ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82100
Πληροφορίες: Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
Fax: 2271044332
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος, 27/06/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1196427

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **27/06/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο MEDITERRA A.E. και αριθμό ΓΕΜΗ **11980859000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1411664 οι εγκεκριμένες από την 07/06/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1411665 η από 07/06/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000 και αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- Ο κ. ΓΙΩΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1210.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- Ο κ. ΓΚΙΠΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 20341.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Η Ανπαλ. Προϊσταμένη

Καλλιόπη Μιχαλάκη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΣΕΛΕΠΕΡΟΣ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΑ 0, 82100, ΧΙΟΣ

2. ΠΕ Χίου
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ Α.Β.Ε.Σ.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε 52140/84/Β/02/05

Καλλιμασιά Δήμος Χίου, Ν. Χίου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

Από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σέ μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια υπηρεσία: Περιφερειακή Ενότητα Χίου
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.mastihashop.com
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών κατοστάσεων: 27 Απριλίου 2018

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Γεώργιος-Κώστας Βανόπουλος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 20671)
Ελεγκτική εταιρεία: ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.(Α.Μ.ΣΟΕΛ 125)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Αγκάς Κωνσταντίνος
Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Μονίαρος Ευθύμιος
Διευθύνων Συμβουλος	Μανδάλας Ιωάννης
Μέλος	Κουντουριάδης Δημήτριος
Μέλος	Νύκτας Νικόλαος
Μέλος	Παπαδόπουλος Ιωάννης
Μέλος	Σμυρνιούδης Ηλίας
Μέλος	Τσάκος Παναγιώτης
Μέλος	Χαλκιάς Μιχαήλ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού		
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	1.626.208	1.645.924
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	943.680	854.757
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	13.259	13.509
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	4.834
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	75.011	71.898
	2.658.158	**2.590.922**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία		
Αποθέματα	1.882.714	1.677.909
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	3.323.085	3.465.902
Λοιπές απαιτήσεις	708.041	656.349
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.177.700	861.363
	7.091.540	**6.661.523**
Σύνολο Ενεργητικού	**9.749.698**	**9.252.445**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.650.000	3.650.000
Υπέρ το άρτιο	1.423.654	1.423.654
Λοιπά Αποθεματικά	18.579	18.579
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον	(755.043)	(956.586)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (α)	**4.337.190**	**4.135.647**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	3.330
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	262.128	249.198
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	41.529	36.592
Επιχορηγήσεις	505.713	542.368
Προβλέψεις	20.000	20.000
	829.370	**851.488**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.177.947	3.917.170
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	229.654	225.666
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	175.537	122.474
	4.583.138	**4.265.310**
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	**5.412.508**	**5.116.798**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**9.749.698**	**9.252.445**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

Εμμεση Μέθοδος

	31/12/2017	31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	**283.863**	**180.340**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	190.231	180.403
Επιχορηγήσεις	(36.655)	(36.549)
Προβλέψεις χρεογράφων	250	46.884
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού	4.937	4.937
Πιστωτικοί τόκοι	(806)	(1.590)
Κέρδη από την πώληση Χρεογράφων	(12.225)	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	42.096	43.227
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(204.805)	90.163
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	91.125	(859.207)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	255.068	349.218
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(42.096)	(43.227)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**570.983**	**(45.400)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	(15.218)
Αγορά ενσώματων και άϋλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(259.439)	(218.837)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	806	1.590
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(258.633)**	**(232.465)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	3.988	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**3.988**	**-**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	**316.337**	**(277.866)**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	**861.363**	**1.139.229**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	**1.177.700**	**861.363**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ Ποσά εκφρασμένα σε €

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κύκλος εργασιών	10.229.545	9.929.726
Μικτά Κέρδη/ (ζημίες)	2.633.431	2.630.085
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	311.964	221.977
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	283.863	180.340
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	**201.543**	**128.041**
Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα) μετά από φόρους (Β)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	**201.543**	**128.041**
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	**0,0276**	**0,0175**
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**502.195**	**402.380**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (1/1/2017 και 1/1/2016 αντίστοιχα)	4.135.647	4.007.606
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	201.543	128.041
	4.337.190	**4.135.647**
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**4.337.190**	**4.135.647**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ :

1. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

2. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2008-2010

3. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων καθώς δεν υφίστανται ιδιόκτητα ακίνητα.

4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 σε 42 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 σε 38 άτομα.

5. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	1/1-31/12/2017
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	322.565
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	6.235.732
iii) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	233.285
iv) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	3.540.245
v) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	60.000
vi) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
vii) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	13.843

6. Επειδή η εταιρεία εμφανίζει συμμετοχές μόνο σε συγγενείς εταιρείες και σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι Οικονομικές της Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως εκ τούτου η εταιρεία δεν συνέταξε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7. Οι προβλέψεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Προβλέψεις σχετικές με επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	-	-
Προβλέψεις σχετικές με ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	20.000	20.000
Λοιπές προβλέψεις	522.162	463.383

Το κονδύλι των λοιπών προβλέψεων αφορά σε προβλέψεις σχετικές με επισφαλείς πελάτες και αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

8 Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2017, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Χίος 30 Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΓΚΑΣ Α.Τ. ΑΒ 651187	ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΜΑΝΔΑΛΑΣ Α.Τ. ΑΗ 933710	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΑΔΗΣ Α.Τ. ΑΒ 651199 Αρ. Αδείας 15120- Α'. ΤΑΞΗΣ	ΕΛΠΙΔΑ Ι. ΚΡΟΜΜΥΔΑ Α.Τ. ΑΖ 934961

ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Α.Μ.Α.Ε. 52140/84/Β/02/05

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Σελίδα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 7
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 8
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 9
Κατάσταση Ταμιακών Ροών 10
1. Γενικές πληροφορίες 11
2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία 11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων 11
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες 11
2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων 16
2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία 16
2.5 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία 16
2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 17
2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα 17
2.8 Ενοποίηση 18
2.9 Αποθέματα 18
2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 18
2.11 Μετοχικό κεφάλαιο 18
2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 19
2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις 19
2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 19
2.15 Παροχές σε εργαζόμενους 20
2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 20
2.17 Κέρδη ανά μετοχή 21
2.18 Διανομή μερισμάτων 21
2.19 Μισθώσεις 21
2.20 Συγκριτικά στοιχεία 21
2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος 21
2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως 21
3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις 22
3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 22
3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία 23
3.3 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις 23
3.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις 24
3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 24
3.6 Αποθέματα 24
3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 25
3.8 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία 25
3.9 Λοιπές απαιτήσεις 25
3.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 25
3.11 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο 26
3.12 Λοιπά αποθεματικά 26
3.12.1 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (leasing) 26
3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 26
3.14 Επιχορηγήσεις 27
3.15 Προβλέψεις 28
3.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 29

3.17 Δανεισμός 29
3.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 29
3.19 Πωλήσεις 29
3.20 Έξοδα ανά κατηγορία 29
3.21 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 30
3.22 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά) 30
3.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά) 31
3.24 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος 31
3.25 Κέρδη ανά μετοχή 31
4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 31
5. Πληροφόρηση κατά τομέα 32
6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 33
7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες 33
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού. 33
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 34

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
[ή άλλο κατάλληλο αποδέκτη]

