ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7 Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,07/06/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1177903

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **GTP ΝΤΗΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5030901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/06/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1399166**, η υπ' αριθ. 5224 / 30/03/2018 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΚΑΡΑΠΙΠΕΡΗ ΜΑΡΙΑΝΘΗΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 30/03/2018 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 16 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «GTP ΝΤΗΒΕΛΟΠΜΕΝΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5030901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αριθμός 5224

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ.

_____

Στη Δημοτική Ενότητα Βάρης του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης Αττικής σήμερα στις τριάντα (30) του μηνός Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018), ημέρα Παρασκευή και στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία **«GTP ΝΤΗΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Τεχνική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»**, που βρίσκονται στο ισόγειο του επί της οδού Θησέως αριθ. 52 κτιρίου, όπου αφού κλήθηκα, ήλθα για την υπογραφή της παρούσας, σε εμένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΘΩΜΑ ΚΑΡΑΠΙΠΕΡΗ**, με έδρα την Αθήνα (οδός Μαυροκορδάτου αριθ. 9), ΑΦΜ 043411777 και Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών, εμφανίσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο: 1) **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ** του Κυριάκου και της Καλλιόπης, γεννημένος στην Αθήνα, την 17.01.1971, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής (οδός Ηροδότου αριθ. 4), κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ

638222/12.03.2013 δελτίου ταυτότητας, εκδόσεως Τ.Α. Ψυχικού, με ΑΦΜ 037722920 Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου, 2) **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΣΗΣ** του Αναστασίου και της Ευαγγελίας, γεννημένος στην Αθήνα, την 29.05.1970, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Κορωπίου Αττικής (οδός Αγίας Άννης, Παραλία), κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΙ 678334/03.03.2011 δελτίου ταυτότητας, εκδόσεως Τ.Α. Κορωπίου, με ΑΦΜ 056503034, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, 3) **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ** του Κωνσταντίνου και της Αμαλίας, γεννημένος στην Κωνσταντινούπολη, την 29.07.1969, Μηχανολόγος, κάτοικος Αλίμου Αττικής (οδός Φιλελλήνων αριθ. 14), κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ 100229/12.10.2007 δελτίου ταυτότητας εκδόσεως Τ.Α. Αλίμου, με ΑΦΜ 046066448, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, οι οποίοι, αφού διευκρίνισαν στην αρχή ότι δεν τελούν σε αδυναμία υπογραφής για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή της παρούσας, με την οποία δήλωσαν τα εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ότι δυνάμει του, προσαρτωμένου στο υπ' αριθμόν 2020/2003 συμβόλαιό μου, υπ' αριθμόν 1490/12.12.2002 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Χριστίνας Πετρέσκου-Λαχανή, που καταχωρίσθηκε στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό 14983 και Ειδικό 4573, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 12.699/19.12.2002

Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 2020/2003 συμβόλαιό μου, συστάθηκε Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«GTP ΝΤΗΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Τεχνική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»**, με έδρα, τότε, τον Δήμο Αθηναίων και το επί της οδού Μαυρομιχάλη αριθ. 4Α γραφείο, με εταιρικό κεφάλαιο τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00), διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες (10.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) ενός εκάστου, στο οποίο οι ως άνω εταίροι μετέχουν ως ακολούθως: α) Ο εξ αυτών Γεώργιος Αδαμαντόπουλος του Κυριάκου με πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, β) Ο εξ αυτών Θεόδωρος Θεοδωρίδης του Κωνσταντίνου με δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια και γ) Ο εξ αυτών Παναγιώτης Αναστασίου Βάσσης, δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια. Τέλος, με την υπ' αριθμόν 4.104/02.02.2009 Πράξη μου, η οποία καταχωρίσθηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό 2461/2009 και Ειδικό 752, περίληψη δε αυτής δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 1203/12.02.2009 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), που προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 4.308/15.12.2009 συμβόλαιό μου, τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ως προς την μεταφορά της έδρας της εταιρείας στον τότε Δήμο Βάρης Αττικής (Λεωφόρος Ποσειδώνος αριθμός 74) και την

τροποποίηση αντιστοίχως του άρθρου 2 του καταστατικού και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, σε συνδυασμό προς την από 09.07.2012 Απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που δημοσιεύθηκε στο επισυναπτόμενο υπ' αριθμόν 8225/06.08.2012 ΦΕΚ (τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ και ΓΕΜΗ), με την οποία αποφασίσθηκε η μεταφορά των γραφείων της ως άνω εταιρείας σε νέα διεύθυνση, επί της οδού Θησέως αριθμός 52, στη θέση Βάρκιζα ήδη του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης. Η ως άνω εταιρεία έχει αριθμό ΓΕΜΗ 005030901000, ΑΦΜ 999596368, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και δεν έχει δε λυθεί ούτε έχει περιέλθει σε κατάσταση πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης και ούτε έχει κατατεθεί σχετική αίτηση, μέχρι σήμερα, κατά δήλωση των εμφανισθέντων στην παρούσα.

