Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 28/06/2018
Αριθ.Πρωτ.:1048376

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SOLAR CELLS HELLAS ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **26/06/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SOLAR CELLS HELLAS ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο SOLAR CELLS HELLAS A.E. και αριθμό ΓΕΜΗ **6699401000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1412471 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1412472 η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:
οι ορκωτοί λογιστές της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ» με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 111:
Τακτικός:
Βαρλάμης Βασίλειος του Ηρακλή με Α.Μ. ΣΟΕΛ: 10261.
Αναπληρωματικός:
Κούτρας Γρηγόριος με Α.Μ. ΣΟΕΛ: 13601.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 18464/17 / 25/06/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

SOLAR CELLS HELLAS A.E. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **SOLAR CELLS HELLAS A.E. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

1) Σε αντίθεση με τα προβλεπόμενα στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί του λογαριασμού «μηχανολογικός εξοπλισμός» συνολικού ποσού ευρώ 810 χιλ. περίπου, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού να εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ 810 χιλ., και τα Ίδια Κεφάλαια αυξημένα κατά 810 χιλ. ευρώ. 2) Στον λογαριασμό «συμμετοχές σε θυγατρικές» ποσού ευρώ 13.505 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές. Δεν τέθηκε υπόψη μας τεστ ενδεχόμενης απομείωσης της συμμετοχής και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση της μετοχής της και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση. 3) Στους λογαριασμούς «εμπορικές απαιτήσεις» ευρώ 108 χιλ. και «λοιπές απαιτήσεις» ευρώ 9.779 χιλ., περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση είσπραξης ποσού ευρώ 105 χιλ. και ευρώ 1.343 χιλ.. Σε αντίθεση με τα προβλεπόμενα στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη σε ενδεχόμενο μη ρευστοποίησης των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η συνολική αξία των ανωτέρω λογαριασμών και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.448 χιλ.. 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2015 και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει

προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανό να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση θεμάτων

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.3 του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2016 α) υφίστανται σημαντικές λειτουργικές ζημιές και ο τζίρος έχει μειωθεί αισθητά β) το σύνολο της αξίας των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων και γ) λόγω των σωρευμένων ζημιών τα ίδια κεφάλαια την 31/12/2016 έχουν καταστεί αρνητικά. Συνεπεία αυτού συντρέχει η περίπτωση του άρθρου 48 του Ν. 2190/1920. Τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη πιθανότητας αδυναμίας αποπληρωμής μέρους των συμβατικών της υποχρεώσεων της εταιρείας. Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην ανωτέρω σημείωση του προσαρτήματος η διοίκηση της εταιρείας αναλαμβάνει ενέργειες για την βελτίωση των παραπάνω γεγονότων και κατά επέκταση της ρευστότητας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2017

Βασίλειος Βαρλάμης
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 10261

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 111
Πατησίων 81 & Χέυδεν, Αθήνα

Έκθεση Διαχείρισης

του Διοικητικού Συμβουλίου

προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση
των Μετόχων της
«SOLAR CELLS HELLAS A.E.-ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ »
για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την
31η Δεκεμβρίου 2016.

Κύριοι Μέτοχοι,

Στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν.2190/1920, υποβάλλουμε για έγκριση συνημμένως στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε με ημερομηνία 31/12/2016 με τις παρατηρήσεις μας και επεξηγήσεις πάνω σε αυτές, ως κατωτέρω.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2016, καθώς και το σχετικό προσάρτημα όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του νόμου με αριθμ. 4308/2014.

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δέκατη (10) κατά σειρά και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 έως και 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2016 με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.
Τα βασικότερα κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης της παρούσας χρήσης, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης, παρουσιάζονται ως κάτωθι:

SOLAR CELLS HELLAS AE						
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ						
Αρ. ΓΕΜΗ 006699401000 -ΑΡ.Μ.Α.Ε. 59945/01/ΝΤ/Β/06/127(10)						
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ						
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου από 01/01/2016 έως 31/12/2016						
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ						
31ης Δεκεμβρίου 2016						
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)		Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΕΠΙ ΤΙΣ %
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
- Ενσώματα πάγια		1	12.411.212,17	16.478.574,43	- 4.067.362,26	-25%
- Άυλα πάγια στοιχεία		2	1.336,66	1.670,83	- 334,17	-20%
- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			155.272,90	150.000,00	5.272,90	4%
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			13.572.871,72	13.578.661,72	- 5.790,00	0%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			**26.140.693,45**	**30.208.906,98**	**- 4.068.213,53**	**-13%**
-Αποθέματα			1.061.762,38	1.061.736,58	25,80	0%
-Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			9.897.015,96	10.676.356,23	- 779.340,27	-7%
Σύνολο κυκλοφορούντων			**10.958.778,34**	**11.738.092,81**	**- 779.314,47**	**-7%**
Σύνολο ενεργητικού			**37.099.471,79**	**41.946.999,79**	**- 4.847.528,00**	**-12%**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					-	
Καθαρή θέση		3	- 12.006,71	6.178.685,78	- 6.190.692,49	-100%
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			-	-	-	
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4	**37.111.478,50**	**35.768.314,01**	**1.343.164,49**	**4%**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων			**37.099.471,79**	**41.946.999,79**	**- 4.847.528,00**	**-12%**

