Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382124
Fax: 2103616464
E-mail: ademou@acci.gr

Αθήνα, 04/07/2018
Αριθ. Πρωτ.: 513582

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **04/07/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1416749** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ – ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», το διακριτικό τίτλο **ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ – ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2120701000** (πρώην **Αρ. ΜΑΕ 35106/01/Β/96/57**).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 10692/18 / 02/07/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις συνολικού ποσού ευρώ 712.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.) δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμηση μας για τη κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 598.000,00 περίπου και εξαιτίας του ότι δεν σχηματίστηκε, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, τα δε αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγουμένων χρήσεων αυξημένα κατά ποσό ευρώ 71.700,00 και 526.300,00 αντίστοιχα. 2) Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει την προβλεπόμενη από τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (κωδ. Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.) για το σύνολο του

προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ποσό ευρώ 617.500,00 περίπου,με συνέπεια αφενός μεν οι προβλέψεις να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, αφετέρου δε τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά 617.500,00 και 8.100,00 ευρώ αντίστοιχα. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Ανώνυμης Εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς στη γνώμη του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, αφού ληφθούν υπόψη οι επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", έχει καταστεί μικρότερο από το 1/2 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχει η περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

Αθήνα, 27 Μαΐου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΕΡΓΗΣ Κ. ΒΑΛΑΣΣΑΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15551 Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΕΠΟΧΗΣ ΕΚΔΟΤΙΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.
προς την ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
της 30ης Αυγούστου 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρίας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας για το έτος 2015.

Η χρήση που έκλεισε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση παρουσιάζει τα ακόλουθα δεδομένα, όσον αφορά τους τομείς της δραστηριότητας της εταιρίας.

Συγκεκριμένα στην παρούσα χρήση:
1) Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας μας ανήλθε σε 5.351.960,56€ σε αντίθεση με την προηγούμενη χρήση που ήταν 5.478.080,24€, μείωση δηλαδή κατά 126.119,68€ (ποσοστό μείωσης 2,30% περίπου).
2) Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης αυξήθηκαν από 3.457.293,97€, που ήταν το προηγούμενο έτος, σε 3.462.794,64€, αύξηση δηλαδή κατά 5.500,67€ (ποσοστό αύξησης 0,16% περίπου).
3) Το κόστος πωλήσεων μειώθηκε σε 1.889.165,92€ το 2015, ενώ το αντίστοιχο κόστος πωλήσεων του έτους 2014 ήταν 2.020.786,27€, δηλαδή μείωση κατά 131.620,35 € (ποσοστό μείωσης 6,51% περίπου).
4) Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανέρχονται σε 624.990,17€ και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης έφθασαν τα 1.577.716,14€, ενώ τα αντίστοιχα έξοδα διοικητικής λειτουργίας, καθώς επίσης και τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης, του έτους 2014 ήταν 784.234,89€ και 1.595.017,61€ κατά κατηγορία.
5) Επίσης κατά την κλειόμενη χρήση η επιχείρηση παρουσίασε κέρδη προ φόρων 1.395.045,15€ έναντι 1.233.707,01€ της προηγούμενης χρήσης.

Σε ότι αφορά τις ενώπιών σας κατατιθέμενες προς έγκριση Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2015 έχουμε να προσθέσουμε και τα ακόλουθα στοιχεία:

1.ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31.12.2015		**31.12.2014**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.450.295,44	88,94%	3.330.248,80	84,48%
Σύνολο ενεργητικού	5.003.657,89		3.942.200,98	
Πάγιο ενεργητικό	553.362,45	11,06%	611.952,18	15,52%
Σύνολο ενεργητικού	5.003.657,89		3.942.200,98	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				