Ήδη, οι ως άνω εμφανισθέντες στην παρούσα Γεώργιος Αδαμαντόπουλος του Κυριάκου, Παναγιώτης Αναστασίου Βάσσης και Θεόδωρος Θεοδωρίδης του Κωνσταντίνου, όντες μόνοι εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία «GTP ΝΤΗΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Τεχνική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης», ασκώντας ενώπιόν μου την εξουσία της γενικής συνέλευσης εταίρων κατά το άρθρο 43 α. παρ. 3 του ν. 3190/55 αποφασίζουν ομοφώνως και προβαίνουν:

α) στην τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της εταιρείας ως προς την αναγραφή του Δήμου της έδρας της

εταιρείας, σύμφωνα με το ισχύον σήμερα Πρόγραμμα «Καλλικράτης», κατά το ν. 3852/2010, δηλαδή από Δήμο Βάρης Αττικής, σε Δήμο Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής και ως προς τη διαγραφή από αυτό των εξής: «και τα γραφεία της θα είναι επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος αριθμός 74» και β) στην μεταβολή των προσώπων των διαχειριστών, όπου μετά την αποχώρηση του εξ αυτών Γεωργίου Αδαμαντόπουλου του Κυριάκου, διαχειριστές της εταιρείας ορίζονται του λοιπού και μέχρι τη λήξη της διάρκειας αυτής, ο Θεόδωρος Θεοδωρίδης του Κωνσταντίνου και ο Παναγιώτης Βάσσης του Αναστασίου, ενεργώντας από κοινού ή/και ο καθένας χωριστά στο όνομα της Εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης. Επίσης αποφασίζουν ομοφώνως την πλήρη απαλλαγή από οποιεσδήποτε ευθύνες, του μέχρι σήμερα συνδιαχειριστή της εταιρείας Γεωργίου Αδαμαντόπουλου του Κυριάκου.

Μετά τα ανωτέρω τροποποιούνται αντιστοίχως το άρθρο 2 και το άρθρο 16 του καταστατικού της ως άνω εταιρείας και τέλος μετά με την τροποποίηση, που έγινε με την παρούσα οι ως άνω εμφανισθέντες αποφασίζουν ομοφώνως με την παρούσα, την κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο, το οποίο εφεξής θα ισχύει ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «GTP ΝΤΗΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Τεχνική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΑΡΘΡΟ 1ο
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «GTP ΝΤΗΒΕΛΟΠΜΕΝΤ Τεχνική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης», για δε τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία της Εταιρείας θα αποδίδεται ως «GTP DEVELOPMENT TECHNICAL LTD» η οποία χάριν συντομίας στο παρόν θα ονομάζεται με την λέξη "Εταιρεία".

ΑΡΘΡΟ 2ο
ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής. Η Εταιρεία για όλες τις υποθέσεις, σχέσεις και διαφορές της ενάγεται στα Δικαστήρια της πόλης των Αθηνών, τα οποία έτσι καθίστανται κατά τόπον αρμόδια και σε περίπτωση ειδικής δωσιδικίας. Σε περίπτωση που ιδρυθούν άλλα υποκαταστήματα της Εταιρείας η δωσιδικία είναι η ίδια. Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί να αποφασίζει την ίδρυση υποκαταστημάτων ή γραφείων τόσο στον παραπάνω Δήμο όσο και σε άλλες πόλεις, Δήμους ή Κοινότητες της Ελλάδας, καθώς

και στο εξωτερικό (αφού τηρηθούν οι απαιτούμενες διατυπώσεις από την αλλοδαπή Πολιτεία) και να καθορίζει τις εργασίες τους και την εν γένει λειτουργία τους. Σε περίπτωση που η Εταιρεία ιδρύσει υποκαταστήματα στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου εκτός της έδρας της, ο διαχειριστής ή οποιοσδήποτε από τους εταίρους υποχρεούται να καταθέσει στην γραμματεία του Πρωτοδικείου αυτού, αντίγραφο της εταιρικής σύμβασης εντός ενός (1) μηνός από την ίδρυση του υποκαταστήματος σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 4 του Π.Δ. 419/1986.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

Α. Ο σκοπός της Εταιρείας θα είναι:

1. Η με οποιονδήποτε τρόπο επί κέρδει αγορά, πώληση, εκμετάλλευση, διοίκηση, εκμίσθωση και διαχείριση ακινήτων.

2. Η ανάληψη, εκτέλεση και επίβλεψη οποιασδήποτε φύσεως οικοδομικών εργασιών σε ιδιόκτητα ή αλλότρια οικόπεδα, η ανέγερση πάσης φύσεως οικοδομών, εμπορικών κτιρίων, γραφείων και καταστημάτων (πολυορόφων ή μη) είτε για λογαριασμό της Εταιρείας, είτε για λογαριασμό τρίτων ή με το σύστημα της αντιπαροχής και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3741 1929, του Ν.Δ. 1024/1971 και των άρθρων 1002 και 1117 του Α.Κ.ι. Η πώληση οριζοντίων ή μη ιδιοκτησιών σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Η συνένωση ακινήτων

της Εταιρείας με όμορα ακίνητα άλλων ιδιοκτητών με σκοπό την ανέγερση πολυορόφων κτιρίων με οποιοδήποτε σύστημα.