1. Η μείωση των ενσωμάτων παγίων κατά 29% οφείλεται στις αποσβέσεις της χρήσεως.
2. Η μείωση των άυλων πάγιων στοιχείων κατά 20% οφείλεται στις αποσβέσεις της χρήσεως.
3. Η καθαρή θέση μειώθηκε κατά ποσο ευρω 6.190.692,49 λόγω των ζημιών της χρήσεως.
4. Η αύξηση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά ποσό ευρώ 1.343.164,49 οφείλεται κυρίως στην αύξηση του βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων.

		Χρήση 31/12/2016	Χρήση 31/12/2015	% Μεταβολής
Κύκλος Εργασιών	€	165.443,02	2.158.969,55	-92,34%
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)	€	73.370,32	646.575,92	-88,65%
Κόστος πωλήσεων	€	92.072,70	1.512.393,63	-93,91%
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	4.253.602,79	2.480.080,38	71,51%
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	€	6.065,61	1.674.383,80	100,00%
Χρεωστικοί τόκοι	€	2.149.591,18	2.077.223,29	3,48%
Καθαρά κέρδη προ φόρων	€	-6.190.692,48	-5.481.277,92	12,94%

		Χρήση 31/12/2016	Χρήση 31/12/2015	
Σ. Μ. Κ. επί κόστους		79,69%	42,75%	
Σ. Μ. Κ. επί πωλήσεων		44,35%	29,95%	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2016, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ						
	Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		**ΠΑΡΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ**			**ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΗ**	
1	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ**	Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.958.778,34	29,54%		11.738.092,81	27,98%
		Σύνολο ενεργητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
2	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ**	Πάγιο ενεργητικό	26.140.693,45	70,46%		30.208.906,98	72,02%
		Σύνολο ενεργητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
3	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑΣ**	Ίδια Κεφάλαια	-12.006,70	-0,03%		6.178.685,78	17,27%
		Σύνολο Υποχρεώσεων	37.111.478,50			35.768.314,01	
4	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ (1)**	Σύνολο Υποχρεώσεων	37.111.478,50	100,03%		35.768.314,01	85,27%
		Σύνολο Παθητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
5	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ (2)**	Ίδια Κεφάλαια	-12.006,70	-0,03%		6.178.685,78	14,73%
		Σύνολο Παθητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
6	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΜΕ ΙΔ.ΚΕΦ.**	Ίδια Κεφάλαια	-12.006,70	-0,05%		6.178.685,78	20,45%
		Πάγιο ενεργητικό	26.140.693,45			30.208.906,98	
	Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ						
7	**Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.958.778,34	0,30		11.738.092,81	0,33
		Βραχυπρ.υποχρεώσεις	37.111.478,50			35.768.314,01	
8	**Δείκτης χρημ/σης κυκλοφορούντος ενεργητικού**	Κεφάλαιο κίνησης	-26.152.700,16	-238,65%		-24.030.221,20	-204,72%
		Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.958.778,34			11.738.092,81	
	Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ						
10	**Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων**	Καθαρά κέρδη προ φόρων	-6.190.692,48	51560%		-5.481.277,92	-88,71%
		Ίδια κεφάλαια	-12.006,70			6.178.685,78	
11	**% μικτού κέρδους επί των πωλήσεων**	Μικτό αποτέλεσμα (Κέρδος)	73.370,32	44,35%		646.575,92	29,95%
		Πωλήσεις	165.443,02			2.158.969,55	

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2016 ήτοι την 31/12/2016 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το 2017 δεν αναμένεται αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας, λόγω των διεθνών συγκυριών, του έντονου ανταγωνισμού στην ελληνική αγορά, της αυστηρής φορολογίας, της οικονομικής ύφεσης

που έχει επηρεάσει την αγοραστική δύναμη των καταναλωτών. Με τη συνετή προσπάθεια και την αισιοδοξία της αλλαγής της ύφεσης θα είναι σε θέση να αντιμετωπίσει όλες τις δυσκολίες ώστε να προχωρήσει στο μέλλον με καλύτερες προοπτικές.

