Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,26/06/2018
Αριθ. Πρωτ.:1137945

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SYNERGO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SYNERGO AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **638301000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **21372/01ΑΤ/Β/90/416(2006)**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/06/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1410606,** η από **14/12/2017 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων** καθώς και το από **22/12/2017** Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου (περιλαμβάνει την σχετική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τους μετόχους) της Εταιρείας με την επωνυμία **SYNERGO ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SYNERGO AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **638301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ (Δ/νση : Λ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 240-242, ΤΚ: 15231, ΧΑΛΑΝΔΡΙ), με τα οποία αποφασίστηκε:

1) Να εγγυηθεί η εταιρεία μας α) προς τους Ομολογιούχους ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε και NBG BANK MALTA LTD, και τους εκάστοτε Ομολογιούχους β) προς τον Πληρεξούσιο Καταβολών και των Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Εκδότη του ως άνω Ομολογιακού Δανείου ποσού έως 17.320.000 ευρώ «AIGLON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφλησή του, ενεχόμενη εις ολόκληρον με τον Εκδότη και ως αυτοφειλέτης.

2) Να παρασχεθούν από την εταιρία μας, επ' ονόματι του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., για λογαριασμό των Ομολογιούχων, σε εξασφάλιση όλων των απαιτήσεων των Ομολογιούχων από το Δάνειο ποσού έως 17.320.000 ευρώ εκδόσεως της «AIGLON ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», οι ακόλουθες εμπράγματες εξασφαλίσεις:

- Εγγραφή προσημείωσης υποθήκης Α' τάξεως και σειράς, ποσού Ευρώ είκοσι εκατομμυρίων επτακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων (€ 20.784.000), πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους, κατ' άρθρο 1289 Α.Κ., επί ενός ακινήτου μετά των συστατικών, προσαυξημάτων, κινητού εξοπλισμού και εν γένει παραρτημάτων τους, ήτοι της υπό στοιχείο (Α) αυτοτελούς και ανεξάρτητης οριζόντιας ιδιοκτησίας πολυώροφης οικοδομής, που έχει κτισθεί σε οικόπεδο, εμβαδού 1.001,19 μ2 κατά τους τίτλους και 996,41 μ2 κατά νεότερη καταμέτρηση, εντός σχεδίου πόλης του Καλλικρατικού Δήμου Αθηναίων και στη διασταύρωση των οδών Συγγρού, Ζίννη και Φαλήρου. Η εν λόγω οριζόντια ιδιοκτησία σύγκειται από τρία τμήματα και δη: i) από τμήμα του ά υπογείου, ii) από τμήμα του ισογείου και iii) αντίστοιχο τμήμα του μεσορόφου, έχει ποσοστά συγκυριότητας επί του άνω οικοπέδου 20,45/οο εξ αδιαιρέτου και περιήλθε στην κυριότητα της Εταιρείας μας με το συμβόλαιο 3108/2003 της συμβ/φου Αθηνών Ευδοξίας Δημοπούλου, που έχει μεταγραφεί νομίμως.

Επισημαίνεται ότι η προαναφερόμενη προσημείωση υποθήκης επί του άνω ακινήτου έχει συμφωνηθεί να εγγράφει στα οικεία Υποθηκοφυλακεία/Κτηματολογικά Γραφεία την ίδια ημέρα με τις προσημειώσεις υποθηκών/υποθήκες επί του ιδίου, ως άνω, ακινήτου που θα εγγραφούν προς εξασφάλιση των υπό έκδοση κοινών ομολογιακών δανείων εκδόσεως της Εταιρείας μας {Ο.Δ. € 5.185.000) και της εταιρείας LANCIA JEEP ΕΛΛΑΣ ΑΕ (Ο.Δ. € 6.620.000) προκειμένου να λάβουν την ίδια υποθηκική τάξη.

- Εκχώρηση λόγω ενεχύρου Α' τάξεως και σειράς, υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, για λογαριασμό των Ομολογιούχων, δυνάμει συμβάσεως ενεχυριάσεως απαιτήσεων, των απαιτήσεων της εταιρίας μας, που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια του ως άνω Ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας μας, επί του οποίου θα εγγράφει προσημείωση. Επισημαίνεται ότι οι ως άνω απαιτήσεις θα εκχωρηθούν λόγω ενεχύρου ίδιας τάξης και σειράς προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των ομολογιούχων των υπό έκδοση κοινών ομολογιακών δανείων της Εταιρείας μας (ΟΔ € 5.185.000) και της εταιρείας LANCIA JEEP ΕΛΛΑΣ ΑΕ (ΟΔ € 6.620.000). Σε περίπτωση επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, η εισπραχθησόμενη ασφαλιστική αποζημίωση θα κατατίθεται συμμέτρως στους ενεχυρασμένους λογαριασμούς εκάστου ομολογιακού δανείου, κατά τα προβλεπόμενα στους όρους εκάστου ομολογιακού δανείου.

- Εκχώρηση λόγω ενεχύρου Α' τάξεως και σειράς, υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, για λογαριασμό των Ομολογιούχων, δυνάμει συμβάσεων ενεχυριάσεως απαιτήσεων, των απαιτήσεων της εταιρίας μας που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από υφιστάμενες και μελλοντικές συμβάσεις μίσθωσης του άνω Ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας μας. Επισημαίνεται ότι οι ως άνω απαιτήσεις θα εκχωρηθούν λόγω ενεχύρου ίδιας τάξης και σειράς προς εξασφάλιση των

απαιτήσεων των ομολογιούχων από τα υπό έκδοση κοινά ομολογιακά δάνεια της Εταιρείας μας (ΟΔ € 5.185.000) και της εταιρείας LANCIA JEEP ΕΛΛΑΣ ΑΕ (ΟΔ € 6.620.000). Ποσά προερχόμενα εκ των ανωτέρω ενεχυριασμένων απαιτήσεων θα κατατίθενται συμμέτρως στους ενεχυρασμένους λογαριασμούς εκάστου ομολογιακού δανείου, κατά τα προβλεπόμενα στους όρους εκάστου ομολογιακού δανείου.

- Εκχώρηση λόγω ενεχύρου, υπέρ του Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, για λογαριασμό των Ομολογιούχων, δυνάμει συμβάσεως ενεχυριάσεως καταθέσεως, των απαιτήσεων της εταιρίας μας που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από την κατάθεση στον υπ' αριθ……λογαριασμό καταθέσεως, ο οποίος τηρείται επ' ονόματι της εταιρείας μας στον Πληρεξούσιο Καταβολών. Στον εν λόγω ενεχυριασμένο λογαριασμό θα άγονται τα ποσά που θα απορρέουν από τις υπό ως άνω εκχωρούμενες απαιτήσεις της εταιρίας μας.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.:23109/17 / 08/01/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx