ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,14/06/2018
Αριθ.Πρωτ.:443207

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **14/06/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1403721** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΜΙΡΑΚΛ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8183801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 65802/01ΑΤ/Β/08/175).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 27209/16 - 11/06/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της «ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» . Έκθεση ελέγχου ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2015 με Α.Φ.Μ. : 998158600, περιόδου και Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000

Κύριοι μέτοχοι,

Οι υπογεγραμμένοι: α) Βασίλειος Χαντζής του Χρυσοστόμου, λογιστης, κάτοικος Αργυρούπολης, με Α.Δ.Τ. ΑΒ 514781/9.7.2006, πτυχιούχος Α.Β.Σ.Π., με αριθμό αδείας οικονομικού επιμελητηρίου 9998049032, β) Αγλαΐα Καπλάνη, λογίστρια, κάτοικος Αθηνών (οδός Αλκιβιάδου 76), με Α.Δ.Τ. Χ 191033/2002, πτυχιούχος ΟΠΑ (ΑΣΟΕΕ), με αριθμό αδείας οικονομικού επιμελητηρίου 9900061408, ελεγκτές της ανώνυμης εταιρείας σας, που οριστήκαμε από την προηγούμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Εκτελώντας την ανατεθείσα σε εμάς εντολή ελέγχου των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31/12/2015 ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Εταιρείας σας σύμφωνα με τον Ν.4308/14.

Ο έλεγχος μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κ.Ν.2190/1920 όπως συμπληρώθηκε με τα Π.Δ.409/86 και 498/87 και τον Ν.4308/14, καθώς και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες.

Η εταιρεία τήρησε τα βιβλία και στοιχεία που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία τα οποία έθεσε στη διάθεσή μας ενώ μας παρασχέθηκαν οι ανάγκες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Η μέθοδος απογραφής της εταιρικής περιουσίας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών νόμων, το δε αποτέλεσμα που προέκυψε προήλθε από τον σωστό συσχετισμό των εσόδων και των εξόδων της υπό κρίση περιόδου.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της εκθέσεως διαχείρισης του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Το προσάρτημα περιλαμβάνει πληροφορίες που προβλέπονται από τις παραγράφους του άρθρου 29 του Ν.4308/14.

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998158600, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000 ποσά σε €

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων				
ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Εταιρική χρήση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ: 8183801000				
Περιουσιακά στοιχεία		2015		2014
Πάγια		851.890,77		821.903,50
Μείον:Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Αναπόσβεστα		851.890,77		821.903,50
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		42.317,99		52.540,30
Προκαταβολές και έξοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		3.005,97		16.330,67
Σύνολο ενεργητικού		897.214,73		890.774,47
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		718.550,73		711.857,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		178.664,00		178.917,41
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		897.214,73		890.774,47
Ο Πρόεδρος		Η Αντιπρόεδρος & Δ νουσα Συμβούλιος		Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΚΩΝΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ ΑΔΤ Χ 504877		ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΤ Σ 531887		ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΙΚΑΜΗΣ ΑΔΤ ΑΜ 180884 ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 001179

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Εταιρεία : ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998158600, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000 ποσά σε €

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2015

ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εταιρική χρήση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕΜΗ:8183801000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.413,79	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και αυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-5.473,12	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	-47,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-2.106,33	0,00
φόροι	-1.600,00	-1.200,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-3.706,33	-1.200,00

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπρόεδρος & Δ/νουσα Συμβούλος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΚΩΝΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΚΑΛΗΣ
ΑΔΤ Χ 504377	ΑΔΤ Σ 531837	ΑΔΤ ΑΜ 180884
		ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 8011 779

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 3.413,79 € και τα αποτελέσματα προ φόρων σε -2.106,33 €. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημίες χρήσης με τελικό αποτέλεσμα μετά από φόρους -2.106,33 €, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 1.600,00 €.

Κατόπιν των παραπάνω βεβαιώνουμε ότι οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης που έληξε 31/12/2015 προκύπτουν από τα βιβλία και τα στοιχεία της Εταιρείας και απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, την περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση («Οικονομική κατάσταση») της εταιρείας κατά την 31/12/2015, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή.

Αθήνα, 25.05.2016

Οι ελεγκτές

1.- Βασίλης Χαντζής

2.- Αγλαΐα Καπλάνη

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2015

ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εταιρικη χρηση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕΜΗ:8183801000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.413,79	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα,ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και αυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-5.473,12	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	-47,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-2.106,33	0,00
Φόροι	-1.600,00	-1.200,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-3.706,33	-1.200,00

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΔΤ Χ 504377

Η Αντιπροεδρος & Δ/νουσα Συμβουλος

ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΔΤ Σ 531837

Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΖΙΚΛΙΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 180884
ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 0011779

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ της εταιρείας «ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΦΜ. 998158600 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8183801000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ. 998158600** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8183801000** με έδρα Νέο Ψυχικό, οδός Ψαρρών 5, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2015 έως 31/12/2015**.

