ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 11/05/2018
Αριθ.Πρωτ.:1037956

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ».**

Την **11/05/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **2447801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1383994 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1383995 η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικός Ελεγκτής:

- Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος με ΑΜ ΣΟΕΛ 33821 και ΑΦΜ 119154502.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- Δημήτριος Β. Σπυράκης με ΑΜ ΣΟΕΛ 34191 και ΑΦΜ 119195613 της ελεγκτικής ανώνυμης εταιρείας «BDO ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με Α.Μ. ΣΟΕΛ 173, η οποία εδρεύει στην Αγία Παρασκευή. Λ. Μεσογείων αρ. 449.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17973/17 - 09/05/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ ΑΡ. ΓΕΜΗ 2447801000			
Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.109.638,96	741.803,94
Λοιπός εξοπλισμός		65.789,78	56.600,50
Επενδύσεις σε ακίνητα		938.388,73	1.050.075,93
Σύνολο		2.113.817,47	1.848.480,37
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	1.764,00
Λοιπά άυλα		468.160,21	473.000,67
Σύνολο		468.160,21	474.764,67
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Λοιπά		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		5.561.218,94	4.931.546,22
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		2.920.012,33	2.056.380,12
Λοιπά αποθέματα Σύνολο		2.920.012,33	2.056.380,12
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		13.318,20	28.715,21
Λοιπές απαιτήσεις		91.527,42	40.546,38
Προπληρωμένα έξοδα		7.944,64	7.315,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.097.025,91	2.455.583,03
Σύνολο		1.209.816,17	2.532.160,38
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.129.828,50	4.588.540,50
Σύνολο ενεργητικού		9.691.047,44	9.520.086,72
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.006.863,00	4.006.863,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		672,54	672,54
Σύνολο		4.007.535,54	4.007.535,54
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		6,91	6,91
Σύνολο		6,91	6,91
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		14.066,07	14.066,07
Αφορολόγητα αποθεματικά		4.128.908,41	4.128.908,41
Αποτελέσματα εις νέο		-680.997,85	-680.556,58
Σύνολο		3.461.976,63	3.462.417,90
Σύνολο καθαρής θέσης		7.469.519,08	7.469.960,35
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.015.771,86	1.650.301,71
Φόρος εισοδήματος		4.678,92	4.026,04
Λοιποί φόροι και τέλη		32.040,72	237.139,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		52.734,28	41.990,08
Λοιπές υποχρεώσεις		90.247,04	91.805,61
Έσοδα επόμενων χρήσεων		26.055,54	24.863,01
Σύνολο υποχρεώσεων		2.221.528,36	2.050.126,37
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		9.691.047,44	9.520.086,72

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ	ΚΑΒΒΟΥΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 789777	Α.Δ.Τ. ΑΕ 602244	Α.Δ.Τ. ΑΝ 116817

ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ ΑΡ ΓΕΜΗ 244780100			
Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
	Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**7517439,48**	**6322749,11**
Κόστος πωλήσεων		**5796659,69**	**4885211,76**
Μικτό αποτέλεσμα		**1720779,79**	**1437537,35**
Λοιπά συνήθη έσοδα		**386800,82**	**386936,99**
		2107580,61	**1824474,34**
Έξοδα διοίκησης		**1077739,19**	**933902,87**
Έξοδα διάθεσης		**1028642,70**	**847682,74**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		**681613,36**	**703493,11**
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		**0,00**	**0,00**
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**0,00**	**0,00**
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		**0,00**	**0,00**
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		**0,00**	**0,00**
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		**0,00**	**0,00**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		**42750,19**	**9027,35**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-637664,45**	**-651577,03**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		**19,26**	**5550,94**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		**38673,74**	**25893,45**
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-676318,93**	**-671919,54**
Φόροι εισοδήματος		**4678,92**	**8637,04**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-680997,85**	**-680556,58**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. **Η ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 789777

ΚΑΒΒΟΥΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 602244

ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 116817

Α Θ Η Ν Α

ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ

Λ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 279, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Αρ.Μ.Α.Ε. 36673/01ΑΤ/Β/96/286
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2447801000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α.ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

Β.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Γ.ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