Ίδια κεφάλαια	4.446.875,81	798,67%	3.000.903,72	318,81%
Σύνολο υποχρεώσεων	556.782,08		941.297,26	
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.				
Σύνολο υποχρεώσεων	556.782,08	11,13%	941.297,26	23,88%
Σύνολο παθητικού	5.003.657,89		3.942.200,98	
Ίδια κεφάλαια	4.446.875,81	88,87%	3.000.903,72	76,12%
Σύνολο παθητικού	5.003.657,89		3.942.200,98	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.				
Ίδια κεφάλαια	4.446.875,81	803,61%	3.000.903,72	490,38%
Πάγιο ενεργητικό	553.362,45		611.952,18	
Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.450.295,44	799,29%	3.330.248,80	354,71%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	556.782,08		938.874,93	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
Κεφάλαιο κινήσεως	3.893.513,36	87,49%	2.391.373,87	71,81%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.450.295,44		3.330.248,80	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).				
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
	31.12.2015		**31.12.2014**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.395.045,15	25,34%	1.233.707,01	21,73%
Σύνολο εσόδων	5.505.548,81		5.676.654,29	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.395.045,15	31,37%	1.233.707,01	41,11%
Ίδια κεφάλαια	4.446.875,81		3.000.903,72	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				

Μικτά αποτελέσματα	3.462.794,64	64,70%	3.457.293,97	63,11%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.351.960,56		5.478.080,24	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.				

2. ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Τα ακίνητα της εταιρίας είναι τα εξής:

Οικόπεδα	Αξία Κτήσης
Οικόπεδο, Μαυροκορδάτου 3 Αθήνα (αναλογία), αξίας	93.951,30€

Κτίρια και Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Αξία Κτήσης
Κτίριο, Σόλωνος 130 Αθήνα (Β' & Γ' όροφος), αξίας	413.184,84€
Κτίριο, Μαυροκορδάτου 3 Αθήνα, αξίας	312.342,08€
Διαμέρισμα, Κιάτο Κορινθίας, αξίας	17.820,42€
Διαμέρισμα, Ραφήνα Αττικής, αξίας	103.116,66€
Βελτιώσεις υπ/τος Πλάτωνος 7 Θεσσαλονίκης, αξίας	15.543,02€
Βελτιώσεις αποθήκης Λεύκης 134 Κρυονέρι, αξίας	6.773,96€
Βελτιώσεις ΡΙΖΟΣ Λεύκης 134 Κρυονέρι, αξίας	49.194,86€
Βελτιώσεις υπ/τος Κανακάρη 159 Πάτρα, αξίας	8.361,85€
Σύνολο	926.337,69€

3. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Τα υποκαταστήματα της εταιρίας είναι τα εξής:

1. Μαυροκορδάτου 3 Αθήνα
2. Πλάτωνος 7 Θεσσαλονίκη
3. Κανακάρη 159 Πάτρα

4. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Δεν υπάρχουν.

5. ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εταιρία δεν έχει αναπτύξει καμία δραστηριότητα στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.

Από τη λήξη της Κλειόμενης Χρήσεως 1/1 – 31/12/2015 μέχρι την ημέρα σύστασης της παρούσας Έκθεσης δε συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη λειτουργία της εταιρίας βαίνει ομαλά.

Αθήνα, 14/6/2016

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Στέφανος Λουκάς
Α.Δ.Τ. ΑΙ 683609

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από τέσσερεις (4) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήθηκε με ημερομηνία 21/6/2016.

Αθήνα, 21/6/2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βεργής Κ. Βαλασσάς
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 15551
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ

Α.Ε.Β.Ε.

