ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Μιχαλακοπούλου 58
Τ.Κ.: 26221
Πληροφορίες: Κατσιγιάννη Θεοδώρα
Τηλέφωνο: 2610277779
Fax: 2610242618
E-mail: dorak@e-a.gr

Πάτρα, 17/05/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1055264

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ»**.

Την **17/05/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ,** το διακριτικό τίτλο ΣΑΠΛΑΪ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **129514916000**:
Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1388032 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1388033 η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 η εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Ksi Greece μέλος της KS International, Λεωφ.Κηφισίας 62 & Πρεμετής ,151 15 Μαρούσι με αριθμό μητρώο ΣΟΕΛ 171 .
Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής ορίζεται ο κ. Γιώργος Νίκου του Νικολάου με ΑΦΜ: 055146888 και
Αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής ορίζεται ο κ. Νίκος Απέργης του Λαυρεντίου με ΑΦΜ: 046940195

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΙΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ
2. ΠΕ Αχαΐας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών



ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2016

(3Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.
ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ 129514916000
ΕΔΡΑ: Πάροδος Βρυσακίων 30,
263 34 ΠΑΤΡΑ

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 5
Σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα στην εταιρική χρήση 5
Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας 5
Οικονομική θέση της Εταιρείας 6
Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες 6
Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 7
Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας 8
Ιδιόκτητα ακίνητα Εταιρείας 8
Υποκαταστήματα της Εταιρείας 8
Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας & ανάπτυξης 8
Περιβαλλοντικά ζητήματα 9
Εργασιακά ζητήματα 9
Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης. 9
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 10
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2016 – 31.12.2016 13
Ισολογισμός της Εταιρείας 13
Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως κατά λειτουργία 15
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 16
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 16
1.1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών 17
1.2. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία 18
1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
1.4. Αποθέματα 19
1.5. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία 19
1.6. Καθαρή Θέση 20
1.7. Προβλέψεις 20
1.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 20
1.9. Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 20
1.10. Αναγνώριση εσόδου και εξόδου 21
1.11. Διανομή μερισμάτων 21
1.12. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 22

1.13. Αναβαλλόμενη φορολογία 22
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 22
2.1. Φόρος εισοδήματος 22
2.2. Ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων 22
2.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 22
3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 23
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 23
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 24
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 25
7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 25
8. Αποθέματα 26
9. Εμπορικές απαιτήσεις 26
10. Λοιπές απαιτήσεις 26
11. Προπληρωμένα έξοδα 27
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 27
13. Μετοχικό Κεφάλαιο 27
14. Αποθεματικά 28
15. Αποτελέσματα εις νέο 28
16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 28
17. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 28
18. Τραπεζικά δάνεια 29
19. Εμπορικές υποχρεώσεις 29
20. Φόρος εισοδήματος 29
21. Λοιποί φόροι και τέλη 30
22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 30
23. Λοιπές υποχρεώσεις 30
24. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 31
25. Κύκλος εργασιών 31
26. Κόστος πωλήσεων 31
27. Λοιπά συνήθη έσοδα 31
28. Έξοδα διοίκησης & διάθεσης 32
28.1. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 32

29. Λοιπά έξοδα και ζημιές 32
30. Λοιπά έσοδα και κέρδη 33
31. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 33
32. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 33
33. Φόρος εισοδήματος 33
34. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβούλιου 33
35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 34
36. Αμοιβές ελεγκτών 34
37. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό 34
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 35
39. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 35

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ 2016 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές καταστάσεις που αφορούν την 3η εταιρική χρήση, από την 1 Ιανουαρίου 2016 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2016 καθώς επίσης και την έκθεση σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα στην εταιρική χρήση

Το Νοέμβριο του 2016 η Εταιρεία πρόσθεσε στην αλυσίδα καφεκοπτείων της το πρώτο κατάστημα στην αγορά του Λονδίνου ενώ ήδη προγραμματίζει την επέκτασή της με νέο κατάστημα στην αγορά του Καναδά.

Το δίκτυο καταστημάτων της Εταιρείας αριθμούσε στο τέλος του 2015 259 καταστήματα. Εντός της χρήσης 2016 η Εταιρεία επέκτεινε το δίκτυό της με 45 νέα καταστήματα και στο τέλος της χρήσης έφτασε στον αριθμό 304 καταστημάτων.

Η Εταιρεία, προκειμένου να ανταπεξέλθει στη ραγδαία αύξηση του δικτύου της και στις αυξημένες τόσο παραγωγικές όσο και διοικητικές ανάγκες, προχώρησε σε αύξηση του αριθμού του προσωπικού από 93 άτομα που απασχολούσε το 2015 σε 131 άτομα στο τέλος της χρήσης 2016.

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε € 25.415.423,53 (2015: € 19.642.190,82) και το κόστος πωλήσεων σε € 13.930.571,32 (2015: € 11.485.099,89). Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 1.124.088,52 (2015: € 783.000,86) και τα έξοδα διάθεσης σε € 3.788.383,72 (2015: € 2.262.627,16). Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν σε € 6.845.559,48 (2015: € 5.062.869,68).

Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης € 4.836.748,52 (2015: € 3.581.466,03), και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε € 2.008.810,96 (2015: € 1.481.403,65). Στην κλειόμενη χρήση δεν υπάρχει υποχρέωση της Εταιρείας για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού καθώς το ήδη σχηματισμένο από προηγούμενες χρήσεις ισούται με το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποτέλεσμα εις νέο ανήλθε σε € 4.906.962,27 (2015: € 3.570.213,75).

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε € 5.240.295,60 (2015: € 3.903.547,08).

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		2016	2015
1.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	73,21%	63,55%
2.	Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	=	56,97%	77,91%
3.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	115,68%	114,16%
4.	Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	34,41%	70,03%
5.	Διαθέσιμο Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	13,15%	42,13%
6.	Διαθέσιμα + Χρεόγραφα + Απαιτήσεις / Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα	=	76,59	84,78

	β. Δραστηριότητας		2016	2015
1.	Σύνολο Πωλήσεων / Σύνολο Ενεργητικού	=	1,75	2,19
2.	Σύνολο Πωλήσεων / Καθαρά Πάγια	=	7,28	6,24
3.	Κόστος Πωλήσεων / Αποθέματα	=	1,87	5,20

	γ. Αποδόσεως & αποδοτικότητας		2016	2015
1.	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλος εργασιών	=	26,93%	25,78%
2.	Καθαρά αποτελέσματα / Καθαρή Θέση	=	92,30%	91,75%
3.	Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	=	45,19%	41,53%

	δ. Διαχειριστικής πολιτικής		2016	2015
1.	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές / Κόστος Πωληθέντων	=	89,23	96,67
2.	Απαιτήσεις από πελάτες / Κύκλος εργασιών	=	26,63	25,43

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω του γεγονότος ότι ο ρυθμός είσπραξης των απαιτήσεων της διατηρείται σε πολύ καλά επίπεδα παρότι το γενικότερο επίπεδο ρευστότητας στην αγορά κινείται σε αργούς ρυθμούς.

γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου από τα βραχυπρόθεσμα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που έχει λάβει. Το επιτόκιο αναφοράς είναι συνδεδεμένο με το Euribor που τα τελευταία έτη παρουσιάζει μηδαμινές μεταβολές

δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Για την αντιμετώπιση του κινδύνου από ενδεχόμενη ζημία, λόγω απώλειας των αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα αναγκαία και κατάλληλα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη κλπ) για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένης εμβέλειας συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος δε δύναται να χαρακτηρισθεί σημαντικός, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν σημαντικά υπόλοιπα υποχρεώσεων ή απαιτήσεων σε ξένα νομίσματα κατά την 31.12.2016, αλλά ούτε και δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πέραν του ευρώ. Εκτός τούτων η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση και την τάση των ξένων νομισμάτων, αξιολογεί κάθε περίπτωση χωριστά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι υπαρκτός και αξιόλογος.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Εταιρεία αναμένεται να συνεχίσει την κερδοφόρα πορεία της με αύξηση του δικτύου καταστημάτων της τόσο στην ημεδαπή όσο και στην αγορά του εξωτερικού (Ηνωμένο Βασίλειο, Καναδάς). Το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης εργάζεται στο κομμάτι ανάπτυξης νέων προϊόντων που θα λειτουργήσουν υποστηρικτικά στην ανάπτυξη των ήδη υπαρχόντων καταστημάτων αλλά και στην επέκταση του δικτύου.

Ιδιόκτητα ακίνητα Εταιρείας

Περιγραφή ακινήτου	**Αξία κτήσης**
Οικόπεδο στη ΒΙΠΕ Πατρών	228.045,60
Οικόπεδο 12.016,63 τ. μ. επί της οδού Γερασίμου Σκλάβου στη θέση Μποζαϊτικα	434.693,20
Κτίριο «Α» στη ΒΙΠΕ Πατρών	654.414,56
Κτίριο «Β» στη ΒΙΠΕ Πατρών	548.439,85
Σύνολο	**1.865.593,21**

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία για τους σκοπούς επίτευξης των δραστηριοτήτων της διατηρεί υποκαταστήματα στη Πάτρα (2), στην Αθήνα (2) και στη Θεσσαλονίκη (1).

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας & ανάπτυξης

Το τμήμα Έρευνας & Ανάπτυξης έχει ως αντικείμενο την αναζήτηση, τη μελέτη, την ανάπτυξη και την εισαγωγή νέων προϊόντων στο διεθνές δίκτυο καταστημάτων της Εταιρείας, καθώς και τη συνεργασία με Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (ΑΕΙ) και αντίστοιχα τμήματα (R&D) άλλων εταιριών. Συγκεκριμένα, ένα μεγάλο μέρος του χρόνου του τμήματος αφιερώνεται στον καφέ, με κύριες εργασίες τον εντοπισμό, τον έλεγχο, την αξιολόγηση και το δοκιμαστικό καβούρδισμα της πρώτης ύλης (άφρυκτος καφές). Επιπλέον προϊόντα που αφορούν το τμήμα είναι τα βότανα, το τσάϊ, τα ροφήματα όλων των ειδών (γρανίτες, σοκολάτες, milkshake κλπ), το γάλα, τα διάφορα προϊόντα τροφίμων και τέλος ο μηχανολογικός εξοπλισμός.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2016 απασχολεί 131 άτομα. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016, η Εταιρεία προχώρησε σε μεγάλο αριθμό προσλήψεων προσωπικού προκειμένου να ανταπεξέλθει στην ανάπτυξή της (αριθμός εργαζομένων 2015 – 93 άτομα).