3. Η αξιοποίηση εκτάσεων με την εκτέλεση έργων τουριστικής υποδομής, η ανέγερση ξενοδοχειακών μονάδων, τουριστικών εγκαταστάσεων, οικισμών και η διαχείριση, εκμετάλλευση ή πώληση αυτών για λογαριασμό της Εταιρείας ή για λογαριασμό τρίτων.

4. Η ανακατασκευή, αναπαλαίωση και διαμόρφωση των εξωτερικών και εσωτερικών χώρων κτιρίων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, κατόπιν λήψεως των απαραίτητων αδειών.

5. Η κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων ελλιμενισμού, επαγγελματικών ή μη, σκαφών (μαρίνες), αναψυκτηρίων, αθλητικών εγκαταστάσεων, εκθεσιακών και συνεδριακών κέντρων, καθώς επίσης και εμπορικών, βιομηχανικών, βιοτεχνικών και αγροτικών εγκαταστάσεων.

6. Η εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών και μελετών εκτιμήσεως κάθε φύσεως ακινήτων για λογαριασμό ιδιωτών ή άλλων νομικών προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, Τραπεζικών ή άλλων χρηματοπιστωτικών Οργανισμών, για την χορήγηση οποιασδήποτε μορφής δανείων (στεγαστικών, επαγγελματικών και επενδυτικών επί των ακινήτων).

7. Η για λογαριασμό των πελατών της Εταιρείας εκπόνηση μελετών, επενδυτικών προγραμμάτων και η εξεύρεση και παροχή τεχνικών συμβούλων επί θεμάτων αφορώντων την

ανέγερση, βελτίωση, συντήρηση, οργάνωση, διαχείριση, αξιοποίηση και εκμετάλλευση κτιριακών εγκαταστάσεων και εν γένει πάσης φύσεως ακινήτων και η διενέργεια εκτιμήσεων επί συναφών θεμάτων.

8. Η παροχή κτηματομεσιτικών υπηρεσιών σε τρίτους και η επί κέρδει υπόδειξη ευκαιριών προς σύναψη συμβάσεων (αγοραπωλησία, εκμίσθωση, μίσθωση) που αφορούν γενικά την αγορά και εκμετάλλευση ακινήτων.

9. Η εισαγωγή, αγορά, πώληση και μεταπώληση πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών και προϊόντων.

10. Η με οποιονδήποτε τρόπο συνεργασία ή και η συμμετοχή της Εταιρείας σε άλλες εταιρείες, οποιασδήποτε νομικής μορφής και σε ατομικές επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες, που υφίστανται ή που θα συσταθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή συναφή σκοπό.

11. Η ίδρυση με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρειών ή κοινοπραξιών με τους αυτούς ή παρεμφερείς σκοπούς.

12. Η αντιπροσώπευση αλλοδαπών ή Ελληνικών κατασκευαστικών και τεχνικών οίκων ή άλλων, ομοειδών ή μη, επιχειρήσεων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό και η διενέργεια γενικά οποιασδήποτε εμπορικής ή μη δραστηριότητας που έχει σχέση με τους σκοπούς της Εταιρείας.

Β. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί, κατόπιν ειδικής απόφασης του ή των διαχειριστών της ή οποιουδήποτε

άλλου τυχόν σύμφωνα με τον Νόμο ή το παρόν Καταστατικό αρμοδίου οργάνου της και αφού τηρηθούν οι από τον νόμο προϋποθέσεις:

1. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου και να συνεργάζεται με αυτές.

2. Να ιδρύει υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες ή γραφεία, καθώς και θυγατρικές εταιρείες οπουδήποτε στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή.

3. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρεία, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

4. Να προβαίνει σε οποιαδήποτε συναφή και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού της πράξη. Ειδικά, να αποκτά τον κατάλληλο εξοπλισμό, χώρο, μηχανήματα και ειδικευμένο προσωπικό για την άσκηση της δραστηριότητάς της, να αποκτά ή μισθώνει αστικά ακίνητα για την επέκταση των γραφείων και των υποκαταστημάτων της, καθώς και να αποκτά ή μισθώνει (είτε με την μέθοδο Leasing είτε όχι) αυτοκίνητα και εξοπλισμό για την διακίνηση του προσωπικού της. Η Εταιρεία προβλέπεται να εκτελεί εργασίες στο εξωτερικό και ως εκ τούτου δύναται για την επιχειρηματική της εν γένει δραστηριότητα να τηρεί λογαριασμούς σε Τράπεζες του εξωτερικού μέσα στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας περί συναλλάγματος και να τηρεί λογαριασμούς σε συνάλλαγμα.