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε

απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και

το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2018

ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 20671

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	1/1/2017 έως 31/12/2017	1/1/2016 έως 31/12/2016
Πωλήσεις	**3.19**	**10.229.545**	**9.929.726**
Κόστος πωλήσεων	**3.20**	(7.595.056)	(7.299.641)
Μικτό Κέρδος		**2.633.431**	**2.630.085**
Έξοδα διάθεσης	**3.20**	(2.037.225)	(2.113.608)
Έξοδα διοίκησης	**3.20**	(322.936)	(332.863)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	**3.22**	37.636	38.363
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**311.964**	**221.977**
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)	**3.23**	(28.101)	(41.637)
Κέρδη/ (ζημίες) από συγγενείς επιχειρήσεις		-	-
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων		**283.863**	**180.340**
Φόρος εισοδήματος	**3.24**	(82.320)	(52.299)
Καθαρά κέρδη (ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)		**201.543**	**128.041**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημίες) μετά από φόρους (Β)			
Τακτοποίηση αναβαλλόμενου φόρου άμεσου κόστους έκδοσης μετοχών		-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους (Α)+(Β)		**201.543**	**128.041**
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)			
Βασικά και μειωμένα	**3.25**	**0,0276**	**0,0175**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**3.1**	1.626.208	1.645.924
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	**3.2**	943.680	854.757
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**3.3**	13.259	13.509
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	**3.8**	-	4.834
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**3.5**	75.011	71.898
		2.658.158	**2.590.922**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	**3.6**	1.882.714	1.677.909
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**3.7**	3.323.085	3.465.902
Λοιπές απαιτήσεις	**3.9**	708.041	656.349
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**3.10**	1.177.700	861.363
		7.091.540	**6.661.523**
Σύνολο Ενεργητικού		**9.749.698**	**9.252.445**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό Κεφάλαιο	**3.11**	3.650.000	3.650.000
Υπέρ το άρτιο	**3.11**	1.423.654	1.423.654
Λοιπά Αποθεματικά	**3.12**	18.579	18.579
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον		(755.043)	(956.586)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**4.337.190**	**4.135.647**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (LEASING)	**3.12.1**	-	3.330
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**3.4**	262.128	249.198
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	**3.13**	41.529	36.592
Επιχορηγήσεις	**3.14**	505.713	542.368
Προβλέψεις	**3.15**	20.000	20.000
		829.370	**851.488**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**3.16**	4.177.947	3.917.170
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**3.17**	229.654	225.666
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**3.18**	175.537	122.475
		4.589.439	**4.265.311**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**5.412.508**	**5.116.798**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**9.749.698**	**9.252.445**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	**3.650.000**	**1.423.654**	**18.579**	**-1.084.627**	**4.007.606**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου	-	-	-	128.041	**128.041**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	**3.650.000**	**1.423.654**	**18.579**	**-956.586**	**4.135.647**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	**3.650.000**	**1.423.654**	**18.579**	**-956.586**	**4.135.647**
Συνολικό καθαρό κέρδος / (ζημία) περιόδου	-	-	-	201.543	**201.543**
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	**3.650.000**	**1.423.654**	**18.579**	**-755.043**	**4.337.190**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

	1/1/2017 έως 31/12/2017	1/1/2016 έως 31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	283.863	180.340
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	190.231	180.403
Επιχορηγήσεις	(36.655)	(36.549)
Προβλέψεις Χρεογράφων	-	46.884
Προβλέψεις	5.187	4.937
Πιστωτικοί τόκοι	(806)	(1.590)
Λοιπά μη ταμιακά κονδύλια	964	
Κέρδη από την πώληση Χρεογράφων	(13.189)	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	42.096	43.227
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(204.805)	90.163
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	91.125	(859.207)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	255.068	349.218
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(42.096)	(43.227)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**570.983**	**(45.400)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών , κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	(15.218)
Αγορά ενσώματων και άϋλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(259.439)	(218.837)
Τόκοι εισπραχθέντες	806	1.590
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(258.633)**	**(232.465)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.988	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**3.988**	**-**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**316.337**	**(277.866)**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**861.363**	**1.139.229**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**1.177.700**	**861.363**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2002, και οι κυριότερες δραστηριότητές της είναι:
α) Το εμπόριο μαστίχας και προϊόντων μαστίχας που παράγονται και τυποποιούνται σε οποιοδήποτε σημείο του πλανήτη, από διαφορετικούς παραγωγούς και για κάθε χρήση.
β) Η συσκευασία προϊόντων μαστίχας.
γ) Η παραγωγή, συσκευασία και εμπορία παραδοσιακών προϊόντων.
δ) Η διοργάνωση δράσεων προβολής και προώθησης της μαστίχας και των προϊόντων της.
ε) Η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας – ηλεκτρικού ρεύματος ή άλλων μορφών ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα και γενικά από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.).

Η εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στην Καλλιμασιά του Δήμου Χίου του Νομού Χίου και από 28/2/2008 εισήχθη στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.mastihashop.com.

Κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε εδώ ότι: Επειδή η εταιρεία εμφανίζει συμμετοχές μόνο σε συγγενείς εταιρείες και σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι Οικονομικές της Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως εκ τούτου η εταιρεία δεν συνέταξε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 27 Απριλίου 2018.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της «ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που καλύπτουν τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας (going concern), την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων, την ομοιομορφία παρουσίασης, τη σημαντικότητα των στοιχείων και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και έχουν εφαρμογή μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017.
Οι λογιστικές αρχές που αναφέρονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.
Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.
Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.
Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στην οικονομική πληροφόρηση και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για την σύνταξη οικονομικών καταστάσεων που καλύπτουν περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιθείσες ζημιές"
Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) "Γνωστοποιήσεις"
Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017.
Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»
Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9.Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»
Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.
Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.
Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31η Οκτωβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

• δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψουν όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

• παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3η Νοεμβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31η Οκτωβρίου 2017.

Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του
Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε αφορούν σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών"
Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016
Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς
Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.
Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων
Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.
Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»
Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.
Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»
Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:
• εάν οι φορολογικές χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών:
• η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές και
• η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις
Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017
Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες
Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.
Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητά αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος
Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμείνει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώληση του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημέρα του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τα έτη μίσθωσης
- Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	15 Έτη
- Μεταφορικά μέσα	15 Έτη
- Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά προγράμματα
Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (15 έτη).

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων

Τα έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων αφορούν δαπάνες σχεδιασμού συνταγών, δοκιμών και δημιουργικών εργασιών για περιέκτες και υλικά συσκευασίας. Τα έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων αποσβένονται, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο, εντός εικοσαετίας από τη δημιουργία τους.

2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και τα άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομειώσεως, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

Οι επενδύσεις της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της επένδυσης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, και
- επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν η εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά τη διενέργεια της απόσβεσης.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηρισθεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό τη γεωγραφική κατανομή, τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά χαρακτηρίζονται σαν Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού. Στον ισολογισμό ταξινομούνται σαν «Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις».

Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία ή Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για

εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Η εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εντάσσονται στην κατηγορία αυτή αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, μετά από τον υπολογισμό κάθε επίδρασης από φόρους.

Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημίες που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. .

Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις

Οι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιοριζόμενες πληρωμές και καθορισμένη λήξη. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία χαρακτηρίζονται σαν διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις εφόσον η Διοίκηση της εταιρείας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει μέχρι τη λήξη τους. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις.

Εύλογες αξίες

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμιακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημία που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.8 Ενοποίηση

Συνδεμένες: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες η εταιρεία μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα, έτοιμα προϊόντα, πρώτες και βοηθητικές ύλες, υλικά συσκευασίας και αναλώσιμα υλικά) αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων περιλαμβάνει , το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

2.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις άμεσα ρευστοποιήσιμες επενδύσεις.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά του υπέρ το άρτιο κεφαλαίου αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.12 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς εμπορικών και άλλου είδους υποχρεώσεων.

(α) Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

(β) Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι "Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις" καθώς και στα κονδύλια "Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις" και «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μια συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των "Χρηματοοικονομικών Εξόδων" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις αποτιμώνται στην αρχική αξία μείον το ποσό του κεφαλαίου των χρηματοοικονομικών εξοφλήσεων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα μερίσματα στους μετόχους περιλαμβάνονται στο κονδύλι " Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις " , όταν εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μια υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά με διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μιας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μια ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.13 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μια περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχηση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.14 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.
Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.15 Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης
Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Τα **έσοδα** περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:
(α) Πωλήσεις αγαθών
Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(β) Παροχή υπηρεσιών
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(γ) Έσοδα από τόκους
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(δ) Μερίσματα
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

Τα **έξοδα** αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.19 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.20 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσεως. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.21 Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος διότι ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς, ώστε να τηρούνται τα όρια των χορηγούμενων πιστώσεων.

Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίων
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Η εταιρεία δε διαθέτει σημαντικά βραχυπρόθεσμα δάνεια, εκτιμά δε πως δεν μπορεί να υπάρξει πρόβλημα από τη διακύμανση των επιτοκίων γι' αυτό το διάστημα και ως εκ τούτου δεν έχει προχωρήσει σε συμβάσεις παραγώγων για εξασφάλιση απ' αυτόν τον κίνδυνο.

