ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151
Fax: 2103616464
E-mail: emmal@acci.gr

Αθήνα,22/06/2018
Αριθ.Πρωτ.:837599

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/06/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο BCNY ΑΕ και αριθμό ΓΕΜΗ **7286101000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1408599 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1408600 η από 30/06/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Η ελεγκτική εταιρεία **«ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 146, διεύθυνση Βλαχερνών 10, Τ.Κ. 15124, Μαρούσι και ΑΜ ΕΛΤΕ 002.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11338/17 / 18/06/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον ελεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την σε εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας <<BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ> κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN International**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146

Βλαχερνών 10, 151 24 - Μαρούσι

Μαρούσι , 30 Μαΐου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Δ. Λώλας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Ελεγκτή 34011

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Φ.Δ.Λ.

ΒΟΝΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ,ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑρΜΑΕ.61968/01ΑΤ/Β/06/255

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

Για το έτος 2016 (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 7286101000

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	163.900,80	154.838,30
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	231,49
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-58.872,00	-59.274,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-25.415,08	-30.901,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη	822,52	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-28.484,72	-36.424,52
Αποτέλεσμα προ φόρων	51.951,52	28.469,87
Φόροι	-15.693,32	-9.592,98
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	36.258,20	18.876,89

Αγ.Παρασκευή 28 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΗΛΙΑΔΗΣ	ΑΛΙΚΗ ΒΑΤΙΔΗ	ΡΟΥΣΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 110150	Α.Δ.Τ. ΑΕ077148	Α.Δ.Τ. Λ012570

BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ,ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑρΜΑΕ.61968/01ΑΤ/Β/06/255 - Αρ. ΓΕ.ΜΗ.7286101000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ,ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1.1.2016 Έως 31.12.2016**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Μεσογείων 318 Τ.Κ. 15341 - Αγ. Παρασκευή Αττικής**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 7286101000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν εγνε**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Επί των ακινήτων της Εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ποσού ευρώ 2.940.000,00 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, το ύψος των οποίων κατά την 31/12/2016 ανέρχονταν σε ποσό ευρώ 1.800.000,00 υφίσταται ενέχυρο μισθωτικών απαιτήσεων της Εταιρείας υπέρ της δανείστριας Τράπεζας .**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μελη του Διοικητικού Συμβουλίου**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5. και Β.6. αντίστοιχα.**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	**Κατά της εταιρείας δεν έχει ασκηθεί αγωγή .**

Αγ. Παρασκευή 28-4-2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΗΛΙΑΔΗΣ	ΑΛΙΚΗ ΒΑΤΙΔΗ	ΡΟΥΣΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 110150	Α.Δ.Τ. ΑΕ077148	Α.Δ.Τ. Λ012570

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

"BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ,

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 3604/2007, του Ν.4308/2014 (ΕΛΠ) και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της εταιρείας κατά την 31-12-2016 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Παρότι η οικονομική κρίση που για Έβδομη συνεχόμενη χρονιά μαστίζει την χώρα τα αποτελέσματα της χρήσης 2016 δείχνει ότι η εταιρεία συνεχίζει σταδιακά να ανακάμπτει.

Με την πληρότητα των μισθώσεων και χωρίς καθυστερήσεις στην καταβολή του μισθίου τα έσοδα της εταιρείας συνεχίζουν σταδιακά να ανακάμπτουν.

Για την νέα όμως χρονιά τα μηνύματα είναι πιο ενθαρρυντικά, διότι , οι αναπροσαρμογές των μισθωμάτων θα επηρεάσουν αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Όσον αφορά στην ανάλυση των κονδυλίων, αυτή έχει ως εξής :

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 1.835.658,83ευρώ. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 156.021,69 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 123.579,79 ευρώ.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 141.332,99 ευρώ, που αναλύονται ως εξής:

Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη: 12.318,67 ευρώ

Ομολογίες Πληρωτές: 95.000 ευρώ,

Έσοδα επόμενων χρήσεων: 29.087,80 ευρώ,

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα: 4.926,52ευρώ

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε 1.729.082,08 ευρώ. Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 163.900,80 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται σε κέρδη 51.951,52 ευρώ.

