ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα,05/07/2018
Αριθ.Πρωτ.:1066267

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **04/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **785301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1417598 οι εγκεκριμένες από την 04/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1417599 η από 04/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:
Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΤΡΙΜΠΟΝΙΑΣ ΠΑΝΑΓ του ΒΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1825.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- η κ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ του ΠΑΥΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 31631.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6995 / 29/06/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 45708/04/Β/00/51 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 785301000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιούμενε ς και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ . Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ,που δημοσιεύθηκαν στην διεύθυνση του Διαδικτύου της εταιρείας www.ifet.gr.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Διεύθυνση έδρας Εταιρίας:	18ο χιλ. Λεωφ. Μαραθώνος, Παλλήνη
Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιριών	**45708/04/Β/00/51**
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:	**12-Ιουλ-17**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	**Παναγιώτης Β. Τριμπόνιας Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14941**
Ελεγκτική εταιρία:	**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε**
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή:	**Σύμφωνη Γνώμη**
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.ifet.gr

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΜΕΛΟΣ
ΤΖΑΝΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΜΕΛΟΣ
ΚΟΝΤΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΜΕΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΕΟΚΛΗΣ	ΜΕΛΟΣ
ΚΑΚΑΡΙΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	11.123.159,91	11.643.449,33
Αποθέματα	5.272.530,68	3.307.220,94
Απαιτήσεις από πελάτες	17.109.432,27	17.703.540,16
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	12.048.784,14	11.994.139,66
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**45.553.907,00**	**44.648.350,09**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.860.180,54	3.085.612,48
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.589.601,13	1.859.247,82
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	28.918.037,29	29.478.601,11
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**33.367.818,96**	**34.423.461,41**
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.337.692,00	6.337.692,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	5.848.396,04	3.887.196,68
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (β)	**12.186.088,04**	**10.224.888,68**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α)+ (β)	**45.553.907,00**	**44.648.350,09**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2016	**31.12.2015**
Καθαρή θέση έναρξης χρήσεως (01.01.2016 και 01.01.2015 αντίστοιχα)	10.224.888,68	9.891.492,15
Κέρδη (Ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	1.836.988,38	550.158,54
	12.061.877,06	**10.441.650,69**
Διαφορές Αναπροσαρμογής ενσώματων παγίων	3.353,75	(300.890,45)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ΄ ευθείας στην καθαρή θέση	120.857,23	84.128,44
Καθαρή θέση λήξης χρήσεως (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	**12.186.088,04**	**10.224.888,68**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	01.01.-31.12.2016	**01.01.-31.12.2015**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**3.979.651,20**	**2.387.209,27**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	372.863,86	288.355,96
Συναλλαγματικές διαφορές	111.816,33	(7.648,77)
Προβλέψεις	659.007,63	572.185,25
Απομειώσεις	608.426,51	(608.375,98)
Αποτίμηση ομολόγων	(200.349,71)	(238.701,19)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	2.534,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	198.375,32	240.396,62
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.573.736,25)	751.753,75
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	237.661,91	(3.252.951,23)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.756.177,53)	(2.266.296,71)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(276.630,62)	(293.934,90)
Καταβλημένοι φόροι	(1.021.814,75)	(123.276,86)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**341.627,90**	**(2.551.284,79)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(3.570,00)	(12.900,00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	0,00	1.476,00
Τόκοι εισπραχθέντες	78.255,30	53.538,28
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**74.685,30**	**42.114,28**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	(269.646,69)	(759.294,66)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(269.646,69)**	**(759.294,66)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**146.666,51**	**(3.268.465,17)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**6.433.217,50**	**9.701.682,67**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**6.579.884,01**	**6.433.217,50**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.01-31.12.2016	**1.01-31.12.2015**
Σύνολο κύκλου εργασιών	50.512.093,76	36.847.770,15
Κόστος πωλήσεων	43.587.138,09	32.123.210,31
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	**6.924.955,67**	**4.724.559,84**
Άλλα έσοδα	518.381,95	3.078.656,05
Έξοδα Διαθέσεως	(2.071.021,14)	(2.349.952,36)
Έξοδα Διοικήσεως	(946.166,23)	(1.093.463,76)
Άλλα Έξοδα	(448.473,44)	(1.970.895,07)
Κέρδος (ζημία) εκμετάλλευσης	**3.977.676,81**	**2.388.904,70**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	1.974,39	(1.695,43)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων σύνολο	**3.979.651,20**	**2.387.209,27**
Φόρος εισοδήματος	(2.142.662,82)	(1.837.050,73)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (α)	**1.836.988,38**	**550.158,54**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	124.210,98	84.128,44
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)	**1.961.199,37**	**634.286,98**
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή	**1.961.199,37**	**634.286,98**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	**4.350.540,67**	**2.677.260,66**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές της χρήσης 2015.
2. Αναλυτικά για τους φορολογικούς ελέγχους προηγουμένων χρήσεων, βλ. Σημ. 7.5.21 των Οικονομικών Καταστάσεων. Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση έκθεσης ελέγχου φορολογικής συμμόρφωσης έχει εφαρμογή και για τη χρήση 2016 αλλά σε προαιρετική βάση. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.
3. Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας και συγκεκριμένα επί του ακινήτου της εταιρείας στην Αρχαία Κόρινθο υφίσταται προσημείωση α' τάξης υποθήκης υπέρ της ATTICA BANK A.E., δυνάμει της υπ' αριθ. 1701Σ/2014 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών για ποσό € 2.500.000,00 πλέον τόκων και εξόδων, προς εξασφάλιση απαίτησης ποσού € 2.100.000,00, προερχόμενη από την υπ' αριθμόν 397/18-12-2007 σύμβαση πίστωσης με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό. Το υπόλοιπο της οφειλής την 31.12.2016 ανέρχεται σε € 1.214.734,11 .
4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία την 31.12.2016 και την 31.12.2015 ήταν 43 και 46 άτομα αντίστοιχα.
5. Από την αναπροσαρμογή της 31.12.2016 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, μειώθηκε κατά ποσό € 571.984,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2014 και κατά ποσό € 4.954.370,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2009.
6. Σημειώνεται ότι οι προβλέψεις της εταιρείας αναλύονται την 31.12.2016 ως εξής: α) πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία € 640.265,21, β) πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων € 2.303.989,79 γ) πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου € 131.786,90. Τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης 2016 επιβαρύνθηκαν με € 651.911,72 για προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.
7. Με την εφαρμογή του Ν.4046/14.02.2012 (Φ.Ε.Κ. 28/14.02.2012 τ.Α') και της ανακοίνωσης της 24ης Φεβρουαρίου 2012 του Υπουργείου Οικονομικών τα κατεχόμενα ομόλογα της Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε. (λήξεως 22.12.2012 και 22.12.2013) εντάχθηκαν στο PSI και ανταλλάχτηκαν με ι) νέα ομόλογα τα οποία εκδόθηκαν από την Ελληνική Δημοκρατία κατά την ημέρα διακανονισμού του PSI με ονομαστική αξία ίση με 31,5% της ονομαστικής αξίας των ομολόγων που ανταλλάχτηκαν, ιι) τίτλους Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΕΓΧΣ) με ημερομηνία λήξης δύο έτη ή λιγότερο από την ημέρα διακανονισμού του PSI και με ονομαστική αξία ίση με το 15% της ονομαστικής αξίας των ομολόγων που ανταλλάχτηκαν και ιιι) αποσπώμενους τίτλους ΑΕΠ που έχουν εκδοθεί από την Ελληνική Δημοκρατία με λογιζόμενη αξία ίση με την ονομαστική αξία των νέων ομολόγων κάθε κατόχου. Τα εν λόγω νέα ομόλογα συνολικής ονομαστικής αξίας € 3.042.795,00, αποτιμήθηκαν την 31.12.2016 σύμφωνα με τις τιμές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.)., σε € 2.073.466,08 και ως εκ τούτου η σωρευμένη ζημιά από την αποτίμηση των ομολόγων ανέρχεται σε € 969.328,92 εκ της οποίας ποσό € 200.349,71 αφορά κέρδη της τρέχουσας χρήσης και ποσό € 1.169.678,63 αφορά ζημιές από προηγούμενες χρήσεις.
8. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας περιόδου, τα οποία έχουν προκύψει απο συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτήν μέρη, έχουν σε ευρώ, ως εξής:

Έσοδα	567.500,00
Απαιτήσεις	652.066,73
Υποχρεώσεις	158.710,44
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	103.541,61
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00

Παλλήνη, 12 Ιουλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΘΗΝΑ ΧΑΤΖΗΕΛΕΝΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 014448	Α.Δ.Τ. Σ 630409	ΑΔ.Τ. ΑΖ 088272

ΙΦΕΤ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου

από 1 Ιανουαρίου μέχρι
31 Δεκεμβρίου 2016

σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα,
που έχουν υιοθετηθεί από την
Ευρωπαϊκή Ένωση

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε. την 12/07/2017 .

Γιαλούρης Διονύσιος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΦΕΤ ΑΕ 4
1. Γενικά 4
3. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας. 6
4. Οικονομική θέση της εταιρείας και Δείκτες επιδόσεων 7
5. Κατεχόμενα Χρεόγραφα 9
6. Ακίνητα της εταιρείας 9
7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας. 10
8. Κυριότεροι κίνδυνοι 10
9. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας 12
10. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης. 12
11. Περιβάλλον 12
12. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα 12
13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 12
14. Μεταγενέστερα γεγονότα 13
15. Διανομή κερδών 13
2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 14
3. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 15
4. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων 17
5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 18
6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών 19
7. ΙΦΕΤ Α.Ε. 20
7.1. Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 20
7.2. Αντικείμενο Δραστηριοτήτων 21
7.3. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων 22
7.4. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές 32
7.5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 43
7.5.1. Ενσώματα πάγια 43
7.5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 46
7.5.3. Αναβαλλόμενοι φόροι 47
7.5.4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 47
7.5.5. Αποθέματα 48
7.5.6. Εμπορικές Απαιτήσεις 48
7.5.7. Λοιπές απαιτήσεις 49
7.5.8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 50
7.5.9. Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα 52
7.5.10. Ίδια Κεφάλαια 52
7.5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους 54
7.5.12 Λοιπές προβλέψεις 57
7.5.13 Εμπορικές υποχρεώσεις 57
7.5.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 57
7.5.15. Δάνεια 57

7.5.16. Πωλήσεις 58
7.5.17. Κόστος Πωλήσεων 58
7.5.18. Άλλα έσοδα 59
7.5.19. Άλλα έξοδα 59
7.5.20. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) καθαρά 60
7.5.21. Φόρος εισοδήματος 60
7.5.22. Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή 64
7.5.23. Διανομή κερδών 65
7.6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη 65
7.7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις 65
7.8. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα 66

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2016

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΦΕΤ ΑΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι,

Σας υποβάλουμε προς έγκριση τις συνημμένες **ετήσιες οικονομικές καταστάσεις** της Εταιρείας «Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε.» **για την διαχειριστική περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016** που περιλαμβάνουν:

- ✓ την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης,
- ✓ την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων,
- ✓ την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων,
- ✓ την Κατάσταση Ταμειακών Ροών,
- ✓ και τις Επεξηγηματικές Σημειώσεις,

και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τα **Δ**ιεθνή **Π**ρότυπα **Χ**ρηματοοικονομικής **Α**ναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τα οποία κατ΄ εφαρμογήν των διατάξεων του άρθρου 12 του Ν. 3429/2005 η εταιρεία μας υποχρεούται να εφαρμόσει από τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2007.