Η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με την Εθνική Τράπεζα για την αναδιάρθρωση των δανείων της. Αναμένεται ότι αυτή η διαπραγμάτευση θα είναι επιτυχής με συνέπεια την ελάφρυνση της εταιρείας από το μεγάλο κόστος της εξυπηρέτησης των δανείων και θα είναι σε θέση να μειώσει σημαντικά τις τραπεζικές της υποχρεώσεις, αλλά και την μακροχρόνια εξυπηρέτηση των χορηγήσεων.

Η εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις ως υπεργολάβος για την συντήρηση των πάρκων καθώς επίσης για την κατασκευή πάρκων χρηματοδοτούμενα από την Εθνική τράπεζα με απώτερο σκοπό την μείωση του τραπεζικού δανεισμού.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

- Στην Εταιρεία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:
- Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.
- Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.
- Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:
- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως Εταιρεία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.

- Εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων στις οποίες συμμετέχουμε στο περιβάλλον, καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.
- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
- Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.
- Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.
- Παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον και τη βιομηχανική ασφάλεια.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διατηρεί εργοστάσιο στη ΒΙΠΕ Πατρών .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τα δάνεια των τραπεζών και οι επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

α) Κίνδυνος της αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων διότι δεν επενδύει σε κινητές αξίες και λοιπά χρεόγραφα. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί όπως αυτή αποτιμάται στην τρέχουσα αγορά. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί βάσει κυμαινόμενων επιτοκίων, εκ των οποίων ορισμένα (που αφορούν σημαντικό ποσό δανειακών υποχρεώσεων) είναι ασφαλισμένα σε περίπτωση διακύμανσής τους από ένα ανώτατο όριο και πάνω. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η καλυτέρευση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας κρίνεται από τον ρυθμό αύξησης των εσόδων και από τον πιθανό διακανονισμό των δανειακών της υποχρεώσεων με την Εθνική Τράπεζα που θα είναι προς όφελος και των δύο μερών, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2017.
Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μαρούσι, 4 Σεπτεμβρίου 2017

Με τιμή,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως

1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Μαρούσι, Σεπτέμβριος 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου……..	3
2.	Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή……...	9
3.	Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός)……	12
4.	Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία……...	13
5.	Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων……..	14
5.1	Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία……..	14
5.2	Προοπτική της Εταιρείας……	14
5.3	Συνεχιζόμενη δραστηριότητα και άλλες πληροφορίες……	14
5.4.	Άλλες πληροφορίες για την εταιρεία	15
5.5	Λογιστικές αρχές…….	16
5.6	Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων……...	21
5.6.1.	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία……..	20
5.6.2.	Ανακατατάξεις κονδυλίων	20
5.6.3.	Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας……..	20
5.6.4.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη……	21
5.6.5	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού……...	21
5.6.6.	Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο…….	21
5.6.7.	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ…….	21

1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «SOLAR CELLS HELLAS A.E.- ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ » για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016.

Κύριοι Μέτοχοι,

Στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν.2190/1920, υποβάλλουμε για έγκριση συνημμένως στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε με ημερομηνία 31/12/2016 με τις παρατηρήσεις μας και επεξηγήσεις πάνω σε αυτές, ως κατωτέρω.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2016, καθώς και το σχετικό προσάρτημα όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του νόμου με αριθμ. 4308/2014.

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δέκατη (10) κατά σειρά και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 έως και 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2016 με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.
Τα βασικότερα κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης της παρούσας χρήσης, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης, παρουσιάζονται ως κάτωθι:

SOLAR CELLS HELLAS AE						
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ						
Αρ. ΓΕΜΗ 006699401000 -ΑΡ.Μ.Α.Ε. 59945/01/ΝΤ/Β/06/127(10)						
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ						
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου από 01/01/2016 έως 31/12/2016						
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ						
31ης Δεκεμβρίου 2016						
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)		Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	ΕΠΙ ΤΙΣ %
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
- Ενσώματα πάγια		1	12.411.212,17	16.478.574,43	- 4.067.362,26	-25%
- Άυλα πάγια στοιχεία		2	1.336,66	1.670,83	- 334,17	-20%
- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			155.272,90	150.000,00	5.272,90	4%
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			13.572.871,72	13.578.661,72	- 5.790,00	0%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			**26.140.693,45**	**30.208.906,98**	**- 4.068.213,53**	**-13%**
-Αποθέματα			1.061.762,38	1.061.736,58	25,80	0%
-Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			9.897.015,96	10.676.356,23	- 779.340,27	-7%
Σύνολο κυκλοφορούντων			**10.958.778,34**	**11.738.092,81**	**- 779.314,47**	**-7%**
Σύνολο ενεργητικού			**37.099.471,79**	**41.946.999,79**	**- 4.847.528,00**	**-12%**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					-	
Καθαρή θέση		3	- 12.006,71	6.178.685,78	- 6.190.692,49	-100%
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			-	-	-	
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4	**37.111.478,50**	**35.768.314,01**	**1.343.164,49**	**4%**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων			**37.099.471,79**	**41.946.999,79**	**- 4.847.528,00**	**-12%**