	ΧΡΗΣΗ 2016		ΧΡΗΣΗ 2015	
ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΩΣΗΣ				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	156.021,69	7,82%	143.777,34	7,05%
Σύνολο ενεργητικού	1.993.994,86		2.040.654,01	
Ίδια κεφάλαια	123.579,79	6,61%	87.321,59	4,47%
Υποχρεώσεις	1.870.415,07		1.953.332,42	
Υποχρεώσεις	1.870.415,07	93,80%	1.953.332,42	95,72%
Σύνολο παθητικού	1.993.994,86		2.040.654,01	
Ίδια κεφάλαια	123.579,79	6,73%	87.321,59	4,61%
Πάγιο ενεργητικό	1.835.658,83		1.894.530,83	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ή ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	156.021,69	110,39%	143.777,34	111,24%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	141.332,99		129.250,34	
ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΜΕΣΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα	156.021,69	110,39%	143.777,34	111,24%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	141.332,99		129.250,34	
ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Καθαρά αποτελέσματα	51.951,52	42,04%	28.469,87	32,60%
Ίδια κεφάλαια	123.579,79		87.321,59	
Μικτά αποτελέσματα	108.639,91	66,28%	95.564,19	61,72%
Κύκλος εργασιών	163.900,80		154.838,30	
Κύκλος εργασιών	163.900,80	132,63%	154.838,30	177,32%
Ίδια κεφάλαια	123.579,79		87.321,59	
Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	51.951,52	31,70%	28.469,87	18,39%
Κύκλος εργασιών	163.900,80		154.838,30	
Μικτά αποτελέσματα	108.639,91	196,59%	95.564,19	161,22%
Κόστος πωληθέντων	55.260,89		59.274,11	

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Η εταιρία δεν έχει διαθέσει πόρους για έρευνα και ανάπτυξη.

Από τη λήξη της χρήσης της εταιρείας μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν.

Αυτά, κύριοι μέτοχοι, είναι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2016.

Με τιμή

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΗΛΙΑΔΗΣ	ΑΛΙΚΗ ΒΑΤΙΔΗ	ΖΩΗ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ
Α.Δ.Τ. Ρ 110150	Α.Δ.Τ. ΑΕ077148	Α.Δ.Τ. ΑΒ043418

Αγία Παρασκευή, 30 Απριλίου 2017

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 3 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 30/5/2017.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN International**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας: 146

Βλαχερνών 10, 151 24 - Μαρούσι

Μαρούσι , 30 Μαΐου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Δ. Λώλας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Ελεγκτή 34011

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Φ.Δ.Λ.

BCNY ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ,ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ,ΕΜΠΟΡΙΚΗ,ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑρΜΑΕ.61968/01ΑΤ/Β/06/255

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

Για το έτος 2016 (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 7286101000

		2016		2015
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		**2.581.426,84**		**2.581.426,84**
Μείον: Αποσβεσμένα	745.768,01		686.896,01	
Απομειωμένα	0,00	1.835.658,83	0,00	1.894.530,83
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		**2.314,34**		**0,00**
Λοιπά		156.021,69		146.123,18
Σύνολο ενεργητικού		**1.993.994,86**		**2.040.654,01**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		123.579,79		87.321,59
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.729.082,08		1.824.082,08
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		141.332,99		129.250,34
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.993.994,86**		**2.040.654,01**

Σημειώσεις ισολογισμού:

Το συνολικό καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν εξήντα δύο χιλιάδες ευρώ (162.000 €) διαιρούμενο σε είκοσι επτά χιλιάδες (27.000) ονομαστικές μετοχές, αξίας έξι ευρώ (6 €) εκάστης, και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων αυτής ανέρχεται στο ποσό των 123.579,79€ (εκατόν είκοσι τρείς χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα ενέα λεπτά).

Αγ. Παρασκευή 28 Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΗΛΙΑΔΗΣ	ΑΛΙΚΗ ΒΑΤΙΔΗ	ΡΟΥΣΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 110150	Α.Δ.Τ. ΑΕ077148	Α.Δ.Τ. Λ012570