7. Υποχρεώσεις

8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

9. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ ΑΡ. ΓΕΜΗ 2447801000			
Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.109.638,96	741.803,94
Λοιπός εξοπλισμός		65.789,78	56.600,50
Επενδύσεις σε ακίνητα		938.388,73	1.050.075,93
Σύνολο		2.113.817,47	1.848.480,37
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	1.764,00
Λοιπά άυλα		468.160,21	473.000,67
Σύνολο		468.160,21	474.764,67
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Λοιπά		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		5.561.218,94	4.931.546,22
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		2.920.012,33	2.056.380,12
Λοιπά αποθέματα Σύνολο		2.920.012,33	2.056.380,12
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		13.318,20	28.715,21
Λοιπές απαιτήσεις		91.527,42	40.546,38
Προπληρωμένα έξοδα		7.944,64	7.315,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.097.025,91	2.455.583,03
Σύνολο		1.209.816,17	2.532.160,38
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.129.828,50	4.588.540,50
Σύνολο ενεργητικού		9.691.047,44	9.520.086,72
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.006.863,00	4.006.863,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		672,54	672,54
Σύνολο		4.007.535,54	4.007.535,54
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		6,91	6,91
Σύνολο		6,91	6,91
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		14.066,07	14.066,07
Αφορολόγητα αποθεματικά		4.128.908,41	4.128.908,41
Αποτελέσματα εις νέο		-680.997,85	-680.556,58
Σύνολο		3.461.976,63	3.462.417,90
Σύνολο καθαρής θέσης		7.469.519,08	7.469.960,35
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.015.771,86	1.650.301,71
Φόρος εισοδήματος		4.678,92	4.026,04
Λοιποί φόροι και τέλη		32.040,72	237.139,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		52.734,28	41.990,08
Λοιπές υποχρεώσεις		90.247,04	91.805,61
Εσοδα επόμενων χρήσεων		26.055,54	24.863,01
Σύνολο υποχρεώσεων		2.221.528,36	2.050.126,37
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		9.691.047,44	9.520.086,72

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ	ΚΑΒΒΟΥΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ		ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 789777	Α.Δ.Τ. ΑΕ 602244		Α.Δ.Τ. ΑΝ 116817

ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ ΑΡ ΓΕΜΗ 244780100			
Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
	Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**7517439,48**	**6322749,11**
Κόστος πωλήσεων		**5796659,69**	**4885211,76**
Μικτό αποτέλεσμα		**1720779,79**	**1437537,35**
Λοιπά συνήθη έσοδα		**386800,82**	**386936,99**
		2107580,61	**1824474,34**
Έξοδα διοίκησης		**1077739,19**	**933902,87**
Έξοδα διάθεσης		**1028642,70**	**847682,74**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		**681613,36**	**703493,11**
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		**0,00**	**0,00**
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**0,00**	**0,00**
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		**0,00**	**0,00**
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		**0,00**	**0,00**
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		**0,00**	**0,00**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		**42750,19**	**9027,35**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-637664,45**	**-651577,03**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		**19,26**	**5550,94**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		**38673,74**	**25893,45**
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-676318,93**	**-671919,54**
Φόροι εισοδήματος		**4678,92**	**8637,04**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-680997,85**	**-680556,58**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Η ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ	**ΚΑΒΒΟΥΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**	**ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 789777	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 602244**	**Α.Δ.Τ. ΑΝ 116817**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2016
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία : ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ

β) Νομικός τύπος : ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

γ) Περίοδος αναφοράς : 01.01. – 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας :Λ. Ηρακλείου 279, Ν. Ιωνία, Τ.Κ. 14231

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 1304/01/Β/86/1304
ΓΕ.ΜΗ: 2447801000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρών οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Επιπλέον στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε τους ακόλουθους παράγοντες :

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των 680.997,85 €.

β) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε 2.221.528,36 €, έναντι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων που είναι μηδενικές.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση εάν απαιτηθεί, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση τη δυνατότητα ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και

σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και τη εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του ιστορικού κόστους.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως οικόπεδα, κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων, ηλεκτρονικό εξοπλισμό, έπιπλα, αυτοκίνητα καθώς και λοιπό εξοπλισμό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρήσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεων, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες αποζημιώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

Κτίρια: 25 έτη.

Αυτοκίνητα: 8 έτη τα φορτηγά και 6 τα επιβατικά.

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός: 10 έτη.

Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη.