5. Να συμμετέχει, είτε μόνη της, είτε σε σύμπραξη με άλλες κατασκευαστικές εταιρείες ή ομοειδείς επιχειρήσεις σε Δημόσιους Διαγωνισμούς για την ανάληψη πάσης φύσεως δημοσίων τεχνικών έργων μέσα στα πλαίσια πάντοτε της κείμενης νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) χρόνια και αρχίζει από την δημοσίευση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Η διάρκεια της Εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία και θα τροποποιεί το παρόν άρθρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΔΙΑΙΡΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε ευρώ τριακόσιες χιλιάδες (€ 300.000), διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες (10.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (€ 30) το καθένα.

Το πιο πάνω εταιρικό κεφάλαιο καταβλήθηκε ολόκληρο από τους εταίρους σε μετρητά στο Ταμείο της συνιστώμενης Εταιρείας κατά τη ρητή και υπεύθυνη δήλωση των συμβαλλομένων και ειδικότερα η κάλυψη και η καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου από τους εταίρους έγινε ως εξής:

α) Ο Γεώργιος Αδαμαντόπουλος του Κυριάκου και της Καλλιόπης κατέβαλε στο ταμείο της Εταιρείας το ποσό των ευρώ εκατόν πενήντα χιλιάδων (€ 150.000) και συμμετέχει στην Εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (€ 30).

β) Ο Θεόδωρος Θεοδωρίδης του Κωνσταντίνου και της Αμαλίας κατέβαλε στο ταμείο της Εταιρείας το ποσό των ευρώ εβδομήντα πέντε χιλιάδων (€ 75.000) και συμμετέχει στην Εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (€ 30) και

γ) ο Παναγιώτης Βάσσης του Αναστασίου και της Ευαγγελίας κατέβαλε στο ταμείο της Εταιρείας το ποσό των ευρώ εβδομήντα πέντε χιλιάδων (€ 75.000) και συμμετέχει στην Εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου ευρώ τριάντα (€ 30).

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Το εταιρικό μερίδιο μεταβιβάζεται ή με πράξη εν ζωή ή αιτία θανάτου. Η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή, σε εταίρο επιτρέπεται ελεύθερα, σε μη εταίρο επιτρέπεται μόνο αφού συναινέσουν προηγουμένως όλοι οι υπόλοιποι εταίροι και αφού γνωστοποιήσει ο εταίρος που μεταβιβάζει μερίδια, προς

την Εταιρεία, την πρόθεσή του να μεταβιβάσει τα μερίδιά του και δεν εκδηλωθεί ενδιαφέρον από τους λοιπούς εταίρους να τ' αγοράσουν. Όλα αυτά διαπιστώνονται με τα πρακτικά της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων. Η μεταβίβαση γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο περιέχει τα στοιχεία που ορίζει ο Νόμος και καταχωρείται υποχρεωτικά στο βιβλίο εταίρων, με αίτηση αυτού που μεταβιβάζει ή αυτού που αποκτά, προσκομίζοντας τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη. Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου, έχει αποτελέσματα για την Εταιρεία, από την ημέρα που θα σημειωθεί η μεταβίβαση αυτή στο βιβλίο των εταίρων. Η σύσταση επικαρπίας ή ενεχύρου από τους εταίρους επί των εταιρικών μεριδίων τους απαγορεύεται. Επίσης απαγορεύεται και η λήψη ασφαλιστικών μέτρων από τον εταίρο κατά της Εταιρείας και η σφράγιση του καταστήματός της. Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου ή με γονική παροχή, μπορεί όμως αυτό το εταιρικό μερίδιο να εξαγοράζεται από άλλο πρόσωπο που υποδεικνύεται από την Εταιρεία. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα άρθρα 28 και 29 του Ν.3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Τα εταιρικά μερίδια είναι δεκτικά κατάσχεσης από τρίτους, μετά από σχετική άδεια του αρμοδίου Δικαστηρίου των Αθηνών και εφαρμόζονται κατά τα λοιπά οι διατάξεις του άρθρου 30 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Η συμμετοχή νέου εταίρου, ειδικού ή καθολικού

διαδόχου άλλου εταίρου, προϋποθέτει αυτοδικαίως την ανεπιφύλακτη αποδοχή απ' αυτόν των όρων του παρόντος, των τυχόν τροποποιήσεών του, καθώς και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί από την Εταιρεία, επίσης και των υποχρεώσεων του δικαιοπαρόχου, έναντι της Εταιρείας και των λοιπών εταίρων. Οι εταίροι δεν έχουν καμία ευθύνη, πέρα από το ποσό που καταβλήθηκε για να σχηματισθεί το εταιρικό κεφάλαιο. Η πτώχευση ή υποβολή κάποιου από τους εταίρους σε δικαστική συμπαράσταση, δεν θίγει καθόλου την Εταιρεία. Ο εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί, θεωρείται ότι έχει νόμιμη κατοικία αυτήν της έδρας της Εταιρείας, ως προς τις σχέσεις του με την Εταιρεία και υπόκειται στα Δικαστήρια της έδρας της και στους Ελληνικούς Νόμους. Σε περίπτωση πτωχεύσεως εταίρου, ο σύνδικος της πτώχευσης υποχρεούται να μεταβιβάσει το μερίδιο του πτωχού και προτιμούνται, όταν υπάρχουν ίσοι όροι, οι εταίροι. Σε περίπτωση αρνήσεώς του, η μεταβίβαση γίνεται στο πρόσωπο που θα υποδειχθεί από την Συνέλευση των εταίρων με τους όρους που ορίζει ο Νόμος. Οι εταιρικές μερίδες είναι αδιαίρετες έναντι της Εταιρείας.