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της Εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την υποβολή της παρούσας δε συνέβησαν γεγονότα που να επηρεάζουν τη Χρηματοοικονομική Κατάσταση της Εταιρείας

Πάτρα, 17 Αυγούστου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΟΛΙΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : ΑΖ 705221	ΑΔΤ : Σ 369404

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της Εταιρείας «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που

έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν το εξής θέμα:

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυση της (έναρξη 17 Μαρτίου 2014) έως και τη χρήση 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος 1 που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική
Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων
Επιχειρήσεων

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής

151 25 Μαρούσι

ΑΜ ΣΟΕΛ 171

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Νίκου

ΑΜ ΣΟΕΛ 21841

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2016 – 31.12.2016

Ισολογισμός της Εταιρείας

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 3η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 129514916000

	Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**5**	2.060.667,19	1.964.965,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**5**	1.045.022,61	1.068.436,64
Λοιπός εξοπλισμός	**5**	262.890,85	67.449,88
Σύνολο		**3.368.580,65**	**3.100.851,52**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6**	121.819,60	47.792,68
Σύνολο		**121.819,60**	**47.792,68**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	**7**	81.616,80	4.102,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	**7**	236.000,00	59.000,00
Λοιπά	**7**	78.803,47	62.824,46
Σύνολο		**396.420,27**	**125.927,06**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**3.886.820,52**	**3.274.571,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**8**	177.126,79	191.263,59
Εμπορεύματα	**8**	1.760.232,87	960.500,66
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**8**	5.383.183,39	911.045,03
Προκαταβολές για αποθέματα	**8**	141.632,26	143.998,35
Λοιπά αποθέματα	**8**	487,00	0,00
Σύνολο		**7.462.662,31**	**2.206.807,63**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**9**	1.879.776,27	1.387.486,57
Λοιπές απαιτήσεις	**10**	2.117,00	4.919,76
Προπληρωμένα έξοδα	**11**	70.481,21	3.457,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**12**	1.207.062,30	2.106.891,12
Σύνολο		**3.159.436,78**	**3.502.754,56**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**10.622.099,09**	**5.709.562,19**
Σύνολο ενεργητικού		**14.508.919,61**	**8.984.133,45**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**13**	250.000,00	250.000,00
Σύνολο		**250.000,00**	**250.000,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**14**	83.333,33	83.333,33
Αποτελέσματα εις νέο	**15**	4.906.962,27	3.570.213,75
Σύνολο		**4.990.295,60**	**3.653.547,08**
Σύνολο καθαρής θέσης		**5.240.295,60**	**3.903.547,08**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**16**	70.000,00	70.000,00
Σύνολο		**70.000,00**	**70.000,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**17**	16.000,00	9.100,00
Σύνολο		**16.000,00**	**9.100,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**18**	2.344.726,27	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**19**	3.452.783,62	3.084.211,46
Φόρος εισοδήματος	**20**	1.269.931,51	1.239.399,78
Λοιποί φόροι και τέλη	**21**	177.328,02	321.482,93
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**22**	162.089,14	100.749,94
Λοιπές υποχρεώσεις	**23**	1.758.140,04	235.902,31
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**24**	17.625,41	19.739,95
Σύνολο		**9.182.624,01**	**5.001.486,37**
Σύνολο υποχρεώσεων		**9.198.624,01**	**5.010.586,37**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**14.508.919,61**	**8.984.133,45**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως κατά λειτουργία

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 3η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 129514916000

	Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών	**25**	25.415.423,53	19.642.190,82
Κόστος πωλήσεων	**26**	(13.930.571,32)	(11.485.099,89)
Μικτό αποτέλεσμα		**11.484.852,21**	**8.157.090,93**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**27**	298.856,45	51.783,31
		11.783.708,66	**8.208.874,24**
Έξοδα διοίκησης	**28**	(1.124.088,52)	(783.000,86)
Έξοδα διάθεσης	**28**	(3.788.383,72)	(2.262.627,16)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**29**	(15.567,63)	(102.660,16)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		1.276,69	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**30**	29.912,48	5.621,82
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.886.857,96**	**5.066.207,88**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**31**	1.741,21	803,91
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**32**	(43.039,69)	(4.142,11)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**6.845.559,48**	**5.062.869,68**
Φόρος εισοδήματος	**33**	(2.008.810,96)	(1.481.403,65)
Αποτέλεσμα μετά από φόρους		**4.836.748,52**	**3.581.466,03**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 3η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 129514916000

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2015	**250.000,00**	**68.604,05**	**1.303.477,00**	**1.622.081,05**
Διανομές μερισμάτων			(1.300.000,00)	(1.300.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου		14.729,28	3.566.736,75	3.581.466,03
Υπόλοιπο 31/12/2015	**250.000,00**	**83.333,33**	**3.570.213,75**	**3.903.547,08**
Διανομές μερισμάτων			(3.500.000,00)	(3.500.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου			4.836.748,52	4.836.748,52
Υπόλοιπο 31/12/2016	**250.000,00**	**83.333,33**	**4.906.962,27**	**5.240.295,60**

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΑΠΛΑΪ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία») συστάθηκε διά της υπ' αριθμόν 2796/17.03.2014 πράξη της συμβολαιογράφου Αργυρώ Τσάκα με τη νομική μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 17/03/2014 με αριθμό καταχώρισης 129514916000 και στο σχετικό ΦΕΚ ΤΑΕ-ΕΠΕ 2809/19-03-2014. Την 04/02/2015 η Εταιρεία προχώρησε σε τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της και άλλαξε την επωνυμία της σε «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΣΑΠΛΑΪ Α.Ε.» (ΦΕΚ - ΤΕΥΧΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΠΡΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ 699/09.02.2015).

Σκοπός και αντικείμενο της Εταιρείας είναι:

(α) Επεξεργασία αποκαφεϊνομένου καφέ, τσαγιού και κακάο

(β) Χονδρικό εμπόριο καφέ, τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών

(γ) Χονδρικό εμπόριο χυμών, μεταλλικών νερών, αναψυκτικών και άλλων μη αλκοολούχων ποτών

(δ) Μεσιτικά γραφεία ακινήτων

(ε) Αθλητικές δραστηριότητες και δραστηριότητες διασκέδασης και ψυχαγωγίας

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται : (α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, παρεμφερούς σκοπού, κάτω από οποιονδήποτε εταιρικό τύπο και να συγχωνεύεται με άλλη εταιρεία ή να απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση ατομική ή εταιρική οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, ημεδαπή ή αλλοδαπή, (β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό με οποιοδήποτε τρόπο και να ενεργεί ως αντιπρόσωπος ή πράκτορας αυτών, (γ) να ιδρύει σύμφωνα με το νόμο υποκαταστήματα, εργαστήρια, γραφεία διαχείρισης οπουδήποτε, εντός ή εκτός Ελλάδας με ή χωρίς τη συνεργασία ημεδαπών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων, (δ) να αντιπροσωπεύει ημεδαπούς ή αλλοδαπούς εμπορικούς ή βιομηχανικούς οίκους όμοιου ή παρεμφερούς σκοπού, (ε) να συνάπτει με φυσικό ή νομικό πρόσωπο συμβάσεις Franchising, Leasing, Factoring.

Η διάρκεια της Εταιρείας βάσει του καταστατικού της έχει οριστεί σε τριάντα (30) έτη.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 129514916000 και έδρα στο Δήμο Πατρέων / Αχαΐας , Πάροδος Βρυσακίων 30.

1.1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δεδουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

i) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και δεν διαπιστώθηκαν γεγονότα που να θέτουν σε εμφανή κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

ii) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

iii) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περίπτωση μεταβολής των λογιστικών πολιτικών ή εντοπισμού λαθών γίνεται αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και εκτενής αναφορά στις σημειώσεις ως προς την αλλαγή ή μη διόρθωση και οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ενώ οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους.

iv) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

v) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

vi) Η Εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις μεσαίες οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β του Ν.4308/2014).

vii) Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας είναι το Ευρώ.

viii) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

ix) Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση

1.2. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση.

Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων :

α) οι δαπάνες βελτίωσης παγίων

β) οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου - σε κάθε άλλη περίπτωση οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.

Οι αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται από την Εταιρεία με την σταθερή μέθοδο.

Οι συντελεστές απόσβεσης που ακολουθεί η Εταιρεία, αναλύονται κατωτέρω:

Γήπεδα	0%
Κτιριακές εγκαταστάσεις	4%
Μηχανήματα	10%
Ε.Ι.Χ.	16%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
Άυλα στοιχεία	20%

Οι συντελεστές απόσβεσης που η Εταιρεία εφαρμόζει εναρμονίζονται πλήρως με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται στις διατάξεις του Ν.4172/2013.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά χρηματοοικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον των δαπανών αγοράς τους.

1.4. Αποθέματα

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO η οποία ακολουθείται πάγια.

1.5. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

1.6. Καθαρή Θέση

Τα στοιχεία της Καθαρής Θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της Καθαρής Θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της Καθαρής Θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

1.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά .Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

1.9. Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

1.10. Αναγνώριση εσόδου και εξόδου

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δεδουλευμένα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα έξοδα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους

β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

1.11. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

1.12. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Μια συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

1.13. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η Εταιρεία επιλέγει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

2.1. Φόρος εισοδήματος

Οι εταιρικές χρήσεις 2014 έως 2016 παραμένουν ανέλεγκτες φορολογικά. Η Εταιρεία πραγματοποιεί φορολογική αναμόρφωση των αποτελεσμάτων της σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, σε κάθε χρήση. Από την αιτία αυτή εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που πιθανόν να προκύψουν και να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα είναι σημαντικού ύψους.

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών λάβει χώρα.

