Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,04/07/2018
Αριθ. Πρωτ.:1203238

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **5306301000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **02/07/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1415968**, το από 28/06/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5306301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΑΦΜ 999694903 Δ.Ο.Υ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

Στο Χαϊδάρι Αττικής σήμερα την **28 -6- 2018** οι παρακάτω υπογεγραμμένοι: **Α) ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** του Γρηγορίου και της Αναστασίας, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε το έτος 1979 στην Αθήνα, κάτοικος Χαϊδαρίου Αττικής, οδός Τροίας αριθμ. 21, κάτοχος του με στοιχεία ΑΕ 539066/2007 ΔΑΤ του Τ.Α Χαϊδαρίου και ΑΦΜ **063050368** της ΔΟΥ Χαϊδαρίου και **Β) ΑΝΝΑ συζ. Γερασίμου ΚΟΚΑΛΗ, το γένος Γρηγορίου ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε το έτος 1970, κάτοικος Χαϊδαρίου Αττικής, οδός Τροίας αριθμ. 21, κάτοχος του με στοιχεία Χ 047085/15-10-2001 ΔΑΤ του Α.Τ. Χαϊδαρίου και ΑΦΜ **052920350** συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω**:**

1.Με το από **30-6-2003** ιδιωτικό συμφωνητικό συστάσεως ομορρύθμου εταιρίας, που καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό **8646/4-7-2003** και αριθμό μητρώου 989978 στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών και αριθμό **ΓΕΜΗ 005306301000** οι παραπάνω συμβαλλόμενοι συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ».** Ο σκοπός της εταιρίας ορίστηκε ως εξής :

α)η αγορά οικοπέδων και η επί κέρδει ανέγερση πολυορόφων οικοδομών και ανάληψη κατασκευής παντός είδους οικοδομικών έργων είτε με το σύστημα της αντιπαροχής είτε σε ιδιόκτητα οικόπεδα,

β)η πώληση και η εκμίσθωση ακινήτων, διαμερισμάτων, γραφείων, καταστημάτων, γ)η εν γένει διενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικών έργων ιδιωτικών, και δή η ανέγερση πολυκατοικιών, διαμερισμάτων, γραφείων, ξενοδοχείων, μπαγκαλόους και εξοχικών κατοικιών και δ)η εν γένει διενέργεια υπεργολαβικών εργασιών.

2.Με το από **4-3-2008** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης της άνω εταιρίας , που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 4076/2008 τροποποίησαν το άρθρο 6 του άνω ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως ομορρύθμου εταιρίας ως προς τη διαχείριση αυτής.

Ηδη δια του παρόντος τα συμβαλλόμενα μέρη τροποποιούν **το άρθρο 2** του άνω ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως ομορρύθμου εταιρίας ως προς την έδρα αυτής και καθορίζουν ότι στο εξής η **έδρα της εταιρίας θα είναι το γραφείο επί της οδού Σερρών αρ 54 στον Κορυδαλλό Αττικής** και ότι δύναται η εταιρία να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα.
Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι του ως άνω από 30-6-2003 ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως ομορρύθμου εταιρίας και του από 4-3-2008 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης της ομορρύθμου εταιρίας που μετά τις πιο πάνω τροποποιήσεις κωδικοποιημένο το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο έχει ως εξής:

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στο Χαϊδάρι Αττικής σήμερα την 30-06-2003 οι παρακάτω υπογεγραμμένοι: **Α) ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ** του Γρηγορίου και της Αναστασίας, που γεννήθηκε το έτος 1979 στην Αθήνα, επιχειρηματίας, κάτοικος Χαϊδαρίου Αττικής, οδός Τροίας αριθμ. 21, κάτοχος του με στοιχεία ΑΕ 539066/2007 ΔΑΤ του Α.Τ. Χαϊδαρίου και ΑΦΜ 063050368 της ΔΟΥ Χαϊδαρίου και Β) **ΑΝΝΑ συζ. Γερασίμου ΚΟΚΑΛΗ, το γένος Γρηγορίου ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**, επιχειρηματίας που γεννήθηκε το έτος 1970, κάτοικος Χαϊδαρίου Αττικής, οδός Τροίας αριθμ. 21, κάτοχος του με στοιχεία Χ 047085/15-10-2001 ΔΑΤ του Α.Τ. Χαϊδαρίου και ΑΦΜ 052920350 της ΔΟΥ Χαϊδαρίου συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω**:**

Συνιστούν από κοινού και εκ συμφώνου ομόρρυθμη εταιρία με το παρόν συμφωνητικό, με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες :

ΑΡΘΡΟ 1
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως **«ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ».**

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζεται **ο Δήμος Νίκαιας - Κορυδαλλού** και δη το επί της οδού **Σερρών αρ 54** γραφείο. Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται **αόριστη,** αρχομένη από της δημοσιεύσεως του παρόντος καταστατικού στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 4

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας ορίζεται:

α)Η αγορά οικοπέδων και η επί κέρδει ανέγερση πολυορόφων οικοδομών και ανάληψη κατασκευής παντός είδους οικοδομικών έργων είτε με το σύστημα της αντιπαροχής είτε σε ιδιόκτητα οικόπεδα,

β)η πώληση και η εκμίσθωση ακινήτων, διαμερισμάτων, γραφείων, καταστημάτων, γ) η εν γένει διενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικών έργων ιδιωτικών, και δή η ανέγερση πολυκατοικιών, διαμερισμάτων, γραφείων, ξενοδοχείων, μπαγκαλόους και εξοχικών κατοικιών και δ) η εν γένει διενέργεια υπεργολαβικών εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των **τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00€)** , το οποίο κατεβλήθη ολοσχερώς από τους εταίρους στο ταμείο της εταιρίας ως ακολούθως: α**) ο Σάββας Παπαθανασίου** κατέβαλε σήμερα στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00 €) και συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρίας σε ποσοστό **50%.**

β) **η Αννα Παπαθανασίου** κατέβαλε σήμερα στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00 €) και συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρίας σε ποσοστό **50%.**

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστές, εκπρόσωποι και ταμίες της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι οι οποίοι θα ενεργούν ως διαχειριστές κι εκπρόσωποι της άνω Ο.Ε., δηλαδή θα έχουν αρμοδιότητα **ενεργούντες από κοινού ή μεμονωμένα έκαστος** να ενεργεί όλες τις πράξεις διαχείρισης μεταξύ των οποίων και: Να συνάπτει αγοραπωλησίες, να υπογράφει εργολαβικά προσύμφωνα για ανέγερση πολυκατοικιών με το σύστημα της εργολαβίας επ' αντιπαροχή, να προβαίνει στη σύνταξη συστάσεων οριζοντίων ιδιοκτησιών και κανονισμών πολυκατοικιών, να προβαίνει σε σύνταξη αγοραπωλητηρίων συμβολαίων και να συμφωνεί το τίμημα πιστωμένο ή εφάπαξ καταβαλλόμενο, να εισπράττει το τίμημα, να υπογράφει εξοφλητικές πράξεις του τιμήματος κλπ.

Να εκπροσωπεί την εταιρία στις προς τρίτους σχέσεις της.

Η υπογραφή **ενός** των διαχειριστών που θα μπαίνει κάτω από την εταιρική επωνυμία θα δεσμεύει την εταιρία απέναντι σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Κανένα αξιόγραφο, συναλλαγματική ή γραμμάτιο σε διαταγή ή επιταγή δεν θα παράγει αξίωση κατά της εταιρίας αν δεν φέρει την υπογραφή του **ενός εκ των διαχειριστών**. **Έκαστος των διαχειριστών** θα εκπροσωπεί την εταιρία απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο κράτος ή άλλο οργανισμό πολιτικό, στρατιωτικό ή άλλης φύσεως, ημεδαπό ή αλλοδαπό, απέναντι σε οποιαδήποτε Τράπεζα ημεδαπή ή αλλοδαπή, απέναντι σε κάθε δικαστήριο κάθε αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και κάθε βαθμού πολιτικό ή φορολογικό, ποινικό ή διοικητικό, τον Άρειο Πάγο, Συμβούλιο Επικρατείας και Ελεγκτικό Συνέδριο και γενικά απέναντι σε κάθε αρχή, δημόσια, δημοτική, ή οποιαδήποτε άλλη, ενεργών όλες τις κύριες και παρεπόμενες δικαστικές πράξεις τις αναφερόμενες στα άρθρα 36 και 37 του Κώδικα Φορολογικής Δικονομίας, καθώς και κάθε εξώδικη πράξη.

Έκαστος των διαχειριστών θα ενεργεί και μεμονωμένα κάθε δικαστική πράξη, θα εγείρει αγωγές και ανταγωγές, θα διεξάγει δίκες, παραιτούμενος από μέρους ή ολόκληρη τη δίκη, θα συνάπτει συμβιβασμούς δικαστικούς ή εξώδικους με οποιουσδήποτε όρους, δεχόμενος και εκτελώντας τις αποφάσεις υπέρ της εταιρίας προσβάλλοντας τις αντίθετες με όλα τα ένδικα μέσα,

τακτικά και έκτακτα παραιτούμενοι επιπρόσθετα από αυτές, θα διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρίας και θα επάγει, αντεπάγει, δίδει τους επιβαλλόμενους στην εταιρία όρκους ενεργώντας κάθε δικαστική πράξη που απαιτεί αυτοπρόσωπη παράσταση.