1. Γενικά

Σκοπός της «ΙΦΕΤ Α.Ε.», σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού της, όπως αυτό ισχύει σήμερα, είναι:

α) Η εισαγωγή, εμπορία και γενικά η διακίνηση ειδών αρμοδιότητας του "ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ» (ΕΟΦ), όπως το αντικείμενο αρμοδιότητας αυτού αναφέρεται στο άρθρο 2 του Ν. 1316/1983, όπως ισχύει κάθε φορά, εφ' όσον διαπιστώνεται αρμοδίως έλλειψη και μετά από εξακριβωμένο έλεγχο της αναγκαιότητας και της ωφελιμότητας του προϊόντος για την προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Στην κατηγορία αυτή ***ενδεικτικώς*** *αναφέρονται τα «ορφανά» φάρμακα», διάφορα αντίδοτα, νοσοκομειακά φάρμακα, φαρμακευτικά προϊόντα για την αντιμετώπιση πανδημιών κ.λπ. Η εξαγωγή προϊόντων αρμοδιότητας ΕΟΦ, τα οποία εισήχθησαν στην εγχώρια αγορά και δεν δύνανται πλέον να διατεθούν.*

β) Η παραγωγή μοναδικών και αναντικατάστατων φαρμάκων και αντιδότων, καθώς η παραγωγή ναρκωτικών για λογαριασμό του Κράτους.

γ) Η αποστείρωση προϊόντων και υλικών για λογαριασμό της εταιρείας και για λογαριασμό τρίτων.

δ) Η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια μελετών βιοδιαθεσιμότητας και βιοϊσοδυναμίας φαρμακευτικών προϊόντων, η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια ποιοτικών και ποσοτικών ελέγχων σε προϊόντα αρμοδιότητας του ΕΟΦ, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η κυκλοφορία απολύτως ελεγμένων για τη θεραπευτική δράση τους προϊόντων για την πλήρη προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Η διενέργεια ελέγχων για τον ποιοτικό και ποσοτικό προσδιορισμό απαγορευμένων ουσιών (anti-dopping control) σε ανθρώπους και ζώα.

ε) Η εκπόνηση οικονομικών, οικονομοτεχνικών, στατιστικών και οικονομετρικών αναλύσεων, στον τομέα της κατανάλωσης και των τιμών προϊόντων αρμοδιότητας του ΕΟΦ.

στ) Η εκτέλεση προγραμμάτων και έργων στον τομέα του φαρμάκου, της υγείας, της περίθαλψης και της ασφάλισης.

ζ) Η οργάνωση, ανάπτυξη και εφαρμογή, σε πανελλαδική βάση, συστήματος ασφαλούς συλλογής, μεταφοράς, προσωρινής φύλαξης και διαχείρισης οικιακών φαρμακευτικών σκευασμάτων και υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσεως.

Η έδρα της εταιρείας, καθώς και οι κύριες εγκαταστάσεις της, βρίσκονται στο 18ο χιλιόμετρο της Λ. Μαραθώνα στην Παλλήνη Αττικής. Η «ΙΦΕΤ Α.Ε.», επίσης, διατηρεί υποκατάστημα στη Μαγούλα Αττικής.

3. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Οι πωλήσεις εμφανίστηκαν αυξημένες σε σχέση με το 2015. Πιο συγκεκριμένα τα έσοδα ανήλθαν σε € 50,5 εκ. έναντι € 36,8 εκ. ευρώ (αύξηση 37 %).

Τα λειτουργικά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε κέρδος € 4,350 εκ. έναντι κέρδους ποσού € 2,677 εκ. της χρήσης 2015 Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη ποσού € 3,977 εκ. έναντι κέρδους ποσού € 2,389 εκ. στη χρήση 2015. Η αυξημένη κερδοφορία της χρήσης 2016 έναντι εκείνης της χρήσης 2015, οφείλεται κυρίως στη σημαντική αύξηση των πωλήσεων σε σχέση με την συγκράτηση ή μικρότερη αύξηση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας.

Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε, εμφανίζει το ύψος των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας μας που διαμόρφωσαν το οικονομικό αποτέλεσμα της χρήσης.

(ποσά σε Ευρώ)	2016	2015	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	50.512.093,76	36.847.770,15	37,08%
Κόστος πωλήσεων	(43.587.138,09)	(32.123.210,31)	35,69%
Μικτό Κέρδος	**6.924.955,67**	**4.724.559,84**	**46,57%**
Λοιπά έσοδα	518.381,95	3.078.656,05	-83,16%
Έξοδα Διάθεσης	(2.071.021,14)	(2.349.952,36)	-11,87%
Έξοδα Διοίκησης	(946.166,23)	(1.093.463,76)	-13,47%
Λοιπά έξοδα	(448.473,44)	(1.970.895,07)	-77,25%
Κέρδος εκμετάλλευσης	**3.977.676,81**	**2.388.904,70**	**66,51%**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	1.974,39	(1.695,43)	-216,45%
Κέρδη προ φόρων	**3.979.651,20**	**2.387.209,27**	**66,71%**
Φόρος εισοδήματος	(2.142.662,82)	(1.837.050,73)	16,64%
Κέρδη μετά από φόρους	**1.836.988,38**	**550.158,54**	**233,90%**

4. Οικονομική θέση της εταιρείας και Δείκτες επιδόσεων

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι αυτή που παρουσιάζεται στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και αναλύεται παραπάνω.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό των Ευρώ 12.186.088,04 έναντι Ευρώ 10.224.888,68 της προηγούμενης χρήσεως (19,18%) .

Παρά ταύτα, η εταιρεία ανταποκρίθηκε τόσο στις οικονομικές υποχρεώσεις (εξόφληση προμηθευτών, αποπληρωμή δανείων) όσο και στον κανονικό εφοδιασμό της ελληνικής αγοράς με τα φάρμακα της αρμοδιότητάς της.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας	**2016**		**2015**		**Μεταβολή**
1.	Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	11.123.159,91 / 45.553.907,00	24%	11.643.449,33 / 44.648.350,09	26,08%	-2%
2.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	34.409.370,10 / 45.553.907,00	76%	32.972.113,57 / 44.648.350,09	73,85%	2%
	β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης	**2016**		**2015**		**Μεταβολή**
3.	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	12.186.088,04 / 33.367.818,96	37%	10.224.888,68 / 34.423.461,41	29,70%	7%
	γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού	**2016**		**2015**		**Μεταβολή**
4.	Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	12.186.088,04 / 11.123.159,91	110%	10.224.888,68 / 11.643.449,33	87,82%	22%
	δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων	**2016**		**2015**		**Μεταβολή**
5.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	34.409.370,10 / 30.507.638,42	113%	32.972.113,57 / 31.337.848,93	105,21 %	8%

	ε. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων	2016		2015		Μεταβολή
6.	Απαιτήσεις από πελάτες * 365ημ. / Πωλήσεις	6.244.942.778,55 / 50.512.093,76	124	6.461.792.158,40 / 36.847.770,15	175	-52

	στ. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας εξόφλησης προμηθευτών	2016		2015		Μεταβολή
7.	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές * 365ημ. / Κόστος Πωλήσεων	9.417.456.903,35 / 43.587.138,09	216	10.181.049.901,00 / 32.123.210,31	317	-101

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	ζ. Συντ/στής Μικτού Κέρδους	2016		2015		Μεταβολή
8.	Μικτό Κέρδος / Κύκλος εργασιών	6.924.955,67 / 50.512.093,76	14%	4.724.559,84 / 36.847.770,15	13%	1%

	η. Συντ/στής Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	2016		2015		Μεταβολή
9.	Κέρδη προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια .	3.979.651,20 / 12.186.088,04	33%	2.387.209,27 / 10.224.888,68	23%	9%

	θ. Αποδοτικότητα πωλήσεων	2016		2015		Μεταβολή
10.	Κέρδη προ φόρων / Κύκλος εργασιών	3.979.651,20 / 50.512.093,76	8%	2.387.209,27 / 36.847.770,15	6%	1%

5. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η εταιρεία είχε στην κατοχή της την 31-12-2016 τα κάτωθι χρεόγραφα:

Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου	Λήξη ομολόγων	Αξία κτήσης (ονομαστική αξία)	Πρόβλεψη απομείωσης	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ	ΤΡΑΠΕΖΑ
ΟΕΔ PSI 2013	Λήξης από 24.02.2023 έως 24.2.2042	1.540.500,00	494.260,40	1.046.239,60	ΕΤΕ
ΟΕΔ PSI 2013	Λήξης από 24.02.2023 έως 24.2.2042	9.310,00	2.966,06	6.343,94	ΕΤΕ
ΟΕΔ PSI 2013	Λήξης από 24.02.2023 έως 24.2.2042	314.960,00	100.335,32	214.624,68	ALPHA BANK
ΟΕΔ PSI 2013	Λήξης από 24.02.2023 έως 24.2.2042	873.005,00	274.598,55	598.406,45	ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΟΕΔ PSI 2013	Λήξης από 24.02.2023 έως 24.2.2042	305.020,00	97.168,56	207.851,44	ΑΤΤΙΚΗΣ
Σύνολα		**3.042.795,00**	**969.328,92**	**2.073.466,08**	

6. Ακίνητα της εταιρείας

Η ακίνητη περιουσία της εταιρείας την 31.12.2016 αναλύεται ως κάτωθι,

Περιοχή Παλλήνης Αττικής:

- Οικόπεδο εμβαδού 5.776,17 τ.μ. (ΟΤ 1131), όπου ευρίσκονται οι κύριες εγκαταστάσεις της εταιρείας (κτήριο εργοστασίου & γραφείων) και λοιπές βοηθητικές εγκαταστάσεις, συνολικής επιφανείας σήμερα 4.927,10 τετρ. μέτρων, με ΚΑΕΚ 051142908001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 2.020,28 τ.μ. (ΟΤ 1132), όπου ευρίσκονται βοηθητικές (μηχανολογικές) εγκαταστάσεις, επιφανείας 138,00 τετρ. μέτρων οι οποίες εξυπηρετούν την κύρια μονάδα, με ΚΑΕΚ 051142906001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 1.776,04 τ.μ. (ΟΤ 1155/13Ν), με ΚΑΕΚ 051142809013/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 1.010,19 τ.μ. (Ο.Τ. 1155/12Ν), με ΚΑΕΚ 051142809001/0/0.
- Οικόπεδο εμβαδού 3.704,63 τ.μ. (1128), με ΚΑΕΚ 051142911001/0/0.

Περιοχή Μαγούλα :

- Γήπεδο εμβαδού 15.046 τ.μ. Επί του γηπέδου υφίστανται κτίσματα (εργοστάσιο αποστείρωσης, συσκευασίας και αποθήκευσης ιατρικών ειδών και φυλάκιο) συνολικής επιφανείας 2.523,02 τμ και φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 050841801007/0/0.

Περιοχή Αρχαία Κόρινθος :

- Γήπεδο εμβαδού εκτάσεως 20.904,00 τμ. Επί του γηπέδου υφίστανται κτίσματα συνολικής επιφανείας 4.756,76 τμ.

Περιοχή Βασιλικά Θεσσαλονίκης :

- Γεωτεμάχια (γήπεδα) εμβαδού εκτάσεως 2.310 τμ. με ΚΑΕΚ 190241202220/0/0 και εμβαδού εκτάσεως 7.875,32 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190241202221/0/0 τα οποία αποτελούν ενιαίο ακίνητο συνολικής επιφανείας 10.185,32 τετρ. μέτρων. Επί του τελευταίου γεωτεμαχίου (γηπέδου) ευρίσκονται κτίσματα (κύριοι και βοηθητικοί χώροι παλαιού εργοστασίου), συνολικής επιφανείας 1.237,90 τ.μ., για την ανέγερση των οποίων είχαν εκδοθεί οι υπ' αριθμούς 5166/1972 και 1153/1973 νόμιμες άδειες του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης.

7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Κατά την προσεχή περίοδο ήδη έχουν δρομολογηθεί προσπάθειες, για μεγαλύτερη βελτίωση της δραστηριότητας και της οικονομικής θέσης της εταιρείας και το Διοικητικό συμβούλιο εκτιμά ότι ο κύκλος εργασιών στην τρέχουσα χρήση 2017 θα είναι αυξημένος σε σχέση με την κλειόμενη χρήση και το αποτέλεσμα της χρήσης 2017 θα είναι κερδοφόρο.

Έχουν ληφθεί μέτρα για συγκράτηση ή μείωση των εξόδων και προβλέπεται η μείωση αυτή να συνεχισθεί και την επόμενη χρήση αναλογικά με την εκτιμώμενη αύξηση του κύκλου εργασιών.