Στην περίπτωση εκείνη που τα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αποσβέσιμα κονδύλια που είχαν αναγνωριστεί σε προγενέστερες των ΕΛΠ χρήσεις, ενώ δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης των ΕΛΠ, θα απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, σύμφωνα με την ευχέρεια που δίνεται από τα πρότυπα αυτά.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώληση τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίηση τους ή την πώληση τους.

δ) Εγκαταστάσεις και βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα

Οι εγκαταστάσεις και βελτιώσεις σε χρησιμοποιούμενα ακίνητα με το καθεστώς λειτουργικής μίσθωσης απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και αποσβένονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης όπως και τα κτίρια. Κόστη επιδιόρθωσης και συντήρησης λογίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που διενεργούνται.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα, εμπορικά σήματα, έξοδα αναδιοργάνωσης, εξαγορά φήμης πελατείας.

Η αξία των παραπάνω άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος απόκτησης αυτών καθώς και κάθε δαπάνη μεταγενέστερα, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν αποζημιώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
3.1.3.1. Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Περιλαμβάνονται δοσμένες εγγυήσεις για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, σύνδεση με ΕΥΔΑΠ και εγγυήσεις καταβληθείσες σε εκμισθωτές μίσθωσης καταστημάτων της εταιρείας.

3.1.4. Απαιτήσεις και χρηματικά διαθέσιμα

3.1.4.1. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο συμφωνηθέν τίμημα

3.1.4.2. Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως.

3.1.5.Φόροι εισοδήματος
3.1.5.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές

αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία. Κατά την τρέχουσα χρήση δεν προέκυψαν διαφορές από φορολογικό έλεγχο.

3.1.5.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.6. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Απογραφή αποθεμάτων

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους.

3.1.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας , δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μία μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.10. Προβλέψεις

Η εταιρεία δεν σχημάτισε προβλέψεις.

3.1.11. Κρατικές επιχορηγήσεις

Η εταιρεία δεν έλαβε κρατικές επιχορηγήσεις.

3.1.12. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις :

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο της χρήσης 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις , η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	ΑΚΙΝΗΤΑ		ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ				
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτήρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα	Ακινητοποιήσεις - Προκαταβολές	Άυλα στοιχεία	Σύνολο
Συντελεστής απόσβεσης	**0%**	**4%**	**10%**	**12%-16%**	**10%**	**0%**	**10%-20%**	
Αξία Κτήσεως ή εύλογη αξία								
Υπόλοιπο 1.1.2014	**294.534,72**	**1.339.585,84**	**0,00**	**74.500,00**	**379.369,64**	**0,00**	**1.162.555,81**	**3.250.546,01**
Αναπροσαρμογή								
Προσθήκες	136.411,24	1.580.852,81			40.413,80	1.856.631,25	11.314,83	3.625.623,93
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές				64.500,00				64.500,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**430.945,96**	**2.920.438,65**		**10.000,00**	**419.783,44**	**1.856.631,25**	**1.173.870,64**	**6.811.669,94**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Αναπροσαρμογή								
Αποσβέσεις χρήσεως		1.538.610,73		1.600,00	376.460,87		725.325,08	2.641.996,68
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές								
Υπόλοιπο 31.12.2014	**430.945,96**	**1.381.827,92**		**8.400,00**	**43.322,57**	**1.856.631,25**	**448.545,56**	**4.169.673,26**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**430.945,96**	**1.381.827,92**		**8.400,00**	**43.322,57**	**1.856.631,25**	**448.545,56**	**4.169.673,26**
Αξία κτήσεως ή εύλογη αξία								
Υπόλοιπο 1.1.2015	**430.945,96**	**2.920.438,65**		**10.000,00**	**419.783,44**	**1.856.631,25**	**1.173.870,64**	**6.811.669,94**
Αναπροσαρμογή								
Προσθήκες		112.127,57		14.484,94	35.527,77	751.669,93	28.188,09	941.998,30
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές								
Υπόλοιπο 31.12.2015	**430.945,96**	**3.032.566,22**		**24.484,94**	**455.311,21**	**2.608.301,18**	**1.202.058,73**	**7.753.668,24**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Αναπροσαρμογή								
Αποσβέσεις χρήσεως		1.671.632,31		4.213,95	418.981,70		814.579,91	2.909.407,87
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές								
Υπόλοιπο 31.12.2015	**430.945,96**	**1.360.933,91**		**20.270,99**	**36.329,51**	**2.608.301,18**	**387.478,82**	**4.844.260,37**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**430.945,96**	**1.360.933,91**		**20.270,99**	**36.329,51**	**2.608.301,18**	**387.478,82**	**4.844.260,37**
Υπόλοιπο 1.1.2016	**430.945,96**	**1.360.933,91**		**20.270,99**	**36.329,51**	**2.608.301,18**	**387.478,82**	**4.844.260,37**
Αναπροσαρμογή								
Προσθήκες		123.277,01	0,00	0,00	61.172,26	370.940,08		
Υπόλοιπο 31.12.2016	**430.945,96**	**1.484.210,92**		**20.270,09**	**97.501,77**	**2.979.241,26**	**387.478,82**	**5.399.648,82**
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	132.870,81	0,00	3.338,19	48.644,79	0,00	8.495,06	193.348,85
Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές								
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2016	**430.945,96**	**1.617.081,73**		**16.932,80**	**48.856,98**	**2.979.241,26**	**378.983,76**	**5.472.042,49**