2.2. Ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Σημειώνεται πως η Διοίκηση λογίζει αποσβέσεις βάσει των φορολογικών συντελεστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4172/2013 καθώς κρίνει ότι προσεγγίζουν την ωφέλιμη ζωή των πάγιων περιουσιακών της στοιχείων.

2.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα

να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που πιθανόν αυτά να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2015	**228.045,60**	**2.330,00**	**0,00**	**3.000,00**	**44.765,36**	**278.140,96**
Προσθήκες περιόδου	434.693,20	1.316.697,90	1.154.525,11	31.490,00	155.332,73	3.092.738,94
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(748,00)	(748,00)
Υπόλοιπο 31.12.2015	**662.738,80**	**1.319.027,90**	**1.154.525,11**	**34.490,00**	**199.350,09**	**3.370.131,90**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2015	**0,00**	**294,23**	**0,00**	**240,00**	**37.078,30**	**37.612,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	16.507,47	86.088,47	2.159,21	126.912,70	231.667,85
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**16.801,70**	**86.088,47**	**2.399,21**	**163.991,00**	**269.280,38**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**662.738,80**	**1.302.226,20**	**1.068.436,64**	**32.090,79**	**35.359,09**	**3.100.851,52**

Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**662.738,80**	**1.319.027,90**	**1.154.525,11**	**34.490,00**	**199.350,09**	**3.370.131,90**
Προσθήκες περιόδου	0,00	155.937,19	107.721,28	47.560,00	168.045,17	479.263,64
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	(12.600,61)	0,00	(1.639,19)	(14.239,80)
Υπόλοιπο 31.12.2016	**662.738,80**	**1.474.965,09**	**1.249.645,78**	**82.050,00**	**365.756,07**	**3.835.155,74**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**0,00**	**16.801,70**	**86.088,47**	**2.399,21**	**163.991,00**	**269.280,38**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	60.235,00	118.534,70	4.963,87	13.561,14	197.294,71
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**77.036,70**	**204.623,17**	**7.363,08**	**177.552,14**	**466.575,09**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**662.738,80**	**1.397.928,39**	**1.045.022,61**	**74.686,92**	**188.203,93**	**3.368.580,65**

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η μεταβολή των άυλων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2015	**45.315,12**	**45.315,12**
Προσθήκες περιόδου	43.378,51	43.378,51
Υπόλοιπο 31.12.2015	**88.693,63**	**88.693,63**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2015	**743,18**	**743,18**
Αποσβέσεις περιόδου	40.157,77	40.157,77
Υπόλοιπο 31.12.2015	**40.900,95**	**40.900,95**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**47.792,68**	**47.792,68**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2016	**88.693,63**	**88.693,63**
Προσθήκες περιόδου	88.578,46	88.578,46
Μειώσεις περιόδου	(400,41)	(400,41)
Υπόλοιπο 31.12.2016	**176.871,68**	**176.871,68**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2016	**40.900,95**	**40.900,95**
Αποσβέσεις περιόδου	14.151,13	14.151,13
Υπόλοιπο 31.12.2016	**55.052,08**	**55.052,08**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**121.819,60**	**121.819,60**

7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Η ανάλυση των λοιπών μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	31/12/2016	31/12/2015
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	81.616,80	4.102,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	236.000,00	59.000,00
Λοιπά	78.803,47	62.824,46
Σύνολο	**396.420,27**	**125.927,06**

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά:

- Προκαταβολές σε προμηθευτές για αγορές παγίων
- Συμμετοχή της Εταιρείας στην Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία ΑΖΑΧΑΡ με ποσοστό 59% επί του μετοχικού κεφαλαίου της (συνολικού ύψους € 400.000,00)
- Εγγυήσεις που έχουν δοθεί από την Εταιρεία στους εκμισθωτές των επιμέρους ακινήτων που ενοικιάζει.

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται στις εξής κατηγορίες ως κάτωθι:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	177.126,79	191.263,59
Εμπορεύματα	1.760.232,87	960.500,66
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	5.383.183,39	911.045,03
Προκαταβολές για αποθέματα	141.632,26	143.998,35
Λοιπά αποθέματα	487,00	0,00
Σύνολο	**7.462.662,31**	**2.206.807,63**

9. Εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες εσωτερικού	1.180.920,68	911.117,83
Πελάτες εξωτερικού	163.556,16	20.063,72
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	199.189,92	290.764,66
	1.543.666,76	**1.221.946,21**
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	226.225,17	134.103,10
Προκαταβολές προμηθευτών	109.884,34	31.437,26
	336.109,51	**165.540,36**
Σύνολο	**1.879.776,27**	**1.387.486,57**

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους.

10. Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εκτελωνιστές (λογ/σμός προκαταβολών)	2.117,00	760,29
Εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό	0,00	4.159,47
Σύνολο	**2.117,00**	**4.919,76**

11. Προπληρωμένα έξοδα

Η ανάλυση των προπληρωμένων εξόδων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έξοδα επομένων χρήσεων που αφορούν		
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.204,92	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	530,35	0,00
Παροχές τρίτων	54.395,82	3.404,28
Φόροι-Τέλη	105,00	0,00
Διάφορα έξοδα	12.245,12	52,83
Σύνολο	**70.481,21**	**3.457,11**

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ταμείο	5.524,07	993.645,10
Καταθέσεις όψεως σε €	1.196.271,02	1.109.109,47
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	5.267,21	4.136,55
Σύνολο	**1.207.062,30**	**2.106.891,12**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων τηρείται σε Ευρώ. Οι καταθέσεις είναι όψεως και τηρούνται σε τραπεζικά ιδρύματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

13. Μετοχικό Κεφάλαιο

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	250.000,00	250.000,00
Σύνολο	**250.000,00**	**250.000,00**
Αριθμός μετοχών	25.000	25.000
Ονομαστική αξία	10,00	10,00
Σύνολο	**250.000,00**	**250.000,00**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, σε € 250.000 και διαιρείται σε 25.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 10.

14. Αποθεματικά

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τακτικό αποθεματικό	83.333,33	83.333,33

Σύμφωνα με τον Ελληνικό νόμο, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατά ελάχιστο το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σύμφωνα με τα λογιστικά τους βιβλία σε τακτικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό ισούται στο ένα τρίτο του μετοχικού τους κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την διαγραφή ζημιών.

15. Αποτελέσματα εις νέο

(ποσά σε €)	**Αποτελέσματα εις νέο**
Υπόλοιπο 1/1/2015	**1.303.477,00**
Κέρδη χρήσης 2015	3.581.466,03
Διανομή μερισμάτων	(1.300.000,00)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	(14.729,28)
Υπόλοιπο 31/12/2015	**3.570.213,75**
Κέρδη χρήσης 2016	4.836.748,52
Διανομή μερισμάτων	(3.500.000,00)
Υπόλοιπο 31/12/2016	**4.906.962,27**

Σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 25 Σεπτεμβρίου 2016 εγκρίθηκε μέρισμα προς διανομή στους μετόχους της Εταιρείας, από τα κέρδη της χρήσης 2015, συνολικού ύψους € 3.500.000.

16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	70.000,00	70.000,00

Η Εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2016 απασχολούσε 131 εργαζομένους, (2015: 93 εργαζόμενους). Ο υπολογισμός της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού διενεργήθηκε σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία (Ν.2112/20).

17. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων	16.000,00	9.100,00

Το τμήμα Ανάπτυξης Δικτύου της Εταιρείας αναζητά κτίρια που θα την ενδιέφεραν να μετατραπούν σε καταστήματα του δικτύου της, τα ενοικιάζει και σε δεύτερο χρόνο τα

υπεκμισθώνει σε συνεργάτες – franchisees. Στο κονδύλι αυτό παρακολουθεί της ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων των καταστημάτων αυτών.

18. Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Eurobank	833.334,00	0,00
Εθνική Τράπεζα	1.511.392,27	0,00
Σύνολο	**2.344.726,27**	**0,00**

19. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.776.774,12	1.009.278,27
Προμηθευτές εξωτερικού	603.217,86	1.427.765,93
Προκαταβολές πελατών	0,00	123.365,84
	2.379.991,98	**2.560.410,04**
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.072.791,64	523.801,42
	1.072.791,64	**523.801,42**
Σύνολο	**3.452.783,62**	**3.084.211,46**

20. Φόρος εισοδήματος

Η ανάλυση της υποχρέωσης φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υπόλοιπο προηγούμενου έτους	1.978.208,13	723.862,04
Προκαταβολή τρέχουσας χρήσης	(738.808,34)	(240.860,39)
μείον: καταβληθέντες φόροι	(1.978.208,14)	(723.862,04)
Φόρος τρέχουσας χρήσης	2.005.810,96	1.477.703,65
Τέλος επιτηδεύματος	3.000,00	2.600,00
μείον: παρακρατηθέντες φόροι	(71,10)	(43,48)
Σύνολο	**1.269.931,51**	**1.239.399,78**

21. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (πλην φόρου εισοδήματος) αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)	90.931,69	271.398,08
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	61.134,56	32.877,27
Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων	6.013,80	14.100,20
Φόροι - Τέλη τιμολογίων αγοράς	2.294,08	190,16
Λοιποί φόροι και τέλη	16.958,85	2.917,22
Αγγελιόσημο υπέρ ΤΣΠΕΑΘ (Γνωμ. 232/2209/1994)	(4,96)	0,00
Σύνολο	**177.328,02**	**321.482,93**

22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ)	132.651,76	78.112,85
Λοιπά Ταμεία κύριας ασφαλίσεως	29.437,38	22.637,09
Σύνολο	**162.089,14**	**100.749,94**

23. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προκαταβολές υποψήφιων πελατών	49.863,64	128.153,64
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	147.304,69	104.246,79
Μερίσματα πληρωτέα	1.549.330,92	0,00
Πιστωτές διάφοροι	11.640,79	3.501,88
Σύνολο	**1.758.140,04**	**235.902,31**

24. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα που αφορούν		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	187,00	0,00
Παροχές τρίτων	11.654,96	9.283,09
Διάφορα έξοδα	5.783,45	10.456,86
Σύνολο	**17.625,41**	**19.739,95**

