Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΓΙΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: iliasvag@acci.gr

Αθήνα,16/05/2018
Αριθ.Πρωτ.:865176

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινωνει ότι:

Την **16/05/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1386415,** οι εγκεκριμένες από την 22/07/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΛΕΚΑΠΑ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7386601000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 5481 / 30/04/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

(ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01.2016 - 31.12.2016)

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά την διαχειριστική περίοδο από 01/01/2016 – 31/12/2016, η οποία συνίσταται στα εξής :

1. Το παρελθόν έτος απετέλεσε την 9η εταιρική χρήση για την εταιρεία. Η εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα από παροχή υπηρεσιών (ενοίκια) ύψους **205.632,00** ευρώ. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας διαμορφώθηκαν στο ύψος των **30.330.59** ευρώ και τα κέρδη προ φόρων διαμορφώθηκαν στο ύψος των **173.811.54** ευρώ.
2. Από την λήξη της χρήσης (31/12/2016) και μέχρι και σήμερα κανένα σημαντικό γεγονός δεν έχει συμβεί που να επηρεάζει αρνητικά την οικονομική θέση της εταιρείας μας και ούτε αναμένεται να προκύψουν ζημίες από άλλες αιτίες.

Κατωτέρω παραθέτουμε τον «ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ Β5 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014 ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016», καθώς και την «ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Β6 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014 ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016».

ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 007386601000

		2016		**2015**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		638.202,47		638.202,47
Μείον: Αποσβεσμένα	122.516,03		113.827,65	
Απομειωμένα				
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		122.923,96		121.879,07
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		165,86
Λοιπά		167.391,65		146.537,78
Σύνολο ενεργητικού		***806.002,05***		***792.957,53***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		574.729,23		568.558,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		231.272,82		224.398,61
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***806.002,05***		***792.957,53***

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ031875

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΥ ΑΡ.ΔΙΑΒ.Κ00040850

ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 007386601000

	2016	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	205.632,00	204.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	8.688,38	8.793,25
Λοιπά έξοδα και ζημιές	31.713,96	36.773,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	900,78
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	106,50	263,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**173.811,54**	**167.864,47**
Φόροι	51.739,34	49.263,73
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**122.072,20**	**118.600,74**

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2017

Για την χρήση του 2017 τα μεγέθη της εταιρείας αναμένεται να έχουν αυξητικές τάσεις σε σχέση με εκείνα του παρελθόντος έτους 2016.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης όπως και του συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμού «Αποτελεσμάτων Χρήσης», εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών & αποσβέσεις αυτών:

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών και διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των Παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4172/13 αρθρ.24, όπως ισχύει.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΥ ΗΛ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	**ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
ΑΡ. ΔΙΑΒ. Κ 00040850	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ

		2016		2015
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		638.202,47		638.202,47
Μείον: Αποσβεσμένα	122.516,03		113.827,65	
Απομειωμένα				
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		122.923,96		121.879,07
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		165,86
Λοιπά		167.391,65		146.537,78
Σύνολο ενεργητικού		***806.002,05***		***792.957,53***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		574.729,23		568.558,92
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		231.272,82		224.398,61
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***806.002,05***		***792.957,53***

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ031875

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΥ ΑΡ.ΔΙΑΒ. Κ00040850

ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	205.632,00	204.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	8.688,38	8.793,25
Λοιπά έξοδα και ζημιές	31.713,96	36.773,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	900,78
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	106,50	263,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**173.811,54**	**167.864,47**
Φόροι	51.739,34	49.263,73
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**122.072,20**	**118.600,74**

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ031875

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΥ ΑΡ.ΔΙΑΒ. Κ00040850

ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1η Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2016)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΛΕΚΑΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2016 - 31/12/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ 16, 15231, ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΝΟΜΟ
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ Ν.4308/2014