Οι συγκύριοι μίας (και της ιδίας) εταιρικής μερίδας, θα εκπροσωπούνται από ένα μόνο πρόσωπο, το οποίο γνωστοποιείται στη διοίκηση της Εταιρείας. Αν δεν υποδειχθεί τέτοιο πρόσωπο, η ανακοίνωση ή η κοινοποίηση οποιουδήποτε εγγράφου σε έναν απ’ αυτούς, επάγεται αποτελέσματα έναντι

όλων. Για τις μερίδες συμμετοχής μπορούν να εκδίδονται αποδείξεις για να αποδειχθεί μόνον η εταιρική ιδιότητα με την υπογραφή του ή των διαχειριστών και με την ένδειξη "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Για αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού, η οποία γίνεται κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται μόνον από τους εταίρους. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα άρθρα 40 έως 43 του Ν. 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Συμφωνείται ότι για να καλυφθούν τυχόν ζημίες της Εταιρείας, βεβαιωμένες στον ισολογισμό μπορούν να υποχρεωθούν οι εταίροι με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, λαμβανομένης με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές, το σύνολο των οποίων δεν μπορεί να υπερβεί το

αρχικό κεφάλαιο. Οι εισφορές αυτές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους, κατά τον λόγο συμμετοχής τους στην Εταιρεία, εντός μηνός από τη σχετική έγγραφη πρόσκληση του ή των διαχειριστών. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών, δεν αυξάνεται ούτε ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων ούτε τα μερίδια, ούτε η μερίδα συμμετοχής του κάθε εταίρου στην Εταιρεία ή το κεφάλαιό της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 9ο
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Τα όργανα της διοίκησης της Εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι νόμιμες αποφάσεις της υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίσει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για τον διορισμό και την ανάκληση του ή των διαχειριστών, καθώς και για την απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του ισολογισμού και τον τρόπο διάθεσης των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρείας ή των εταίρων, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της Εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της Εταιρείας, ε) για την παράταση της διάρκειας της

Εταιρείας, την αλλαγή ή την συμπλήρωση του σκοπού της, την αλλαγή της έδρας της, τη συγχώνευσή της με άλλη εταιρεία, την διάλυσή της και τον διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλο θέμα που ορίζεται από το νόμο ή το καταστατικό αυτό, καθώς και για κάθε άλλο θέμα αναγόμενο στην διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Σύγκληση

1. Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από τον ή τους διαχειριστές με έγγραφη πρόσκληση που επιδίδεται στη διεύθυνση της κατοικίας των εταίρων, που αναγράφεται στο βιβλίο των εταίρων, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν τη Συνέλευση και αναγράφει την ημέρα, την ώρα και τον τόπο της Συνελεύσεως, ως και τα προς συζήτηση θέματα.

2. Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και εντός τριμήνου από την λήξη της εταιρικής χρήσεως. Εάν η Συνέλευση αυτή δεν συγκληθεί από τον ή τους διαχειριστές εντός της τασσομένης τριμήνου προθεσμίας, η σύγκληση αυτής μπορεί να γίνει από οποιονδήποτε εταίρο, κατόπιν αποφάσεως του Προέδρου Πρωτοδικών της έδρας της Εταιρείας.

3. Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε Συνέλευση χωρίς να τηρηθούν οι κατά νόμο και κατά το παρόν καταστατικό διατυπώσεις.

4. Ένας ή περισσότεροι εταίροι, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Συνέλευσης, προσδιορίζοντας και τα θέματα συζητήσεως. Αν δεν συγκληθεί Συνέλευση από τους διαχειριστές μέσα σε είκοσι (20) ημέρες αφότου του επιδοθεί η σχετική αίτηση, η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης γίνεται μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, η οποία θα εκδοθεί σύμφωνα με την διαδικασία των Ασφαλιστικών Μέτρων της Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Αντιπρόσωποι εταίρων

1. Κάθε εταίρος δύναται να ορίσει ένα μόνο αντιπρόσωπο για την εκπροσώπησή του στις Συνελεύσεις των εταίρων.

2. Ο διορισμός του αντιπροσώπου γίνεται με έγγραφο απευθυνόμενο προς τον ή τους διαχειριστές της Εταιρείας και ισχύει μέχρις ότου ανακληθεί.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Πρόεδρος – ημερησία διάταξη

1. Στη Συνέλευση προεδρεύει πρόσωπο από την ίδια τη Συνέλευση που εκλέγεται από τους εταίρους με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

2.Η Συνέλευση αποφασίζει για τα θέματα που αναφέρονται στην πρόσκληση.

