ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,06/06/2018
Αριθ. Πρωτ.:1188260

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Α. & Ν. ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7013101000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/06/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1398582**, το από 04/06/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 1, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Α. & Ν. ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7013101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

« Α & Ν ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.»

Στην Ραφήνα σήμερα την 4η Ιουνίου 2018, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ανδρέου Αικατερίνη του Χρήστου, κάτοικος Ραφήνας Αττικής, οδός Δρυάδων 8, με Α.Δ.Τ. ΑΒ 285946 και Α.Φ.Μ. 130536681 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης

&

2. Ανδρέου Νικόλαος του Χρήστου, κάτοικος Ραφήνας Αττικής, οδός Δρυάδων 8, με Α.Δ.Τ. ΑΒ 064823 και Α.Φ.Μ. 144423280 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Την 17η Ιουλίου 2006 μεταξύ των παραπάνω συμβαλλομένων εταίρων, συστήθηκε ομόρρυθμη τεχνική εταιρεία το καταστατικό της οποίας δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με Αριθμό 11122 / 17-07-2006.

Στις 18/11/2014 έγινε η ακόλουθη τροποποίηση **του Άρθρου 1** με αριθμό ΚΑΚ 273692 και Αριθμό ΓΕΜΗ 007013101000 στις 20/11/2014:

«Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ραφήνας και συγκεκριμένα το γραφείο του 1ου ορόφου στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου 1.»

ΗΔΗ σήμερα με το παρόν τροποποιείται το άρθρο 1 του αρχικού Ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης το οποίο αφορά την έδρα της εταιρείας, και προστίθεται στο άρθρο 3 επέκταση των δραστηριοτήτων της εταιρείας. Τα άρθρα 1 και 3 γίνονται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1°

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος της Ραφήνας και συγκεκριμένα διαμέρισμα επί της οδού Δρυάδων αριθμός 8.

ΑΡΘΡΟ 3 – ΣΚΟΠΟΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

- Η ενοικίαση χώρων, τεχνική υποστήριξη και οργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων, θεαμάτων, ψυχαγωγίας, βιντεοσκοπήσεων, φωτογραφίσεων, διοργάνωσης συναυλιών, μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, καθώς και την πρόσκληση καλλιτεχνών, για την διενέργεια εκδηλώσεων.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις και οι σχετικοί όροι του αρχικού καταστατικού της εταιρείας όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Το τροποποιημένο καταστατικό κωδικοποιείται ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Α. & Ν .ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.»

ΑΡΘΡΟ 1°

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος της Ραφήνας και συγκεκριμένα διαμέρισμα επί της οδού Δρυάδων αριθμός 8.

ΑΡΘΡΟ 2°

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Επωνυμία της εταιρεία; είναι « **Α. & Ν. ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.** »

Διακριτικός τίτλος της εταιρείας είναι «**ΑΝΔΡΕΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε**».

ΑΡΘΡΟ 3°

Σ ΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας θα είναι:

- Η ανάληψη και εκτέλεση μελέτης, κατασκευής και προκατασκευής πάσης φύσεως τεχνικών έργων κτιριακών, οδοποιίας, υδραυλικών, λιμενικών, βιομηχανικών, ενεργειακών, πρασίνου, ηλεκτρομηχανολογικών και λοιπών έργων Δημοσίου - Δημοτικού - Ιδιωτικού και οποιωνδήποτε άλλων ανεξαιρέτως φορέων.

