ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 11/05/2018
Αριθ.Πρωτ.:440944

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **10/05/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1383367** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ», το διακριτικό τίτλο «LOTUS CAR RENTAL» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2131801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 35189/01/Β/96/80).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15768/16, σχετ.13648/16 - 18/04/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/2015-31/12/2015)

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	146,160.00	144,515.00
Κόστος πωλήσεων	30,569.59	-33,895.53
Μικτό αποτέλεσμα	115,590.41	110,619.47
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
	115,590.41	110,619.47
Έξοδα διοίκησης	4,353.38	-4,438.01
Έξοδα διάθεσης	3,733.37	-3,504.99
Λοιπά έξοδα και ζημιές	29,660.69	-91,332.91
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0.00	0.00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0.00	0.00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0.00	0.00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0.00	0.00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0.00	0.00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00	0.00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	77,842.97	11,343.56
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0.00	0.00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8,254.78	-10,174.63
Αποτέλεσμα προ φόρων	69,588.19	1,168.93
Φόροι εισοδήματος	29,782.22	30,555.92
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	39,805.97	-29,386.99

ΑΘΗΝΑ 31/03/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Κ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΙΚ ΠΑΝ ΚΟΣΜΑΤΟΥ
ΑΔΤ ΑΖ 590921

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΑΛΑΒΡΟΥ Π ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ ΑΖ 054558

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΑ 022073

-OTUS CAR RENTAL
Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΣΥΡΑΤΑΙΩΝ 6 - 117 42 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ./FAX: 210 9238440 ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 46450 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΜ ΓΕΜΗ 351Β/101/Β/96/

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ***ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ*** *«Π .ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ >> και τον δ.τ. «LOTUS CAR RENTAL »*

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2015 (01/01/2015 -31/12/15)

ΑΡ.ΓΕΜΗ 002131801000

Η ανωτέρω Οικονομική οντότητα με την επωνυμία *«Π .ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ* >>**και με ΑΦΜ 094464550 και έδρα ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε την ανωτέρω οικονομική κατάσταση Σημειώσεων επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του φορολογικού έτους 2015 οι οποίες είναι σύμφωνες με τον νόμο 4308/2014 και αναπτύσσονται παρακάτω σύμφωνα με το άρθρο 30 του παρόντος Νόμου.

Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΑΦΜ 094464550

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

01/01/15-31/12/15

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015-31/12/15
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΣΤΡΑΤΑΙΩΝ 6 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ ΓΕΜΗ 2131801000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΑΡΘΡΟ 1 ΠΑΡ 2Α ΚΑΙ 2Β Ν 4308/14
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/14
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΥΝ ΕΝΙΑΙΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΥΛΟΓΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΥΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 4308/14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΔΥΝΗΤΙΚΗΣ ΕΥΧΕΡΕΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟ 16 ΠΑΡ 7 ΤΟΥ Ν 4308/14
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

1/1/15-31/12/15 Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΜΗ ΚΥΚΟΦΟΡΟΥΝΤΙ

ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

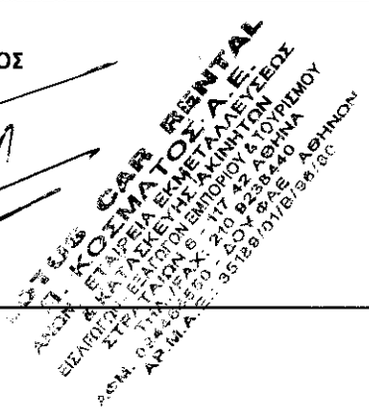
				ΕΠΕΝΔΕΔΥΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ		ΑΥΛΑ				
	Λ 13 ΜΗΧΑΝ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Λ 14 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	Λ 15 ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Λ 16 ΓΗ	Λ 16 ΚΤΙΡΙΑ - ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	Λ 18.01 ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Λ 18.02 ΥΠΕΡΑΞΙΑ	Λ 18.03 ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	ΠΑΓΙΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΑ
ΜΕΙΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 01/01/2015	*1,369.46*	*26,307.82*	*148,437.16*	*476,015.29*	*867,270.76*	*0.00*	*0.00*	*184,074.31*	*0.00*	*1,703,474.80*
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*
ΤΟΚΟΙ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-184,074.31	0.00	*-184,074.31*
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*
ΛΟΙΠΑ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*
ΜΕΙΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31/12/2015	*1,369.46*	*26,307.82*	*148,437.16*	*476,015.29*	*867,270.76*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*1,519,400.49*
ΣΩΡ.ΑΠΟΣΒ/ΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 01/01/2015	*1,369.43*	*26,307.33*	*148,258.99*	*0.00*	*693,337.68*	*0.00*	*0.00*	*184,074.14*	*0.00*	*1,053,347.57*
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0.00	0.00	22.00	0.00	26,689.59	0.00	0.00	0.00	0.00	*26,711.59*
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒ/ΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-184,074.14	0.00	*-184,074.14*
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*
ΑΝΑΣΤΡΟΦΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*
ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	*0.00*
ΣΩΡ.ΑΠΟΣΒ/ΣΕΙΣ & ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 31/12/2015	*1,369.43*	*26,307.33*	*148,280.99*	*0.00*	*720,027.27*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*895,985.02*
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31/12/2015	*0.03*	*0.49*	*156.17*	*476,015.29*	*147,243.49*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*623,415.47*

ΑΘΗΝΑ 31/03/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Κ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΙΚ ΠΑΝ ΚΟΣΜΑΤΟΥ
ΑΔΤ ΑΖ 590921

ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΑΛΑΒΡΟΥ Π ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ ΑΖ 054558

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΑ 022073



ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Π.ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ –ΕΞΑΓΩΓΩΝ -ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Στην Αθήνα, σήμερα 13/5/2016,ημέρα ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ και ώρα 14:00μμ. συνήλθε σε συνεδρίαση έπειτα από πρόσκληση του Προέδρου του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανωνύμου Εταιρείας Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ στα ενταύθα επί της οδού Λ. Συγγρού 46, Αθήνα Αττικής γραφεία της έδρας της

. 1) Ο κος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΣΜΑΤΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Πρόεδρος του ΔΣ και Διευθ. Σύμβουλος

2) Η κα ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΣΜΑΤΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Αντιπρόεδρος

3) Ο κος ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Σύμβουλος

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της νομίμου απαρτίας, το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στην εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως τα οποία έχουν ως εξής:

Ι. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού 31/12/2015 και της επ' αυτού και των πεπραγμένων της χρήσεως εκθέσεως του Δ.Σ.

ΙΙ. Πρόσκληση Τακτικής Γεν. Συνελεύσεως των Μετόχων.

ΙΙΙ. Εκλογή δυο τακτικών και δυο αναπληρωματικών ελεγκτών για τη χρήση 2016.

ΘΕΜΑ 1 ον : Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Παναγιώτης Κοσμάτος θέτει υπ' όψιν του Δ.Σ. τον καταρτισθέντα από το λογιστήριο της εταιρείας τον Ισολογισμό της 31 ης Δεκεμβρίου 2015 για την χρήση 1/1/2015 έως 31/12/2015 και παρέχει όλες τις ζητηθείσες από τους κ.κ. Συμβούλους πληροφορίες

Μετά από διαλογική συζήτηση το Δ.Σ. ομοφώνως και ομοψύχως εγκρίνει τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα Χρήσεως, τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων της 31/12/2015 καθώς και την επί του Ισολογισμού και των πεπραγμένων της χρήσεως έκθεση του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία έχει ως εξής :

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε σ' εσάς για έγκριση την ετήσια οικονομική κατάσταση ήτοι τον Ισολογισμό της 31 ης Δεκεμβρίου 2015, τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως και τον Πίνακα Διαθέσεως αποτελεσμάτων οι οποίοι είναι οι ακόλουθοι :

Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015 ΧΡΗΣΗ (01/01/2015-31/12/2015)		
Λογαριασμός	**2015**	**2014**
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
Ακίνητα	0.00	0.00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0.03	0.03

Επενδύσεις σε ακίνητα	623,258.78	649,948.37
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00	0.00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0.00	0.00
Σύνολο	***623,415.47***	***650,127.06***
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Δαπάνες ανάπτυξης	0.00	0.00
Υπεραξία	0.00	0.00
Λοιπά άυλα	0.00	0.17
Σύνολο	*0.00*	***0.17***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0.00	0.00
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Δάνεια και απαιτήσεις	0.00	0.00
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0.00	0.00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0.00	0.00
Διαθέσιμα για πώληση	0.00	0.00
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0.00	0.00
Σύνολο	*0.00*	*0.00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**623,415.47**	**650,127.23**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0.00	0.00
Εμπορεύματα	0.00	0.00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0.00	0.00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00	0.00
Προκαταβολές για αποθέματα	0.00	0.00
Λοιπά αποθέματα	0.00	0.00
Σύνολο	***0.00***	***0.00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0.00	0.00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0.00	3,500.00
Λοιπές απαιτήσεις	52,223.99	76,668.73
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0.00	0.00
Προπληρωμένα έξοδα	4,474.57	979.22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	400,477.71	332,220.21
Σύνολο	457,176.27	413,368.16
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	457,176.27	**413,368.16**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1,080,591.74**	**1,063,495.39**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ		
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	**1,320.62**	**1,320.62**
	2,015.00	**2,014.00**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Κεφάλαιο	590,400.00	590,400.00
Υπέρ το άρτιο	0.00	0.00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0.00	0.00
Ίδιοι τίτλοι	0.00	0.00

Διαφορές εύλογης αξίας	0.00	0.00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0.00	0.00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0.00	0.00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0.00	0.00
Σύνολο	0.00	0.00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6,805.77	6,805.77
Αφορολόγητα αποθεματικά	0.00	0.00
Αποτελέσματα εις νέο	133,725.58	139,331.71
Σύνολο	***140,531.35***	***146,137.48***
Συναλλαγματικές διαφορές	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	***730,931.35***	***736,537.48***
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0.00	0.00
Λοιπές προβλέψεις	0.00	0.00
Σύνολο	***0.00***	***0.00***
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δάνεια	103,453.01	114,989.17
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00	0.00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0.00	0.00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00	0.00
Σύνολο	***103,453.01***	***114,989.17***
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Τραπεζικά δάνεια	59,994.79	59,916.09
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0.00	0.00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0.00	0.00
Φόρος εισοδήματος	8,805.84	0.00
Λοιποί φόροι και τέλη	123,395.56	138,708.71
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0.00	0.00
Λοιπές υποχρεώσεις	54,011.19	13,343.94
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0.00	0.00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0.00	0.00
Σύνολο	***246,207.38***	***211,968.74***
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**349,660.39**	**326,957.91**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1,080,591.74**	**1,063,495.39**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	1,320.62	1,320.62

Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/2015-31/12/2015)

		2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**146,160.00**	**144,515.00**

Μικτό αποτέλεσμα	115,590.41	110,619.47
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.00
	115,590.41	110,619.47
Έξοδα διοίκησης	4,353.38	-4,438.01
Έξοδα διάθεσης	3,733.37	-3,504.99
Λοιπά έξοδα και ζημιές	29,660.69	-91,332.91
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0.00	0.00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0.00	0.00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0.00	0.00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0.00	0.00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0.00	0.00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00	0.00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	77,842.97	11,343.56
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0.00	0.00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8,254.78	-10,174.63
Αποτέλεσμα προ φόρων	69,588.19	1,168.93
Φόροι εισοδήματος	29,782.22	30,555.92
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	39,805.97	-29,386.99

ΑΘΗΝΑ 28/02/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Κ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Π ΚΟΣΜΑΤΟΥ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΜΑΡΙΑ Π ΚΑΛΑΒΡΟΥ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΑ 022073

ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ Η ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ, ΤΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ, ΠΑΡΑΒΟΛΑ ΦΕΚ, ΤΑΠΕΤ, ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ, ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΗΣ ΣΤΟ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ, ΦΟΡΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ, ΕΞΟΔΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΣΥΝΘΕΤΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ

ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ.