25. Κύκλος εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έσοδα από:		
Πωλήσεις εμπορευμάτων	12.321.683,60	9.674.646,14
Πωλήσεις προϊόντων	11.997.706,63	8.794.222,82
Παροχή υπηρεσιών	1.096.033,30	1.173.321,86
Σύνολο	**25.415.423,53**	**19.642.190,82**

26. Κόστος πωλήσεων

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Απόθεμα αρχής	2.062.809,28	1.060.638,06
Αγορές Χρήσης	17.647.780,32	11.236.518,75
(μείον:) Απόθεμα τέλους	(7.321.030,05)	(2.062.809,28)
(μείον:) Κόστος αυτοπαραδόσεων	(63.133,58)	(46.580,90)
	12.326.425,97	**10.187.766,63**
Κόστος παραγωγής (από μερισμό γενικών εξόδων)	1.604.145,35	1.297.333,26
Σύνολο	**13.930.571,32**	**11.485.099,89**

27. Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Επιδοτήσεις ΟΑΕΔ	160.848,00	0,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	71,74	353,35
Έσοδα από υπεκμισθώσεις κτιρίων (Ενοίκια)	105.775,60	38.124,80
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	16.034,46	9.273,50
Τεκμαρτά έσοδα (Ενοίκια) από ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτων	16.126,65	4.031,66
Σύνολο	**298.856,45**	**51.783,31**

28. Έξοδα διοίκησης & διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων ανά λειτουργία έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	31/12/2016		31/12/2015	
	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	598.267,53	1.800.179,21	303.546,44	1.001.469,81
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	132.830,49	223.019,85	206.251,15	128.770,31
Παροχές τρίτων	114.543,13	344.376,71	60.649,31	215.139,30
Φόροι-Τέλη	13.336,35	58.124,79	6.070,95	20.179,53
Διάφορα έξοδα	226.606,84	1.242.372,52	132.587,09	891.308,00
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	38.504,17	120.310,64	73.895,92	5.760,21
Σύνολο	**1.124.088,52**	**3.788.383,72**	**783.000,86**	**2.262.627,16**

28.1. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο αριθμός των απασχολούμενων κατά την 31.12.2016 και 31.12.2015 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	104	75
Εργατοτεχνικό προσωπικό	27	18
	131	**93**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

(ποσά σε €)	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	2.503.392,35	1.364.493,39
Λοιπές παροχές	67.791,51	27.215,53
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	627.750,79	336.549,16
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	3.743,38	2.808,66
Σύνολο	**3.202.678,03**	**1.731.066,74**

Το ποσό που αφορά τη χρήση 2016 έχει ελαφρυνθεί κατά € 160.848,00 που αφορά εγκριθείσα επιχορήγηση του ΟΑΕΔ.

29. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	31/12/2016	31/12/2015
Συναλλαγματικές διαφορές	9.579,83	0,00
Λογιστική αναμόρφωση	4.659,40	32.660,16
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.328,40	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	70.000,00
Σύνολο	**15.567,63**	**102.660,16**

30. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Συναλλαγματικές διαφορές	29.388,32	2.288,63
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	524,16	3.333,19
Σύνολο	**29.912,48**	**5.621,82**

31. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τόκοι καταθέσεων	1.741,21	803,91

32. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τόκοι - έξοδα χρηματοδοτήσεων	36.568,11	0,00
Διάφορα έξοδα τραπεζών	6.471,58	4.142,11
Σύνολο	**43.039,69**	**4.142,11**

33. Φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία παραμένει ανέλεγκτη φορολογικά για τις χρήσεις 2014 έως 2016. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών λάβει χώρα.

34. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβούλιου

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (Πρακτικό Νο 2) της 25/09/2016, η Εταιρεία κατά τη χρήση 2016 συνεχίζει να αμείβει μηνιαία τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας με το ποσό των € 3.544,44, ενώ η μηνιαία αμοιβή ποσού € 3.000,00 προς τον Πρόεδρο του Δ.Σ. διεκόπη.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται συγκριτικά οι αμοιβές μελών Δ.Σ. για τις χρήσεις 2016 και 2015:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	42.533,28	78.533,28

35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Παροχές προς τη Διοίκηση	**42.533,28**	**78.533,28**
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	42.533,28	78.533,28
Σωρευτικές πωλήσεις	**1.110.961,34**	**76.511,29**
Πωλήσεις προϊόντων	405.537,32	5.913,02
Πωλήσεις εμπορευμάτων	689.439,62	54.747,55
Πωλήσεις υπηρεσιών	15.960,40	15.850,72
Λοιπά έσοδα	24,00	0,00
Σωρευτικές αγορές	**3.525.919,65**	**1.270.338,62**
Αγορές εμπορευμάτων	1.209.181,00	783.693,20
Αγορές α' & βοηθητικών υλών	2.039.704,42	0,00
Λοιπά έξοδα	277.034,23	486.645,42
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως	**411.716,43**	**110.852,60**
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	338.916,43	110.852,60
Λοιπές απαιτήσεις	72.800,00	0,00
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως	**719.003,87**	**117.167,80**
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών & υπηρεσιών	716.460,27	117.167,80
Λοιπές υποχρεώσεις	2.543,60	0,00

36. Αμοιβές ελεγκτών

Ο έλεγχος των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της διαχειριστικής περιόδου 1 Ιανουαρίου με 31 Δεκεμβρίου 2016 έχει ανατεθεί στην ελεγκτική εταιρεία KSi Greece IKE και η αμοιβή ελέγχου (€ 7.000,00) προσδιορίστηκε σε συνθήκες ελεύθερης διαπραγμάτευσης σύμφωνα με τα δεδομένα που ισχύουν στην αγορά.

37. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις από την Εταιρεία.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις από τις οποίες να προκύψει οποιασδήποτε μορφής καταβολή αποζημίωσης.

38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

39. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή κερδών.

Πάτρα, 17 Αυγούστου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Λογιστής	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΟΛΙΟΣ ΑΔΤ : ΑΖ 705221	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ : Σ 369404	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ : ΑΒ 751581 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 47136	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΡΑΣ ΑΔΤ : ΑΕ 239958 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 14848

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ 17/08/2017 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 129514916000

Σήμερα την 17/08/2017 και ώρα 12:00 συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ που βρίσκονται στην οδό ΠΑΡΟΔΟΣ ΒΡΥΣΑΚΙΩΝ 30, ο πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., σε συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Σύνταξη οικονομικών καταστάσεων.
2. Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.
4. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων
5. Διάφορες ανακοινώσεις

Κατά την συνεδρίαση ταύτη παρέστησαν όλα τα μέλη της εταιρείας και ο Πρόεδρος. :

- Λιόλιος Ευάγγελος – Πρόεδρος του Δ.Σ.
- Λιόλιου Βασιλική – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
- Κωνσταντινόπουλος Κωνσταντίνος – Δ/νων Σύμβουλος

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Διοικητικό συμβούλιο είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : Σύνταξη οικονομικών καταστάσεων

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Λιόλιος Ευάγγελος διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016). Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος και ο Προϊστάμενος του λογιστηρίου έδωσαν τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016).

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 800563867, περιόδου (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016) , Γ.Ε.ΜΗ.: 129514916000 ποσά σε €

	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.060.667,19	1.964.965,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.045.022,61	1.068.436,64
Λοιπός εξοπλισμός	262.890,85	67.449,88
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**3.368.580,65**	**3.100.851,52**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	121.819,60	47.792,68
Σύνολο	**121.819,60**	**47.792,68**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	81.616,80	4.102,60
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	236.000,00	59.000,00
Λοιπά	78.803,47	62.824,46
Σύνολο	**396.420,27**	**125.927,06**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.886.820,52**	**3.274.571,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	177.126,79	191.263,59
Εμπορεύματα	1.760.232,87	960.500,66
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	5.383.183,39	911.045,03
Προκαταβολές για αποθέματα	141.627,65	143.998,35
Λοιπά αποθέματα	487,00	0,00
Σύνολο	**7.462.657,70**	**2.206.807,63**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.879.780,88	1.387.486,57
Λοιπές απαιτήσεις	2.117,00	4.919,76
Προπληρωμένα έξοδα	70.481,21	3.457,11

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.207.062,30	2.106.891,12
Σύνολο	**3.159.441,39**	**3.502.754,56**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.622.099,09**	**5.709.562,19**
Σύνολο ενεργητικού	**14.508.919,61**	**8.984.133,45**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	250.000,00	250.000,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	**250.000,00**	**250.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	83.333,33	83.333,33
Αποτελέσματα εις νέο	4.906.962,27	3.570.213,75
Σύνολο	**4.990.295,60**	**3.653.547,08**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**5.240.295,60**	**3.903.547,08**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	70.000,00	70.000,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**70.000,00**	**70.000,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.000,00	9.100,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)	0,00	0,00
Σύνολο	**16.000,00**	**9.100,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.344.726,27	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.452.783,62	3.084.211,46
Φόρος εισοδήματος	1.269.931,51	1.239.399,78
Λοιποί φόροι και τέλη	177.328,02	321.482,93

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	162.089,14	100.749,94
Λοιπές υποχρεώσεις	1.758.140,04	235.902,31
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	17.625,41	19.739,95
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**9.182.624,01**	**5.001.486,37**
Σύνολο υποχρεώσεων	**9.198.624,01**	**5.010.586,37**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**14.508.919,61**	**8.984.133,45**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 800563867, περιόδου (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016) , Γ.Ε.ΜΗ.: 129514916000 ποσά σε €

	2016	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**25.415.423,53**	**19.642.190,82**
Κόστος πωλήσεων	-13.930.571,32	-11.485.099,89
Μικτό αποτέλεσμα	**11.484.852,21**	**8.157.090,93**
Λοιπά συνήθη έσοδα	298.856,45	51.783,31
	11.783.708,66	**8.208.874,24**
Έξοδα διοίκησης	-1.124.088,52	-783.000,86
Έξοδα διάθεσης	-3.788.383,72	-2.262.627,16
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.567,63	-102.660,16
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	1.276,69	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	29.912,48	5.621,82
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**6.886.857,96**	**5.066.207,88**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.741,21	803,91
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-43.039,69	-4.142,11