- Η ανάληψη και εκπόνηση μελετών, παροχή συμβουλών και διαχείριση πάσης φύσεως τεχνικών έργων Δημοσίου, Δημοτικού, Ιδιωτικού και οποιωνδήποτε άλλων ανεξαιρέτως φορέων.
- Η παραγωγή, εμπορία, μεταφορά, εισαγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως υλικών όπως σκυρόδεμα, αδρανή υλικά, ασφαλτικά, σίδερα, υλικά κάλυψης επιφανειών, κάθε είδους πλακιδίων, κάθε είδους πάνελ, μονωτικά υλικά, ψευδοροφές, υλικά σήμανσης οδών, προστατευτικές μπάρες οδών, κιγκλιδώματα γεφυρών κ.λπ.
- Αγορά οικοπέδων με σκοπό την ανέγερση οικοδομών και την πώληση ή μίσθωση αυτών.
- Η ανέγερση κατοικιών, γραφείων, καταστημάτων και ξενοδοχείων σε ιδιόκτητα οικόπεδα ή οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής
- Επισκευές οικιών, γραφείων και καταστημάτων.
- Αναπαλαιώσεις κτιρίων.
- Η μίσθωση διαμερισμάτων ή γραφείων ή καταστημάτων που κατά το σύστημα της αντιπαροχής 11 από κατ ιδίαν κατασκευή έμειναν στην κυριότητα της εταιρείας.
- Η ανέγερση κατοικιών, γραφείων ή καταστημάτων σε οικόπεδα τρίτων ως εργολάβοι χωρίς αντιπαροχή.
- Η σύμπραξη με νομικά πρόσωπα, ημεδαπά και η συμμετοχή σε αυτά, η σύσταση από κοινού νέων νομικών προσώπων και η απορρόφηση επιχειρήσεων.
- Η εταιρεία προκειμένου να πετύχει τους σκοπούς της, μπορεί να ανοίγει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος καθώς και να συμμετέχει σε κοινοπραξίες με άλλες εταιρείες ή άλλους επιτηδευματίες.
- Η ενοικίαση χώρων, τεχνική υποστήριξη και οργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων, θεαμάτων, ψυχαγωγίας, βιντεοσκοπήσεων, φωτογραφίσεων, διοργάνωσης συναυλιών, μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, καθώς και την πρόσκληση καλλιτεχνών, για την διενέργεια εκδηλώσεων.

ΑΡΘΡΟ 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται **Α Ο Ρ Ι Σ Τ Η** και θα αρχίζει από την δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 5°

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ως κεφάλαιο της εταιρεία; ορίζεται το ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ ποσό το οποίο καταβλήθηκε από τους παραπάνω συμβαλλόμενους εταίρους ως εξής:

- Ο Νικόλαος Ανδρέου εισέφερε έξι χιλιάδες **(6.000,00)** ευρώ που αντιπροσωπεύουν το **60%** της εταιρείας και
- Η Αικατερίνη Ανδρέου εισέφερε τέσσερις χιλιάδες **(4.000,000)** ευρώ που αντιπροσωπεύουν το **40%** της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι ορίζονται και οι δύο συμβαλλόμενοι από κοινού ή ο καθένας μόνος του, οι οποίοι θα έχουν την δυνατότητα να εκπροσωπούν την εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως σε οποιοδήποτε δικαστήριο και οποιαδήποτε αρχή, πολιτική, δημοτική, οικονομική, διοικητική και σε οποιοδήποτε πρόσωπο φυσικό ή νομικό ή Ασφαλιστικό Ταμείο κύριο ή επικουρικό και τράπεζα ημεδαπή ή αλλοδαπή, να εκδίδουν , αποδέχονται, οπισθογραφούν, εξοφλούν συναλλαγματικές, επιταγές, γραμμάτια κλπ και παντός είδους πιστωτικούς τίτλους και άυλους ακόμα, γενικά να εκπροσωπούν την εταιρεία στις σχέσεις της με τους τρίτους.

Οι διαχειριστές από κοινού ή ο καθένας μόνος του, θα αποφασίζουν και θα συνομολογούν αγορές , πωλήσεις, υποθηκεύσεις, ενεχυριάσεις, μισθώσεις ακινήτων θα συνομολογούν δάνεια ενυπόθηκα ή μη , θα ενεργούν πληρωμές και εισπράξεις για λογαριασμό της εταιρείας, θα προσλαμβάνουν και απολύουν προσωπικό δεσμεύοντας την εταιρεία με την υπογραφή τους που θα τίθεται κάτω από την σφραγίδα που θα φέρει την εταιρική επωνυμία.

Προς διευκόλυνση της νόμιμης εκπροσώπησης της εταιρείας, οι δύο εταίροι - διαχειριστές έχουν την δυνατότητα να εξουσιοδοτούν από κοινού με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, τρίτο άτομο για όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στο παρόν άρθρο και για όποια άλλη μη προβλεπόμενη εδώ περίπτωση εφόσον κρίνεται αυτό απαραίτητο.

ΑΡΘΡΟ 7°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε οικονομικό έτος θα συντάσσεται απογραφή της εταιρικής περιουσίας και ισολογισμός και θα γίνεται διανομή κερδών στους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Το διαχειριστικό έτος αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.

Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την δημοσίευση του καταστατικού στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Εάν στο τέλος κάποιας εταιρικής χρήσης προκύψει ζημία που δεν δύναται να καλυφθεί από το κεφάλαιο, οι εταίροι υποχρεούνται σε συμπληρωματική εισφορά για την κάλυψη αυτής.

Οι διαχειριστές δεν αμείβονται για την διαχείριση .

ΑΡΘΡΟ 8°

ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση αποχωρήσεως εταίρου κατόπιν προηγούμενης συμφωνίας των εταίρων, ο αποχωρών εταίρος οφείλει να δώσει προτεραιότητα μεταβίβασης του εταιρικού του μεριδίου στον άλλο εταίρο προτιμώμενου έναντι οποιωνδήποτε τρίτων , με τίμημα που θα προκύπτει από την καθαρή θέση της εταιρείας.

Κατά την διάρκεια της εταιρείας δεν επιτρέπεται στους εταίρους η πώληση της εταιρικής τους μερίδας σε τρίτον, χωρίς την προηγούμενη συναίνεση και του άλλου εταίρου. Ο παραβάτης θα εκπίπτει κάθε δικαιώματός του επί της εταιρικής περιουσίας και υπέρ της εταιρείας και επί πλέον η μεταβίβαση αυτή , χωρίς δηλαδή την συναίνεση του άλλου εταίρου , θα είναι άκυρη για τον τρίτο αγοραστή.

Σε περίπτωση , ό μη γένοιτο, θανάτου ενός των εταίρων θα συνεχίζονται οι εργασίες της εταιρείας μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, εάν και εφόσον αυτοί το επιθυμούν και υπό τους ίδιους όρους και συμφωνίες του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 9°

ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

Επιτρέπεται στους εταίρους να ενεργούν για λογαριασμό τους άμεσα ή έμμεσα ή μέσω τρίτων ή για λογαριασμό τρίτου, πράξεις σχετικές με τον σκοπό της εταιρείας και να είναι εταίρος ομόρρυθμος ή ετερόρρυθμος προσωπικής εταιρείας ή εταίροι μετοχικής εταιρείας ή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης που επιδιώκει τους ίδιους ή ανταγωνιστικούς σκοπούς με την παρούσα εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 10°

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται κατόπιν προηγούμενης από κοινού απόφασης των εταίρων. Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας με καταγγελία από έναν εταίρο χωρίς σπουδαίο λόγο, ο καταγγέλλων εταίρος υποχρεούται να αποζημιώσει τον άλλο εταίρο.

Η αποζημίωση του αναίτιου εταίρου από τον υπαίτιο ορίζεται από τώρα κατ' αποκοπή και θα ισούται με το 20% επί της καθαρής αξίας του ενεργητικού που θα προκύψει από την εκκαθάριση της περιουσίας της εταιρείας και προ της διανομής.

Η εκκαθάριση θα διενεργείται κατά τα εξής στάδια:

1. Ρευστοποίηση του ενεργητικού

2. Εξόφληση υποχρεώσεων

Εάν υπάρχουν κέρδη θα διανεμηθούν αναλογικά στους εταίρους.

Εάν όμως το ποσό της ρευστοποιήσεως δεν επαρκεί για εξόφληση των υποχρεώσεων της εταιρείας, οι εταίροι υποχρεούνται σε συμπληρωματική ανάλογη της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο καταβολή.

ΑΡΘΡΟ 11°

ΡΗΤΡΑ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑΣ

Όλες οι διαφορές μεταξύ των εταίρων θα λύνονται με διαιτησία.

Κάθε διαφορά των εταίρων αναφορικά προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους θα λύεται υποχρεωτικά από το κατά τόπον αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο, που θα δικάζει κατά την διαδικασία των Ασφαλιστικών μέτρων, αποφαινόμενο αμετάκλητα σε πρώτο και τελευταίο βαθμό.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Συμφωνίες ή άλλες τροποποιήσεις του παρόντος δεν ισχύουν εκτός μόνον αν γίνουν γραπτά και δημοσιευθούν νομίμως στα βιβλία του αρμόδιου Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σε πίστωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα αντίγραφα και υπογράφηκε από κάθε συμβαλλόμενο ο οποίος και θα λάβει από ένα, ενώ ένα θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ και ένα στο Πρωτοδικείο Αθηνών για δημοσίευση στα Βιβλία των Εταιρειών.

Ραφήνα 04/06/2018

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΝΔΡΕΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΑΝΔΡΕΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