2.22 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύνανται να

έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

3. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια & τεχνικά έργα	Μηχανήματα-τεχν. εγκατ.& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Σύνολο
Ι Ιανουαρίου 2016	**1.391.608**	**562.079**	**122.306**	**781.821**	**146.699**	**3.004.512**
Προσθήκες	44.650	10.097	10.763	44.371		**109.881**
Πωλήσεις/ διαγραφές/μεταφορές						-
31 Δεκεμβρίου 2016	**1.436.258**	**572.176**	**133.069**	**826.191**	**146.699**	**3.114.393**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2016	**(585.933)**	**(242.145)**	**(80.571)**	**(431.839)**	**-**	**(1.340.488)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(53.273)	(34.723)	(2.432)	(37.553)	-	**(127.981)**
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2016	**(639.207)**	**(276.868)**	**(83.002)**	**(469.392)**	**-**	**(1.468.469)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	**797.051**	**295.308**	**50.067**	**356.799**	**146.699**	**1.645.924**
Κόστος						
Ι Ιανουαρίου 2017	**1.436.258**	**572.176**	**133.069**	**826.191**	**146.699**	**3.114.393**
Προσθήκες	28.410	45.499	18.176	18.370	1.420	**111.875**
Πωλήσεις/ διαγραφές/μεταφορές						-
31 Δεκεμβρίου 2017	**1.464.667**	**617.675**	**151.245**	**844.561**	**148.119**	**3.226.268**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Ι Ιανουαρίου 2017	**(639.207)**	**(276.868)**	**(83.002)**	**(469.392)**	**-**	**(1.468.469)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(53.337)	(35.493)	(3.016)	(39.745)	-	**(131.591)**
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017	**(692.544)**	**(312.360)**	**(86.019)**	**(509.137)**	**-**	**(1.600.060)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	**772.124**	**305.315**	**65.226**	**335.424**	**148.119**	**1.626.208**

Μεταφορικά μέσα, που περιλαμβάνονται στα παραπάνω, βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:
Ποσά σε Ευρώ

	31.12.2017	31.12.2016
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	58.043	58.043
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(58.043)	(52.301)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	**0**	**5.742**

Δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις και οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των ενσώματων παγίων, καθότι η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα.

3.2 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άϋλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορασθέντα λογισμικά προγράμματα καθώς και έξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων.

Ποσά σε Ευρώ	**Λογισμικό**	**Εξοδα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων**	**Σύνολο**
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2016	**180.226**	**1.025.121**	**1.205.347**
Προσθήκες	20.780	88.247	109.027
31 Δεκεμβρίου 2016	**201.006**	**1.113.368**	**1.314.374**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2016	**(110.220)**	**(296.977)**	**(407.197)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(7.265)	(45.157)	(52.422)
31 Δεκεμβρίου 2016	**(117.485)**	**(342.134)**	**(459.619)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	**83.522**	**771.234**	**854.756**
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2017	**201.006**	**1.113.368**	**1.314.374**
Προσθήκες	13.228	134.336	147.564
31 Δεκεμβρίου 2017	**214.234**	**1.247.704**	**1.461.939**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2017	**(117.485)**	**(342.134)**	**(459.619)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(8.579)	(50.061)	(58.640)
31 Δεκεμβρίου 2017	**(126.063)**	**(392.195)**	**(518.259)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	**88.171**	**855.509**	**943.680**

3.3 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η εταιρεία συμμετέχει στην Ε.Π.Ε. «ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΠΕ.» (σύσταση στις 30/10/2006 με ποσοστό 40%) και στην Α.Ε. «MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.» (σύσταση στις 30/09/2016 με ποσοστό 25%) και ενοποιούνται από την εταιρεία με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Την 20/10/2016 προέβη στην αγορά 2.500 μεριδίων της ως άνω ΕΠΕ έναντι 0,10 €/μερίδιο (ποσοστό 25%)

Επωνυμία	**Κόστος**	**Αξία Ισολογισμού**	**Ζημία**	**31/12/2017**	**Χώρα εγκατάστασης**	**Ποσοστό**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΠΕ	120.250	-	120.250	-	ΕΛΛΑΔΑ	65%
MASTİHA DAMLA SAKIZ ÜRÜNLERİ SAN.VE TİC. A.Ş.	14.968	13.259	1.709	13.259	ΤΟΥΡΚΙΑ	25%
ΣΥΝΟΛΟ	**135.218**	**13.259**	**121.959**	**13.259**		

Κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε εδώ τα εξής:
Επειδή η εταιρεία εμφανίζει συμμετοχές μόνο σε συγγενή εταιρεία και θυγατρική με ασήμαντη κίνηση και αρνητικά ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι Οικονομικές της Καταστάσεις είναι αυτές στις οποίες οι συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως εκ τούτου η εταιρεία δεν συνέταξε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3.4 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.
Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	(249.198)	(196.899)
Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων	(12.930)	(52.299)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**(262.128)**	**(249.198)**

3.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Δοσμένες εγγυήσεις για		
Εγγύηση ΔΕΗ Αιγαίου	367	367
Εγγυήσεις μισθώσεως καταστήματος Αθήνας	21.094	21.094
Εγγύηση αυτοκινήτου NISSA QASHQAI (2Χ 688,50 €)	1.377	1.377
Εγγύηση αυτοκινήτων FORD FIESTA VAN (867 € Χ 2)	1.734	1.734
Εγγύηση ΔΕΗ Ν.ΚΟΣΜΟΥ αριθμός παροχής 6-04130433-03	355	355
Εγγύηση ΔΕΗ Ν.ΚΟΣΜΟΥ αριθμός παροχής 6-04074977-04	355	355
Εγγύηση μισθώσεως Καφέ	1.464	1.464
Εγγύηση αυτοκινήτου TOYOTA AURIS (3 Χ 366,86 €)	1.101	1.101
Εγγυήσεις ΔΕΗ Παντοπωλείου	303	303
Εγγύηση μισθώσεως καταστήματος Ν.Κόσμου 2Χ3.000 €	6.000	6.000
Εγγύηση μισθώσεως θυριδας Τράπεζα Πειραώς	30	30
Εγγύηση ΔΕΗ Ακαδημίας	244	244
Εγγύηση ΔΕΗ ΠΡΟΕΚΤΑΣΗΣ Λ.ΑΙΓΑΙΟΥ 36	505	505
Εγγύηση ΔΕΗ Εργοστασίου Καλλιμασιάς	1.700	1.700
Εγγύηση ΔΕΥΑΧ ΑΙΓΑΙΟΥ 36	70	70
Εγγύηση ΔΕΗ ΒΟΓΑΤΣΙΚΟΥ	305	305
Εγγύηση ενοικίου Θεσσαλονίκης (Βογατσικού 12)	3.400	3.400
Εγγυηση ΔΕΥΑΘ ΒΟΓΑΤΣΙΚΟΥ	51	51
Εγγύηση μισθώσεως Μητέρα (2 Χ 1.500 €)	3.000	3.000
Εγγύηση ΔΕΗ Πειραιά	410	410
Εγγύηση αυτοκινήτων FORD FIESTA VAN (289 Χ 3)	867	867
Λειτουργική Χρηματική Εγγύηση Παντοπωλείου ΕΒ	25.000	25.000
Εγγύηση μισθώσεως FORF FIESTA VAN DIESEL TREND (3 Χ 329 €)	987	-
Εγγύηση ΔΕΥΑΧ Λ.Αιγαίου 36(cafe)	50	-
Εγγύηση αυτοκινήτων PEUGEOT BIPPER (2) (296 € +ΦΠΑ 24%) Χ3Χ2	2.076	-
Εγγυηση ΔΕΗ Συντάγματος	527	527
Εγγύηση ΔΕΗ Καρόλου	660	660
Εγγυήση αυτοκινήτου TOYOTA YARIS (3 Χ 327,18 €)	982	982
	75.011	**71.898**

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εμπορεύματα	1.390.053	1.187.787
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	102.610	104.110
Παραγωγή σε εξέλιξη	-	-
Α΄ & Β΄ Υλες – Υλικά συσκευασίας	298.538	285.455
Αναλώσιμα υλικά	91.514	100.557
Σύνολο	**1.882.714**	**1.677.909**

3.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2017	**31/12/2016**
Απαιτήσεις από Πελάτες	2.985.955	2.905.657
Επιταγές Εισπρακτέες	817.763	987.037
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(480.633)	(426.791)
Σύνολο	**3.323.085**	**3.465.902**

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τους πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.
Η κίνηση της πρόβλεψης για απομείωση απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσεως	(426.791)	(406.929)
Σχηματισθείσες προβλέψεις απομείωσης χρήσεως	(53.841)	(20.592)
Διαγραφείσες στη χρήση επισφαλείς απαιτήσεις	-	730
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσεως	**(480.633)**	**(426.791)**

3.8 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

	31/12/2017	**31/12/2016**
Μετοχές Τράπεζας Αττικής (166.700 μ Χ 0,30 €)	-	4.834
Σύνολο	**-**	**4.834**

Στη τρέχουσα χρήση πωλήθηκαν οι ως άνω μετοχές και προέκυψε κέρδος ποσού € 13.189.