Γ) ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ: α) ΕΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΠΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΝΕΤΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ ΑΡ.46, β) ΕΝΥΠΟΘΗΚΟ ΕΚΜΙΣΘΩΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 49, γ) ΕΝΥΠΟΘΗΚΟ ΓΚΑΡΑΖ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 236 & ΜΑΤΖΑΓΚΡΙΩΤΑΚΗ δ)ΕΝΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Λ.ΣΥΓΓΡΟΥ 49,ε)ΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ος ΟΡΟΦΟΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 236 κ ΜΑΤΖΑΓΡΙΩΤΑΚΗ , ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΠΛΑ, ΜΗΧΑΝΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ, ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ.
ΟΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΙ ΚΑΝΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ ΧΡΟΝΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ, ΤΟ ΔΕ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΚΑΙ ΙΚΑΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ.

Ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΙΣ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΓΙΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣ ΕΟΤ ΚΑΙ ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΔΕΗ ΚΑΙ ΕΥΔΑΠ.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΙΝΑΙ

ΟΙ ΚΑΤΩΘΙ

Β) ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΩΣ ΚΑΤΩΘΙ

Β1) ΔΟΣΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΣΟΥ 49.970.97 EURO

Γ) ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΑΛΥΟΝΤΑΙ ΣΕ ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΠΟΣΟΥ 388.274,42 EURO ΚΑΙ ΣΕ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΠΟΣΟΥ 12203,29 EURO.

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Η ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ α)ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΑΣ ΠΟΣΟΥ 104,22 EURO .

Α) ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΧΕ 875,000 EURO

Β) ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΠΥΡΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΟΣΟΥ 99,57 ΕΥΡΩ

Δ)ΕΝΟΙΚΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ Λ ΣΥΓΓΡΟΥ 236 ΠΟΣΟΥ 3.500,00 ΕΥΡΩ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΑΥΤΗ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ Α)ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΔΩΣΕΙ Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΣΤΟΝ ΕΟΤ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΣΟΥ 1320,62 EURO.Β) ΤΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΙΧΕ ΜΕ ΑΡ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΒΖ 1747,ΙΒΖ 7133,ΙΒΖ 1906,ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ EFG LEASING

Β)ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α) ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ 73.800 ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ 8,00. EURO ΕΚΑΣΤΗ ΚΑΙ ΤΟ ΟΠΟΙΟΝ ΕΙΝΑΙ ΟΛΟΣΧΕΡΩΣ ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕ ΤΟ ΠΟΣΟΝ ΤΩΝ 590.400,00

Β)ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΧΗΜΑΤΙΣΕ ΤΑΚΤΙΚΟ

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟΥ 6476,57.ΕΠΙΣΗΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ α)ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΠΟ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ Μ.Κ. ΠΟΣΟΥ 329,20.
Γ) ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ Ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΥΤΟΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΗΝ ΜΕΤΑΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΕΡΔΟΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ ΠΟΣΟΥ 258.425,70 ΕΩΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ 2015 ΚΑΙ ΖΗΜΙΑ 124.700,12 ΕΥΡΩ

Δ) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2012ΕΙΝΑΙ

α) ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΠΟΣΟΥ 103.453,01 ευρώ β) ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΠΟΣΟΥ 246.207,38 ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΕΤΑΙ ΛΕΠΤΟΜΕΡΩΣ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ.