ΣΟΛΩΝΟΣ 130 , ΑΘΗΝΑ 106 81

ΑΡ.Μ.Α.Ε : 35106/01/Β/96/57

Γ.Ε.Μ.Η : 2120701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2015 5

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31.12.2015 7

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 8

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29) 8

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29) 8

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 11

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29) 11

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29) 12

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29) 12

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29) 12

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29) 13

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29) 13

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στον λογαριασμό «εμπορικές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού ευρώ 750.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει σχηματιστεί η σχετική πρόβλεψη. Κατα την εκτίμηση μας για την κάλυψη ζημιών απο τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών, έπρεπε να έχει σχηματισθεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 670.000,00 περίπου, με συνέπεια η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, τα δε αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ποσό ευρώ 72.000,00 και 598.000,00 αντίστοιχα.
2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη

σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 568.810,00 περίπου, με συνέπεια αφενός μεν οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, αφετέρου δε τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 568.810,00 και 20.790,00 αντίστοιχα.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Ανώνυμης Εταιρείας «ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 21 Ιουνίου 2016
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Βεργής Κων. Βαλασσάς
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15551
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2015

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		459.920,37	523.462,19
Μηχανολογικός εξοπλισμός		5.717,79	11.839,88
Λοιπός εξοπλισμός		76.428,80	57.035,80
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά περιουσικα στοιχεια		0,00	0,00
Σύνολο		*542.066,96*	*592.337,87*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		1.977,19	2.482,69
Σύνολο		*1.977,19*	*2.482,69*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		9.318,30	17.131,62
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		*9.318,30*	*17.131,62*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**553.362,45**	**611.952,18**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		938.532,88	917.199,15
Εμπορεύματα		194.100,33	201.494,30
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		17.668,47	25.007,05
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		645,71	1.403,93
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		***1.150.947,39***	***1.145.104,43***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		2.124.578,00	1.900.095,22
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		2.502,37	3.054,00
Λοιπές απαιτήσεις		15.808,45	15.499,46
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		11.159,10	5.590,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.145.300,13	260.904,74
Σύνολο		3.299.348,05	2.185.144,37
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.450.295,44	3.330.248,80
Σύνολο ενεργητικού		**5.003.657,89**	**3.942.200,98**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.249.928,00	5.249.928,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	855.317,65	1.612.603,31
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***6.105.245,65***	***6.862.531,31***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	237,12	237,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-1.658.606,96	-3.861.864,71
Σύνολο	***-1.658.369,84***	***-3.861.627,59***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**4.446.875,81**	**3.000.903,72**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	2.422,33
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*2.422,33*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	372.263,74	426.553,90
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	47.004,75	80.976,26
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	44.145,01	65.952,18
Λοιπές υποχρεώσεις	88.959,83	357.635,58
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4.408,75	7.757,01
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	556.782,08	938.874,93
Σύνολο υποχρεώσεων	556.782,08	941.297,26
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.003.657,89**	**3.942.200,98**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31.12.2015

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		5.351.960,56	5.478.080,24
Κόστος πωλήσεων		-1.889.165,92	-2.020.786,27
Μικτό αποτέλεσμα		3.462.794,64	3.457.293,97
Λοιπά συνήθη έσοδα		11.695,95	12.373,31
		3.474.490,59	3.469.667,28
Έξοδα διοίκησης		-624.990,17	-784.234,89
Έξοδα διάθεσης		-1.577.716,14	-1.595.017,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-16.920,24	-41.509,08
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		406,47	2.520,31
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		141.479,04	183.669,91
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.396.749,55	1.235.095,92
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,79	10,52
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-1.711,19	-1.399,43
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.395.045,15	1.233.707,01
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.395.045,15	1.233.707,01

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

(βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία	**ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΟΧΗ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**
Νομικός τύπος οντότητας	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδο αναφοράς	**Περίοδος 1/1/2015 - 31/12/2015**
Διεύθυνση	**Σόλωνος 130 , Αθήνα 106 81**
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	**35106/01/Β/96/57**
Αριθμός ΓΕΜΗ	**2120701000**

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
3. Η διοίκηση της εταιρείας εκτίμησε και θεωρεί ότι η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων είναι σε συνάρτηση με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013.

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

   γ) Η διοίκηση της εταιρείας εκτίμησε και θεωρεί ότι η ωφέλιμη ζωή των άυλων παγίων είναι σε συνάρτηση με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013.

5. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο μέσου σταθμικού κόστους. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

10. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

11. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

12. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

13. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

14. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

15. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

16. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

17. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση

άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

18. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

19. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

20. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

21. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

22. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

	Ακίνητα				Λοιπός εξοπλισμός				
	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο	Λοιπά Άυλα	Σύνολο παγίων
Αξία κτήσεως									
Υπόλοιπο 1.1.2014	93.951,30	919.713,73	1.013.665,03	424.998,95	1.205.045,54	110.751,76	1.315.797,30	64.118,10	2.818.579,38
Προσθήκες περιόδου	0,00	6.233,96	6.233,96	0,00	34.213,55	0,00	34.213,55	1.200,00	41.647,51
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-14.198,81	-14.198,81	0,00	-14.198,81
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	93.951,30	925.947,69	1.019.898,99	424.998,95	1.239.259,09	96.552,95	1.335.812,04	65.318,10	2.846.028,08
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις									
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	464.212,72	464.212,72	400.493,09	1.180.054,58	97.671,71	1.277.726,29	61.173,72	2.203.605,82
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	32.224,08	32.224,08	12.665,98	10.200,84	5.047,91	15.248,75	1.661,69	61.800,50
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-14.198,80	-14.198,80	0,00	-14.198,80
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	496.436,80	496.436,80	413.159,07	1.190.255,42	88.520,82	1.278.776,24	62.835,41	2.251.207,52
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	93.951,30	429.510,89	523.462,19	11.839,88	49.003,67	8.032,13	57.035,80	2.482,69	594.820,56
Αξία κτήσεως									
Υπόλοιπο 1.1.2015	93.951,30	925.947,69	1.019.898,99	424.998,95	1.239.259,09	96.552,95	1.335.812,04	65.318,10	2.846.028,08
Προσθήκες περιόδου	0,00	390,00	390,00	1.130,00	2.712,09	31.907,17	34.619,26	480,08	36.619,34
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.261,66	-13.261,66	0,00	-13.261,66
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	93.951,30	926.337,69	1.020.288,99	426.128,95	1.241.971,18	115.198,46	1.357.169,64	65.798,18	2.869.385,76
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις									
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	496.436,80	496.436,80	413.159,07	1.190.255,42	88.520,82	1.278.776,24	62.835,41	2.251.207,52
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	63.931,82	63.931,82	7.252,09	8.971,45	6.254,78	15.226,23	985,58	87.395,72
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.261,63	-13.261,63	0,00	-13.261,63
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	560.368,62	560.368,62	420.411,16	1.199.226,87	81.513,97	1.280.740,84	63.820,99	2.325.341,61
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	93.951,30	365.969,07	459.920,37	5.717,79	42.744,31	33.684,49	76.428,80	1.977,19	544.044,15

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011 έως και

2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

β) Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/1920.

γ) Η υπεραξία ποσού ευρώ 113.536,70 που προέκυψε από συγχώνευση βάσει του Ν.1297/72 απαιτείται από το νόμο να εμφανίζεται στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας σε ιδιαίτερους λογαριασμούς τάξεως.

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2015 ανήλθε σε 81 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 84 απασχολούμενοι).

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δέν έχουν δοθεί προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2016

Ο Πρόεδρος	**Η Διευθύνουσα Σύμβουλος**	**Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου**
Στέφανος Λουκάς **Α.Δ.Τ. ΑΙ/683609**	**Αικατερίνη Φειδάκη** **ΑΔΤ ΑΒ/276980**	**Δημήτριος Κ. Κωνσταντινίδης** **Α.Δ.Τ. ΑΗ/022732** **Αρ. Αδείας Α'τάξεως ΟΕΕ 19121**

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από δεκατρείς σελίδες (13), είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 21 Ιουνίου 2016.

Αθήνα, 21 Ιουνίου 2016
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Βεργής Κων. Βαλασσάς
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15551
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125