ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,27/06/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1198790

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **GEFSINUS INTEGRATE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **GEFSINUS INTEGRATE ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **9557301000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/06/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1411179**, η υπ'αριθ **5020 - 20/06/2018 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΓΑΣΠΑΡΙΝΑΤΟΥ-ΒΑΡΕΛΤΖΙΔΗ ΜΑΡΘΑΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 5,** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«GEFSINUS INTEGRATE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** το διακριτικό τίτλο **GEFSINUS INTEGRATE ΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9557301000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΜΑΡΘΑ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΓΑΣΠΑΡΙΝΑΤΟΥ- ΒΑΡΕΛΤΖΙΔΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
210-36.18.823

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ *5.020*

Α) ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ Ε.Π.Ε. ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «GEFSINUS INTEGRATE – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ 9.000,00

ΑΝΤΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ 73.041,99-ΕΥΡΩ

- ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ.

Β) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ ΠΕΝΤΕ (5) ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ Σ' ΑΥΤΟ

Γ) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι (20) του μηνός Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018) ημέρα Τετάρτη, και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην Αθήνα και επί της οδού Ακαδημίας αριθ. 4, μπροστά σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΜΑΡΘΑ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΑΣΠΑΡΙΝΑΤΟΥ σύζυγο ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΡΕΛΤΖΙΔΗ**, που

εδρεύω και κατοικώ στην Αθήνα (οδός Ακαδημίας αρ. 4), με Α.Φ.Μ. 039968560, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: **αφ' ενός:**

ΠΩΛΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΟΥΜΑΚΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ και της ΝΙΚΗΣ, επιχειρηματίας, γεννημένος στο Κάστρο Κυλλήνης, το έτος 1971, κάτοικος Αθηνών, οδός Πειραιώς αριθμός 142, κάτοχος του με αριθμό ΑΑ 102266/26.8.2005 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Πετραλώνων, με Α.Φ.Μ.: 034594739 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, ελληνικής ιθαγένειας, και **αφ' ετέρου :**

ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ

Ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«VILLA ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΕ»,** που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων Αττικής, επί της οδού Τζαφέρη αρ. 11, έχει αριθμό ΓΕΜΗ 136514903000 Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 997449883, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την εταιρία με την επωνυμία **«SALEM MANAGEMENT COMPANY»,** που εδρεύει στις νήσους Μάρσαλ (Ajeltake Road, Ajeltake Island Majuro), με Α.Φ.Μ. 997449871 της Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου, η οποία όπως παρίσταται και εκπροσωπείται νόμιμα στην Ελλάδα από

τον **ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗ του ΙΩΑΝΝΗ** και της **ΧΡΥΣΗΣ**, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Άουσμπουργκ, Γερμανίας, το έτος 1971, κάτοικος Παλαιού Φαλήρου Αττικής, στην οδό Πλειάδων αρ. 18, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με στοιχεία ΑΚ 582101/19.6.2012 Τ.Α. Πετραλώνων και του Α.Φ.Μ. 117987725 Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου, ελληνικής ιθαγένειας, όπως αυτό προκύπτει από το με αρ. πρωτ. 568916.810053 από 4/5/2018 πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, το οποίο προσαρτάται στο παρόν.

Η άνω εταιρεία με την επωνυμία «VILLA ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΕΕ» συνεστήθη με το από 19.10.2015 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης Ετερόρρυθμης εταιρείας το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 20.10.2015 με ΚΑΚ 441796, όπως αυτό προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. 42425 από 20/10/2015 Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, η οποία προσαρτάται στο παρόν και έχει τροποποιηθεί με το από 06/09/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό της άνω εταιρείας, η οποία καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 11/9/2017 με ΚΑΚ 1167244 και με το από 8/3/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό της άνω εταιρείας, η οποία καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 3/4/2018 με ΚΑΚ 1362555, όπως αυτό προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1155090 από 3/4/2018 Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, η οποία

προσαρτάται στο παρόν, και η οποία δεν έχει άλλες τροποποιήσεις, δεν έχει λυθεί, δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση, δεν έχει πτωχεύσει ούτε έχει τεθεί σε κατάσταση πτώχευσης, δεν έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση σύμφωνα με ρητή δήλωση του στο παρόν εκπροσώπου της και όπως αυτό προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. 568587.809566 από 4/5/2018 πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, το οποίο προσαρτάται στο παρόν

και **εκ τρίτου ο:**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΓΑΡΥΦΑΛΙΑΣ, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Ρέθυμνο Κρήτης, το έτος 1966, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, στην οδό Τατοΐου αρ. 15, κάτοχος του ΑΚ 203534/23-12-2011 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Κηφισιάς και του Α.Φ.Μ. 044915154 Δ.Ο.Υ. Ρεθύμνου ελληνικής ιθαγένειας.

Οι ως άνω ζήτησαν να συνταχθεί το παρόν συμβόλαιο, με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα : Οι συμβαλλόμενοι Ιωάννης Τακουμάκος και Εμμανουήλ Βαβουράκης τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας «GEFSINUS INTEGRATE – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το δ.τ. «GEFSINUS INTEGRATE Ε.Π.Ε.»

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί νόμιμα με το υπ' αριθμόν 13.064/05-10-2010 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Αργυρίου Καραλή, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα αριθμό γενικό 16180/08-10-2010 και ειδικό 4806, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 11693/08-10-2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με σκοπό τον αναφερόμενο στο ως άνω καταστατικό, διάρκεια πενήντα (50) έτη και κεφάλαιο δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ (€ 18.000,00), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00) έκαστο, στο οποίο (κεφάλαιο) ο καθένας από τους εταίρους μετέχει με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια. Στη συνέχεια το καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε:

α) δυνάμει της υπ' αριθμόν 6.350/004-12-2011 πράξης της συμβολαιογράφου Αθηνών Αθανασίας Βασιλείου Οικονόμου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 13/12/2011 με αύξοντες αριθμούς Γενικό 20236/2011 και Ειδικό 5669/2011 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αριθμόν 13189/15-12-2011 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), σύμφωνα με την

οποία άλλαξε ο διαχειριστής της εταιρείας, τροποποιουμένης σχετικά της παραγράφου 6 του άρθρου 12 του καταστατικού.