3.9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων, ΟΑΕΔ, κ.λπ)	233.369	233.369
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (Φ.Π.Α)	127.946	112.946
Χρεώστες διάφοροι	191.751	117.358
Παρακρατημένοι-προκαταβλημένοι φόροι	218	-
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	104.027	138.085
Χρηματική διευκόλυνση προσωπικού	22.921	13.120
Έξοδα επόμενων χρήσεων	26.151	41.472
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.660	-
Σύνολο	**708.041**	**656.349**

3.10 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Διαθέσιμα στο ταμείο	55.401	136.443
Καταθέσεις όψεως	1.117.850	719.413
Καταθέσεις όψεως σε ΞΝ	4.448	5.507
Σύνολο	**1.177.700**	**861.363**

3.11 Μετοχικό κεφάλαιο - Υπέρ το άρτιο

Ποσά σε Ευρώ	**Αριθμός μετοχών**	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2016	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2016	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
1 Ιανουαρίου 2017	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**
31 Δεκεμβρίου 2017	**7.300.000**	**3.650.000**	**1.423.654**	**5.073.654**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.650.000,00 €, διαιρούμενο σε 7.300.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 € εκάστη.

3.12 Λοιπά αποθεματικά

Ποσά σε Ευρώ	**Τακτικό αποθεματικό**
1 Ιανουαρίου 2016	**18.579**
31 Δεκεμβρίου 2016	**18.579**
1 Ιανουαρίου 2017	**18.579**
31 Δεκεμβρίου 2017	**18.579**

3.12.1 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (leasing)

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.
Όλες οι τρέχουσες μισθώσεις της εταιρείας είναι λειτουργικές.

3.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 (μέθοδος της προβεβλημένης πιστούμενης μονάδας) και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	36.592	36.592
Σύνολο	36.592	36.592
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.937	4.937
Σύνολο	4.937	4.937

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Παρούσα αξία μη χρημ/τούμενων υποχρεώσεων	31.655	31.655
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-
	31.655	31.655
Υποχρέωση στον ισολογισμό	31.655	31.655

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	4.937	4.937
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	-
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-	-
Επίδραση περικοπών/διακανονισμού /τερματικών παροχών	-	-
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους	4.937	4.937

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης	36.592	31.655
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	4.937	4.937
Υπόλοιπο τέλους	**41.529**	**36.592**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,70%	3,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,00%	0,00%

Με βάση το νέο IAS 19 το οποίο εφαρμόζεται από 1.1.2013, το σύνολο της αναλογιστικής ζημίας /κέρδους (UAL/G) που προκύπτει, θα πρέπει να αναγνωρίζεται άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης.

Για την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος (Projected Unit Credit Method) (ΔΛΠ 19. rev.2011 § 57 (a) και 67) και το επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των παρουσών αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το Προεξοφλητικό Επιτόκιο), αντανακλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών και προσδιορίστηκε με σημείο αναφοράς την καμπύλη των επιτοκίων των Ευρωπαϊκών ομολόγων, όπως αυτά παρατίθενται από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα κατά την ημερομηνία αποτίμησης καθώς και το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών, με μέσο σταθμικό επιτόκιο, το οποίο ανέρχεται σε 3,7 % (μέση σταθμική διάρκεια: 26,44).

3.14 Επιχορηγήσεις

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	542.368	578.917
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(36.655)	(36.549)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	**505.713**	**542.368**

α). Με την Αριθμ. Πρωτ. 20581/20118/Π12/4/00052E/N.3299/04 απόφαση της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου /Γενική Διεύθυνση/ Διεύθυνση Σχεδιασμού & Ανάπτυξης /Ιδιωτικές Επενδύσεις/ Τομέας: Δευτερογενής έγινε

υπαγωγή της εταιρείας στις διατάξεις του Ν. 3299/2004, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της, με το κίνητρο της επιχορήγησης ποσού € 403.975,60, ήτοι ποσοστού 54,90% που αναφέρεται στην ίδρυση βιοτεχνίας παραγωγής ζαχαρωδών προϊόντων μαστίχας συνολικής δαπάνης € 735.864,71. Με την Αριθμ. Πρωτ.23468/20118/ Π12/4/00052Ε/Ν.3299/04 απόφαση της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου /Γενική Διεύθυνση/ Διεύθυνση Σχεδιασμού & Ανάπτυξης /Ιδιωτικές Επενδύσεις/ Τομέας: Οικονομικού Ελέγχου «Περί ολοκλήρωσης της επένδυσης και πιστοποίηση της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της εταιρείας και οριστικοποίηση τους κόστους αυτής» , οριστικοποιήθηκε το συνολικό κόστος της επένδυσης στο ποσό των € 846.244,41 επιχορηγούμενο σε ποσοστό 54,83% στο ποσό των € 463.984,42. Η αρχική έγκριση κατά την υπαγωγή και η τελική αναλύονται ως εξής:

	Ποσό δαπάνης €	
	Τελική έγκριση	**Αρχική έγκριση**
Κατηγορία Επιχορηγούμενης Δαπάνης		
1. Ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων συνολ. 768,46 τ.μ.		
Ημιυπαίθριοι χώροι 106,79 τ.μ.		
Μηχανοστάσιο από σκυρόδεμα 101,48 τ.μ.		
Μεταλλικό κτίριο 560,19 τ.μ.	386.530	309.288
2. Μηχανολογικός εξοπλισμός	278.750	274.570
3. Ειδικές εγκαταστάσεις	56.806	46.000
4. Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου	47.308	38.000
5. Συνδέσεις με δίκτυα και έργα υποδομής	-	6.771
6. Λοιπός εξοπλισμός	47.851	46.236
7. Αμοιβές μελετών	29.000	15.000
Συνολικό κόστος Επενδυτικού Σχεδίου	**846.244**	**735.865**

β). Με την αριθμ. Πρωτ. 24610/Π12/25/00079/Ε/365333/ν.3299/04/3.9.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 επένδυσης της εταιρείας που αναφέρεται στην επέκταση παραγωγικής μονάδας για παραγωγή νέων προϊόντων, με την ανέγερση διόροφου μεταλλικού κτιρίου εφαπτόμενου στην ήδη υπάρχουσα κατασκευή, προμήθεια και εγκατάσταση μηχανολογικού εξοπλισμού, στη θέση Σελέπερος του Δ/Δ Καλλιμασιάς του Δήμου Χίου Ν. Χίου , συνολικού κόστους € 1.104.067,99, με ποσοστό επιχορήγησης 41% επί του συνολικού κόστους δηλαδή στο ποσό € 452.667,88. Η ιδία συμμετοχή ορίσθηκε στο ποσό των € 651.400,11 που αποτελεί το 59% επί του συνολικού κόστους της επένδυσης. Το είδος των ενισχυόμενων δαπανών αναλύεται ως εξής:

	Εγκριθέν ποσό δαπάνης €
Κατηγορία Επιχορηγούμενης Δαπάνης	
1. Ανέγερση διόροφου μεταλλικού κτιρίου επιφανείας 432,00 τ.μ.	298.080
2. Τεχνικά Εργα (Εργα υποδομής και έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου)	158.250
3.Μηχανήματα- Λοιπός Μηχανολογικός εξοπλισμός	458.574
4. Τεχνικές (ειδικές εγκαταστάσεις)	147.770
5. Λοιπός εξοπλισμός	25.894
7. Δαπάνες μελετών -Αμοιβές συμβούλων	15.500
Συνολικό Κόστος Επένδυσης	**1.104.068**

3.15 Προβλέψεις

Η κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**Προβλέψεις για φόρους**
1 Ιανουαρίου 2016	**20.000**
31 Δεκεμβρίου 2016	**20.000**
1 Ιανουαρίου 2017	**20.000**
30 Δεκεμβρίου 2017	**20.000**

Η πρόβλεψη για φόρους αφορά την κάλυψη για ενδεχόμενες διαφορές φόρου, που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2008-2010. Η χρησιμοποίηση της αναμένεται να γίνει μέσα στα επόμενα 5 έτη.