Αποτέλεσμα προ φόρων	**6.845.559,48**	**5.062.869,68**
Φόροι εισοδήματος	-2.008.810,96	-1.481.403,65
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**4.836.748,52**	**3.581.466,03**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (ποσά σε ευρώ)

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ
Α.Φ.Μ. : 800563867, Φορολογικό έτος : 2016,
3η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016) -
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕ.Μ.Η.: 129514916000

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2015	**250.000,00**	**68.604,05**	**1.303.477,00**	**1.622.081,05**
Διανομές μερισμάτων			-1.300.000,00	-1.300.000,00
Αποτελέσματα περιόδου		14.729,28	3.566.736,75	3.581.466,03
Υπόλοιπο 31/12/2015	**250.000,00**	**83.333,33**	**3.570.213,75**	**3.903.547,08**
Διανομές μερισμάτων			-3.500.000,00	-3.500.000,00
Αποτελέσματα περιόδου			4.836.748,52	4.836.748,52
Υπόλοιπο 31/12/2016	**250.000,00**	**83.333,33**	**4.906.962,27**	**5.240.295,60**

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Σύνταξη της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος διαβάζει προς το Δ.Σ. την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016) που θα υποβληθεί προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ζητά την έγκριση της.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ»
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.**
   - ✓ **Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου - Αρχές και αξίες της εταιρείας :**

Η ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες

- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

Η εταιρεία ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- o Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- o τους εργαζόμενους,
- o τους πελάτες,
- o τους προμηθευτές,
- o τις τοπικές κοινωνίες
- o και τις κρατικές αρχές

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- ✓ Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες,
- ✓ Εξειδικευμένο προσωπικό
- ✓ Συνέπεια λόγων και έργων από μέρους της διοίκησης.

- ✓ **<u>Στόχοι, βασικές αξίες, Στρατηγικές:</u>**
  - o **Στόχοι**

- Αύξηση του τζίρου,
- βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,
- Αειφόρος ανάπτυξη

- **Βασικές αξίες**
  - Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
  - Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
  - Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

- **Κύριες στρατηγικές**
  - διατήρηση σχέσεων: διατήρηση των σχέσεων της άριστης συνεργασίας τόσο με πελάτες όσο και με τους βασικούς προμηθευτές.
  - αναδιοργάνωση - ανάπτυξη: ανάπτυξη νέων και βελτίωση των ήδη υπαρχουσών υπηρεσιών και προϊόντων και εισαγωγή σε νέες δραστηριότητες υψηλής προστιθέμενης αξίας.
  - Επέκταση : Επέκταση στα αμέσως επόμενα έτη σε νέες αγορές, για την υφιστάμενη δραστηριότητα, με σκοπό την προσέλκυση πελατών με υψηλότερο εισόδημα.

✓ <u>Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης - επιδόσεις</u>

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών.
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- Σεβασμό για το περιβάλλον.
- Η λειτουργία της επιχείρησης εποπτεύεται από το Δ.Σ.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 25.415.423,53€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 6.845.559,48€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **4.836.748,52€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 2.008.810,96€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2016 διαμορφώθηκε σε 0,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο της χρήσης σε 4.836.748,52€.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016).

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό.

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα να υπογράψουν τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσης :

α) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Λιόλιος Ευάγγελος και

β) Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ. Λιόλιου Βασιλική

γ) Ο υπεύθυνος λογιστηρίου.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα την σύγκλιση της ετήσιας γενικής συνέλευσης των μετόχων για την 10/09/2017 και ώρα 12:00 στα γραφεία της εταιρείας ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ ΑΕ με θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016) (Ισολογισμός, Αποτελέσματα χρήσεως, Προσάρτημα) μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Δ.Σ.

2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. των Ελεγκτών, και του Διευθυντού Λογιστηρίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης (περίοδος χρήσης από : 01/01/2016 έως : 31/12/2016).

3. Προέγκριση αμοιβών των μελών του Δ.Σ..

4. Εκλογή Ελεγκτών, τακτικού και αναπληρωματικού για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2017

5. Διάφορες ανακοινώσεις.

ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ : Διάφορες ανακοινώσεις.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ. επικυρώνει τις αποφάσεις του και λύεται η συνεδρίαση.

ο Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Δ/νων Σύμβουλος
Λιόλιος Ευάγγελος	Λιόλιου Βασιλική	Κωνσταντινόπουλος Κωνσταντίνος

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Λιόλιος Ευάγγελος

Πάτρα 17/08/2017



ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2016

(3Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.
ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ 129514916000
ΕΔΡΑ: Πάροδος Βρυσακίων 30,
263 34 ΠΑΤΡΑ

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 5
Σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα στην εταιρική χρήση 5
Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας 5
Οικονομική θέση της Εταιρείας 6
Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες 6
Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 7
Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας 8
Ιδιόκτητα ακίνητα Εταιρείας 8
Υποκαταστήματα της Εταιρείας 8
Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας & ανάπτυξης 8
Περιβαλλοντικά ζητήματα 9
Εργασιακά ζητήματα 9
Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης. 9
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 10
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2016 – 31.12.2016 13
Ισολογισμός της Εταιρείας 13
Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως κατά λειτουργία 15
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 16
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 16
1.1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών 17
1.2. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία 18
1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
1.4. Αποθέματα 19
1.5. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία 19
1.6. Καθαρή Θέση 20
1.7. Προβλέψεις 20
1.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 20
1.9. Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 20
1.10. Αναγνώριση εσόδου και εξόδου 21
1.11. Διανομή μερισμάτων 21
1.12. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 22

1.13. Αναβαλλόμενη φορολογία 22
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 22
2.1. Φόρος εισοδήματος 22
2.2. Ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων 22
2.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 22
3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων 23
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 23
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 24
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 25
7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 25
8. Αποθέματα 26
9. Εμπορικές απαιτήσεις 26
10. Λοιπές απαιτήσεις 26
11. Προπληρωμένα έξοδα 27
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 27
13. Μετοχικό Κεφάλαιο 27
14. Αποθεματικά 28
15. Αποτελέσματα εις νέο 28
16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 28
17. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 28
18. Τραπεζικά δάνεια 29
19. Εμπορικές υποχρεώσεις 29
20. Φόρος εισοδήματος 29
21. Λοιποί φόροι και τέλη 30
22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 30
23. Λοιπές υποχρεώσεις 30
24. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 31
25. Κύκλος εργασιών 31
26. Κόστος πωλήσεων 31
27. Λοιπά συνήθη έσοδα 31
28. Έξοδα διοίκησης & διάθεσης 32
28.1. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 32

29. Λοιπά έξοδα και ζημιές 32
30. Λοιπά έσοδα και κέρδη 33
31. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα 33
32. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα 33
33. Φόρος εισοδήματος 33
34. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβούλιου 33
35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 34
36. Αμοιβές ελεγκτών 34
37. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό 34
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 35
39. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 35

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ 2016 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές καταστάσεις που αφορούν την 3η εταιρική χρήση, από την 1 Ιανουαρίου 2016 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2016 καθώς επίσης και την έκθεση σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα στην εταιρική χρήση

Το Νοέμβριο του 2016 η Εταιρεία πρόσθεσε στην αλυσίδα καφεκοπτείων της το πρώτο κατάστημα στην αγορά του Λονδίνου ενώ ήδη προγραμματίζει την επέκτασή της με νέο κατάστημα στην αγορά του Καναδά.

Το δίκτυο καταστημάτων της Εταιρείας αριθμούσε στο τέλος του 2015 259 καταστήματα. Εντός της χρήσης 2016 η Εταιρεία επέκτεινε το δίκτυό της με 45 νέα καταστήματα και στο τέλος της χρήσης έφτασε στον αριθμό 304 καταστημάτων.

Η Εταιρεία, προκειμένου να ανταπεξέλθει στη ραγδαία αύξηση του δικτύου της και στις αυξημένες τόσο παραγωγικές όσο και διοικητικές ανάγκες, προχώρησε σε αύξηση του αριθμού του προσωπικού από 93 άτομα που απασχολούσε το 2015 σε 131 άτομα στο τέλος της χρήσης 2016.

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε € 25.415.423,53 (2015: € 19.642.190,82) και το κόστος πωλήσεων σε € 13.930.571,32 (2015: € 11.485.099,89). Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 1.124.088,52 (2015: € 783.000,86) και τα έξοδα διάθεσης σε € 3.788.383,72 (2015: € 2.262.627,16). Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν σε € 6.845.559,48 (2015: € 5.062.869,68).

Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης € 4.836.748,52 (2015: € 3.581.466,03), και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε € 2.008.810,96 (2015: € 1.481.403,65). Στην κλειόμενη χρήση δεν υπάρχει υποχρέωση της Εταιρείας για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού καθώς το ήδη σχηματισμένο από προηγούμενες χρήσεις ισούται με το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποτέλεσμα εις νέο ανήλθε σε € 4.906.962,27 (2015: € 3.570.213,75).

Οικονομική θέση της Εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε € 5.240.295,60 (2015: € 3.903.547,08).

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

	α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		2016	2015
1.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	73,21%	63,55%
2.	Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	=	56,97%	77,91%
3.	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	115,68%	114,16%
4.	Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	34,41%	70,03%
5.	Διαθέσιμο Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	13,15%	42,13%
6.	Διαθέσιμα + Χρεόγραφα + Απαιτήσεις / Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα	=	76,59	84,78

	β. Δραστηριότητας		2016	2015
1.	Σύνολο Πωλήσεων / Σύνολο Ενεργητικού	=	1,75	2,19
2.	Σύνολο Πωλήσεων / Καθαρά Πάγια	=	7,28	6,24
3.	Κόστος Πωλήσεων / Αποθέματα	=	1,87	5,20

	γ. Αποδόσεως & αποδοτικότητας		2016	2015
1.	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλος εργασιών	=	26,93%	25,78%
2.	Καθαρά αποτελέσματα / Καθαρή Θέση	=	92,30%	91,75%
3.	Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	=	45,19%	41,53%

	δ. Διαχειριστικής πολιτικής		2016	2015
1.	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές / Κόστος Πωληθέντων	=	89,23	96,67
2.	Απαιτήσεις από πελάτες / Κύκλος εργασιών	=	26,63	25,43

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω του γεγονότος ότι ο ρυθμός είσπραξης των απαιτήσεων της διατηρείται σε πολύ καλά επίπεδα παρότι το γενικότερο επίπεδο ρευστότητας στην αγορά κινείται σε αργούς ρυθμούς.

γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου από τα βραχυπρόθεσμα δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου που έχει λάβει. Το επιτόκιο αναφοράς είναι συνδεδεμένο με το Euribor που τα τελευταία έτη παρουσιάζει μηδαμινές μεταβολές

δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Για την αντιμετώπιση του κινδύνου από ενδεχόμενη ζημία, λόγω απώλειας των αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ, η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα αναγκαία και κατάλληλα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη κλπ) για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένης εμβέλειας συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος δε δύναται να χαρακτηρισθεί σημαντικός, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν σημαντικά υπόλοιπα υποχρεώσεων ή απαιτήσεων σε ξένα νομίσματα κατά την 31.12.2016, αλλά ούτε και δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πέραν του ευρώ. Εκτός τούτων η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς την διακύμανση και την τάση των ξένων νομισμάτων, αξιολογεί κάθε περίπτωση χωριστά και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα σε περίπτωση που ο κίνδυνος είναι υπαρκτός και αξιόλογος.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Εταιρεία αναμένεται να συνεχίσει την κερδοφόρα πορεία της με αύξηση του δικτύου καταστημάτων της τόσο στην ημεδαπή όσο και στην αγορά του εξωτερικού (Ηνωμένο Βασίλειο, Καναδάς). Το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης εργάζεται στο κομμάτι ανάπτυξης νέων προϊόντων που θα λειτουργήσουν υποστηρικτικά στην ανάπτυξη των ήδη υπαρχόντων καταστημάτων αλλά και στην επέκταση του δικτύου.

Ιδιόκτητα ακίνητα Εταιρείας

Περιγραφή ακινήτου	**Αξία κτήσης**
Οικόπεδο στη ΒΙΠΕ Πατρών	228.045,60
Οικόπεδο 12.016,63 τ. μ. επί της οδού Γερασίμου Σκλάβου στη θέση Μποζαϊτικα	434.693,20
Κτίριο «Α» στη ΒΙΠΕ Πατρών	654.414,56
Κτίριο «Β» στη ΒΙΠΕ Πατρών	548.439,85
Σύνολο	**1.865.593,21**

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία για τους σκοπούς επίτευξης των δραστηριοτήτων της διατηρεί υποκαταστήματα στη Πάτρα (2), στην Αθήνα (2) και στη Θεσσαλονίκη (1).

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας & ανάπτυξης

Το τμήμα Έρευνας & Ανάπτυξης έχει ως αντικείμενο την αναζήτηση, τη μελέτη, την ανάπτυξη και την εισαγωγή νέων προϊόντων στο διεθνές δίκτυο καταστημάτων της Εταιρείας, καθώς και τη συνεργασία με Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (ΑΕΙ) και αντίστοιχα τμήματα (R&D) άλλων εταιριών. Συγκεκριμένα, ένα μεγάλο μέρος του χρόνου του τμήματος αφιερώνεται στον καφέ, με κύριες εργασίες τον εντοπισμό, τον έλεγχο, την αξιολόγηση και το δοκιμαστικό καβούρδισμα της πρώτης ύλης (άφρυκτος καφές). Επιπλέον προϊόντα που αφορούν το τμήμα είναι τα βότανα, το τσάϊ, τα ροφήματα όλων των ειδών (γρανίτες, σοκολάτες, milkshake κλπ), το γάλα, τα διάφορα προϊόντα τροφίμων και τέλος ο μηχανολογικός εξοπλισμός.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2016 απασχολεί 131 άτομα. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016, η Εταιρεία προχώρησε σε μεγάλο αριθμό προσλήψεων προσωπικού προκειμένου να ανταπεξέλθει στην ανάπτυξή της (αριθμός εργαζομένων 2015 – 93 άτομα).

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της Εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την υποβολή της παρούσας δε συνέβησαν γεγονότα που να επηρεάζουν τη Χρηματοοικονομική Κατάσταση της Εταιρείας

Πάτρα, 17 Αυγούστου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΟΛΙΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : ΑΖ 705221	ΑΔΤ : Σ 369404

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της Εταιρείας «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που

έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν το εξής θέμα:

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυση της (έναρξη 17 Μαρτίου 2014) έως και τη χρήση 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος 1 που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική
Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων
Επιχειρήσεων

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής

151 25 Μαρούσι

ΑΜ ΣΟΕΛ 171

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Νίκου

ΑΜ ΣΟΕΛ 21841

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2016 – 31.12.2016

Ισολογισμός της Εταιρείας

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 3η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 129514916000

	Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**5**	2.060.667,19	1.964.965,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**5**	1.045.022,61	1.068.436,64
Λοιπός εξοπλισμός	**5**	262.890,85	67.449,88
Σύνολο		**3.368.580,65**	**3.100.851,52**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6**	121.819,60	47.792,68
Σύνολο		**121.819,60**	**47.792,68**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	**7**	81.616,80	4.102,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	**7**	236.000,00	59.000,00
Λοιπά	**7**	78.803,47	62.824,46
Σύνολο		**396.420,27**	**125.927,06**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**3.886.820,52**	**3.274.571,26**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	**8**	177.126,79	191.263,59
Εμπορεύματα	**8**	1.760.232,87	960.500,66
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	**8**	5.383.183,39	911.045,03
Προκαταβολές για αποθέματα	**8**	141.632,26	143.998,35
Λοιπά αποθέματα	**8**	487,00	0,00
Σύνολο		**7.462.662,31**	**2.206.807,63**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**9**	1.879.776,27	1.387.486,57
Λοιπές απαιτήσεις	**10**	2.117,00	4.919,76
Προπληρωμένα έξοδα	**11**	70.481,21	3.457,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**12**	1.207.062,30	2.106.891,12
Σύνολο		**3.159.436,78**	**3.502.754,56**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**10.622.099,09**	**5.709.562,19**
Σύνολο ενεργητικού		**14.508.919,61**	**8.984.133,45**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**13**	250.000,00	250.000,00
Σύνολο		**250.000,00**	**250.000,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**14**	83.333,33	83.333,33
Αποτελέσματα εις νέο	**15**	4.906.962,27	3.570.213,75
Σύνολο		**4.990.295,60**	**3.653.547,08**
Σύνολο καθαρής θέσης		**5.240.295,60**	**3.903.547,08**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**16**	70.000,00	70.000,00
Σύνολο		**70.000,00**	**70.000,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**17**	16.000,00	9.100,00
Σύνολο		**16.000,00**	**9.100,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**18**	2.344.726,27	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**19**	3.452.783,62	3.084.211,46
Φόρος εισοδήματος	**20**	1.269.931,51	1.239.399,78
Λοιποί φόροι και τέλη	**21**	177.328,02	321.482,93
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**22**	162.089,14	100.749,94
Λοιπές υποχρεώσεις	**23**	1.758.140,04	235.902,31
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**24**	17.625,41	19.739,95
Σύνολο		**9.182.624,01**	**5.001.486,37**
Σύνολο υποχρεώσεων		**9.198.624,01**	**5.010.586,37**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**14.508.919,61**	**8.984.133,45**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως κατά λειτουργία

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 3η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 129514916000

	Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών	**25**	25.415.423,53	19.642.190,82
Κόστος πωλήσεων	**26**	(13.930.571,32)	(11.485.099,89)
Μικτό αποτέλεσμα		**11.484.852,21**	**8.157.090,93**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**27**	298.856,45	51.783,31
		11.783.708,66	**8.208.874,24**
Έξοδα διοίκησης	**28**	(1.124.088,52)	(783.000,86)
Έξοδα διάθεσης	**28**	(3.788.383,72)	(2.262.627,16)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**29**	(15.567,63)	(102.660,16)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		1.276,69	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**30**	29.912,48	5.621,82
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**6.886.857,96**	**5.066.207,88**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**31**	1.741,21	803,91
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**32**	(43.039,69)	(4.142,11)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**6.845.559,48**	**5.062.869,68**
Φόρος εισοδήματος	**33**	(2.008.810,96)	(1.481.403,65)
Αποτέλεσμα μετά από φόρους		**4.836.748,52**	**3.581.466,03**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης (ποσά σε Ευρώ)
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 3η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 129514916000

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2015	**250.000,00**	**68.604,05**	**1.303.477,00**	**1.622.081,05**
Διανομές μερισμάτων			(1.300.000,00)	(1.300.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου		14.729,28	3.566.736,75	3.581.466,03
Υπόλοιπο 31/12/2015	**250.000,00**	**83.333,33**	**3.570.213,75**	**3.903.547,08**
Διανομές μερισμάτων			(3.500.000,00)	(3.500.000,00)
Αποτελέσματα περιόδου			4.836.748,52	4.836.748,52
Υπόλοιπο 31/12/2016	**250.000,00**	**83.333,33**	**4.906.962,27**	**5.240.295,60**

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016 (άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΑΠΛΑΪ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία») συστάθηκε διά της υπ' αριθμόν 2796/17.03.2014 πράξη της συμβολαιογράφου Αργυρώ Τσάκα με τη νομική μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 17/03/2014 με αριθμό καταχώρισης 129514916000 και στο σχετικό ΦΕΚ ΤΑΕ-ΕΠΕ 2809/19-03-2014. Την 04/02/2015 η Εταιρεία προχώρησε σε τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της και άλλαξε την επωνυμία της σε «ΣΑΠΛΑΪ ΓΙΟΥΝΙΚ Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΣΑΠΛΑΪ Α.Ε.» (ΦΕΚ - ΤΕΥΧΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΠΡΑΞΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ 699/09.02.2015).