1. Η μείωση των ενσωμάτων παγίων κατά 29% οφείλεται στις αποσβέσεις της χρήσεως.
2. Η μείωση των άυλων πάγιων στοιχείων κατά 20% οφείλεται στις αποσβέσεις της χρήσεως.
3. Η καθαρή θέση μειώθηκε κατά ποσο ευρω 6.190.692,49 λόγω των ζημιών της χρήσεως.
4. Η αύξηση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά ποσό ευρώ 1.343.164,49 οφείλεται κυρίως στην αύξηση του βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων.

		Χρήση 31/12/2016	Χρήση 31/12/2015	% Μεταβολής
Κύκλος Εργασιών	€	165.443,02	2.158.969,55	-92,34%
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)	€	73.370,32	646.575,92	-88,65%
Κόστος πωλήσεων	€	92.072,70	1.512.393,63	-93,91%
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	4.253.602,79	2.480.080,38	71,51%
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	€	6.065,61	1.674.383,80	100,00%
Χρεωστικοί τόκοι	€	2.149.591,18	2.077.223,29	3,48%
Καθαρά κέρδη προ φόρων	€	-6.190.692,48	-5.481.277,92	12,94%

		Χρήση 31/12/2016	Χρήση 31/12/2015	
Σ. Μ. Κ. επί κόστους		79,69%	42,75%	
Σ. Μ. Κ. επί πωλήσεων		44,35%	29,95%	

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2016, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

		ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ					
	Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		**ΠΑΡΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ**			**ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΗ**	
1	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ**	Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.958.778,34	29,54%		11.738.092,81	27,98%
		Σύνολο ενεργητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
2	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ**	Πάγιο ενεργητικό	26.140.693,45	70,46%		30.208.906,98	72,02%
		Σύνολο ενεργητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
3	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑΣ**	Ίδια Κεφάλαια	-12.006,70	-0,03%		6.178.685,78	17,27%
		Σύνολο Υποχρεώσεων	37.111.478,50			35.768.314,01	
4	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ (1)**	Σύνολο Υποχρεώσεων	37.111.478,50	100,03%		35.768.314,01	85,27%
		Σύνολο Παθητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
5	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ (2)**	Ίδια Κεφάλαια	-12.006,70	-0,03%		6.178.685,78	14,73%
		Σύνολο Παθητικού	37.099.471,79			41.946.999,79	
6	**ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΜΕ ΙΔ.ΚΕΦ.**	Ίδια Κεφάλαια	-12.006,70	-0,05%		6.178.685,78	20,45%
		Πάγιο ενεργητικό	26.140.693,45			30.208.906,98	
	Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ						
7	**Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας**	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.958.778,34	0,30		11.738.092,81	0,33
		Βραχυπρ.υποχρεώσεις	37.111.478,50			35.768.314,01	
8	**Δείκτης χρημ/σης κυκλοφορούντος ενεργητικού**	Κεφάλαιο κίνησης	-26.152.700,16	-238,65%		-24.030.221,20	-204,72%
		Κυκλοφορούν Ενεργητικό	10.958.778,34			11.738.092,81	
	Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ						
10	**Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων**	Καθαρά κέρδη προ φόρων	-6.190.692,48	51560%		-5.481.277,92	-88,71%
		Ίδια κεφάλαια	-12.006,70			6.178.685,78	
11	**% μικτού κέρδους επί των πωλήσεων**	Μικτό αποτέλεσμα (Κέρδος)	73.370,32	44,35%		646.575,92	29,95%
		Πωλήσεις	165.443,02			2.158.969,55	

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2016 ήτοι την 31/12/2016 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το 2017 δεν αναμένεται αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας, λόγω των διεθνών συγκυριών, του έντονου ανταγωνισμού στην ελληνική αγορά, της αυστηρής φορολογίας, της οικονομικής ύφεσης που έχει επηρεάσει την αγοραστική δύναμη των καταναλωτών. Με τη συνετή προσπάθεια και την αισιοδοξία της αλλαγής της ύφεσης θα είναι σε θέση να αντιμετωπίσει όλες τις δυσκολίες ώστε να προχωρήσει στο μέλλον με καλύτερες προοπτικές.