Τα ανωτέρω σε συνδυασμό με την υψηλή ποιότητα των προϊόντων και κυρίαρχο σκοπό την πλήρη προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας , προδικάζουν καλύτερα αποτελέσματα για την επόμενη χρήση.

8. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος Αγορών

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα).

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων (ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου από απαιτήσεις νοσοκομείων) που κατέχει. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των εν λόγω χρεογράφων θα καταφέρει να το εκχωρήσει σε προμηθευτές της, έναντι υποχρεώσεων της, στην ονομαστικής τους αξία. Εντός της χρήσης 2017 η εταιρεία εκχώρησε από τα ως άνω Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου εκδόσεως 24-2-2012 και λήξεως από 24-2-2023 έως και 24-2-2042, συνολικής ονομαστικής αξίας ποσού € 1.540.500,00 σε προμηθευτή έναντι υποχρέωσης .

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών ενώ τα υπόλοιπα από πωλήσεις σε φορείς του Δημοσίου και ΝΠΔΔ δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης.

Η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 7.5.6 και 7.5.7 των Οικονομικών καταστάσεων.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης.

9. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας

Στη χρήση 2016 έγινε καταστροφή ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων ποσού ευρώ 481.154,08 και απομείωση ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων την 31.12.2016 συνολικής αξίας € 608.426,51.

10. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

Η εταιρεία στη χρήση 2016 δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

11. Περιβάλλον

Η εταιρεία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου.

Επιπλέον η εταιρεία είναι πιστοποιημένη (Διεύθυνση Φαρμάκων και Διεύθυνση Παραγωγής αντιστοίχως) με το Διεθνές Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 9001/2008 και με το Διεθνές Πρότυπο Συμμόρφωσης στους Κανόνες Ορθής Παρασκευαστικής Πρακτικής (GMP).

Επίσης επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον.

12. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Το προσωπικό της εταιρείας, το οποίο ανέρχονταν την 31.12.2016 σε 43 άτομα, μισθοδοτούμενα από την ίδια, είναι άρτια εκπαιδευμένο και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της εταιρείας.

Βασικό μέλημα της Διοίκησης είναι η συνεχής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού με την παρακολούθηση επιμορφωτικών σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων με στόχο πάντα τη βέλτιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του απαρτίζεται από ικανά, έμπειρα και εξειδικευμένα στελέχη.

13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα αυτών, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	31/12/2016	31/12/2015
Έσοδα	567.500,00	86.093,00
Απαιτήσεις	652.066,73	415.350,67
Υποχρεώσεις	158.710,44	158.710,44
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	103.541,61	81.818,60
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00

14. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα κατά την περίοδο 01.01.2017 έως και σήμερα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την πορεία της εταιρείας και να μεταβάλλουν τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2016.

15. Διανομή κερδών

Δεν συντρέχει λόγος διανομής κερδών επειδή τα κέρδη μεταφέρονται προς συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών.

Παλλήνη, 12 Ιουλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΙ 014448 Α.Δ.Τ. Σ 630409

2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Ε.»**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέση της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Ε.»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **«ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Ε.»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Β. Τριμπόνιας
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14941
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3,11257 Αθήνα
Αρ. Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 125

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016 17η εταιρική χρήση (1/1/16-31/12/16)

(ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	2016	2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματα πάγια	7.5.1	11.123.159,91	11.643.449,33
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.5.2	3.094,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.5.4	18.282,99	32.787,19
Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**11.144.536,90**	**11.676.236,52**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	7.5.5	5.272.530,68	3.307.220,94
Εμπορικές απαιτήσεις	7.5.6	17.109.432,27	17.703.540,16
Λοιπές απαιτήσεις	7.5.7	3.374.057,06	3.655.018,60
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	7.5.8	2.073.466,08	1.873.116,37
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.5.9	6.579.884,01	6.433.217,50
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**34.409.370,10**	**32.972.113,57**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**45.553.907,00**	**44.648.350,09**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό Κεφάλαιο και Αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο		6.337.692,00	6.337.692,00
Αποθεματικά		10.673.993,06	11.038.103,87
Ζημίες εις νέο		(4.825.597,02)	(7.150.907,19)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	7.5.10	**12.186.088,04**	**10.224.888,68**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	7.5.3	2.088.128,43	2.150.434,83
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	7.5.11	640.265,21	803.390,75
Λοιπές προβλέψεις	7.5.12	131.786,90	131.786,90
Σύνολο μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**2.860.180,54**	**3.085.612,48**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.5.13	25.801.251,79	27.893.287,40
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		1.582.576,37	1.021.814,75
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.5.14	1.534.209,13	563.498,96
Δάνεια	7.5.15	1.589.601,13	1.859.247,82
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**30.507.638,42**	**31.337.848,93**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		**45.553.907,00**	**44.648.350,09**

4. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της 31ης Δεκεμβρίου 2016
17η εταιρική χρήση (1/1/16-31/12/16)

(ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	2016	2015
Κύκλος εργασιών	7.5.16	50.512.093,76	36.847.770,15
Κόστος πωλήσεων	7.5.17	(43.587.138,09)	(32.123.210,31)
Μικτό Κέρδος		**6.924.955,67**	**4.724.559,84**
Λοιπά έσοδα	7.5.18	518.381,95	3.078.656,05
Έξοδα Διάθεσης	7.5.17	(2.071.021,14)	(2.349.952,36)
Έξοδα Διοίκησης	7.5.17	(946.166,23)	(1.093.463,76)
Λοιπά έξοδα	7.5.19	(448.473,44)	(1.970.895,07)
Κέρδος εκμετάλλευσης		**3.977.676,81**	**2.388.904,70**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	7.5.20	1.974,39	(1.695,43)
Κέρδη προ φόρων		**3.979.651,20**	**2.387.209,27**
Φόρος εισοδήματος	7.5.21	(2.142.662,82)	(1.837.050,73)
Κέρδη μετά από φόρους		**1.836.988,38**	**550.158,54**
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες χρήσεις:			
Αναλογιστικά κέρδη		170.221,45	84.128,44
Αναβαλλόμενος φόρος επί των αναλογιστικών κερδών		(49.364,22)	0,00
Ποσά τα οποία που ενδέχεται να μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μελλοντικές περιόδους:			
Αποτίμηση σε εύλογη αξία παγίων		(145.367,56)	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος επί του αποθεματικού εύλογης αξίας παγίων		42.156,59	0,00
Διόρθωση αναβαλλόμενου φόρου επί του αποθεματικού εύλογης αξίας παγίων		106.564,72	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**124.210,98**	**84.128,44**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης		**1.961.199,37**	**634.286,98**
Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή		**1.961.199,37**	**634.286,98**
Κέρδη προ Φόρων, Τόκων, Αποσβέσεων και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		**4.350.540,67**	**2.677.260,66**

5. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Ζημιές εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	**6.337.692,00**	**11.338.994,32**	**(7.785.194,17)**	**9.891.492,15**
Κέρδη χρήσης			550.158,54	550.158,54
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		(300.890,45)	84.128,44	(216.762,01)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**6.337.692,00**	**11.038.103,87**	**(7.150.907,19)**	**10.224.888,68**
Κέρδη χρήσης			1.836.988,38	1.836.988,38
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		3.353,75	120.857,23	124.210,98
Μεταφορές		(367.464,56)	367.464,56	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**6.337.692,00**	**10.673.993,06**	**(4.825.597,02)**	**12.186.088,04**

6. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε ευρώ)	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
Κέρδη προ φόρων	3.979.651,20	2.387.209,27
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	372.863,86	288.355,96
Συναλλαγματικές διαφορές	111.816,33	(7.648,77)
Προβλέψεις	659.007,63	572.185,25
Απομειώσεις	608.426,51	(608.375,98)
Αποτίμηση ομολόγων	(200.349,71)	(238.701,19)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	2.534,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	198.375,32	240.396,62
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	(2.573.736,25)	751.753,75
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	237.661,91	(3.252.951,23)
(Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανείων από τράπεζες)	(1.756.177,53)	(2.266.296,71)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(276.630,62)	(293.934,90)
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.021.814,75)	(123.276,86)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**341.627,90**	**(2.551.284,79)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	(3.570,00)	(12.900,00)
Πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	0,00	1.476,00
Τόκοι εισπραχθέντες	78.255,30	53.538,28
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**74.685,30**	**42.114,28**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων	(269.646,69)	(759.294,66)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(269.646,69)**	**(759.294,66)**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	**146.666,51**	**(3.268.465,17)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	6.433.217,50	9.701.682,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στο τέλος της χρήσης	**6.579.884,01**	**6.433.217,50**

7. ΙΦΕΤ Α.Ε.

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

7.1. Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Ίδρυση: Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε» ιδρύθηκε ως θυγατρική ανώνυμη εταιρεία του «ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ» (ΕΟΦ) σύμφωνα με το άρθρο 22 παραγρ. 1 του Ν. 2737/2000, εκ μετατροπής του ΝΠΙΔ με την ίδια επωνυμία, το οποίο είχε ιδρυθεί με το άρθρο 7 του Ν. 1965/1991. Η «Ι.Φ.Ε.Τ. ΑΕ», της οποίας μονομέτοχος είναι ο «Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων» (ΕΟΦ) που κατέχει τη μία και μοναδική ονομαστική μετοχή της εταιρείας, αποτελεί δημόσια επιχείρηση σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3429/2005 (Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμοί Δ.Ε.Κ.Ο).

Στο ΝΠΙΔ «ΙΦΕΤ» μεταφέρθηκαν από 26.12.1991 όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας «Εθνική Φαρμακοβιομηχανία Α.Ε.» και της εταιρείας «Κρατική Φαρμακαποθήκη Α.Ε.» που καταργήθηκαν έκτοτε με το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν. 1965/1991. Το 2001 η «ΙΦΕΤ ΑΕ απορρόφησε την εταιρεία «ΦΑΡΜΕΤΡΙΚΑ Α.Ε.» και το 2009 την εταιρεία «ΕΛ.ΒΙΟ.Ν.Υ. Α.Ε.», αμφότερες θυγατρικές του Ε.Ο.Φ.

Σκοπός της «Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε» είναι :

α) Η εισαγωγή, εμπορία και γενικά η διακίνηση ειδών αρμοδιότητας του "ΕΘΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΑΡΜΑΚΩΝ» (ΕΟΦ), όπως το αντικείμενο αρμοδιότητας αυτού αναφέρεται στο άρθρο 2 του Ν. 1316/1983, όπως ισχύει κάθε φορά, εφ' όσον διαπιστώνεται αρμοδίως έλλειψη και μετά από εξακριβωμένο έλεγχο της αναγκαιότητας και της ωφελιμότητας του προϊόντος για την προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Στην κατηγορία αυτή **ενδεικτικώς** αναφέρονται τα «ορφανά» φάρμακα», διάφορα αντίδοτα, νοσοκομειακά φάρμακα, φαρμακευτικά προϊόντα για την αντιμετώπιση πανδημιών κ.λπ. Η εξαγωγή προϊόντων αρμοδιότητας ΕΟΦ, τα οποία εισήχθησαν στην εγχώρια αγορά και δεν δύνανται πλέον να διατεθούν.

β) Η παραγωγή μοναδικών και αναντικατάστατων φαρμάκων και αντιδότων, καθώς η παραγωγή ναρκωτικών για λογαριασμό του Κράτους.

γ) Η αποστείρωση προϊόντων και υλικών για λογαριασμό της εταιρείας και για λογαριασμό τρίτων.

δ) Η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια μελετών βιοδιαθεσιμότητας και βιοϊσοδυναμίας φαρμακευτικών προϊόντων, η ανάπτυξη μεθοδολογίας και η διενέργεια ποιοτικών και ποσοτικών ελέγχων σε προϊόντα αρμοδιότητας του ΕΟΦ, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η κυκλοφορία απολύτως ελεγμένων για τη θεραπευτική δράση τους προϊόντων για την πλήρη προάσπιση και προαγωγή της δημόσιας υγείας. Η διενέργεια ελέγχων για τον ποιοτικό και ποσοτικό προσδιορισμό απαγορευμένων ουσιών (anti-dopping control) σε ανθρώπους και ζώα.