3.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2017	**31/12/2016**
Προμηθευτές εσωτερικού	2.037.557	1.544.487
Προμηθευτές εξωτερικού	(82.958)	(66.080)
Επιταγές πληρωτέες	2.223.348	2.438.762
Σύνολο	**4.177.947**	**3.917.170**

3.17 Δανεισμός

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικός δανεισμός	229.654	225.666
Σύνολο δανείων	**229.654**	**225.666**

3.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31/12/2017	**31/12/2016**
Προκαταβολές πελατών	23.815	23.625
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	24.682	18.898
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	34.807	32.009
Υποχρεώσεις σε φόρους	20.843	23.299
Φόρος εισοδήματος	69.390	-
Δεδουλευμένα έξοδα	2.000	15.216
Πιστωτές διάφοροι	-	9.428
Σύνολο	**175.537**	**122.475**

3.19 Πωλήσεις

	31/12/2017	**31/12/2016**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	9.387.079	9.200.060
Πωλήσεις προϊόντων	566.399	555.667
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	6.069	1.245
Πωλήσεις υπηρεσιών	269.997	172.753
Σύνολο	**10.229.545**	**9.929.726**

3.20 Έξοδα ανά κατηγορία

(Ποσά σε Ευρώ)

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2017 έως 31/12/2017**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	70.095	625.312	85.454	780.860
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		7.350.772	-	-	7.350.772
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		39.429	496.804	94.889	631.123
Παροχές τρίτων		31.010	301.342	27.865	360.217
Φόροι τέλη		5.062	96.631	6.300	107.993
Διάφορα έξοδα		19.999	416.298	38.694	474.992
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21	-	-	-	-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	78.689	41.809	69.733	190.231
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		-	59.028	-	59.028
Σύνολο		**7.595.056**	**2.037.225**	**322.936**	**9.955.216**

Έξοδα ανά κατηγορία		**1/1/2016 έως 31/12/2016**			
Ποσά σε Ευρώ	**Σημ**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διάθεσης**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.20	98.766	552.818	89.924	741.508
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο		7.020.593			7.020.593
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		43.343	617.264	74.397	735.003
Παροχές τρίτων		27.879	293.797	29.317	350.992
Φόροι τέλη		4.545	115.794	-	120.339
Διάφορα έξοδα		19.982	479.431	36.756	536.169
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.21	-	-	-	-
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	3.1 & 3.2	84.533	54.505	41.365	180.403
Προβλέψεις εκμεταλέυσεως		-	-	61.105	61.105
Σύνολο		**7.299.641**	**2.113.608**	**332.863**	**9.746.112**

3.21 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2017 έως 31/12/2017**	**1/1/2016 έως 31/12/2016**
Μισθοί και ημερομίσθια	584.550	560.609
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	147.430	140.697
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	48.881	40.202
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζόμενους	-	-
Σύνολο	**780.860**	**741.508**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 σε 42 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 σε 38 άτομα.

3.22 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2017 έως 31/12/2017**	**1/1/2016 έως 31/12/2016**
Επιδοτήσεις (ΟΑΕΔ, δανείων παραμεθορίου, κ.λπ)	-	5.009
Εσοδα από παρεπόμενες εργασίες	443	763
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	36.655	36.549
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.312)	(284)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-	(20.592)
Λοιπές έκτακτες ζημίες	(41)	(202)
Ζημίες από καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	-	15.060
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	1.891	2.060
	37.636	**38.363**

3.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) (καθαρά)

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2017 έως 31/12/2017**	**1/1/2016 έως 31/12/2016**
Έξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	(23.616)	(23.660)
- Λοιπά έξοδα τραπεζών	(18.480)	(19.567)
Έσοδα τόκων		
Πιστωτικοί τόκοι	806	1.590
Κέρδη πώληση χρεογράφων	13.189	-
	(28.101)	**(41.637)**

3.24 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2017 έως 31/12/2017**	**1/1/2016 έως 31/12/2016**
Αναβαλλόμενος φόρος	262.128	249.198
Σύνολο	**262.128**	**249.198**

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 29% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως.

Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1/2017 έως 31/12/2017**	**1/1/2016 έως 31/12/2016**
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	283.863	180.340
Φόρος υπολογισμένος με το φορολογικό συντελεστή της εταιρείας (29%)	82.320	52.299
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	2.005	14.533
Φόρος εισοδηματος	69.390	
Εσοδα που απαλλάσσονται του φόρου	(11.395)	(10.599)
Φορολογική ζημία για μεταφορά	119.808	192.966
Φόροι	**262.128**	**249.198**

3.25 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσεως εξαιρουμένων των τυχόν κατεχόμενων ίδιων μετοχών.

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας	**201.543**	**128.041**
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	7.300.000	7.300.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	**0,0276**	**0,0175**

4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Υποχρεώσεις		
Εγγυητικές Επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτελέσεως συμβάσεων	265.106	290.594

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 31/12/2017 η εταιρεία δραστηριοποιείται στην εμπορία (χονδρικώς και λιανικώς) προϊόντων μαστίχας, λοιπών προϊόντων και παροχής υπηρεσιών και συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στον τρόπο πώλησης (χονδρικώς - λιανικώς) και στη γεωγραφική κατανομή της δραστηριότητας της εταιρείας. Οι γεωγραφικοί τομείς της εταιρείας λειτουργούν σε δύο κυρίως γεωγραφικές περιοχές (Ελλάδα και Λοιπές Χώρες) και διευθύνονται από την έδρα της εταιρείας. Η κύρια χώρα δραστηριότητας της εταιρείας είναι η Ελλάδα. Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους που έληξαν την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 31η Δεκεμβρίου 2016 έχουν ως εξής:

Πληροφόρηση κατά τομέα

Α. ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ - ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2017**			**31/12/2016**		
	ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων	8.132.288	1.827.260	9.959.548	8.073.509	1.683.463	9.756.972
Πωλήσεις υπηρεσιών	266.612	3.385	269.997	168.516	4.237	172.753
Σύνολο πωλήσεων	8.398.900	1.830.645	10.229.545	8.242.025	1.687.700	9.929.725
Κόστος πωληθέντων			(7.595.056)			(7.299.641)
Μικτό κέρδος			**2.634.489**			**2.630.084**
Έξοδα διάθεσης			(2.037.225)			(2.113.608)
Έξοδα διοίκησης			(322.936)			(332.863)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			37.636			38.363
Λειτουργικό κέρδος			311.964			221.976
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(28.101)			(41.637)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**283.863**			**180.339**
Φόρος εισοδήματος			(82.320)			(52.299)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**201.543**			**128.041**

Β. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

Περίοδος από 1/1 – 31/12	**31/12/2017**			**31/12/2016**		
	ΕΛΛΑΔΑ	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΛΟΙΠΕΣ ΧΩΡΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	7.169.238	2.217.841	9.387.079	7.455.657	1.744.403	9.200.060
Πωλήσεις προϊόντων	509.718	56.681	566.399	462.245	93.422	555.667
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	462	5.607	6.069	11	1.234	1.245
Πωλήσεις υπηρεσιών	239.142	30.856	269.998	63.453	109.300	172.753
Σύνολο πωλήσεων	7.918.560	2.310.985	10.229.545	7.981.366	1.948.359	9.929.725
Κόστος πωληθέντων			(7.595.056)			(7.299.641)
Μικτό κέρδος			**2.634.489**			**2.630.084**
Έξοδα διάθεσης			(2.037.225)			(2.113.608)
Έξοδα διοίκησης			(322.936)			(332.863)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)			37.636			38.363
Λειτουργικό κέρδος			**311.964**			**221.976**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			(28.101)			(41.637)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων			**283.863**			**180.339**
Φόρος εισοδήματος			(82.320)			(52.299)
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους			**201.543**			**128.041**

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια που αφορούν τις πωλήσεις ήταν τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Ενεργητικό	9.749.698	9.252.445
Υποχρεώσεις	5.412.508	5.116.798
Ίδια κεφάλαια	4.337.190	4.135.647
Επενδύσεις σε ενσώματα και άϋλα πάγια (Σημειώσεις 3.1 και 3.2)	259.439	218.908

6. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	122.291	38.447
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	-	-
iii) Απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη	233.285	179.301
iv) Υποχρεώσεις σε συνδεμένα μέρη	-	-
v) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	60.600	60.000
vi) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-
vii) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	13.843	10.200

Συναλλαγές με Ενωση Μαστιχοπαραγωγών Χίου

	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	200.274	56.421
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	6.235.732	5.485.514

	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**
iii) Απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη	-	-
iv) Υποχρεώσεις σε συνδεμένα μέρη	3.540.245	3.197.906

7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2008-2010.
- Επειδή ο φορολογικός έλεγχος ενδέχεται να μην αναγνωρίσει ορισμένες δαπάνες, είναι πιθανό να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι για τις χρήσεις 2008-2010 που δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Για το λόγο αυτό, η εταιρεία έχει σχηματίσει σε προηγούμενες χρήσεις σχετική πρόβλεψη συνολικού ύψους € 20.000 .
- Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της (η Εταιρεία δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα).