β) δυνάμει της υπ' αριθμόν 1.590/10-04-2014 πράξης της συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννας Γεωργίου Φωτοπούλου, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 185814 και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 6801/2-7-2014 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, σύμφωνα με την οποία επεκτάθηκε ο σκοπός της εταιρίας, με την προσθήκη και νέων δραστηριοτήτων, τροποποιουμένου αντιστοίχως του άρθρου 3 του καταστατικού.

γ) δυνάμει της υπ' αριθμόν 8.267/23-12-14 πράξης του συμβολαιογράφου Αθηνών Θεόδωρου Χαλκίδη, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 332312, αντίγραφο της σχετικής ανακοίνωσης του ΓΕΜΗ προσαρτάται στο παρόν, σύμφωνα με την οποία η συνέλευση των εταίρων Α) έπαυσε τον διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρίας, Εμμανουήλ Βαβουράκη του Κωνσταντίνου, τον οποίο απήλλαξε από οποιαδήποτε ευθύνη και όρισε ως νέο διαχειριστή τον Βασίλειο Ζέρβα του Σταύρου και της Μαρίας, με ΑΦΜ Ι 19698100 Δ.Ο.Υ ΨΥΧΙΚΟΥ, επάγγελμα ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε

στην Αθήνα Αττικής στις 16-8-1972 και κατοικεί στο Ν. Ψυχικό, οδός Θεμιστοκλέους αριθ. 96, με ΑΔΤ. Χ-628461/17-8-2004, που έχει εκδοθεί από το Τ.Α. Παγκρατίου και Β) τροποποιήσαν αντιστοίχως το άρθρο 12 του καταστατικού.

Η εταιρεία έχει αριθμό ΓΕΜΗ 009557301000 και ΑΦΜ. 997715182, έδρα την Κηφισιά Αττικής (Βιλτανιώτη αρ. 34) και ανήκει στη Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς..

Σήμερα το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το καθένα. Η εταιρεία αυτή δεν έχει λυθεί, δεν έχει ανακληθεί η άδεια σύστασής της και υφίσταται μέχρι σήμερα.

ΙΙ. ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΗΔΗ σήμερα και δυνάμει του παρόντος, οι εκ των άνω συμβαλλομένων, Ιωάννης Τσακουμάκος του Εμμανουήλ και της Νίκης και Εμμανουήλ Βαβουράκης του Κωνσταντίνου και της Γαρυφαλιάς, μοναδικοί εταίροι της άνω εταιρίας και εκπροσωπούντες το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου αυτής, αποτελούντες δε συγχρόνως Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση, που συνήλθε σήμερα ενώπιόν μου, αποφασίζουν την πώληση όλων των εταιρικών μεριδίων του εκ των εταίρων Ιωάννη

Τσακουμάκου και την έξοδο αυτού από την εταιρία, ως κατωτέρω:

Ο αφ' ενός συμβαλλόμενος Ιωάννης Τσακουμάκος του Εμμανουήλ, ο οποίος στο εξής στο παρόν συμβόλαιο για λόγους συντομίας θα αποκαλείται **«Ο ΕΚΧΩΡΗΤΗΣ – ΠΩΛΗΤΗΣ»,** όλα τα ανήκοντα σ' αυτόν συνολικά τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ του καθενός και συνολικής ονομαστικής αξίας εννέα χιλιάδων (9.000) ευρώ, τα οποία υπόσχεται και εγγυάται ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, διεκδίκηση, κατάσχεση, συντηρητική ή αναγκαστική, εκνίκηση τρίτου, κληρονομικό δικαίωμα ή υποχρέωση φόρου δωρεάς ή γονικής παροχής, φιλονικία, διένεξη και από κάθε νομικό ελάττωμα ή δικαίωμα τρίτου, **εκχωρεί σήμερα με το συμβόλαιο αυτό, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, λόγω πώλησης, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή**, προς την αφ' ετέρου συμβαλλόμενη εταιρία **«VILLA ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ Ε.Ε.»,** η οποία στο εξής στο παρόν συμβόλαιο για λόγους συντομίας θα αποκαλείται **«Η ΕΚΔΟΧΕΑΣ – ΑΓΟΡΑΣΤΡΙΑ»,** και αποχωρεί από την εταιρεία, με τίμημα το ποσόν εβδομήντα τριών χιλιάδων σαράντα ενός και 0,99 (73.041,99), το οποίο τίμημα πληρώθηκε και έλαβε ο πιο πάνω εκχωρητής – πωλητής, από την εκδοχέα –

αγοράστρια, δια της παραδόσεως σε αυτόν ενώπιόν μου κατά την υπογραφή του παρόντος, των κάτωθι τραπεζικών επιταγών:

1. Υπ' αριθμόν 06719896-1 επιταγή Τράπεζας Eurobank (Υπ/μα 0277 Αγ. Σώστη), ποσού 15.000 ευρώ, με ημερομηνία έκδοσης 19.6.2018, σε διαταγή Ιωάννη Τσακουμάκου (πωλητή)

2. Υπ' αριθμόν 06719897-0 επιταγή Τράπεζας Eurobank (Υπ/μα 0277 Αγ. Σώστη), ποσού 15.000 ευρώ, με ημερομηνία έκδοσης 19.6.2018, σε διαταγή Ιωάννη Τσακουμάκου (πωλητή)

3. Υπ' αριθμόν 06719898-8 επιταγή Τράπεζας Eurobank (Υπ/μα 0277 Αγ. Σώστη), ποσού 15.000 ευρώ, με ημερομηνία έκδοσης 19.6.2018, σε διαταγή Ιωάννη Τσακουμάκου (πωλητή)

4. Υπ' αριθμόν 06719899-6 επιταγή Τράπεζας Eurobank (Υπ/μα 0277 Αγ. Σώστη), ποσού 15.000 ευρώ, με ημερομηνία έκδοσης 19.6.2018, σε διαταγή Ιωάννη Τσακουμάκου (πωλητή)

5. Υπ' αριθμόν 06719900-3 επιταγή Τράπεζας Eurobank (Υπ/μα 0277 Αγ. Σώστη), ποσού 13.041,99 ευρώ, με ημερομηνία έκδοσης 19.6.2018, σε διαταγή Ιωάννη Τσακουμάκου (πωλητή)

τις οποίες οπισθογράφησε νομίμως.