ε) Η εκπόνηση οικονομικών, οικονομοτεχνικών, στατιστικών και οικονομετρικών αναλύσεων, στον τομέα της κατανάλωσης και των τιμών προϊόντων αρμοδιότητας του ΕΟΦ.

στ) Η εκτέλεση προγραμμάτων και έργων στον τομέα του φαρμάκου, της υγείας, της περίθαλψης και της ασφάλισης.

ζ) Η οργάνωση, ανάπτυξη και εφαρμογή, σε πανελλαδική βάση, συστήματος ασφαλούς συλλογής, μεταφοράς, προσωρινής φύλαξης και διαχείρισης οικιακών φαρμακευτικών σκευασμάτων και υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσεως.

Έδρα: Η έδρα της «Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε.» βρίσκεται στην Παλλήνη Αττικής (18ο χιλ. Λεωφ. Μαραθώνος) και διατηρεί υποκατάστημα στη Μαγούλα Αττικής.

Πρόεδρος: Γιαλούρης Διονύσιος

Διευθύνον Σύμβουλος: Πανταζής Δημήτριος

Προσωπικό: Στην «Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε.» εργάζονται 43 άτομα, εκ των οποίων τα 21 είναι πανεπιστημιακής εκπαίδευσης.

7.2. Αντικείμενο Δραστηριοτήτων

Η «Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε.» με αποκλειστικό γνώμονα τη συμβολή στην προάσπιση της Δημόσιας Υγείας, υλοποιώντας τις κατευθύνσεις του Υπουργείου Υγείας και του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων, προσφέρει υπηρεσίες στον Έλληνα πολίτη.

- Άμεση κάλυψη των αναγκών της χώρας σε φάρμακα απαραίτητα για τη δημόσια υγεία.
- Παραγωγή Μεθαδόνης, ποσίμων διαλυμάτων και δισκίων.
- Παροχή αποστείρωσης προϊόντων δι' ακτινοβόλησης
- Διαχείριση υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσης

7.3. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας που καλύπτουν την περίοδο από 1/1/2016 – 31/12/2016 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά την 31.12.2016.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και τη γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

Για την ορθότερη απεικόνιση η Εταιρεία προέβη σε αναταξινόμηση κονδυλίων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε το 2015, με αποτέλεσμα να διαφέρουν από τα αρχικά δημοσιευθέντα στις οικονομικές καταστάσεις. Οι αναταξινομήσεις αυτές έγιναν για να καταστούν συγκρίσιμα τα κονδύλια με αυτά της τρέχουσας περιόδου χωρίς να επιφέρουν όμως ουδεμία μεταβολή στα καθαρά κέρδη μετά από φόρους και την καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρείας.

Εφαρμογή νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα και τροποποιημένα ΔΠΧΑ που επηρεάζουν τα ποσά που παρουσιάζονται ή / και τις γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις την Εταιρείας.

Κατά το τρέχον έτος, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει μια σειρά νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ και διερμηνειών που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), τα οποία είναι υποχρεωτικά στις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την **1η Ιανουαρίου, 2016.** Αυτά παρουσιάζονται στη συνέχεια ως εξής:

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους - Προγράμματα καθορισμένων παροχών: Εισφορές εργαζομένων (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015-IASB 1η Ιουλίου 2014)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Η εφαρμογή αυτών των τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2012-2014 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016-IASB 25 Σεπτεμβρίου 2014-υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015).

Ο Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2012-2014 κάνει τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

ΔΠΧΑ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησης.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις

Εξυπηρέτηση συμβάσεων μετά την μεταβίβαση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Εάν μία επιχείρηση μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπό όρους που επιτρέπουν στον μεταβιβάζοντα να αποαναγνωρίσει το περιουσιακό στοιχείο, το ΔΠΧΑ 7 απαιτεί να γνωστοποιούνται όλες οι μορφές συνεχιζόμενης ανάμειξης που μπορεί να έχει η μεταβιβάζουσα επί των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Το ΔΠΧΑ 7 παρέχει οδηγίες σχετικά με το τι εννοεί με τον όρο «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση πρόσθεσε συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τις διοικήσεις να προσδιορίσουν εάν οι όροι μιας σύμβασης για εξυπηρέτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν μεταβιβαστεί συνιστά «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση παρέχει το δικαίωμα (αλλά όχι την υποχρέωση) αναδρομικής εφαρμογής.

ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργού αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»-Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων απόσβεσης βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου καθώς τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ανωτέρω θέση δεν ισχύει όταν το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέτρο υπολογισμού των εσόδων ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών που απορρέουν από το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι στενά συνδεδεμένα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ένας επενδυτής εφαρμόζει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία κοινή επιχείρηση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.
Η εφαρμογή αυτών των τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μια οικονομική οντότητα που παρέχει υπηρεσίες προσωπικού βασικών διοικητικών στελεχών της στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της τελευταίας, τότε αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας και οι παρεχόμενες αμοιβές προς αυτήν θα πρέπει να γνωστοποιούνται.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία
Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα
Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) - «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) – Γνωστοποιήσεις

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) - Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρείες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2014-2016 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018-IASB 8 Δεκεμβρίου 2016 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)
Ο Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2014-2016 κάνει τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων Β10-Β16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που αναφέρονται στην παράγραφο 5 που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 40 Επενδυτικά Ακίνητα

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη. Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

7.4. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές

Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα γήπεδα – οικόπεδα και τα κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στην αγοραία αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε την 31.12.2016, από την μελέτη εκτίμησης της αγοραίας αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων (γηπέδων & κτιρίων) που εκπονήθηκε από Ορκωτό Πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας. Η αξία των κτιρίων είναι μειωμένη με τις αποσβέσεις της χρήσης 2016.

Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή την παραγωγική δυνατότητα των παγίων ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας των. Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ. των παγίων καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κατηγορία ενσώματου παγίου	**Έτη ωφέλιμης ζωής**
Κτίρια-Βελτιώσεις κτιρίων	11-38 έτη
Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	10-15 έτη
Λοιπές εγκαταστάσεις	5-10 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός και η μείωση αυτή αναστρέφει προηγούμενη αύξηση που υπήρχε στα «Αποθεματικά Αναπροσαρμογής» οπότε και πρέπει να χρεωθεί στο κονδύλι «Αποθεματικά Αναπροσαρμογής». Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους

αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομειώσεως, οπότε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν η επιχείρηση δεν έχει την δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες της εταιρίας, με δεδομένο ότι διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της ρευστοποιήσιμής τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων, τις δαπάνες παραγωγής τους (εφόσον πρόκειται για ιδιοπαραγόμενα προϊόντα) και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

Ειδικότερα τα αποθέματα των εξειδικευμένων ανταλλακτικών των μηχανημάτων, που αγοράζονται κατά το στάδιο της αγοράς του μηχανήματος, θεωρούνται αναπόσπαστο τμήμα της αξίας του μηχανήματος και αποσβένονται μαζί με το μηχάνημα, ενώ οι αντικαταστάσεις των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της αγοράς τους. Σε αντίθεση, τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης των μηχανημάτων και τα ανταλλακτικά γενικής χρήσεως περιλαμβάνονται στα αποθέματα και εξοδοποιούνται κατά το χρόνο της ανάλωσής τους.

Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Πρόβλεψη απομείωσης για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς προκειμένου να αποφασίσει για το προσδιορισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων.

Διαθέσιμα

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών διαθεσίμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση των ξένων με τα ίδια κεφάλαια, να είναι μικρότερο της μονάδας (1).

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του ενός δέκατου (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.
Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.
Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση της εταιρείας προς τα πρόσωπα που απασχολούνται στην εταιρεία για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.
Το Δ.Λ.Π. 19 συνιστά ως προεξοφλητικό επιτόκιο την απόδοση εταιρικών ομολόγων χαμηλού ρίσκου και εάν δεν υπάρχει βάθος στη συγκεκριμένη αγορά, την απόδοση κρατικών ομολόγων κατά την ημερομηνία αποτίμησης, με διάρκεια ανάλογη της αναμενόμενης μέλλουσας υπηρεσίας των εργαζομένων.
Μετά τη διεύρυνση της διαφοράς της απόδοσης μεταξύ ελληνικών και ευρωπαϊκών ομολόγων, που έλαβε χώρα ιδίως κατά τους τελευταίους μήνες του 2009, η εφαρμογή της ίδιας διαδικασίας θα είχε ως συνέπεια τη δραματική μείωση των ασφαλιστικών αποθεμάτων, και την επακόλουθη αβεβαιότητα σχετικά με την μελλοντική εξέλιξή τους. Για την αποφυγή τέτοιων έντονων διακυμάνσεων στην αποτίμηση των υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια μιας μεταβατικής περιόδου, αποφασίσθηκε ο έλεγχος επάρκειας των αποθεμάτων κατά την 31.12.2016 να διενεργηθεί με ποσοστό προεξόφλησης 2,00% δεδομένης και της μείωσης των επιτοκίων στο σύνολο της Ευρωζώνης.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2016

Η εταιρεία ανέθεσε στην χρήση 2016 σε εξωτερικό συνεργάτη (αναλογιστή) την εκπόνηση αναλογιστικής μελέτης για τον επαναπροσδιορισμό του ύψους υποχρεώσεων προς τους εργαζομένους κατά την 31.12.2016.

Για την ακριβή λογιστική απεικόνιση των συγκεκριμένων μεγεθών η εταιρεία έχει επιλέξει - και εφαρμόζει με συνέπεια – τη μέθοδο της αναγνώρισης των Αναλογιστικών Ελλειμμάτων/(Πλεονασμάτων) απευθείας στον ισολογισμό, με αντίστοιχη μεταβολή της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Να επισημανθεί ότι ο τρόπος αυτός αναγνώρισης αφορά αποκλειστικά τα Αναλογιστικά Ελλείμματα/(Πλεονάσματα) και όχι το Τρέχον Κόστος Υπηρεσίας και το Χρηματοοικονομικό έξοδο που επιβαρύνουν τα Αποτελέσματα της Χρήσης σε κάθε περίπτωση.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν η εταιρεία μπορεί να διαμορφώσει μια αξιόπιστη εκτίμηση για μια εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να γίνει τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης.

Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

- **Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων**

Η εταιρεία κρίνει ότι οι σχηματισθείσες προβλέψεις για πιστωτικούς κινδύνους, ύψους € 2.303.989,79 είναι επαρκείς.

- **Προβλέψεις Διαφορών Φορολογικών Ελέγχων:**

Η εταιρεία έναντι των μελλοντικών φορολογικών της υποχρεώσεων, το ακριβές ύψος των οποίων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, έχει σχηματίσει (σε προηγούμενες χρήσεις) μέχρι την 31.12.2016 σωρευτική πρόβλεψη ποσού € 131.786,90.

Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου και οι υποχρεώσεις, τα τραπεζικά Δάνεια και ορισμένες άλλες μορφές χρηματοδότησης.

Για τα ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου σημειώνεται ότι χαρακτηρίζονται ως χρηματοοικονομικά μέσα κατεχόμενα για εμπορικούς σκοπούς, διότι στόχος της Διοίκησης της εταιρείας είναι η διάθεση τους για την κάλυψη τρεχουσών αναγκών της. Τα ομόλογα αποτιμώνται κατ' έτος με βάση τις τιμές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.) και η διαφορά της αποτίμησης (έσοδο ή έξοδο) βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.

Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών (πλην ομολόγων), η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας. Επιπρόσθετα, η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της

αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Τα ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου που έλαβε και κατείχε η εταιρεία την 31.12.2016, έναντι απαιτήσεων της από τα νοσοκομεία, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.3867/2010, συνολικής ονομαστικής αξίας € 3.042.795,00, αποτιμήθηκαν την 31.12.2016 στην αξία που προέκυψε κατόπιν εφαρμογής του PSI και λαμβανομένων υπόψη των διαμορφωθεισών μετά το PSI τιμών της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.)., σε € 2.073.466,08 και προέκυψε κέρδος για την χρήση 2016, σε σχέση με τη χρήση 2015, ποσού € 200.349,71.

