Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
Fax: 2103616464
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα,14/05/2018
Αριθ.Πρωτ.:1131787

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΛΟΚΟΥΝ - ΑΓΟΡΑ - ΠΩΛΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **14/05/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1386675,** οι εγκεκριμένες από την 11/01/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΛΟΚΟΥΝ - ΑΓΟΡΑ - ΠΩΛΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** , το διακριτικό τίτλο **«ΟΛΟΚΟΥΝ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8842001000** για τη χρήση **01/07/2016 έως 30/06/2017.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 1439/18 - 17/04/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΟΛΟΚΟΥΝ Α.Ε.»

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 43^{α} παράγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/20 υποβάλλουμε προς τη συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας της 1/7/2016-30/06/2017 καθώς και την παρούσα έκθεση διαχείρισης προς έγκριση.
Στο προσάρτημα αυτό που συνοδεύει τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης με 30.06.2017, περιλαμβάνονται οι αμέσως παρακάτω πρόσθετες ειδικές πληροφορίες που θεωρούνται απαραίτητες για την κατανόηση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης καθώς και για τον προσδιορισμό της αληθινής οικονομικής κατάστασης και των ακριβέστερων αποτελεσμάτων της επιχείρησής μας.
Οι πληροφορίες αυτές έχουν ως εξής:

1. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 18.000,0€.
2. Αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων υπολογίστηκαν με τη μέθοδο εφαρμογής του νόμιμου συντελεστή αποσβέσεων και είναι συνολικά 87.645,89 ευρώ.
3. Υποχρεώσεις της επιχείρησής μας, που η προθεσμία εξόφλησής τους να είναι μεγαλύτερη από 5 χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, δεν υπάρχουν.
4. Οι καθαρές πωλήσεις ανέρχονται στο ποσό των 18.000,00 ευρώ.
5. Ο μέσος αριθμός υπαλλήλων που απασχολήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσης είναι 0 άτομα.
6. Οι πρωτοβάθμιοι λογαριασμοί του πάγιου ενεργητικού κατά τη χρήση 2016-2017 έχουν τις παρακάτω μεταβολές.
   Α. 11. ΚΤΙΡΙΑ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ: Όπως διαμορφώθηκε στον ισολογισμό της προηγούμενης χρήσης 1.341.360,27 ευρώ.
   Β. 16. ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΣ: Όπως διαμορφώθηκε στον ισολογισμό της προηγούμενης χρήσης 0,02 ευρώ.

7. Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως εξής: Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες 0,00 ευρώ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΛΟΥΚΑΣ ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ

ΟΛΟΚΟΥΝ ΑΓΟΡΑ ΠΩΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
8η ΧΡΗΣΗ (01/07/2016 - 30/06/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8842001000

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.077.393,70		2.077.393,70
Μείον: Αποσβεσμένα	736.033,41	1.341.360,29	648.387,52	1.429.006,18
Απομειωμένα		X		X
Αποθέματα		X		X
Απαιτήσεις		12.415,37		11.415,37
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		X		X
Λοιπά		1.629,70		5.035,26
Σύνολο ενεργητικού		*1.355.405,36*		*1.445.456,81*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.322.162,16		1.404.213,61
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		33.243,20		41.243,20
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*1.355.405,36*		*1.445.456,81*

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΛΟΥΚΑΣ ΣΑΡΙΔΗΣ **ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΙΔΗ** **Α.ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ**

ΟΛΟΚΟΥΝ ΑΓΟΡΑ ΠΩΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
8η ΧΡΗΣΗ (01/07/2016 - 30/06/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8842001000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18.000,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	87.645,89	93.651,29
Λοιπά έξοδα και ζημιές	12.405,56	12.826,14
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-82.051,45	-106.477,43
Φόροι	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-82.051,45	-106.477,43

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΟΥΚΑΣ ΣΑΡΙΔΗΣ	ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΙΔΗ	Α. ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ

ΟΛΟΚΟΥΝ ΑΓΟΡΑ ΠΩΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2017 (01 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΟΛΟΚΟΥΝ ΑΓΟΡΑ ΠΩΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε.**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**ΑΠΟ 01/07/2016 ΕΩΣ 30/06/2017**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΜΟΥΡΟΥΖΗ 1 - ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.ΜΗ 8842001000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β.5.6.**
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων.	**ΚΑΤΆ ΤΗΝ ΔΙΑΡΧΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016-2017 ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ. ΤΗΝ 30/06/2017 ΤΟ ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΑΝΕΡΧΟΤΑΝ ΣΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 2.150.000€ (97.000 ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 20€ ΕΚΑΣΤΗ ΚΑΙ 5.000 ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 30€), ΕΝΏ ΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΑΝΕΡΧΟΝΤΑΝ ΣΤΟ ΠΟΣΟ ΤΩΝ 1.322.162,16€.**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΟΥΚΑΣ ΣΑΡΙΔΗΣ	ΜΑΡΙΑ ΣΑΡΙΔΗ	Α. ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