7. Υποχρεώσεις
7.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

7.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις
7.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στων κατωτέρω πίνακα :

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/15	31/12/16
Προμηθευτές	1.650.301,71	2.015.771,86
Σύνολο	1.650.301,71	2.015.771,86

7.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στων κατωτέρω πίνακα :

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/15**	**31/12/16**
Πιστωτές διάφοροι	91.805,61	90.247,04
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	241.165,96	36.719,64
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	41.990,08	52.734,28
Σύνολο	374.961,65	179.700,96

8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.
Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες :

Έσοδα	**31/12/15**	**31/12/16**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	6.322.749,11	7.515.596,74
Παροχή υπηρεσιών		42,74
Επιχορηγήσεις & λοιπά έσοδα		1.800,00
Λοιπά οργανικά έσοδα	392.489,93	386.820,18
Σύνολο	6.715.237,04	7.904.259,66

Έξοδα	**31/12/15**	**31/12/16**
Αμοιβές προσωπικού	652.602,66	884.390,34
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	147.258,43	104.103,51
Παροχές τρίτων	575.676,75	712.376,82
Φόροι – Τέλη	84.213,71	116.943,07

Διάφορα έξοδα	51.925,28	95.219,30
Τόκοι και συναφή έξοδα	25.893,45	38.673,74
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	269.908,78	193.348,85
Σύνολο	1.807.479,06	2.145.055,63

9. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Τα προκύψαντα κέρδη της χρήσης συμψηφίστηκαν με υπόλοιπο ζημιών εις νέον προηγούμενων χρήσεων.

10. Κατηγορίες προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	5	5
Προσωπικό εμπορικού τμήματος	50	71
Σύνολο	55	76

11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι οι χρήσεις **2009** έως **2016**. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Κατά την εκτίμησή μας οι φόροι που ενδέχεται να προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της εταιρείας την 30/07/2017.

Νέα Ιωνία Αττικής, 30 Ιουλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Η ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΚΑΒΒΟΥΡΑ**	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΩΝΟΣ**
ΑΔΤ : ΑΚ789777	**ΑΔΤ : ΑΕ602244**	**ΑΔΤ: Σ215027**

ΕΚΘΕΣΗ Δ.Σ. ΤΗΣ «ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΣΗΣ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 10ης Σεπτεμβρίου 2017 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Κύριοι μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της εταιρείας, θέτει υπό την κρίση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων την έκθεση του επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων χρήσεως 2016, με τις αναγκαίες διευκρινίσεις και πληροφορίες που απαιτούνται.

1.Δραστηριότητες-Αποτελέσματα χρήσεως

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο τομέα της Εμπορίας ειδών ένδυσης και υπόδησης.

Κατά την κρινόμενη χρήση 2016 ο συνολικός κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 7.517.439,48 έναντι ποσού € 6.322.749,11 της προηγούμενης χρήσεως, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1.194.690,37 € ή ποσοστό 18,90 % περίπου.

Τα κέρδη της χρήσεως ανήλθαν σε € 4.237,65 έναντι κερδών προηγούμενης χρήσεως € 31.310,55.