Κίνδυνος Αγορών

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία (λειτουργικό νόμισμα).

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των χρεογράφων (ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου από απαιτήσεις νοσοκομείων) που κατέχει. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των εν λόγω χρεογράφων θα καταφέρει να το εκχωρήσει σε προμηθευτές της, έναντι υποχρεώσεων της, στην ονομαστικής τους αξία.

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις

γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών ενώ τα υπόλοιπα από πωλήσεις σε φορείς του Δημοσίου και ΝΠΔΔ δεν ενέχουν κίνδυνο μη είσπραξης.

Η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 7.5.6 και 7.5.7 των Οικονομικών καταστάσεων.

δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών εξασφαλίζει τα αναγκαία πιστωτικά όρια χρηματοδότησης.

Έσοδα

α. Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων), όταν οι βασικοί κίνδυνοι και τα οφέλη, που διασυνδέονται με την ιδιοκτησία των αγαθών, έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων) ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του έργου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα έσοδα δεν αναγνωρίζονται, εάν υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα, όσον αφορά την ανάκτηση του οφειλόμενου τιμήματος ή την ενδεχόμενη επιστροφή των αγαθών.

β. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα

α. Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

β. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή ή τους εκμισθωτές. Το κόστος της χρηματοδότησης άγεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

Δανεισμός - Κόστος χρηματοδότησης

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των δεδουλευμένων πιστωτικών τόκων, που προκύπτουν από τη βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

Φόρος εισοδήματος – Αναβαλλόμενη φορολογία

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους ετεροχρονισμένους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημιές) αλλά θα καταλογισθούν από τις φορολογικές αρχές σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Στην περίπτωση που ισχύουν διαφορετικοί φορολογικοί συντελεστές επί των διανεμομένων και μη διανεμομένων κερδών, η ποσοτικοποίηση της τρέχουσας φορολογίας γίνεται με βάση τους θεσπισμένους συντελεστές φόρου της κάθε κατηγορίας, ανάλογα με το ποσό των κερδών που διανέμεται. Τούτο έχει ως συνέπεια τη

διαχρονική διαφοροποίηση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή, ανάλογα με την ακολουθούμενη πολιτική της εταιρείας στο θέμα της διανομής ή μη των κερδών.

Οι ετεροχρονισμένοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου που θα ισχύουν κατά το χρόνο καταλογισμού τους, επί της διαφοράς μεταξύ της λογιστικής και της φορολογικής βάσεως των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στο βαθμό που οι διαφορές αυτές συνθέτουν ετεροχρονισμούς, που θα εξαλειφθούν στο μέλλον.

Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις κατά των φορολογικών αρχών αναγνωρίζονται μόνο στην έκταση στην οποία είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν μελλοντικά κέρδη, που θα προσδώσουν φορολογικές υποχρεώσεις με τις οποίες θα μπορέσουν να συμψηφισθούν οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι ετεροχρονισμένες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά την έκταση στην οποία δεν είναι πλέον προφανές ότι η σχετική μελλοντική φορολογική ελάφρυνση θα εξασφαλισθεί.

Συγχωνεύσεις

Η έκτακτη Γενική Συνέλευση της 27.02.2008 αποφάσισε, την συγχώνευση της εταιρείας δια απορρόφησης της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ Α.Ε.» (ΕΛ.ΒΙΟ.Ν.Υ. Α.Ε.) σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93 και του άρθρου 78 του 2190/20. Ως ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και της λογιστικής κατάστασης μετασχηματισμού ορίστηκε η 31/5/2008. Την 07.05.2009 καταχωρήθηκαν στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Διεύθυνσης Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής η με αριθμό 15513/9901/14.04.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση. Τα οικονομικά στοιχεία της απορροφώμενης «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ Α.Ε.» του ισολογισμού και της λογιστικής κατάστασης μετασχηματισμού της 31.05.2008, καθώς και τα δεδομένα της περιόδου 01.06.2008 – 31.12.2008 καταχωρήθηκαν στα βιβλία της απορροφώσας «ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ Α.Ε.» στις 12.07.2009. Από την ανωτέρω συγχώνευση, η καθαρή θέση της εταιρείας, κατά τη χρήση 2009, επιβαρύνθηκε με ζημιά ποσού € 9.099.831,70.

7.5. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.5.1. Ενσώματα πάγια

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των ενσώματων παγίων της Εταιρείας

(ποσά σε Ευρώ)	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**Κτίρια - Τεχνικά έργα**	**Μηχανήματα Τεχνικών εγκαταστάσεων & Λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	**7.476.912,00**	**4.057.885,00**	**7.284.789,61**	**92.993,50**	**2.229.040,17**	**21.141.620,28**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	7.200,00	5.700,00	12.900,00
Αναπροσαρμογή βάσει εκτίμησης	0,00	0,00	(1.434.570,20)	0,00	0,00	(1.434.570,20)
Μειώσεις	0,00	0,00	(222.665,49)	(49.105,44)	0,00	(271.770,93)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**7.476.912,00**	**4.057.885,00**	**5.627.553,92**	**51.088,06**	**2.234.740,17**	**19.448.179,15**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή βάσει εκτίμησης	(386.622,00)	(185.362,00)	0,00	0,00	0,00	(571.984,00)
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	(72.536,40)	(72.536,40)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**7.090.290,00**	**3.872.523,00**	**5.627.553,92**	**51.088,06**	**2.162.203,77**	**18.803.658,75**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	**0,00**	**0,00**	**5.467.130,95**	**89.993,25**	**2.228.103,92**	**7.785.228,12**
Αποσβέσεις	0,00	221.007,76	65.652,31	750,00	862,45	288.272,52
Μειώσεις	0,00	0,00	(222.665,49)	(46.105,33)	0,00	(268.770,82)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**0,00**	**221.007,76**	**5.310.117,77**	**44.637,92**	**2.228.966,37**	**7.804.729,82**
Αποσβέσεις	0,00	203.074,68	167.759,21	900,00	653,97	372.387,86
Αναπροσαρμογή βάσει εκτίμησης	0,00	(424.082,44)	0,00	0,00	0,00	(424.082,44)
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	(72.536,40)	(72.536,40)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**0,00**	**0,00**	**5.477.876,98**	**45.537,92**	**2.157.083,94**	**7.680.498,84**
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2015	**7.476.912,00**	**4.057.885,00**	**1.817.658,66**	**3.000,25**	**936,25**	**13.356.392,16**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	**7.476.912,00**	**3.836.877,24**	**317.436,15**	**6.450,14**	**5.773,80**	**11.643.449,33**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**7.090.290,00**	**3.872.523,00**	**149.676,94**	**5.550,14**	**5.119,83**	**11.123.159,91**

Οι αποσβέσεις της χρήσης αύξησαν κατά: € 117.713,12 (2015: € 91.033,96) το κόστος πωλήσεων, κατά € 126.512,69 (2015: € 97.839,18) τα έξοδα διάθεσης και κατά € 128.638,05 (2015: € 99.482,82) τα διοικητικά έξοδα.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις (γήπεδα, οικόπεδα και κτίρια) αναπροσαρμόστηκαν την 31.12.2016, πέμπτη φορά (πρώτη φορά την 31.12.2009, δεύτερη την 31.12.2012, τρίτη την 31.12.2013 και τέταρτη την 31.12.2014) μετά την έναρξη εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α. (χρήση 2007), στην αγοραία αξία τους όπως αυτή προσδιορίστηκε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται στο ΔΛΠ 16.

Στην χρήση 2015 δεν έγινε εκτίμηση και αναπροσαρμογή διότι οι αγοραίες αξίες δεν παρουσίασαν ιδιαίτερη μεταβολή.

Από την αναπροσαρμογή της 31.12.2009 προέκυψε καθαρή υπεραξία ποσού € 12.402.440,42, η οποία καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση.

Από την αναπροσαρμογή της 31.12.2012 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, μειώθηκε κατά ποσό € 2.338.786,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2009.

Από την αναπροσαρμογή της 31.12.2013 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, μειώθηκε κατά ποσό € 981.873,08 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2012 και κατά ποσό € 3.082.784,37 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2009.

Από την αναπροσαρμογή της 31.12.2014 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, μειώθηκε συνολικά κατά ποσό € 825.244,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2013 και κατά ποσό € 4.382.386,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2009.

Από την αναπροσαρμογή της 31.12.2016 η αγοραία αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων, όπως αυτή προέκυψε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, μειώθηκε κατά ποσό € 571.984,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2014 και κατά ποσό € 4.954.370,00 σε σχέση με την αντίστοιχη αγοραία αξία της 31.12.2009.

(ποσά σε Ευρώ)

ΑΚΙΝΗΤΑ	ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ 31.12.2009	ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ 31.12.2013	ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ 31.12.2014	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ 31.12.2009 - 31.12.2016	ΑΓΟΡΑΙΑ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ 31.12.2016	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ & ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΛΠ 31.12.2014 - 31.12.2016
ΠΑΛΛΗΝΗΣ						
ΕΓΚΑΤΑΣΤ.ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**5.412.323,00**	**4.437.210,00**	**4.186.675,00**	**(1.380.751,00)**	**4.031.572,00**	**(155.103,00)**
ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	**1.507.168,00**	**1.423.950,00**	**1.340.613,00**	**(194.652,00)**	**1.312.516,00**	**(28.097,00)**
ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	**871.161,00**	**755.540,00**	**711.322,00**	**(133.434,00)**	**737.727,00**	**26.405,00**
ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	**391.978,00**	**341.595,00**	**321.604,00**	**(77.115,00)**	**314.863,00**	**(6.741,00)**
ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	**654.784,00**	**549.836,00**	**517.657,00**	**(147.977,00)**	**506.807,00**	**(10.850,00)**
ΜΑΓΟΥΛΑΣ						
ΒΙΟΜΗΧ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣ.	**1.590.485,00**	**1.791.350,00**	**1.651.306,00**	**(1.644,00)**	**1.588.841,00**	**(62.465,00)**
ΥΠΟΛ.ΣΥΝΤ.ΔΟΜΗΣΗΣ	**2.524.805,00**	**1.049.679,00**	**996.162,00**	**(1.750.329,00)**	**774.476,00**	**(221.686,00)**
ΚΟΡΙΝΘΟΥ						
ΒΙΟΜΗΧ.ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣ.	**2.255.499,00**	**1.659.899,00**	**1.463.534,00**	**(881.654,00)**	**1.373.845,00**	**(89.689,00)**
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ						
ΕΓΚΑΤ.ΒΙΟΜ.ΕΓΚΑΤΑΣ	**708.980,00**	**350.982,00**	**345.924,00**	**(386.814,00)**	**322.166,00**	**(23.758,00)**
ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ	**15.917.183,00**	**12.360.041,00**	**11.534.797,00**	**(4.954.370,00)**	**10.962.813,00**	**(571.984,00)**

Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας και συγκεκριμένα επί του ακινήτου της εταιρείας στην Αρχαία Κόρινθο υφίσταται προσημείωση α’ τάξης υποθήκης υπέρ της ATTICA BANK A.E., δυνάμει της υπ’ αριθ. 1701Σ/2014 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών για ποσό € 2.500.000,00 πλέον τόκων και εξόδων, προς εξασφάλιση απαίτησης ποσού € 2.100.000,00, προερχόμενη από την υπ’ αριθμόν 397/18-12-2007 σύμβαση πίστωσης με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό. Το υπόλοιπο της οφειλής την 31.12.2016 ανέρχεται σε € 1.214.734,11 .

Επί ακινήτου της εταιρείας που βρίσκεται στην περιοχή Μαγούλα υφίσταται ισόβια περιορισμένη προσωπική δουλεία – εναέρια δουλεία διελεύσεως υπέρ της ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΊΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ» (διέλευση προσωπικού και οχημάτων για επιθεώρηση) δυνάμει της υπ’ αριθ. 58578/29.7.1952 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και υπ’ αριθ. Β.160/412/19-3-1981 αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας και Οικονομικών.