ΣΗΜΕΙΩΝΟΥΜΕ ΔΕ ΟΤΙ ΤΟ ΥΨΟΣ ΕΚΤΙΜΑΤΑΙ ΟΤΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΦΥΣΙΟΛΟΓΙΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΥΚΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΛΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Α) ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΔΩΣΕΙ Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΙΣΤΕΩΣ ΣΕ ΕΓΓΥΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΑ ΑΔΕΙΑ ΤΟΥ ΕΟΤ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ ΠΟΣΟΥ 1320,62 EURO.Β) ΤΡΙΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΙΧΕ ΜΕ ΑΡ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΙΒΖ 1747,ΙΒΖ 7133,ΙΒΖ 1906,

ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ EFG LEASING

ΣΤ) ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ Κος Π. ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΕΡΕΙ ΟΤΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/15-31/12/15 ΠΡΟΕΚΥΨΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ ΠΟΣΟΥ 69.588,19 EURO . ΠΡΟΣ ΤΟΥΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΟΥΝ ΤΟ ΠΡΟΚΥΠΤΟΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ,ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ,ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ,ΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΣ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΑΞΕΤΕ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ. .

ΘΕΜΑ 2ο ΣΤΗΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΚΑΛΕΙΤΑΙ ΤΟ Δ.Σ. ΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ κκ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ, ΤΟ Δ.Σ. ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΝΑ ΣΥΓΚΛΗΘΕΙ Η ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ κκ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ 30/06/16 ΗΜΕΡΑ ΠΕΜΠΤΗ ΚΑΙ ΩΡΑ 14.30 ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ ΜΕ ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ ΤΑ ΚΑΤΩΘΙ:

1. ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2015 ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠ ΑΥΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ.
2. ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ,ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2015 ΕΩΣ 31/12/2015 ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΑΠΟ ΠΑΣΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ.
3. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ.
4. ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΠΟ Γ.Σ ΜΗ ΕΚΛΟΓΗΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/16-31/12/16 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 3604/07 ΔΕΔΟΜΕΝΟΥ ΟΤΙ Ο ΤΖΙΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΕΡΧΕΤΑΙ ΚΑΤΩ ΑΠΟ 1.000.000,00 ΕΥΡΩ
5. ΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΑΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. κος ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΣΤΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ ΝΑ ΜΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ Η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΔΙΟΤΙ ΟΛΟΙ ΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΙΔΡΥΤΕΣ ΤΗΣ ΑΕ ΕΙΝΑΙ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΑ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ., ΩΣ ΕΚ ΤΟΥΤΟΥ ΔΗΛΑΔΗ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΤΟ 100% ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟ Δ.Σ. ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΝΑ ΜΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ Η ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ. ΕΠΙΣΗΣ ΤΟ Δ.Σ. ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΙ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΕΙ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Δ.Σ. κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΣΜΑΤΟ ΝΑ ΕΠΙΜΕΛΗΘΕΙ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31/12/2015 ΣΕ ΕΦΗΜΕΡΙΔΕΣ (ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ) ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΠΟΛΥΤΗ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ.

ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΥΤΟ, ΜΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΑΛΛΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΛΥΕΤΑΙ Η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΚΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΤΑΙ ΩΣ ΑΚΟΛΟΥΘΩΣ:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Π ΚΟΣΜΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ Π ΚΑΛΑΒΡΟΥ

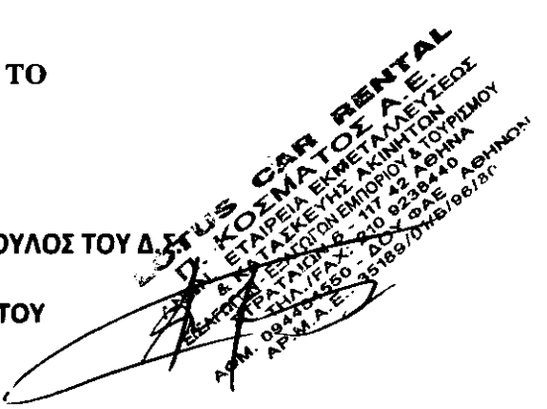
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.