Σκοπός και αντικείμενο της Εταιρείας είναι:

(α) Επεξεργασία αποκαφεϊνομένου καφέ, τσαγιού και κακάο

(β) Χονδρικό εμπόριο καφέ, τσαγιού, κακάο και μπαχαρικών

(γ) Χονδρικό εμπόριο χυμών, μεταλλικών νερών, αναψυκτικών και άλλων μη αλκοολούχων ποτών

(δ) Μεσιτικά γραφεία ακινήτων

(ε) Αθλητικές δραστηριότητες και δραστηριότητες διασκέδασης και ψυχαγωγίας

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται : (α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, παρεμφερούς σκοπού, κάτω από οποιονδήποτε εταιρικό τύπο και να συγχωνεύεται με άλλη εταιρεία ή να απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση ατομική ή εταιρική οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, ημεδαπή ή αλλοδαπή, (β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό με οποιοδήποτε τρόπο και να ενεργεί ως αντιπρόσωπος ή πράκτορας αυτών, (γ) να ιδρύει σύμφωνα με το νόμο υποκαταστήματα, εργαστήρια, γραφεία διαχείρισης οπουδήποτε, εντός ή εκτός Ελλάδας με ή χωρίς τη συνεργασία ημεδαπών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων, (δ) να αντιπροσωπεύει ημεδαπούς ή αλλοδαπούς εμπορικούς ή βιομηχανικούς οίκους όμοιου ή παρεμφερούς σκοπού, (ε) να συνάπτει με φυσικό ή νομικό πρόσωπο συμβάσεις Franchising, Leasing, Factoring.

Η διάρκεια της Εταιρείας βάσει του καταστατικού της έχει οριστεί σε τριάντα (30) έτη.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 129514916000 και έδρα στο Δήμο Πατρέων / Αχαΐας , Πάροδος Βρυσακίων 30.

1.1. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δεδουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

i) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού και δεν διαπιστώθηκαν γεγονότα που να θέτουν σε εμφανή κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

ii) Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου.

iii) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Σε περίπτωση μεταβολής των λογιστικών πολιτικών ή εντοπισμού λαθών γίνεται αναδρομική διόρθωση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και εκτενής αναφορά στις σημειώσεις ως προς την αλλαγή ή μη διόρθωση και οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ενώ οι μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους.

iv) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

v) Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

vi) Η Εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις μεσαίες οντότητες (άρθρο 1 παρ.2α και 2β του Ν.4308/2014).

vii) Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας είναι το Ευρώ.

viii) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

ix) Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση

1.2. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση.

Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων :

α) οι δαπάνες βελτίωσης παγίων

β) οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου - σε κάθε άλλη περίπτωση οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.

Οι αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται από την Εταιρεία με την σταθερή μέθοδο.

Οι συντελεστές απόσβεσης που ακολουθεί η Εταιρεία, αναλύονται κατωτέρω:

Γήπεδα	0%
Κτιριακές εγκαταστάσεις	4%
Μηχανήματα	10%
Ε.Ι.Χ.	16%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
Άυλα στοιχεία	20%

Οι συντελεστές απόσβεσης που η Εταιρεία εφαρμόζει εναρμονίζονται πλήρως με τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης που προβλέπονται στις διατάξεις του Ν.4172/2013.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά χρηματοοικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον των δαπανών αγοράς τους.

1.4. Αποθέματα

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO η οποία ακολουθείται πάγια.

1.5. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

1.6. Καθαρή Θέση

Τα στοιχεία της Καθαρής Θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της Καθαρής Θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της Καθαρής Θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

1.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά .Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

1.9. Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

1.10. Αναγνώριση εσόδου και εξόδου

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δεδουλευμένα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα έξοδα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους

β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

1.11. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

1.12. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Μια συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

1.13. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η Εταιρεία επιλέγει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

2.1. Φόρος εισοδήματος

Οι εταιρικές χρήσεις 2014 έως 2016 παραμένουν ανέλεγκτες φορολογικά. Η Εταιρεία πραγματοποιεί φορολογική αναμόρφωση των αποτελεσμάτων της σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, σε κάθε χρήση. Από την αιτία αυτή εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που πιθανόν να προκύψουν και να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα είναι σημαντικού ύψους.

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών λάβει χώρα.

2.2. Ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Σημειώνεται πως η Διοίκηση λογίζει αποσβέσεις βάσει των φορολογικών συντελεστών που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4172/2013 καθώς κρίνει ότι προσεγγίζουν την ωφέλιμη ζωή των πάγιων περιουσιακών της στοιχείων.

2.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα

να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που πιθανόν αυτά να επιφέρουν στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2015	**228.045,60**	**2.330,00**	**0,00**	**3.000,00**	**44.765,36**	**278.140,96**
Προσθήκες περιόδου	434.693,20	1.316.697,90	1.154.525,11	31.490,00	155.332,73	3.092.738,94
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	(748,00)	(748,00)
Υπόλοιπο 31.12.2015	**662.738,80**	**1.319.027,90**	**1.154.525,11**	**34.490,00**	**199.350,09**	**3.370.131,90**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2015	**0,00**	**294,23**	**0,00**	**240,00**	**37.078,30**	**37.612,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	16.507,47	86.088,47	2.159,21	126.912,70	231.667,85
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**16.801,70**	**86.088,47**	**2.399,21**	**163.991,00**	**269.280,38**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**662.738,80**	**1.302.226,20**	**1.068.436,64**	**32.090,79**	**35.359,09**	**3.100.851,52**

Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**662.738,80**	**1.319.027,90**	**1.154.525,11**	**34.490,00**	**199.350,09**	**3.370.131,90**
Προσθήκες περιόδου	0,00	155.937,19	107.721,28	47.560,00	168.045,17	479.263,64
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	(12.600,61)	0,00	(1.639,19)	(14.239,80)
Υπόλοιπο 31.12.2016	**662.738,80**	**1.474.965,09**	**1.249.645,78**	**82.050,00**	**365.756,07**	**3.835.155,74**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**0,00**	**16.801,70**	**86.088,47**	**2.399,21**	**163.991,00**	**269.280,38**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	60.235,00	118.534,70	4.963,87	13.561,14	197.294,71
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**77.036,70**	**204.623,17**	**7.363,08**	**177.552,14**	**466.575,09**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**662.738,80**	**1.397.928,39**	**1.045.022,61**	**74.686,92**	**188.203,93**	**3.368.580,65**

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η μεταβολή των άυλων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2015	**45.315,12**	**45.315,12**
Προσθήκες περιόδου	43.378,51	43.378,51
Υπόλοιπο 31.12.2015	**88.693,63**	**88.693,63**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2015	**743,18**	**743,18**
Αποσβέσεις περιόδου	40.157,77	40.157,77
Υπόλοιπο 31.12.2015	**40.900,95**	**40.900,95**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**47.792,68**	**47.792,68**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2016	**88.693,63**	**88.693,63**
Προσθήκες περιόδου	88.578,46	88.578,46
Μειώσεις περιόδου	(400,41)	(400,41)
Υπόλοιπο 31.12.2016	**176.871,68**	**176.871,68**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2016	**40.900,95**	**40.900,95**
Αποσβέσεις περιόδου	14.151,13	14.151,13
Υπόλοιπο 31.12.2016	**55.052,08**	**55.052,08**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**121.819,60**	**121.819,60**

7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Η ανάλυση των λοιπών μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	31/12/2016	31/12/2015
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	81.616,80	4.102,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	236.000,00	59.000,00
Λοιπά	78.803,47	62.824,46
Σύνολο	**396.420,27**	**125.927,06**

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά:

- Προκαταβολές σε προμηθευτές για αγορές παγίων
- Συμμετοχή της Εταιρείας στην Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία ΑΖΑΧΑΡ με ποσοστό 59% επί του μετοχικού κεφαλαίου της (συνολικού ύψους € 400.000,00)
- Εγγυήσεις που έχουν δοθεί από την Εταιρεία στους εκμισθωτές των επιμέρους ακινήτων που ενοικιάζει.

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται στις εξής κατηγορίες ως κάτωθι:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	177.126,79	191.263,59
Εμπορεύματα	1.760.232,87	960.500,66
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	5.383.183,39	911.045,03
Προκαταβολές για αποθέματα	141.632,26	143.998,35
Λοιπά αποθέματα	487,00	0,00
Σύνολο	**7.462.662,31**	**2.206.807,63**

9. Εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες εσωτερικού	1.180.920,68	911.117,83
Πελάτες εξωτερικού	163.556,16	20.063,72
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	199.189,92	290.764,66
	1.543.666,76	**1.221.946,21**
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	226.225,17	134.103,10
Προκαταβολές προμηθευτών	109.884,34	31.437,26
	336.109,51	**165.540,36**
Σύνολο	**1.879.776,27**	**1.387.486,57**

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία τους.

10. Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εκτελωνιστές (λογ/σμός προκαταβολών)	2.117,00	760,29
Εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό	0,00	4.159,47
Σύνολο	**2.117,00**	**4.919,76**

11. Προπληρωμένα έξοδα

Η ανάλυση των προπληρωμένων εξόδων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έξοδα επομένων χρήσεων που αφορούν		
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.204,92	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	530,35	0,00
Παροχές τρίτων	54.395,82	3.404,28
Φόροι-Τέλη	105,00	0,00
Διάφορα έξοδα	12.245,12	52,83
Σύνολο	**70.481,21**	**3.457,11**

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ταμείο	5.524,07	993.645,10
Καταθέσεις όψεως σε €	1.196.271,02	1.109.109,47
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν.	5.267,21	4.136,55
Σύνολο	**1.207.062,30**	**2.106.891,12**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και των καταθέσεων τηρείται σε Ευρώ. Οι καταθέσεις είναι όψεως και τηρούνται σε τραπεζικά ιδρύματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

13. Μετοχικό Κεφάλαιο

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	250.000,00	250.000,00
Σύνολο	**250.000,00**	**250.000,00**
Αριθμός μετοχών	25.000	25.000
Ονομαστική αξία	10,00	10,00
Σύνολο	**250.000,00**	**250.000,00**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, σε € 250.000 και διαιρείται σε 25.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 10.

14. Αποθεματικά

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τακτικό αποθεματικό	83.333,33	83.333,33

Σύμφωνα με τον Ελληνικό νόμο, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατά ελάχιστο το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σύμφωνα με τα λογιστικά τους βιβλία σε τακτικό αποθεματικό έως ότου το αποθεματικό αυτό ισούται στο ένα τρίτο του μετοχικού τους κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την διαγραφή ζημιών.