Το 2015 τα μηχανήματα αναπροσαρμόστηκαν στην αγοραία αξία τους όπως αυτή προσδιορίστηκε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο εκτιμητή. Από την μελέτη εκτίμησης προέκυψε απομείωση αξίας συνολικού ποσού € 1.434.570,20 σε βάρος των αποτελεσμάτων της χρήσης. Οι μειώσεις παγίων της χρήσης 2016 συνολικού ποσού € 72.536,40 αφορούν καταστροφές επίπλων και λοιπού εξοπλισμού .

7.5.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

(ποσά σε Ευρώ)	**Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία**
Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	**0,00**
Προσθήκες	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**0,00**
Προσθήκες	3.570,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**3.570,00**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	**0,00**
Αποσβέσεις	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	**0,00**
Αποσβέσεις	476,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**476,00**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	**0,00**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**3.094,00**

7.5.3. Αναβαλλόμενοι φόροι

Παρακάτω παρατίθεται η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων της εταιρείας, περιόδου από 31.12.2015 έως και 31.12.2016.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	Υπόλοιπα 31/12/2015	Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	Αναγνώριση σε αποτελέσματα χρήσεως	Υπόλοιπα 31/12/2016
Αναβαλλόμενος φόρος επί προβλέψεων αποζημίωσης	257.380,56	(49.364,22)	(22.339,43)	185.676,91
Αναβαλλόμενος φόρος από υπολογισμό αποσβέσεων παγίων	500.792,30	0,00	(14.711,26)	486.081,04
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις Α	**758.172,86**	**(49.364,22)**	**(37.050,69)**	**671.757,95**
Αναβαλλόμενος φόρος από διαφ. αναπροσαρμογής παγίων	2.908.607,69	(148.721,31)	0,00	2.759.886,38
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις Β	**2.908.607,69**	**(148.721,31)**	**0,00**	**2.759.886,38**
Συμψηφισμός Αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης (Β-Α)	**2.150.434,83**	**(99.357,09)**	**37.050,69**	**2.088.128,43**

Ο αναβαλλόμενος φόρος παρακολουθείται συμψηφιστικά (απαίτηση – υποχρέωση) και το υπόλοιπο που προκύπτει (χρεωστικό ή πιστωτικό) εμφανίζεται αντίστοιχα στο Ενεργητικό ή το Παθητικό.

7.5.4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού "Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις" διαμορφώνεται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις ΟΤΕ	1.264,27	1.264,27
Εγγυήσεις ενοικίων ΕΛΒΙΟΝΥ	0,00	997,80
Εγγύηση ΔΕΗ	8.067,50	14.969,90
Εγγυήσεις ενοικίων αυτοκινήτων	1.854,00	1.854,00
Λοιπές εγγυήσεις	7.097,22	13.701,22
Σύνολο	**18.282,99**	**32.787,19**

7.5.5. Αποθέματα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των αποθεμάτων της εταιρείας:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εμπορεύματα	4.991.904,91	2.969.988,87
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή – υποπρ.& υπολειμ.	89.807,77	113.616,82
Πρώτες & βοηθητικές ύλες, Αναλωσ. υλικά, Ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας	77.883,95	57.757,70
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	112.934,05	165.857,55
Σύνολο	**5.272.530,68**	**3.307.220,94**

Το σύνολο των αποθεμάτων έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Δεν υπάρχουν ενεχυριασμένα αποθέματα για εξασφάλιση υποχρεώσεων.

Στην χρήση 2016 έγινε καταστροφή ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων συνολικού ποσού ευρώ 481.154,08 και απομείωση ληγμένων και ακατάλληλων αποθεμάτων έως 31.12.2016 συνολικού ποσού € 608.426,51.

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική, μέχρι και την 31.12.2014, επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας αυτά καταστρέφονταν, με την αξία κτήσης των εμπορευμάτων αυτών κατόπιν σχετικής ενημέρωσης του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων. Στην χρήση 2015 διόρθωσε την λανθασμένη λογιστική αντιμετώπιση και βαρύνει τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης μόνο με το κόστος των εμπορευμάτων που έληξαν εντός της κλειόμενης χρήσης.

7.5.6. Εμπορικές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου του Ενεργητικού στον Ισολογισμό “Εμπορικές απαιτήσεις” διαμορφώνεται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)	16.073.830,45	17.459.561,21
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)	1.944.821,36	1.019.425,69
Επισφαλείς – Επίδικοι πελάτες	282.965,18	254.474,32
Παρακρατημένες εγγυήσεις (Υπ. Υγείας)	195.374,00	0,00
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	(1.387.558,72)	(1.029.921,06)
Σύνολο	**17.109.432,27**	**17.703.540,16**

Εκ του υπολοίπου του λογαριασμού «Πελάτες (ανοιχτό υπόλοιπο)», το 85% περίπου αφορά απαιτήσεις από Νοσοκομεία, 8% περίπου από φαρμακαποθήκες, 0,5% περίπου από φαρμακεία και 6% από λοιπούς πελάτες.

7.5.7. Λοιπές απαιτήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των απαιτήσεων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Χρεώστες διάφοροι	8.081,04	85.822,31
Απαιτήσεις από Δημόσιο	3.364.726,35	3.340.166,38
Επισφαλείς – Επίδικοι χρεώστες	917.680,74	851.186,92
Προβλέψεις	(916.431,07)	(622.157,01)
Σύνολο	**3.374.057,06**	**3.655.018,60**

Στο κονδύλι του λογαριασμού «Επισφαλείς – Επίδικοι χρεώστες» περιλαμβάνεται η αξία των χρεογράφων (μετοχών) ποσού € 622.157,01, του υπό εκκαθάριση πιστωτικού ιδρύματος «Τράπεζα Κρήτης Α.Ε.». Έναντι αυτής η εταιρεία έχει σχηματίσει σε παρελθούσες χρήσεις ισόποση πρόβλεψη. Επίσης περιλαμβάνεται απαίτηση ποσού € 294.274,06 από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων η οποία υφίσταται από την χρήση 2010 και για την οποία σχηματίστηκε στην κλειόμενη χρήση ισόποση πρόβλεψη έναντι της απαίτησης αυτής λόγω μη αναγνώρισης της από την μητρική εταιρεία .

Η εταιρεία στη χρήση 2015 διέγραψε απαιτήσεις από παρακρατημένους φόρους από το Ελληνικό δημόσιο ποσού € 2.636.014,31 που αφορούσαν προγενέστερες της 31.12.2009 χρήσεις λόγω παραγραφής τους.

7.5.8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Στη χρήση 2010, σύμφωνα με τον Ν. ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3867 «Εποπτεία ιδιωτικής ασφάλισης, σύσταση εγγυητικού κεφαλαίου ιδιωτικής ασφάλισης ζωής, οργανισμοί αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ Α 128/3.8.2010)» άρθρο 27. «Εξόφληση προμηθειών νοσοκομείων και ρυθμίσεις θεμάτων σχετικών διαγωνισμών» , η εταιρεία έλαβε για είσπραξη απαιτήσεων και καταχώρησε στα βιβλία της, ομόλογα, μηδενικού επιτοκίου, συνολικής ονομαστικής αξίας € 23.081.073,25, λήξεως ως εξής:

Ομολόγα	**Αξία *(ποσά σε Ευρώ)***
έτους 2011 λήξεως 22.12.2011 ποσού	6.598.924,76
έτους 2012 λήξεως 22.12.2012 ποσού	11.534.251,74
έτους 2013 λήξεως 22.12.2013 ποσού	4.947.896,75
	23.081.073,25

(ποσά σε Ευρώ)	**ΙΦΕΤ Α.Ε.**	**ΕΛΒΙΟΝΥ Α.Ε.**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Ομόλογα στην κατοχή της	**21.327.199,16**	**231.851,41**	**21.559.050,57**
Εκχωρημένα στις τράπεζες	**968.368,31**	**553.654,37**	**1.522.022,68**
Τράπεζα Πειραιώς	0,00	251.304,72	251.304,72
PROBANK	0,00	302.349,65	302.349,65
ATTICA BANK	968.368,31	0,00	968.368,31
			23.081.073,25
(Μείον:)			
Εκχωρημένα στις τράπεζες	**(968.368,31)**	**(261.072,64)**	**(1.229.440,95)**
Τράπεζα Πειραιώς	0,00	(242.993,87)	(242.993,87)
PROBANK	0,00	(18.078,77)	(18.078,77)
ATTICA BANK	(968.368,31)	0,00	(968.368,31)
Εκχωρημένα σε προμηθευτές			**(9.010.447,03)**
Ρευστοποίηση ομολόγων			**(4.630.154,14)**
Αναγνώριση ζημίας λόγω PSI			**(5.168.236,13)**
Χρέωση / (πίστωση) λόγω αποτίμησης			**(1.169.678,63)**
			(21.207.956,88)
Αξία Χρεογράφων την 31.12.2015			**1.873.116,37**
Χρέωση / (πίστωση) λόγω αποτίμησης			**200.349,71**
Αξία Χρεογράφων την 31.12.2016			**2.073.466,08**

Η διοίκηση της εταιρείας εκχώρησε συνολικά ομόλογα , σε προηγούμενες χρήσεις , ονομαστικής αξίας € 9.010.447,03, σε προμηθευτές και πιστωτές της έναντι υποχρεώσεων της σε αυτούς.

Με την εφαρμογή του Ν.4046/14.02.2012 (Φ.Ε.Κ. 28/14.02.2012 τ.Α') και της ανακοίνωσης της 24ης Φεβρουαρίου 2012 του Υπουργείου Οικονομικών τα κατεχόμενα ομόλογα της Ι.Φ.Ε.Τ. Α.Ε. (λήξεως 22.12.2012 και 22.12.2013) εντάχθηκαν στο PSI και ανταλλάχτηκαν με ι) νέα ομόλογα τα οποία εκδόθηκαν από την Ελληνική Δημοκρατία κατά την ημέρα διακανονισμού του PSI με ονομαστική αξία ίση με 31,5% της ονομαστικής αξίας των ομολόγων που ανταλλάσουν, ιι) τίτλους Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (ΕΓΧΣ) με ημερομηνία λήξης δύο έτη ή λιγότερο από την ημέρα διακανονισμού του PSI και με ονομαστική αξία ίση με το 15% της ονομαστικής αξίας των ομολόγων που ανταλλάσσουν και ιιι) αποσπώμενους τίτλους ΑΕΠ που έχουν εκδοθεί από την Ελληνική Δημοκρατία με λογιζόμενη αξία ίση με την ονομαστική αξία των νέων ομολόγων κάθε κατόχου.

Η χρεωστική διαφορά που προκύπτει σε βάρος των νομικών προσώπων από την ανταλλαγή των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου, κατ' εφαρμογή προγράμματος συμμετοχής στην αναδιάταξη του ελληνικού χρέους, εκπίπτει σε ίσες δόσεις από τα ακαθάριστα έσοδα των διαχειριστικών περιόδων που μεσολαβούν μέχρι τη λήξη των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου που δόθηκαν σε ανταλλαγή, αρχής γενομένης από αυτή μέσα στην οποία πραγματοποιείται η ανταλλαγή των τίτλων (2012) και ανεξάρτητα από το χρόνο διακράτησης τους.

Τα εν λόγω νέα ομόλογα συνολικής ονομαστικής αξίας € 3.042.795,00, αποτιμήθηκαν την 31.12.2016 σύμφωνα με τις τιμές της Ηλεκτρονικής Δευτερογενούς Αγοράς Τίτλων (Η.Δ.Α.Τ.)., σε € 2.073.466,08 και ως εκ τούτου η σωρευμένη ζημιά από την αποτίμηση των ομολόγων ανέρχεται σε € 969.328,92 εκ της οποίας ποσό € 200.349,71 αφορά κέρδη της τρέχουσας χρήσης και ποσό € 1.169.678,63 αφορά ζημιές από προηγούμενες χρήσεις.

Εντός της χρήσης 2017 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων , η εταιρεία εκχώρησε από τα ως άνω Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου εκδόσεως 24-2-2012 και λήξεως από 24-2-2023 έως και 24-2-2042, συνολικής ονομαστικής αξίας ποσού € 1.540.500,00 σε προμηθευτή έναντι υποχρέωσης .