Τα κέρδη προ φόρων, χρεωστικών τόκων και αποσβέσεων ανήλθαν στα € 236.260,24 έναντι κερδών € 327.118,78 της προηγούμενης χρήσεως.

2.Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της παρούσας χρήσεως 2016 και της προηγούμενης 2015 έχουν ως ακολούθως:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.129.828,50	**42,61%**	4.588.540,50	**48,2%**
Σύνολο Ενεργητικού	9.691.047,44		9.520.086,72	
Πάγιο Ενεργητικό	2.113.817,47	**21,81%**	1.848.480,37	**19,41%**
Σύνολο Παθητικού	9.691.047,44		9.520.086,72	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Καθαρή Θέση	7.469.519,08	**77,08%**	7.469.960,35	**78,46%**
Σύνολο Υποχρεώσεων	9.691.049,44		9.520.086,92	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

	31/12/2016		31/12/2015	
Σύνολο Υποχρεώσεων	2.221.528,36	**22,92%**	2.050.126,37	**21,53%**
Σύνολο Παθητικού	9.691.047,44		9.520.086,72	
Καθαρή Θέση	7.469.519,08	**77,07%**	7.469.960,35	**78,46%**
Σύνολο Παθητικού	9.691.047,44		9.520.086,72	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρή Θέση	7.469.519,08	**353,37%**	7.469.960,35	**404,12%**
Πάγιο Ενεργητικό	2.113.817,47		1.848.480,37	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

	31/12/2016		31/12/2015	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.129.828,50	**185,90%**	4.588.540,50	**223,81%**
Βραχ. Υποχρεώσεις	2.221.528,36		2.050.126,37	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	31/12/2016		31/12/2015	
Κεφάλαιο Κίνησης	1.882.244,60	**45,57%**	2.513.551,12	**54,77%**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.129.828,50		4.588.540,50	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων(Ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

<u>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</u>

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελ. χρησ. προ φόρων	4.237,65	**0,0536%**	31.310,55	**4,66%**
Σύνολο εσόδων	7.904.240,30		6.715.237,04	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελ. χρησ. προ φόρων	4.237,65	**0,0567%**	31.310,55	**4,19%**
Καθαρή Θέση	7.469.519,08		7.469.960,35	

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

	31/12/2016		31/12/2015	
Μικτά αποτελέσματα	1.720.779,79	**22,89%**	1.437.537,35	**22,73%**
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	7.517.439,48		6.322.749,11	

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

3.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία μας δραστηριοποιείται κυρίως στον τομέα των λιανικών πωλήσεων ειδών ένδυσης και υπόδησης, ως εκ τούτου δεν έχει απαιτήσεις που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο.

3.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Σχεδόν το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας είναι σε Ευρώ με αποτέλεσμα η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο να είναι σχεδόν μηδενική.

3.3 Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικό τραπεζικό δανεισμό με αποτέλεσμα να μην αντιμετωπίζει κίνδυνο επιτοκίων.

3.4 Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε απότομες μεταβολές στην τιμή αγοράς των εμπορευμάτων της.

3.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Το κυκλοφορούν Ενεργητικό υπερβαίνει κατά πολύ των υποχρεώσεων της Εταιρίας προς τρίτους. Κατά συνέπεια δεν συντρέχει κίνδυνος ρευστότητας, εάν επέλθει απότομη μεταβολή στο ρυθμό λειτουργίας της αγοράς.

3.6 Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η εταιρεία συμμετέχει σε περιβαλλοντικά προγράμματα ανακύκλωσης υλικών (χαρτί, μπαταρίες, μελάνια, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού κ.λπ.) με σκοπό την αποδοτικότερη διαχείριση των φυσικών πόρων και την προστασία του περιβάλλοντος.

Στον τομέα διαχείρισης του ανθρώπινου δυναμικού και με σκοπό τη δημιουργία ενός υγιούς εργασιακού περιβάλλοντος, η εταιρεία με γνώμονα πάντα τον σεβασμό των ανθρωπίνων και εργασιακών δικαιωμάτων των εργαζομένων, φροντίζει να παρέχονται ίσες ευκαιρίες στους εργαζόμενους της με περιορισμό κάθε διάκρισης στην εργασία και την απασχόληση, ενισχύοντας ταυτόχρονα την αποδοχή και την ενσωμάτωση της διαφορετικότητας στον χώρο εργασίας. Επίσης, οι όροι απασχόλησης του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λπ. καθορίζονται με βάση την κείμενη νομοθεσία.

4. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία μας διαθέτει τα εξής υποκαταστήματα λιανικής πώλησης ειδών ένδυσης και υπόδησης:

4.1. Οδός Ερμού αρ. 48, Αθήνα
4.2. Οδός Πατησίων αρ. 108, Αθήνα
4.3. Smart Pack Εμπορικό Κέντρο Γυαλού, Σπάτα
4.4. Οδός Πλάτωνος αρ. 14, Χαλάνδρι Αττικής
4.5. Οδός Αθηνάς αρ. 13, Αθήνα

Επίσης η εταιρεία μας διαθέτει μία αποθήκη στην περιοχή της Μεταμόρφωσης Αττικής, επί της οδού Αρτέμιδος αρ. 13

5. Ακίνητα εταιρείας

Η εταιρεία μας είναι κυρία, νομέας και κάτοχος των εξής ακινήτων: **α)** ενός ακινήτου πού βρίσκεται στην Νέα Ιωνία Αττικής, επί της Λεωφ. Ηρακλείου αρ. 279 και αποτελείται από Οικοπεδική έκταση 333,46 τ.μ.. επί της οποίας έχει ανεγερθεί κτιριακό συγκρότημα αποτελούμενο από Α και Β υπόγειο, ισόγειο, Α, και Β, και Γ όροφο συνολικής επιφανείας 867 τ.μ., **β)** ενός ακινήτου πού βρίσκεται στην Αθήνα στην οδό Αθηνάς 13 και αποτελείται από οικοπεδική έκταση 183 τ.μ. επί του οποίου έχει ανεγερθεί κτιριακό συγκρότημα αποτελούμενο από υπόγειο, ισόγειο, ημιόροφο, Α, και Β, όροφο συνολικής επιφανείας 738 τ.μ., **γ)** ενός ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Πατησίων 108 και Τροϊας 30 με το σύστημα leasing που αποτελείται απο οικοπεδική εκταση 422 τ.μ. επί του οποίου έχει ανεγερθεί κτιριακό συγκρότημα αποτελούμενο από υπόγειο, ισόγειο, ημιόροφο, Α και Β όροφο και δώμα συνολικής επιφάνειας 900 τ.μ.

6. Λοιπές πληροφορίες

- Η εταιρεία δεν διαθέτει ίδιες μετοχές
- Από την λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2016 μέχρι την ημέρα υποβολής της έκθεσης, δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που χρήζει αναφοράς.
- Για την επόμενη χρήση εκτιμούμε ότι ο κύκλος εργασιών θα παρουσιάσει ελαφρά βελτίωση.

Η χρήση 2016, παρά τις σημαντικές πιέσεις από το οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία μας, εξαιτίας της εκτεταμένης οικονομικής κρίσης και της γενικότερης αστάθειας του επιχειρηματικού περιβάλλοντος, ο τζίρος μας παρουσίασε αύξηση της τάξεως του 18,9% περίπου. Το γεγονός αυτό σχετίζεται με τις διαρκείς προσπάθειες που καταβάλλει η Διοίκηση για επίτευξη νέων επιχειρηματικών στόχων. Επιπλέον, το γεγονός αυτό σε συνδυασμό και με τους σχετικά ικανοποιητικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες των Οικονομικών Καταστάσεων και την τεχνογνωσία που διαθέτει η Εταιρεία μας, είναι οι παράγοντες εκείνοι που θα της επιτρέψουν να μην κλονιστεί περαιτέρω από την οικονομική κρίση που διέρχεται η χώρα μας και θα της δώσει τα εχέγγυα για περαιτέρω σημαντική ανάπτυξη με το πέρας της υφιστάμενης αυτής οικονομικής κρίσης.