15. Αποτελέσματα εις νέο

(ποσά σε €)	**Αποτελέσματα εις νέο**
Υπόλοιπο 1/1/2015	**1.303.477,00**
Κέρδη χρήσης 2015	3.581.466,03
Διανομή μερισμάτων	(1.300.000,00)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	(14.729,28)
Υπόλοιπο 31/12/2015	**3.570.213,75**
Κέρδη χρήσης 2016	4.836.748,52
Διανομή μερισμάτων	(3.500.000,00)
Υπόλοιπο 31/12/2016	**4.906.962,27**

Σύμφωνα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης στις 25 Σεπτεμβρίου 2016 εγκρίθηκε μέρισμα προς διανομή στους μετόχους της Εταιρείας, από τα κέρδη της χρήσης 2015, συνολικού ύψους € 3.500.000.

16. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	70.000,00	70.000,00

Η Εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2016 απασχολούσε 131 εργαζομένους, (2015: 93 εργαζόμενους). Ο υπολογισμός της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού διενεργήθηκε σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία (Ν.2112/20).

17. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων	16.000,00	9.100,00

Το τμήμα Ανάπτυξης Δικτύου της Εταιρείας αναζητά κτίρια που θα την ενδιέφεραν να μετατραπούν σε καταστήματα του δικτύου της, τα ενοικιάζει και σε δεύτερο χρόνο τα

υπεκμισθώνει σε συνεργάτες – franchisees. Στο κονδύλι αυτό παρακολουθεί της ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων των καταστημάτων αυτών.

18. Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Eurobank	833.334,00	0,00
Εθνική Τράπεζα	1.511.392,27	0,00
Σύνολο	**2.344.726,27**	**0,00**

19. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.776.774,12	1.009.278,27
Προμηθευτές εξωτερικού	603.217,86	1.427.765,93
Προκαταβολές πελατών	0,00	123.365,84
	2.379.991,98	**2.560.410,04**
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.072.791,64	523.801,42
	1.072.791,64	**523.801,42**
Σύνολο	**3.452.783,62**	**3.084.211,46**

20. Φόρος εισοδήματος

Η ανάλυση της υποχρέωσης φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υπόλοιπο προηγούμενου έτους	1.978.208,13	723.862,04
Προκαταβολή τρέχουσας χρήσης	(738.808,34)	(240.860,39)
μείον: καταβληθέντες φόροι	(1.978.208,14)	(723.862,04)
Φόρος τρέχουσας χρήσης	2.005.810,96	1.477.703,65
Τέλος επιτηδεύματος	3.000,00	2.600,00
μείον: παρακρατηθέντες φόροι	(71,10)	(43,48)
Σύνολο	**1.269.931,51**	**1.239.399,78**

21. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (πλην φόρου εισοδήματος) αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)	90.931,69	271.398,08
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	61.134,56	32.877,27
Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων	6.013,80	14.100,20
Φόροι - Τέλη τιμολογίων αγοράς	2.294,08	190,16
Λοιποί φόροι και τέλη	16.958,85	2.917,22
Αγγελιόσημο υπέρ ΤΣΠΕΑΘ (Γνωμ. 232/2209/1994)	(4,96)	0,00
Σύνολο	**177.328,02**	**321.482,93**

22. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ)	132.651,76	78.112,85
Λοιπά Ταμεία κύριας ασφαλίσεως	29.437,38	22.637,09
Σύνολο	**162.089,14**	**100.749,94**

23. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προκαταβολές υποψήφιων πελατών	49.863,64	128.153,64
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	147.304,69	104.246,79
Μερίσματα πληρωτέα	1.549.330,92	0,00
Πιστωτές διάφοροι	11.640,79	3.501,88
Σύνολο	**1.758.140,04**	**235.902,31**

24. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα που αφορούν		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	187,00	0,00
Παροχές τρίτων	11.654,96	9.283,09
Διάφορα έξοδα	5.783,45	10.456,86
Σύνολο	**17.625,41**	**19.739,95**

25. Κύκλος εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έσοδα από:		
Πωλήσεις εμπορευμάτων	12.321.683,60	9.674.646,14
Πωλήσεις προϊόντων	11.997.706,63	8.794.222,82
Παροχή υπηρεσιών	1.096.033,30	1.173.321,86
Σύνολο	**25.415.423,53**	**19.642.190,82**

26. Κόστος πωλήσεων

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Απόθεμα αρχής	2.062.809,28	1.060.638,06
Αγορές Χρήσης	17.647.780,32	11.236.518,75
(μείον:) Απόθεμα τέλους	(7.321.030,05)	(2.062.809,28)
(μείον:) Κόστος αυτοπαραδόσεων	(63.133,58)	(46.580,90)
	12.326.425,97	**10.187.766,63**
Κόστος παραγωγής (από μερισμό γενικών εξόδων)	1.604.145,35	1.297.333,26
Σύνολο	**13.930.571,32**	**11.485.099,89**

27. Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Επιδοτήσεις ΟΑΕΔ	160.848,00	0,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	71,74	353,35
Έσοδα από υπεκμισθώσεις κτιρίων (Ενοίκια)	105.775,60	38.124,80
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	16.034,46	9.273,50
Τεκμαρτά έσοδα (Ενοίκια) από ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτων	16.126,65	4.031,66
Σύνολο	**298.856,45**	**51.783,31**

28. Έξοδα διοίκησης & διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων ανά λειτουργία έχει ως εξής:

(ποσά σε €)	31/12/2016		31/12/2015	
	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	598.267,53	1.800.179,21	303.546,44	1.001.469,81
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	132.830,49	223.019,85	206.251,15	128.770,31
Παροχές τρίτων	114.543,13	344.376,71	60.649,31	215.139,30
Φόροι-Τέλη	13.336,35	58.124,79	6.070,95	20.179,53
Διάφορα έξοδα	226.606,84	1.242.372,52	132.587,09	891.308,00
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες	38.504,17	120.310,64	73.895,92	5.760,21
Σύνολο	**1.124.088,52**	**3.788.383,72**	**783.000,86**	**2.262.627,16**

28.1. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο αριθμός των απασχολούμενων κατά την 31.12.2016 και 31.12.2015 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	104	75
Εργατοτεχνικό προσωπικό	27	18
	131	**93**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

(ποσά σε €)	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	2.503.392,35	1.364.493,39
Λοιπές παροχές	67.791,51	27.215,53
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	627.750,79	336.549,16
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	3.743,38	2.808,66
Σύνολο	**3.202.678,03**	**1.731.066,74**

Το ποσό που αφορά τη χρήση 2016 έχει ελαφρυνθεί κατά € 160.848,00 που αφορά εγκριθείσα επιχορήγηση του ΟΑΕΔ.

29. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	31/12/2016	31/12/2015
Συναλλαγματικές διαφορές	9.579,83	0,00
Λογιστική αναμόρφωση	4.659,40	32.660,16
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.328,40	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	70.000,00
Σύνολο	**15.567,63**	**102.660,16**

30. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Συναλλαγματικές διαφορές	29.388,32	2.288,63
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	524,16	3.333,19
Σύνολο	**29.912,48**	**5.621,82**

31. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τόκοι καταθέσεων	1.741,21	803,91

32. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Τόκοι - έξοδα χρηματοδοτήσεων	36.568,11	0,00
Διάφορα έξοδα τραπεζών	6.471,58	4.142,11
Σύνολο	**43.039,69**	**4.142,11**

33. Φόρος εισοδήματος

Η εταιρεία παραμένει ανέλεγκτη φορολογικά για τις χρήσεις 2014 έως 2016. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών λάβει χώρα.

34. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβούλιου

Σύμφωνα με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης (Πρακτικό Νο 2) της 25/09/2016, η Εταιρεία κατά τη χρήση 2016 συνεχίζει να αμείβει μηνιαία τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας με το ποσό των € 3.544,44, ενώ η μηνιαία αμοιβή ποσού € 3.000,00 προς τον Πρόεδρο του Δ.Σ. διεκόπη.

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζονται συγκριτικά οι αμοιβές μελών Δ.Σ. για τις χρήσεις 2016 και 2015:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	42.533,28	78.533,28

35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

(ποσά σε €)	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Παροχές προς τη Διοίκηση	**42.533,28**	**78.533,28**
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	42.533,28	78.533,28
Σωρευτικές πωλήσεις	**1.110.961,34**	**76.511,29**
Πωλήσεις προϊόντων	405.537,32	5.913,02
Πωλήσεις εμπορευμάτων	689.439,62	54.747,55
Πωλήσεις υπηρεσιών	15.960,40	15.850,72
Λοιπά έσοδα	24,00	0,00
Σωρευτικές αγορές	**3.525.919,65**	**1.270.338,62**
Αγορές εμπορευμάτων	1.209.181,00	783.693,20
Αγορές α' & βοηθητικών υλών	2.039.704,42	0,00
Λοιπά έξοδα	277.034,23	486.645,42
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως	**411.716,43**	**110.852,60**
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	338.916,43	110.852,60
Λοιπές απαιτήσεις	72.800,00	0,00
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως	**719.003,87**	**117.167,80**
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών & υπηρεσιών	716.460,27	117.167,80
Λοιπές υποχρεώσεις	2.543,60	0,00

36. Αμοιβές ελεγκτών

Ο έλεγχος των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της διαχειριστικής περιόδου 1 Ιανουαρίου με 31 Δεκεμβρίου 2016 έχει ανατεθεί στην ελεγκτική εταιρεία KSi Greece IKE και η αμοιβή ελέγχου (€ 7.000,00) προσδιορίστηκε σε συνθήκες ελεύθερης διαπραγμάτευσης σύμφωνα με τα δεδομένα που ισχύουν στην αγορά.

37. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις από την Εταιρεία.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις από τις οποίες να προκύψει οποιασδήποτε μορφής καταβολή αποζημίωσης.

38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

39. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή κερδών.

Πάτρα, 17 Αυγούστου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Λογιστής	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΟΛΙΟΣ ΑΔΤ : ΑΖ 705221	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ : Σ 369404	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ : ΑΒ 751581 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 47136	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΡΑΣ ΑΔΤ : ΑΕ 239958 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ 14848