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998158600, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000 ποσά σε €

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ετερική χρηση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕΜΗ:8183801000

Περιουσιακά στοιχεία		2015		2014
Παγια		851.890,77		821.903,50
Μείον:Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα		851.890,77		821.903,50
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		42.317,99		52.540,30
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		3.005,97		16.330,67
Σύνολο ενεργητικού		897.214,73		890.774,47
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		718.550,73		711.857,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		178.664,00		178.917,41
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		897.214,73		890.774,47

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπρόεδρος & Δ νουσα Συμβούλιος	Ο Προϊσταμενος Λογιστηριου
ΚΩΝΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΙΚΑΜΗΣ
ΑΔΤ Χ 504377	ΑΔΤ Σ 531837	ΑΔΤ ΑΜ 180884
		ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 0011 79

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Εταιρεία : ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998158600, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000 ποσά σε €

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2015

ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εταιρική χρήση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕΜΗ:8183801000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.413,79	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημιτελή)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και αυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-5.473,12	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	-47,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-2.106,33	0,00
Φόροι	-1.600,00	-1.200,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-3.706,33	-1.200,00

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπρόεδρος & Δ νουσα Συμβούλος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΚΩΝΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΙΚΑΚΗΣ
ΑΔΤ Χ 504377	ΑΔΤ Σ 531837	ΑΔΤ ΑΜ 180884
		ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 0011779

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

Νέο Ψυχικό , 28/04/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Γεώργιος Κουτζικλίδης

ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Στο Νέο Ψυχικό σήμερα, στις 25 Μαΐου 2016 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με δ.τ. «**ΜΙΡΑΚΛ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**» συνήλθε κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του ΔΣ το Διοικητικό συμβούλιο αυτής σε τακτική μηνιαία συνεδρίαση κατόπιν πρόσκλησης του προέδρου με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων.
2. Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.
4. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
5. Διάφορες ανακοινώσεις : προσάρτημα οικονομικής κατάστασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ. :

Κωνσταντίνος Μανώλης, Πρόεδρος του Δ.Σ.
Θεοδώρα Αποστολοπούλου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος
Κουτζικλίδης Γεώργιος, Μέλος Δ.Σ.
Παρέστη επίσης και ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Διοικητικό συμβούλιο είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

<u>ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ :</u> ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντίνος Μανώλης διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης . Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος και ο Προϊστάμενος του λογιστηρίου έδωσαν τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης .

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998158600, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000 ποσά σε €

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων		
ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Εταιρικη χρηση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕΜΗ:8183801000		
Περιουσιακά στοιχεία	**2015**	**2014**
Πάγια	851.890,77	821.903,50
Μείον:Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Απομειωμένα	851.890,77	821.903,50
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	42.317,99	52.540,30
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	3.005,97	16.330,67
Σύνολο ενεργητικού	897.214,73	890.774,47
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	718.550,73	711.857,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	178.664,00	178.917,41
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	897.214,73	890.774,47

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπροεδρος & Δ/νουσα Συμβουλος	Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΖΙΚΛΙΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 504377	ΑΔΤ Σ 531837	ΑΔΤ ΑΜ 180884
		ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 0011779

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Εταιρεία : ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998158600, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000 ποσά σε €

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2015		
ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Εταιρικη χρηση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕΜΗ:8183801000		
	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.413,79	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα,ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και αυλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-5.473,12	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)	-47,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-2.106,33	0,00
Φόροι	-1.600,00	-1.200,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-3.706,33	-1.200,00

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπροεδρος & Δ/νουσα Συμβουλος	Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΖΙΚΛΙΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 504377	ΑΔΤ Σ 531837	ΑΔΤ ΑΜ 180884
		ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 0011779

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος διαβάζει προς το Δ.Σ. την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης που θα υποβληθεί προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ζητά την έγκριση της.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 8183801000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 3.413,79 € και τα αποτελέσματα προ φόρων -2.106,33 €. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημίες χρήσης -2.106,33 €, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 1.600,00 €.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01): 0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00) : 3.005,97 €

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως .
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως .

-

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό.

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζεται ομόφωνα να υπογράψουν τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσης :

α) Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. , Κωνσταντίνος Μανώλης

β) Η Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος του ΔΣ., Θεοδώρα Αποστολοπούλου

γ) Ο Υπεύθυνος λογιστηρίου, Γεώργιος Κουτζικλίδης

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζεται ομόφωνα την σύγκλιση της ετήσιας γενικής συνέλευσης των μετόχων για την 30/6/2016 και ώρα 11:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας **ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** στην έδρα της εταιρείας που βρίσκεται στο Νέο Ψυχικό, οδός Ψαρρών 5 με θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1/2015 – 31/12/2015 .
2. Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ..
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πραγμένα της χρήσης 1/1/2015 – 31/12/2015.
4. Διάφορες ανακοινώσεις - προσάρτημα οικονομικής κατάστασης.

ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ : Διάφορες ανακοινώσεις.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος διαβάζει στο Δ.Σ. το προσάρτημα της οικονομικής κατάστασης. Με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ. επικυρώνει τις αποφάσεις του και λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο από το
βιβλίο πρακτικών του Δ/κού Συμβουλίου
Νέο Ψυχικό, αυθημερόν
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Μανώλης

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εταιρικη χρηση 01/01/2015-31/12/2015, ΑΡ.ΓΕΜΗ:8183801000

Περιουσιακά στοιχεία	**2015**	**2014**
Πάγια	851.890,77	821.903,50
Μείον:Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Απομειωμένα	851.890,77	821.903,50
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	42.317,99	52.540,30
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	3.005,97	16.330,67
Σύνολο ενεργητικού	897.214,73	890.774,47
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	718.550,73	711.857,06
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	178.664,00	178.917,41
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	897.214,73	890.774,47

Ο Πρόεδρος

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΔΤ Χ 504377

Η Αντιπροεδρος & Δ/νουσα Συμβουλος

ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΔΤ Σ 531837

Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΖΙΚΛΙΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 180884
ΑΡ ΑΔ. Α ΤΑΞΗΣ 0011779