3. Εφόσον παρίστανται ή εκπροσωπούνται όλοι οι εταίροι και κανένας από αυτούς δεν έχει αντίρρηση, η Συνέλευση αποφα-σίζει εγκύρως επί παντός θέματος αφορώντος την Εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Δικαίωμα ψήφου

1. Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν δύναται να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου περί αποφάσεων που αφορούν την απαλλαγή του από την ευθύνη, είτε την έγερση αγωγής κατ' αυτού.

3. Οι εξ αδιαιρέτου συγκύριοι των ιδίων ακεραίων εταιρικών μεριδίων, ενός ή περισσοτέρων, λογίζονται αποτελούντες ιδιαίτερη μερίδα συμμετοχής και λαμβάνονται υπ' όψη ως ένας εταίρος, ασκούν δε το ανήκον στα ακέραια κοινά μερίδια της δικαίωμα ψήφου με έναν από αυτούς που υποδεικνύεται από κοινού και σε περίπτωση διαφωνίας τους από την πλειοψηφία του συνόλου των ιδανικών ποσοστών στα κοινά μερίδια.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Λήψη αποφάσεων

Η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται σ' αυτήν τα δύο τρίτα (2/3) τουλάχιστον των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Όταν απουσιάζει ή κωλύεται κάποιος εταίρος εκπροσωπείται στη Συνέλευση από

άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη, με σχετική εξουσιοδότηση, ο οποίος μπορεί να συμμετέχει στις συνελεύσεις, να ψηφίζει, να υπογράφει τα πρακτικά και γενικά να ασκεί όλα τα δικαιώματα που έχει ο εταίρος που τον διόρισε από τον νόμο και το παρόν καταστατικό. Οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν πλέον του ημίσεως (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Όταν όμως πρόκειται για τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, για παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, για διορισμό και ανάκληση διαχειριστών και εκκαθαριστών και για συγχώνευση ή διάλυση της Εταιρείας, οι αποφάσεις λαμβάνονται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Ενώ, για μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας, για επαύξηση των υποχρεώσεων ή της ευθύνης των εταίρων, καθώς και για μείωση των δικαιωμάτων τους από το καταστατικό, η απόφαση λαμβάνεται με συναίνεση όλων των εταίρων, με παμψηφία, η οποία καλύπτει το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Πρακτικά

1. Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Συνελεύσεως των εταίρων καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο πρακτικών και

υπογράφονται από τον Πρόεδρο της Συνελεύσεως και τους παριστάμενους εταίρους ή αντιπροσώπους εταίρων.

2. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών των αποφάσεων της Συνελεύσεως των εταίρων επικυρώνονται από τον ή τους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Α) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στους εκ των εταίρων: Θεόδωρο Θεοδωρίδη του Κωνσταντίνου και Παναγιώτη Βάσση του Αναστασίου, οι οποίοι θα δεσμεύουν και θα εκπροσωπούν την Εταιρεία, ενεργώντας από κοινού ή/και ο καθένας χωριστά στο όνομα της Εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης, η οποία περιλαμβάνεται στο σκοπό της Εταιρείας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Οι διαχειριστές, με εξαίρεση τα από το καταστατικό και το νόμο ρητά υπαγόμενα στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης θέματα, είναι αρμόδιοι να αποφασίζουν για κάθε υπόθεση, που αφορά την διοίκηση της Εταιρείας και την διαχείριση της περιουσίας της και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της Εταιρείας και να ενεργούν κάθε Πράξη που έγκειται στη φύση και στους σκοπούς της. Ειδικότερα:

1) Εκπροσωπούν την Εταιρεία ενώπιον όλων των Δικαστηρίων Ελληνικών και αλλοδαπών, Διοικητικής, Φορολογικής και Αστυνομικής Αρχής και αντιπροσωπεύουν αυτήν σε όλες τις

έννομες σχέσεις της και συναλλαγές με κάθε φυσικό και νομικό πρόσωπο, κανονίζουν τα της εσωτερικής και εξωτερικής λειτουργίας της Εταιρείας και προσδιορίζουν την εκάστοτε χρήση των διαθέσιμων κεφαλαίων, διορίζουν και παύουν τους εντολοδόχους δικηγόρους, υπαλλήλους και πράκτορες της Εταιρείας.

2) Ενεργούν και αίρουν κατασχέσεις επί κινητών και ακινήτων και εγγραφές υποθηκών και προσημειώσεων, προβαίνουν σε κάθε παραίτηση από προνόμια υποθηκών ή άλλων δικαιωμάτων αγωγών ή εγγυήσεων, καταργούν δίκες και συμβιβάζονται και συνομολογούν διαιτησίες, εκλέγοντας και τους δικαστές διαιτητές.

3) Δανείζονται χρήματα με όρους που κρίνουν σκόπιμους για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού, εκχωρούν απαιτήσεις, οποιεσδήποτε υποχρεώσεις, παραχωρήσεις σε προνόμια, αναλαμβάνουν οποιεσδήποτε υποχρεώσεις, είτε στο όνομα μόνο της Εταιρείας, είτε σε συνεταιρισμό με τρίτους.