Θα συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις οποιαδήποτε δάνεια με Τράπεζες ή Πιστωτικά ιδρύματα, θα καθορίζει τις Τράπεζες στις οποίες θα τηρούνται οι λογαριασμοί της εταιρίας θα παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε τράπεζες, θα εκδίδει εγγυητικές επιστολές και γενικά θα συνάπτει οιαδήποτε δικαιοπραξία με οιουσδήποτε όρους και συμφωνίες για λογαριασμό της εταιρίας δημιουργώντας δικαιώματα και υποχρεώσεις.

Διευκρινίζεται ότι η παραπάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Ἑκαστος των άνω διαχειριστών δικαιούται να διορίζει πληρεξούσιο ή πληρεξουσίους, στους οποίους θα αναθέτει μέρος ή και το σύνολο των πιο πάνω εντολών.

ΑΡΘΡΟ 7

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει με τροποποίηση του παρόντος και μετά από κοινή απόφαση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 8

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ-ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Ρητά συνομολογείται ότι καθ'όλο το χρόνο διάρκειας της εταιρίας απαγορεύεται και είναι απόλυτα άκυρη η με οποιονδήποτε τρόπο μεταβίβαση ή εκχώρηση του εταιρικού μεριδίου ενός από τους εταίρους χωρίς την έγγραφη συναίνεση και σύμπραξη και του άλλου εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Η απογραφή και ο ισολογισμός της εταιρίας συντάσσεται στο τέλος κάθε διαχειριστικής περιόδου.Το εταιρικό έτος αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου.Ειδικά για την παρούσα χρήση ο ισολογισμός θα συναχτεί την 31-12-2003.

Καθαρά κέρδη της εταιρίας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη της εταιρικής χρήσεως μετά την αφαίρεση από τα πραγματοποιηθέντα έσοδα

όλων των δαπανών της εταιρίας και των νομίμων αποσβέσεων. Οι εταίροι θα μετέχουν στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρίας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία ήτοι κατά ποσοστό 50% ο Σάββας Παπαθανασίου και κατά ποσοστό 50% η Αννα Παπαθανασίου.

ΑΡΘΡΟ 10

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρία θα λύεται είτε δια της προ εξαμήνου καταγγελίας εκάστου των εταίρων εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος προς τούτο, όπως είναι η μη ευόδωση του σκοπού της , ή η ύπαρξη ζημιών ώστε να είναι ασύμφορος η εξακολούθησή της, ή με κοινή συναίνεση των εταίρων. Μετά τη λύση της εταιρίας αυτή θα τίθεται υπό εκκαθάριση, εκκαθαριστές θα ορίζονται από τώρα αμφότεροι οι εταίροι, ή οι αντιπρόσωποι αυτών διοριζόμενοι δια πληρεξουσίου.

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία θα συνεχίζεται μεταξύ των κληρονόμων του θανόντος εταίρου ,το αυτό θα συμβαίνει και σε περίπτωση αφάνειας ή πτωχεύσεως ή δικαστικής απαγορεύσεως τινός των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 11

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Αν η εταιρία λυθεί με οποιονδήποτε άλλο τρόπο θα τίθεται υπό εκκαθάριση που θα διενεργείται από τους εκκαθαριστές.

Απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος , των εταιρικών εγκαταστάσεων και εν γένει της εταιρικής περιουσίας τόσο από τους εταίρους όσο και από τους κληρονόμους τους.

Οι εταίροι υποχρεούνται να παρέχουν αμισθί την προσωπική τους εργασία.

Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας που δεν προβλέπεται στο παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Εμπορικού Νόμου όπως αυτός τροποποιούμενος ισχύει, οποιαδήποτε δε διαφορά ή διένεξη προκύψει εκ της εταιρικής σχέσεως μεταξύ των εταίρων κατά τη διάρκεια της ως και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης και μέχρι τη διανομή της εταιρικής περιουσίας θα λύεται από τα αρμόδια δικαστήρια.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αφού διαβάσθηκε και το περιεχόμενο του κατανοήθηκε και επιβεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους υπογράφεται όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΣΑΒΒΑΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ **ΑΝΝΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**