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

- Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2017, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Χίος, 27 Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΑΓΚΑΣ Α.Τ. ΑΒ 651187	ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΜΑΝΔΑΛΑΣ Α.Τ. ΑΗ 933710	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΑΔΗΣ Α.Τ. ΑΒ 651199 Αρ. Αδείας 15120 - Α΄ ΤΑΞΗΣ	ΕΛΠΙΔΑ Ι. ΚΡΟΜΜΥΔΑ Α.Τ. ΑΖ-934961

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΕΝΤΙΤΕΡΡΑ ΑΒΕΣΕ

επί του Ισολογισμού και των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2017

περίοδος 01.01.2017 - 31.12.2017

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της κατά την περίοδο 01/01/2017 – 31/12/2017 καθώς και τις προοπτικές για την επόμενη χρήση 01/01/2018 – 31/12/2018. Οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017 παρουσιάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α), όπως αυτά ισχύουν για τις εισηγμένες εταιρείες στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

1. ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Α. Επιχειρηματικό μοντέλο

Η MEDITERRA είναι θυγατρική εταιρεία της Ένωσης Μαστιχοπαραγωγών Χίου και από την ίδρυση της το 2002 αποτελεί το σημαντικότερο μηχανισμό προβολής και marketing της Χιώτικης Μαστίχας. Στα πλαίσια του ρόλου της η εταιρεία αναπτύσσει συνδυασμένες δραστηριότητες λιανικής και χονδρικής πώλησης στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και παραγωγικές δραστηριότητες στην έδρα της στη Χίο.
Η πλέον προβεβλημένη δραστηριότητα της εταιρείας είναι τα καταστήματα mastihashop που έχουν προσφέρει υπηρεσίες προβολής ανυπολόγιστης αξίας στην υπόθεση της Μαστίχας Χίου και δεκάδες διακρίσεις στην εταιρεία που αφορούν την ιδέα, τη μάρκα, τη συσκευασία και την καινοτομία.

Με σκοπό την επίτευξη των ιδρυτικών της σκοπών η εταιρεία έχει υιοθετήσει ένα σύνθετο επιχειρηματικό μοντέλο που συνδυάζει δραστηριότητες πώλησης, παραγωγής, έρευνας & ανάπτυξης, με τα στοιχεία μάρκετινγκ και επικοινωνίας να αφήνουν έντονο το αποτύπωμα τους στην οργάνωση και λειτουργία της. Στα πλαίσια αυτά, τα τελευταία χρόνια, και με προσήλωση στην εξωστρέφεια, τη συνεργασία και την καινοτομία, η εταιρεία έχει αποφασίσει τη συμμετοχή της στην ίδρυση συνδεμένων νομικών προσώπων στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η εταιρεία σήμερα διατηρεί συμμετοχές στις εταιρείες:

- MASTIHA DAMLA SAKIZ (εταιρεία διανομής προϊόντων μαστίχας στην Τουρκία, 25%, 2016)
- ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΑΕ (Ερευνητικό Κέντρο στη Χίο, 36%, 2017)
- ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΠΕ (εταιρεία μάρκετινγκ και επικοινωνίας, 65%).

Οι δραστηριότητες διανομής, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, έχουν τη μεγαλύτερη συμμετοχή στο κύκλο εργασιών της εταιρείας και απορροφούν μεγάλο μέρος των διαθέσιμων εταιρικών πόρων. Ειδικότερα η εταιρεία έχει τη διανομή των παρακάτω προϊόντων (μαρκών):

- Μαστίχα Χίου(Ελλάδα)
- Τσίκλα ΕΛΜΑ(Ελλάδα)
- Παρά-φαρμακευτικά προϊόντα Art of Nature
- Καλλυντικά mastihacare
- Λικέρ μαστίχας ENOSIS & KENTOS

Στρατηγικές προτεραιότητες

Στις στρατηγικές προτεραιότητες της εταιρείας περιλαμβάνονται η ανάπτυξη των αγορών της Τουρκίας και της Σαουδικής Αραβίας και η διανομή των παρά-φαρμακευτικών προϊόντων MASTIHA Art Of Nature.

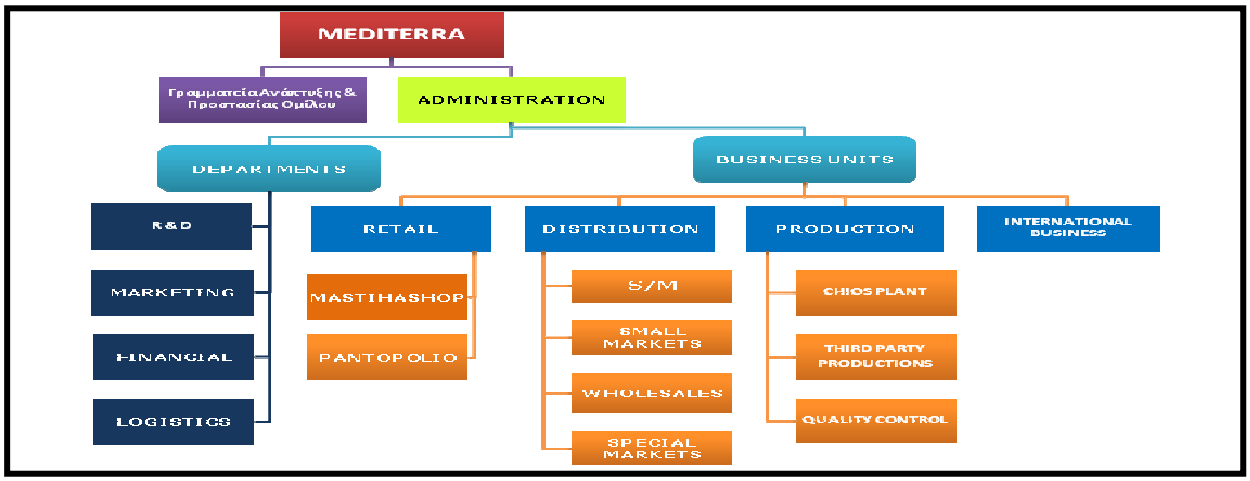
Εταιρικές ημερομηνίες σταθμοί

- Ιούλιος 2002: Ίδρυση του 1ου mastihashop στην Ελλάδα.
- Ιούνιος 2005: Η Attica Ventures μέτοχος της Mediterra S.A.
- Μάρτιος 2006: Ψηφίζεται ως μία εκ των 15 πλέον καινοτόμων επιχειρήσεων στην Ελλάδα.
- Σεπτέμβριος 2006: Ίδρυση του 1ου καταστήματος mastihashop στο εξωτερικό.
- Δεκέμβριος 2006: Η οικογένεια ΤΣΑΚΟΥ μέτοχος της Mediterra S.A.
- Ιανουάριος 2007: Ίδρυση μονάδας παραγωγής στη Χίο.
- Μάιος 2007: Rising Star 2007 στον ετήσιο διαγωνισμό Retailer.
- Φεβρουάριος 2008: Χρυσός Ήλιος στα Superbrands.
- Φεβρουάριος 2008: Είσοδος στην Εναλλακτική Αγορά του Χ.Α.Α.
- Σεπτέμβριος 2011: Ανάληψη διανομής τσίκλας ΕΛΜΑ.
- Μάιος 2012: Ίδρυση του 1ου καταστήματος mastihashop στη Μ.Ανατολή.
- Οκτώβριος 2015: Λανσάρισμα της σειράς προϊόντων Art Of Nature.
- Ιούνιος 2016: Συμμετοχή στην ίδρυση της εταιρείας Mastiha Damla Sakiz S.A. στην Τουρκία.
- Δεκέμβριος 2017: Συμμετοχή στην ίδρυση του Κέντρου Έρευνας Μαστίχας ΑΕ στη Χίο.