4) Υπογράφουν κάθε φύσεως συμβολαιογραφικά έγγραφα, με τα οποία η Εταιρεία αποκτά ή απαλλοτριώνει κάθε φύσεως εμπράγματα δικαιώματα επί ακινήτων.

5) Συγκαλούν τις Γενικές Συνελεύσεις των εταίρων τακτικές και έκτατες, κανονίζουν την ημερήσια διάταξη, κλείνουν βιβλία, καταρτίζουν τους ισολογισμούς, συντάσσουν την ετήσια έκθεση

προς την Γενική Συνέλευση επί των λογαριασμών και της εν γένει θέσεως των εταιρικών εργασιών.

6) Σε ειδικές περιπτώσεις οι διαχειριστές δικαιούνται να μεταβιβάζουν οποιαδήποτε από τις αρμοδιότητές τους, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σε ένα ή και περισσότερα πρόσωπα, εταίρους ή μη.

Στην περίπτωση αυτή και ως προς τις ειδικές αυτές εντολές, η Εταιρεία αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις με το πρόσωπο ή τα πρόσωπα αυτά.

Β) Σε ότι αφορά την έκδοση και οπισθογράφηση επιταγών, την έκδοση, αποδοχή και τριτεγγύηση γραμματίων εις διαταγήν και οποιωνδήποτε άλλων αξιόγραφων, οι ως άνω διαχειριστές, ενεργούντες πάντοτε ανά δύο, εκπροσωπούν και δεσμεύουν την Εταιρεία υπογράφοντας υπό την εταιρική σφραγίδα και επωνυμία αυτής.

Η με το παρόν ανατεθείσα διαχείριση ανακαλείται με απόφαση της Συνέλευσης κατά πάντα χρόνο, επιφυλασσομένης της τυχόν αξιώσεως για αποζημίωση. Μπορεί η Συνέλευση με αποφάσεις της που λαμβάνονται παμψηφεί, να καθορίζει αμοιβή των διαχειριστών της Εταιρείας, καθώς και των ατόμων, εταίρων ή μη, που απασχολούνται σ' αυτήν. Πράξεις των διαχειριστών, ακόμη και εάν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την Εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός εάν η Εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του

εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας των διαχειριστών της Εταιρείας, που προκύπτουν από το καταστατικό ή από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμα και εάν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως τούτο ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Οι διαχειριστές δεν δικαιούνται να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλου πράξεις αναγόμενες στον σκοπό της Εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης ή περιορισμένης ευθύνης εταιρείας που επιδιώκει τους αυτούς σκοπούς, χωρίς ομόφωνη απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται από τη Συνέλευση. Η ίδια απαγόρευση και υπό τους αυτούς όρους ισχύει και για τους εταίρους. Η ως άνω απαγόρευση δεν ισχύει για τους διαχειριστές εταίρους, οι οποίοι κατά την υπογραφή του παρόντος είναι διαχειριστές ή εταίροι άλλων εταιρειών που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με την συνιστώμενη.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Οι διαχειριστές είναι υποχρεωμένοι εκτός από τ' άλλα υποχρεωτικά σύμφωνα με τον Νόμο βιβλία να τηρούν θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. και τα

εξής βιβλία: 1) το βιβλίο εταίρων, 2) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων και 3) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης. Το περιεχόμενο κάθε βιβλίου το ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Σε περίπτωση παραίτησης ή ανάκλησης ένεκα σπουδαίου λόγου κάποιου από τους διαχειριστές διορίζεται νέος διαχειριστής στην θέση του παραιτούμενου, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων. Η απόφαση αυτή υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως αυτός ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έλεγχος Ετησίων Λογαριασμών
Κέρδη - Αποθεματικό

ΑΡΘΡΟ 20ο

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου εκάστου έτους. Εξαιρετικά, η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από της ημερομηνίας της νομίμου συστάσεως της Εταιρείας και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2003. Μία φορά τον χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης οι διαχειριστές της Εταιρείας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της Εταιρείας, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου και να καταρτίζουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, σύμφωνα με τους εκάστοτε ισχύοντες νόμους και με βάση την απογραφή.

2. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν.2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης των διαχειριστών, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και των ελεγκτών της Εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 21ο

Διάθεση καθαρών κερδών

Τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν αφού αφαιρεθεί κάθε έξοδο, κάθε ζημία, οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος. Από τα ετήσια καθαρά κέρδη αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) για να σχηματισθεί

αποθεματικό. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

Κέρδη για διανομή, είναι αυτά που απομένουν, αφού αφαιρεθεί το ποσόν που απαιτείται για την δημιουργία αποθεματικού κεφαλαίου.

