού Κολοκοτρώνη, αριθμ.5 στο Ν. Ψυχικό με τα κατωτέρω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ**

1.Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01/01/2014 ως 31/12/2014 μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου .

2.Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την διαχειριστική περίοδο 01-01-2014 έως 31-12-2014.

3.Εκλογή τακτικού και αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή για τη χρήση του 2015 και καθορισμός της αμοιβής τους.

4.Έγκριση καταβολής αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια της χρήσης από 01/01-31/12/2014 και προέγκριση καταβολής αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη τρέχουσα χρήση από 01/01-31/12/2015 κατά το άρθρο 24 του κ.ν.2190/1920.

6. Παροχή αδείας κατά το άρθρο 23α παρ 2 του κ.ν 2190/1920 σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη σύναψη συμβάσεων παροχής υπηρεσιών η άλλων μεταξύ αυτών η εταιρειών στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν τα μέλη του Δ.Σ και της εταιρείας.

7. Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας προς συμψηφισμό ζημιών και ταυτόχρονη αύξηση αυτού.

8. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αποδέχονται ομόφωνα την ανωτέρω πρόταση του Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου, για σύγκληση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρίας την 30η Σεπτεμβρίου 2015. Δημοσίευση προσκλήσεως Μετόχων δεν θα γίνει, καθ' όσον θα παραστούν στη Γενική Συνέλευση όλοι οι Μέτοχοι, που εκπροσωπούν το 100% του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση, επικυρώνονται οι ανωτέρω αποφάσεις και υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αφού πρώτα διαβάσθηκε παρουσία όλων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Δ.Σ.

Νέο Ψυχικό, 30.4.2015

CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 5 · ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ · Τ.Κ. 15451
Α.Φ.Μ.: 094102004 Δ.Ο.Υ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΜΑΕ: 6816/01ΑΤ/Β/86/004(2010)
ΤΗΛ.: 210 95 88 828 ΦΑΧ: 210 95 88 826

ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

# CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
# ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6816/01ΑΤ/Β/86/004(2010)
# ΑΡ.ΓΕΜΗ 317901000

## Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

### ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014-31.12.2014

### (βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

### § 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42α § 3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε. |
| **(β) Άρθρο 42β § 1:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε. |
| **(γ) Άρθρο 42β § 2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| **(δ) Άρθρο 42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| **(ε) Άρθρο 42β § 4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγιναν. |

| | |
|---|---|
| **(στ) Άρθρο 42β § 5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |

## § 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-α:** Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων λόγω υποτιμήσεως της αξίας τους. | **(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.<br><br>**(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση** σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.<br><br>**(3) Η εταιρεία συμμετέχει** σε κοινοπραξίες που δεν ελέγχονται από ορκωτούς λογιστές. Οι συμμετοχές αυτές, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους.<br><br>**(4) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα** (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα, κ.λ.π. αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.<br><br>**(5) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα** αποτιμήθηκαν στο κόστος κατασκευής τους.<br><br>**(6) Η εταιρεία έχει στην κατοχή της** 2.705 μετοχές της «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑ- |

| | |
|---|---|
| | ΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» τιμή κτήσεως κατά την 01.01.2014:<br><br>Αρ. Μετοχών Αξία Αποτίμηση<br>2.705 0,337 911,58<br><br>Οι ανωτέρω μετοχές αποτιμήθηκαν την 31.12.2014 στην κατ'είδος χαμηλότερη τιμή κτήσεως και της τρέχουσας τιμής ήτοι:<br><br>Αρ. Μετοχών Αξία Αποτίμηση<br>2.705 0,337 911,58 |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών. | Δεν υπάρχουν. |
| **(γ) Άρθρο 43 § 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως. | Δεν έγινε |
| **(δ) Άρθρο 43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών | Δεν έγινε. |
| **(ε) Άρθρο 43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη. | Δεν υπάρχουν. |
| **(στ) Άρθρο 43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρ- | Δεν έγινε μέσα στη χρήση αναπροσαρμογή των παγίων περιουσιακών στοιχείων, διότι δεν συνέτρεχε τέτοια περίπτωση. |

μογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

**(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ΄:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη

φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»
-

## § 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42ε § 8:** Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). | Ως συνημμένος πίνακας μεταβολών παγίων. |
| **(β) Άρθρο 43 § 5-δ:** Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων. | Δεν έγιναν. |
| **(γ) Άρθρο 43 § 5-ε:** Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. | Δεν σχηματίστηκαν. |
| **(δ) Άρθρο 43 § 3-ε:** Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση. | Δεν προέκυψαν. |
| **(ε) Άρθρο 43 § 3-γ:** Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων. | Δεν προέκυψαν. |
| **(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄:** Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλί- | Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. |

ων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD- WILL)».