Ο εκχωρητής-πωλητής δήλωσε ότι δεν προέκυψε γι' αυτόν μεγαλύτερο κέρδος ή ωφέλεια από την άνω πώληση των εταιρικών μεριδίων, πλήν της αναφερόμενης στο παρόν συμβόλαιο τιμής πώλησης αυτών των εβδομήντα τριών χιλιάδων σαράντα ενός και 0,99 (73.041,99) ευρώ, εγώ δε η συμβολαιογράφος υπέμνησα σ' αυτόν αντίγραφο του παρόντος συμβολαίου θα στείλω στον αρμόδιο Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. μέσα στον επόμενο μήνα. Η πώληση – μεταβίβαση από τον εκχωρητή – πωλητή των πιο πάνω τριακοσίων (300) εταιρικών μεριδίων, έγινε με όλα γενικά τα πάνω σ' αυτά, προς αυτά και απ' αυτά σχετιζόμενα δικαιώματα του εκχωρητού – πωλητού οποιαδήποτε προσωπικά και πραγματικά και τις συναφείς αγωγές του, μεταβιβαζομένων και εκχωρουμένων με το παρόν στην αφ' ετέρου συμβαλλόμενη εκδοχέα – αγοράστρια, όλων και οποιωνδήποτε δικαιωμάτων του εκχωρητή – πωλητή, πάνω στα πωλούμενα εταιρικά μερίδια και πάνω σε οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο της παραπάνω εταιρίας, με σκοπό όπως η εκδοχέας – αγοράστρια, μετά την αποχώρηση από την εταιρία του αφ' ενός συμβαλλομένου Ιωάννη Τσακουμάκου, επειδή μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών μεριδίων που του ανήκε, μαζί με τον άλλο εταίρο Εμμανουήλ Βαβουράκη, συνεχίσουν το έργο αυτής σύμφωνα με το καταστατικό της.

Εξ άλλου η εκδοχέας – αγοράστρια αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και όλα τα δικαιώματα που πηγάζουν από τα εταιρικά μερίδια που αγόρασε απέναντι στην εταιρία και απέναντι σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο φυσικό ή νομικό σαν εταίρος της εταιρίας και στη θέση του εταίρου που τα μεταβίβασε, ο οποίος απαλλάσσεται από σήμερα και στο εξής από κάθε ευθύνη ή υποχρέωση που αφορά τα εταιρικά μερίδια που σήμερα μεταβιβάζει.

Δήλωσε ακόμα ο πιο πάνω εκχωρητής – πωλητής ότι εκχωρεί και μεταβιβάζει τα παραπάνω τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό και τα λογιστικά βιβλία και λοιπά έγγραφα της Εταιρείας την ορθότητα των εγγραφών των οποίων έλεγξαν επιμελώς, διαπιστώνουν και αποδέχονται και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αναγνωρίζουν ότι το παραπάνω τίμημα που πήρε ο εκχωρητής – πωλητής είναι δίκαιο, εύλογο και ανάλογο προς την σημερινή αγοραία αξία των πωλουμένων και μεταβιβαζομένων υπ' αυτού εταιρικών μεριδίων.

Και έτσι ο πιο πάνω εκχωρητής – πωλητής, αποξενώνεται και απεκδύεται από σήμερα από κάθε τίτλο και δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής, πάνω στα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει και αποκαθιστά και αναγνωρίζει την εκδοχέα –αγοράστρια «VILLA ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ Ε.Ε.», τέλεια και

αποκλειστική κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών, έτσι ώστε από σήμερα και στο εξής να μπορεί να κατέχει, νέμεται και διαθέτει τα εταιρικά μερίδια που αγόρασε με το παρόν συμβόλαιο, ελεύθερα όπως θέλει και με πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα, μέσα στα πλαίσια των διατάξεων του Καταστατικού της εταιρίας. Η αφ' ετέρου συμβαλλόμενη εκδοχέας – αγοράστρια, δήλωσε ότι αποδέχεται και συνομολογεί την εκχώρηση και πώληση των άνω τριακοσίων (300) εταιρικών μεριδίων που έγινε προς αυτήν με το παρόν συμβόλαιο, με τίμημα το ποσόν των εβδομήντα τριών χιλιάδων σαράντα ενός και 0,99 (73.041,99) ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε όπως αναφέρεται παραπάνω, ότι παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή της τα πιο πάνω εταιρικά μερίδια και δέχεται ανεπιφύλακτα την μετάσταση σ' αυτήν των αντιστοίχων προς τα άνω εταιρικά μερίδια δικαιωμάτων και υποχρεώσεων.

Ο εκ τρίτου συμβαλλόμενος Εμμανουήλ Βαβουράκης του Κωνσταντίνου, δήλωσε ότι ο ίδιος δεν εξεδήλωσε επιθυμία να αγοράσει τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια και συμφωνεί με την πώληση αυτών προς την νεοεισερχόμενη «VILLA ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ Ε.Ε.».