7.5.9. Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των διαθεσίμων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.798,49	2.645,91
Διαθέσιμα στις τράπεζες	6.577.085,52	6.430.571,59
Σύνολο	**6.579.884,01**	**6.433.217,50**

7.5.10. Ίδια Κεφάλαια

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας την 31.12.2016 και την 31.12.2015 αντίστοιχα.

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.337.692,00	6.337.692,00
Τακτικό Αποθεματικό	732.291,32	732.291,32
Έκτακτα Αποθεματικά	1.232.859,17	1.232.859,17
Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων	6.756.963,19	7.121.074,00
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	1.951.879,38	1.951.879,38
Αποτελέσματα εις νέον	(4.825.597,02)	(7.150.907,19)
Σύνολο	**12.186.088,04**	**10.224.888,68**

- **Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 31.12.2016 στο ποσό των € 6.337.692,00 διαιρούμενο υποχρεωτικώς βάσει νόμου σε μια ονομαστική μετοχή ονομαστικής αξίας € 6.337.692,00 που ανήκει στον «ΕΘΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΦΑΡΜΑΚΩΝ» . Στην κλειόμενη χρήση δεν επήλθε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας .

- **Τακτικό Αποθεματικό**

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/1920, άρθρα 44 και 45) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί

για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

- **Έκτακτα Αποθεματικά**

Τα έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν δημιουργηθεί με αποφάσεις Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό κατόπιν σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν σχηματιστεί από φορολογηθέντα κέρδη και ως εκ τούτου δεν υπόκεινται σε περαιτέρω φορολόγηση σε περιπτώσεις διανομής ή κεφαλαιοποίησή τους. **Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων**

Το κονδύλι του λογαριασμού «Αποθεματικά από διαφορά αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων» αφορά την καθαρή υπεραξία που δημιουργήθηκε από την αναπροσαρμογή της 31.12.2009 των ενσώματων ακινητοποιήσεων (γήπεδα, οικόπεδα και κτίρια) της εταιρείας στην αγοραία αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε από την μελέτη εκτίμησης που εκπονήθηκε από εγκεκριμένο ορκωτό πραγματογνώμονα ακίνητης περιουσίας, σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται στο Δ.Λ.Π. 16 και όπως αυτή τροποποιήθηκε κατά την 31.12.2012, την 31.12.2013, 31.12.2014 και την 31.12.2016, κατόπιν νεότερων αντίστοιχων μελετών εκτίμησης

Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

Στον εν λόγω λογαριασμό είναι καταχωρημένα αφορολόγητα αποθεματικά που σχηματίστηκαν στο παρελθόν βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών και λοιπών νόμων.

Η εταιρεία στην χρήση 2013 (31.12.2013) συμψήφισε, βάσει του άρθρ. 72 Ν. 4172/2013, αφορολόγητα αποθεματικά συνολικού ποσού € 684.311,89 με ισόποσες μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, ως ο ακόλουθος πίνακας.

	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ	31.12.2013 ΠΡΟ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΠΡΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ Ή ΣΥΝΨΗΦΙΣΜΟ	31.12.2013 ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ
41.08.00	ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΑΝΑΠΡ.Ν.1731/87	3.179,78	0,00	3.179,78
41.08.01	ΑΦΟΡ.ΑΠΟΘ.ΕΙΔ.ΔΙΑΤ.Α/ΑΕ Ν1078	1.699,72	0,00	1.699,72
41.08.02	ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘ.ΕΙΔ.ΔΙΑΤ.Ν.2469/97	762.752,75	0,00	762.752,75
41.08.03	ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜ.Ν1828/89 (ΕΛΒΙΟΝΥ)	564.220,72	0,00	564.220,72
41.08.04	ΑΦΟΡΟΛ.ΑΠΟΘΕΜ.Ν1892/90 (ΕΛΒΙΟΝΥ)	284.275,57	0,00	284.275,57
41.90.02	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ ΟΕΔ	79.957,60	79.957,60	0,00
41.90.03	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜ.ΑΜ.ΚΕΦ.	16.134,27	16.134,27	0,00
41.90.04	ΑΠΟΘΕΜΑΤ.ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ ΕΓΔ	104.282,07	104.282,07	0,00
41.90.05	ΑΠΟΘ ΑΠ ΑΠΑΛΛΑΣ ΦΟΡ. ΕΣΟΔΑ (ΕΛΒΙΟΝΥ)	464.651,23	464.651,23	0,00
41.91.00	ΑΠΟΘΕΜ.ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ ΠΡΟΘ.ΚΑΤΑΘ.	41.574,94	0,00	41.574,94
41.91.01	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ REPOS	19.286,72	19.286,72	0,00
41.91.02	ΑΦΟΡΟΛ ΑΠΟΘ ΕΙΔ. ΦΟΡ. ΕΙΣ. 10% (ΕΛΒΙΟΝΥ)	13.977,69	0,00	13.977,69
41.91.03	ΑΠΟΘ ΑΠ ΕΣΟΔΑ ΦΟΡΟΛΟΓ ΜΕ 15%(ΕΛΒΙΟΝΥ)	280.198,21	0,00	280.198,21
		2.636.191,27	**684.311,89**	**1.951.879,38**

Ο εν λόγω συμψηφισμός εγκρίθηκε από την Γενική συνέλευση της 27ης Ιουνίου 2014 που ενέκρινε και τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013.

Η εταιρεία συμψήφισε τα εν λόγω αφορολόγητα αποθεματικά με φορολογικές ζημιές στη σχετική φορολογική δήλωση της χρήσης 2014.

Στις 31/12/2016 το υπόλοιπο των Αφορολόγητων Αποθεματικών ειδικών διατάξεων νόμων, ανέρχεται σε 1.951.879,38 € και δεν σημειώθηκε μεταβολή.

Αποτελέσματα εις νέον

Τα κέρδη της χρήσης μετά φόρων 1.836.988,38 € μεταφέρθηκαν προς συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων . Τα αποτελέσματα εις νέο την 31.12.2016 διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 4.825.597,02.

7.5.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

Σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ οι υποχρεώσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους. Τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού της Εταιρείας εντάσσονται στα προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα ΔΠΧΑ έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίσθηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια των χρήσεων 2016 και 2015, αντίστοιχα.

Η μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Υποχρέωση καταχωρούμενη στον Ισολογισμό

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υπόλοιπο έναρξης	803.390,75	844.019,47
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(51.573,20)	(9.128,00)
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	58.669,11	52.627,72
Σύνολο (οφέλους) / δαπάνης που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα	(170.221,45)	(84.128,44)
Υπόλοιπο λήξης	**640.265,21**	**803.390,75**

Ανάλυση αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών περιόδου:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες της δέσμευσης καθορισμένων παροχών		
Λόγω εμπειρικών προσαρμογών	(12.224,74)	(73.118,28)
Λόγω αλλαγής παραδοχών	(157.996,71)	(11.010,16)
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες της περιόδου	**(170.221,45)**	**(84.128,44)**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

Αποτελέσματα Χρήσης

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	30.600,43	45.299,30
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	19.241,06	0,00
Κόστος τερματικών παροχών	(7.240,19)	(8.707,95)
Κόστος αποζημίωσης προσωπικού	**42.601,30**	**36.591,35**
Δαπάνη τόκου	16.067,81	16.036,37
Σύνολο	**58.669,11**	**52.627,72**

Οι βασικές παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης είναι οι εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ετήσια αύξηση μισθών	1,75%	4,00%
Επιτόκιο προεξόφλησης	1,50%	2,00%
Πληθωρισμός	1,75%	2,00%

7.5.12 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ποσού € 131.786,90 που έχουν σχηματιστεί αφορούν την εκτίμηση της εταιρείας για τυχόν διαφορές που θα προκύψουν από πιθανό μελλοντικό φορολογικό έλεγχο αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

7.5.13 Εμπορικές υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	25.501.251,79	27.553.287,40
Γραμμάτια πληρωτέα	300.000,00	340.000,00
Σύνολο	**25.801.251,79**	**27.893.287,40**

Η εταιρεία στην χρήση 2015 διέγραψε υποχρέωση εισφοράς πωλήσεων προς τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων ποσού € 2.402.252,47.

7.5.14 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους (πλην εισοδήματος)	1.221.865,17	203.536,82
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	19.242,98	20.038,16
Πιστωτές διάφοροι	180.842,93	248.872,63
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0,00	55.095,20
Αποδοχές πληρωτέες	24.990,84	0,00
Προκαταβολές πελατών	87.267,21	35.956,15
Σύνολο	**1.534.209,13**	**563.498,96**

7.5.15. Δάνεια

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των δανείων της εταιρείας:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τράπεζα Πειραιώς	356.166,71	407.876,96
ATTICA BANK	1.214.734,11	1.394.555,32
PROBANK (ETE)	18.700,31	56.815,54
Σύνολο	**1.589.601,13**	**1.859.247,82**

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί εμπράγματα βάρη τα οποία αναφέρονται στη σημείωση 7.5.1.

7.5.16. Πωλήσεις

Κατωτέρω παρατίθεται η ανάλυση των πωλήσεων της εταιρείας:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	49.254.573,73	36.036.891,04
Πωλήσεις Προϊόντων	480.134,28	511.220,89
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	5.894,00	5.099,50
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	771.491,75	294.558,72
Κύκλος Εργασιών	**50.512.093,76**	**36.847.770,15**
(Μείον:) Κόστος Πωλήσεων	(43.587.138,09)	(32.123.210,31)
Μικτό Κέρδος	**6.924.955,67**	**4.724.559,84**

7.5.17. Κόστος Πωλήσεων

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των κατ' είδος δαπανών της εταιρείας καθώς και ο μερισμός αυτών στις λειτουργίες και η συμμετοχή τους στο κόστος πωλήσεων:

	1/1 - 31/12/2016			
(ποσά σε Ευρώ)	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	400.339,18	437.494,60	430.266,59	1.268.100,37
Αμοιβές τρίτων	123.547,62	196.971,95	36.094,54	356.614,11
Παροχές τρίτων	169.019,97	78.781,84	71.390,00	319.191,81
Φόροι - τέλη	28.862,47	31.768,60	457.525,90	518.156,97
Διάφορα έξοδα	104.521,77	52.270,35	268.309,38	425.101,50
Αποσβέσεις	117.713,12	128.638,05	126.512,69	372.863,86
Προβλέψεις	18.521,84	20.240,84	680.922,04	719.684,72
Σύνολο	**962.525,97**	**946.166,23**	**2.071.021,14**	**3.979.713,34**
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	42.624.612,12			
Κόστος Πωλήσεων	**43.587.138,09**			

(ποσά σε Ευρώ)	1/1 - 31/12/2015			
	Κόστος Υπηρεσιών	**Έξοδα διοίκησης**	**Έξοδα διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	419.019,98	457.909,52	450.343,87	1.327.273,37
Αμοιβές τρίτων	44.874,27	211.369,20	16.426,24	272.669,71
Παροχές τρίτων	130.621,74	108.069,72	106.653,88	345.345,34
Φόροι - τέλη	27.033,88	135.815,55	398.009,63	560.859,06
Διάφορα έξοδα	112.541,06	62.660,38	232.901,91	408.103,35
Αποσβέσεις	91.033,96	99.482,82	97.839,18	288.355,96
Προβλέψεις	16.614,56	18.156,57	1.047.777,65	1.082.548,78
Σύνολο	**841.739,45**	**1.093.463,76**	**2.349.952,36**	**4.285.155,57**
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	31.281.470,86			
Κόστος Πωλήσεων	**32.123.210,31**			

Στο κονδύλι του λογαριασμού Αμοιβές & Έξοδα τρίτων, περιλαμβάνεται η αμοιβή του τακτικού ελέγχου της χρήσης 2015 , ύψους 10.000,00 ευρώ.

7.5.18. Άλλα έσοδα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των άλλων εσόδων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Λοιπά έσοδα	6.160,14	524,06
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις ΟΑΕΔ	0,00	5.683,26
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	122.051,21	35.028,32
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	9.103,89	2.819.359,56
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	381.066,71	218.060,85
Σύνολο	**518.381,95**	**3.078.656,05**

7.5.19. Άλλα έξοδα

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των άλλων εξόδων της εταιρείας.