## § 4. Συμμετοχές

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-β΄:** Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται είτε από την ίδια την εταιρεία είτε από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% . | Ανάλυση ως πίνακας συμμετοχών σε Κοινοπραξίες. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-β΄:** που προστέθηκε με το άρθρο 3,Π.Δ. 326/1994 . Όταν η Α.Ε. (ή Ε.Π.Ε. και Ε.Ε. κατά μετοχές) συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων(π.χ. Ομόρυθμες, Ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η Α.Ε. ((ή Ε.Π.Ε. και Ε.Ε. κατά μετοχές) είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι. | Ανάλυση ως πίνακας συμμετοχών σε Κοινοπραξίες. |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄:** Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. | Οι οικονομικές καταστάσεις ενοποιούνται στη μητρική εταιρεία CYBARCO L.T.D. που έχει έδρα την Κύπρο. |

## § 5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-ια :** Η έκταση επηρεασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, σε περίπτωση που στη μέθοδο αποτίμηση, την οποία εφάρμοσε η εταιρεία έγινε παρέκκλιση από τις αρχές του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. | Δεν έγινε παρέκκλιση. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-ι :** Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και οι λόγοι στους οποίους | Δεν υπάρχουν. |

οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση.

## § 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-δ:** Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο. | 30.000.000,00 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 0,30 η κάθε μία σύνολο €9.000.000,00. |
| **(β) Άρθρο 43α § 1-γ:** Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. | Δεν υπήρχαν. |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα. | Δεν εκδόθηκαν. |
| **(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ:** Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση. | Δεν αποκτήθηκαν. |

## § 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. | Το ποσό €465.658,35 που εμφανίζεται στον ισολογισμό, αφορά:<br>α) Ζημία από την Κ/Ξ ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ -ΒΕΝΤ ΑΕ ποσού € 36.031,08<br>β) Ζημιά από Κ/Ξ ΒΕΝΤ-ΣΙΓΑΛΑΣ ποσού € 1.391,41<br>γ) Ζημιά από την ΚΞ ΔΙΑΓΩΝΙΟΣ-ΤΕΡΚΑΤ ποσού € 344,24<br>δ) Ζημιά από τν Κ/Ξ ΕΤΕΠ-ΜΕΤΩΝ-ΒΕΝΤ ποσού € 427.891,62 |
| Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. | Δεν υπάρχει προσωπικό. |

| | |
|---|---|
| **(β) Άρθρο 43α § 1-ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβατικές ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. | Δεν υπάρχουν. |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. | Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010 έως 2014 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές. |
| **(δ) Άρθρο 43α § 1-στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. | Δεν υπάρχουν. |
| **(ε) Άρθρο 43α § 1-στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. Αναφέρονται κατά είδος (δάνεια, γραμμάτια πληρωτέα κ.λ.π.) | Δεν υπάρχουν. |

## § 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα». | α) Έξοδα επομέν. Χρήσ. € 0,00<br>β) Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα € 1.667.689,20<br>γ) Έξοδα χρήσεως δουλευμένα € 2.000,00 |

## § 9. Λογαριασμοί τάξεως

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματες ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες | Λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών € 71.372,03<br>Λοιποί λογ/μοί τάξεως € 594.610,07 |

της επόμενης § 10.

## § 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

| | |
|---|---|
| **- Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία. | α) Εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 84.372,03<br>β) Επί κάποιων ακινήτων της εταιρείας έχει εγγραφεί υποθήκη ποσού €248.862,80, ομοίως έχει επιβληθεί κατάσχεση € 261.170,96 για εξασφάλιση υποχρεώσεων υπέρ τρίτων |

## § 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

| | |
|---|---|
| **(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ**, Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν |
| **β) Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν |
| **(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές). | Δεν υπάρχουν |

## § 12. Αποτελέσματα χρήσεως

**(α) Άρθρο 43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α', δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συ-

| | |
|---|---|
| Πωλήσεις υπηρεσιών τεχνικών έργων | € 0,00 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών υποκαταστήματος Κύπρου | € 0,00 |
| **Σύνολο** | **€ 0,00** |

νήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).