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι ο άνω εκχωρητής – πωλητής, μετά την πώληση όλων των ανηκόντων σ' αυτόν τριακοσίων (300) εταιρικών μεριδίων, και την αποχώρησή

του από την εταιρία, απαλλάσσεται από σήμερα και στο εξής από κάθε ευθύνη ή υποχρέωση που έχει απέναντι στην εταιρεία ως εταίρος αυτής.

Τα συμβαλλόμενα μέρη, παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους, αγωγή ή ένσταση που τυχόν θα είχαν, για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος συμβολαίου για οποιονδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και αιτία ακόμα και γι' αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

ΙΙΙ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Κατόπιν της ανωτέρω πωλήσεως, την αποχώρηση από την εταιρεία του Ιωάννη Τσακουμάκου του Εμμανουήλ, οι μοναδικοί πλέον εταίροι αυτής, Εμμανουήλ Βαβουράκης του Κωνσταντίνου και η εταιρία «VILLA ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ Ε.Ε.», όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν, οι οποίοι εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου αυτής, και αποτελούν συγχρόνως Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση, που συνήλθε σήμερα ενώπιόν μου, αποφασίζουν και με το παρόν προβαίνουν :

Α) Στην τροποποίηση, συνεπεία της άνω πωλήσεως των εταιρικών μεριδίων **του άρθρου πέντε (5)** του Καταστατικού, που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο και τη συμμετοχή των εταίρων σ' αυτό, το οποία θα ισχύει, όπως

διαμορφώνεται στην κατωτέρω κωδικοποίηση του Καταστατικού και

Β) Στην κωδικοποίηση του Καταστατικού ούτως ώστε και οι ανωτέρω τροποποιήσεις αυτού να περιληφθούν σε ενιαίο κείμενο και προς το σκοπό αυτό δηλώνουν εφεξής ότι το Καταστατικό της Εταιρίας θα ισχύει ως κατωτέρω:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «GEFSINUS INTEGRATE - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Άρθρο 1ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνιστάται εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «GEFSINUS INTEGRATE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «GEFSINUS INTEGRATE Ε.Π.Ε.».

2. Στις σχέσεις της με την αλλοδαπή, η εταιρική επωνυμία θα διατυπώνεται σε πιστή μετάφραση και

3. Στην περίπτωση που ο δεύτερος των άνω εταίρων Εμμανουήλ Βαβουράκης αποχωρήσει από την παρούσα εταιρεία, η εταιρεία αναλαμβάνει με το παρόν την υποχρέωση να τροποποιήσει την επωνυμία της.

Άρθρο 2ο

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς του Νομού Αττικής και τα γραφεία της στην οδό Βιλτανιώτη αριθμός 34 (Τ.Κ. 14564).

2. Με απλή απόφαση του διαχειριστή, μπορούν να μεταφερθούν τα γραφεία της εταιρείας σε άλλη διεύθυνση. Επίσης, η εταιρεία μπορεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με την κατ' άρθρο 10 παρ. 9 πλειοψηφία, να μεταφέρει την έδρα της σε άλλο Δήμο της Ελληνικής επικράτειας, καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία, καθώς και γραφεία ή απλώς αντιπροσωπείες της και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό.

Άρθρο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

Α. Σκοπός της εταιρείας στο εσωτερικό και στο εξωτερικό είναι:

1. Το χονδρικό εμπόριο, προμήθεια, πώληση προς τρίτους, ιδιώτες ή/και προς το Δημόσιο, Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νοσοκομεία, δημοτικά κλπ. κοινωφελή ή μη ιδρύματα και καταστήματα, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, οι

εισαγωγές και εξαγωγές, παντός είδους και προϊόντος, ενδεικτικά φαγητών και τροφίμων, κατεψυγμένων και μη, ποτών, καπνού και ειδών καπνού και καπνιστού, φαρμακευτικών και ιατρικών ειδών, αρωμάτων, ειδών και παρασκευασμάτων καλλωπισμού, υλικών και εν γένει προϊόντων καθαρισμού, σαπουνιών, στιλβωτικών, απορρυπαντικών κ.λ.π., βιολογικών ειδών, παντός τύπου και χρήσης, συμπεριλαμβανομένων των τροφίμων, καθώς επίσης και παντός είδους και προϊόντος προμήθειας πλοίων.

2. Η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση βιομηχανίας παραγωγής παντός είδους φαγητών - τροφίμων.

3. Η τροφοδοσία με έτοιμα φαγητά - τρόφιμα ειδικών καταστημάτων διαθέσεως αυτών, κυλικείων, εργοστασίων, νοσοκομείων, σχολείων, κατασκηνώσεων και λοιπών φορέων διαθέσεως πάσης φύσεως τροφίμων.

4. Η παροχή υπηρεσιών οργανώσεως, διευθύνσεως και διαχειρίσεως κυλικείων εστιατορίων και λοιπών μονάδων διαθέσεως φαγητών γενικά.

5. Η ανάληψη της διοίκησης και διαχείρισης κυλικείων, εστιατορίων, ξενοδοχείων, κέντρων αναψυχής κλπ.

6. Η παροχή υπηρεσιών σχετικά με τη λειτουργία, τη συντήρηση, διαχείριση και εκμετάλλευση κτιρίων γραφείων, επιχειρήσεων, εργοστασίων, ξενοδοχείων, χώρων

αναψυχής και εκπαιδευτηρίων, καθώς και του εξοπλισμού και εγκαταστάσεων εντός των κτιρίων αυτών καθώς και πάσης φύσεως τουριστικών επιχειρήσεων, συμπεριλαμβανομένων οργανωμένων παραλιών (πλαζ) και χώρων στάθμευσης αναψυχής (μαρίνες).

7. Η παροχή υπηρεσιών σχετικά με την εγκατάσταση, ανακαίνιση και επισκευή εξοπλισμού κτιρίων και εγκαταστάσεων.