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	350.864,21	494.566,81
Συναλλαγματικές διαφορές	10.234,88	39.274,50
Λοιπά έκτακτα έξοδα	0,00	766,89
Ζημίες εκποίησης ενσώματων παγίων	0,00	1.716,67
Ζημίες απομείωσης ενσώματων παγίων	2.534,00	1.434.570,20
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	84.840,35	0,00
Σύνολο	**448.473,44**	**1.970.895,07**

7.5.20. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) καθαρά

Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση των τόκων της εταιρείας

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Πιστωτικοί τόκοι ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου	77.591,30	51.907,90
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	664,00	1.630,38
Έσοδα / (ζημίες) από αποτίμηση χρεογράφων	200.349,71	238.701,19
	278.605,01	**292.239,47**
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Τόκοι και έξοδα τραπεζικών δανείων	(179.103,48)	(171.849,26)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(97.527,14)	(122.085,64)
	(276.630,62)	**(293.934,90)**
Σύνολο	**1.974,39**	**(1.695,43)**

7.5.21. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα, αναλύεται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.582.576,37	1.183.265,64
Επιστροφή αχρεωστητως καταβληθέντων φόρων και προστίμων	0,00	(750.352,71)
Διαγραφή απαιτήσεων από φόρους	0,00	1.986.014,31
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	523.035,76	0,00
Επίδραση μεταβολής φορολογικού συντελεστή σε αναβαλλόμενο φόρο	0,00	(38.970,84)
Αναβαλλόμενος φόρος	37.050,69	(542.905,67)
Σύνολο	**2.142.662,82**	**1.837.050,73**

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως εξής:

	01/01/2016 - 31/12/2016	01/01/2015 - 31/12/2015
Κέρδη, προ φόρων, ως ο λογ/σμός αποτελεσμάτων	3.979.651,20	2.387.209,27
Φορολογικός συντελεστής	0,29	0,29
Φόροι εισοδήματος, βάσει του ονομαστικού συντελεστή	1.154.098,85	692.290,69
Φόρος επί μη αναγνωρισμένων δαπανών	573.589,24	67.252,24
Ποσό που φορολογήθηκε σε προηγούμενες χρήσεις λόγω αναμόρφωσης προβλέψεων	(58.101,42)	(69.223,35)
Αναγνώριση 1/30 ζημίας PSI	(49.959,62)	(49.959,62)
Επιστροφή αχρεωστητως καταβληθέντων φόρων και προστιμων	0,00	(750.352,71)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	523.035,76	0,00
Διαφορά συντελεστή φορολογίας	0,00	(38.970,84)
Διαγραφή απαιτήσεων από φόρους	0,00	1.986.014,31
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης/(ελάφρυνσης)	**2.142.662,82**	**1.837.050,73**

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που μπορούν να προκαλέσουν προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στα αμέσως επόμενα έτη αφορούν κυρίως τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Οι υποχρεώσεις για αναμενόμενους φόρους από έλεγχο, αναγνωρίζονται βάση εκτιμήσεων που στηρίζονται σε προηγούμενους ελέγχους. Όταν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικό αναγνωρισθέν, η διαφορά βαρύνει το φόρο εισοδήματος της περιόδου καταλογισμού.

2) Φορολογικές υποθέσεις

Α) Η εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων των άρθρων 2-13 του ν.3888/2010 περαίωσε τις εκκρεμείς υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος και λοιπών φορολογικών αντικειμένων της απορροφώμενης εταιρείας ΕΛ.ΒΙΟ.Ν.Υ. Α.Ε., οι οποίες αφορούν τις χρήσεις 2007, 2008 και 2009.

Β) Κατά την διάρκεια της χρήσεως 2014, ο φορολογικός έλεγχος που διεξήχθη για τις διαχειριστικές χρήσεις 2010 και 2011 προσδιόρισε φορολογικές διαφορές συνολικού ποσού € 401.065,56, οι οποίες συμψηφίστηκαν με απαίτηση με επιστροφή φόρου εισοδήματος της χρήσης 2010.

Το έτος 2014 διενεργήθηκε τακτικός έλεγχος στην «ΙΦΕΤ ΑΕ» από το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων για τις φορολογικές περιόδους 1-1-2010 έως 31-12-2010 και 1-1-2011 έως 31-12-2011 και εκδόθηκαν οι κάτωθι Οριστικές Πράξεις Ελέγχου, ήτοι:

- Η υπ' αριθμόν 2517/20-10-2014 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος φορολογικής περιόδου 2010.
- Η υπ' αριθμόν 2518/20-10-2014 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος φορολογικής περιόδου 2011.
- Η υπ' αριθμόν 2521/20-10-2014 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Ακίνητης Περιουσίας, φορολογικής περιόδου 2010.
- Η υπ' αριθμόν 2522/20-10-2014 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Ακίνητης Περιουσίας, φορολογικής περιόδου 2011.
- Η υπ' αριθμόν 2533/20-10-2014 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Παραγραφέντων Μερισμάτων.

Ασκήθηκαν από την «ΙΦΕΤ ΑΕ» οι κατά νόμο προβλεπόμενες ενδικοφανείς προσφυγές κατά όλων των Οριστικών Πράξεων Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου και Μερισμάτων καθώς και κατά των προαναφερόμενων 5 οριστικών πράξεων ελέγχου. Επί αυτών εκδόθηκαν οι υπ' αριθ. 587/17.2.2015, 588/17.2.2015, 589/17.2.2015, 590/17.2.2015 και 591/17.2.2015 αποφάσεις του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών. Με τις άνω αποφάσεις απορρίφθηκαν στο σύνολο τους οι ενδικοφανείς προσφυγές κατά των καταλογιστικών πράξεων για παραγραφέντα μερίσματα και φόρο εισοδήματος χρήσης 2011 και έγιναν εν μέρει δεκτές οι ενδικοφανείς προσφυγές κατά των καταλογιστικών πράξεων φόρου εισοδήματος χρήσης 2010 και ΦΑΠ 2010-2011. Επί των απορρίψεων και συγκεκριμένα ως προς τα παραγραφέντα μερίσματα δεν υπάρχει πλήρης αιτιολόγηση της απόρριψης

των λόγων της προσφυγής, ενώ ως προς τη φορολογία εισοδήματος έτους 2011 σε κάθε περίπτωση δεν υπάρχει καταλογισθέν ποσό λόγω φορολογητέων ζημιών. Επί των μερικότερων αποδοχών, ως προς τη φορολογία εισοδήματος έτους 2010, η αποδοχή αφορούσε μέρος των κονδυλίων προστιθέμενων λογιστικών διαφορών, συνολικά ποσού € 15.499,33 (σε κάθε περίπτωση δεν υπάρχει καταλογισθέν ποσό λόγω φορολογητέων ζημιών), ενώ ως προς τον ΦΑΠ έτους 2010, το καταλογισθέν ποσό μειώθηκε από € 23.630,28 σε € 8.085,75 (λόγω αποδοχής της μειωμένης – δηλωθείσας αξίας για τα οικόπεδα της Παλλήνης). Τέλος ως προς τον ΦΑΠ έτους 2011 το καταλογισθέν ποσό μειώθηκε από € 4.052,42 σε € 154,54, ομοίως για τον ίδιο λόγο. Βάσει των παραπάνω υπήρξε, συνεπώς, ως προς τον ΦΑΠ 2010-2011 συνολική ωφέλεια, έναντι των αρχικώς καταλογισθέντων και καταβλητέων ποσών της τάξης € 19.442,41. Κατόπιν των ανωτέρω η εταιρεία άσκησε 4 προσφυγές κατά των καταλογιστικών πράξεων για τα παραγραφέντα μερίσματα χρήσης 2011 (υπ' αριθ. 589/17.02.2015 απόφαση), τον ΦΑΠ 2010 (υπ' αριθ. 590/17.2.2015 απόφαση), καθώς και για τον φόρο εισοδήματος 2010 και 2011 (υπ' αριθ. 587 και 588/17.2.2015 αποφάσεις). Ήδη οι προσφυγές κατά των καταλογιστικών πράξεων για τα παραγραφέντα μερίσματα χρήσης 2011 καθώς και για τον φόρο εισοδήματος 2011 προσδιορίστηκαν ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών για τη δικάσιμο της 1-12-2015 και επ΄αυτής εκδόθηκε η 1245/2016 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία απέρριψε την προσφυγή στο σύνολό της. Κατά της ως άνω 1245/2016 απορριπτικής απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η εταιρεία άσκησε την αρ. 2841/4.10.2016 αίτηση αναίρεσης ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας η οποία δεν έχει προσδιοριστεί προς συζήτηση.

Δυνάμει του 246/12.10.2016 Συμπληρωματικού Σημειώματος Διαπιστώσεων Ελέγχου του Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ. κοινοποιηθέντος στην εταιρεία την 16.02.2017 διαπιστώθηκε διαφοροποίηση της φορολογικής οφειλής της εταιρείας σε σχέση με την υποβληθείσα δήλωση 2014 και ειδικότερα επί του ποσού της μεταφερόμενης στο έτος 2014 ζημίας. Ως εκ τούτου καταλογίστηκε σε βάρος της εταιρείας συνολική οφειλή ποσού € 842.951,06 η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2016. Η εταιρεία κατάθεσε νομίμως και εμπροθέσμως την 7187 /20.3.2017 ενδικοφανή προσφυγή κατά της ως άνω Οριστικής Πράξης Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου ενώπιον της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημόσιων Εσόδων επί της οποίας αναμένεται η έκδοση απόφασης ρητής ή σιωπηρής , το αργότερο έως την 18.7.2017.

Η εταιρεία έναντι των μελλοντικών φορολογικών της υποχρεώσεων, το ακριβές ύψος των οποίων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, έχει σχηματίσει μέχρι την 31.12.2016 σωρευμένη πρόβλεψη ποσού € 131.786,90 η οποία εμφανίζεται στο κονδύλι «Λοιπές προβλέψεις».

Για τις χρήσεις 2011 έως 2015 οι Ελληνικές εταιρίες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια υπόκεινται σε ετήσιο φορολογικό έλεγχο από τους Τακτικούς Ορκωτούς Ελεγκτές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας. Το αποτέλεσμα αυτού του ελέγχου οδηγεί στην έκδοση έκθεσης ελέγχου φορολογικής συμμόρφωσης, με το οποίο εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις υποκαθιστά τον έλεγχο από τη δημόσια αρχή και επιτρέπει στην εταιρεία να περαιώσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Οι φορολογικές αρχές, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, διατηρούν το δικαίωμα για μελλοντικό έλεγχο. Η Εταιρία έχει ήδη ελεγχθεί για τις χρήσεις 2011 έως 2015 από τον τακτικό ελεγκτή της και έχει λάβει το Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση έκθεσης ελέγχου φορολογικής συμμόρφωσης έχει εφαρμογή και για τη χρήση 2016 αλλά σε προαιρετική βάση. Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2016 ήδη διενεργείται από τους Ορκωτούς Ελεγκτές. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

7.5.22. Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές).

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Κέρδη (Ζημιά) που αναλογούν στους μετόχους	1.961.199,37	634.286,98
Σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών	1	1
Κέρδη (Ζημιά) ανά μετοχή μετά από φόρους	**1.961.199,37**	**634.286,98**

7.5.23. Διανομή κερδών

Δεν συντρέχει λόγος διανομής κερδών επειδή τα κέρδη μεταφέρονται προς συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών.

7.6. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, καθώς και τα υπόλοιπα αυτών, για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έσοδα	567.500,00	86.093,00
Απαιτήσεις	652.066,73	415.350,67
Υποχρεώσεις	158.710,44	158.710,44
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	103.541,61	81.818,60
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0,00	0,00

7.7. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Επίσης, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

7.8. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα κατά την περίοδο 01.01.2017 έως και σήμερα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την πορεία της εταιρείας και να μεταβάλλουν τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2016.

Παλλήνη, 12 Ιουλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΘΗΝΑ ΧΑΤΖΗΕΛΕΝΗ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 014448	Α.Δ.Τ. Σ 630409	ΑΔ.Τ. ΑΖ 088272