Μετά τα ανωτέρω αναφερθέντα, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016 και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Νέα Ιωνία Αττικής, 30 Ιουλίου 2017

Με τιμή,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ

Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ ΑΡ. ΓΕΜΗ 2447801000			
Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.109.638,96	741.803,94
Λοιπός εξοπλισμός		65.789,78	56.600,50
Επενδύσεις σε ακίνητα		938.388,73	1.050.075,93
Σύνολο		2.113.817,47	1.848.480,37
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	1.764,00
Λοιπά άυλα		468.160,21	473.000,67
Σύνολο		468.160,21	474.764,67
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Λοιπά		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		5.561.218,94	4.931.546,22
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		2.920.012,33	2.056.380,12
Λοιπά αποθέματα Σύνολο		2.920.012,33	2.056.380,12
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		13.318,20	28.715,21
Λοιπές απαιτήσεις		91.527,42	40.546,38
Προπληρωμένα έξοδα		7.944,64	7.315,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.097.025,91	2.455.583,03
Σύνολο		1.209.816,17	2.532.160,38
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.129.828,50	4.588.540,50
Σύνολο ενεργητικού		9.691.047,44	9.520.086,72
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.006.863,00	4.006.863,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		672,54	672,54
Σύνολο		4.007.535,54	4.007.535,54
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		6,91	6,91
Σύνολο		6,91	6,91
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		14.066,07	14.066,07
Αφορολόγητα αποθεματικά		4.128.908,41	4.128.908,41
Αποτελέσματα εις νέο		-680.997,85	-680.556,58
Σύνολο		3.461.976,63	3.462.417,90
Σύνολο καθαρής θέσης		7.469.519,08	7.469.960,35
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.015.771,86	1.650.301,71
Φόρος εισοδήματος		4.678,92	4.026,04
Λοιποί φόροι και τέλη		32.040,72	237.139,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		52.734,28	41.990,08
Λοιπές υποχρεώσεις		90.247,04	91.805,61
Έσοδα επόμενων χρήσεων		26.055,54	24.863,01
Σύνολο υποχρεώσεων		2.221.528,36	2.050.126,37
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		9.691.047,44	9.520.086,72

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ	ΚΑΒΒΟΥΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 789777	Α.Δ.Τ. ΑΕ 602244	Α.Δ.Τ. ΑΝ 116817

ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕ ΑΡ. ΓΕΜΗ 2447801000			
Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο/κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.109.638,96	741.803,94
Λοιπός εξοπλισμός		65.789,78	56.600,50
Επενδύσεις σε ακίνητα		938.388,73	1.050.075,93
Σύνολο		2.113.817,47	1.848.480,37
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	1.764,00
Λοιπά άυλα		468.160,21	473.000,67
Σύνολο		468.160,21	474.764,67
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Λοιπά		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο		2.979.241,26	2.608.301,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		5.561.218,94	4.931.546,22
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		2.920.012,33	2.056.380,12
Λοιπά αποθέματα Σύνολο		2.920.012,33	2.056.380,12
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		13.318,20	28.715,21
Λοιπές απαιτήσεις		91.527,42	40.546,38
Προπληρωμένα έξοδα		7.944,64	7.315,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.097.025,91	2.455.583,03
Σύνολο		1.209.816,17	2.532.160,38
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.129.828,50	4.588.540,50
Σύνολο ενεργητικού		9.691.047,44	9.520.086,72
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.006.863,00	4.006.863,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		672,54	672,54
Σύνολο		4.007.535,54	4.007.535,54
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		6,91	6,91
Σύνολο		6,91	6,91
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		14.066,07	14.066,07
Αφορολόγητα αποθεματικά		4.128.908,41	4.128.908,41
Αποτελέσματα εις νέο		-680.997,85	-680.556,58
Σύνολο		3.461.976,63	3.462.417,90
Σύνολο καθαρής θέσης		7.469.519,08	7.469.960,35
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.015.771,86	1.650.301,71
Φόρος εισοδήματος		4.678,92	4.026,04
Λοιποί φόροι και τέλη		32.040,72	237.139,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		52.734,28	41.990,08
Λοιπές υποχρεώσεις		90.247,04	91.805,61
Έσοδα επόμενων χρήσεων		26.055,54	24.863,01
Σύνολο υποχρεώσεων		2.221.528,36	2.050.126,37
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		9.691.047,44	9.520.086,72

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΒΒΟΥΡΑΣ	ΚΑΒΒΟΥΡΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	ΤΣΩΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 789777	Α.Δ.Τ. ΑΕ 602244	Α.Δ.Τ. ΑΝ 116817