8. Η διοργάνωση και ανάληψη εκδηλώσεων-συνεστιάσεων σε επαγγελματικούς χώρους, καθώς και της τροφοδοσίας αυτών (catering).

9. Η διοργάνωση και ανάληψη εκδηλώσεων – συνεστιάσεων σε ιδιωτικές οικίες καθώς και της τροφοδοσίας αυτών (catering).

10. Η διακίνηση εμπορευματοκιβωτίων.

11. Η διακίνηση φορτίων.

12. Η εμπορική αντιπροσώπευση, ξένων ή ελληνικών εταιριών στην Ελλάδα, ή στο εξωτερικό για κάθε είδος και προϊόν, ενδεικτικά τρόφιμα κατεψυγμένα και μη, ποτά, καπνό και είδη καπνού και καπνιστού, φαρμακευτικά και ιατρικά είδη, αρώματα, είδη και παρασκευάσματα καλλωπισμού, υλικά και εν γένει προϊόντα καθαρισμού, σαπούνια, στιλβωτικά, απορρυπαντικά κλπ.

13. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με διαχείριση και θέματα μάρκετινγκ, συμβουλευτικών

υπηρεσιών οργάνωσης κυκλώματος διανομής προϊόντων, παροχή υπηρεσιών παραχώρησης προνομίου franchise και σχετικών συμβουλών, παροχή υπηρεσιών πωλητή αγαθών και συμβουλευτικών υπηρεσιών προώθησης πωλήσεων.

14. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οργάνωσης παραγωγής και ελέγχου ποιότητας εν γένει ως προς οποιοδήποτε εμπορεύσιμο είδος, συμπεριλαμβανομένων των τροφίμων.

15. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα εφοδιασμού και διαχείρισης εν γένει, καθώς επίσης και σε θέματα επιμελητείας (logistic).

16. Η κατάρτιση οικονομοτεχνικών μελετών σχετικά με όλα τα ανωτέρω.

Β. Για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας, η εταιρεία μπορεί:

1. Να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

2. Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς του δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, νοσοκομείων, δημοτικών κλπ. κοινωφελών ή μη, ιδρυμάτων και καταστημάτων, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, είτε αυτοτελώς είτε σε συνεργασία με οποιαδήποτε νομική μορφή με άλλες εταιρείες ή φυσικά πρόσωπα και να υποβάλλει προσφορές

για την ανάληψη εκτελέσεως έργων κάθε είδους από τα αναφερόμενα στις προηγούμενες παραγράφους να δίνει εγγυήσεις, να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση της ημεδαπής ή της αλλοδαπής με όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, συμπράττοντας με τέτοια εταιρεία με κάθε τρόπο, ενδεικτικά μέσω εξαγοράς, απορρόφησης, συγχώνευσης, να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες και κοινοπραξίες ή να εισφέρει τον αντίστοιχο κλάδο σε υφιστάμενη εταιρεία ή εταιρεία υπό σύσταση.

3. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε συναφή επιχείρηση ή εταιρεία, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. 4. Να δίνει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, μετά των οποίων συνεργάζεται ή στα οποία συμμετέχει προς όφελος της εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

5. Να ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών, ενέγγυων πιστώσεων σε Ευρώ ή σε ξένο νόμισμα υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, συμπεριλαμβανομένου του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, νοσοκομείων, δημοτικών κλπ. κοινωφελών ή μη ιδρυμάτων και καταστημάτων, με τα οποία συνεργάζεται ή στα οποία

συμμετέχει προς όφελος της εταιρείας για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

6. οι ανωτέρω πράξεις για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού μπορούν να πραγματοποιούνται εφόσον δεν αντίκεινται στην κείμενη νομοθεσία.



Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας συμφωνείται για πενήντα (50) έτη από την ημέρα δημοσίευσης περίληψης του αρχικού Καταστατικού στην Εφημερία της Κυβερνήσεως. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να αποφασίσει την παράταση της λειτουργίας της εταιρείας με απόφασή της, η οποία όμως πρέπει να ληφθεί έξι (6) μήνες τουλάχιστον πριν από τη λήξη της με την κατ' άρθρο 10 παρ. 9 πλειοψηφία.



Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ – ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα οκτώ χιλιάδων ευρώ (€ 18.000,00) και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία τριάντα ευρώ (€ 30,00).

2. Κάθε ένα από τους πιο πάνω δύο (2) εταίρους μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από τόσα εταιρικά μερίδια, όση είναι η συνεισφορά του στο κεφάλαιο της εταιρείας.

3. Το κεφάλαιο της εταιρείας έχει καταβληθεί όλο και υπάρχει στο ταμείο της, όπως μου δήλωσαν και οι δύο εταίροι της.

Αναλυτικότερα:

α) Η εκ των εταίρων «VILLA ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ Ε.Ε.» κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας εννέα χιλιάδες ευρώ (€ 9.000,00) και σύμφωνα με τα παραπάνω, συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00) του καθενός, ήτοι ποσοστό 50% και

β) Ο εκ των εταίρων ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας εννέα χιλιάδες ευρώ (€9.000,00) και σύμφωνα με τα παραπάνω, συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00) του καθενός, ήτοι ποσοστό 50%.

Άρθρο 6ο

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η γενική συνέλευση των εταίρων με απόφασή της, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων, που αντιπροσωπεύουν τα τρία τέταρτα (3/4) του κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Το ποσό της αύξησης του κεφαλαίου θα μπορεί να καλυφθεί από οποιονδήποτε, αλλά υπάρχει δικαίωμα προτιμήσεως των εταίρων, το οποίο αυτοί πρέπει να ασκήσουν με δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών από την ημέρα που αποφασίστηκε η αύξηση.