ΤΗΣ 13/05/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Π ΚΟΣΜΑΤΟΥ



Π ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΑΕ -ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ-ΕΞΑΓΩΓΩΝ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2015 ΧΡΗΣΗ (01/01/2015-31/12/2015)

Λογαριασμός	2015	2014
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ		
Ακίνητα	0.00	0.00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0.03	0.03
Λοιπός εξοπλισμός	156.66	178.66
Επενδύσεις σε ακίνητα	623,258.78	649,948.37
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00	0.00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0.00	0.00
Σύνολο	***623,415.47***	***650,127.06***
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Δαπάνες ανάπτυξης	0.00	0.00
Υπεραξία	0.00	0.00
Λοιπά άυλα	0.00	0.17
Σύνολο	*0.00*	***0.17***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0.00	0.00
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Δάνεια και απαιτήσεις	0.00	0.00
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0.00	0.00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0.00	0.00
Διαθέσιμα για πώληση	0.00	0.00
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0.00	0.00
Σύνολο	*0.00*	*0.00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**623,415.47**	**650,127.23**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0.00	0.00
Εμπορεύματα	0.00	0.00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0.00	0.00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0.00	0.00
Προκαταβολές για αποθέματα	0.00	0.00
Λοιπά αποθέματα	0.00	0.00
Σύνολο	***0.00***	***0.00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0.00	0.00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0.00	3,500.00
Λοιπές απαιτήσεις	52,223.99	76,668.73
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0.00	0.00
Προπληρωμένα έξοδα	4,474.57	979.22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	400,477.71	332,220.21
Σύνολο	457,176.27	413,368.16
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	457,176.27	**413,368.16**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1,080,591.74**	**1,063,495.39**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ		
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	**1,320.62**	**1,320.62**

	2,015.00	2,014.00
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Κεφάλαιο	590,400.00	590,400.00
Υπέρ το άρτιο	0.00	0.00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0.00	0.00
Ίδιοι τίτλοι	0.00	0.00
Σύνολο	***590,400.00***	***590,400.00***
Διαφορές εύλογης αξίας	0.00	0.00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0.00	0.00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0.00	0.00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0.00	0.00
Σύνολο	0.00	0.00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6,805.77	6,805.77
Αφορολόγητα αποθεματικά	0.00	0.00
Αποτελέσματα εις νέο	133,725.58	139,331.71
Σύνολο	***140,531.35***	***146,137.48***
Συναλλαγματικές διαφορές	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	***730,931.35***	***736,537.48***
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0.00	0.00
Λοιπές προβλέψεις	0.00	0.00
Σύνολο	***0.00***	***0.00***
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δάνεια	103,453.01	114,989.17
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00	0.00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0.00	0.00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0.00	0.00
Σύνολο	***103,453.01***	***114,989.17***
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Τραπεζικά δάνεια	59,994.79	59,916.09
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0.00	0.00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0.00	0.00
Φόρος εισοδήματος	8,805.84	0.00
Λοιποί φόροι και τέλη	123,395.56	138,708.71
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0.00	0.00
Λοιπές υποχρεώσεις	54,011.19	13,343.94
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0.00	0.00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0.00	0.00
Σύνολο	***246,207.38***	***211,968.74***
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**349,660.39**	**326,957.91**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1,080,591.74**	**1,063,495.39**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	**1,320.62**	**1,320.62**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Κ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΙΚ ΠΑΝ ΚΟΣΜΑΤΟΥ
ΑΔΤ ΑΖ 590921
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΑΛΑΒΡΟΥ Π ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ ΑΖ 054558

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Θ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΑ 022073

Γ. ΚΟΣΜΑΤΟΣ Α.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 6 - 117 42 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.: 210 9238446 (FAX: 210 9238446) ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.: 35189/01/Β/96/50