Β. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

- Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από εννέα (9) μέλη, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με μυστική ψηφοφορία και κατ' απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται σε αυτήν. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της εταιρείας απαιτούν και ακόμη κάθε φορά που ο Πρόεδρος ή αυτός που τον αναπληρώνει ή ο Διευθύνων Σύμβουλος κρίνει αυτό σκόπιμο.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας. Δικαιούται ν' αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και όταν καταρτίζεται σύμφωνα με το καταστατικό εκπροσωπεί την ολότητα των μετόχων. Οι νόμιμες αποφάσεις της, υποχρεώνουν όλους τους μετόχους, ακόμη και τους απόντες ή διαφωνούντες. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται πάντοτε από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικώς στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση.
- Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου ελέγχει τη μέθοδο με την οποία είναι οργανωμένες και λειτουργούν συγκεκριμένες δραστηριότητες της εταιρείας με σκοπό να αναλύσει και να επιβεβαιώσει τις υφιστάμενες διαδικασίες ως προς την εφαρμογή, την ορθότητα, την αντιπροσωπευτικότητα και τη σκοπιμότητά τους προς όφελος της εταιρείας.
- Η Διοίκηση και λειτουργία της εταιρείας στηρίζεται σε τέσσερα Business Units και τέσσερα Τμήματα Υποστήριξης. Τα Γραφεία Λειτουργίας (ΓΛ) αποτελούν τις μικρότερες εταιρικές λειτουργικές μονάδες στις οποίες διακρίνονται τα Business Units και τα Τμήματα Υποστήριξης.
- Για την καλή, δημιουργική και ασφαλή λειτουργία της εταιρείας λειτουργούν 2 ομάδες εργασίες, με εκπροσώπους από όλες τις Διευθύνσεις, ως συμβουλευτικά προς το ΔΣ όργανα. Οι ομάδες αυτές είναι:
- Ομάδα Εταιρικής Προστασίας
- Ομάδα Εταιρικής Ανάπτυξης

- Η εταιρική δομή αναπτύσσεται σύμφωνα με το παρακάτω οργανόγραμμα:



Διαχείριση Ποιότητας

Η εταιρεία εφαρμόζει σύστημα διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο EN ISO 9001:2015 και σύστημα HACCP σύμφωνα με το πρότυπο Codex Alimentarius Annex to CAC/RCP 1-1969, REV.4, με βάση τα οποία διαχειρίζεται /διασφαλίζει :

- Την πολιτική ποιότητας της εταιρείας.
- Τις ευθύνες και αρμοδιότητες του προσωπικού.
- Την εσωτερική και εξωτερική εκπαίδευση του προσωπικού.
- Τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση ή αξιοποίηση των απειλών και των ευκαιριών καθώς και τις ενέργειες για την αντιμετώπισή τους (διαχείριση κρίσεων).
- Την παραγωγή και διάθεση των προϊόντων της.
- Την παρακολούθηση, μέτρηση, ανάλυση και αξιολόγηση.
- Την ταυτοποίηση και ιχνηλασιμότητα.
- Την ικανοποίηση των πελατών της και των ενδιαφερόμενων μερών.
- Την εφαρμογή /συμμόρφωση των εθνικών και κοινοτικών νομοθετικών απαιτήσεων

Γ. Κίνδυνοι

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Οι προοπτικές της μαστίχας Χίου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση στη χώρα. Με υποθήκη τα ευρήματα της επιστημονικής έρευνας της προηγούμενης δεκαετίας, η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει στην έρευνα και ανάπτυξη νέων προϊόντων και στη διανομή παρά-φαρμακευτικών προϊόντων στην Ελλάδα αλλά κυρίως στο εξωτερικό. Η εταιρεία ευελπιστεί ότι, παρά τις δυσκολίες της εσωτερικής αγοράς και την αστάθεια στη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου (που συμπίπτει με τις ιστορικές αγορές της μαστίχας), θα ξεπεράσει με επιτυχία αυτή τη δύσκολη περίοδο.

2. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Η φιλοσοφία της εταιρείας στηρίζεται στην αρχή της μη διάκρισης, της πολιτικής ίσων ευκαιριών και του δικαιώματος πρόσβασης όλων στην εργασία, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα. Οι νέοι, η συμμετοχή των γυναικών στα εταιρικά ζητήματα και το υψηλό επίπεδο εκπαίδευσης συνιστούν ύψιστες εταιρικές προτεραιότητες. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και

υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο. Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας.
Η εταιρεία, αξιολογώντας τον ανθρώπινο παράγοντα ως το σημαντικότερο για την υγιή και δημιουργική ανάπτυξη της, εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση. Η εταιρεία, με στόχο οι κάτοχοι μεταπτυχιακού τίτλου να φθάσουν στο 50% του προσωπικού, αποφάσισε το 2016 τη χρηματοδότηση του σχετικού κόστους. Μέχρι σήμερα έχει χρηματοδοτηθεί ή χρηματοδοτείται το κόστος 3 εργαζομένων ενώ το φθινόπωρο του 2018 είναι προγραμματισμένο και τέταρτο μεταπτυχιακό.

Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων. Το σύνολο του προσωπικού της εταιρείας είναι ενταγμένο σε πρόγραμμα ιδιωτικής ασφάλισης επικουρικά της Δημόσιας. Τα σημαντικότερα θέματα που η εταιρεία έχει θέσει σε προτεραιότητα και παρακολουθεί τις επιδόσεις τους είναι τα παρακάτω:

- Υγεία και ασφάλεια.
- Ενημέρωση και εκπαίδευση.
- Συνθήκες εργασίας.
- Ανθρώπινα και εργασιακά δικαιώματα.

Η εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά και προβαίνει σε ανασκοπήσεις και διορθωτικές ενέργειες για τα παραπάνω θέματα, έτσι ώστε να μειώνει τυχόν αρνητικές επιδράσεις στο προσωπικό της.
Με στόχο τη συνεχή βελτίωση των γνώσεων και τη διασφάλιση της αποτελεσματικότητας σε μακροπρόθεσμο επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού, η εταιρεία μεριμνά για τη συνεχή κατάρτιση και ενημέρωσή του, ενώ παράλληλα προσφέρει ευκαιρίες εξέλιξης. Οι εργαζόμενοι συμμετέχουν σε οργανωμένα σεμινάρια σύμφωνα με τις ανάγκες της εταιρείας.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

- Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της.
- Για την πρόληψη οποιασδήποτε επιβάρυνσης στο περιβάλλον αξιολογεί όλους τους αναγνωρισμένους κινδύνους και θεσπίζει τα κατάλληλα προστατευτικά μέτρα.
- Η επιχείρηση για την ανακύκλωση των συσκευασιών της, έχει υπογράψει σχετική σύμβαση με την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ-ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΑΕ.
- Η εταιρεία είναι Χορηγός της μεγαλύτερης εθελοντικής περιβαλλοντικής Ομάδας Πυροπροστασίας ΙΩΝΙΑ στη Νότια Χίο. Για τις ανάγκες της ομάδας έχει αγοραστεί πυροσβεστικό όχημα.
- Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα.

4. ΚΟΙΝΩΝΙΑ

Το όραμα της εταιρείας είναι, με βάση τις ηθικές αρχές και τις ορθές επιχειρηματικές πρακτικές, να συμβάλλει στην τοπική ανάπτυξη των κοινωνιών στις οποίες δραστηριοποιείται, δημιουργώντας και αποδίδοντας αξία στα ενδιαφερόμενα μέρη, ενώ παράλληλα να υποστηρίζει τους συνανθρώπους της που έχουν ανάγκη.
Δεδομένου της σχέσης της εταιρείας με τον Συνεταιρισμό της Μαστίχας, βρίσκεται συνεχώς κοντά στην κοινωνία, υποστηρίζοντας πρωτοβουλίες και δράσεις. Έχει αναπτύξει ένα πολυεπίπεδο σχέδιο δραστηριοποίησης, το οποίο λαμβάνει υπόψη τις τρέχουσες κοινωνικοοικονομικές συνθήκες, την ανταπόκριση στα αιτήματα και τις ανάγκες του πληθυσμού, τη συνεργασία με φορείς και οργανώσεις

αναγνωρισμένους για το έργο και την προσφορά τους στο κοινωνικό σύνολο, με τη συμμετοχή των εργαζομένων της και την ενίσχυση του εθελοντισμού.
Στο πλαίσιο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης η εταιρία συμμετέχει ενεργά δίνοντας χορηγίες σε σχολεία, πανεπιστήμια, συλλόγους, αθλητικά σωματεία, καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, επιστημονικές δράσεις με ετήσιο προϋπολογισμό που ξεπερνά τα 10.000 ευρώ.
Η δράση της εταιρείας έχει σημαντική αναπτυξιακή διάσταση για το νησί της Χίου αφού μέσα από τις δραστηριότητες της ενισχύει πάνω από 35 τοπικές επιχειρήσεις προωθώντας και προβάλλοντας πάνω από 150 διαφορετικά προϊόντα μέσω του δικτύου καταστημάτων mastihashop στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Α. Ανασκόπηση των σημαντικότερων γεγονότων του 2017