Οι εταίροι συμμετέχουν στις κερδοζημίες της Εταιρείας ανάλογα με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

Η Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει με ομόφωνη απόφασή της για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεσή του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό. Έναντι των κερδών τους, οι εταίροι δικαιούνται απολήψεων που καθορίζονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Επίσης, οι εταίροι δικαιούνται να λαμβάνουν από την Εταιρεία μισθό, εάν απασχολούνται προσωπικά στην Εταιρεία. Ο μισθός αυτός καθορίζεται με απόφαση της Συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε’
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 22ο
Διάλυση

1) Η Εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο και αυτό το καταστατικό, κυρίως λόγω λήξεως του

χρόνου για τον οποίο συστάθηκε, β) Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία θα λαμβάνεται από τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) Με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου με αίτηση εταίρου ή εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, δ) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

2) Η Εταιρεία δεν λύεται με την υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση, την πτώχευση ή το θάνατο κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους. Η λύση της Εταιρείας καταχωρείται στο τηρούμενο βιβλίο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου και δημοσιεύεται στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (άρθρο 44 ν.3190/55).

3) Σε περίπτωση απώλειας του μισού (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη Συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για την διάλυση της Εταιρείας ή για την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου. Εάν δεν συγκληθεί η Συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθούν αποφάσεις, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο την διάλυση της Εταιρείας (άρθρο 45 ν.3190/55).

ΑΡΘΡΟ 23ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Όταν λυθεί η Εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός εάν αυτή κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η Εταιρεία θεωρείται εξακολουθούσα και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Στο στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία των οργάνων της Εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3. Οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού για την διαχείριση, εφαρμόζονται ανάλογα και για την εκκαθάριση.

4. Η εκκαθάριση ενεργείται από τους διαχειριστές, εκτός αν αλλιώς αποφασίσει η Συνέλευση των εταίρων. Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί ν' ανακαλέσει τους εκκαθαριστές-διαχειριστές ή αυτούς που έχει διορίσει εκκαθαριστές. Οι εταίροι, οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου μπορούν, όταν υπάρχει σπουδαίος λόγος, να ζητήσουν από το Δικαστήριο να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που έχουν διοριστεί από τη Συνέλευση. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την Εταιρεία και υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία και ενεργούν την εκκαθάριση από κοινού (άρθρα 47, 48 του ν.3190/55).

5. Οι εκκαθαριστές οφείλουν μόλις αρχίσουν την εκκαθάριση να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν

ισολογισμό, ο οποίος θα δημοσιευθεί στο Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Εάν η εκκαθάριση συνεχίζεται, οι εκκαθαριστές είναι υποχρεωμένοι να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό.

6. Οι εκκαθαριστές οφείλουν να φέρουν σε πέρας τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλούν τα χρέη της, να εισπράττουν τις απαιτήσεις της και να διανείμουν το προϊόν της εκκαθαρίσεως στους εταίρους συντάσσοντες τον τελικό ισολογισμό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ’
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΑΡΘΡΟ 24ο

Οι διατάξεις και οι όροι του καταστατικού αυτού είναι αυτοδικαίως ισχυροί και για κάθε καθολικό και ειδικό διάδοχο των εταίρων. Για κάθε θέμα και όρο της εταιρικής συνεργασίας, που δεν προβλέφθηκε ειδικά στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα και εάν δεν προβλέπεται από τον παραπάνω Νόμο, ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου, που εφαρμόζονται ανάλογα. Κάθε συμπλήρωση ή τροποποίηση της παρούσης εταιρικής σύμβασης για να καταστεί ισχυρή και υποχρεωτική για την Εταιρεία και έναντι των τρίτων πρέπει να υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 25ο

Κατά την διάρκεια της Εταιρείας και κατά την εκκαθάρισή της, κάθε διαφωνία και διαφορά που προκύπτει μεταξύ των εταίρων, των κληρονόμων τους, των διαχειριστών και εκκαθαριστών, θα λύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

Σημειώνεται ότι: 1) Οι εμφανισθέντες στην παρούσα δήλωσαν υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Νόμου 1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της ως άνω εταιρείας είναι οι, στην αρχή της παρούσης δηλωθείσες. 2) Υπέμνησα στους εμφανισθέντες στην παρούσα τις διατάξεις του Π.Δ. 419/1986 καθώς και της παρ. 1, άρθρου 32 Ν.Δ. 3323/1955, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 1828/89, του Νόμου 3190/1955 για τη δημοσίευση της παρούσας καθώς και τις κυρώσεις σε περίπτωση παράβασής τους και την υποχρέωση καταχώρισης αντιγράφου της παρούσας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.Μ.Η.).

Σε βεβαίωση όλων αυτών συντάχθηκε η παρούσα σε δέκα έξι (16) φύλλα πρωτοτύπου με 1 αντίγραφο και επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 2,00 ευρώ στο πρωτότυπο και 2,00 ευρώ στο αντίγραφο, η οποία αφού αναγνώσθηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους εμφανισθέντες και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτούς και από εμένα, όπως ο Νόμος ορίζει. Για δικαιώματα της παρούσας, εισπράχθηκαν 210,00 ευρώ, επί των οποίων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% 50,40 ευρώ δηλαδή

εισπράχθηκαν συνολικώς, με τα επικολλημένα τέλη μεγαροσήμου 264,40 ευρώ.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**
Έπονται υπογραφές