Η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με την Εθνική Τράπεζα για την αναδιάρθρωση των δανείων της. Αναμένεται ότι αυτή η διαπραγμάτευση θα είναι επιτυχής με συνέπεια την ελάφρυνση της εταιρείας από το μεγάλο κόστος της εξυπηρέτησης των δανείων και θα είναι σε

θέση να μειώσει σημαντικά τις τραπεζικές της υποχρεώσεις, αλλά και την μακροχρόνια εξυπηρέτηση των χορηγήσεων.

Η εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις ως υπεργολάβος για την συντήρηση των πάρκων καθώς επίσης για την κατασκευή πάρκων χρηματοδοτούμενα από την Εθνική τράπεζα με απώτερο σκοπό την μείωση του τραπεζικού δανεισμού.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

- Στην Εταιρεία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:
- Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.
- Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

- Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.
- Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:
- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως Εταιρεία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.
- Εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων στις οποίες συμμετέχουμε στο περιβάλλον, καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.
- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.

- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.
- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
- Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.
- Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.
- Παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον και τη βιομηχανική ασφάλεια.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διατηρεί εργοστάσιο στη ΒΙΠΕ Πατρών .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, τα δάνεια των τραπεζών και οι επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

α) Κίνδυνος της αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων διότι δεν επενδύει σε κινητές αξίες και λοιπά χρεόγραφα. Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων που διακινεί όπως αυτή αποτιμάται στην τρέχουσα αγορά. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των εμπορευμάτων που διαθέτει.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί βάσει κυμαινόμενων επιτοκίων, εκ των οποίων ορισμένα (που αφορούν σημαντικό ποσό δανειακών υποχρεώσεων) είναι ασφαλισμένα σε περίπτωση διακύμανσής τους από ένα ανώτατο όριο και πάνω. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η καλυτέρευση των αποτελεσμάτων της Εταιρείας κρίνεται από τον ρυθμό αύξησης των εσόδων και από τον πιθανό διακανονισμό των δανειακών της υποχρεώσεων με την Εθνική Τράπεζα που θα είναι προς όφελος και των δύο μερών, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2017.
Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μαρούσι, 4 Σεπτεμβρίου 2017

Με τιμή,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

1) Σε αντίθεση με τα προβλεπόμενα στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί του λογαριασμού «μηχανολογικός εξοπλισμός» συνολικού ποσού ευρώ 810 χιλ. περίπου, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού να εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ 810 χιλ., και τα Ίδια Κεφάλαια αυξημένα κατά 810 χιλ. ευρώ. 2) Στον λογαριασμό «συμμετοχές σε θυγατρικές» ποσού ευρώ 13.505 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές. Δεν τέθηκε υπόψη μας τεστ ενδεχόμενης απομείωσης της συμμετοχής και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή

αποτίμηση της μετοχής της και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση. 3) Στους λογαριασμούς «εμπορικές απαιτήσεις» ευρώ 108 χιλ. και «λοιπές απαιτήσεις» ευρώ 9.779 χιλ., περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση είσπραξης ποσού ευρώ 105 χιλ. και ευρώ 1.343 χιλ.. Σε αντίθεση με τα προβλεπόμενα στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη σε ενδεχόμενο μη ρευστοποίησης των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η συνολική αξία των ανωτέρω λογαριασμών και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.448 χιλ.. 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2015 και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανό να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση θεμάτων

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 5.3 του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2016 α) υφίστανται σημαντικές λειτουργικές ζημιές και ο τζίρος έχει μειωθεί αισθητά β) το σύνολο της αξίας των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων και γ) λόγω των σωρευμένων ζημιών τα ίδια κεφάλαια την 31/12/2016 έχουν καταστεί αρνητικά. Συνεπεία αυτού συντρέχει η περίπτωση του άρθρου 48 του Ν. 2190/1920. Τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη πιθανότητας αδυναμίας αποπληρωμής μέρους των συμβατικών της υποχρεώσεων της εταιρείας. Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην ανωτέρω σημείωση του προσαρτήματος η διοίκηση της εταιρείας αναλαμβάνει ενέργειες για την βελτίωση των παραπάνω γεγονότων και κατά επέκταση της ρευστότητας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2017

Βασίλειος Βαρλάμης
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 10261

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 111
Πατησίων 81 & Χέυδεν, Αθήνα

3. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης «SOLAR CELLS HELLAS AE»

SOLAR CELLS HELLAS A.E.