Το 2017 υπήρξε χρονιά σταθμός για την εταιρεία, καθώς γιόρτασε τα 15 χρόνια από την ίδρυσή της. Στη διάρκεια της χρήσης αυτής η εταιρεία κατέγραψε κέρδη προ φόρων 284.000 € έναντι 180.000 € του 2016, σημειώνοντας αύξηση 58%. Για 7η συνεχόμενη χρονιά συνεχίζει να καταγράφει θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης παρά το αντίξοο οικονομικό περιβάλλον και προσδοκά βελτίωση των αποτελεσμάτων της στο μέλλον, ως αποτέλεσμα της αύξησης κυρίως των εξαγωγικών της επιδόσεων.
Στη χρήση του 2017 οι πωλήσεις τσίκλας εισέφεραν το 27% του συνολικού κύκλου εργασιών της και οι πωλήσεις καταστημάτων mastihashop το 37%. Οι εξαγωγές της εταιρείας, για μια ακόμη χρονιά παρουσίασαν αύξηση κατά 24% συμμετέχοντας με ποσοστό 22% στο συνολικό κύκλο εργασιών της. Οι λιανικές πωλήσεις, παρά τη δεινή κατάσταση της Ελληνικής οικονομίας, έκλεισαν με αύξηση 8,5% ενώ το μερίδιο της τσίκλας ΕΛΜΑ, που αποτελεί το σημαντικότερο λογαριασμό της εταιρείας ανήλθε σε 7,6%. Αξιοσημείωτη ακόμη είναι η διατήρηση της ρευστότητας σε ικανοποιητικά επίπεδα και ο εξαιρετικά περιορισμένος δανεισμός της εταιρείας (μόλις 226.000 €).
Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης η εταιρεία πραγματοποίησε δεκάδες προωθητικές ενέργειες στην Ελλάδα και το εξωτερικό, ενώ συμμετείχε σε διεθνείς εκθέσεις στη Ρωσία, τη Γερμανία, το Ηνωμένο Βασίλειο και στα Η.Α.Ε και τη Σαουδική Αραβία.

Επίσης εντός του 2017 η εταιρεία :

- Προχώρησε στην ίδρυση mastihashop & café, με συμφωνία franchise, στην περιοχή του Κατάρ (Οκτώβριος 2017).
- Υπέγραψε συμφωνία διανομής με την εταιρεία COMMUNITY PHARMACY των παρά-φαρμακευτικών προϊόντων μαστίχας MASTIHA Art of Nature και των καλλυντικών της σειράς mastihacare στο Κατάρ (Ιούλιος 2017).
- Υπέγραψε συμφωνία διανομής με την εταιρεία DELTA MEDICAL EST των παρά-φαρμακευτικών προϊόντων μαστίχας MASTIHA Art of στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα (Σεπτέμβριος 2017).
- Υπέγραψε συμφωνία διανομής των παρά-φαρμακευτικών προϊόντων μαστίχας MASTIHA Art of Nature στη Σαουδική Αραβία. Η συμφωνία υπογράφηκε το Νοέμβριο 2017 στην Τζέντα με την 4η σε μέγεθος στη χώρα, εταιρεία διανομής φαρμακευτικών ειδών JAM JOOM. Η έναρξη της διανομής τοποθετείται στο τελευταίο τρίμηνο του 2018 και αποτελεί τη πρώτη συμφωνία που αφορά στη διανομή των παρά-φαρμακευτικών προϊόντων μαστίχας στον Αραβικό Κόλπο ενώ σχετικές συμφωνίες είναι στη φάση της οριστικοποίησης με άλλες δύο χώρες στην περιοχή.
- Συμμετείχε με ποσοστό 36% στην ίδρυση της εταιρείας ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΑΣΤΙΧΑΣ ΑΕ με έδρα τη Χίο (Δεκέμβριος 2017).

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης προσέθεσε άλλες 2 διακρίσεις στο πλούσιο ιστορικό της, που επιβραβεύουν τη συνολική της προσπάθεια για την αποτελεσματική προώθηση της μαστίχας Χίου:

- Νέα συσκευασία masithashop - καραμέλες με μαστίχα σκληρές / toffee, χρυσό βραβείο στα Packaging Awards 2017.
- Νέα συσκευασία mastihashop - τσάι πράσινο με μαστίχα & τσάι μαύρο με μαστίχα, ασημένιο βραβείο στα Packaging Awards 2017.

Σημαντικό ρόλο στις εταιρικές επιδόσεις του 2017 αποτέλεσαν τα 24 νέα προϊόντα που η εταιρεία κυκλοφόρησε, τηρώντας την πάγια πολιτική της για συνεχή ανανέωση του προϊοντικού της χαρτοφυλακίου.

Β. Εταιρικά Αποτελέσματα

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά τη χρήση του 2017 διαμορφώθηκε στα € 10.229.545 έναντι € 9.929.726 της χρήσης 2016 σημειώνοντας αύξηση κατά 3%. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων της χρήσης 2017 διαμορφώθηκαν σε € 502.195 έναντι € 402.380 της χρήσης 2016. Τα κέρδη προ φόρων της χρήσης 2017 ανήλθαν σε € 283.863 έναντι € 180.340 της χρήσης 2016. Τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2017 ανήλθαν σε € 201.543 έναντι € 128.041 της χρήσης 2016.

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν από την εταιρεία για την κατάρτιση του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως περιγράφονται αναλυτικά στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2017.

Γ. Προοπτικές

Η εταιρεία θα συνεχίσει και το 2018 την ανάπτυξη όλων των υφιστάμενων δραστηριοτήτων της που στοχεύουν στη περαιτέρω βελτίωση των εταιρικών μεγεθών και αποτελεσμάτων προς όφελος των μετόχων της και των μαστιχοπαραγωγών της Χίου. Όμως εκτός των τακτικών δράσεων και των προγραμματισμένων επενδυτικών πρωτοβουλιών της εταιρείας, πρέπει να επισημανθούν ιδιαιτέρως κάποιες από αυτές που αναμένεται να εισφέρουν σημαντικά στη προσπάθεια ευόδωσης των εταιρικών στόχων και επιδιώξεων. Οι δράσεις αυτές είναι:

- Επέκταση της μάρκας ΕΛΜΑ.
- Επικοινωνιακή στρατηγική: προτεραιότητα στα social media.
- Πρωτοβουλίες και δράσεις για την ενίσχυση της παρουσίας στη Τουρκική αγορά.
- Εμβάθυνση και εντατικοποίηση της συνεργασίας με τα Καταστήματα Αφορολογήτων Ειδών.
- Μεταφορά της διαδικασίας ανάπτυξης νέων προϊόντων στο Κέντρο Έρευνας Μαστίχας.
- Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη και εταιρικές πρωτοβουλίες.

Τέλος αναμένεται η υπογραφή σύμβαση διανομής με την εταιρεία PHYTOITALIA των παρά-φαρμακευτικών προϊόντων μαστίχας MASTIHA Art of Nature στην Ιταλία.

Δ. Επιπλέον πληροφόρηση

- Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα:

- Οργανωτικό
- Ποιότητα προϊόντων
- Οικονομικά μεγέθη

Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης.

- Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

- Τα υποκαταστήματα της εταιρείας είναι:
  Mastihashop_Χίος (Λ.Αιγαίου 36)
  Mastihacafe_Χίος (Λ.Αιγαίου 36)
  Mastihacafe_Χίος (Πυργί εντός του Μουσείου Μαστίχας)
  Mastihashop_Αθήνα (Πανεπιστημίου 6 & Κριεζώτου Σύνταγμα)
  Mastihashop_Αεροδρόμιο (Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών)
  Παντοπωλείο_ Αεροδρόμιο (Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών)
  Mastihashop_Μαρούσι (εντός μαιευτηρίου ΜΗΤΕΡΑ)
  Mastihashop_Θεσσαλονίκη (Βογατσικού 12)
  Γραφεία Αθήνας (Ευρυδάμαντος 11 Ν.Κόσμος)

Ακριβές αντίγραφο
από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Χίος, 27 Απριλίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Αγκάς

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από 7 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Απριλίου 2018.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2018

ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΚΩΣΤΑΣ Δ. ΒΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 20671

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125