**(β) Άρθρο 43α § 1-θ:** Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

**Δεν υπάρχει.**

**(3)** Αμοιβές & έξοδα προσωπικού:

- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:
  - Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού € 408,10

**€ 408,10**

**(γ) Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

**(1)** Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

| | |
|---|---|
| -Καταστροφές παγίων | € 5.937,64 |
| Σύνολο | **€ 5.937,64** |

**2)** Έκτακτα & ανόργανα έσοδα:

| | |
|---|---|
| - Κέρδη από εκποίηση παγίων | € 812,98 |
| Σύνολο | **€ 812,98** |

**(δ) Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

**(1)** Έξοδα προηγουμένων χρήσεων:

| | |
|---|---|
| - Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | € 101,97 |
| Λοιπά έξοδα προηγ. χρήσεων | € 3.211,01 |
| Σύνολο | **€ 3.312,98** |

**(2)** Έσοδα προηγουμένων χρήσεων:

| | |
|---|---|
| -Έσοδα πρ.χρήσεων | € 1.960,50 |
| Σύνολο | **€ 1.960,50** |

## § 13. Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

**Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ζα, πρώτο εδάφιο,** όπως τέθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 2 του Ν. 3873/2010.
Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της εταιρείας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία, υπό την προϋπόθεση ότι οι κίνδυνοι ή τα οφέλη που προκύπτουν από αυτούς τους διακανονισμούς είναι ουσιώδεις και κατά το βαθμό που η δημοσιοποίηση αυτών των κινδύνων ή οφελών είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν .

## §14. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

**Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ζα, δεύτερο εδάφιο** (όπως τέθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 2, του Ν. 3873/2010). Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της φύσης της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας, εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα πληροφοριακά στοιχεία για τις μεμονωμένες συναλλαγές μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεόμενου μέρους στην οικονομική θέση της εταιρείας. Ο όρος «συνδεόμενο μέρος» έχει την ίδια έννοια με αυτή που προσδιορίζεται στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, τα οποία θεσπί-

Δεν υπάρχουν.

σθηκαν με τον Κανονισμό (ΕΚ) 1606/2002.

## §15. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

**(ε) Άρθρο 43α § 1-ιζ:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Στον λογαριασμό του ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ Α.ΙΙΙ.5. "Υπεραξία από συγχώνευση θυγατρικής" περιλαμβάνεται :

• Υπεραξία της απορροφούμενης εταιρείας, η οποία προέκυψε από την εκτίμηση της επιτροπής του άρθρου 9 Κ.Ν. 2190/1920 κατά την συγχώνευση συνολικού ποσού ευρώ 916.527,99 και λόγω της σχετικής ανταλλαγής που προέκυψε δεν κεφαλαιοποιήθηκε.

• Η εταιρεία την 8/12/1999 εντάχθηκε με απόφαση του Εφετείου Αθηνών στις ευεργετικές διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.1892/90. Σύμφωνα με την συμφωνία πιστωτών ρυθμίζονται όλες οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους πιστωτές στο ποσοστό του 10% του κεφαλαίου τους όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την ημερομηνία της απόφασης του Εφετείου Αθηνών. Εξαιρείται της ρύθμισης μόνο η Τράπεζα ALPHA BANK.

• Στο λογ. "Παραγωγή σε εξέλιξη " περιλαμβάνονται οι αξίες των:

- Εξόδων για το έργο Ανάπλαση Ραφήνας ευρώ 86.354,77,
- Εξόδων για το έργο της ΒΙ.ΠΕ 4.182.110,57.

Στο λογ. "Προιόντα έτοιμα και ημιτελή " περιλαμβάνεται η αξία ετοίμου τεχνικού έργου προς εκμετάλλευση που αφορά την κατασκευή πολυκατοικιών στον Δήμο του Αμαρουσίου σε ιδιόκτητο οικόπεδο της εταιρείας ευρώ 65.643,30

• Το υποκατάστημα της Κύπρου ελέγχθηκε από αναγνωρισμένο Ορκωτό Ελεγκτή και τα στοιχεία ενσωματώθηκαν εξωλογιστικά την 31/12/2014 στα βιβλία του Κεντρικού. Σημειώνουμε ότι οι καταστάσεις του Υποκαταστήματος ήταν αποτυπωμένες Βάσει των Δ.Π.Χ.Π και έγιναν οι αναγκαίες προσαρμογές με βάσει τα ελληνικά ελεγκτικά πρότυπα.

• Στο κονδύλι "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" υπάρχει καταχωρημένο από προηγούμενη χρήση ποσό ευρώ 1.460.270,90 ως είσπραξη εσόδου, την οποία επιδίκασε υπέρ της εταιρείας Διαιτητικό Δικαστήριο εις βάρος των εταιρειών ΜΕΤΩΝ ΑΕ-ΕΠΕΠ ΑΕ. Η εν λόγω απαίτηση κατέστη τελεσίδικη όχι όμως αμετάκλητη.

| | |
|---|---|
| **(στ) Άρθρο 43α § 1-ιη:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας. | Δεν υπάρχουν. |

Αθήνα 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.Σ.

ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 611621

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΚΑΤΣΑΒΡΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΚΥΠΡ.ΔΗΜ.-623019

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0015158 Α' ΤΑΞΗΣ

# CYBARCO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 6816/01ΑΤ/Β/86/004(2010)- Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 317901000**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 – 35η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) (Ποσά σε ευρώ)

| Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία Κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβ. Αξία | Αξία Κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβ. Αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 58.684,99 | 58.407,77 | 277,22 | 58.684,99 | 58.269,17 | 415,82 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | 351.697,28 | 235.410,70 | 116.286,58 | 601.623,74 | 477.424,21 | 124.199,53 |
| **ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | 29.695,52 | | | 44.095,17 |
| Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 145.982,10 | | | 168.294,70 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **Ι. Αποθέματα** | | | 4.334.108,64 | | | 4.340.405,51 |
| **ΙΙ. Απαιτήσεις** | | | 4.922.086,58 | | | 5.453.164,95 |
| **ΙΙΙ. Χρεόγραφα** | | | 911,58 | | | 911,58 |
| **IV. Διαθέσιμα** | | | 30.525,74 | | | 31.680,78 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ ΔΙΙΙ+ΔΙV) | | | 9.287.632,54 | | | 9.826.162,82 |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | 1.667.689,20 | | | 1.460.270,90 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | **11.101.581,06** | | | **11.455.144,24** |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | 665.982,10 | | | 665.982,10 |

| Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ. χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο** (30.000.000 μετοχές των 0,30 ευρώ) | | |
| 1. Καταβλημένο | 9.000.000,00 | 9.000.000,00 |
| **ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο** | 420.000,00 | 420.000,00 |
| **ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ/γής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές παγίων** | 916.527,99 | 916.527,99 |
| **IV. Αποθεματικά Κεφάλαια** | 6.654.180,19 | 7.548.334,33 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέο** | -10.733.052,20 | -11.588.773,30 |
| **VI. Ποσά προορ. για αύξηση κεφαλαίου** | 154.346,75 | 154.346,75 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)** | **6.412.002,73** | **6.450.435,77** |
| **Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ** | 465.658,35 | 465.658,35 |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | 4.221.919,98 | 4.531.369,12 |
| **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | 2.000,00 | 7.681,00 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)** | **11.101.581,06** | **11.455.144,24** |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | 665.982,10 | 665.982,10 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

| **Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) εταιρείας | | | 0,00 | | | 149.482,07 |
| **Μείον:** Κόστος πωλήσεων | | | 0,00 | | | 132.227,52 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως | | | 0,00 | | | 17.254,55 |
| **Μείον:** 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 31.933,35 | 31.933,35 | | 112.643,95 | 112.643,95 |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως | | | -31.933,35 | | | -95.389,40 |
| **ΠΛΕΟΝ (ή μείον):** | | | | | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | | 0,00 | | | 43,24 | |
| **Μείον:** 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | | 22,55 | -22,55 | | 3.101,84 | -3.058,60 |
| Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σεως | | | -31.955,90 | | | -98.448,00 |
| **ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα | | 812,98 | | | 0,00 | |
| 3. Έσοδα προηγ. χρήσεων | | 1.960,50 | | | 5.820,18 | |
| | | 2.773,48 | | | 5.820,18 | |
| **Μείον:** 1. Έκτακτα & ανοργ. έξοδα | 5.937,64 | | | 152.037,40 | | |
| 3. Έξοδα προηγ. χρήσεων | 3.312,98 | 9.250,62 | -6.477,14 | 104.648,02 | 256.685,42 | -250.865,24 |
| Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη ή ζημίες) | | | -38.433,04 | | | -349.313,24 |
| **ΜΕΙΟΝ:** Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 2.114,26 | | | 4.455,55 | |
| **Μείον:** Οι απο αυτές ενσωματ. στο λειτουργ. Κόστος | | 2.114,26 | 0,00 | | 4.455,55 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | | **-38.433,04** | | | **-349.313,24** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ. χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως | -38.433,04 | -349.313,24 |
| **ΜΕΙΟΝ:** Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων | -11.588.773,30 | -11.238.574,72 |
| **ΠΛΕΟΝ:** Αποθεματικά προς διάθεση | 894.154,14 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **-10.733.052,20** | **-11.587.887,96** |
| **ΜΕΙΟΝ:** 1. Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 0,00 | 885,34 |
| | **0,00** | **885,34** |
| **Ζημιές εις νέον** | **-10.733.052,20** | **-11.588.773,30** |

**ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ, 30 Απριλίου 2015**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΕΛΙΣΣΑΙΟΥ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ**

Α.Δ.Τ. ΑΖ-611621

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

**ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΤΣΑΒΡΑΣ**

Κυπριακή Ταυτότητα 623019

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

**ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ 0015158-Α'ΤΑΞΗΣ