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 006699401000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε.59945/01/NT/B/06/127(10)

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιόδου από 01/01/2016 έως 31/12/2016

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31ης Δεκεμβρίου 2016

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

		Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
- Ενσώματα πάγια				
	Ακίνητα		4.581.541,18	4.830.663,34
	Μηχανολογικός εξοπλισμός		7.782.500,15	11.589.600,97
	Λοιπός εξοπλισμός		47.170,84	58.310,12
Σύνολο			12.411.212,17	16.478.574,43
- Άυλα πάγια στοιχεία				
	Λοιπά άυλα		1.336,66	1.670,83
Σύνολο			1.336,66	1.670,83
- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			155.272,90	150.000,00
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
	Δάνεια και απαιτήσεις		67.371,72	73.161,72
	Συμμετοχές σε θυγατρικές και κ/ξ		13.505.500,00	13.505.500,00
Σύνολο			13.572.871,72	13.578.661,72
-Αναβαλλόμενοι Φόροι			-	-
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			26.140.693,45	30.208.906,98
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
-Αποθέματα				
	Έτοιμα και ημιτελή προιόντα		225.845,14	225.845,13
	Εμπορεύματα		52.956,15	52.930,38
	Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		782.961,09	782.961,07
Σύνολο			1.061.762,38	1.061.736,58
-Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
	Εμπορικές απαιτήσεις		107.688,57	117.157,55
	Λοιπές απαιτήσεις		9.779.488,82	10.536.033,16
	Προπληρωμένα έξοδα		2.569,03	3.758,95
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		7.269,54	19.406,57
Σύνολο			9.897.015,96	10.676.356,23
Σύνολο κυκλοφορούντων			10.958.778,34	11.738.092,81
Σύνολο ενεργητικού			37.099.471,79	41.946.999,79
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Καθαρή θέση				
- Καταβλημένα κεφαλαία				
	Κεφάλαιο		15.725.400,00	15.725.400,00
Σύνολο			15.725.400,00	15.725.400,00
- Διαφορές εύλογης αξίας				
	Διαφορές αξίας ενσώματων παγιών			
	Διαφορές αξίας διαθεσίμων για πώληση			
	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		-	-
Σύνολο			-	-
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		16.202.482,53	16.202.482,53
	Αφορολόγητα αποθεματικά			
	Αποτελέσματα εις νέο		- 31.939.889,24	- 25.749.196,75
Σύνολο			- 15.737.406,71	- 9.546.714,22
Συναλλαγματικές διαφορές			-	-
Σύνολο καθαρής θέσης			- 12.006,71	6.178.685,78
Προβλέψεις				
	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους			
	Λοιπές προβλέψεις		-	-
Σύνολο			-	-
Υποχρεώσεις				
- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	Δάνεια		-	-
Σύνολο			-	-
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
	Τραπεζικά δάνεια		12.835.617,86	12.025.911,12
	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		22.081.625,87	20.742.118,90
	Εμπορικές υποχρεώσεις		848.457,20	975.698,86
	Φόρος εισοδήματος			
	Λοιποί Φόροι και τέλη		29.360,36	215.719,11
	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.517,45	80.289,63
	Λοιπές υποχρεώσεις		1.307.737,67	1.724.831,81
	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		162,09	3.744,58
Σύνολο			37.111.478,50	35.768.314,01
Σύνολο υποχρεώσεων			37.111.478,50	35.768.314,01
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων			37.099.471,79	41.946.999,79

4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της SOLAR CELLS HELLAS AE της περιόδου 2016

SOLAR CELLS HELLAS A.E.

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 006699401000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε.59945/01/ΝΤ/Β/06/127(10)

Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 64, 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

31ης Δεκεμβρίου 2016

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Σημείωσ	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος Εργασιών		165.443,02	2.158.969,55
Κόστος πωλήσεων		- 92.072,71	- 1.512.393,63
Μικτό αποτέλεσμα		73.370,31	646.575,92
Λοιπά συνήθη έσοδα		142.303,02	131.105,00
		215.673,33	**777.680,92**
Έξοδα διοίκησης		- 4.253.602,79	- 2.480.080,38
Έξοδα Διαθέσεως		- 6.065,61	- 1.674.383,80
Λοιπά έσοδα		4.493,76	
Λοιπά έξοδα και ζημίες		- 1.600,00	- 27.271,37
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**- 4.041.101,31**	**- 3.404.054,63**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		- 2.149.591,18	- 2.077.223,29
Αποτελέσματα προ φόρων		**- 6.190.692,49**	**- 5.481.277,92**
Φόροι εισοδήματος		-	-
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**- 6.190.692,49**	**- 5.481.277,92**

5. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

5.1 ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Εταιρεία SOLAR CELLS HELLAS AE (εφεξής η Εταιρία) δραστηριοποιείται αμιγώς με τον κλάδο Παραγωγής και Εμπορίας πάνελ που χρησιμοποιούνται από τους φωτοβολταικούς σταθμούς για την παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική αγορά.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία καταχωρημένη στο ΑΡΜΑΕ με αριθμό: 59945/01/NT/B/06/127(10), και με έδρα το Μαρούσι Αττικής.