3. Εάν υπάρχουν ζημίες της εταιρείας, οι οποίες είναι βεβαιωμένες από τον ισολογισμό, η γενική συνέλευση των εταίρων με απόφασή της, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων, που αντιπροσωπεύουν τα τρία τέταρτα (3/4) του κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές για να καλύψουν τις παραπάνω ζημίες. Οι υποχρεωτικές για τους εταίρους συμπληρωματικές αυτές εισφορές δεν μπορούν να είναι μεγαλύτερες από την αρχική εισφορά κάθε εταίρου.

Άρθρο 7ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Οι εταίροι μπορούν ελεύθερα να μεταβιβάσουν τα εταιρικά τους μερίδια σε ήδη εταίρο, σε οποιονδήποτε τρίτο, δηλαδή μη εταίρο, μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν το μισό (1/2) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου και το ένα δεύτερο (1/2) τουλάχιστον των εταιρικών μεριδίων συμμετοχής.

2. Οι εταίροι σε περίπτωση πωλήσεως των εταιρικών μεριδίων σε τρίτους, έχουν το δικαίωμα προτιμήσεως με τους ίδιους όρους και κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο και μόνο σε περίπτωση αρνήσεώς τους δύνανται να ορισθούν τα πρόσωπα, στα οποία θα πωληθούν τα μερίδια με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου, επιτρέπεται πάντοτε σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και με τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955. Σε περίπτωση κατασχέσεως του εταιρικού μεριδίου και πλειστηριασμού, οι εταίροι δικαιούνται να ασκήσουν τα δικαιώματα του άρθρου 30 του Ν. 3190/1955.

Σε καμία περίπτωση, οι εταίροι ή οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοί τους, δεν δικαιούνται να επιβάλλουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας.

Σε περίπτωση που μία μερίδα συμμετοχής περιέλθει σε περισσότερους από έναν, αυτή δεν διαιρείται. Οι συγκύριοι

είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν και να γνωστοποιήσουν στην εταιρία, κοινό εκπρόσωπο για τις σχέσεις τους με την εταιρία, αλλιώς δεν εκπροσωπούνται.

3. Κάθε νέος εταίρος για να συμμετέχει στην Εταιρία πρέπει να αποδεχθεί το Καταστατικό αυτό και τις τροποποιήσεις του, αν έχουν γίνει, καθώς επίσης και τις αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή.

4. Κάθε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου για να ισχύει απέναντι στους εταίρους και τους τρίτους πρέπει να γίνει σύμφωνα με τα παραπάνω, να συνταχθεί συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο να κοινοποιηθεί στην εταιρεία και να τηρηθούν οι διατυπώσεις που επιβάλλει ο νόμος.

Άρθρο 8ο

ΔΑΝΕΙΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Απαγορεύεται τα δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια επί κινητών ή ακινήτων της εταιρικής περιουσίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη, εκτός αν το αποφασίσει η Γενική Συνέλευση με απόφαση που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία του ενός δευτέρου (1/2) της.

Άρθρο 9ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Απαγορεύεται ο κάθε εταίρος ατομικά ή από κοινού με τρίτα πρόσωπα εκτός εταιρείας και αποτελεί λόγο αποβολής του από την εταιρεία, να συστήσει στο μέλλον οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο αντικείμενο, να χρησιμοποιήσει το διακριτικό τίτλο της επιχείρησης ή διακριτικό τίτλο παρεμφερή με αυτόν, που εκμεταλλεύεται η παρούσα εταιρεία άνευ αποφάσεως όλων των εταίρων λαμβανομένης εν συνελεύσει διά απλής πλειοψηφίας των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν το μισό (1/2) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου και το ένα δεύτερο (1/2) τουλάχιστον των εταιρικών μεριδίων συμμετοχής.

2. Απαγορεύεται στους εταίρους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους, η λήψη συντηρητικών ή προφυλακτικών μέτρων κατά της περιουσίας της εταιρείας.

Άρθρο 10ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση .

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίσει : 1) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, 2) για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή από κάθε ευθύνη, 3) για την έγκριση

του ισολογισμού και τον τρόπο διάθεσης των κερδών, 4) για την έγερση αγωγών κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων, 5) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, την αλλαγή ή τη συμπλήρωση του σκοπού της, την αλλαγή της έδρας της, τη συγχώνευσή της με άλλη εταιρεία, τη λύση της, τη διάσπαση, τη μετατροπή και το διορισμό ή την ανάκληση και την απαλλαγή από την ευθύνη των εκκαθαριστών και 6) για κάθε άλλο θέμα για το οποίο σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό αυτό δεν μπορεί να ενεργήσει ο διαχειριστής.



3. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 3190/1955 από τον διαχειριστή μία φορά το χρόνο υποχρεωτικά εντός τριών (3) μηνών από την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης (τακτική Συνέλευση) αν δε δεν συγκληθεί από το διαχειριστή, τότε συγκαλείται από εταίρο ή εταίρους, οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 10 και 11 του νόμου 3190/1955.



4. Έκτακτη συνέλευση μπορεί να συγκληθεί όταν κριθεί αναγκαίο από το διαχειριστή αλλά και μετά από αίτηση εταίρου που εκπροσωπεί το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου.

5. Κάθε εταίρος έχει τόσες ψήφους στη συνέλευση όσα και τα εταιρικά μερίδια και τηρείται πάντα η διάταξη του

άρθρου 7 αυτού του καταστατικού για το αδιαίρετο της μερίδας συμμετοχής.

6. Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί στη συνέλευση από οποιονδήποτε με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση.

7. Ο Πρόεδρος και ο Γραμματέας της συνέλευσης των εταίρων ορίζεται από την πλειοψηφία των εταίρων που παρευρίσκονται.

8. Η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρευρίσκονται σε αυτήν τόσοι εταίροι όσων ο αριθμός είναι απαραίτητος για να πάρουν απόφαση πάνω στο συγκεκριμένο θέμα.

9. Οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται από την πλειοψηφία των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν το μισό (1/2) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου και το ένα δεύτερο (1/2) τουλάχιστον των εταιρικών μεριδίων συμμετοχής, εκτός από τις περιπτώσεις που στο καταστατικό αυτό προβλέπεται διαφορετική πλειοψηφία.

10. Οι αποφάσεις της συνέλευσης καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών της εταιρείας, το οποίο είναι υποχρεωτικό. Τα πρακτικά αυτά πρέπει να υπογραφούν στο τέλος της συνέλευσης από όλους τους εταίρους. Αν κάποιος αρνείται να υπογράψει, πρέπει να γίνει ιδιαίτερη μνεία για αυτό. Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα να ζητήσει και να πάρει με έξοδά του, αντίγραφα από τα πρακτικά αυτά.

Άρθρο 11ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Οποιοσδήποτε εταίρος δύναται να εξέλθει από την εταιρεία ένεκα σπουδαίου λόγου κατόπιν αποφάσεως του Δικαστηρίου με την οποία προσδιορίζεται και η αξία της συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου ή μετά από απόφαση της συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με απόφαση απλής πλειοψηφίας 1/2 του εταιρικού κεφαλαίου.

Εάν υπάρχει σπουδαίος λόγος με αίτηση του διαχειριστή ή οποιουδήποτε εταίρου, το δικαστήριο δύναται με απόφασή του αν αποκλείσει από την εταιρεία έναν ή περισσότερους εταίρους, κατόπιν προηγούμενης απόφασης της Συνέλευσης, η οποία λήφθηκε με την πλειοψηφία του άρθρου 10 παρ. 9 (50% + 50%).

Στον αποκλειόμενο εταίρο καταβάλλεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του, που προσδιορίζεται κατά τη διαδικασία και τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955 και η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους εταίρους, που αναλαμβάνουν τη μερίδα συμμετοχής του αναλόγως με το ποσοστό της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 12ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διαχείριση και η εκπροσώπηση των εταιρικών υποθέσεων ανατίθεται με το παρόν από τους εταίρους στο διαχειριστή, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της κάθε πράξη αναγκαία για τη λειτουργία αυτής με την επιφύλαξη αντίθετης διάταξης του καταστατικού.

Ειδικότερα ο διαχειριστής:

1. Διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις ενεργώντας κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως, η οποία περιλαμβάνεται στο σκοπό της εταιρείας και εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλα τα δικαστήρια, τις αρχές και τους τρίτους.

2. Παρίσταται για την εταιρία, διορίζει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της και τους ανακαλεί και επάγει, δέχεται, αντεπάγει και δίνει τους επαγομένους την εταιρία όρκους, την εκπροσωπεί ενώπιον όλων των Δικαστηρίων, του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας καθώς και ενώπιον Κάθε άλλης Αρχής ή επιτροπής και παντός νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

3. Ο διαχειριστής μπορεί, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αναθέσει την ενέργεια ορισμένων ή και όλων των πράξεων που έχει το δικαίωμα να κάνει σε άλλον εταίρο της εταιρίας. Για πράξεις όμως καθημερινών

συναλλαγών, όπως είναι η παραλαβή συστημένων επιστολών, η είσπραξη ταχυδρομικών επιταγών και η εκπροσώπηση γενικά της εταιρίας στα ελληνικά Ταχυδρομεία (ΕΛ.ΤΑ), η εκπροσώπηση στους οργανισμούς κοινής ωφελείας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ), η εκπροσώπηση στα Ταμεία κύρια και επικουρικής ασφάλισης, τον ΟΑΕΔ, τα Τελωνεία, τις Αστυνομικές, Δημοτικές κλπ. Αρχές και Υπηρεσίες κλπ., ο διαχειριστής ή ο πληρεξούσιός του μπορεί, με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με βεβαιωμένη την υπογραφή του από Αρχή ή Τράπεζα, να αναθέσει την διεκπεραίωσή τους σε έναν οποιοδήποτε υπάλληλο της εταιρίας για ορισμένο ή αόριστο χρόνο.

4. Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τα παρακάτω βιβλία: α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο γράφονται τα ονοματεπώνυμα των εταίρων, η ιθαγένειά τους, η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές τους και οι μεταβολές γενικά, β) το βιβλίο πρακτικών στο οποίο γράφονται οι αποφάσεις των συνελεύσεων των εταίρων, και γ) το βιβλίο πρακτικών της διαχειρίσεως στο οποίο γράφονται οι αποφάσεις του διαχειριστού και οι προς τρίτους εξουσιοδοτήσεις που αναφέρονται στο άρθρο 10 παρ. 6.

5. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστού αποφασίζεται από τη συνέλευση των εταίρων

με απόφασή της που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν το μισό (1/2) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου και το ½ τουλάχιστον των εταιρικών μεριδίων συμμετοχής.

6. Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της άνω εταιρίας ορίζεται με το παρόν ο Βασίλειος Ζέρβας του Σταύρου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1972 και κατοικεί στο Ν. Ψυχικό, οδός Θεμιστοκλέους αρ. 96, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό Χ-628461/17-8-2004, που εκδόθηκε από το Τμήμα Ασφαλείας Παγκρατίου. Επίσης ο άνω διαχειριστής ορίζεται και υπεύθυνος για την τήρηση των υγειονομικών και αγορανομικών διατάξεων. Εντός του πλαισίου των αρμοδιοτήτων του έχει υποχρέωση:

α) να παρακολουθεί την εξέλιξη της αγορανομικής νομοθεσίας και ειδικότερα των διατάξεων που αφορούν στην εταιρία.

β) να μεριμνά για την οργάνωση και καθιέρωση διαδικασιών για τη συμμόρφωση με τις διατάξεις της αγορανομικής νομοθεσίας από όλα τα τμήματα της εταιρίας..