5.2 Προοπτική της Εταιρείας

Οι ετήσιές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με την Εθνική Τράπεζα για την αναδιάρθρωση των δανείων της. Η οικονομική της προοπτική εξαρτάται από την γενικότερη πορεία της ελληνικής οικονομίας και την οικονομική κρίση καθώς επίσης από την διαπραγμάτευση με την Εθνική Τράπεζα για την αναδιάρθρωση των δανείων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι διαπραγματεύσεις αυτές θα έχουν καλή κατάληξη για την εταιρεία. Η οικονομική κρίση επηρεάζει αρνητικά την οικονομική κατάσταση των πελατών με αποτέλεσμα η εταιρεία να επηρεάζεται περισσότερο. Με τη συνεχή προσπάθεια, η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλες τις δυσκολίες ώστε να προχωρήσει στο μέλλον με καλύτερες προοπτικές.

5.3 Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 το σύνολο της αξίας των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων και ο τζίρος έχει μειωθεί αισθητά και β) λόγω των σωρευμένων ζημιών τα ίδια κεφάλαια την 31/12/2016 καθίστανται αρνητικά. Συνεπεία αυτού συντρέχει η περίπτωση του άρθρου 47 του Ν. 2190/1920. Οι κινήσεις που αφορούν τις απολύσεις του προσωπικού έγιναν σε πλήρη γνώση της Διοίκησης με σκοπό την μακροπρόθεσμη αύξηση της ρευστότητας με συνέπεια την καλύτερη διαχείριση των χρηματοοικονομικών της εταιρείας. Η εταιρεία έχει στο Ενεργητικό της σημαντικά πάγια και κυκλοφορούντα στοιχεία που μπορεί να τα αξιοποιήσει για την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρίας. Επίσης μπορεί να λάβει χρηματοδότηση από Τράπεζες για αγορά νέων αποθεμάτων και την συνέχιση της δραστηριότητάς της. Επίσης η

Διοίκηση αποβλέπει στην ενίσχυση της ρευστότητας με σταδιακή αλλαγή της πιστοδοτικής πολιτικής της επιχείρησης, που συνίσταται στη μείωση του μέσου όρου προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων, σε συνδυασμό με την διακράτηση μικρότερου αποθέματος σε σχέση με το παρελθόν. Η Διοίκηση της εταιρείας θα εντείνει τις προσπάθειες για την είσπραξη των απαιτήσεών της και ήδη έχει προβεί σε πωλήσεις αποθεμάτων έτσι ώστε να βελτιωθεί η ρευστότητα.

Μακροπρόθεσμη ρύθμιση των υφισταμένων μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων μέσω των αντίστοιχων συμφωνιών με Τραπεζικά Ιδρύματα, ούτως ώστε να μειωθεί σημαντικά η χρηματοοικονομική πίεση που της έχει ασκηθεί τα τελευταία έτη λόγω της έλλειψης ρευστότητας και της δανειακής επιβάρυνσης, σε συνδυασμό με την πορεία ύφεσης της διεθνούς και της ελληνικής οικονομίας. Η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε διαπραγμάτευση με τις Τράπεζες για μείωση των επιτοκίων των δανείων και την αύξηση του χρόνου αποπληρωμής αυτών. Η Διοίκηση πιστεύει ότι θα έχουν θετική εξέλιξη οι συζητήσεις με τις Τράπεζες όχι μόνο στον τομέα της μείωσης των επιτοκίων των ήδη υπαρχόντων δανείων και της αύξησης του χρόνου αποπληρωμής των αλλά και στη σύναψη νέων εγκεκριμένων δανείων. Η εταιρεία δουλεύει μέσω παραγγελιών και έτσι θα έχει το ελάχιστο κόστος που απαιτείται στα αποθέματα και στο εργατικό προσωπικό που έχει σκοπό να προσλάβει ή να ενοικιάσει. Η Διοίκηση είναι σε διαπραγματεύσεις με πελάτες για είσπραξη των υπολοίπων απαιτήσεων που έχει καθώς επίσης και την παραγωγή νέων προϊόντων που θα πωλήσει προς αυτούς. Επίσης είναι σε διαπραγμάτευση με προμηθευτές της για μείωση του κόστους των αγοραζόμενων υλικών και υπηρεσιών. Σε περίπτωση μη ευόδωσης των ενεργειών αυτών υποδηλώνεται ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας.

5.4 Άλλες πληροφορίες για την εταιρεία

1. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
2. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
3. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης.
4. Η Λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα είναι του ιστορικού κόστους όπως αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
5. Δεν υφίσταται παρέκκλιση υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014.
6. Δεν υφίσταται συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

7. Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της περιόδου και έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8. Δεν υπάρχει περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

9. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασία κονδύλια περιουσιακά στοιχεία-υποχρεώσεις και έσοδα-έξοδα που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας συμψηφισμούς.

10. Δεν υφίστανται ποσά τόκων με τα οποία αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.

11. Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.

12. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

5.5 ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

5. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Κτήρια	4%
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(3)	Μεταφορικά μέσα	12%
(4)	Έπιπλα	15%
(5)	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20%

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

5.5 ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.6.1 Ενσώματα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτήρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Ακινητοποιήσεις-Προκαταβολές	Άυλα στοιχεία	Σύνολο
Συντελεστής απόσβεσης	**0%**	**4%**	**10%**	**15%**	**15%**	**0%**	**10%-20%**	
Αξία κτήσεως ή εύλογη αξία								
Υπόλοιπο 1.1.2015	**746.424,27**	**6.235.947,37**	**38.086.074,18**	**24.992,91**	**778.133,44**	**150.000,00**	**5.035.858,97**	**46.021.572,17**
Αναπροσαρμογή	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
Προσθήκες	0,00	0,00	405,69	0,00	2.209,80	0,00	2.005,00	**4.620,49**
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**746.424,27**	**6.235.947,37**	**38.086.479,87**	**24.992,91**	**780.343,24**	**150.000,00**	**5.037.863,97**	**51.062.051,63**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Υπόλοιπο 1.1.2015	**0,00**	**1.902.362,63**	**22.689.778,08**	**10.395,28**	**702.567,11**	**0,00**	**5.035.858,97**	**30.340.962,07**
Αναπροσαρμογή	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	249.345,67	3.807.100,82	2.951,09	31.112,55	0,00	334,17	4.090.844,30
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**2.151.708,30**	**26.496.878,90**	**13.346,37**	**733.679,66**	**0,00**	**5.036.193,14**	**34.431.806,37**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**746.424,27**	**4.084.239,07**	**11.589.600,97**	**11.646,54**	**46.663,58**	**150.000,00**	**1.670,83**	**16.630.245,26**
Αξία κτήσεως ή εύλογη αξία								
Υπόλοιπο 1.1.2016	**746.424,27**	**6.235.947,37**	**38.086.479,87**	**24.992,91**	**780.343,24**	**150.000,00**	**5.037.863,97**	**51.062.051,63**
Αναπροσαρμογή	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.272,90	0,00	**5.272,90**
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	-710,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**746.424,27**	**6.235.947,37**	**38.086.479,87**	**24.992,91**	**779.633,24**	**155.272,90**	**5.037.863,97**	**51.066.614,53**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Υπόλοιπο 1.1.2016	**0,00**	**2.151.708,30**	**26.496.878,90**	**13.346,37**	**733.679,66**	**0,00**	**5.036.193,14**	**34.431.806,37**
Αναπροσαρμογή	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	249.122,17	3.807.100,82	2.951,09	7.478,18	0,00	334,17	**4.066.986,43**
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**2.400.830,47**	**30.303.979,72**	**16.297,46**	**741.157,84**	**0,00**	**5.036.527,31**	**38.498.792,80**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2016	**746.424,27**	**3.835.116,90**	**7.782.500,15**	**8.695,45**	**38.475,40**	**155.272,90**	**1.336,66**	**12.567.821,73**

Σημείωση

Το κονδύλι του ισολογισμού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» ποσού ευρώ 155 χιλ. για το έτος 2016 και ευρώ 150 χιλ. για το έτος 2015 αφορά αδειοδοτικές δαπάνες για έργα τα οποία ακόμα δεν έχουν ολοκληρωθεί.

5.6.2 Ανακατατάξεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως

Τα κονδύλια είναι συγκρίσιμα με αυτά της προηγούμενης περιόδου.

5.6.3 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην απόλυτη κυριότητα, νομή και κατοχή ακίνητο στην ΒΙΠΕ Πατρών στο οποίο έχουν εγγραφεί από την Εθνική Τράπεζα προσημειώσεις υποθήκης συνολικού ποσού ευρώ 43.025.000,00.

Εκχώρηση δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση προμήθειας με την WACKER CHEMIE AG.

Εκχώρηση ασφαλιστηρίων συμβολαίων των ακινήτων στα οποία η τράπεζα είναι ενυπόθηκος δανείστρια.

5.6.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη.

5.6.5 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2015 και 2016. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι διαφορές που ενδέχεται να προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

5.6.6 Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 4 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 10).

5.6.7 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν υπάρχουν.

Μαρούσι, 4 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ**
ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**
ΑΔΤ : ΑΙ 084725	**ΑΔΤ : Χ 199321**	**Αρ. Αδείας 78890-Α Τάξης**