γ) να ελέγχει την τήρηση των διατάξεων της αγορανομικής νομοθεσίας από όλα τα τμήματα της εταιρίας.

δ) να μεριμνά προβαίνοντας σε όλες τις αναγκαίες κατά Νόμο ενέργειες ενώπιον των αρμοδίων Αρχών,

υπογράφοντας τις αιτήσεις και υποβάλλοντας όλα τα σχετικά έγγραφα για την έκδοση καθώς και ανανέωση των αδειών λειτουργίας των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που διατηρεί η εταιρία.

Ο αγορανομικός υπεύθυνος αναφέρεται κατευθείαν στην Γενική Συνέλευση των εταίρων και ως προς τα καθήκοντά του αυτά δεν υπάγεται σε κανέναν άλλο Προϊστάμενο. Υποχρεούται δε να ενημερώνει πάραυτα την Συνέλευση των εταίρων για κάθε διαπίστωσή του και επίσης να εκθέτει σε αυτήν σε μηνιαία βάση με χωριστή αναφορά του, όσα θέματα άπτονται της αρμοδιότητάς του.

Ο ως άνω διαχειριστής έχει την εξουσία να προβαίνει σε όλες τις διαχειριστικές πράξεις και καθήκοντα που αναγράφονται στο παρόν άρθρο χωρίς περιορισμό ή χρηματικό όριο. Ρητά με το παρόν ορίζεται ότι ο ως άνω διαχειριστής θα είναι άμισθος, τα δε διαχειριστικά του καθήκοντα του ανατίθενται με τη μορφή αμίσθου εντολής.

Ο διαχειριστής και σύμφωνα πάντα με όλα τα ανωτέρω υπογράφει για την εταιρία και θέτει την υπογραφή και την ιδιότητά του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Η εταιρία διευθύνεται, εκπροσωπείται και δεσμεύεται εγκύρως από το διαχειριστή της σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Ο διαχειριστής δύναται με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει μέρος ή όλες τις εξουσίες του σύμφωνα με το

παρόν καταστατικό, σε άλλον εταίρο ή μη για αόριστο ή συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

7. Αν ο διαχειριστής παραιτηθεί ή για οποιοδήποτε λόγο εκπέσει από τη διαχείριση, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του με απόφασή της που λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 10 παρ. 9.

Άρθρο 13ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους. Η πρώτη εταιρική χρήση λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους 2011.

Άρθρο 14ο

ΑΓΙΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Μία φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των

άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστού και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια του διαχειριστού, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986.

Άρθρο 15ο

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

(ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ)

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986.

2. Εφόσον την ημέρα του κλεισίματος του ισολογισμού η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42^{α} του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ. 1.

3. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α και του άρθρου 22 του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 16ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης είναι δυνατή μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης, που θα ληφθεί με πλειοψηφία 3/4 των εταίρων που εκπροσωπούν τα 3/4 του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 17ο

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται:

1) Με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διάρκειάς της, εφ' όσον δεν εχώρησε παράταση.

2) Ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές ενεργούν τις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3) Ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές της εταιρείας ορίζονται με αυτό το καταστατικό εκείνος ή εκείνοι που θα είναι διαχειριστές της, τη στιγμή της λύσεώς της.

4) Η λειτουργία της εταιρείας συνεχίζεται μόνο για τις ανάγκες της εκκαθαρίσεως.

5) Στο στάδιο της εκκαθαρίσεως, τη θέση, τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις, τα καθήκοντα κλπ. του διαχειριστή ή των διαχειριστών αναλαμβάνει ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές (οι οποίοι ενεργούν από κοινού) και υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία που πρέπει να συμπληρώνεται από τις λέξεις: «υπό εκκαθάριση».

6) Μετά το τέλος της εκκαθαρίσεως, ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές διανέμουν στους εταίρους το προϊόν της, σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής που έχει ο καθένας.

Άρθρο 18ο

ΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων που προέρχεται από τη συμμετοχή τους στην εταιρεία ή μεταξύ των εταίρων και της εταιρείας, όπως και όλες οι διαφορές της εταιρείας με τρίτους ή τρίτων κατ΄ αυτής, υπάγονται στην κατά τόπο αρμοδιότητα των δικαστηρίων της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 19ο

Κάθε θέμα, το οποίο δεν ρυθμίζεται από το παρόν, ρυθμίζεται από το Νόμο 3190/1955 όπως ισχύει σήμερα και τους υπόλοιπους νόμους για τις εταιρείες αυτού του τύπου.

Τέλος όλα τα συμβαλλόμενα μέρη, δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένστασή του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος Καταστατικού.

Κατά δήλωση των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το Ν.1599/1986, η μόνιμη κατοικία τους που αποτελεί και τη διαμονή τους, είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος θύμισα στους εμφανισθέντες τις περί δημοσιότητας διατάξεις του Νόμου 3190/55 και του Π.Δ. 419/1986, καθώς και την υποχρέωσή τους για τη δημοσίευση του παρόντος και τις συνέπειες από την τυχόν παράλειψή της.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα εννέα (19) φύλλα, με ένα (1) αντίγραφα για το οποίο επικολλήθηκαν τέλη μεγαροσήμου 5,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 2,00 για τα αντίγραφα. Για δικαιώματά του παρόντος εισπράχθηκαν ευρώ 840,34. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων 840,34 ευρώ εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% ευρώ 201,68. Έτσι η συνολική είσπραξη μαζί με τα επικολλούμενα τέλη μεγαροσήμου ανέρχεται σε 1.049,02 ευρώ και το οποίο διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, σε όλα τα φύλλα όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΕΠΕΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

[Τ.Σ.] ΜΑΡΘΑ -ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΑΣΠΑΡΙΝΑΤΟΥ-ΒΑΡΕΛΤΖΙΔΗ

Ακριβές αντίγραφο – Αθήνα αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος Αθηνών

